

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Marja Talu

registrikood: 10802999

tänavatalu nimi, Marjatalu

maja ja korteri number:

küla: Kirikuküla

vald: Tõrva vald

maakond: Valga maakond

postisihthumber: 68611

telefon: +372 56635565

e-posti aadress: marjatalu@gmail.com

veebilehe aadress: www.marjatalu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Laenukohustised	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Muud äritulud	11
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 15 Tööjõukulud	12
Lisa 16 Muud ärikulud	12
Lisa 17 Intressikulud	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Marja Talu OÜ on 2001.aasta novembris asutatud ettevõtte, mille tegevusaladeks on maaturismiettevõtlus ja veterinaaria alane nõustamine. Majandusaasta müügitulu moodustus 100% siseriiklikust käibest ning ettevõtte lõpetas majandusaasta kasumiga.

Marja Talu osaühingu tegevusaja jooksul on iga-aastaselt tegeletud investeeringute teostamisega põhivarasse - ehitistesse ja rajatistesse ning seda on tehtud peamiselt projektipõhiselt, taotledes struktuurifondidest kaasfinantseerimist. Investeeringute tulemusena luuakse terviklik puhkekompleks, pakkudes klientidele kompleksseid teenuseid majutuse, toitlustuse ja vaba aja veetmise võimaluste osas. Mitmekülgsed puhkamisteenuste lisandumine aitab leevendada madalhooajalisusest tingitud külastatavuse vähenemist. Võimalikuks arengusuunaks turismi arendamisel on temaatiliste laagrite korraldamine. Teenuste mitmekülsemaks pakkumiseks ning kaasajastamiseks, samuti säästva energiakasutuse tehnoloogiasse, tehakse uuendusi ja täiendusi iga-aastaselt. 2022 aastal osaleti ärimudeli ja teenusedisaini arendamise meistriklassis, milliste tegevusega jätkatakse 2023 aastal. Eesmärgiks on maaturismiteenuste uuendamine ja ettevõtte konkurentsivõime kasvatamine uudsete teenuste väljaarendamise kaudu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 806	7 704
Nõuded ja ettemaksed	29 953	8 987
Kokku käibevarad	31 759	16 691
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	413 770	428 823
Kokku põhivarad	413 770	428 823
Kokku varad	445 529	445 514
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	16 997	15 023
Võlad ja ettemaksed	10 347	8 356
Sihtfinantseerimine	0	40 321
Kokku lühiajalised kohustised	27 344	63 700
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	154 913	152 255
Võlad ja ettemaksed	0	17 684
Sihtfinantseerimine	34 592	34 592
Kokku pikaajalised kohustised	189 505	204 531
Kokku kohustised	216 849	268 231
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000
Kohustuslik reservkapital	896	896
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	166 387	132 490
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 397	33 897
Kokku omakapital	228 680	177 283
Kokku kohustised ja omakapital	445 529	445 514

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	155 783	148 731
Muud äritulud	48 759	22 015
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-59 946	-53 110
Mitmesugused tegevuskulud	-29 457	-34 837
Tööjõukulud	-15 321	-9 718
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-42 292	-32 844
Muud ärikulud	-336	-626
Ärikasum (kahjum)	57 190	39 611
Intressikulud	-5 793	-5 714
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51 397	33 897
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 397	33 897

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Marja Talu OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähendid kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Pangakontod	11	2 766
Kassa	1 795	4 938
Kokku raha	1 806	7 704

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 333	10 333
Ostjatelt laekumata arved	10 333	10 333
Ettemaksed	19 620	19 620
Muud makstud ettemaksed	19 620	19 620
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 953	29 953
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 987	8 987
Ostjatelt laekumata arved	8 987	8 987
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 987	8 987

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	0	0
Materjal	0	0
Kokku varud	0	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 001	1 628
Üksikisiku tulumaks	138	88
Erisoodustuse tulumaks	4	
Sotsiaalmaks	549	316
Kohustuslik kogumispension	5	5
Töötuskindlustusmaksed	40	23
Maamaks		53
Intress	67	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 804	2 113

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	800 007	28 844	163 587	992 438
Akumuleeritud kulum	-654 236	-19 925		-674 161
Jääkmaksumus	145 771	8 919	163 587	318 277
Ostud ja parendused	68 000	5 548	73 117	146 665
Amortisatsioonikulu	-29 719	-3 125		-32 844
Ümberliigitamised	222 111		-225 386	-3 275
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	222 111		-225 386	-3 275
31.12.2021				
Soetusmaksumus	1 090 118	34 392	11 318	1 135 828
Akumuleeritud kulum	-683 955	-23 050		-707 005
Jääkmaksumus	406 163	11 342	11 318	428 823
Ostud ja parendused	33 677	6 142		39 819
Amortisatsioonikulu	-38 043	-4 249		-42 292
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 262			-1 262
Ümberliigitamised			-11 318	-11 318
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest			-11 318	-11 318
31.12.2022				
Soetusmaksumus	1 122 095	40 534	0	1 162 629
Akumuleeritud kulum	-721 560	-27 299		-748 859
Jääkmaksumus	400 535	13 235	0	413 770

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Ehitised	4 500	
Kokku	4 500	

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
MES	16 997	16 997		
Lühiajalised laenud kokku	16 997	16 997		
Pikaajalised laenud				
MES	135 259		135 259	
Pikaajalised laenud kokku	135 259		135 259	
Muud laenukohustised				
Laen	19 654		19 654	
Muud laenukohustised kokku	19 654		19 654	
Laenukohustised kokku	171 910	16 997	154 913	
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
MES	15 023	15 023		
Lühiajalised laenud kokku	15 023	15 023		
Pikaajalised laenud				
MES	152 255		152 255	
Pikaajalised laenud kokku	152 255		152 255	
L				
Laenukohustised kokku	167 278	15 023	152 255	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	7 259	7 259	
Võlad töövõtjatele	882	882	
Maksuvõlad	1 804	1 804	
Muud võlad	402	402	
Muud viitvõlad	402	402	
Võlad omanikule			
Kokku võlad ja ettemaksed	10 347	10 347	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	4 959	4 959	
Võlad töövõtjatele	851	851	
Maksuvõlad	2 113	2 113	
Muud võlad	433	433	
Muud viitvõlad	433	433	
Võlad omanikule	17 684		17 684
Kokku võlad ja ettemaksed	26 040	8 356	17 684

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	31.12.2021
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
PRIA	41 510	33 403	74 913
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	41 510	33 403	74 913
Kokku sihtfinantseerimine	41 510	33 403	74 913

	31.12.2021	Laekunud	31.12.2022
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
PRIA	74 913	40 320	34 592
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	74 913	40 320	34 592
Kokku sihtfinantseerimine	74 913	40 320	34 592

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	155 783	148 731
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	155 783	148 731
Kokku müügitulu	155 783	148 731
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taluturism (EMTAK 55103)	49 498	47 413
Metsamajanduse abitegevused(EMTAK02401)	0	0
Veterinaaria(EMTA75001)	99 848	92 764
Ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus(EMTA43121)	0	2 093
Elektri tootmine(EMTAK35119)	2 304	928
Koolitus(EMTAK70221)	4 133	5 533
Kokku müügitulu	155 783	148 731

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalse põhivarade müügist	3 240	0
projektitoetused	0	0
Muud	45 519	22 015
Kokku muud äritulud	48 759	22 015

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	46 778	37 096
Energia	13 168	16 014
Elektrienergia	5 453	9 867
Kütus	7 715	6 147
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	59 946	53 110

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	0	816
Mitmesugused bürookulud	1 106	1 043
Koolituskulud	1 299	499
Riiklikud ja kohalikud maksud	141	117
Muud	26 911	32 362
Kokku mitmesugused tegevuskulud	29 457	34 837

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	11 420	8 187
Sotsiaalmaksud	3 901	1 531
Kokku tööjõukulud	15 321	9 718
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 16 Muud ärikulud (eurodes)

	2022	2021
Trahvid, viivised ja hüvitised	336	626
Kokku muud ärikulud	336	626

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	5 793	5 714
Kokku intressikulud	5 793	5 714

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2023

OÜ Marja Talu (registrikood: 10802999) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE KASK	Juhatuse liige	26.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	166 387
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 397
Kokku	217 784
Katmine	
Tulevaste perioodide kulude katteks	51 397
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	166 387
Kokku	217 784

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veterinaaria	75001	99848	64.09%	Jah
Külastemajad	55103	49498	31.77%	Ei
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	4133	2.65%	Ei
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	2304	1.48%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sirje Kask	47007315716	Eesti	10000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56635565
E-posti aadress	marjatalu@gmail.com
Veebilehe aadress	www.marjatalu.ee