

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Stuudio Truus OÜ

registrikood: 11220644

tänavatalu nimi, Ranniku tee 2a-22

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12112

telefon: +372 5064138, +372 6830338

e-posti aadress: tiu@truus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Stuudio Truus asutati 2006 aastal. Osaühingu põhitegevusalaks on sisearhitektuurne projekteerimine ja tootedisain.

Osaühingu osakapitali suurus on 2560 eurot.

Osaühingut juhib kaheliikmeline juhatus. Ettevõttes on 1 põhikohaga töötaja ning aastal 2022 töötajate tasu üldsumma oli 24 333 eurot. Juhatusel liikmele juhatusel liikme tasu ei makstud.

2022 teostatud tööde loetelu:

1. Ärihoone Esplanaadi 10, Pärnu, valmib kevad 2023
2. LVM Kinnisvara Tallinn büroo siseakujundus – valmis 2022
3. LVM Kinnisvara Tartu büroo sisekujundus - valmis 2022
4. Superia büroo Maakri18/21- 20 korrus . valmis 2022
5. Kliinik - valmis 2023 jaanuar
6. Liivakodu OÜ Liiva 17, Pärnu Pikk tn 26-102 valmis 2022
7. Alutaguse vallamaja – Ehitustööde alustamise ootel
8. A. Pärdi Keskuse külaliste maja rekonstrueerimine, tööjoonised, ehitamisel
9. Jõgeva Spordihoone – valmis 2022
10. Papli 8 kortermaja põhiprojekt. valmis 2022
11. Urva tn eramute arendus. Põhiprojekt, ehitamisel
12. Lesta tn. 10 korteri sisekujundus, valmis.
13. Tuule tee 6, Merivälja eramu. tööjooniste staadium.
14. Alvari MÜ, Tammistu küla, Kuusalu vald, suvemaja. Tööjooniste staadium
15. Narva Linnuse Läänehoovi rekonstrueerimine. Ehitustööde staadium
16. Öö tn1-1, Tartu korteri sisekujundus, tööjooniste staadium, ehitustegevus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	56 794	49 085
Nõuded ja ettemaksed	60 288	28 028
Kokku käibevarad	117 082	77 113
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	267 638	288 941
Kokku põhivarad	267 638	288 941
Kokku varad	384 720	366 054
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	33 208	36 507
Võlad ja ettemaksed	10 145	8 302
Kokku lühiajalised kohustised	43 353	44 809
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	63 371	68 563
Kokku pikaajalised kohustised	63 371	68 563
Kokku kohustised	106 724	113 372
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	230 167	249 889
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 013	-23
Kokku omakapital	277 996	252 682
Kokku kohustised ja omakapital	384 720	366 054

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	196 997	124 965
Muud äritulud	0	1 500
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 237	-32 186
Mitmesugused tegevuskulud	-56 601	-42 834
Tööjõukulud	-32 557	-30 552
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 304	-17 158
Muud ärikulud	-1 073	-288
Ärikasum (kahjum)	52 225	3 447
Intressitulud	-2 359	-170
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	49 866	3 277
Tulumaks	-4 853	-3 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 013	-23

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Stuudio Truus lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursivahedest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Üksikute põhivarade amortisatsiooninormid võivad erineda ülatoodust juhul, kui konkreetse vara eeldatav kasutusaeg on oluliselt erinev.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- omanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- ettevõtte tegevjuht, juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud. Lisaks

on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 553	7 553
Ostjatelt laekumata arved	7 553	7 553
Laenuõuded	42 500	42 500
Ettemaksed	10 235	10 235
Tulevaste perioodide kulud	345	345
Muud makstud ettemaksed	9 890	9 890
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 288	60 288
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 683	2 683
Ostjatelt laekumata arved	2 683	2 683
Laenuõuded	25 000	25 000
Ettemaksed	345	345
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 028	28 028

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 049
Käibemaks	4 515	
Üksikisiku tulumaks	259	554
Sotsiaalmaks	432	1 231
Kohustuslik kogumispension	13	70
Töötuskindlustusmaksed	10	66
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 229	2 970

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 250	3 250
Võlad töövõtjatele	1 666	1 666
Maksuvõlad	5 229	5 229
Kokku võlad ja ettemaksed	10 145	10 145
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	857	857
Võlad töövõtjatele	4 475	4 475
Maksuvõlad	2 970	2 970
Kokku võlad ja ettemaksed	8 302	8 302

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	192 947	123 381
Belgia	0	1 584
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	192 947	124 965
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Suurbritannia	4 050	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	4 050	0
Kokku müügitulu	196 997	124 965
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sisekujundus	157 597	86 530
Auto rent	1 052	3 450
Turundusteenus	32 220	34 985
Kontoripinna rent	6 128	0
Kokku müügitulu	196 997	124 965

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	24 333	22 296
Sotsiaalmaksud	8 224	8 256
Kokku tööjõukulud	32 557	30 552
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	7 848	7 008

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2023

Stuudio Truus OÜ (registrikood: 11220644) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIU TRUUS	Juhatuse liige	02.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	230 167
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 013
Kokku	275 180
Jaotamine	
Dividendideks	13 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	261 680
Kokku	275 180

Juhatuse ettepanekul makstakse järgmise majandusaasta jooksul dividende summas 13500€ ning ülejäänud tekkinud kasum jäetakse ettevõtte vaba omakapitali koosseisu.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	230 167
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 013
Kokku	275 180
Jaotamine	
Dividendideks	13 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	261 680
Kokku	275 180

Juhatuse otsusega makstakse järgmise majandusaasta jooksul dividende summas 13500€ ning ülejäänud tekkinud kasum jäetakse ettevõtte vaba omakapitali koosseisu.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	157597	80.00%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	32220	16.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiiu Truus	45702020299		1792 EUR (Lihtomand)
Maria Raudsepp	47806020336		768 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6830338
Mobiiltelefon	+372 5064138
E-posti aadress	tiiu@truus.ee