

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Reaalruumid OÜ

registrikood: 12487317

tänavanimi, maja ja korteri number: Kesk tn 40-43

linn: Põlva linn

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63304

telefon: +372 514289

e-posti aadress: sander.valdas@mail.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad	126 451	111 918
Põhivarad	39 865	42 135
Kokku varad	166 316	154 053
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Kokku omakapital	166 316	154 053
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sh sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Kokku kohustised ja omakapital	166 316	154 053

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	24 399	28 172
Mitmesugused tegevuskulud	-9 872	-8 986
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 270	-2 270
Ärikasum (kahjum)	12 257	16 916
Intressitulud	6	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 263	16 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 263	16 919

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2023

Reaalruumid OÜ (registrikood: 12487317) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANDER VALDAS	Juhatuse liige	26.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	154 053
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 263
Kokku	166 316
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	166 316
Kokku	166 316

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	15364	62.97%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9035	37.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sander Valdas	37604052737	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 514289
E-posti aadress	sander.valdas@mail.ee