

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Osaühing REPTEKS

**registrikood:** 10015770

**tänava/talu nimi,** Koidu tn 13

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Kadrina alevik

**vald:** Kadrina vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihthnumber:** 45201

**telefon:** +372 5064484

**e-posti aadress:** info.repteks@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Osakapital                  | 7 |
| Lisa 3 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 4 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

2022 aastal laekus dividenditulu 232021 eurot. Aruandeaasta kasumiks kujunes 237530 eurot.

2007. aastal osteti 10% OÜ Betonaator VX osakapitalist.

2009. aastal osteti 23% AS RRLektus aktsiakapitalist.

OÜ Repteks juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 31.12.2021       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                |                  |         |
| Käibevarad                                   |                |                  |         |
| Raha                                         | 359 915        | 552 288          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 89 717         | 182 011          |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>449 632</b> | <b>734 299</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                |                  |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 6 994          | 6 994            |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 410 576        | 362 996          |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 8 588          | 0                |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>426 158</b> | <b>369 990</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>875 790</b> | <b>1 104 289</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                  |         |
| Kohustised                                   |                |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 539            | 2 526            |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>539</b>     | <b>2 526</b>     |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>539</b>     | <b>2 526</b>     |         |
| Omakapital                                   |                |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556            | 2       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 177            | 177              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 634 988        | 853 065          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 237 530        | 245 965          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>875 251</b> | <b>1 101 763</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>875 790</b> | <b>1 104 289</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022           | 2021           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 12 760         | 10 684         |         |
| Muud äritulud                               | 240 230        | 234 824        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -14 482        | 0              |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -126           | -1 322         |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -852           | 0              |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>237 530</b> | <b>244 186</b> |         |
| Intressitulud                               | 0              | 1 779          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>237 530</b> | <b>245 965</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>237 530</b> | <b>245 965</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standarditest.

Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt antud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel kasutatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas nr. 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ja mitmesugused nõuded kajastatakse soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodil kuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ta ei kasuta muus majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse vara, mida kasutatakse rohkem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on üle 640 EUR. Põhivara on kajastatud soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumuleeritud kulumi võrra. Maad ei amortiseerita.

Põhivara kulum on arvestatud jääkmaksumuselt. Kulum on arvestatud raamatupidamises järgmiste amortisatsiooninormide järgi:

|                     |         |
|---------------------|---------|
| Hooned ja rajatised | 3-10 %  |
| Transpordivahendid  | 10-20 % |
| Muu põhivara        | 15-35 % |
| Maa                 | 0 %     |

Kui materiaalse põhivara komponenti kajastatakse eraldi varaobjektina, siis selle komponendi asendamise, suuremahulise tehnilise ülevaatuse ja olulise remondiga seotud väljaminekud kapitaliseeritakse. Muid väljaminekuid kapitaliseeritakse ainult siis, kui tehtud kulutuste tulemusena põhivarast tulevikust saadav majanduslik kasu kasvab. Kõik muud väljaminekud kajastatakse nende tekkimise momendil kasumiaruandes kuluna.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

### Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kui tasumine toimub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes (järelmaksuga müük), siis kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdsväärtuses.

Sidus- ja tütarettevõtjatelt saadavaid dividende kajastatakse finantstuluna.

## Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

## Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

| ANTUD LAENUD              | Antud laenud   | Antud laenude tagasimaksed | Perioodi arvestatud intress |
|---------------------------|----------------|----------------------------|-----------------------------|
| Sidusettevõtjad           | 400 000        | 400 000                    | 1 011                       |
| <b>Kokku antud laenud</b> | <b>400 000</b> | <b>400 000</b>             | <b>1 011</b>                |

  

| ANTUD LAENUD              | Antud laenud   | Antud laenude tagasimaksed | Perioodi arvestatud intress |
|---------------------------|----------------|----------------------------|-----------------------------|
| Sidusettevõtjad           | 600 000        | 600 000                    | 983                         |
| <b>Kokku antud laenud</b> | <b>600 000</b> | <b>600 000</b>             | <b>983</b>                  |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2023

**Osaühing REPTEKS (registrikood: 10015770) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ILMAR RAAP         | Juhatuse liige     | 25.06.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 634 988        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 237 530        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>872 518</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 872 518        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>872 518</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)                | 35119      | 11560           | 90.60%      | Jah            |
| Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine | 7112       | 1200            | 9.40%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Veiko Karp     | 36412095219                         | Eesti             | 2130 EUR (Lihtomand)      |
| Ilmar Raap     | 36906182726                         | Eesti             | 426 EUR (Lihtomand)       |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5064484           |
| E-posti aadress | info.repteks@gmail.com |