

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Pipe Service OÜ

registrikood: 12711373

tänava/talu nimi, Tarvase tee 26
maja ja korteri number:

küla: Metsakasti küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74019

telefon: +372 53424887

e-posti aadress: info@pipeservice.ee

veebilehe aadress: www.pipeservice.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Pipe Service asutati 2014 aastal. Alates aastast 2015 alustati majandustegevusega ning põhitegevusalaks on muu kinnisvarahaldus ja sellega seotud tegevused.

2022.a. oli ettevõttel viis palgalist töötajat, sealhulgas tegevjuht-juhatuse liige, kellele maksti töötasu.

Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks on Pipe Service OÜ põhieesmärgiks turuosa säilitamine ja teenindustaseme jätkuv parandamine. 2023a. majandusaastal jätkab ettevõtte samas valdkonnas ning võib prognoosida mõõdukat käibe kasvu. Ettevõttel on selged tegevussuunad ja arengueesmärgid, mille nimel tehakse tööd edaspidi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 012	6 995
Nõuded ja ettemaksed	33 028	31 759
Kokku käibevarad	40 040	38 754
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8 771	8 771
Materiaalsed põhivarad	19 707	6 460
Kokku põhivarad	28 478	15 231
Kokku varad	68 518	53 985
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	30 526	19 764
Kokku lühiajalised kohustised	30 526	19 764
Kokku kohustised	30 526	19 764
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 721	34 736
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 771	-3 015
Kokku omakapital	37 992	34 221
Kokku kohustised ja omakapital	68 518	53 985

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	266 105	237 218
Muud äritulud	0	2 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 818	-22 489
Mitmesugused tegevuskulud	-124 949	-128 148
Tööjõukulud	-106 107	-87 487
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 460	-3 150
Ärikasum (kahjum)	3 771	-2 056
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 771	-2 056
Tulumaks	0	-959
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 771	-3 015

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pipe Service 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes pangakontode jääke ja tähtajalisi hoiuseid kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varud on varad mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Varusid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, milleks on varu omandamise eest makstud raha. Varud kajastatakse kuludes nende müügikuul.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Ühistu liikmeks asutmisel tasutud sissemaksu summa kajastatakse tuludes.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	66 696	56 712
Sotsiaalmaksud	39 411	30 775
Kokku tööjõukulud	106 107	87 487
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	15 306	14 923

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2023

Pipe Service OÜ (registrikood: 12711373) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANIS RIISALU	Juhatuse liige	21.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 721
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 771
Kokku	35 492
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	35 492
Kokku	35 492

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	266105	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janis Riisalu	36804220324	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53424887
E-posti aadress	info@pipeservice.ee
Veebilehe aadress	www.pipeservice.ee