

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: METSATERVENDUSE OSAÜHING

registrikood: 10224657

tänavanimi: Pärnu mnt 153

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11624

telefon: +372 5091575

faks: +372 6567573

e-posti aadress: ants@metsatervenduse.ee

veebilehe aadress: www.metsatervenduse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 6 Bioloogilised varad	15
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Kasutusrent	16
Lisa 9 Laenukohustised	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Eraldised	17
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 14 Müügitulu	19
Lisa 15 Muud äritulud	19
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 17 Tööjõukulud	20
Lisa 18 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Sissejuhatus

Metsatervenduse OÜ on 1997. aastal asutatud, Eesti kapitalil põhinev, metsakasvatuse ja maade haldamisega tegelev ettevõtte.

Aruandeaastal olid metsamaterjali sortimentide müügihinnad kõikumad. Selle põhjuseks oli Venemaa sissetungi järel alanud sõda Ukrainas, mis põhjustas nafta ja gaasi hinnatõusu ning mõjutas otseselt ka küttepuidu hinda. Lisaks lõppes kehtestatud sanktsioonide tulemusena Venemaa ümarpuidu eksport Euroopasse, mis tõstis oluliselt paberipuidu hinda. Okaspuupalgi hind oli pigem langustrendis, kuna Euroopas oli tarbimine järsult vähenenud eelneva aasta tarbimisbuumi järel ning lisaks mõjutas puittoodete lõpptarbijaid otsene hirm alanud sõja ees.

2022. aastal tegeles Metsatervenduse OÜ oma tavapärase äritegevusega. Ettevõtte suurendas oluliselt hakke- ja paberipuidu müüki tänu nende sortimentide kõrgetele hindadele ning tagamaks turunõudluse vajadust, et ühiselt asendada Venemaa fossiilsed energiakandjad kohaliku biomassiga. Seoses Euroopa Liidu rohepoliitikaga ja kõrgete energiahindadega alustasime koostööd mitmete taastuvenergia tootjatega nii tuule- kui ka päikeseparkide planeerimisel ettevõtte maadele. Lisaks suurenes oluliselt ka liiva ja kruusa müük meie karjääridest, mis oli otseselt seotud nõudluse kasvuga Eesti-Vene piiri ehitusel Kagu-Eestis, et tagada efektiivsem ja parem kontroll piiril agressorriigiga.

Ettevõtte äri- ja majandustegevus ei ole valdavalt hooajalise ja tsüklilise iseloomuga, kuna ettevõttele kuuluva maa hulk võimaldab metsa majandada vastavalt aastaajale, ilmastikule ning turuvajadusi silmas pidades. Metsatervenduse OÜ tegevusega ei kaasne olulisi keskkonnamõjusid, sest ettevõtte majandab oma metsi säästlikult ja keskkonnasõbralikult ning tegeleb väga aktiivselt ja järjepidevalt metsauuendusega. Ettevõtte arvestab oma tegevuses nelja põhilise aspektiga – ökoloogilise, sotsiaalse, kultuurilise ja majanduslikuga. Metsatervenduse OÜ omab ka PEFC metsamajandamise sertifikaati ja Wildlife Estate Label märgist. Ettevõtte raiemaht jäi eelmise perioodiga võrreldes samaks, kuid säilitasime keskmisest kõrgema raiemahu seoses vajadusega viia metsade vanuseline struktuur ühtlaseks ja jätkusuutlikuks.

Ettevõttel puuduvad märkimisväärsed finantskohustused kolmandate osapoolte ees, mistõttu intressmäärade võimalik kasv majandustegevusele mõju ei avalda.

Leiame, et Metsatervenduse OÜ tegevusega kaasneb ülimalt tähtis positiivne sotsiaalne ja majanduslik mõju ja seda just maapiirkondades, kus tänu meie tegevusele tekib juurde uusi töökohti ja luuakse lisandväärtust. Meie tegevus andis sektoris tervikuna otseselt ja kaudselt tööd ligi 200 inimesele (valdavas osas maapiirkondades), mis tõi arvestuslikult riigikassasse maksudena ligikaudu 3,1 miljonit eurot. Metsatervenduse OÜ on endiselt üks suurim jätkusuutliku ja pikaajalise vaatega metsamajanduse ja maade haldamisega tegelev ettevõtte Eesti Vabariigis.

Tulud, kulud ja kasum

2022. aastal moodustas Metsatervenduse OÜ müügitulu 3 625 tuhat eurot ja võrreldes 2021. aastaga kasvas ligi 58%. Kasvava metsa raieõiguse müügist saadi tulu 2446 tuhat eurot, renditulu oli 474 tuhat eurot ning maavarade müügist laekus 135,6 tuhat eurot. Metsatervenduse OÜ müügitulust moodustas 100% müük Eestis.

2022. aastal teostati metsahooldus- ja uuendustöid 984 hektaril (2021: 812 ha) kogumaksumusega 273 tuhat eurot (2021: 246 tuhat eurot). 2022. aastal rajati uusi metsakultuure 230 hektarile (2021: 192 ha). Aruandeaastal istutas Metsatervenduse OÜ oma metsadesse 380 tuhat uut puud.

Metsatervenduse OÜ ärikasum moodustas aruandeaastal 2 440 tuhat eurot. Eelmisel majandusaastal oli ärikasum 10 107 tuhat eurot.

Investeeringud

2022. aastal soetas Metsatervenduse OÜ 34 uut kinnistut soetusmaksumusega ligi 1 294 tuhat eurot. Soetused finantseeriti omavahenditest.

Personal

Metsatervenduse OÜ-s töötas majandusaastal viis põhikohaga töötajat, kelle töötasu koos maksudega moodustas 254 tuhat eurot.

Ettevõtte juhatuses on aruandekuupäeva seisuga üks liige. Koos maksudega moodustas juhatuse liikme tasu 95,6 tuhat eurot. Juhatusel on lepingu lõpetamise korral ette nähtud kompensatsioon kahe kuu tasu ulatuses.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

- Soetada kinnistuid huvipakkuvatesse piirkondadesse;
- Tegeleda kinnistute vahetustehingutega, et saavutada suurem efektiivsus ja järelvalve kinnistute majandamisel;
- Teostada jätkuvalt metsahooldus- ja uuendustöid olemasolevatel kinnistutel;
- Kaitsta oma õigusi erinevate piirangute ja kitsenduste tulemusena tekkivate kahjude õiglase hüvitamise taotlemisel;
- Tegeleda maaparanduse ja taristu uuendamise, rekonstrueerimise, ehituse ja hooldusega;
- Tegeleda maavarade müügiga;
- Tegeleda taastuvenergia tootmiseks sobivate maade ja koostööpartnerite leidmisega;
- Teostada ja toetada aktiivselt vabatahtlikku loodushoidu ja pakkuda ühiskoannale ökosüsteemiteenuseid.

Peamised finantssuhtarvud

	2022	2021
Käibe kasv (%) = (müügitulu 2022- müügitulu 2021)/müügitulu 2021* 100	57,71%	1,31%
Ärirentaablus (%) = ärikasum / müügitulu *100	67,31%	439,73%
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu *100	67,32%	439,65%
Varade tootlus (ROA) (%)= puhaskasum /aasta keskmised koguvamad *100	3,76%	17,23%
Omakapitali tulukus (ROE) (%) = puhaskasum /aasta keskmine omakapital*100	3,80%	17,43%
Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustised	7,04	4,92
Varade käibekordaja = müügitulu / aasta keskmised koguvamad	0,06	0,04
Põhivarade käibekordaja = müügitulu / aasta keskmised põhivarad	0,06	0,04
Käibevarade käibekordaja = müügitulu / aasta keskmised käibevarad	1,22	1,08
Võlakordaja = pika- ja lühiajalised kohustised / koguvamad	0,01	0,01
Võörkapitali ja omakapitali suhe = kohustised / omakapital	0,01	0,01

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 217 576	99 998	
Nõuded ja ettemaksed	443 496	463 019	2
Varud	124	206	
Bioloogilised varad	1 127 350	1 611 500	6
Kokku käibevarad	3 788 546	2 174 723	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	44 227 741	43 572 700	4
Materiaalsed põhivarad	1 001 520	1 034 667	5
Bioloogilised varad	17 187 816	16 899 706	6
Immateriaalsed põhivarad	22 581	28 594	7
Kokku põhivarad	62 439 658	61 535 667	
Kokku varad	66 228 204	63 710 390	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 854	7 002	9
Võlad ja ettemaksed	274 320	170 649	10
Eraldised	259 000	264 000	11
Kokku lühiajalised kohustised	538 174	441 651	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	102 635	116 973	9
Eraldised	103 693	108 416	11
Kokku pikaajalised kohustised	206 328	225 389	
Kokku kohustised	744 502	667 040	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 040 538	52 934 915	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 440 352	10 105 623	
Kokku omakapital	65 483 702	63 043 350	
Kokku kohustised ja omakapital	66 228 204	63 710 390	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	3 625 209	2 298 587	14
Muud äritulud	344 960	6 650 808	15
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	979 702	3 476 585	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 963 676	-1 859 985	16
Mitmesugused tegevuskulud	-144 561	-104 900	
Tööjõukulud	-349 326	-300 274	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-41 308	-35 715	6;8
Muud ärikulud	-10 717	-17 552	
Ärikasum (kahjum)	2 440 283	10 107 554	
Intressitulud	69	42	
Intressikulud	0	-1 973	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 440 352	10 105 623	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 440 352	10 105 623	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 440 283	10 107 554	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	41 308	35 715	6,8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-63 299	-4 093	
Muud korrigeerimised	150 487	-8 805 274	
Kokku korrigeerimised	128 496	-8 773 652	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-87 928	-2 979	
Varude muutus	82	0	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	93 948	6 175	
Makstud intressid	0	-1 973	
Laekumised sihtfinantseerimisest	-78 959	-61 602	13
Kokku rahavood äritegevusest	2 495 922	1 273 523	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-66 400	-234 403	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	11 398	10 608	
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	0	-413 873	
Laekunud bioloogiliste varade müügist	514	48 413	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-498 047	-1 239 641	
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	62 791	205 572	
Laekumised sihtfinantseerimisest	16 240	0	13
Antud laenud	-54 933	-185 042	
Antud laenude tagasimaksed	87 099	53 881	
Laekunud intressid	69	42	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-441 269	-1 754 443	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	200 000	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-200 000	
Laekumised sihtfinantseerimisest	78 959	61 602	13
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-16 034	-7 002	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	62 925	54 600	
Kokku rahavood	2 117 578	-426 320	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	99 998	526 318	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 117 578	-426 320	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 217 576	99 998	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	2 556	256	52 934 915	52 937 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	10 105 623	10 105 623
31.12.2021	2 556	256	63 040 538	63 043 350
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 440 352	2 440 352
31.12.2022	2 556	256	65 480 890	65 483 702

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Metsatervenduse OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aruande koostamisel on lähtutud keskmise suurusega ettevõttele esitatud vorminõuetest.

Metsatervenduse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud õiglase väärtuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja raha lähendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse arvelduskontode jääke pangas.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud äriksomit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustiste saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuvõltsid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse aruandes kasvavat metsa kui taimset elusorganismi. Kasvav mets on klassifitseeritud kui tarbitav bioloogiline vara. Käibevara kirjel kajastatakse küpsel kasvavat metsa järgneva aasta raiemahu piires, õiglasel väärtusel ja lähtudes turuhinnast.

Aruandekuupäeval klassifitseeritakse bioloogiline vara põhivarast ümber bioloogiliseks varaks käibevaras kogumina, lähtudes juhtkonna hinnangust võttes arvesse järgmise majandusaasta planeeritavat raiemahtu ja keskmist hinda. Raietulusse kantakse kinnistupõhiselt summa, mis leitakse realiseeritud puuliikide koguse alusel nende õiglasel väärtusel. Bioloogilise vara kajastamine käibevaras lõpetatakse, kui mets on langetatud.

Põhivara kirjel kajastatakse metsa Metsaseaduse § 3 lõike 2 punkti 2 definitsiooni kohaselt jagatuna arenguklasside ja puuliikide järgi. Metsa kajastatakse tarbitava varana õiglasel väärtusel, lähtudes turuhinnast. Majandusaasta lõpus hindab juhtkond kasvava metsa väärtust, võttes aluseks turuhinna aruandekuupäeval.

Bioloogilisi varasid, kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel aruandekuupäevadel nende õiglasel väärtusel, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Õiglase väärtuse kindlaksmääramisel tuginetakse analoogsete varade turuhindadele, mida on korrigeeritud eksisteerivate erinevuste mõjuga. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes.

Õiglase väärtuse hindamisel kasutatakse oma ettevõtte töötajate professionaalset hinnangut.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Kinnisvarainvesteeringuna käsitletakse ettevõtte kinnistute koosseisus olevat põllumaad ja looduslikku rohumaad, mis on antud rendile või on kavas parema turusituatsiooni tekkimisel rendile anda ja kuni latiealise metsaga metsamaad. Lisaks kajastatakse kinnisvarainvesteeringuna ka kinnistutel paiknevad hooneid ja endisi talukohti, mida juhatuse hinnangul võiks taastada või rendile anda ning kinnistutele koostatud detailplaneeringuid.

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub õiglases väärtuses. Parimaks hinnaindikaatoriks õiglase väärtuse kindlakstegemisel on aktiivne kinnisvaraturg ja seetõttu on aruandes õiglase väärtuse määramisel lähtutud objekti turuhinnast ning kasutatud ettevõtte vastava kvalifikatsiooniga spetsialistide abi. Kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Maa on ettevõtte omanduses oleva metsamaa, millel kasvab keskealine, valmiv ja küps mets.

Ehitised, maaparandussüsteemid, masinad ja seadmed ning muu materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulu.

Muu materiaalse põhivarana on olulisuse printsiibist lähtudes kajastatud need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale, kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivarana kajastatakse liiva ja kruusavarude kaevandamisõigust ettevõtte omanduses olevatel kinnistutel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	kuni 30 aastat
Maaparandussüsteemid	kuni 15 aastat
Masinad ja seadmed	kuni 5 aastat
Muu inventar	kuni 3 aastat
Immateriaalne vara	kuni 20 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Metsatervenduse OÜ on andnud rendile ettevõtte omandis olevaid põllumaid, looduslikke rohumaid. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule kajastatavale varale. Väljarenditud põllumaad ja looduslikke rohumaid kajastatakse kirjel "Kinnisvarainvesteeringud". Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustisi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandekuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne aruandekuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapooltele.

Metsatervenduse OÜ-s on lühiajaliste eraldistena käsitletud eelnevatel perioodidel toimunud raietega kaasnevat metsade taastamisega (uue metsa istutamine ja metsakultuuride hoooldus)seotud kulutuste hinnangulist summat.

Pikaajalise eraldisena on kajastatud Maapõueseaduse kohaselt maavarade kaevandamisega rikutud maa korrastamisega seotud hinnangulised kulud (taastamisprojektide koostamine ning nende alusel tehtavad tööd). Juhtkonna hinnangul pole aruandes summa ebaolulisusest tulenevalt pikaajalisi eraldisi diskonteeritud tuginedes RTJ 8 p. 18 lubatud erandile.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Varade sihtfinantseerimisel kasutatakse netomeetodit. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara kajastatakse edaspidi vastavalt RTJ-le 5 „Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad“.

Tulud

Müügitulu tekib kasvava metsa raieõiguse müügist ja põllu- ning rohumaade rendist ja muudest teenustest. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustiste suurenemine ja mis vähendavad omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist kajastatakse kulusid samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019 kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummal (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019 netodividendidena välja maksta ühe kolmandiku (1/3) eelmisel kolmel kalendriaastal jaotatud keskmisest kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu. Esimeseks keskmise jaotatud kasumi arvestusse minevaks aastaks loetakse aasta 2018.

Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Metsatervenduse OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emettevõtjat valitsevad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	328 936	328 936	
Ostjatelt laekumata arved	331 441	331 441	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 505	-2 505	
Nõuded seotud osapoolte vastu	81 353	81 353	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	522	522	3
Muud nõuded	31 667	31 667	
Viitlaekumised	31 667	31 667	
Ettemaksed	1 018	1 018	
Tulevaste perioodide kulud	1 018	1 018	
Kokku nõuded ja ettemaksed	443 496	443 496	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	272 667	272 667	
Ostjatelt laekumata arved	272 667	272 667	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	188 804	188 804	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	530	530	3
Ettemaksed	1 018	1 018	
Tulevaste perioodide kulud	1 018	1 018	
Kokku nõuded ja ettemaksed	463 019	463 019	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	124 709	0	110 897
Üksikisiku tulumaks	0	8 407	0	6 691
Sotsiaalmaks	0	14 212	0	11 233
Kohustuslik kogumispension	0	700	0	521
Töötuskindlustusmaksed	0	664	0	508
Ettemaksukonto jääk	522		530	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	522	148 692	530	129 850

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2021	43 572 700
Ostud ja parendused	817 069
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	196 112
Müügid	-575 634
Ümberliigitamised	217 494
31.12.2022	44 227 741

	2022	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	474 248	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	12 656	
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	628 089	

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse aruandes maad ja hooneid, mille kajastamisel lähtutakse õiglasest väärtusest, kuna eksisteerib aktiivne turg ja ostetavate-müüdavate objektide indikatiivne hinnavahemik on leitav. Juhtkonna poolt varadele määratud õiglase väärtus tugineb ettevõtte omanduses oleva varakogumi keskmisel turuhinnal. Turuhinda mõjutavad oluliselt asukoht ja suurus, viljakus, nõudmise-pakkumise vahekord antud piirkonnas ning mitmed muud tegurid. Võrreldes eelmise aruandeaastaga varakogumi olulist turuhinna muutust ei toimunud. Kuna ettevõtte juhtkond omab pikaajalist antud valdkonnas tegutsemise kogemust ja on igapäevaselt kursis turul toimuvaga, siis ettevõtteväliste sõltumatute ekspertide hinnangut õiglase väärtuse määramisel ei kasutatud.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	834 075	179 803	163 287	14 961	1 192 126
Akumuleeritud kulum	0	-63 205	-86 875	-7 379	-157 459
Jääkmaksumus	834 075	116 598	76 412	7 582	1 034 667
Ostud ja parendused	327 293	9 048	0	0	336 341
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	327 293	0			327 293
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		9 048			9 048
Amortisatsioonikulu	0	-5 717	-28 467	-1 111	-35 295
Müügid (jääkmaksumuses)	-116 699	0	0	0	-116 699
Ümberliigitamised	-217 494	0	0	0	-217 494
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-217 494	0	0	0	-217 494
31.12.2022					
Soetusmaksumus	827 175	188 851	144 510	14 961	1 175 497
Akumuleeritud kulum	0	-68 922	-96 565	-8 490	-173 977
Jääkmaksumus	827 175	119 929	47 945	6 471	1 001 520

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022
Maa	123 376
Masinaid ja seadmeid	4 167
Transpordivahendid	4 167
Kokku	127 543

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2021	1 611 500	1 611 500
Müügid	-1 250 469	-1 250 469
Muud muutused	766 319	766 319
31.12.2022	1 127 350	1 127 350
Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2021	16 899 706	16 899 706
Soetused	162 371	162 371
Müügid	-87 644	-87 644
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	979 702	979 702
Muud muutused	-766 319	-766 319
31.12.2022	17 187 816	17 187 816
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2022	
Mets	87 644	
Kokku	87 644	

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	122 790	122 790
Akumuleeritud kulum	-94 196	-94 196
Jääkmaksumus	28 594	28 594
Amortisatsioonikulu	-6 013	-6 013
31.12.2022		
Soetusmaksumus	111 605	111 605
Akumuleeritud kulum	-89 024	-89 024
Jääkmaksumus	22 581	22 581

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2022	2021	Lisa nr
Kasutusrenditulu	474 248	431 364	4
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
12 kuu jooksul	511 500	457 246	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	29 365 864	27 981 056	
Kokku	29 365 864	27 981 056	

Kasutusrendilepingutega on rendile antud põllu- ja rohumaad. Lepingud on tähtajatud ja pooled võivad lepingu lõpetada üheaastase etteteatamistähtajaga.

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Hüpoteegikohustised	107 489	4 854	24 270	78 365	5% tasutavalt summaalt	EUR	5-33 aastat
Muud laenukohustised kokku	107 489	4 854	24 270	78 365			
Laenukohustised kokku	107 489	4 854	24 270	78 365			
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Hüpoteegikohustised	123 975	7 002	35 010	81 963	5% tasutavalt summaalt	EUR	6-34 aastat
Muud laenukohustised kokku	123 975	7 002	35 010	81 963			
Laenukohustised kokku	123 975	7 002	35 010	81 963			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	60 761	60 761	
Võlad töövõtjatele	16 962	16 962	
Võlad seotud osapooltele	504	504	18
Maksuvõlad	148 692	148 692	3
Saadud ettemaksed	47 401	47 401	
Tulevaste perioodide tulud	47 401	47 401	
Kokku võlad ja ettemaksed	274 320	274 320	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 200	19 200	
Võlad töövõtjatele	15 289	15 289	
Võlad seotud osapooltele	0	0	18
Maksuvõlad	129 850	129 850	3
Saadud ettemaksed	6 310	6 310	
Tulevaste perioodide tulud	6 310	6 310	
Kokku võlad ja ettemaksed	170 649	170 649	

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2021	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2022
Metsauuenduse eraldis	264 000	-5 000	259 000
Korrastamiskohustuse täitmise eraldis	108 416	-4 723	103 693
Kokku eraldised	372 416	-9 723	362 693

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	52 384 712	50 432 430
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	13 096 178	12 608 108
Kokku tingimuslikud kohustised	65 480 890	63 040 538

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
NATURA 2000 toetus	0	0	46 421	46 421	0	0	0
Metsandustoetused	0	0	14 984	14 984	0	0	0
Metsamajanduskavade toetus	0	0	197	197	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	61 602	61 602	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	61 602	61 602	0	0	0
	31.12.2021		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2022	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
Maaelu arengu toetus	0	0	16 240	0	16 240	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	0	16 240	0	16 240	0	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
NATURA 2000 toetus	0	0	62 616	62 616	0	0	0
Metsandustoetused	0	0	16 343	16 343	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	78 959	78 959	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	95 199	78 959	16 240	0	0

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	3 625 209	2 298 587	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 625 209	2 298 587	
Kokku müügitulu	3 625 209	2 298 587	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Kasvava metsa raieõiguse ja metsamaterjali müük	2 446 400	1 775 133	
Renditulud	474 248	431 364	4
Maavarade müük	135 586	2 332	
Hakkepuidu müük	504 492	58 116	
Muude teenuste müük	64 483	31 642	
Kokku müügitulu	3 625 209	2 298 587	

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	52 455	125 712	
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	10 844	4 093	
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	196 112	6 446 356	
Tulu sihtfinantseerimisest	78 959	61 602	13
Trahvid, viivised ja hüvitised	5 771	5 622	
Muud	819	7 423	
Kokku muud äritulud	344 960	6 650 808	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tooraine ja materjal	1 250 469	1 241 779	6
Maaparanduskulud	102 060	52 617	
Metsakasvatuskulud	273 707	246 343	
Ostetud raie- ja transporditeenus	131 830	149 046	
Maamaks	58 737	58 094	
Metsakorralduskulud	14 078	8 203	
Maapinna uuringud ja kaevandamiskulud	404	2 432	
Metsauuenduse eraldise kulu	-5 000	5 700	13
Konsultatsiooni- ja hindamisteenused	102 716	87 823	
Korrastuskohustuse eraldise kulu	-4 723	-4 100	13
Muud	39 398	12 048	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 963 676	1 859 985	

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	261 986	225 088
Sotsiaalmaksud	87 340	75 186
Kokku tööjõukulud	349 326	300 274
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 18 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	AS Vigrelle
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	81 353	188 804	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	81 353	188 804	
Võlad ja ettemaksed			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	504	0	10

Kokku võlad ja ettemaksed	504	0
---------------------------	-----	---

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 643	185 042	-53 881	188 804	0	
Kokku antud laenud	57 643	185 042	-53 881	188 804	0	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	188 804	54 933	-162 384	81 353	0	
Kokku antud laenud	188 804	54 933	-162 384	81 353	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	0	200 000	-200 000	0	1 973	
Kokku laenukohustised	0	200 000	-200 000	0	1 973	

MÜÜDUD	2022		2021		
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	22 018	0	2 594	13 865	102 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 963	144 457	0	126 256	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0
Kokku müüdnud	23 981	144 457	2 594	140 121	102 000

OSTETUD	2022		2021		
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	0	0	0	527 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	4 405	0	3 825	217 854
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	203 140	0	113 874	0
Kokku ostetud	0	207 545	0	117 699	744 854

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	72 041	62 883

Laenud on antud ettevõtte osalusega metsa-ja maaparandusühistutele maaparandusprojektide elluviimiseks. Laenude alusvaluuta on euro, intress 0%. Laenu antakse vastavalt projekti elluviimise vajadusele ning laenude tagastamine mittetulundusühingute poolt toimub osadena, peale investeeringutoetuse laekumist, kuid mitte hiljem, kui 01.01.2025.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapoolte vahel kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel nõukogu algatusel on juhatuse liikmele ette nähtud kompensatsioon kahe kuu tasu ulatuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2023

METSATERVENDUSE OSAÜHING (registrikood: 10224657) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS ERIK	Juhatuse liige	10.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

METSATERVENDUSE OSAÜHING osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud METSATERVENDUSE OSAÜHING (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlul ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ene Makus

Vandeauditori number 258

OÜ EM AUDIITORTEENUSED

Audiitorettevõtja tegevusloa number 66

Mõrra tee 9, Tallinn, Harju maakond, 11911

10.04.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

METSATERVENDUSE OSAÜHING (registrikood: 10224657) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE MAKUS	Vandeaudiitor	10.04.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 040 538
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 440 352
Kokku	65 480 890

Kasumit mitte jaotada

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 040 538
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 440 352
Kokku	65 480 890

Kasumit mitte jaotada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	2446400	67.48%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	504492	13.92%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	477364	13.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts Vigrelle	10311971	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6567573
Mobiiltelefon	+372 5091575
E-posti aadress	ants@metsatervenduse.ee
Veebilehe aadress	www.metsatervenduse.ee