

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ VIPSON PROJEKT

registrikood: 10884603

tänavatalu nimi, Kotkapesa
maja ja korteri number:

küla: Jeedasküla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthumber: 65212

telefon: +372 5208041

e-posti aadress: info@vipson.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Muud võlad	11
Lisa 11 Osakapital	11
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Intressitulud	13
Lisa 17 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

TEGEVUSARUANNE.

Osaühing VIPSON PROJEKT tegeleb palkmajade detailide ja erinevate puittoodete tootmisega.

Teenusena hõõveldatakse, kuivatatakse ja immutatakse ka puittooteid.

Perioodil 2021- 2022 lisandus ka uus teenus- erinevad ehitusteenused.

2022 aastal soetati kuivati, mida 2023 aastal on plaanis põhjalikult rekonstrueerida, et kvaliteetsemat palkmaja materjali saada.

2022 aastal oli tööjõukulu väike seetõttu, et osteti sisse palkmajade ehitusteenust.

2023 aastal on plaanis soetada kvaliteetset männipalki varuks, et kindlustada tootmise jätkusuutlikkus.

2023 aastal suurendatakse ka välisreklaamidele tehtavaid kulusi, et leida eksportturgu.

2022 aastal töötas firmas keskmiselt 1 töötaja, kelle töötasuks arvestati 2115 EUR. Juhatuse liikmele juhatusel liikme tasu ei makstud

Olulisemad finantsnäitajad olid:

	2022.a. finantsnäitajad	2021.a. finantsnäitajad
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,56	1,1
(käibevara/lühiajalised kohustused)		
Likviidsuse tase	0,15	0,1
(likviidsed varad/lühiajalised kohustused)		
Põhivara käibekordaja	39,57	77,32
(müügi netokäive/põhivara jääkmaksumus)		
Soliidsuskordaja	0,41	0,14
(omakapital/kohustused + omakapital)		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 024	6 336	2
Nõuded ja ettemaksed	41 279	48 620	3
Varud	23 829	18 232	5
Kokku käibevarad	72 132	73 188	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 598	1 598	3
Materiaalsed põhivarad	4 828	2 660	7
Kokku põhivarad	6 426	4 258	
Kokku varad	78 558	77 446	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	8 450	
Võlad ja ettemaksed	46 197	57 969	8
Kokku lühiajalised kohustised	46 197	66 419	
Kokku kohustised	46 197	66 419	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 215	25 303	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 334	-17 088	
Kokku omakapital	32 361	11 027	
Kokku kohustised ja omakapital	78 558	77 446	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	191 064	205 671	12
Muud äritulud	0	345	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-136 190	-184 791	13
Mitmesugused tegevuskulud	-27 930	-22 677	14
Tööjõukulud	-3 023	-13 376	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 627	-1 437	
Muud ärikulud	-961	-824	
Ärikasum (kahjum)	21 333	-17 089	
Intressitulud	1	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 334	-17 088	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 334	-17 088	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VIPSON PROJEKT OÜ 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

VIPSON PROJEKT OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahavoogude aruannet väike ettevõtte ei koostata. Raha pangas ja kassas kajastatakse aruande lisas. Rahaühik on euro.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti maksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnanguiline kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	25 aastat
Seadmed	5 aastat
Sõidukid	5 aastat
Arvutid	5 aastat
Muu inventar	5 aastat
Immateriaalne põhivara	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Immateriaalse põhivara muu inventari all kajastatakse tarkvara litsentsid, mida amortiseeritakse lineaarselt.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on 256 eurot.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Kulud

Jooksvad kulud kajastatakse tekkepõhisuse printsiibist lähtudes.

Maksustamine

Maksustamine on toimunud vastavalt Eesti Vabariigi seadusandlusest lähtuvalt. Maksude ettemaksed on bilansis kajastatud maksude ettemaksetena ja maksuvõlad ning tulevikus tekkivad maksukohustused (tekkepõhisuse printsiibist lähtuvalt) on kajastatud maksuvõlgades.

Seotud osapooled

VIPSON PROJEKT OÜ juhatuse liige Taavi Tuvike on ka MILTI OÜ juhatuse liige.

Taavi Tuvike kui füüsilisest isikust ettevõtja on registreeritud äriregistris ärinimega FIE Taavi Tuvike. Kotkapesa Puhkekeskus OÜ omanik ja juhatuse liige on Taavi Tuvikese abikaasa.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	3 574	931
Arvelduskontod	3 450	5 405
Kokku raha	7 024	6 336

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 378	9 378	
Ostjatelt laekumata arved	9 378	9 378	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	670	670	
Laenunõuded	28 886	27 288	1 598
Ettemaksed	3 943	3 943	
Tulevaste perioodide kulud	3 943	3 943	
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 877	41 279	1 598

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 259	20 259	
Ostjatelt laekumata arved	20 259	20 259	
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 343	3 343	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	700	700	
Laenunõuded	25 885	24 287	1 598
Muud nõuded	0	0	
Ettemaksed	31	31	
Tulevaste perioodide kulud	31	31	
Kokku nõuded ja ettemaksed	50 218	48 620	1 598

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	9 378	20 259
Kokku nõuded ostjate vastu	9 378	20 259

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	14 363	8 772
Müügiks ostetud kaubad	9 466	9 460
Kokku varud	23 829	18 232

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	518		164	
Üksikisiku tulumaks		30		36
Sotsiaalmaks		49		280
Kohustuslik kogumispension				7
Töötuskindlustusmaksed		4		20
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		8 662		8 882
Ettemaksukonto jääk	152		536	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	670	8 745	700	9 225

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	18 484	2 296	118 550	139 330	23 831	163 161
Akumuleeritud kulum	-18 484	-2 296	-115 485	-136 265	-22 799	-159 064
Jääkmaksumus	0	0	3 065	3 065	1 032	4 097
Amortisatsioonikulu			-1 259	-1 259	-178	-1 437
31.12.2021						
Soetusmaksumus	18 484	2 296	118 550	139 330	23 831	163 161
Akumuleeritud kulum	-18 484	-2 296	-116 744	-137 524	-22 977	-160 501
Jääkmaksumus	0	0	1 806	1 806	854	2 660
Ostud ja parendused			3 795	3 795		3 795
Amortisatsioonikulu			-1 304	-1 304	-323	-1 627
31.12.2022						
Soetusmaksumus	18 484	2 296	122 345	143 125	23 831	166 956
Akumuleeritud kulum	-18 484	-2 296	-118 048	-138 828	-23 300	-162 128
Jääkmaksumus	0	0	4 297	4 297	531	4 828

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 059	5 059
Võlad töövõtjatele	118	118
Maksuvõlad	8 745	8 745
Muud võlad	32 275	32 275
Dividendivõlad	32 275	32 275
Kokku võlad ja ettemaksed	46 197	46 197
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 010	16 010
Võlad töövõtjatele	459	459
Maksuvõlad	9 225	9 225
Muud võlad	32 275	32 275
Dividendivõlad	32 275	32 275
Kokku võlad ja ettemaksed	57 969	57 969

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	118	459
Kokku võlad töövõtjatele	118	459

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	32 275	32 275
Kokku muud võlad	32 275	32 275
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	32 275	32 275
Kokku muud võlad	32 275	32 275

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	191 064	160 936
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	191 064	160 936
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	44 735
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	44 735
Kokku müügitulu	191 064	205 671
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituspusepa- ja tisleri toodete tootmine (1623)	124 809	171 006
Metsa varumine (2201)		
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine (4619)	21 446	14 356
Kaubavedu maanteel (4941)	890	599
Äritegevust abistavad tegevused (8299)	14 017	8 296
Muud mujal liigitamata eriehitustööd (4399)	29 362	9 729
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine (16109)	425	1 260
Küttepuidu tootmine (02202)	115	425
Kokku müügitulu	191 064	205 671

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	-36 832	-107 977
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-13 350	-6 486
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-62 223	-52 377
Energia	-15 048	-13 186
Elektrienergia	-10 395	-9 311
Kütus	-4 653	-3 875
Varuosad, materjalid seadmetele	-7 413	-3 926
Töövahendid	-1 324	-839
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-136 190	-184 791

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	-4 610	-6 077
Mitmesugused bürookulud	-1 405	-739
Uurimis- ja arengukulud	-14 757	-13 255
Koolituskulud	0	-70
Masinate, seadmete hooldus, remont	-3 167	-1 081
Transpordikulu	-2 414	-112
Prügivedu	-18	-13
Kindlustus	-73	-241
Muud	-1 486	-1 089
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-27 930	-22 677

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-2 115	-9 386
Sotsiaalmaksud	-908	-3 990
Kokku tööjõukulud	-3 023	-13 376
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

Lisa 16 Intressitulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressitulu hoiustelt	1	1
Kokku intressitulud	1	1

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 343
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	3 343

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 455	48 898
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	430
Kokku ostetud	55 455	49 328

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2023

OÜ VIPSON PROJEKT (registrikood: 10884603) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI TUVIKE	Juhatuse liige	26.06.2023
RUTT TUVIKE	Juhatuse liige	26.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 215
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 334
Kokku	29 549
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 549
Kokku	29 549

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	124809	65.32%	Jah
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	29362	15.37%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	21446	11.22%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	14017	7.34%	Ei
Kaubavedu maanteel	4941	890	0.47%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	425	0.22%	Ei
Küttepuidude tootmine	02202	115	0.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rutt Tuvike	44801162736	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5208041
E-posti aadress	info@vipson.ee