

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** OÜ Tihuse Turismitalu

**registrikood:** 11017707

**tänava/talu nimi,** Lepiku

**maja ja korteri number:**

**küla:** Pärase küla

**vald:** Muhu vald

**maakond:** Saare maakond

**postisihthnumber:** 94756

**telefon:** +372 53914779, +372 4598933

**e-posti aadress:** martin.kivisoo@gmail.com

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 8  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad              | 9  |
| Lisa 4 Bioloogilised varad                 | 9  |
| Lisa 5 Laenukohustised                     | 11 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                 | 12 |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 12 |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud           | 13 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                        | 13 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                   | 13 |
| Aruande allkirjad                          | 15 |

## Tegevusaruanne

### Käive

Ettevõtte alustas oma majandustegevust aprillis 2004.

2022.a. majandusaasta käive oli 175 020 EUR

### Muud äritulud

2022.a. olid muud äritulud kokku 339 870 EUR, millest PRIA toetused 2022 aasta eest

335 870 EUR ja muud tulud 4 000 EUR

### Töötajad

2022.a. oli ettevõttes keskmiselt 4 põhikohaga töötajat. Ettevõtte juhatus koosnes 2 liikmest, kellele ettevõtte juhatuse liikmeks olemise eest tasu ei maksta.

2023.a on plaanis jätkata tegelemist lihase ja hobusekasvatusega.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022       | 31.12.2021     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                  |                |         |
| Käibevarad                                   |                  |                |         |
| Raha                                         | 197 779          | 189 348        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 239 696          | 187 305        | 2       |
| Bioloogilised varad                          | 79 839           | 60 305         | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>517 314</b>   | <b>436 958</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 317 957          | 349 827        | 3       |
| Bioloogilised varad                          | 192 585          | 166 725        | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>510 542</b>   | <b>516 552</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 027 856</b> | <b>953 510</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                |         |
| Kohustised                                   |                  |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Laenukohustised                              | 42 994           | 38 810         | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 24 509           | 18 698         | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>67 503</b>    | <b>57 508</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Laenukohustised                              | 60 419           | 103 413        | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 76 185           | 83 854         | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>136 604</b>   | <b>187 267</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>204 107</b>   | <b>244 775</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 690 923          | 619 291        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 130 014          | 86 632         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>823 749</b>   | <b>708 735</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 027 856</b> | <b>953 510</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                  | 2022           | 2021          | Lisa nr |
|--------------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                        | 175 020        | 145 294       | 7       |
| Muud äritulud                                    | 341 105        | 337 586       |         |
| Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus | 28 028         | 249           | 4       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused              | -18 726        | -19 283       | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                        | -254 457       | -221 850      | 9       |
| Tööjõukulud                                      | -85 070        | -74 145       | 10      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus              | -50 779        | -76 870       | 3       |
| Muud ärikulud                                    | -645           | 0             |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                         | <b>134 476</b> | <b>90 981</b> |         |
| Intressitulud                                    | 957            | 54            |         |
| Intressikulud                                    | -3 185         | -3 600        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>      | <b>132 248</b> | <b>87 435</b> |         |
| Tulumaks                                         | -2 234         | -803          |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>               | <b>130 014</b> | <b>86 632</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Tihuse Turismitalu 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Osaühingu Tihuse Turismitalu 2022. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke pankades.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

#### Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on kajastatud bilansis õiglase väärtuse meetodil.

**Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad****Materiaalne põhivara**

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 200 EUR ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 EUR kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Inventari ja transpordivahendeid amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Kasum ja kahjum põhivara müügist kajastatakse kasumiaruandes netosummana.

**Rendid****Kapitalirent**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kohustused, millede tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**Tulud****Tulu kajastamine**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

**Maksustamine****Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele

ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (20/80 netodividendina väljamakstud summat). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalselt tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisena dividendide väljakuulutamise hetkel.

#### Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 2 661          | 2 661          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 2 661          | 2 661          |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 9 270          | 9 270          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 219          | 1 219          |
| Laenunõuded                        | 69 731         | 69 731         |
| Nõue PRIA vastu                    | 156 815        | 156 815        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>239 696</b> | <b>239 696</b> |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 1 983          | 1 983          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 983          | 1 983          |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 9 270          | 9 270          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 6 368          | 6 368          |
| Laenunõuded                        | 19 032         | 19 032         |
| Nõue PRIA vastu                    | 150 652        | 150 652        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>187 305</b> | <b>187 305</b> |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                           | Maa     | Ehitised | Muud masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Lõpetamata projektid | Kokku    |
|-------------------------------------------|---------|----------|-------------------------|-----------------------------|----------------------|----------|
|                                           |         |          |                         |                             |                      |          |
| <b>31.12.2020</b>                         |         |          |                         |                             |                      |          |
| Soetusmaksumus                            | 118 847 | 38 257   | 593 642                 | 25 171                      |                      | 775 917  |
| Akumuleeritud kulum                       |         | -9 625   | -375 130                | -21 618                     |                      | -406 373 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 118 847 | 28 632   | 218 512                 | 3 553                       |                      | 369 544  |
|                                           |         |          |                         |                             |                      |          |
| Ostud ja parendused                       | 37 500  |          | 15 760                  | 3 893                       |                      | 57 153   |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 37 500  |          |                         |                             |                      | 37 500   |
| Muud ostud ja parendused                  |         |          | 15 760                  | 3 893                       |                      | 19 653   |
| Amortisatsioonikulu                       |         | -765     | -73 927                 | -2 178                      |                      | -76 870  |
|                                           |         |          |                         |                             |                      |          |
| <b>31.12.2021</b>                         |         |          |                         |                             |                      |          |
| Soetusmaksumus                            | 156 347 | 38 257   | 600 055                 | 29 064                      |                      | 823 723  |
| Akumuleeritud kulum                       | 0       | -10 390  | -439 710                | -23 796                     |                      | -473 896 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 156 347 | 27 867   | 160 345                 | 5 268                       |                      | 349 827  |
|                                           |         |          |                         |                             |                      |          |
| Ostud ja parendused                       | 13 208  |          | 2 700                   |                             | 3 000                | 18 908   |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 13 208  |          |                         |                             |                      | 13 208   |
| Muud ostud ja parendused                  |         |          | 2 700                   |                             | 3 000                | 5 700    |
| Amortisatsioonikulu                       |         | -765     | -48 100                 | -1 913                      |                      | -50 778  |
|                                           |         |          |                         |                             |                      |          |
| <b>31.12.2022</b>                         |         |          |                         |                             |                      |          |
| Soetusmaksumus                            | 169 555 | 38 257   | 576 871                 | 29 064                      | 3 000                | 816 747  |
| Akumuleeritud kulum                       | 0       | -11 155  | -461 926                | -25 709                     | 0                    | -498 790 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 169 555 | 27 102   | 114 945                 | 3 355                       | 3 000                | 317 957  |

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                         | 2022         | 2021 |
|-------------------------|--------------|------|
| Masinad ja seadmed      | 4 800        |      |
| Muud masinad ja seadmed | 4 800        |      |
| <b>Kokku</b>            | <b>4 800</b> |      |

## Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

| Käibevarad                                  |               | Kokku  |
|---------------------------------------------|---------------|--------|
|                                             | Loomsed varad |        |
| <b>31.12.2020</b>                           | 58 005        | 58 005 |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine | 2 300         | 2 300  |
| <b>31.12.2021</b>                           | 60 305        | 60 305 |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine | 19 534        | 19 534 |
| <b>31.12.2022</b>                           | 79 839        | 79 839 |

| Põhivarad                                   |               | Kokku   |
|---------------------------------------------|---------------|---------|
|                                             | Loomsed varad |         |
| <b>31.12.2020</b>                           | 140 934       | 140 934 |
| Muud muutused                               | 25 791        | 25 791  |
| <b>31.12.2021</b>                           | 166 725       | 166 725 |
| Soetused                                    | 2 000         | 2 000   |
| Müügid                                      | -22 400       | -22 400 |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine | 46 260        | 46 260  |
| <b>31.12.2022</b>                           | 192 585       | 192 585 |

## Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

|               | 2022           | 2021 |
|---------------|----------------|------|
| Loomsed varad | 158 338        |      |
| <b>Kokku</b>  | <b>158 338</b> |      |

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2022 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär          | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|------------------------|-------------|-----------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu<br>jooksul                | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |                       |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                        |             |                       |             |             |
| Kapitalirendi lüh.osa                | 28 125     | 28 125                           |                        |             |                       |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 28 125     | 28 125                           |                        |             |                       |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                  |                        |             |                       |             |             |
| Luminor laen<br>lep.ILC0328801       | 5 424      | 1 627                            | 3 797                  |             | 6 kuu<br>EURIBOR+4,5% | EUR         | 25.04.2026  |
| Luminor laen<br>lep.201906327        | 23 327     | 13 242                           | 10 085                 |             |                       | EUR         | 12.09.2024  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 28 751     | 14 869                           | 13 882                 |             |                       |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 46 537     |                                  | 46 537                 |             |                       |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 103 413    | 42 994                           | 60 419                 |             |                       |             |             |

  

|                                   | 31.12.2021 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|-----------------------------------|------------|----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                   |            | 12 kuu<br>jooksul                | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud               |            |                                  |                        |             |              |             |             |
| Kapitalirendi lüh.osa             | 24 170     | 24 170                           |                        |             |              |             |             |
| Luminor laen lühiajaline<br>osa   | 14 640     | 14 640                           |                        |             |              |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>  | 38 810     | 38 810                           |                        |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud               |            |                                  |                        |             |              |             |             |
| Luminor laen pikaajaline          | 28 751     |                                  | 28 751                 |             |              |             |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>  | 28 751     |                                  | 28 751                 |             |              |             |             |
| Muud laenukohustised              |            |                                  |                        |             |              |             |             |
| Kapitalirendi pikaajal.osa        | 74 662     |                                  | 74 662                 |             |              |             |             |
| <b>Muud laenukohustised kokku</b> | 74 662     |                                  | 74 662                 |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>      | 142 223    | 38 810                           | 103 413                |             |              |             |             |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 4 972          | 4 972                            |                     |
| Võlad töövõtjatele               | 4 494          | 4 494                            |                     |
| Maksuvõlad                       | 2 968          | 2 968                            |                     |
| Muud võlad                       | 12 075         | 12 075                           |                     |
| Dividendivõlad                   | 9 233          | 9 233                            |                     |
| Muud viitvõlad                   | 2 842          | 2 842                            |                     |
| Saadud ettemaksed                | 76 185         |                                  | 76 185              |
| Tulevaste perioodide tulud       | 76 185         |                                  | 76 185              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>100 694</b> | <b>24 509</b>                    | <b>76 185</b>       |

  

|                                  | 31.12.2021     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 11 592         | 11 592                           |                     |
| Võlad töövõtjatele               | 3 219          | 3 219                            |                     |
| Maksuvõlad                       | 2 232          | 2 232                            |                     |
| Muud võlad                       | 1 655          | 1 655                            |                     |
| Saadud ettemaksed                | 83 854         |                                  | 83 854              |
| Tulevaste perioodide tulud       | 83 854         |                                  | 83 854              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>102 552</b> | <b>18 698</b>                    | <b>83 854</b>       |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2022           | 2021           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 119 170        | 61 709         |
| Soome                                       | 16 000         | 37 860         |
| Poola                                       | 39 850         | 45 725         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>175 020</b> | <b>145 294</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>175 020</b> | <b>145 294</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Hobusekasvatus                              | 41 200         | 51 660         |
| Teenuste müük                               | 14 615         | 4 464          |
| Veisekasvatus                               | 117 138        | 87 255         |
| Põllumaj.omatoodang                         | 1 960          | 565            |
| Loomakasvatuse abitegevused                 | 107            | 1 350          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>175 020</b> | <b>145 294</b> |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2022          | 2021          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 18 726        | 19 283        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>18 726</b> | <b>19 283</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2022           | 2021           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Maarent                                | 72 420         | 61 427         |
| <b>Energia</b>                         | <b>63 526</b>  | <b>37 974</b>  |
| Elektrienergia                         | 2 898          | 2 883          |
| Kütus                                  | 60 628         | 35 091         |
| Mitmesugused bürookulud                | 5 486          | 7 206          |
| Kulud bioloogilisele varale            | 14 434         | 22 805         |
| Kulud mahetootmisele                   | 27 099         | 23 725         |
| Põllumajandusmasinate hooldus          | 28 408         | 24 572         |
| Kulud transpordivahenditele            | 5 674          | 11 309         |
| Veisehooldus                           | 8 470          | 14 200         |
| Jooksev remont                         | 15 755         | 0              |
| Muud                                   | 13 185         | 18 632         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>254 457</b> | <b>221 850</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2022          | 2021          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 63 692        | 55 504        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 20 872        | 18 641        |
| töötuskindlustusmakse                          | 506           | 0             |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>85 070</b> | <b>74 145</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 4             | 4             |

## Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED        | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---------------------|------------|------------|
| Võlad ja ettemaksed |            |            |

|                                                                                                                                  |            |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 721        | 0        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>721</b> | <b>0</b> |

| <b>PIKAAJALISED</b>                                                                                                              | <b>31.12.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Nõuded ja ettemaksed                                                                                                             |                   |                   |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 9 270             | 9 270             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>9 270</b>      | <b>9 270</b>      |

| <b>OSTETUD</b>                                                                                                                   | <b>2022</b>   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|                                                                                                                                  | <b>Kaubad</b> |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 13 080        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                             | <b>13 080</b> |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2023

**OÜ Tihuse Turismitalu (registrikood: 11017707) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| REEDIK KIVISOO     | Juhatuse liige     | 15.06.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 690 923        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 130 014        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>820 937</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 18 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 802 937        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>820 937</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 690 923        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 130 014        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>820 937</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 18 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 802 937        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>820 937</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu veislaste ja pühvlikasvatus                                             | 01421      | 117138          | 66.93%      | Jah            |
| Hobusekasvatus ja muude hobuslaste kasvatus                                 | 01431      | 41200           | 23.54%      | Ei             |
| Loomakasvatuse abitegevused                                                 | 01621      | 15932           | 9.10%       | Ei             |
| Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus | 01199      | 750             | 0.43%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                             | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|
| Reedik Kivisoo | 38803080059                         | Päraste küla, Muhu vald, Saare maakond, Eesti | 2556 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                     |
|-----------------|--------------------------|
| Telefon         | +372 4598933             |
| Mobiiltelefon   | +372 53914779            |
| E-posti aadress | martin.kivisoo@gmail.com |