

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Hooneühistu ESTONIA-IDLA

registrikood: 80082242

tänava/talu nimi, Ahtme mnt 73-27

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 31021

e-posti aadress: oulight@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Lisa 4 Revidendi arvamus	7
Aruande allkirjad	8
Revisjoni kokkuvõte	9

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Käive

Hooneühistu estonia-Idla põhitegevus on garaaziomandite hooldamine.

Aruandeaastal oli saanud tulud kokku **2145.25** eurot.

Investeeringud

Aruandeaastal investeeringuid põhivarasse ei olnud.

Uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud.

Töötajad.

Aruandeaastal palgalisi töötajaid ei olnud.

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga on 92 füüsiliste isikute, aruandeaastal juhatuse liige ei ole saanud liikmetasusi, soodustusi, garantiid

Aruandeaastal juhatuse liige ei ole saanud liikmetasusi, soodustusi, garantiid

ning potentsiaalsed kohustusi, ja töölepingu alusel juhatuse liikmetele ei ole arvestatud töötasu.

Majandusaastal osade võõrandamist, tagatiseks võtmist või osade omandamist ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	809	3 493
Nõuded ja ettemaksed	336	336
Kokku käibevarad	1 145	3 829
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	19 303	16 618
Kokku põhivarad	19 303	16 618
Kokku varad	20 448	20 447
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	20 132	20 132
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	316	-119
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	434
Kokku omakapital	20 448	20 447
Kokku kohustised ja omakapital	20 448	20 447

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	2 145	4 463
Brutokasum (-kahjum)	2 145	4 463
Turustuskulud	0	-3 796
Üldhalduskulud	0	-253
Muud äritulud	222	0
Muud ärikulud	-2 367	-19
Ärikasum (kahjum)	0	395
Muud finantstulud ja -kulud	0	39
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	434
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	434

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Hooneühistu kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeem nr. 2. Raamatupidamise aastaaruande on koostatud eurodes

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Aruandeaastal palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Majandusaastal juhatuse liige ei ole saanud liikmetasusi, soodustusi, garantiid ning potentsiaalsed kohustusi, ja töölepingu alusel juhatuse liikmetele ei ole arvestatud töötasu.

Revisiooni akt

Revidendi arvamus Hooneühistu ESTONIA-IDLA (80082242) 2022 majandusaasta aruandele

Revident:

Olga Gudkova

Ik 46105152231

Elukoht: Toila vald Martsa küla

Kontrollinud Hooneühistu ESTONIA-IDLA (80082242) 2022

majandusaasta aruande annan järgneva arvamuse:

Hooneühistu ESTONIA-IDLA põhitegevuseks on garaaziomandite hooldamine.

Hooneühistu ESTONIA-IDLA (80082242) majandusaastal palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatuse liikmele ei makstud liikmetasu, ei antud soodustusi, ega garantiisid jms.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas

Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust,

rahavoogusid ja muid näitajaid õigesti ja õiglaselt. Aruanne on vastavuses ühistu algdokumentatsioonid.

Olga Gudkova

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2023

Hooneühistu ESTONIA-IDLA (registrikood: 80082242) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Lilia Aleinik

Lilia Aleinik

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Revident

Kuupäev ja allkiri

26.06.2023

[Signature] 26.06.2023

REVISJONI KOKKUVÕTE

Hooneühistu ESTONIA-IDLA üldkoosolekule

Olen kontrollinud Hooneühistu ESTONIA-IDLA majandusaasta aruannet, mis sisaldab tegevusaruannet, bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhatus kohustus on majandusaasta aruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega. Vastavalt 06.06.2023 allkirjastatud kinnituskirjale kinnitas Hooneühistu ESTONIA-IDLA juhatus, et revisjoni teostajale esitatud informatsioon on tõene ja mitteeksitav, kõik juhatuse seisukohad ja arvamused, kavatsused ning tulevikuproгноosid on ausad ja tehtud mõistlikel kaalutlustel ning revisjoni teostajale esitatava informatsiooni hulgast ei ole jäetud välja ühtki fakti või asjaolu, mille tagajärjel muutuks kogu informatsioon või oluline osa sellest vääramaks ja/või eksitavaks.

Revidendi kohustus

Minu kohustuseks oli viia läbi revisjon vastavalt Hooneühistu ESTONIA-IDLA üldkoosoleku otsusele ja esitada kokkuvõtte revisjoni tulemuste kohta. Viisin revisjoni läbi kooskõlas Audiitorkogu koostatud Arvestusalase revisjoni läbiviimise juhendiga.

Revisjoni eesmärk

Revisjoni eesmärgiks oli:

1. Uurida, kas majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.
2. Kontrollida tegevusaruande vastavust raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetele.
3. Võrrelda raamatupidamise aastaaruande andmeid algsaldode, raamatupidamisregistrite, algdokumentide, kinnitatud eelarve ja juhtorganite otsustega
4. Tuvastada ja raporteerida kõik asjaolud, mis on seotud teatud tehingu(te)ga.
5. Tuvastada ja raporteerida kõik asjaolud, mis on seotud määratletud perioodi pangamaksetega.

Revisjoni tulemused

Kokkuvõtte

Revisjoni käigus ei saanud mulle teatavaks midagi, mis paneks mind kahtlema, et Hooneühistu ESTONIA-IDLA majandusaasta aruanne ei kajasta õiglaselt juhtkonna tegevust ja ühingu finantsseisundit 31.12.2022 lõppenud majandusaasta kohta.

/digitaalselt allkirjastatud/

Olga Gudkova
26.06.2023

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu ESTONIA-IDLA (registrikood: 80082242) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLGA GUDKOVA	Revident	26.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	316
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	316

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	2145	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	oulight@gmail.com