

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Kuldrebane

registrikood: 14394405

tänava/talu nimi, Serva tn 40
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11618

e-posti aadress: info@abpp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Osaühingu tegevus seisnes aruandlusperioodil enda kinnisvara ostutehingute tegemises, samuti ostetud kinnisvara üürileandmises.

Osaühingu juhatus kinnitab, et osaühing on tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	72 821	5 455
Kokku käibevarad	72 821	5 455
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	15 800	39 607
Kokku põhivarad	15 800	39 607
Kokku varad	88 621	45 062
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	18 250
Kokku lühiajalised kohustised	0	18 250
Kokku kohustised	0	18 250
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 812	11 064
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 809	15 748
Kokku omakapital	88 621	26 812
Kokku kohustised ja omakapital	88 621	45 062

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	1 594	2 826
Muud äritulud	64 008	33 435
Mitmesugused tegevuskulud	-3 168	-5 735
Muud ärikulud	-3	-14 600
Ärikasum (kahjum)	62 431	15 926
Intressitulud	8	1
Intressikulud	-630	-179
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	61 809	15 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 809	15 748

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetele on muudetud finantsaruannetes kajastatud informatsiooni esitusviisi ning on avaldatud täiendavat informatsiooni aruande lisades.

Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2023

OÜ Kuldrebane (registrikood: 14394405) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAAVO PAAS	Juhatuseliige	24.06.2023
ANDRIAS PALMITS	Juhatuseliige	26.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 809
Kokku	88 621
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	88 621
Kokku	88 621

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1594	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Paavo Paas	36905032713	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Andrias Palmits	38108240319	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@abpp.ee