

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Õhusõidud OÜ

**registrikood:** 12621055

**tänava/talu nimi,** Narva mnt 126b

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 50303

**e-posti aadress:** info@parnuseikluskeskus.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Raha                                | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad              | 8  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 6 Müügitulu                           | 9  |
| Lisa 7 Muud äritulud                       | 9  |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 10 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud           | 10 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                        | 10 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                   | 10 |
| Aruande allkirjad                          | 12 |

## Tegevusaruanne

### **Üldinformatsioon**

OÜ Õhusõidud on asutatud 28. veebruaril 2014 aastal. Osakapitali suurus 2500 eurot ja sissemakse on omaniku poolt teostamata. Osaühingu omanikuks on juriidiline isik ja juhatus on ühe liikmeline. Ettevõtte tegevusalaks on sportliku vabaaja veetmise võimaluste pakkumine.

Majandustegevusega alustati 2016 aastal. Ettevõtte on loodud oma kodulehekülg: [parnuseikluskeskus.ee](http://parnuseikluskeskus.ee).

2016 aastal rajati Pärnu linna Kanali tänava rannapoolsesse otsa vabaõhu seikluspark, mille põhiatraktsioon on maapinnast kõrgemale tõstetud trossidel kulgevad seiklusrajad. Pärnu Seikluskeskuse seikluspargis on 4 erinevat kõrgusastet, üle 50 seiklusmängu, tornist torni õhusõidud ja palju muud. Kogu seikluspark on läbitav noortele ja täiskasvanutele. Väikesed lapsed saavad seigelda mudilaste rajal. Vaatlustornilt avaneb merevaade Pärnu lahele.

### **Aruandeaasta tegevused**

Osaühingu majandustegevus on hooajaline, seiklusparki saab külastada kevadest sügiseni. Maa-ala on Pärnu linnalt renditud. Aruandeaasta müügitulu oli kokku 2602 eurot, mis on 2% enam, kui varasemal aastal. Tegevust on oluliselt mõjutanud kehtivad piirangud, seoses Covid-19 pandeemiaga. Majandustegevuse tulemuseks kujunes kasum 1367 eurot, mis teeniti põhivara müügist.

Osaühing pakub hooajalist tööd seikluspargi instruktoritele. Aruandeaastal töötas tähtajaliselt kolm töötajat, tööjõukulud kokku 1643 eurot.

Investeeringuid tehti kokku 9641 euro väärtuses.

### **Tegevusplaanid**

2022. aastal jätkub seikluspargi arendamine ja turundamine. Tehakse koostööd noortekeskustega ja -ühendustega.

Seikluspragi tegevusega pikendatakse kuurortlinna välitegevuse hooaega, pakkudes linnakülastele ja kohalikele midagi teistsugust ja põnevat.

Aruandeaastal toimunud muudatused ettevõtte omanike hulgas annab uut hoogu järgneva hooajaks.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    | 31.12.2020    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 0             | 76            | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 500         | 9 651         | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>2 500</b>  | <b>9 727</b>  |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 9 239         | 4 028         | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>9 239</b>  | <b>4 028</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>11 739</b> | <b>13 755</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 0             | 5 882         | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>0</b>      | <b>5 882</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>0</b>      | <b>5 882</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |         |
| Sissemaksmata osakapital                     | 0             | -2 500        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 7 873         | 8 742         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 366         | -869          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>11 739</b> | <b>7 873</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>11 739</b> | <b>13 755</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021         | 2020        | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|-------------|---------|
| Müügitulu                                   | 2 602        | 2 542       | 6       |
| Muud äritulud                               | 3 032        | 0           | 7       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 604       | -1 631      | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -376         | -132        | 9       |
| Tööjõukulud                                 | -1 643       | -1 509      | 10      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -645         | -139        | 4       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 366</b> | <b>-869</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 366</b> | <b>-869</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 366</b> | <b>-869</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Õhusõidud OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud 01.01.2021-31.12.2021.a. majandusaasta kohta. Majandustehingud kirjendatakse raamatupidamises soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõtete ning informatsiooni esitlusviis kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

#### Raha

Rahana kajastatakse sularahas ja pangaarvel olevat raha jääki.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

#### Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumus koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Bilansis kajastatakse varud, kas soetusmaksumuses või netorealiseerimismaksumuses, olenevalt sellest kumb on madalam.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse osaühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurost. Madalama soetusmaksumusega varad, mille kasulik tööiga on siiski üle ühe aasta, on kantud väheväärtusliku inventarina kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning vara soetamisega seotud otsestest kuludest. Edasine materiaalse põhivara kajastamine bilansis toimub soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi  | Kasulik eluiga |
|----------------------|----------------|
| materiaalne põhivara | 5-10 aastat    |

Materiaalse põhivara kasulik eluiga on periood (aasta), mille jooksul vara osaühingu poolt tõenäoliselt kasutatakse.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

**Tulud**

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud, millega kaasneb varade suurenemine või kohustiste vähenemine ja mis suurendab osaühingu omakapitali. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel müügitehingu toimumise hetkel. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu kajastatakse vastavalt RTJ nr.10 toodule tekkepõhiselt.

**Kulud**

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustiste suurenemine ja mis vähendavad osaühingu omakapitali. Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majandusliku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekkivad järgmisel perioodil, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud.

**Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10.kuupäeval.

**Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab, kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otustele.

Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ja nende isikute lähedased pereliikmed ning nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-------------------|------------|------------|
| raha pangakontol  | 0          | 76         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>0</b>   | <b>76</b>  |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                   | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 2 500        | 2 500          |
| Ettemaksed                        |              | 0              |
| Muud makstud ettemaksed           |              | 0              |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>2 500</b> | <b>2 500</b>   |
|                                   |              |                |
|                                   | 31.12.2020   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 9 641        | 9 641          |
| Ettemaksed                        | 10           | 10             |
| Muud makstud ettemaksed           | 10           | 10             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>9 651</b> | <b>9 651</b>   |

### Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                          |                    |                             | Kokku        |
|--------------------------|--------------------|-----------------------------|--------------|
|                          | Transpordivahendid | Muud materiaalsed põhivarad |              |
|                          |                    |                             |              |
| Ostud ja parendused      | 4 167              |                             | 4 167        |
| Muud ostud ja parendused | 4 167              |                             | 4 167        |
| Amortisatsioonikulu      | -139               |                             | -139         |
|                          |                    |                             |              |
| <b>31.12.2020</b>        |                    |                             |              |
| Soetusmaksumus           | 4 167              |                             | 4 167        |
| Akumuleeritud kulum      | -139               |                             | -139         |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>4 028</b>       |                             | <b>4 028</b> |
|                          |                    |                             |              |
| Ostud ja parendused      |                    | 9 641                       | 9 641        |
| Muud ostud ja parendused |                    | 9 641                       | 9 641        |
| Amortisatsioonikulu      | -243               | -402                        | -645         |
| Müügid (jääkmaksumuses)  | -3 785             |                             | -3 785       |
|                          |                    |                             |              |
| <b>31.12.2021</b>        |                    |                             |              |
| Soetusmaksumus           | 0                  | 9 641                       | 9 641        |
| Akumuleeritud kulum      | 0                  | -402                        | -402         |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>0</b>           | <b>9 239</b>                | <b>9 239</b> |

**Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas**

|                    | 2021         | 2020     |
|--------------------|--------------|----------|
| Masinad ja seadmed | 6 817        | 0        |
| Transpordivahendid | 6 817        | 0        |
| <b>Kokku</b>       | <b>6 817</b> | <b>0</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Muud võlad                       |              | 0              |
| Muud viitvõlad                   |              | 0              |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2020   | 12 kuu jooksul |
| Muud võlad                       | 5 882        | 5 882          |
| Muud viitvõlad                   | 5 882        | 5 882          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>5 882</b> | <b>5 882</b>   |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2021         | 2020         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |              |
| Eesti                                       | 2 602        | 2 542        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>2 602</b> | <b>2 542</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 602</b> | <b>2 542</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |              |
| seikluspargi teenused                       | 2 602        | 2 542        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 602</b> | <b>2 542</b> |

## Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

|                                        | 2021         | 2020     |
|----------------------------------------|--------------|----------|
| Kasum materiaalsete põhivarade müügist | 3 032        | 0        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>             | <b>3 032</b> | <b>0</b> |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2021         | 2020         |
|--------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Üür ja rent                                      | 1 500        | 1 631        |
| Muud                                             | 104          | 0            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>1 604</b> | <b>1 631</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2021       | 2020       |
|----------------------------------------|------------|------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 26         | 65         |
| reklaam                                | 350        | 67         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>376</b> | <b>132</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                  | 2021         | 2020         |
|--------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                        | 1 228        | 1 128        |
| Sotsiaalmaksud                                   | 415          | 381          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                         | <b>1 643</b> | <b>1 509</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale | 1            | 1            |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:  |              |              |
| Töölepingu alusel töötav isik                    | 1            | 1            |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                        |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Adventure Solutions OÜ |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti                  |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |              |              |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 2 500        | 9 641        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>2 500</b> | <b>9 641</b> |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |              |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0            | 5 882        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>0</b>     | <b>5 882</b> |

| ANTUD LAENUD              | 31.12.2019   | 31.12.2020                 |
|---------------------------|--------------|----------------------------|
| Emaettevõtja              | 9 641        | 9 641                      |
| <b>Kokku antud laenud</b> | <b>9 641</b> | <b>9 641</b>               |
|                           |              |                            |
| ANTUD LAENUD              | 31.12.2020   | Antud laenude tagasimaksed |
| Emaettevõtja              | 9 641        | -9 641                     |
| <b>Kokku antud laenud</b> | <b>9 641</b> | <b>-9 641</b>              |

| MÜÜDUD                                                                                                                           | 2021         | 2020     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|
|                                                                                                                                  | Põhivara     | Põhivara |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 6 817        | 0        |
| <b>Kokku müüdud</b>                                                                                                              | <b>6 817</b> | <b>0</b> |

| OSTETUD              | 2021         | 2020     |
|----------------------|--------------|----------|
|                      | Põhivara     | Põhivara |
| Emaettevõtja         | 9 641        | 0        |
| <b>Kokku ostetud</b> | <b>9 641</b> | <b>0</b> |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.07.2022

Õhusõidud OÜ (registrikood: 12621055) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MIHKEL VEIKE       | Juhatuse liige     | 20.07.2022           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 7 873        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 366        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>9 239</b> |
| Jaotamine                                    |              |
| 2017 aasta kasum                             |              |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 7 873        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 366        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>9 239</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused | 93299      | 2602            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi            | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                  | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|
| Adventure<br>Solutions OÜ | 12485853                                  | Tartu linn, Tartu<br>linn, Tartu<br>maakond, Eesti | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                            |
|-----------------|----------------------------|
| Liik            | Sisu                       |
| E-posti aadress | info@parnuseikluskeskus.ee |