

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing TOMIS

registrikood: 10043878

tänavatalu nimi, Koidu 114

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10139

telefon: +372 5059505, +372 5018018

e-posti aadress: info@tomis.ee

veebilehe aadress: www.tomis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Tomis asutati pereettevõtteks Eesti Vabariigi taasiseseisvumisel, 1992. aastal. Esimesed aastakümned osutati põhiliselt sanitaartehnilisi, kanalisatsiooni-, veevärgi- ning üldehitustöid riigi- ja kohalike omavalitsuste asutustele ning eraettevõtetele. Viimasel paaril majandusaastal on algse tegevusala osakaal märkimisväärselt kahanenud, ettevõtte on ümber orienteeritud transporditeenuse osutamisele, üüripindade ja varahaldusele, finantsinvesteeringutele ning konsultatsiooniteenuste osutamisele.

2023. majandusaastal suurendatakse veelgi üüripindade ja varade haldamise osakaalu, samuti jätkatakse transpordi- ja konsultatsiooniteenuste osutamist senistele pikaajalistele ning rahulolevatele klientidele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	60 685	25 089	
Finantsinvesteeringud	37 974	0	
Nõuded ja ettemaksed	2 929	37 778	2
Kokku käibevarad	101 588	62 867	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	23 422	26 261	
Kokku põhivarad	23 422	26 261	
Kokku varad	125 010	89 128	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	20 000	0	
Võlad ja ettemaksed	5 425	1 622	4
Kokku lühiajalised kohustised	25 425	1 622	
Kokku kohustised	25 425	1 622	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555	
Kohustuslik reservkapital	1 598	1 598	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 353	72 732	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 079	10 621	
Kokku omakapital	99 585	87 506	
Kokku kohustised ja omakapital	125 010	89 128	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	55 600	31 837	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 531	-9 202	
Mitmesugused tegevuskulud	-19 535	-9 621	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 839	-2 393	
Muud ärikulud	-200	0	
Ärikasum (kahjum)	14 495	10 621	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-2 781	0	
Muud finantstulud ja -kulud	365	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 079	10 621	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 079	10 621	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tomis 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Finantsaruandluse Standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Majandusaasta algas 01. jaanuar 2022 ja lõppes 31. detsember 2022. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassa ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 EUR. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kulusse. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd kauba omandiõigus on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Aastaaruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks:

1. omanikke;
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 518	2 518	
Ostjatelt laekumata arved	2 518	2 518	
Muud nõuded	411	411	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 929	2 929	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 301	1 301	
Muud nõuded	36 477	36 477	
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 778	37 778	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		4 274		41
Erisoodustuse tulumaks		31		31
Sotsiaalmaks		52		52
Ettemaksukonto jääk	0		1 301	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	4 357	1 301	124

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	641	641	
Maksuvõlad	4 357	4 357	3
Saadud ettemaksed	427	427	
Muud saadud ettemaksed	427	427	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 425	5 425	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	598	598	
Maksuvõlad	124	124	3
Saadud ettemaksed	900	900	
Muud saadud ettemaksed	900	900	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 622	1 622	

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	55 600	31 837
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	55 600	31 837
Kokku müügitulu	55 600	31 837
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Santehnilised tööd ja ehitusremonttööd Eesti Vabariigis	2 273	6 040
Transporditeenus	20 457	24 499
Üür	11 870	1 298
Projekti juhtimine	21 000	0
Kokku müügitulu	55 600	31 837

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2023

osaühing TOMIS (registrikood: 10043878) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAAVO ALA	Juhatuse liige	23.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 353
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 079
Kokku	95 432
Jaotamine	
Kokku	95 432

Lisada 2022. majandusaasta kasum täies ulatuses eelmiste perioodide jaotamata kasumile.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 353
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 079
Kokku	95 432
Jaotamine	
Kokku	95 432

Lisada 2022. majandusaasta kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumile ja kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	8299	21000	37.77%	Jah
Muud veondust abistavad tegevused	5229	20457	36.79%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11870	21.35%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	2273	4.09%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Paavo Ala	37704240304		1022 EUR (Lihtomand)
Maria Ala	45004160332	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1533 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5059505
Mobiiltelefon	+372 5018018
E-posti aadress	info@tomis.ee
Veebilehe aadress	www.tomis.ee