

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ HANNMANN

registrikood: 10617463

tänav a nimi, Männiku tee 89b

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11213

telefon: +372 5027004

faks: +372 6585403

e-posti aadress: aimeki@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Hannmann põhitegevuseks on transporditeenuste osutamine AS Eesti Post. Osaühing tegeles ka raamatupidamisteenuste osutamisega.

2002.a. omandas OÜ Hannmann osaühingu Socius osakuid summas 1496 EUR.i. 2004.aasta lõpus ostis lisaks veel 767 EUR eest osakuid. Osaühing Socius põhitegevuseks on mootorsõidukite hooldus ja remont.

Äritegevuse ülevaade

2022.aasta oli Hannmann OÜ müügitulu 123 tuhat EUR. Kasum moodustas 12,6 tuhat EUR.

2023.aastal on plaanis tegevust jätkata samades valdkondades, sõltuvalt lepingutest.

Muud valdkonnad

Aasta lõpus töötas osaühingus töölepinguga 3 töötajat.

Osaühingu juhatuses on 2 liiget.

Juhatusel liikmepalka ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	83 460	76 478
Nõuded ja ettemaksed	81 451	80 833
Varud	0	1 600
Kokku käibevarad	164 911	158 911
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	19 284	13 504
Kinnisvarainvesteeringud	70 303	70 303
Materiaalsed põhivarad	37 135	31 735
Kokku põhivarad	126 722	115 542
Kokku varad	291 633	274 453
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	12 411	12 411
Võlad ja ettemaksed	85 476	80 940
Kokku lühiajalised kohustised	97 887	93 351
Kokku kohustised	97 887	93 351
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 834
Kohustuslik reservkapital	383	383
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	176 885	174 426
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 644	2 459
Kokku omakapital	193 746	181 102
Kokku kohustised ja omakapital	291 633	274 453

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	122 986	127 970
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-113 993	-122 419
Brutokasum (-kahjum)	8 993	5 551
Üldhalduskulud	-871	-692
Muud ärikulud	-1 258	-1 258
Äriksaum (kahjum)	6 864	3 601
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	5 780	-1 142
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 644	2 459
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 644	2 459

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hannmann OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2022.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Hannmann OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused).

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses.

Õiglase väärtuse meetod baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal /, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes) / kasutades diskonteeritud rahavoogude meetodit. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest" [kirjetel "Muud ärikulud"/"Muud äritulud"]. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 4000 EUR kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 4000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordvahend	5

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõiguse ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused :

- a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- b) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- c) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- d) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulud ja dividenditulud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	641	258
Üksikisiku tulumaks	458	346
Sotsiaalmaks	1 980	1 645
Kohustuslik kogumispension	88	35
Töötuskindlustusmaksed	108	87
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 275	2 371

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2020	70 303
31.12.2021	70 303
31.12.2022	70 303

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	930	726

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	99 666	2 491	102 157	102 157
Akumuleeritud kulum	-62 570	-1 827	-64 397	-64 397
Jääkmaksumus	37 096	664	37 760	37 760
Amortisatsioonikulu	-5 361	-664	-6 025	-6 025
31.12.2021				
Soetusmaksumus	99 666	2 491	102 157	102 157
Akumuleeritud kulum	-67 931	-2 491	-70 422	-70 422
Jääkmaksumus	31 735	0	31 735	31 735
Ostud ja parendused		12 694	12 694	12 694
Amortisatsioonikulu	-6 025	-1 269	-7 294	-7 294
31.12.2022				
Soetusmaksumus	99 666	15 185	114 851	114 851
Akumuleeritud kulum	-73 956	-3 760	-77 716	-77 716
Jääkmaksumus	25 710	11 425	37 135	37 135

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisikud	12 411	12 411		
Lühiajalised laenud kokku	12 411	12 411		
Laenukohustised kokku	12 411	12 411		

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisikud	12 411	12 411		
Lühiajalised laenud kokku	12 411	12 411		
Laenukohustised kokku	12 411	12 411		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 655	5 655
Võlad töövõtjatele	76 546	76 546
Maksuvõlad	3 275	3 275
Kokku võlad ja ettemaksed	85 476	85 476

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 215	7 215
Võlad töövõtjatele	71 354	71 354
Maksuvõlad	2 371	2 371
Kokku võlad ja ettemaksed	80 940	80 940

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	28 323	23 148
Sotsiaalmaksud	11 908	10 152
Kokku tööjõukulud	40 231	33 300
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2023

OÜ HANNMANN (registrikood: 10617463) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME KIBUSPUU	Juhatuse liige	26.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	176 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 644
Kokku	189 529
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	189 526
Kokku	189 526

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	176 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 644
Kokku	189 529
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	189 526
Kokku	189 526

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	114184	92.84%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	8802	7.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Kasema	36604080315	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)
Aime Kibuspuu	45509170324	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6585403
Mobiiltelefon	+372 5027004
E-posti aadress	aimeki@hotmail.ee