

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Kivimeistrid OÜ

registrikood: 11487436

tänava/talu nimi, Vahi tee 31

maja ja korteri number:

küla: Vahi küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11315

telefon: +372 55514640, +372 56917577

e-posti aadress: info@kivimeistrid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Kivimeistrid OÜ asutati märtsis 2008 aastal, ettevõtte põhitegevusalaks on ehitustööd.

Aruandeaasta müügitulu oli 2 758 484 eurot. Ettevõtte kasumiks kujunes aruandeaastal 41 258 eurot.

Aruandeaastal oli ettevõttes 2 töötajat. Tööjõukulud koos maksudega moodustasid 35 108 eurot.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest ja juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

Olulisi uurimis- ja arenguväljaminekuid aruandeperioodil ei tehtud ja neid ei plaanita ka järgmiseks aastaks.

Lauri Torn

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	50 474	61 230	2
Nõuded ja ettemaksed	687 651	536 194	3
Varud	0	13 100	
Kokku käibevarad	738 125	610 524	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	2 783	2 783	
Nõuded ja ettemaksed	10 201	0	3
Materiaalsed põhivarad	46 904	65 140	5
Kokku põhivarad	59 888	67 923	
Kokku varad	798 013	678 447	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	150 239	8 654	
Võlad ja ettemaksed	319 037	356 014	7
Kokku lühiajalised kohustised	469 276	364 668	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	15 139	21 439	
Kokku pikaajalised kohustised	15 139	21 439	
Kokku kohustised	484 415	386 107	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	269 528	226 178	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 258	63 350	
Kokku omakapital	313 598	292 340	
Kokku kohustised ja omakapital	798 013	678 447	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	2 758 484	1 314 651	8
Muud äritulud	982	4 313	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 591 982	-1 171 458	9
Mitmesugused tegevuskulud	-49 903	-35 864	
Tööjõukulud	-35 108	-29 928	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 236	-13 178	
Muud ärikulud	-1 496	0	
Ärikasum (kahjum)	62 741	68 536	
Intressikulud	-3 783	-2 061	
Muud finantstulud ja -kulud	-12 700	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 258	66 475	
Tulumaks	-5 000	-3 125	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 258	63 350	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kivimeistrid OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2022.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kivimeistrid OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumi-aruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objektilgsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel lähtudes nende kasulikust tööeast

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdiseväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kassa	30 211	53 400
Arveldusarve	20 263	7 830
Kokku raha	50 474	61 230

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	315 213	305 012	10 201	0	
Ostjatelt laekumata arved	315 213	305 012	10 201	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 238	17 238	0	0	4
Laenunõuded	204 692	204 692	0	0	
Ettemaksed	160 709	160 709	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	6 368	6 368	0	0	
Muud makstud ettemaksed	154 341	154 341	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	697 852	687 651	10 201	0	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	407 932	407 932	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	407 932	407 932	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	0	0	
Laenunõuded	121 892	121 892	0	0	
Ettemaksed	6 368	6 368	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	6 368	6 368	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	536 194	536 194	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	41 737	0	1 715
Üksikisiku tulumaks	0	475	0	279
Sotsiaalmaks	0	1 482	0	984
Kohustuslik kogumispension	0	44	0	39
Töötuskindlustusmaksed	0	108	0	72
Ettemaksukonto jääk	17 238		2	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 238	43 846	2	3 089

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	81 678	3 551	85 229
Akumuleeritud kulum	-32 849	-3 551	-36 400
Jääkmaksumus	48 829	0	48 829
Ostud ja parendused	29 489	0	29 489
Amortisatsioonikulu	-13 178	0	-13 178
31.12.2021			
Soetusmaksumus	97 366	3 551	100 917
Akumuleeritud kulum	-32 226	-3 551	-35 777
Jääkmaksumus	65 140	0	65 140
Amortisatsioonikulu	-18 236	0	-18 236
31.12.2022			
Soetusmaksumus	97 366	3 551	100 917
Akumuleeritud kulum	-50 462	-3 551	-54 013
Jääkmaksumus	46 904	0	46 904

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	21 439	6 300	15 139	3K euribor + 3,0%	EUR	2023-2026
Kapitalirendikohustised kokku	21 439	6 300	15 139			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	30 093	8 654	21 439	3K euribor + 3,0%	EUR	2022-2026
Kapitalirendikohustised kokku	30 093	8 654	21 439			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	272 631	272 631	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 950	1 950	0	0	
Maksuvõlad	43 846	43 846	0	0	4
Muud võlad	610	610	0	0	
Muud viitvõlad	610	610	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	319 037	319 037	0	0	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	351 152	351 152	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 767	1 767	0	0	
Maksuvõlad	3 089	3 089	0	0	
Muud võlad	6	6	0	0	
Muud viitvõlad	6	6	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	356 014	356 014	0	0	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 758 484	1 314 651
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 758 484	1 314 651
Kokku müügitulu	2 758 484	1 314 651
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud eriehitustööd	2 758 484	1 314 651
Kokku müügitulu	2 758 484	1 314 651

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	444 102	281 891
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 138 744	888 405
Muud	9 136	1 162
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 591 982	1 171 458

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	26 239	22 368
Sotsiaalmaksud	8 869	7 560
Kokku tööjõukulud	35 108	29 928
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

Kivimeistrid OÜ (registrikood: 11487436) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI TORN	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	269 528
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 258
Kokku	310 786
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	310 786
Kokku	310 786

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	2758484	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55514640
Mobiiltelefon	+372 56917577
E-posti aadress	info@kivimeistrid.ee