

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Vändra Tarbijate Ühistu

registrikood: 10374019

tänava/talu nimi, Pärnu-Paide mnt 21

maja ja korteri number:

alev: Vändra alev

vald: Põhja-Pärnumaa vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 87701

telefon: +372 4475833

faks: +372 4467263

e-posti aadress: vandra.ty@vandra.coop.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 8 Laenunõuded	14
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 11 Kasutusrent	17
Lisa 12 Laenukohustised	18
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 14 Võlad tarnijatele	19
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 16 Osakapital	20
Lisa 17 Müügitulu	20
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 20 Tööjõukulud	21
Lisa 21 Muud ärikulud	21
Lisa 22 Seotud osapooled	22
Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Lisa 24 Konsolideerimata bilanss	23
Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne	24
Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	25
Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	26
Aruande allkirjad	27
Vandeauditori aruanne	28

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Ühistulise tegevuse eesmärgiks on ühiskondliku ja sotsiaalse vastutuse teadvustamine ning väärtustamine. Ettevõtluskultuuri arendamine tõstab ühistulise tegevuse konkurentsivõimet. Eesti suurim ühistulise kaubanduseorganisatsioon on Coop Eesti nii käibe kui turuosa järgi. Coop Eesti liikmeteks on piirkondlikud tarbijate ühistud, kelle ühiseid huve esindab keskorganisatsioon tulundusühistu Coop Eesti Keskühistu.

Vändra Tarbijate Ühistu konsolideeritud majandusaasta aruanne kajastab Vändra Tarbijate Ühistu ja 100% osalusega tütarettevõtja OÜ Vändra Investeeringud majandustulemusi.

2022. aastal oli Vändra Tarbijate Ühistu kaupluste jaemüük 25,2 miljonit eurot, kasv võrreldes eelmise aastaga 0,3% , summas 0,1 miljonit eurot.

Üha tihenevas konkrentsis on vajalik ühistute vaheline koostöö, et tagada valmisolek uuenduste elluviimiseks. Kaubanduskontseptsioonide arendamine, sortimendi laiendamine, uuenduslike lisateenuste pakkumine ning uute tehnoloogiate rakendamine tagavad tulususe ja efektiivsuse.

Ettevõtte majandustulemusi tingisid eelkõige järgmised tegurid:

- klientide ostujõu ja keskmise ostu suurenemine
- sortimendi muudatused
- ühtne turundusstrateegia, säästukaardi kasutusaktiivsus
- Coop Pank
- finantsinvesteeringud eelmistel perioodidel,
- pikaajalised investeeringud

Ühistul on kümme toidu- ja esmatarbekauplust: Vändra Konsum, Sindi Konsum, Tootsi Konsum, Tiina Konsum, Sauga Konsum, Tori Konsum, Paikuse Konsum, Koidula kauplus, Selja kauplus ja Kergu kauplus.

Tulud, kulud ja kasum

Vändra TÜ 2022. aasta müügitulu oli 21,1 miljonit eurot, kasv võrreldes eelmise aastaga 0,4%. Müügitulust moodustas kaupade müük 97,6% ja teenuste müük (kaubandusega seotud teenused ja üüritulu 2,4%.

Vändra TÜ 2022. aasta ärikasum oli 0,4 miljonit eurot. Puhaskasum 0,3 miljonit eurot. Ärikasum vähenes võrreldes eelmise aastaga 39,6%. Ühistus rakendatakse dividendipoliitikat, mille kohaselt kasumit liikmetele ei jaotata.

2022. aasta põhivara kulum oli 0,6 miljonit eurot, tegevuskulud 1,25 miljonit, kasv võrreldes eelmise aastaga 25%, millest ligi pool moodustas energiakulude kasv.

Peamised finantssuhtarvud

	2022	2021
Müügitulu (tuh. eurot)	21 067	20 976
Tulu kasv	0,4%	4,0%
Puhaskasum (tuh. eurot)	281	791
Kasumi (kasv+/langus-)	-64,4%	13,6%
Puhasrentaablus	1,3%	3,8%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0,55	0,83
ROA	2,58%	9,31%
ROE	4,60%	13,6%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ❑ Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised
- ❑ ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ❑ ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Olulised keskkonna – ja sotsiaalsed mõjud

Eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu ja pakkuda suvekuudel võimalusi tutvuda ettevõtte tööga ja samas kaasata noori edaspidiseks koostööks. Ettevõttel on jätkunud koostöö Pärnu Kutseharidusekeskusega. Ühistu on aidanud oma tegevuspiirkonnas jätkuvalt toetada noorte spordiklubisid, spordiüritusi ja huviklubisid, olnud sponsoriks sportlikel võistlustel ja üritustel. Samuti toetatakse kohalikke spordiklubisid, noorte ühinguid, noori õppureid ja tehakse koostööd kohalike omavalitsustega. Ettevõtte põhitegevusega ei kaasne olulisi keskkonna mõjusid.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Arveldamine klientide ja tarnijatega toimub eurodes, kõige suurema mahuga on Coop Eesti Keskühistu. Ühistul on pikaajalised pangalaenud, mille intressimäär sõltub Euriborist. Tulenevalt 2022. aastal investeeringute tõttu suurenenud laenukohustistest ja intressimäärade tõusust on 2023. aastaks planeeritud intressikulude kasvu võrreldes eelmise aastaga summas 55 tuhat eurot, millega on arvestatud 2023. aasta majandustulemuste prognoosimisel.

Investeeringud

2022. aastal teostati investeeringuid kokku summas 2,85 miljonit eurot. Suuremateks investeeringuteks olid Pärnu-Paide mnt 21 keskuse ehitus ja renoveerimine summas 2,4 miljonit ning seadmete ja inventari soetamine summas 0,4 miljonit eurot, millest enamuse moodustas Vändra Konsumi kauplus.

Personal, liikmed

Vändra Tarbijate Ühistu keskmine töötajate arv oli 103 töötajat. 2022. aastal moodustasid tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga 1,9 miljonit eurot (2021.a. 1,9 miljonit eurot). 2022. aastal tütarettevõttes OÜ Vändra Investeeringud töötajaid ei olnud.

Seisuga 31.12.2022 on ühistul liikmeid 689.

Juhtimine ja tasud

Vändra TÜ nõukogus on 3 liiget ja juhatuses 2 liiget (alates 2023. aasta veebruarist 1 liige). Tütarettevõtte Vändra Investeeringud OÜ juhatuses on 4 liiget (alates 2023. aasta veebruarist 3 liiget), kuupõhist tasu ei maksta. Nõukogu ja juhatus teevad ühistu huvide ja strateegia arendamise eesmärgil tihedat koostööd. Juhatus lähtub juhtimisotsuste tegemisel seadustest, põhikirjast, üldkoosoleku ja nõukogu otsustest. Aruandeperioodil on juhatuse ja nõukogu liikmetele makstud tasusid 90 tuhat eurot. Vändra TÜ juhatus on kavandatud kohustused, mis võeti 2022 aastaks, täitnud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Vändra TÜ planeerib 2023. aasta jaemüügi summaks 28 miljonit eurot. Palgakulude suhe müügituludesse peaks jääma eelmise aastaga samale tasemele. Tegevuskulusid planeerime 5% müügitulust. Puhaskasumit 0,6 miljonit eurot.

2023. aastal jätkame uute tehnoloogiate rakendamist kaubandusvõrgu efektiivsuse suurendamiseks. Jätkame E-poe teenuse osutamist ning koostööd kohalike tootjatega Eestimaise toidu osatähtsuse suurendamiseks. Meie põhieesmärgiks on jätkuvalt parima kaubandusteenuse osutamine meie tegevuspiirkonnas. Ühistu kasum suunatakse piirkondlikkusse arengusse kohalike elanike hüvanguks.

Gersti Kont

Juhatus liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	295 495	219 158	2
Nõuded ja ettemaksed	241 196	304 315	3
Varud	1 269 217	1 055 893	4
Kokku käibevarad	1 805 908	1 579 366	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	259 729	314 997	7
Nõuded ja ettemaksed	79 286	85 377	3
Kinnisvarainvesteeringud	290 817	286 610	9
Materiaalsed põhivarad	8 443 361	6 225 384	10
Kokku põhivarad	9 073 193	6 912 368	
Kokku varad	10 879 101	8 491 734	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	945 013	253 846	12
Võlad ja ettemaksed	2 346 441	1 651 138	13
Kokku lühiajalised kohustised	3 291 454	1 904 984	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 481 473	761 538	12
Kokku pikaajalised kohustised	1 481 473	761 538	
Kokku kohustised	4 772 927	2 666 522	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 345	9 284	16
Kohustuslik reservkapital	343 646	304 112	
Muud reservid	2 450	2 450	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 469 832	4 718 683	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	280 901	790 683	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	6 106 174	5 825 212	
Kokku omakapital	6 106 174	5 825 212	
Kokku kohustised ja omakapital	10 879 101	8 491 734	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	21 066 940	20 976 049	17
Muud äritulud	30 045	24 982	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 953 539	-16 811 613	18
Mitmesugused tegevuskulud	-1 250 852	-1 000 783	19
Tööjõukulud	-1 893 844	-1 873 030	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-614 047	-686 931	9,10
Muud ärikulud	-11 788	-11 690	21
Ärikasum (kahjum)	372 915	616 984	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-52 140	189 998	7
Intressitulud	4 715	5 641	
Intressikulud	-44 589	-21 940	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	280 901	790 683	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	280 901	790 683	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	280 901	790 683	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	372 915	616 984	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	614 047	686 931	9,10
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-5 147	5 257	10
Kokku korrigeerimised	608 900	692 188	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	54 562	-75 905	3
Varude muutus	-213 324	44 705	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	776 863	-25 067	13,14
Kokku rahavood äritegevusest	1 599 916	1 252 905	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 828 655	-746 518	10,14
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	17 833	6 666	10
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-106 492	-211 315	9,14
Antud laenude tagasimaksed	14 408	18 381	8
Laekunud intressid	4 955	5 870	
Laekunud dividendid	3 128	0	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 894 823	-926 916	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 750 960	0	12
Saadud laenude tagasimaksed	-341 928	-294 987	12
Arvelduskrediidi saldo muutus	2 070	-162	12
Makstud intressid	-39 919	-22 254	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	61	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-61	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 371 244	-317 464	
Kokku rahavood	76 337	8 525	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	219 158	210 633	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	76 337	8 525	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	295 495	219 158	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	9 345	269 302	2 450	4 753 493	5 034 590
Aruandeaasta kasum (kahjum)				790 683	790 683
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-61				-61
Muutused reservides		34 810		-34 810	0
31.12.2021	9 284	304 112	2 450	5 509 366	5 825 212
Aruandeaasta kasum (kahjum)				280 901	280 901
Muutused muudest omanike sisse maksetest	61				61
Muutused reservides		39 534		-39 534	0
31.12.2022	9 345	343 646	2 450	5 750 733	6 106 174

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vändra Tarbijate Ühistu 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Vändra Tarbijate Ühistu kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2022.aasta raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on konsolideeritud bilanss, konsolideeritud kasumiaruande, konsolideeritud rahavoogude aruanne ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne.

Konsolideeritud aruande koostamine

Vändra Tarbijate Ühistu on koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande.

Ema- ja tütarettevõtja finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Konsolideerimisel on elimineeritud ematettevõtja osalus tütarettevõtjas, kontserni kuuluvate ettevõtjate omavahelistest tehingutest tekkinud nõuded, kohustused ja sisekäibed. Vajadusel on tütarettevõtja arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele. Ematettevõtja konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringut tütarettevõtjasse soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st.vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajaliste nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast.

Varude kulukskandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Logistikakulud ja ostuboonused kajastatakse kuludes tekkepõhiselt kasumiaruande kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused", kuna neid ei ole võimalik usaldusväärselt jagada varude soetusmaksumusse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetamismaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Kinnisvarainvesteeringule rakendatavad amortisatsioonimäärad on 4-10% aastas. Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 500 euro, kantakse kulusse kasutuselevõtmise hetkel. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amorisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt kasulikust tööeast.

Piiramata kasutuseaga objekte(maa) ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10 - 25 aastat
Muu materiaalne põhivara	2,5 - 14,3 aastat

Rendid

Kasutusrendid.

Vändra Tarbijate Ühistu renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Kasutusrendi tingimuste kohaselt välja renditud hoone kajastatakse bilansis kinnisvarainvesteeringuna.

Kasutusrendi renditulu kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul.

Kasumiaruandes kajastatakse kasutusrendi renditulu muu ärituluna.

Vändra Tarbijate Ühistu rentnikuna kajastab kasutusrendi tasutavaid makseid ühtlase kuluna kogu rendiperioodi jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kasutamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	92 818	132 099
Arvelduskontod	202 677	87 059
Kokku raha	295 495	219 158

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	80 426	80 426		
Ostjatelt laekumata arved	80 426	80 426		
Laenunõuded	86 558	9 883	76 675	8
Muud nõuded	149 768	149 768		
Intressinõuded	1 091	1 091		
Viitlaekumised	148 677	148 677		
Ettemaksed	3 730	1 119	2 611	
Tulevaste perioodide kulud	3 730	1 119	2 611	
Kokku nõuded ja ettemaksed	320 482	241 196	79 286	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	73 176	73 176		
Ostjatelt laekumata arved	73 176	73 176		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	39 859	39 859		5
Laenunõuded	100 966	19 318	81 648	8
Muud nõuded	170 843	170 843		
Intressinõuded	1 331	1 331		
Viitlaekumised	169 512	169 512		
Ettemaksed	4 848	1 119	3 729	
Tulevaste perioodide kulud	4 848	1 119	3 729	
Kokku nõuded ja ettemaksed	389 692	304 315	85 377	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	1 269 217	1 055 893
Kokku varud	1 269 217	1 055 893

Varude allahindamisel lähtutakse varude vanuselisest struktuurist. Müügiks ostetud kaupade bilansilise maksumuse korrigeerimine toimub läbi allahindluse reservi. Seisuga 31.12.2022 on allahindluse reservi suuruseks 17500 eurot(31.12.2021 17500 eurot).

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		82 388		24 711
Üksikisiku tulumaks		31 540		29 232
Erisoodustuse tulumaks		197		551
Sotsiaalmaks		81 852		73 831
Kohustuslik kogumispension		2 211		2 154
Töötuskindlustusmaksed		5 402		5 010
Ettemaksukonto jääk	0		39 859	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	203 590	39 859	135 489

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
14524801	OÜ Vändra Investeeringud	Eesti	Kinnisvara üürileandmine	100	100

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2020	124 999	124 999
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	189 998	189 998
31.12.2021	314 997	314 997
Kajastatud õiglases väärtuses	311 797	311 797
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	3 200	3 200
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2021	314 997	314 997
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-55 268	-55 268
31.12.2022	259 729	259 729
Kajastatud õiglases väärtuses	256 529	256 529
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	3 200	3 200

Õiglases väärtuses on kajastatud Coop Pank aktsiad, soetusmaksumuses on kajastatud osalus Coop Eesti Keskühistus. 2022.aastal saadi Coop Pank aktsiatelt dividende 3 128 eurot.

Lisa 8 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Coop Eesti Keskühistu	86 558	9 883	76 675	5%	EURO	30.09.2026
Laenunõuded	86 558	9 883	76 675			
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Coop Eesti Keskühistu	100 966	19 318	81 648	5%	EURO	30.09.2026
Laenunõuded	100 966	19 318	81 648			

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2020				
Soetusmaksumus	52 324	145 930	7 232	205 486
Akumuleeritud kulum		-75 004		-75 004
Jääkmaksumus	52 324	70 926	7 232	130 482
Ostud ja parendused		162 407	137 585	299 992
Amortisatsioonikulu		-14 163		-14 163
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-220		-220
Ümberliigitamised		-129 481		-129 481
31.12.2021				
Soetusmaksumus	52 324	164 399	144 817	361 540
Akumuleeritud kulum		-74 930		-74 930
Jääkmaksumus	52 324	89 469	144 817	286 610
Ostud ja parendused		3 615	14 200	17 815
Amortisatsioonikulu		-13 608		-13 608
31.12.2022				
Soetusmaksumus	52 324	168 013	159 017	379 354
Akumuleeritud kulum		-88 537		-88 537
Jääkmaksumus	52 324	79 476	159 017	290 817

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	7 209	4 198
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 472	21 654

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	202 554	5 976 900	1 675 085	1 029 229	51 236	8 935 004
Akumuleeritud kulum		-1 380 337	-950 731	-533 605		-2 864 673
Jääkmaksumus	202 554	4 596 563	724 354	495 624	51 236	6 070 331
Ostud ja parendused		14 761	83 527	152 501	459 254	710 043
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		14 761				14 761
Muud ostud ja parendused			83 527	152 501	459 254	695 282
Amortisatsioonikulu		-271 625	-115 874	-136 660		-524 159
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-148 389				-148 389
Müügid (jääkmaksumuses)				-11 923		-11 923
Ümberliigitamised		129 481	34 670		-34 670	129 481
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega		129 481				129 481
31.12.2021						
Soetusmaksumus	202 554	5 910 055	1 673 628	1 084 337	475 820	9 346 394
Akumuleeritud kulum		-1 589 264	-946 951	-584 795		-3 121 010
Jääkmaksumus	202 554	4 320 791	726 677	499 542	475 820	6 225 384
Ostud ja parendused	1 350	2 406 969	176 571	242 186	4 026	2 831 102
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	1 350					1 350
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		2 406 969				2 406 969
Muud ostud ja parendused			176 571	242 186	4 026	422 783
Amortisatsioonikulu		-333 504	-129 626	-137 309		-600 439
Müügid (jääkmaksumuses)			-3 259	-9 427		-12 686
Ümberliigitamised		287 249	188 571		-475 820	0
31.12.2022						
Soetusmaksumus	203 904	8 604 273	1 914 624	1 264 213	4 026	11 991 040
Akumuleeritud kulum		-1 922 768	-955 690	-669 221		-3 547 679
Jääkmaksumus	203 904	6 681 505	958 934	594 992	4 026	8 443 361

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
--	------	------

Muud materiaalsed põhivarad	17 833	6 666
Kokku	17 833	6 666

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2022	2021
Kasutusrenditulu	59 545	62 621
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	78 003	56 238

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	67 893	66 230
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	72 542	65 090
1-5 aasta jooksul	14 220	18 551

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaart	2 070	2 070				EUR	20.01.2023
Lühiajalised laenud kokku	2 070	2 070					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen SEB Pank AS	761 538	761 538			1,9%+ 6 kuu euribor	EUR	05.12.2023
Investeeringislaen SEB Pank AS	1 662 878	181 405	1 481 473		1,65%+ 6 kuu euribor	EUR	14.01.2027
Pikaajalised laenud kokku	2 424 416	942 943	1 481 473				
Laenukohustised kokku	2 426 486	945 013	1 481 473				

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen SEB Pank AS	1 015 384	253 846	761 538		1,9%+ 6 kuu euribor	EUR	05.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	1 015 384	253 846	761 538				
Laenukohustised kokku	1 015 384	253 846	761 538				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	199 394	224 789
Ehitised	6 305 028	3 150 161
Kokku	6 504 422	3 374 950

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 960 294	1 960 294	14
Võlad töövõtjatele	145 271	145 271	
Maksuvõlad	203 590	203 590	5
Muud võlad	37 286	37 286	
Intressivõlad	6 063	6 063	
Muud viitvõlad	31 223	31 223	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 346 441	2 346 441	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 359 941	1 359 941	14
Võlad töövõtjatele	116 261	116 261	
Maksuvõlad	135 489	135 489	5
Muud võlad	39 447	39 447	
Intressivõlad	1 393	1 393	
Muud viitvõlad	38 054	38 054	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 651 138	1 651 138	

Lisa 14 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kaupade ost	1 733 270	1 168 335
Teenuste ost	218 334	79 439
Põhivarade ost	8 690	112 167
Kokku võlad tarnijatele	1 960 294	1 359 941

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 600 586	4 375 866
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 150 147	1 093 966
Kokku tingimuslikud kohustised	5 750 733	5 469 832

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	9 345	9 284
Osade arv (tk)	689	685
Osakapital koosneb ühistu liikmete osamaksudest.		

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 066 940	20 976 049
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 066 940	20 976 049
Kokku müügitulu	21 066 940	20 976 049
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad	20 557 440	20 435 806
Kaubandusega seotud teenuste müük	449 955	477 622
Kinnisvara üürileandmine	59 545	62 621
Kokku müügitulu	21 066 940	20 976 049

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Varude allahindlus ja mahakandmine	198 153	119 342
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	16 082 350	16 065 730
Müügi eesmärgil ostetud teenused	673 036	626 541
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	16 953 539	16 811 613

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	67 893	66 230
Energia	350 058	241 715
Elektrienergia	293 562	208 672
Soojusenergia	43 396	28 184
Kütus	13 100	4 859
Kindlustus- ja valvekulud	217 642	198 210
Remondi- ja hoolduskulud	195 359	168 746
Pangateenustasud	65 760	59 729
Reklaam ja turundus	77 424	51 372
Materjali- ja inventarikulud	91 540	62 607
Infotehnoloogia ja sidekulud	80 891	63 001
Muud	104 285	89 173
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 250 852	1 000 783

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	1 437 321	1 429 063
Sotsiaalmaksud	445 623	433 006
Töötuskindlustuse kulu	10 900	10 961
Kokku tööjõukulud	1 893 844	1 873 030
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	103	110
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	126	137
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	4	3

Lisa 21 Muud ärikulud (eurodes)

	2022	2021
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	0	5 257
Sponsorlus	10 232	3 482
Muud	1 556	2 951
Kokku muud ärikulud	11 788	11 690

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	90 267	76 415

Juhatusel esimehel on õigus ametilepingu lõppemisel saada hüvitiseks üheksa kuu tasu.

Vändra Tarbijate Ühistu on tütarettevõtja OÜ Vändra Investeeringud ja AS SEB Pank vahel sõlmitud laenulepingule andnud garantii summas 3 750 000 eurot (2021.aastal 1 650 000 eurot).

Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Seisuga 31.12.2022 ületavad Vändra Tarbijate Ühistu lühiajalised kohustised käibevara kogusummat 1 486 tuhande euro võrra. Juhtkonna hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev, kuna igakuiste kohustiste tasumine toimub laekuvate müügitulude arvelt.

2023 aastaks on prognoositud müügitulu kasvu 11% ja majandustegevuse tulemiks kasumit. Seisuga 31.12.2022 kajastub lühiajalise kohustisena 05.12.2023 laenulepingu lõpptähtaja tõttu tagastamisele kuuluv laenujääk summas 412 tuhat eurot, mille lõpptähtaega on plaanis 2023. aastal pikendada. Lisaks omab ühistu põhitegevuses mittekasutatavat kinnisvara, mida on võimalik vajaduse korral realiseerida.

Vändra Tarbijate Ühistu 2023. aasta I kvartali müügitulemused on olnud head. Võrreldes 2022. aasta sama perioodiga on kaupluste müügitulu kasvanud 25% (I kvartali müügitulu kasv on olnud suurem 2023. aastaks prognoositud kasvust, kuna rekonstrueeritud Vändra Konsum avati ostjatele 2022. aasta juulikuus).

Lisa 24 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	290 996	205 296
Nõuded ja ettemaksed	229 638	253 895
Varud	1 269 217	1 055 893
Kokku käibevarad	1 789 851	1 515 084
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 186 044	3 186 044
Finantsinvesteeringud	259 729	314 997
Nõuded ja ettemaksed	1 193 726	767 579
Materiaalsed põhivarad	1 633 784	1 496 210
Kokku põhivarad	6 273 283	5 764 830
Kokku varad	8 063 134	7 279 914
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 070	0
Võlad ja ettemaksed	2 425 091	1 743 157
Kokku lühiajalised kohustised	2 427 161	1 743 157
Kokku kohustised	2 427 161	1 743 157
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 345	9 284
Kohustuslik reservkapital	343 646	304 112
Muud reservid	2 450	2 450
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 181 377	4 426 860
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 155	794 051
Kokku omakapital	5 635 973	5 536 757
Kokku kohustised ja omakapital	8 063 134	7 279 914

Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	21 007 395	20 913 428
Muud äritulud	29 582	24 618
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 953 539	-16 811 613
Mitmesugused tegevuskulud	-1 755 156	-1 383 574
Tööjõukulud	-1 893 844	-1 871 434
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-276 756	-261 918
Muud ärikulud	-11 788	-11 690
Kokku ärikasum (-kahjum)	145 894	597 817
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-52 140	189 998
Intressitulud	5 401	6 327
Intressikulud	0	-91
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	99 155	794 051
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 155	794 051

Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	145 894	597 817
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	276 756	261 918
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-5 147	5 257
Kokku korrigeerimised	271 609	267 175
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-415 853	-595 953
Varude muutus	-213 324	44 705
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	684 688	174 051
Kokku rahavood äritegevusest	473 014	487 795
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-429 770	-458 266
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	17 833	6 666
Antud laenude tagasimaksed	14 408	18 381
Laekunud intressid	4 956	5 870
Laekunud dividendid	3 128	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-389 445	-427 349
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-41 140
Arvelduskrediidi saldo muutus	2 070	-162
Makstud intressid	0	-123
Muud laekumised finantseerimistegevusest	61	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-61
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 131	-41 486
Kokku rahavood	85 700	18 960
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	205 296	186 336
Raha ja raha ekvivalentide muutus	85 700	18 960
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	290 996	205 296

Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	9 345	269 302	2 450	4 461 670	4 742 767
Aruandeaasta kasum (kahjum)				794 051	794 051
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-61				-61
Muutused reservides		34 810		-34 810	0
31.12.2021	9 284	304 112	2 450	5 220 911	5 536 757
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-3 186 044
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					3 474 499
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021					5 825 212
Aruandeaasta kasum (kahjum)				99 155	99 155
Muutused muudest omanike sissemaksetest	61				61
Muutused reservides		39 534		-39 534	0
31.12.2022	9 345	343 646	2 450	5 280 532	5 635 973
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-3 186 044
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					3 656 245
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022					6 106 174

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2023

Vändra Tarbijate Ühistu (registrikood: 10374019) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERSTI KONT	Juhatuse liige	09.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Vändra Tarbijate Ühistu volinikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Vändra Tarbijate Ühistu ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2022 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mittevastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeaudiitori number 191

ADELAID OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 91

Tildri tn 21-24, Tallinn, Harju maakond, 12916

09.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Vändra Tarbijate Ühistu (registrikood: 10374019) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	09.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 469 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	280 901
Kokku	5 750 733
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	14 045
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	266 856
Kokku	280 901

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 469 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	280 901
Kokku	5 750 733
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	14 045
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	266 856
Kokku	280 901

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	21007395	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4475833
Faks	+372 4467263
E-posti aadress	vandra.ty@vandra.coop.ee