

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Altrum Grupp OÜ

registrikood: 11445969

tänava/talu nimi, Silla tn 8

maja ja korteri number:

alevik: Saku alevik

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75501

telefon: +372 5059801

e-posti aadress: agur.sildver@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	6
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Altrum Grupp OÜ on 2007. aastal asutatud Eesti kapitalil põhinev ettevõte. Osaühingu põhitegevusvaldkonnad 2022. majandusaastal olid juhtimiselane nõustamine ja kinnisvara üürileandmine ning samadel tegevusaladel on plaanis tegutseda ka edaspidi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	115 332	142 925
Nõuded ja ettemaksed	151 044	31 025
Varud	9 268	9 268
Kokku käibevarad	275 644	183 218
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 125	2 933
Finantsinvesteeringud	294	0
Kinnisvarainvesteeringud	330 720	144 532
Materiaalsed põhivarad	15 042	6 444
Kokku põhivarad	348 181	153 909
Kokku varad	623 825	337 127
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	26 272	7 598
Kokku lühiajalised kohustised	26 272	7 598
Kokku kohustised	26 272	7 598
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	326 717	24 371
Aruandeaasta kasum (kahjum)	268 024	302 346
Kokku omakapital	597 553	329 529
Kokku kohustised ja omakapital	623 825	337 127

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	101 763	103 005	
Muud äritulud	0	5	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-47 200	-27 561	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 636	-11 090	
Tööjõukulud	-19 317	-8 724	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 850	-2 098	
Muud ärikulud	-234	-199	
Ärikasum (kahjum)	18 526	53 338	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	249 486	249 485	
Intressikulud	0	-477	
Muud finantstulud ja -kulud	12	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	268 024	302 346	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	268 024	302 346	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Altrum Grupp OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raha

Rahana bilansis kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat
Kinnisvarainvesteeringud	100 aastat

Finantskohustised

Finantskohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
14295714	Helto KV OÜ	Eesti	Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	85	85

Väikese konsolideerimisgrupina ei esita Altrum Grupp OÜ ja Helto KV OÜ konsolideeritud aastaaruannet.

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	14 437	6 520
Sotsiaalmaksud	4 880	2 204
Kokku tööjõukulud	19 317	8 724
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	0	1 995
Sidusettevõtjad	0	28 700
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	133 023	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	133 023	30 695
Võlad ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	0	3 101
Kokku võlad ja ettemaksed	0	3 101

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	144 500	27 500	117 000
Kokku antud laenud	0	144 500	27 500	117 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	13 000	13 000	0	260
Kokku laenukohustised	13 000	13 000	0	260

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Sidusettevõtjad	0	93 950
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	89 221	4 750
Kokku müüdud	89 221	98 700

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 348	0
Kokku ostetud	15 348	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	12 000	6 520

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2023

Altrum Grupp OÜ (registrikood: 11445969) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGUR SILDVER	Juhatuse liige	26.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	326 717
Aruandeaasta kasum (kahjum)	268 024
Kokku	594 741
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	594 741
Kokku	594 741

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	326 717
Aruandeaasta kasum (kahjum)	268 024
Kokku	594 741
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	594 741
Kokku	594 741

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	86721	85.22%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	15042	14.78%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Agur Sildver	38403270259	Üksnurme küla, Saku vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5059801
E-posti aadress	agur.sildver@gmail.com