

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Union Travel Agency OÜ

registrikood: 11623075

tänavatänu nimi, Kiikri tn 6/1-57

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10159

telefon: +372 54545457

e-posti aadress: elle.voksepp@uniontravel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Union Travel Agency OÜ on asutatud 2009.aastal.

Union Travel Agency OÜ põhitegevuseks 2022.aastal oli puhkuse - ja ärireiside korraldamine.

Union Travel Agency OÜ on reisibüroo, mis osutab kõiki reisimiseks vajalikke teenuseid: vormistab viisasid ja reisikindlustusi, annab konsultatsiooni, müüb lennukipileteid ja laialtlevinud reisipakette. Samas korraldab reise sellistesse paikadesse maailmas, mis ei paista silma turistide arvukuse poolest: džungliretkele Borneo saare ürgsetesse vihmametsadesse, püramiidele Belizes ja Guatemalas, maailma tuntumatesse sukeldumiskohtadesse nagu Sipadan Borneol või Blue Hole Belizes. Union Travel Agency OÜ filosoofia on pakkuda personaalse lähenemisega koostatud individuaalseid reisipakette "kõike omal nahal läbiproovinud" ekspertide poolt, kes tunnevad hästi piirkondi, kuhu nad inimesi saadavad.

2022.aastal moodustas Union Travel Agency OÜ müügitulu 0,4mln. euri. Müügitulust 100% teenuste müük.

Union Travel Agency OÜ annab tööd 3 töötajale. 2022.aastal moodustasid ettevõtte töökulud 53 719 euri.

Union Travel Agency OÜ planeerib järgmisel aastal investeeringuid müügikvaliteedi tõstmiseks ning teenuste täiustamise kaudu kindlustada turupositsiooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	24 561	3 947
Nõuded ja ettemaksed	21 315	122 353
Kokku käibevarad	45 876	126 300
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	506 410	312 855
Kokku põhivarad	506 410	312 855
Kokku varad	552 286	439 155
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	31 994	21 639
Kokku lühiajalised kohustised	31 994	21 639
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	198 310	125 882
Kokku pikaajalised kohustised	198 310	125 882
Kokku kohustised	230 304	147 521
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	100 000	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	191 378	228 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 348	60 582
Kokku omakapital	321 982	291 634
Kokku kohustised ja omakapital	552 286	439 155

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	338 580	354 761
Muud äritulud	111 714	35 061
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-248 676	-247 325
Mitmesugused tegevuskulud	-47 576	-28 650
Tööjõukulud	-53 719	-25 396
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-69 975	-27 754
Ärikasum (kahjum)	30 348	60 697
Muud finantstulud ja -kulud	0	-115
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 348	60 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 348	60 582

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Union Travel Agency OÜ on asutatud 2009.aastal.

Majandusaasta aruande periood 01.01.2022-31.12.2022. Aruanne on esitatud eurodes (EUR)

Union Travel Agency OÜ põhitegevuseks 2022.aastal oli puhkuse - ja ärireise korraldamine.

Union Travel Agency OÜ on reisibüroo, mis osutab kõiki reisimiseks vajalikke teenuseid: vormistab viisasid ja reisikindlustusi, annab konsultatsiooni, müüb lennukipileteid ja laialtlevinud reisipakette. Samas korraldab reise sellistesse paikadesse maailmas, mis ei paista silma turistide arvukuse poolest: džungliretkele Borneo saare ürgsetesse vihmametsadesse, püramiidele Belizes ja Guatemalas, maailma tuntuimadesse sukeldumiskohtadesse nagu Sipadan Borneol või Blue Hole Belizes. Union Travel Agency OÜ filosoofia on pakkuda personaalse lähenemisega koostatud individuaalseid reisipakette "kõike omal nahal läbiproovinud" ekspertide poolt, kes tunnevad hästi piirkondi, kuhu nad inimesi saadavad. Samas pakume ka väikeseid grupireise kaugetesse maadesse eestikeelse teenindusega.

Union Travel Agency OÜ annab tööd 3 töötajale.

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine. Põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Juhatuse kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettusest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Raha

Union Travel Agency OÜ-l on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse Union Travel Agency OÜ tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale EURO. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eurodesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga [või muu kasutatud keskpanga kurss] valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused puuduvad.

Tehingud tarnijatega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk puudub. Välisvaluutas finantsvarad ja kohustused puuduvad.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud individuaalse hindamise meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse firma enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640euro.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Firma põhivaradele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 20-30% aastas.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [sõltumatute ekspertide] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused 2022.aastal puuduvad

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele. Seotud osapooled on

-osaühingi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted. Seotud osapooltega tehingute hinna määramisel rakendatakse kokkuleppehinna poliitikat.

Seotud osapooltega tehinguid aruandeaastal ei olnud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha	1 029	973
Arvelduskontod	23 532	2 974
Kokku raha	24 561	3 947

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 606	20 606
Ostjatelt laekumata arved	20 606	20 606
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	709	709
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 315	21 315
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	37 580	37 580
Ostjatelt laekumata arved	37 580	37 580
Muud nõuded	84 161	84 161
Ettemaksed	612	612
Muud makstud ettemaksed	612	612
Kokku nõuded ja ettemaksed	122 353	122 353

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020						
Soetusmaksumus	336 667	18 960	7 915	26 875	4 260	367 802
Akumuleeritud kulum	-51 547	-18 960	-5 187	-24 147	-2 607	-78 301
Jääkmaksumus	285 120	0	2 728	2 728	1 653	289 501
Ostud ja parendused		31 530		31 530		31 530
Amortisatsioonikulu	-6 834	-756	-258	-1 014	-328	-8 176
31.12.2021						
Soetusmaksumus	285 120	31 530	2 728	34 258	1 653	321 031
Akumuleeritud kulum	-6 834	-756	-258	-1 014	-328	-8 176
Jääkmaksumus	278 286	30 774	2 470	33 244	1 325	312 855
Ostud ja parendused	389 500		122 316	122 316	30 000	541 816
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	389 500					389 500
Muud ostud ja parendused			122 316	122 316	30 000	152 316
Amortisatsioonikulu	-38 633	-756	-30 258	-31 014	-328	-69 975
Müügid (jääkmaksumuses)	-278 286					-278 286
31.12.2022						
Soetusmaksumus	389 500	31 530	125 044	156 574	31 653	577 727
Akumuleeritud kulum	-38 633	-1 512	-30 516	-32 028	-656	-71 317
Jääkmaksumus	350 867	30 018	94 528	124 546	30 997	506 410

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Ehitised	390 000	
Kokku	390 000	0

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Võlad töövõtjatele	3 181	2 156
Puhkusereserv	1 045	921
Kokku võlad töövõtjatele	4 226	3 077

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	100 000	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	36 426	17 220
Sotsiaalmaksud	17 293	8 176
Töötuskindlustus	0	0
Kokku tööjõukulud	53 719	25 396
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid aruandeaastal ei olnud.

Union Travel Agency OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2023

Union Travel Agency OÜ (registrikood: 11623075) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLE VOKSEPP	Juhatuse liige	26.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	191 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 348
Kokku	221 726
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	221 726
Kokku	221 726

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	191 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 348
Kokku	221 726
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	221 726
Kokku	221 726

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reisibüroode tegevus	79111	338580	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elle Voksepp	46004280297	Eesti	100000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 54545457
E-posti aadress	elle.voksepp@uniontravel.ee