

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Janneko

registrikood: 14607929

tänavatalu nimi, Liivakivi tee 68
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 76907

telefon: +372 5212711

e-posti aadress: janne.kodumae@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Äriühing Janneko OÜ alustas tegevust 15.11.2018 aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on kinnisvara rent ja käitlus.

2022 aastal juhatusele ei ole töötasusid ja muidi hüvesid välja makstud.

Ettevõtte oli kasumlik ja jätkab sama tegevusega ka 2022 aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	25	25 438
Nõuded ja ettemaksed	34 603	11 109
Varud	10	0
Kokku käibevarad	34 638	36 547
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	27 597	29 557
Kokku põhivarad	27 597	29 557
Kokku varad	62 235	66 104
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	914	0
Võlad ja ettemaksed	2 686	879
Kokku lühiajalised kohustised	3 600	879
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 302	0
Kokku pikaajalised kohustised	2 302	0
Kokku kohustised	5 902	879
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 725	48 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 892	14 437
Kokku omakapital	56 333	65 225
Kokku kohustised ja omakapital	62 235	66 104

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	25 171	37 324
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 825	-1 925
Mitmesugused tegevuskulud	-13 278	-19 002
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 960	-1 960
Ärikasum (kahjum)	-8 892	14 437
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 892	14 437
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 892	14 437

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Janneko 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara amortisatsiooni arvestatakse 5 % aastas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistes otsustes. Seotud osapool on osahingu tegevjuht, juhatuse liikmed ning olulise osalusega eraisikust osanikud v.a. juhul kui isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

OÜ Janneko (registrikood: 14607929) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KODUMÄE	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 725
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 892
Kokku	53 833
Jaotamine	
Kokku	53 833

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	25171	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janne Kodumäe	49407120818	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Aivar Kodumäe	36403300212	Eesti	1500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5212711
E-posti aadress	janne.kodumae@gmail.com