

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Roomeistrid

registrikood: 11463602

tänava/talu nimi, Mere pst 8

maja ja korteri number:

alevik: Virtsu alevik

vald: Lääneranna vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 90101

telefon: +372 58155843

e-posti aadress: tarmo.merevali@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Laenukohustised	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 11 Osakapital	17
Lisa 12 Müügitulu	18
Lisa 13 Muud äritulud	18
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 16 Tööjõukulud	19
Lisa 17 Intressikulud	19
Lisa 18 Intressitulud	20
Lisa 19 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	21

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatas

2022.aasta oli ettevõttele viieteistkümnes tegevusaasta. Ettevõtte põhitegevuseks on rookatuste ehitus- ja remonttööd ning merekalapüük.

2008.-2009.aastal avaldas olulist mõju majanduskriis. 2010. ja 2011.aasta näitasid ehitustegevuses väikest tõusutendentsi. 2012.-2018.aastal suurenes ettevõtte majandustegevus kinnisvarasektori olulise kasvu arvelt. 2019. ja 2020.aasta olid eelmiste aastatega suhteliselt sarnased, vaid müügitulu suurenes. 2021.aastal müügitulu vähenes oluliselt, kuid 2022.aastal oli oluline müügitulu suurenemine.

Tulud, kulud, kasum

Osaühingu Roomeistrid 2022.aasta müügitulu oli 133975.-eurot. Müügitulust moodustas 64,53 % katusekatete paigaldus ja katuste ehitus, 17,48 % muude ehituspusepatoodete paigaldus, 13,04 % merekalapüük, 1,71 % muu elektrienergia tootmine, 0,48 % põllumajandusmasinate ja seadmete rentimine, 0,45 % muu mujal liigitamata kutse-, teadus-, ja tehnikaalane tegevus ja 2,31 % puidu- ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük.

Müügitulu kasv 2012.aastal oli seotud ehitussektori tegevuse tõusuga, 2013. ja 2014.aastal oli väike langus. 2015.aastal oli müügitulu oluliselt väiksem, 2016.-2020.aastal aga suurenes müügitulu oluliselt, 2021.aastal taas vähenes, 2022.aastal tõusis uuesti oluliselt.

Kaupade, toore, materjali, muude tegevuskulude ja kulumi taseme suurenemine on tingitud majanduse stabiliseerumisest, samuti hindade stabiilsemaks muutumisest.

Osaühingu Roomeistrid kasumiks kujunes 54356.-eurot. 2022.aastal kujunes ärikasum valdavalt rookatuste ehitus- ja remonttöödest, merekalapüügist ja muude ehituspusepatoodete paigaldamisest.

Peamised finantssuhtarvud

	2022	2021
Müügitulu (eurodes)	133975.-	63211.-
Tulu kasv	111,95 %	-26,54 %
Puhaskasum (eurodes)	54356.-	-20536.-
Kasumi kasv	-	-
Puhasrentaablus	40,57	-
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	24,96	25,75
Varade puhasrentaablus ROA	27,87 %	-
Omakapitali puhasrentaablus ROE	51,34 %	-

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv(%)=(müügitulu 2022-müügitulu 2021)/müügitulu 2021 * 100

Kasumi kasv(%)=(puhaskasum 2022-puhaskasum 2021)/puhaskasum 2021 * 100

$\text{Puhasrentaabilus(\%)} = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

$\text{Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)} = \text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

$\text{ROA(\%)} = \text{puhaskasum} / \text{varad} * 100$

$\text{ROE(\%)} = \text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

Olulised keskkonna-ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte puuduvad olulised keskkonna-ja sotsiaalsed mõjud.

Investeeringud

2022.aastal tehti investeeringuid põhivarasse paadi, haagise, käimisteede ja kahekotilise hülgekindla suursoomkala ääremõrra soetamise läbi. Suur osa investeeringud on tehtud PRIA sihtfinantseerimise abil.

Personal

Osaühingu Roomeistrid keskmine töötajate arv majandusaastal oli kaks töötajat. 2022.aastal moodustasid tööjõukulud 2880.-eurot. Tööjõukulude tase vähenes võrreldes 2021.aastaga 25,98%.

Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Osaühingu Roomeistrid põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on püsimine konkurentsivõimeliseks. Pärast 2009. aasta tõsise kriisi aastat, 2010.-2011. aasta väikest tõusu, olid 2012.-2022. aasta stabiilsemad. Sama tendents jätkub 2023.aastal.

Ootamatuid muutusi võib tulla seoses Covid-19 viiruse levikuga.

Loodame, et antud olukord kujuneb ettevõttele soodsaks, ehitussektor on hetkel tõusufaasis, samuti tegeleb ettevõtte merekalapüügi. Oluline on hinna-kvaliteedi suhe. Loodame pakkuda klientidele kvaliteetset teenust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	98 601	65 374	2
Nõuded ja ettemaksed	16 258	1 900	3;5
Varud	967	0	4
Kokku käibevarad	115 826	67 274	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	79 230	81 496	6
Kokku põhivarad	79 230	81 496	
Kokku varad	195 056	148 770	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 913	1 823	7
Võlad ja ettemaksed	2 727	790	5;8
Kokku lühiajalised kohustised	4 640	2 613	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 745	5 658	7
Sihtfinantseerimine	80 794	88 978	10
Kokku pikaajalised kohustised	84 539	94 636	
Kokku kohustised	89 179	97 249	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 709	69 245	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 356	-20 536	
Kokku omakapital	105 877	51 521	
Kokku kohustised ja omakapital	195 056	148 770	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	133 975	63 211	12
Muud äritulud	23 467	0	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-58 122	-37 797	14
Mitmesugused tegevuskulud	-14 620	-14 668	15
Tööjõukulud	-2 880	-3 891	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-27 129	-26 986	6
Ärikasum (kahjum)	54 691	-20 131	
Intressitulud	2	1	18
Intressikulud	-337	-406	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	54 356	-20 536	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 356	-20 536	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	54 691	-20 131
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	27 129	26 986
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-83	0
Muud korrigeerimised	-23 384	0
Kokku korrigeerimised	3 662	26 986
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 358	-392
Varude muutus	-967	521
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 937	-1 369
Kokku rahavood äritegevusest	44 965	5 615
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-24 863	-24 441
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	83	0
Laekunud intressid	2	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-24 778	-24 440
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-1 823	-1 738
Makstud intressid	-337	-406
Laekumised sihtfinantseerimisest	15 200	10 961
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	13 040	8 817
Kokku rahavood	33 227	-10 008
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	65 374	75 382
Raha ja raha ekvivalentide muutus	33 227	-10 008
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	98 601	65 374

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	2 556	256	69 245	72 057
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-20 536	-20 536
31.12.2021	2 556	256	48 709	51 521
Aruandeaasta kasum (kahjum)			54 356	54 356
31.12.2022	2 556	256	103 065	105 877

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Roomeistrid raamatupidamise aastaaruanne on koostatud 01.01.2022.-31.12.2022.a. majandusaasta kohta.

OÜ Roomeistrid 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Roomeistrid kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühiajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas, pangas ja kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite. Rahavoogudearuandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Rahavoogusid investeerimis- ja finantseerimistegevusest kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit. Varude hindamise aluseks on füüsiline inventuur.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100 % kuludesse. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele, juhul kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	
Ehitised ja rajatised	15
Masinad ja seadmed	4
Muu materiaalne põhivara	3

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 2-10 %

Masinad ja seadmed 5-25 %

Muu materiaalne põhivara 5-40 %

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsummanüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte tulumaks.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 5.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna alles siis, kui on täiesti kindel, et toetuse taotleja vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine leiab aset.

Toetust kajastatakse raamatupidamises esmakordselt raha laekumisel või toetuse tekkepõhisel momendil.

Saadud toetused kajastatakse brutomeetodil.

Vastavalt kalandusturu korraldamise seaduse § 34 lg 2 on toetuse saaja kohustus säilitada kulu abikõlblikkust tõendavaid dokumente ja muid tõendeid neli aastat alates selle aasta 31. detsembrist, millal 30. juuni seisuga on kõikide projektis abikõlblikuks loetud kulude alusel toetus välja makstud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ja müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu kajastatakse saadud

või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi ja rabatte.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

Tütar- ja sidusettevõtted;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu, osaühingu tegevjuht ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva, 31. detsembri 2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	69 918	52 970
Arvelduskontod	28 683	12 404
Kokku raha	98 601	65 374

Pangakontode jäägid on võrreldud pankadega, nende jäägid raamatupidamiskontodel võrduvad pangaväljavõtetele näidatud jääkidega. Sularaha kassas on aastavahetuse seisuga inventeeritud. Sularaha jääk kassas võrdus kassa jäägiga raamatupidamise andmetel.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	15 732	15 732	
Muud nõuded	2	2	
Intressinõuded	2	2	
Ettemaksed	524	524	
Muud makstud ettemaksed	524	524	
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 258	16 258	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 299	1 299	5
Muud nõuded	1	1	
Intressinõuded	1	1	
Ettemaksed	600	600	
Muud makstud ettemaksed	600	600	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 900	1 900	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	967	0
Kokku varud	967	0

Varude jäägid on kajastatud FIFO meetodil ning hinnatud soetusmaksumuses. Varude hindamise aluseks on füüsiline inventuur.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 951	1 299	0
Üksikisiku tulumaks	0	106	0	133
Sotsiaalmaks	0	181	0	228
Kohustuslik kogumispension	0	11	0	14
Töötuskindlustusmaksed	0	13	0	17
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 262	1 299	392

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised						Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2020							
Soetusmaksumus	0	32 407	68 911	101 318	43 700	9 311	154 329
Akumuleeritud kulum	0	-21 274	-42 196	-63 470	-6 818	0	-70 288
Jääkmaksumus	0	11 133	26 715	37 848	36 882	9 311	84 041
Ostud ja parendused	9 311	4 016	4 125	8 141	16 300	-9 311	24 441
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	9 311					-9 311	0
Muud ostud ja parendused		4 016	4 125	8 141	16 300	0	24 441
Amortisatsioonikulu	-931	-3 267	-13 526	-16 793	-9 262	0	-26 986
31.12.2021							
Soetusmaksumus	9 311	36 423	73 036	109 459	60 000	0	178 770
Akumuleeritud kulum	-931	-24 541	-55 722	-80 263	-16 080	0	-97 274
Jääkmaksumus	8 380	11 882	17 314	29 196	43 920	0	81 496
Ostud ja parendused		11 460	2 103	13 563	11 300	0	24 863
Muud ostud ja parendused		11 460	2 103	13 563	11 300	0	24 863
Amortisatsioonikulu	-931	-3 975	-7 963	-11 938	-14 260	0	-27 129
31.12.2022							
Soetusmaksumus	9 311	47 883	75 139	123 022	71 300	0	203 633
Akumuleeritud kulum	-1 862	-28 516	-63 685	-92 201	-30 340	0	-124 403
Jääkmaksumus	7 449	19 367	11 454	30 821	40 960	0	79 230

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	5 658	1 913	3 745	0
Laenukohustised kokku	5 658	1 913	3 745	0

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	7 481	1 823	5 658	0
Laenukohustised kokku	7 481	1 823	5 658	0

Ettevõtte soetas kapitalirendi abil 03.septembril 2019.a. põhivara. Lepingu kohaselt kohustus Müüja Liisingueseme otsese valduse Liisinguvõtjale üle andma pärast Liisinguandja poolt Müüjale Liisingueseme eest tasumist. Lepingu tähtaja lõppemisel läheb Liisingueseme omandiõigus Lepingu tähtpäeval üle Liisinguvõtjale. Osamaksed koosnevad krediidisumma tagasimaksest ja intressist vastavalt Lepingu lisas toodud maksegraafikule. Lepingu intressimäär on 3 kuu euribor+4,75 % aastas krediidisumma jäägilt, intressi periood on üks kuu. Lepingu periood on kuuskümmend kuud.

Makstava pikaajalise krediidisumma jääk 31.detsembri 2022.aasta seisuga 3745.-eurot.

Makstava lühiajalise krediidisumma jääk 31.detsembri 2022.aasta seisuga 1913.-eurot.

Intress on perioodikulu ja ei ole bilansis üles võetud.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	42	42	
Võlad töövõtjatele	423	423	
Maksuvõlad	2 262	2 262	5
Kokku võlad ja ettemaksed	2 727	2 727	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	398	398	
Maksuvõlad	392	392	5
Kokku võlad ja ettemaksed	790	790	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	82 452	38 967
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	20 613	9 742
Kokku tingimuslikud kohustised	103 065	48 709

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2022 moodustas 103065.- eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 20613.-eurot, seega netodividendina oleks võimalik välja maksta 82452.- eurot.

Lisa 10 Sihtfinantseerimine (eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Soetatud põhivarad	76 817	10 422	0	87 239
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	76 817	10 422	0	87 239
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Projekt-dokumentatsioon	1 200	539	0	1 739
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 200	539	0	1 739
Kokku sihtfinantseerimine	78 017	10 961	0	88 978

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Soetatud põhivarad	87 239	15 200	22 964	79 475
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	87 239	15 200	22 964	79 475
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Projekt-dokumentatsioon	1 739	0	420	1 319
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 739	0	420	1 319
Kokku sihtfinantseerimine	88 978	15 200	23 384	80 794

2017.aastal osales ettevõtte Euroopa Merendus-ja Kalandusfondi rakenduskava 2014-2020 meetme 3.3 „Kalanduspiirkonna kohaliku arengu strateegia rakendamine“ raames antava toetuse määramisel.

08.02.2017.a. otsusega määrati ettevõttele liigendiga traktori ostmiseks, samuti toetuse taotluse ja dokumentide koostamise eest toetus 70 % ulatuses.

Abikõlbulik maksumus	Toetuse summa	Sh EU toetuse summa	Sh EE toetuse summa
33406.-	23384.-	19876.-	3508.-

Toetus on välja makstud seisuga 31.12.2018.a. summas 23384.-
Toetus kantud muudesse ärituludesse 31.12.2022.a. summas 23384.-

08.02.2017.a. otsusega määrati ettevõttele jäähelbemasina, jäämahuti, külmaagregaadi ja kõrgsurvepesuri ostmiseks, samuti toetuse taotluse ja dokumentide koostamise eest toetus 60 % ulatuses.

Abikõlbulik maksumus	Toetuse summa	Sh EU toetuse summa	Sh EE toetuse summa
12319.-	7391.-	6282.-	1109.-

Toetus on välja makstud seisuga 31.12.2018.a. summas 7391.-

26.06.2017.a. otsusega määrati ettevõttele platvormhaagise, lindisidumissüsteemi, hekilõikuri ja ATV ostmiseks, samuti projektdokumentide koostamise eest toetus 70 % ulatuses.

Abikõlbulik maksumus	Toetuse summa	Sh EU toetuse summa	Sh EE toetuse summa
19604.-	13722.-	11664.-	2058.-

Toetus on välja makstud seisuga 31.12.2018.a. summas 13722.-

2019.aastal osales ettevõtte Euroopa Merendus-ja Kalandusfondi rakenduskava 2014-2020 meetme 1.15 „Püügivahendi parendamise toetus“ raames antava toetuse määramisel.

22.04.2019.a. otsusega määrati ettevõttele ühe 3-meetrise ääremõrra ülisuure molekulmassiga polüetüleenkiust valmistatud kalakotiga mõrra kasutuselevõtmise eest ja kolme 3,5 meetrise mõrrakeraga mõrra ülisuure molekulmassiga polüetüleenkiust valmistatud kalakotiga mõrra kasutuselevõtmise eest, samuti projektdokumentide koostamise eest toetus 80 % ulatuses.

Abikõlbulik maksumus	Toetuse summa	Sh EU toetuse summa	Sh EE toetuse summa
42700.-	33520.-	25140.-	8380.-

Toetus on välja makstud seisuga 31.12.2020.a. summas 33520.-

2020.aastal osales ettevõtte Euroopa Merendus- ja Kalandusfondi rakenduskava 2014-2020 meetme 3.3 „Kalanduspiirkonna kohaliku arengu strateegia rakendamine“ raames antava toetuse määramisel.

07.07.2020.a. otsusega määrati ettevõttele päikeseelektrijaama rajamiseks, samuti projektdokumentatsiooni koostamise eest toetus 50,73 % ulatuses.

Abikõlbulik maksumus	Toetuse summa	Sh EU toetuse summa	Sh EE toetuse summa
9711.-	4926.-	4187.-	739.-

Toetus on välja makstud seisuga 31.12.2021.a. summas 4926.-

2021.aastal osales ettevõtte Euroopa Merendus- ja Kalandusfondi rakenduskava 2014-2020 meetme 3.3 „Kalanduspiirkonna kohaliku arengu strateegia rakendamine“ raames antava toetuse määramisel.

29.04.2021.a. otsusega määrati ettevõttele mootorsae ja saeraami, akutööriistade ning platvormhaagise soetamiseks, samuti projektdokumentatsiooni koostamise eest toetus 70 % ulatuses.

Abikõlbulik maksumus	Toetuse summa	Sh EU toetuse summa	Sh EE toetuse summa
8621.-	6035.-	5130.-	905.-

Toetus on välja makstud seisuga 31.12.2021.a. summas 6035.-

2021.aastal osales ettevõtte Euroopa Merendus- ja Kalandusfondi rakenduskava 2014-2020 meetme 1.15 „Püügivahendi parendamise toetus“ raames antava toetuse määramisel.

19.11.2021.a. otsusega määrati ettevõttele PMA644-Enam kui ühe mõrrakeraga mõrra soetamiseks (2tk) toetus 67,26 % ulatuses.

Abikõlbulik maksumus	Toetuse summa	Sh EU toetuse summa	Sh EE toetuse summa
22600.-	15200.-	11400.-	3800.-

Toetus on välja makstud seisuga 31.12.2022.a. summas 15200.-

Kokku on ettevõttele seisuga 31.12.2022 toetusi välja makstud summas 80794.-

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Osahingu osakapital on 2556.-eurot, mis on kaks osa nimiväärtusega 1278.-eurot. Osanike üldkoosolek otsustas 2022.aastal 2021.aasta puhaskasumi arvelt dividende mitte välja kuulutada		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	133 975	63 211
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	133 975	63 211
Kokku müügitulu	133 975	63 211
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katusetööd	86 454	30 900
Merekalapüük	17 464	16 292
Muude ehituspusepatoodete paigaldus	23 420	15 000
Muu elektrienergia tootmine	2 297	899
Põllumajandusmasinate ja seadmete rentimine	640	120
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	600	0
Puidu- ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	3 100	0
Kokku müügitulu	133 975	63 211

2021. aasta müügitulust moodustas 48,88 % katusekatete paigaldus ja katuste ehitus, 23,73 % muude ehituspusepatoodete paigaldus, 25,78 % merekalapüük, 1,42 % muu elektrienergia tootmine ja 0,19 % põllumajandusmasinate ja seadmete rentimine.

2022. aasta müügitulust moodustas 64,53 % katusekatete paigaldus ja katuste ehitus, 17,48 % muude ehituspusepatoodete paigaldus, 13,04 % merekalapüük, 1,71 % muu elektrienergia tootmine, 0,48 % põllumajandusmasinate ja seadmete rentimine, 0,45 % muu mujal liigitamata kutse-, teadus-, ja tehnikaalane tegevus ja 2,31 % puidu- ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük.

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalsest põhivarade müügist	83	0
Tulu sihtfinantseerimisest	23 384	0
Kokku muud äritulud	23 467	0

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	35 950	24 621
Energia	759	622
Elektrienergia	759	622
Alltöövõtutööd	988	0
Üür ja rent	162	80
Muud	20 263	12 474
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	58 122	37 797

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	3 352	4 397
Koolituskulud	322	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	196	110
Muud	10 750	10 161
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 620	14 668

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	2 152	2 908
Sotsiaalmaksud	728	983
Kokku tööjõukulud	2 880	3 891
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

2022.aastal moodustasid tööjõukulud 2880.- eurot.

Töötajatele arvestatud palgafond oli 2880.- eurot, millest palgakulu oli 2152.- eurot ja sotsiaalmaksukulu 711.- eurot ning töötuskindlustusmaksukulu 17.- eurot.

Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatusel liikmetele töötasu ei makstud.

Lisa 17 Intressikulud (eurodes)

	2022	2021
Intressikulu kapitalirendilt	337	406
Kokku intressikulud	337	406

Lisa 18 Intressitulud

(eurodes)

	2022	2021
Muud intressitulud	2	1
Kokku intressitulud	2	1

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud isikutega tehtud tehingud on tavapärased: arvestatakse töötajatele palka. Muid tehinguid seotud isikutega ei ole, ei ole arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2023

OÜ Roomeistrid (registrikood: 11463602) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO MEREVÄLI	Juhatuse liige	26.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 709
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 356
Kokku	103 065
Jaotamine	
Kokku	103 065

2022.aasta kasumist otsustasid osanikud dividende mitte välja kuulutada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	86454	64.53%	Jah
Muude ehituspusepatoodete paigaldus	43329	23420	17.48%	Ei
Merekalapüük	03111	17464	13.04%	Ei
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	3100	2.31%	Ei
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	2297	1.71%	Ei
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	640	0.48%	Ei
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	600	0.45%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Mereväli	38107284733	Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Taavi Mereväli	38611194712	Eesti	20000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58155843
E-posti aadress	tarmo.merevali@mail.ee