

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Baltic Building Technology

registrikood: 10409262

tänava/talu nimi, Roheluse tee 27

maja ja korteri number:

küla: Roobuka küla

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75516

telefon: +372 5524246, +372 5069701

faks: +372 6463028

e-posti aadress: vitali@viilkatus.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2022.aastal on Baltic Building Technology OÜ teostanud remondi- ja ehitustöid peamiselt korteriühistute ja osaühingute tellimuste alusel

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 394	900
Nõuded ja ettemaksed	16 183	2 218
Kokku käibevarad	20 577	3 118
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	4 892	6 756
Kokku põhivarad	4 892	6 756
Kokku varad	25 469	9 874
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 070	3 600
Võlad ja ettemaksed	13 815	11 560
Kokku lühiajalised kohustised	17 885	15 160
Kokku kohustised	17 885	15 160
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 842	-5 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 870	-2 703
Kokku omakapital	7 584	-5 286
Kokku kohustised ja omakapital	25 469	9 874

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	275 376	144 263	
Muud äritulud	0	625	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-131 279	-72 843	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 432	-14 670	
Tööjõukulud	-111 556	-57 984	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 864	-1 864	
Muud ärikulud	-65	-122	
Ärikasum (kahjum)	13 180	-2 595	
Intressikulud	-224	-108	
Muud finantstulud ja -kulud	-86	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 870	-2 703	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 870	-2 703	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Baltic Building Technology OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetest, heast raamatupidamistavast (Financial Reporting Standards for Small, IFRS for SME-s).

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2022. a ja lõppes 31.12.2022. a

Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Majandustehingud kirjeldatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt,

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad kasutusega üle kahe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on depretsatsiooninormid:

-hooned ja rajatised -2-5%

-masinad ja seadmed -20-40%

- muu inventar -20-50%

Põhivara arvelevõtmise alampiir -3500 eur

Finantskohustised

Kohustised, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna alla aasta, on bilansis esitatud lühiajaliste kohustistena

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Kokku tööjõukulud	111 556	57 984
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

Osaühing Baltic Building Technology (registrikood: 10409262) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VITALI BURLAKOV	Juhatuse liige	27.06.2023
Resolutsioon:	Kinnitan 2022.a majandusaasta aruande.	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 842
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 870
Kokku	5 028
Katmine	
jaotamata	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 028
Kokku	5 028

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vundamendi-, betooni- jm müüritööd	43991	83015	30.15%	Jah
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	55063	20.00%	Ei
Katusetööd	43911	29579	10.74%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	27339	9.93%	Ei
Krohvimine	43311	23807	8.65%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	15820	5.74%	Ei
Värvimine ja klaasimine	43341	9792	3.56%	Ei
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	43211	8455	3.07%	Ei
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	8422	3.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vitali Burlakov	34512140226	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6463028
Mobiiltelefon	+372 5524246
Mobiiltelefon	+372 5069701
E-posti aadress	vitali@viilkatus.com