

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Muru & Haljastus

registrikood: 11063802

tänava/talu nimi, Reinu

maja ja korteri number:

küla: Visnapuu küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 62031

telefon: +372 53544736, +372 5268913

e-posti aadress: christopherhomenja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

2022. aastal tegeles ettevette eelkõige erinevate finantsinvesteeringutega. Antud aasta oli äärmiselt keerulise ja muutliku investeeringumaastikuga ning tuli vastu nii mõnigi kahjum investeeringu väärtuse vähenemisest. Kokkuvõtvalt siiski oli asjaolusid arvestades majandusaastal rahuldav tulemus ning ettevõtte suutis lõpetada kasumiga.

2023. aastal plaanib Muru & Haljastus OÜ jätkata investeerimisega Eesti ja välisurgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	112 090	269 440
Finantsinvesteeringud	66 673	75 333
Nõuded ja ettemaksed	84	3 588
Varud	0	8 324
Kokku käibevarad	178 847	356 685
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	1 527 570	1 052 119
Kinnisvarainvesteeringud	0	98 478
Materiaalsed põhivarad	61 148	64 234
Kokku põhivarad	1 588 718	1 214 831
Kokku varad	1 767 565	1 571 516
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	9 794	9 794
Võlad ja ettemaksed	844	4 374
Kokku lühiajalised kohustised	10 638	14 168
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	5 000	0
Kokku pikaajalised kohustised	5 000	0
Kokku kohustised	15 638	14 168
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Kohustuslik reservkapital	256	256
Muud reservid	1 525 050	1 634 750
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-153 418	20 106
Aruandeaasta kasum (kahjum)	377 479	-100 324
Kokku omakapital	1 751 927	1 557 348
Kokku kohustised ja omakapital	1 767 565	1 571 516

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	6 656	7 591
Muud äritulud	44 136	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 774	-3 594
Mitmesugused tegevuskulud	-3 052	-5 493
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 700	-8 507
Muud ärikulud	-25 671	-2 168
Ärikasum (kahjum)	13 595	-12 171
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	382 617	-88 549
Intressitulud	567	16 646
Intressikulud	-1 557	0
Muud finantstulud ja -kulud	184	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	395 406	-84 074
Tulumaks	-17 927	-16 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	377 479	-100 324

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Muru&Haljastus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi põhimõttega. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja raamatupidamise Toimikonna juhenditega.

Osaühing Muru&Haljastus kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub Osaühing Muru&Haljastus väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Sellest tulenevalt on muudetud ka aastaaruande esitusviisi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalised finantsinvesteeringud, nõuded ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algelt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvarade eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Raha

Rahana käsitletakse raha arvelduskontodel.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on aktsiad ja kuplemise eesmärgil hoitavad väärtipaberid, mida juhtkonna otsusel hoitakse lühiajalise edasimüümise eesmärgil (bilansipäevast arvestades 12 kuu jooksul). Kõik ülejäänud finantsinvesteeringud on pikaajalised.

Finantsinvesteeringud võetakse algelt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus (makstud rahasumma nominaalväärtus).

Finantsinvesteeringute edasine kajastamine:

1) Lühiajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal aruandepäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumentide realiseerimisega kaasnevat tehingukulutusi. Börsil mittekauplevate aktsiate korral, mis võõrandati käesoleval majandusaastal, on õiglase väärtuse leidmisel kasutatud lepinguga määratud aktsiate müügihinda.

2) Pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses, kuna nad ei ole avalikult kaubeldavad ning õiglast väärtust ei ole usaldusväärselt võimalik määrata. Aruandepäeval tuleb hinnata, kas soetusmaksumuses kajastatud finantsinstrumentidele on vajalik teostada allahindlust. Juhul kui esineb tunnuseid vara väärtuse languse osas, tuleb finantsvara alla hinnata summani, mida põhjendatud hinnagu

kohaselt võiks saada, kui seda vara peaks müüdma aruandepäeva seisuga.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtuvalt kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 € piiri ning mille kasulik eluiga on üle 12 kuu.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuseaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Põhivara arvestamisel kasutab Osaühing Muru&Haljastus lineaarset meetodit ning põhivara amortiseerimise määr aastas on 10-30%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10 000**Finantskohustised**

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu on lühiajalisi finantskohustisi bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustised on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasel väärtusel. Pikaajaliste finantskohustiste intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulude arvestusel tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtuvalt vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud võetakse arvele tekkepõhiselt, nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- a) omanik,
 - b) tegev- ja kõrgem juhtorgan,
- ja nendega seotud lähikondlased ja ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	0	33 163	10 719	43 882	43 882
Akumuleeritud kulum	0	-3 843	-10 719	-14 562	-14 562
Jääkmaksumus	0	29 320	0	29 320	29 320
Ostud ja parendused	38 000				38 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	38 000				38 000
Amortisatsioonikulu	0	-3 086		-3 086	-3 086
31.12.2021					
Soetusmaksumus	38 000	33 163	0	33 163	71 163
Akumuleeritud kulum	0	-6 929	0	-6 929	-6 929
Jääkmaksumus	38 000	26 234	0	26 234	64 234
Amortisatsioonikulu		-3 086	0	-3 086	-3 086
31.12.2022					
Soetusmaksumus	38 000	33 163	10 719	43 882	81 882
Akumuleeritud kulum	0	-10 015	-10 719	-20 734	-20 734
Jääkmaksumus	38 000	23 148	0	23 148	61 148

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2023

Osaühing Muru & Haljastus (registrikood: 11063802) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CHRISTOPHER HOMENJA	Juhatuse liige	26.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-153 418
Aruandeaasta kasum (kahjum)	377 479
Kokku	224 061
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	377 479
Kokku	377 479

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6656	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Christopher Homenja	38703042719	Eesti	2560 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53544736
Mobiiltelefon	+372 5268913
E-posti aadress	christopherhomenja@gmail.com