

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Rakvere linn, Saue tn 13c korteriühistu

registrikood: 80069359

telefon: +372 53475577

e-posti aadress: kristi.tammlukk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Saue 13c alustas tegevust 1999.aastal.

Tegevuse eesmärk on Saue 13c elumaja ja maatüki ühine majandamine ja haldamine ning korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus töötab vabatahtlikkuse põhimõttel ja palgalisi töötajaid ei ole.

2022.a suuremahulisi ehitus- ja remonttöid ei tehtud ning ühistu tegeles vaid kommunaalmaksete vahendamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	700	743
Nõuded ja ettemaksed	218	248
Kokku käibevarad	918	991
Kokku varad	918	991
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	162	130
Kokku lühiajalised kohustised	162	130
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	751	856
Kokku pikaajalised kohustised	751	856
Kokku kohustised	913	986
Netovara		
Kokku netovara	5	5
Kokku kohustised ja netovara	918	991

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 853	1 676
Kokku tulud	1 853	1 676
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 853	-1 676
Kokku kulud	-1 853	-1 676
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	1 777	2 069
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 820	-1 610
Kokku rahavood põhitegevusest	-43	459
Kokku rahavood	-43	459
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	743	284
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-43	459
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	700	743

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
31.12.2020		5
31.12.2021		5
31.12.2022		5

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Saue tn 13c raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
krt1	312 EUR
krt2	146 EUR
krt3	104 EUR
krt4	182 EUR
krt5	150 EUR
krt6	203 EUR
krt7	196 EUR
krt8	254 EUR
Kokku:	1547 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2023

Rakvere linn, Saue tn 13c korteriühistu (registrikood: 80069359) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTI TAMM-LUKK	Juhatuse liige	26.06.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53475577
E-posti aadress	kristi.tammlukk@gmail.com