

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Arvmer

registrikood: 11010510

tänava/talu nimi, Sopi

maja ja korteri number:

küla: Mägise küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73501

telefon: +372 5111934, +372 3832444

e-posti aadress: oy.arvmer@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Bioloogilised varad	9
Lisa 7 Laenukohustised	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ülevaade majandustegevusest

Osaühing Arvmer põhitegevusalaks on taimekasvatatus ja taimekasvatustoodangu realiseerimine.

Tulud, kulud ja kasum

aruandeaastal oli OÜ Arvmer müügitulu 379 614 eurot, 85,5 % müügitulust moodustas põllumajanduslik müük. Puhaskasumiks kujunes 417 740 eurot..

Müügikäibe puhasrentaablus: puhaskasum/müügitulu 110 %

Koguvara puhasrentaablus: puhaskasum/keskmine koguvara 26 %

Omakapitali rentaablus: puhaskasum/ omakapital 35 %

Personalipoliitika

Aruandeaastal osaühingul palgalist tööjõudu ei olnud. Juhatuse liikmeile liikmeks oleku eest tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	110 697	263 507	2
Nõuded ja ettemaksed	41 420	4 625	
Varud	558 500	20 000	3
Bioloogilised varad	75 000	65 000	6
Kokku käibevarad	785 617	353 132	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	5 696	4 336	
Materiaalsed põhivarad	813 611	694 507	5
Kokku põhivarad	819 307	698 843	
Kokku varad	1 604 924	1 051 975	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	93 856	72 406	7
Võlad ja ettemaksed	76 628	13 086	8
Kokku lühiajalised kohustised	170 484	85 492	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	261 257	211 040	7
Kokku pikaajalised kohustised	261 257	211 040	
Kokku kohustised	431 741	296 532	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	752 631	620 796	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	417 740	131 835	
Kokku omakapital	1 173 183	755 443	
Kokku kohustised ja omakapital	1 604 924	1 051 975	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	379 614	407 104	9
Muud äritulud	126 094	129 618	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	483 500	-16 120	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	10 000	16 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-392 640	-249 518	
Mitmesugused tegevuskulud	-84 124	-69 136	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-90 066	-77 898	
Muud ärikulud	-1 413	-1 332	
Ärikasum (kahjum)	430 965	139 218	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 586	0	
Intressikulud	-14 829	-7 402	
Muud finantstulud ja -kulud	18	19	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	417 740	131 835	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	417 740	131 835	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta 2022 raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid, standardid ja soovitusel.

Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Käesoleva aruande koostamisel rakendatud arvestusprintsiibid on samad, mida kasutati ka eelmise aasta aruande koostamisel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse äriühingu tavapärase äritegevuse käigus lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism.

Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang.

Põllumajanduslik tegevus on ettevõtte poolt juhitud protsess, mille käigus toimub bioloogiliste varade muundumine põllumajanduslikuks toodanguks või uuteks bioloogilisteks varadeks.

Bioloogiline muundumine hõlmab kasvamist, vananemist, tootmist ja paljunemist, mille tulemusena bioloogilised varad kvantitatiivselt ja kvalitatiivselt muutuvad.

Õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada vara teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus.

Soetusmaksumus on vara omandamise ajal vara eest makstud raha või üleantud mitterahalise tasu õiglane väärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse äriühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Põhivarasse kapitaliseeritakse kõik parendused, mis vastavad materiaalse põhivarade finitsioonile, sõltumata sellest, kas need tõstavad vara tootlustaset kõrgemale algsestootlustasemest. Materiaalne põhivara koosneb piiratud ja piiramata kasutusega materiaalsest põhivarast. Piiratud kasutusega materiaalselt põhivaralt arvestatakse kulumit, piiramata kasutusega põhivaralt kulumit ei arvestata. Piiramata kasutusega põhivara on maa.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20 aastat
Masinad ja seadmed	10 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule ja mille kohta on juhatuse teinud vastava otsuse.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusearenditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsummanüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam. Makstavad rendimaksud jagatakse kohustusejätkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varade kulumitarvestatakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kulumisperioodiks on rendisuhte kehtivuseperiood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	7 779	1 860
Arvelduskontod pangas	102 918	261 647
Kokku raha	110 697	263 507

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	55 000	0
väetised ja taimekaitse	55 000	0
Lõpetamata toodang	10 000	0
sügisküünd	10 000	0
Põllumajanduslik valmistoodang	493 500	20 000
Kokku varud	558 500	20 000

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		6 806	1 521	
Üksikisiku tulumaks				3 104
Ettemaksukonto jääk	33 420		3 104	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	33 420	6 806	4 625	3 104

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Transpordivahendid			Muud masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid		Ettemaksed			
31.12.2020									
Soetusmaksumus	223 073	639		759 823	759 823	24 666	1 000	25 666	1 009 201
Akumuleeritud kulum		-352		-400 381	-400 381				-400 733
Jääkmaksumus	223 073	287		359 442	359 442	24 666	1 000	25 666	608 468
Ostud ja parendused		5 500	6 091	167 553	173 644				179 144
Amortisatsioonikulu		-2 147	-709	-75 042	-75 751				-77 898
Müügid (jääkmaksumuses)				-15 207	-15 207				-15 207
Ümberliigitamised		24 666	1 000		1 000	-24 666	-1 000	-25 666	0
Ümberliigitamised ettemaksetest			1 000		1 000		-1 000	-1 000	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		24 666				-24 666		-24 666	0
31.12.2021									
Soetusmaksumus	223 073	30 805	7 091	869 576	876 667	0	0	0	1 130 545
Akumuleeritud kulum		-2 499	-709	-432 830	-433 539	0	0	0	-436 038
Jääkmaksumus	223 073	28 306	6 382	436 746	443 128	0	0	0	694 507
Ostud ja parendused			44 000	171 552	215 552				215 552
Amortisatsioonikulu		-1 540	-4 400	-84 126	-88 526				-90 066
Müügid (jääkmaksumuses)			-6 382		-6 382				-6 382
31.12.2022									
Soetusmaksumus	223 073	30 805	44 000	1 041 128	1 085 128				1 339 006
Akumuleeritud kulum		-4 039	-4 400	-516 956	-521 356				-525 395
Jääkmaksumus	223 073	26 766	39 600	524 172	563 772				813 611

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	6 667	23 500
Transpordivahendid	6 667	
Muud masinad ja seadmed		23 500
Kokku	6 667	23 500

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Vili	
31.12.2020	48 500	48 500
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	16 500	16 500
31.12.2021	65 000	65 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	10 000	10 000
31.12.2022	75 000	75 000

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laenud kokku	37 762	10 415	27 347	
Pikaajalised laenud kokku	37 762	10 415	27 347	
Kapitalirendikohustised kokku	317 351	83 441	233 910	
Laenukohustised kokku	355 113	93 856	261 257	
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laenud kokku	48 177	10 415	37 762	
Pikaajalised laenud kokku	48 177	10 415	37 762	
Kapitalirendikohustised kokku	235 269	61 991	173 278	
Laenukohustised kokku	283 446	72 406	211 040	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	69 822	69 822
Maksuvõlad	6 806	6 806
Kokku võlad ja ettemaksed	76 628	76 628
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 982	9 982
Maksuvõlad	3 104	3 104
Kokku võlad ja ettemaksed	13 086	13 086

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	379 614	407 104
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	379 614	407 104
Kokku müügitulu	379 614	407 104
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taimekasvatus	320 915	380 681
Põllumaa rent	7 432	0
Metsamaterjal	0	26 423
Masinate rent	35 891	0
Ostukaupade edasimüük	6 693	0
Transporditeenus	8 683	0
Kokku müügitulu	379 614	407 104

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalist tööjõudu ei kasutatud.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid seotud osapooltega aruande perioodil ei toimunud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2023

Osaühing Arvmer (registrikood: 11010510) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARDI LUUK	Juhatuse liige	25.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	752 631
Aruandeaasta kasum (kahjum)	417 740
Kokku	1 170 371
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 170 371
Kokku	1 170 371

Kasumit ei jaotata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	752 631
Aruandeaasta kasum (kahjum)	417 740
Kokku	1 170 371

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	320915	84.54%	Jah
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	35891	9.45%	Ei
Kaubavedu maanteel	4941	8683	2.29%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7432	1.96%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	4799	6693	1.76%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
ARDI LUUK	38903284911		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3832444
Mobiiltelefon	+372 5111934
E-posti aadress	oy.arvmer@mail.ee