

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Valjala Põllumajanduslik Osühing

registrikood: 10053204

tänava/talu nimi, Posti tn 4

maja ja korteri number:

alevik: Valjala alevik

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 94302

telefon: +372 4591172

e-posti aadress: koljala.poy@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Valjala POÜ (reg.kood 10053204) põhiliseks tegevusalaks on toorpiima tootmine ja turustamine. Lisaks tegeleb ettevõtte karja täienduseks noorloomade kasvatamisega, samuti sööda tootmisega ja müügi eesmärgil ka rapsi, teravilja ja kaunvilja kasvatusega.

Tulud, kulud ja kasum

2022.a. müügitulu oli 1876525 eurot, s.o. 675058 eurot rohkem kui 2021.aastal. Toorpiima realiseeriti

2022.aastal 1554558 euro eest, s.o. 532470 euro eest rohkem kui 2021.aastal. Toorpiima keskmine müügihind oli 2022.a. 0,45 €/kg, 2021.a. oli ka 0,299 €/kg. Loomi nii lihaks kui elusloomadeks realiseeriti 2022.aastal 171704 euro eest, võrreldes 2021. aastaga 89877 euro eest rohkem, rapsi müüdi 2022.aastal 66877 euro eest, s.o. 9367 euro eest rohkem võrreldes 2021.aastaga. Toorpiim müüdi Saaremaa Piimaühistule, liha Leetu, Raka Kogumiskeskus OÜ-le, Ekso Kogumiskeskusele, raps FarmIn Productionile. Valjala POÜ aasta lõppes kasumiga, ärikasum oli 2022.aastal 169520 eurot, puhaskasum 162991 eurot. Kaupade, toorme, materjalide ja teenuste ostmiseks kulutati 81,7 % müügitulust, tööjõukulud moodustasid 9,7 %. 2021. aastal olid vastavad näitajad 88,8 % ja 10,4%.

Investeeringud

Aruandeperioodil tehtud investeeringud: maaüksusi soetati 14170 euro eest, ehitisi ja rajatisi 295288 euro eest, masinaid ja seadmeid 195591 euro eest.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Tänu Kõljala POÜ-lt teenuste ostmisega on suurenenud toorpiima tootmine ja paranenud omatootedud söötade kvaliteet. Kõljala POÜ-l on olemas vastava võimsusega tehnika, mis lubab varuda optimaalsel ajal parima kvaliteediga sööta, kulutusi kokku hoida, eesmärgiga toorpiima tootmine kui põhiline tulu allikas paremale tasemele saada.

Finantskokkuvõte (EUR):

	2022 .a.	2021.a.
Müügitulu	1876525	1201467
Omakapitali kordaja(%)	0,6	0,8
<u>Tulususe suhtarvud(%)</u>		
Käibe ärirentaablus	9,0	17,5
Käibe puhasrentaablus	8,7	17,2
Varade puhasrentaablus	5,7	9,4
Omakapitali puhasrentaablus	8,9	12,4
<u>Likviidsussuhtarvud</u>		
Maksevõime kordaja	1,3	1,4
Likviidsuskordaja	0,6	0,5

Valemid:

Omakapitali kordaja = Omakapital/Passiva kokku

Käibe ärirentaablus = Ärikasum/Müügitulud*100

Käibe puhasrentaablus = Puhaskasum/Müügitulud*100

Varade puhasrentaablus = Puhaskasum/Vara*100

Omakapitali puhasrentaablus = Puhaskasum/Omakapital*100

Maksevõime kordaja = Käibevara/Lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja = Likviidsed varad/Lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	53 729	52 407	2
Nõuded ja ettemaksed	395 963	250 321	3
Varud	423 048	368 428	4
Bioloogilised varad	94 696	79 591	7
Kokku käibevarad	967 436	750 747	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 249 336	856 826	6
Bioloogilised varad	622 848	598 221	7
Kokku põhivarad	1 872 184	1 455 047	
Kokku varad	2 839 620	2 205 794	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	51 325	43 353	9
Võlad ja ettemaksed	673 821	484 501	10
Kokku lühiajalised kohustised	725 146	527 854	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	280 438	6 895	9
Kokku pikaajalised kohustised	280 438	6 895	
Kokku kohustised	1 005 584	534 749	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	14 839	14 839	13
Oma osad	-703	-703	
Kohustuslik reservkapital	1 483	1 483	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 655 426	1 448 625	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	162 991	206 801	
Kokku omakapital	1 834 036	1 671 045	
Kokku kohustised ja omakapital	2 839 620	2 205 794	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 876 525	1 201 467	14
Muud äritulud	285 997	320 372	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	46 772	158 424	4
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	39 732	-2 166	7
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	2 510	-6 423	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 532 858	-1 066 814	16
Mitmesugused tegevuskulud	-255 372	-218 456	17
Tööjõukulud	-181 248	-124 615	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-112 539	-51 971	6
Äri kasum (kahjum)	169 519	209 818	
Intressikulud	-6 537	-3 024	
Muud finantstulud ja -kulud	9	7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	162 991	206 801	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	162 991	206 801	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Valjala POÜ liigitub Raamatupidamise seaduse §3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Valjala POÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha -ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduslaen). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse tegevuskuludes.

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse. Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundusse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. FIFO on raamatupidamises kasutatav kauba, toorme ja materjalide kulude ja lõppjäägi hindamise meetod, kus kuludesse kandmine toimub partiide sissetuleku järjekorras hinnatuna vastava partii soetushinnas. Kuludesse kantakse esimesena algjääk, siis sisse tulnud esimene partii, seejärel teine jne. Aastabilansis hinnatakse lõppjääk viimasena sisse tulnud partii soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Arvestus toimub RTJ 7 alusel.

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism, mille kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogiline vara kajastatakse nii esimesel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglane väärtus on summa, mille eest on teadlike, huvitatud ja mitteseotud poolte vahelises tehingus võimalik vahetada vara või arveldada kohustist.

Erandina kajastatakse soetusmaksumuses sellist bioloogilist vara, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Soetusmaksumuses (tehtud kulutuste alusel) on käesolevas aruandes kajastatud talvilja oras ja mitmeaastase põldheina külvid, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud.

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks.

Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks (käesolevas aruandes talvilja oras) või mida müüakse bioloogilise varana.

Tootva bioloogilise varana kajastatakse veised ja mitmeaastased rohumaad. Mitmeaastased rohumaad kantakse kulusse igal aastal võrdsetes osades kolme aasta jooksul. Bioloogilise vara väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Kasum/kahjum bioloogiliselt varalt" nende tekkimise perioodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus on alla 640 EUR kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektina seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Ehitised	3 %
Rajatised	3 - 10 %
Tootmisseadmed	10 - 20 %
Muud masinad ja seadmed	15 - 30 %
Muu inventar ja IT seadmed	25 - 30 %

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse vara arvele võtmise kuule järgnevast kuust ja arvestatakse kuni vara on täielikult amortiseerunud või maha kantud. Kui täielikult amortiseerunud vara on kasutuses, hoitakse seda null-jääkväärtuses bilansis.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuludeks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest kumb on lühem. Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodil lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna alles siis, kui on täiesti kindel, et toetuse taotleja vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine leiab aset. Saadud toetused kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja ettevõtte on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Lisas avalikustatakse ettevõtet kontrolliva osapoole nimetus, seotud osapooltega tehtud tehingute liik ja maht aasta jooksul, saldod seotud osapooltega bilansikuupäeva seisuga, seotud osapoolte vastu olevate nõuete allahindlused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	248	776
Arvelduskontod	53 481	51 631
Kokku raha	53 729	52 407

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	383 105	383 105	
Ostjatelt laekumata arved	383 105	383 105	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 186	10 186	5
Ettemaksed	2 672	2 672	
Tulevaste perioodide kulud	2 672	2 672	
Kokku nõuded ja ettemaksed	395 963	395 963	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	234 821	234 821	
Ostjatelt laekumata arved	234 821	234 821	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 882	12 882	5
Muud nõuded	232	232	
Viitlaekumised	232	232	
Ettemaksed	2 386	2 386	
Tulevaste perioodide kulud	2 386	2 386	
Kokku nõuded ja ettemaksed	250 321	250 321	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	27 768	22 430
Väetised,taimekaitsevahendid	15 647	19 440
Kütus	529	1 139
Ostuseemned	11 592	1 851
Lõpetamata toodang	2 870	360
Taimekasv.lõpetamata toodang-sügiskünd	2 870	360
Valmistoodang	392 410	345 638
Põllumajanduslik toodang	392 410	345 638
Kokku varud	423 048	368 428

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		21 288	12 882	
Üksikisiku tulumaks		14 106		11 407
Sotsiaalmaks		10 015		6 180
Kohustuslik kogumispension		191		165
Töötuskindlustusmaksed		674		418
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		115		109
Ettemaksukonto jääk	10 186			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 186	46 389	12 882	18 279

Maksuvõlast moodustab viitvõlg:

2021.a. = 4882 €

2022.a. = 7672 €

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020								
Soetusmaksumus	43 206	1 417 095	44 961	1 162	597 696	643 819	6 548	2 110 668
Akumuleeritud kulum	0	-605 880	-28 584	-1 162	-562 278	-592 024	-3 967	-1 201 871
Jääkmaksumus	43 206	811 215	16 377	0	35 418	51 795	2 581	908 797
Amortisatsioonikulu	0	-39 301	-2 552	0	-8 827	-11 379	-1 291	-51 971
31.12.2021								
Soetusmaksumus	43 206	1 417 095	36 036	1 162	318 061	355 259	6 549	1 822 109
Akumuleeritud kulum	0	-645 181	-22 211	-1 162	-291 470	-314 843	-5 259	-965 283
Jääkmaksumus	43 206	771 914	13 825	0	26 591	40 416	1 290	856 826
Ostud ja parendused	14 170	295 288			195 591	195 591		505 049
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	14 170							14 170
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		295 288						295 288
Muud ostud ja parendused					195 591	195 591		195 591
Amortisatsioonikulu	0	-56 104	-2 552	0	-37 468	-40 020	-1 290	-97 414
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-15 125						-15 125
31.12.2022								
Soetusmaksumus	57 376	1 669 672	36 036	1 162	513 652	550 850	6 549	2 284 447
Akumuleeritud kulum	0	-673 699	-24 763	-1 162	-328 938	-354 863	-6 549	-1 035 111
Jääkmaksumus	57 376	995 973	11 273	0	184 714	195 987	0	1 249 336

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	0	35 500
Muud masinad ja seadmed	0	35 500
Kokku	0	35 500

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2020	500		0	500
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-91			-91
Müügid	-9 683			-9 683
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	10 770			10 770
Muud muutused	-896			-896
31.12.2021	600		0	600
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-132			-132
Müügid	-7 765			-7 765
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	8 934			8 934
Muud muutused	-1 087			-1 087
31.12.2022	550			550

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2020	457 500			457 500
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-12 433			-12 433
Soetused	0			
Müügid	-70 661			-70 661
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	137 234			137 234
Muud muutused	-21 340			-21 340
31.12.2021	490 300			490 300
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	7 969			7 969
Müügid	-131 267			-131 267
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	174 103			174 103
Muud muutused	-18 355			-18 355
31.12.2022	522 750			522 750

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2020		70 675		70 675
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-70 675		-70 675
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		78 991		78 991
31.12.2021		78 991		78 991
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-78 991		-78 991
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		94 146		94 146
31.12.2022		94 146		94 146
Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2020				
Soetusmaksumus			151 302	151 302
Akumuleeritud kulum			0	0
Jääkmaksumus			151 302	151 302
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-76 240	-76 240
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine			32 859	32 859
31.12.2021				
Soetusmaksumus			107 921	107 921
Akumuleeritud kulum			0	0
Jääkmaksumus			107 921	107 921
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-33 502	-33 502
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine			25 679	25 679
31.12.2022				
Soetusmaksumus			100 098	100 098
Akumuleeritud kulum			0	0
Jääkmaksumus			100 098	100 098

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2022	2021
Loomsed varad	171 704	81 827

Kokku	171 704	81 827
--------------	----------------	---------------

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Traktor JD,L.22101513	118 242	27 370	90 872	6k.Euribor+0,99%	€	24.03.27
Kapitalirendikohustised kokku	118 242	27 370	90 872			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Tr.Cl.Arion 440,L.3509760	986	986	0	3k.Euribor+2,1%	€	01.01.22
Auto Mitsubishi,L.17104247	1 890	1 890	0	6k.Euribor+1,9%	€	24.05.22
Kapitalirendikohustised kokku	2 876	2 876				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	128 250	38 475
Kokku	128 250	38 475

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB laen, L.2016004123	6 877	6 877			6k.Euribor+2,7%	€	24.02.23
SEB laen, L.2022005065	206 644	17 078	189 566		6k.aeuribor+2,2%	€	06.04.27
Pikaajalised laenud kokku	213 521	23 955	189 566				
Kapitalirendikohustised kokku	118 242	27 370	90 872				
Laenukohustised kokku	331 763	51 325	280 438				

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB laen, L.2016004123	47 372	40 477	6 895		6k.Euribor+2,7%	€	24.02.23
Pikaajalised laenud kokku	47 372	40 477	6 895				
Kapitalirendikohustised kokku	2 876	2 876					
Laenukohustised kokku	50 248	43 353	6 895				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	57 376	43 206
Ehitised	995 973	771 914
Masinad ja seadmed	195 987	40 416
Kokku	1 249 336	855 536

Pangalaenu tagatiseks on ühishüpoteek ettevõtte kinnistutele summas 1278233 eurot ja kommertsant ettevõtte vallasvarale summas 319558 eurot. Laenul on Kõljala POÜ garantii summas 480000 eurot.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	45 807	45 807	
Võlad töövõtjatele	24 931	24 931	11
Võlad seotud osapooltele	556 694	556 694	19
Maksuvõlad	46 389	46 389	5
Kokku võlad ja ettemaksed	673 821	673 821	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	179 913	179 913	
Võlad töövõtjatele	14 642	14 642	11
Võlad seotud osapooltele	271 667	271 667	19
Maksuvõlad	18 279	18 279	5
Kokku võlad ja ettemaksed	484 501	484 501	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Töötasude kohustis	11 911	7 849	
Puhkusetasude kohustis	13 020	6 793	
Kokku võlad töövõtjatele	24 931	14 642	10

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 454 734	1 324 341
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	363 683	331 085
Kokku tingimuslikud kohustised	1 818 417	1 655 426

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	14 839	14 839
Osade arv (tk)	29	29
Osa väikseim nimiväärtus on 64 eurot. Tagasiostetud omaosad -703 eurot.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 845 171	1 164 122
Leedu	31 354	37 345
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 876 525	1 201 467
Kokku müügitulu	1 876 525	1 201 467
Müügitulu tegevusalade lõikes		
toorpiima müük	1 554 558	1 022 088
veisekasvatus	171 704	81 827
teravilja, kaunviljakasvatus, õlitaimeseemnete kasvatus (raps)	66 877	57 510
heina müük	13 420	0
muud müügitulud	50 451	30 056
traktoritööde müük	11 760	9 986
metallijäätmete müük	7 755	0
Kokku müügitulu	1 876 525	1 201 467

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	35 500
otsetoetused PRIA-st	285 264	284 872
Muud	733	0
Kokku muud äritulud	285 997	320 372

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	630 337	582 216
Energia	65 846	58 140
Elektrienergia	15 209	9 290
Kütus	50 637	48 850
Transpordikulud	7 054	1 462
Maarent	65 490	55 511
Hoonete, rajatiste rent	189 000	60 000
Tehnika rent	0	6 900
Ostetud traktoritööd	506 097	259 240
Söödavilja jahvatamine	18 695	17 382
Seadmete hooldus, remont	10 355	8 030
Muud	39 984	17 933
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 532 858	1 066 814

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	5 080	2 069
Lähetuskulud	230	0
Koolituskulud	241	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 773	1 830
Liikmemaks	713	610
Kindlustustasud	3 305	2 397
Hankijate intressid	3 729	3 677
Tööjõuteenus-juhtiv kaader	76 230	66 000
Tööjõuteenus-veterinaarid	7 638	6 600
Tööjõuteenus-lüpsjad, karjakud	154 098	133 200
Muud	2 335	2 073
Kokku mitmesugused tegevuskulud	255 372	218 456

Valjala POÜ lüpsikari asub Kõljala POÜ farmides, tööjõuteenust osutab Kõljala POÜ.

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	137 304	94 652
Sotsiaalmaksud	43 944	29 963
Kokku tööjõukulud	181 248	124 615
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	5

Valjala POÜ ostab juhtimisteenust Kõljala POÜ-lt.

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Kõljala Põllumajanduslik OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	556 694	271 667
Kokku võlad ja ettemaksed	556 694	271 667

MÜÜDUD	2022			2021	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	11 148	38 400	41 892	7 495	15 000
Kokku müüdnud	11 148	38 400	41 892	7 495	15 000

OSTETUD	2022			2021	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	39 435	951 757		37 205	549 322
Kokku ostetud	39 435	951 757		37 205	549 322

Valjala POÜ ostab juhtimisteenust Kõljala POÜ-lt.
Müüdnud põhivarana kajastatakse põhikarja müük.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2023

Valjala Põllumajanduslik Osaühing (registrikood: 10053204) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU POST	Juhatuse liige	21.03.2023
LAURI POST	Juhatuse liige	21.03.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Valjala Põllumajandusliku Osaühingu osanikele

Oleme üle vaadanud Valjala Põllumajandusliku Osaühingu raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Valjala Põllumajandusliku Osaühingu finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enda Rüütel

Vandeaudiitori number 315

osaühing Audit EG

Audiitorettevõtja tegevusloa number 126

Tallinna tn 16, Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, 93819

21.03.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Valjala Põllumajanduslik Osaühing (registrikood: 10053204) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENDA RÜÜTEL	Vandeaudiitor	21.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 655 426
Aruandeaasta kasum (kahjum)	162 991
Kokku	1 818 417
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 818 417
Kokku	1 818 417

Juhatuse ettepanek osanike üldkoosolekule 12.06.2023: puhaskasum summas 162991 eurot jätta jaotamata ja liita eelnevate perioodide jaotamata kasumiga.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 655 426
Aruandeaasta kasum (kahjum)	162 991
Kokku	1 818 417
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 818 417
Kokku	1 818 417

Osanike üldkoosoleku otsus 12.06.2023: 2022.a. puhaskasum summas 162991 eurot jätta jaotamata ja liita eelnevate perioodide jaotamata kasumiga.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1554558	82.84%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	171704	9.15%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	66877	3.56%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiiu Valdi	45501300270	Karla küla, Kose vald, Harju maakond, Eesti	192 EUR (Ühisomand)
Merike Sõrm	46504130012	Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	192 EUR (Ühisomand)
Andres Villsaar	35803230019	Ansi küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	192 EUR (Ühisomand)
Marju Ränk	46911110010	Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Triin Kommer	48702060058	Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Tiiu Sepp	44701060025		64 EUR (Ühisomand)
Tiit Uustalu	34909250010	Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Kaidi Kerner	48409140023	Kose-Uuemõisa alevik, Kose vald, Harju maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Janne Uustalu	46308300028	Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Grethe Uustalu	61410280157	Pärase küla, Muhu vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Birgita Uustalu	61112230014	Pärase küla, Muhu vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Kõljala Põllumajanduslik osaühing	10123790	Eesti	13048 EUR (Lihtomand)
Jaan Raamat	36205160028	Eesti	64 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aime Aarmaa	46008182264	Järve linnaosa, Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Selma Lepik	42504220036	Valjala vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Salme Murd	42106070013	Valjala vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Roosi Teivas	41307070011	Valjala vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Olga Süld	41501270021	Valjala vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Mati Murd	35201180018	Valjala vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Marta Mets	42303010017	Valjala vald, Saare maakond, Eesti	511 EUR (Lihtomand)
Maria Pints	42108160011	Valjala vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Lembit Vutt	33608270018	Valjala vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Elviine Ots	42106200020	Valjala vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Elviine Lääts	41411080028	Valjala vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Asta Sirel	43402180017	Valjala vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Akilliina Ots	41208220012	Valjala vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Aino Minina	43106170021	Valjala vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Jolanda-Miralda Raamat	43209210025	Valjala vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Eerik Raamat	33107300010	Valjala vald, Saare maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4591172
E-posti aadress	koljala.poy@mail.ee