

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Seljametsa laod OÜ

**registrikood:** 14699794

**tänavanimi, maja ja korteri number:** Savi tn 3/4

**linn:** Pärnu linn, Pärnu linn

**vald:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihnumber:** 80041

**e-posti aadress:** termokar.ehitus@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 7 |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 7 |
| Lisa 4 Müügitulu                   | 7 |
| Lisa 5 Tööjõukulud                 | 8 |
| Lisa 6 Seotud osapooled            | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Seljametsa laod OÜ on asutatud 08.04.2019. aastal.

Ettevõtte põhitegevusalaks on kaubaladude töö.

Aruandeperioodil oli müügitulu 11 309 eurot, bilansimaht 71 861 eurot ja kasum 3 788 eurot.

Järgneval majandusaastal on plaan jätkata sama tegevusega.

Aruandeaastal ettevõttel palgalisi töötajaid ei olnud. Juhatajale tasusid ei arvestatud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    | 31.12.2021    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 22            | 45            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 16 839        | 5 531         | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>16 861</b> | <b>5 576</b>  |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 55 000        | 55 000        |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>55 000</b> | <b>55 000</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>71 861</b> | <b>60 576</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 5 411         | 5 411         |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 744         | 768           | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>7 155</b>  | <b>6 179</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 48 523        | 42 002        |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>48 523</b> | <b>42 002</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>55 678</b> | <b>48 181</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 9 895         | 6 279         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 788         | 3 616         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>16 183</b> | <b>12 395</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>71 861</b> | <b>60 576</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022         | 2021         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 11 309       | 8 440        | 4       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -5 545       | -2 926       |         |
| Muud ärikulud                               | -59          | -60          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>5 705</b> | <b>5 454</b> |         |
| Intressikulud                               | -1 917       | -1 838       |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 788</b> | <b>3 616</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 788</b> | <b>3 616</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Seljametsa laod OÜ 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi nr.1. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Kulud

Kulu kaupade müügil kajastatakse siis, kui müügitehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuse osutamisega kaasnevad kulud kajastatakse teenuse osutamisega samal perioodil.

### Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. sidusettevõtteid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 16 839        | 16 839         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 16 839        | 16 839         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>16 839</b> | <b>16 839</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 5 531         | 5 531          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 5 531         | 5 531          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>5 531</b>  | <b>5 531</b>   |

## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 1 244        | 1 244          |
| Saadud ettemaksed                | 500          | 500            |
| Tulevaste perioodide tulud       | 500          | 500            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 744</b> | <b>1 744</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 268          | 268            |
| Saadud ettemaksed                | 500          | 500            |
| Tulevaste perioodide tulud       | 500          | 500            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>768</b>   | <b>768</b>     |

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021         |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |              |
| Eesti                                       | 11 309        | 8 440        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>11 309</b> | <b>8 440</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>11 309</b> | <b>8 440</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |              |
| Kaubaladude töö                             | 11 309        | 8 440        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>11 309</b> | <b>8 440</b> |

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ettevõttele töötajaid ei olnud.

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| PIKAAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022   | 31.12.2021   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Laenukohustised                                                                                                                  |              |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 9 512        | 9 512        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>9 512</b> | <b>9 512</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2023

**Seljametsa laod OÜ (registrikood: 14699794) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| KAIDO MERILA       | Juhatuse liige     | 15.06.2023           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 9 895         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 3 788         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>13 683</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 13 683        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>13 683</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 9 895         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 3 788         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>13 683</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 13 683        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>13 683</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala      | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kaubaladude töö | 52101      | 11309           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                  | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|
| OÜ Termokar    | 12045143                                  | Sindi linn, Tori<br>vald, Pärnu<br>maakond, Eesti  | 1250 EUR<br>(Lihtomand)      |
| OÜ Loovat      | 14246532                                  | Pärnu linn, Pärnu<br>linn, Pärnu<br>maakond, Eesti | 1250 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                           |
|-----------------|---------------------------|
| Liik            | Sisu                      |
| E-posti aadress | termokar.ehitus@gmail.com |