

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: LOGiT Eesti OÜ

registrikood: 10069174

tänav a nimi, maja number: Tartu mnt 13

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10145

telefon: +372 5204985

e-posti aadress: anneli.tali@logit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Muud võlad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	12
Lisa 13 Intressitulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

LOGiT Eesti oÜ põhitegevuseks on äri- ja muu juhtimisalane nõustamine.

2022. aastal oli LOGiT Eesti OÜ müügitulu 8 640 eurot (2021.a. 8 640 eurot).

2022. aastal teeniti finantstulusid 255 593 eurot (2021.a. 243 731 eurot), sealhulgas dividenditulu 255 388 eurot.

LOGiT Eesti AS aktsionäride 19.07.2022 otsusega on aktsiselts ümber kujundatud osaühinguks. Ühingu ümberkujundamine osaühinguks on kantud äriregistrisse 04.11.2022.

Ettevõtte LOGiT Eesti OÜ tegevus ei sõltu oluliselt tegevuskeskkonnast, äritegevus ei ole hooajaline ning majandustegevus pole tsükliline ning sellega ei kaasne keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Puuduvad valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riskeid.

Olulisemad funantssuhtarvud:	2022	2021
1. Käibe kasv (%)	0	-43,6
2. Käibe ärirentaablus (%)	-329,5	-378,4
3. Käibe puhasrentaablus	2628,8	1558,7
4. Puhaskasumi kasv (%)	8,7	-47,3
5. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1140,6	1257,8
6. Koguvara puhasrentaablus - ROA (%)	14,5	13,0
7. Omakapitali puhasrentaablus - ROE (%)	14,5	13,0

Suhtarvude arvutamise meetodika:

1. Käibe kasv (%) = $(\text{aruandeaasta müügitulu} / \text{aruandeaastale eelnenud aasta müügitulu} - 1) \times 100$
2. Käibe ärirentaablus (%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} \times 100$
3. Käibe puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} \times 100$
4. Puhaskasumi kasv (%) = $(\text{aruandeaasta puhaskasum} - \text{aruandeaastale eelnenud aasta puhaskasum}) / \text{aruandeaastale eelnenud aasta puhaskasum} \times 100$
5. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
6. Koguvara puhasrentaablus - ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} \times 100$
7. Omakapitali puhasrentaablus - ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} \times 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 358 114	1 295 085	2
Nõuded ja ettemaksed	1 490	2 022	3
Kokku käibevarad	1 359 604	1 297 107	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	208 964	208 964	5
Kokku põhivarad	208 964	208 964	
Kokku varad	1 568 568	1 506 071	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 192	5 821	6
Kokku lühiajalised kohustised	1 192	5 821	
Kokku kohustised	1 192	5 821	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	45 360	45 360	8
Kohustuslik reservkapital	0	4 602	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 294 890	1 241 353	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	227 126	208 935	
Kokku omakapital	1 567 376	1 500 250	
Kokku kohustised ja omakapital	1 568 568	1 506 071	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	8 640	8 640	9
Mitmesugused tegevuskulud	-9 275	-16 154	10
Tööjõukulud	-27 664	-27 132	11
Muud ärikulud	-168	-150	
Ärikasum (kahjum)	-28 467	-34 796	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	255 388	242 510	12
Intressitulud	205	1 221	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	227 126	208 935	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	227 126	208 935	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-28 467	-34 796
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	519	-919
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-4 630	4 880
Kokku rahavood äritegevusest	-32 578	-30 835
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	219	1 207
Laekunud dividendid	255 388	242 510
Kokku rahavood investeerimistegevusest	255 607	243 717
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-160 000	-100 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-160 000	-100 000
Kokku rahavood	63 029	112 882
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 295 085	1 182 203
Raha ja raha ekvivalentide muutus	63 029	112 882
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 358 114	1 295 085

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	45 360	4 602	1 341 353	1 391 315
Aruandeaasta kasum (kahjum)			208 935	208 935
Väljakuulutatud dividendid			-100 000	-100 000
31.12.2021	45 360	4 602	1 450 288	1 500 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)			227 126	227 126
Väljakuulutatud dividendid			-160 000	-160 000
Muutused reservides		-4 602	4 602	0
31.12.2022	45 360	0	1 522 016	1 567 376

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LOGiT Eesti OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev standard, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

LOGiT Eesti OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info edastusviise ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõudeid ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitalinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja tuletisinstrumentide puhul.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist - õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha, pangakontodel olevat raha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalise kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva rahasumma vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muuutuse risk.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantskohustiste puhul.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantskohustiste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist - õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvetusprintsibi alusel. Tulu kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja LOGiT Eesti AS-l on tekkinud summale nõudeõigus. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Dividenditulu kajastatakse siis kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus dividendide saamiseks.

Seotud osapooled

LOGiT Eesti OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a) omanikke

b) juhatuse liiget

c) eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Raha pangakontodel	1 151 114	1 088 085
Deposiidid pangas (nõudmiseni)	207 000	207 000
Kokku raha	1 358 114	1 295 085

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	328	328	
Muud nõuded	20	20	
Intressinõuded	20	20	
Ettemaksed	1 142	1 142	
Tulevaste perioodide kulud	1 142	1 142	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 490	1 490	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	978	978	
Muud nõuded	34	34	
Intressinõuded	34	34	
Ettemaksed	1 010	1 010	
Tulevaste perioodide kulud	1 010	1 010	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 022	2 022	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		412		306
Sotsiaalmaks		693		561
Kohustuslik kogumispension		42		34
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	278		928	
Ettemaksukonto jääk	50		50	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	328	1 147	978	901

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	208 964	208 964
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	208 964	208 964

Pikaajaliste investeeringute alla sidusettevõtjate aktsiatesse ja osadesse kuuluvad seisuga 31.12.2022 4 903 022 Mainor Ülemiste AS aktsiat soetusmaksumusega 208 460 eurot ja Mairenestal OÜ 1 osa soetusmaksumusega 504 eurot. LOGIT Eesti AS osalus Mainor Ülemiste AS-s on 16,1638 % ja Mairenestal OÜ-s 18%.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	45	45
Maksuvõlad	1 147	1 147
Muud võlad	0	0
Muud viitvõlad	0	0
Muud lühiajalised võlad		0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 192	1 192
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 638	3 638
Maksuvõlad	901	901
Muud võlad	1 273	1 273
Muud viitvõlad	1 273	1 273
Muud lühiajalised võlad	9	9
Kokku võlad ja ettemaksed	5 821	5 821

Lisa 7 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	0	0
Audiitorteenuse reserv	0	0
Kokku muud võlad	0	0
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	1 273	1 273
Audiitorteenuse reserv	1 273	1 273
Kokku muud võlad	1 273	1 273

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	45 360	45 360
Osade arv (tk)	4	7 200
LOGIT Eesti AS aktsionäride 19.07.2022 otsusega on aktsiaselts ümber kujundatud osaühinguks. Ühingu ümberkujundamine osaühinguks on kantud äriregistrisse 04.11.2022. Osakapital koosneb 4 osast, igaüks nimiväärtusega 11340 eurot, mis teeb osakapitali suuruseks 45360 eurot.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	8 640	8 640
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 640	8 640
Kokku müügitulu	8 640	8 640
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 70221 Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine	8 640	8 640
Kokku müügitulu	8 640	8 640

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	-500	-500
Mitmesugused bürookulud	-322	-246
Telefonikulud	-193	-154
Juriidilised kulud ja muud teenused	-5 914	-12 753
Tõlketeenused	-96	-403
Muud	-2 250	-2 098
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-9 275	-16 154

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-20 800	-20 400
Sotsiaalmaksud	-6 864	-6 732
Kokku tööjõukulud	-27 664	-27 132
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 12 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2022	2021
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	255 388	242 510
Dividendid	255 388	242 510
Kokku kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	255 388	242 510

Mainor Ülemiste AS maksis 255388 eurot dividende.

Lisa 13 Intressitulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressitulu hoiustelt	205	1 221
Kokku intressitulud	205	1 221

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	9
Kokku võlad ja ettemaksed	0	9

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 640	8 640
Kokku müüdud	8 640	8 640

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	20 800	20 400

LOGiT Eesti OÜ-ga seotud isikud on Anneli Tali ja firma Müller Umwelttechnik GmbH&Co.KG.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2023

LOGiT Eesti OÜ (registrikood: 10069174) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI TALI	Juhatuse liige	22.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 294 890
Aruandeaasta kasum (kahjum)	227 126
Kokku	1 522 016

Juhatus tegi ettepaneku kasum jaotada peale 2022.a.maj.aasta aruande esitamist

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 294 890
Aruandeaasta kasum (kahjum)	227 126
Kokku	1 522 016

Osanikud ei teinud kasumi jaotamise otsust.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	8640	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
MÜLLER UMWELTECHNIK GMBH&CO, DEHRA3728 (DEU)		Eesti	11340 EUR (Lihtomand)
KARIN RUTH STAMPE GEB.KÖSTER	03.10.1957	Eesti	11340 EUR (Lihtomand)
Franz-Josef Bütfering	36206130143		11340 EUR (Lihtomand)
ANTONIUS BERNHARD BÜTFERING, DE14011953	14.01.1953	Eesti	11340 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5204985
E-posti aadress	anneli.tali@logit.ee