

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing RAPLA HOONE Grupp

registrikood: 10343646

tänava/talu nimi, Koidu tn 25/3

maja ja korteri number:

linn: Rapla linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79514

telefon: +372 5247857, +372 4857073

e-posti aadress: marika@hoonegrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Rapla Hoone Grupp põhitegevuseks 2022.a.oli valdavas osas hoonete üldpuhastuse teostamine, autopesula teenuste ja pesumaja teenuste osutamine, lisaks Laste mängutoa teenuste osutamine,haagiserent ja enda kinnisvara üürile andmine.Võrreldes eelneva aastaga üldine käive kasvas 11,6 %. Teenuslepingud jätkusid KÜ Mahlamäe Kolm-ega, Rapla Ärimaja OÜ-ga, Raikküla Kooliga, Akzo Nobel Baltics AS-iga, Maltop OÜ-ga, KÜ Välja 6-ga, Arca Nova Element OÜ-ga, ROL MTÜ-ga ja SA RAEK-iga j.t.. Aruandeaastal jätkus koostöö erinevate ehitusfirmadega, ettevõtetega, kus peamiseks tegevusteks olid ühekordsed teenuse osutamised objektide ehitusjärgsel koristusel, põrandate hooldusel, pinnakaitse, akende pesul jm.tööde osas. 2022.aastal teostati objektidel akende pesu, üldpuhastust, vaipkatete süvapesu, põrandate kaitsevahatamist. 2022.aastal teostati kütetorustiku remonti töökojas Koidu 25/3 , Raplas.Järgneval 2 aastal on plaanis vahendite olemasolul renoveerida osa ruumist uue plaatpõrandaga, välja vahetada kõik valgustuslambid Led valgustitega. Firma kontor asub nii kodukontoris Kehtna vallas, kui ka Kohilas, Ärihoone II korrusel pinnaga 16,0 m2 aadressil Risti, Urge k. Kohila vald. Järgneval 2023.a. teostame PRIA meede 6.4 Maapiirkonnas majandustegevuse mitmekesistamiseks mõeldud invest.toetuse abiga Selvepesula rajamise lõpule viimise. Aruandeaastal arvestati kulumit põhivaralt kokku 4085,88 EUR. Eesmärgiks on järgneval aastal pakutavate teenuste osas edendada müügitööd , laiendada majandustegevust. Juhtkonna hinnangul on OÜ Rapla Hoone Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus, kel algas 25-es tegevusaasta. OÜ Rapla Hoone Grupp tegevjuht on ka osaühingu juhataja. Osaühingu juhatus on üheliikmeline. Juhatusel 2022.aastal tasusid ei makstud. Keskmine töötajate arv 2022.aastal oli 4,0. Palkade ja lisatasude brutosumma kokku oli 38748.- eurot. millele lisandusid sotsiaalmaksud summas 12653.- eurot. OÜ Rapla Hoone Grupp lõpetas 2022.a kasumiga 23558,14 EUR-i, millest juhatus otsustas täiendavalt reservkapitali 5 % mitte eraldada, vaid suunata eelnevate aastate jaotamata kasumiosale. 2022.aastal juhatus dividende ei arvestanud, ega välja ei maksnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	138 316	167 504
Nõuded ja ettemaksed	18 081	12 755
Kokku käibevarad	156 397	180 259
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	362 971	332 238
Kokku põhivarad	362 971	332 238
Kokku varad	519 368	512 497
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	9 054	5 749
Kokku lühiajalised kohustised	9 054	5 749
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	35 092	55 084
Kokku pikaajalised kohustised	35 092	55 084
Kokku kohustised	44 146	60 833
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	2 007	2 007
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	447 101	390 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 558	56 417
Kokku omakapital	475 222	451 664
Kokku kohustised ja omakapital	519 368	512 497

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	183 199	164 144
Muud äritulud	3 300	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-75 799	-41 664
Mitmesugused tegevuskulud	-29 726	-23 357
Tööjõukulud	-51 401	-38 134
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 086	-4 086
Muud ärikulud	-182	0
Ärikasum (kahjum)	25 305	56 903
Intressikulud	-1 762	-504
Muud finantstulud ja -kulud	15	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 558	56 417
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 558	56 417

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslane- OÜ Rapla Hoone Grupp, aruandeperiood on 01.01.2022. kuni 31.12.2022.a.Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.
OÜ Rapla Hoone Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-ides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Mutusi arvestuspõhimõtetes võrreldes eelneva aastaga pole kajastatud.

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimist tagasiulatuvalt ei esine.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arveldusarve jääke pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja kohustused puuduvad.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Puuduvad tütar-ja sidusettevõtjate aktsiad või osad.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Varud

Varud puuduvad.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Ei esine varusid ja nende arvestust.

Bioloogilised varad

Puuduvad bioloogilised varad.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele, mille kasulik tööiga on üle aasta ja maksumus alates 7500,00 EUR-i. Immateriaalne põhivara aruandeperioodil puudub.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 7500,00

Rendid

Rendile võetud varasid ei esine.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Puuduvad eraldised ja tingimuslikud kohustused.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist ei esine.

Tulud

Tulu arvestus.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel

Kulud

Kulu arvestus.

Kulude arvestus kajastatakse vastavas kuus tekkepõhiselt.

Maksustamine

Asutuses arvestatakse kõik kohustuslikud maksud igas kuus ning kantakse üle vastavalt tulumaksuseaduses ja käibemaksuseaduses määratud tähtaegadel.

Seotud osapooled

Seotud osapooled puuduvad.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	38 748	28 691
Sotsiaalmaksud	12 653	9 443
Kokku tööjõukulud	51 401	38 134
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2023

Osaühing RAPLA HOONE Grupp (registrikood: 10343646) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIKA LINAMÄGI	Juhatuse liige	22.06.2023
Resolutsioon:	juhatuse liige	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	447 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 558
Kokku	470 659
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	470 659
Kokku	470 659

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	89016	48.59%	Jah
Autopesu jms teenindus	45202	57257	31.25%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	12920	7.05%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10270	5.61%	Ei
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	8675	4.74%	Ei
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	5061	2.76%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marika Linamägi	45706180366	Rapla linn, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4857073
Mobiiltelefon	+372 5247857
E-posti aadress	marika@hoonegrupp.ee