

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Rae vald, Kopli küla, Linnu tee 16 korteriühistu

registrikood: 80419813

telefon: +372 53906860

e-posti aadress: linnutee16@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Linnu tee 16 tegevusaruanne 2022

igakuine vee arvete väljastamine ühistu liikmetele

vee näitude sisestamine tabelisse iga boksi poolt

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	295	170
Nõuded ja ettemaksed	113	127
Kokku käibevarad	408	297
Kokku varad	408	297
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	250	169
Kokku lühiajalised kohustised	250	169
Kokku kohustised	250	169
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	128	-23
Aruandeaasta tulem	30	151
Kokku netovara	158	128
Kokku kohustised ja netovara	408	297

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	78	228
Kokku tulud	78	228
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-48	-77
Kokku kulud	-48	-77
Põhitegevuse tulem	30	151
Aruandeaasta tulem	30	151

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	30	151
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	95	-43
Kokku rahavood põhitegevusest	125	108
Kokku rahavood	125	108
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	170	62
Raha ja raha ekvivalentide muutus	125	108
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	295	170

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	-23	-23
Aruandeaasta tulem	151	151
31.12.2021	128	128
Aruandeaasta tulem	30	30
31.12.2022	158	158

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu on loodud 2017 aastal esindama elanike huvisid

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	8 EUR
Korter 2	8 EUR
Korter 3	8 EUR
Korter 4	8 EUR
Korter 5	8 EUR
Korter 6	8 EUR
Kokku:	48 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2023

Rae vald, Kopli küla, Linnu tee 16 korteriühistu (registrikood: 80419813) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NATALJA LAVROVA	Juhatuse liige	26.06.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53906860
E-posti aadress	linnutee16@gmail.com