

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Amserv Grupi AS

registrikood: 10095579

tänavanimi, maja number: Pärnu mnt 232/1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11314

telefon: +372 6502194

faks: +372 6502190

e-posti aadress: info@amserv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	16
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 6 Varud	17
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	18
Lisa 8 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	18
Lisa 9 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	18
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	19
Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad	20
Lisa 12 Kapitalirent	20
Lisa 13 Kasutusrent	21
Lisa 14 Laenukohustised	22
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	23
Lisa 16 Eraldised	23
Lisa 17 Tingimuslikud kohustised ja varad	24
Lisa 18 Aktsiakapital	24
Lisa 19 Müügitulu	25
Lisa 20 Muud äritulud	25
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	26
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	26
Lisa 23 Tööjõukulud	26
Lisa 24 Muud ärikulud	26
Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud	27
Lisa 26 Seotud osapooled	27
Lisa 27 Konsolideerimata bilanss	29
Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne	30
Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	31
Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	32
Aruande allkirjad	33
Vandeaudiitori aruanne	34

TEGEVUSARUANNE

Amserv Grupi kontsern koondab autode müügi ja teenindusega tegelevaid ettevõtteid Eestis ja Lätis. Emaettevõtte põhitegevusalaks on tütar- ja sidusettevõtete aktsiate hoidmine ning kontserni juhtimine.

Kontserni ettevõtted tegelevad Toyota, Lexuse, Opeli, ja Peugeot automarkide müügi ja Amserv Grupp opereerib 10 müügi- ja teeninduskeskust. Eesti keskused asuvad Tallinnas, Peetris, Tartus, Pärnus, Paides ja Viljandis ning Läti keskused Riias ja Liepajas. Kõikides üksustes müüakse uusi ja kasutatud sõidukeid, varuosasid ning pakutakse müügijärgset teenindust.

Amservi strateegiaks on juba rohkem kui 30 tegevusaasta jooksul pakkuda laialdast ja lihtsalt kättesaadavat kvaliteetset rahvusvahelistele standarditele vastavat autoteenust ning parimat valikut autotooteid Eestis ja Lätis. Ettevõtte panustab järjepidevalt teenindusstandardite arendusse ning ulatusliku levialaga esinduste võrgustiku arengusse. Amservi visiooniks on olla Eesti ja Baltikumi juhtivaid ning eelistatuid sõidukite jae müüjaid. Amservi missioon on pakkuda ootusi ületavat transpordivahendite valikut ja hoolivat teenindust.

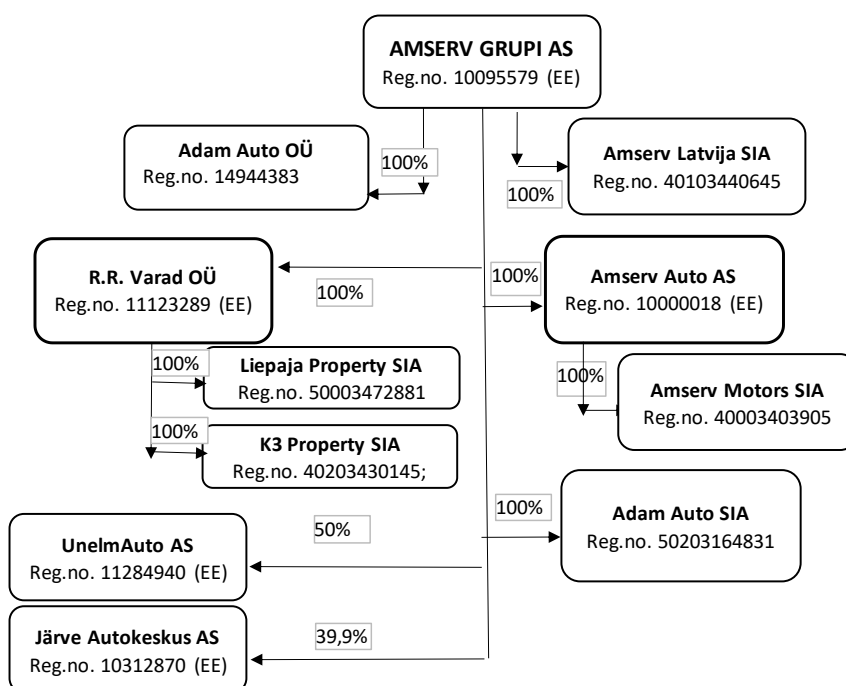
EESTI JA LÄTI AUTOTURU ARENG 2022

Turu-uuringute ettevõtte AV Automotive Research andmetel võeti 2022. aastal Eestis esmakordselt arvele 24 032 (2021: 26 180) ja Lätis 18 782 (2021: 16 321) uut sõiduautot ja tarbesõidukit (klassid M1+N1). Seega Eestis 2022 aastal uute autode müük langes eelneva aastaga võrreldes 8,2%, ja Lätis müük kasvas 15,1%. Amserv Grupi ettevõtete poolt müüdi Eestis 2022 aastal 3161 uut autot (kasv võrreldes 2021 aastaga 29,2%), mille tulemusel kujunes grupi turuosaks Eestis 13,2% (2021: 9,3%). Lätis müüsid Amserv Grupi ettevõtted 2022 aastal 2452 uut autot (kasv võrreldes 2021 aastaga 26,3%) ja grupi turuosaks kujunes 13,1% (2021: 11,9%).

Populaarsemateks uuteks sõidukiteks olid nii Eestis kui Lätis jätkuvalt väike- ja keskmise suurusega maasturid (Eestis 33,4% ja Lätis 38,3% müüdud uutest sõidukitest) ning väiksem keskklass (Eestis 14,8% ja Lätis 14,1%). Hübridajamiga autode müügi- ja teeninduskeskuste kasvuks kujunes Eestis turu üldise languse juures 25% ja Lätis 31% ehk turu üldisest kasvust 2 korda suurem. Hübridautode osakaal müüdud autodest kasvas nii Eestis (16,2% vs 2021 11,9%) kui Lätis (15,2% vs 2021 13,4%). Amserv Grupi ettevõtete turuosa uute hübridajamiga autode müügis oli Eestis 43,6% (2021: 40%) ja Lätis 25,6% (2021: 32,4%).

ÜLEVAADE KONTSERNI STRUKTUURIST

Amserv Grupi AS'i struktuur ja omandisuhted seisuga 31.12.2022



Joonis 1. Amserv grupi struktuur 31.12.2022

2022 aastal asutas R.R. Varad OÜ uue läti tütarettevõtte SIA K3 Property, mille ülesandeks on Amserv Motorsile kinnisvara rentimine.

Toyota ja Lexuse ärivaldkond

Eestis asuvatest ettevõtetest müüvad ja hooldavad Toyota kaubamärki Amserv Auto AS'i esindused. Amserv Motors SIA on Amserv Auto ASi 100%-lt kuuluv tütarettevõtte Lätis, mis müüb ja hooldab automarke Toyota ja Lexus. Unelmauto AS on ühisomandis Elke Grupi AS'ga ning müüb ja teenindab automarki Lexus Eestis.

Teiste automarkide ärivaldkond

Lätis asuv Adam Auto SIA müüb ja hooldab automarke Opel ja Peugeot.

Kinnisvara valdkond

Eestis tegutsev RR Varad OÜ omab kinnisvara ning pakub esindustele kinnisvara üüriteenust. RR Varade OÜ-le kuuluvad Lätis 100%-lt Liepaja Property SIA, mis omab kinnisvara Liepajas ja pakub Amserv Motorsile antud asukohas kinnisvara üüriteenust ning K3 Property SIA, mis omab kinnisvara Riias ja pakub Amserv Motorsile antud asukohas kinnisvara üüriteenust.

Juhtimis ja tugitegevuste valdkond

Amserv Grupi AS, koos oma Läti tütarettevõtte Amserv Latvija SIA -ga osutavad Grupi Eesti ja Läti ettevõtetele erinevaid tugiteenuseid, sh raamatupidamine, finantsjuhtimine, turundus, infosüsteemide alane tugi jpm. Amserv Grupi AS-i 100%-lises omandis olevas Adam Auto OÜ-s antud hetkel tegevust ei toimu.

KONTSERNI 2022. AASTA TEGEVUSTULEMUSED

2022. aastal müüsid kontserni konsolideerimisgruppi kuuluvad esindused kokku 7061 autot, mis on 2021. aastaga võrreldes 16,9% enam. Eestis müüsid kontserni ettevõtted 2022. aastal kokku 4141 sõidukit (+18,9% võrreldes 2021. aastaga) ja Lätis 2920 sõidukit (+14,2% võrreldes 2021). Uute autode müügi osakaal müüdud sõidukite kogumahust oli 79,5% (2021: 72,7%). Automarkide lõikes jagunes uute autode müük 2022. aastal alljärgnevalt: Toyota 81,3% (2021: 80,9%), Peugeot 6,3% (2021: 10,3%), Opel 10,5% (2021: 6,8%), Lexus 1,8% (2020: 2,1%).

2022. aastal ulatus Amserv Grupp AS-i konsolideeritud müügitulu 186,9 mln euronit (2021: 146,6 mln eurot), kasvades eelneva perioodiga võrreldes 27,6% (2021: kasv 17%). Võrreldes 2021. aastaga kasvas müügitulu autode müügist 29,8% (2021: kasv 21,4%) ja müügi järgsest teenindusest 16,3% (2021: langus 1,3%). Müügitulust moodustas autode müük 85,4% (2021: 83,9%) ja müügi järgne teenindus 14,3% (2021: 15,6%). Müügi kate teeniti 34,9% (2021: 30,8%) autode müügist ning 65,1% (2021: 69,2%) teenindusest ja muudest tegevusvaldkondadest. Kontserni müügi kate määraks kujunes 14,1% (2021: 14,5%).

2022. aasta lõpetas Amserv Grupp 6 069 tuhande euro suuruse puhaskasumiga (2021: 4 266 tuhat eurot). 2022. aasta puhaskasum sisaldas ka kinnisvara müügi teenitud erakorralist tulu.

Amserv Grupi tulemusi perioodil 2021 – 2022 kirjeldavad alltoodud suhtarvud:

- Käibe muutus (protsentides võrreldes eelmise aastaga)
- Puhaskasumi muutus (protsentides võrreldes eelmise aastaga)
- Omakapitali puhasrentaablus (puhaskasum / keskmine omakapital)
- Vara puhasrentaablus (puhaskasum / keskmised varad)
- Varude käibesagedus (realiseerimise netokäive / keskmised varud)

Suhtarv	2021	2022
Käibe muutus	17,0%	27,6%
Puhaskasumi muutus	124%	42,3%
Omakapitali puhasrentaablus	27,9%	38,6%
Vara puhasrentaablus	11,6%	16,3%
Varude käibesagedus	14,7	15,3
EBITDA müügitulust	4,0%	4,7%

INVESTEERINGUD

2022. aasta suurimad investeeringud oli uue Harjumaal Peetri külas asuva keretööde ning teeninduskeskuse avamine, ehitiste aluse maa omandamine Riias ja Viljandi esinduse kolimine uutesse ruumidesse. Lisaks tehti investeeringuid hooneite parandamisesse ning erinevate esinduste kaasajastamiseks kaubamärkide imagoloogia ja müügistandarditega. Samuti tehti investeeringuid ka seadmetesse, tarkvarauuendustesse ja infosüsteemide parendamisse. Investeeringute kogumaht 2022. aastal oli 5 925 tuhat eurot (2021: 1405 tuhat eurot), millest 5894 tuhat eurot (2021: 1 355 tuhat eurot) materiaalsesse põhivaradesse ja 31 tuhat eurot (2021: 70 tuhat eurot) immateriaalsesse põhivaradesse.

PERSONAL

Kontserni töötajate arv seisuga 31.12.2022 oli 379 töötajat (31.12.2021: 361 töötajat). Tööjõukulud kasvasid 2021. aastaga võrreldes 20,1% ning ulatusid 14,8 mln euron (2021: 12,3 mln eurot).

Seisuga 31.12.2022 töötas töölepingu alusel kontserni emaeettevõttes 17 (2021: 16) inimest. Amserv Grupi AS-i juhatus oli kolmeliikmeline ning nõukogu neljaliikmeline. Emaettevõtte juhatuse liikmete tasud olid 2022. aastal kokku 346 tuhat eurot (2021: 312 tuhat eurot).

OLULISED KESKKONNA- JA SOTSIAALSED MÕJUD NING RISKID

2022 aasta sotsiaalsetele ja keskkonnale jättis oma suure mõju veebruaris alanud Venemaa sissetung Ukrainasse ning sellega kaasnevad majandussanksioonid. Globaalsete pingete kasvamine viisid energiakandjate järsust kallinemisest põhjustatud erakordsele hinnatõusule. Vaatamata sellele jätkas kontsern, leevendamaks puudust valdkonda tundvatest spetsialistidest ning suurendamaks noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, jätkuvalt koostööd valdkonna kutseõppeasutustega, mis seisneb praktikakohtade pakkumises, stipendiumide pakkumises ja karjäärimeessidil osalemises. Samuti korraldatakse kutseõppijate ekskursioone tootmisruumidesse. Kõik Amserv Grupi AS'i tütarettevõtted pakuvad noortele praktikakohti nii autonduse kui ka administreerimise vallas.

Samuti jätkas Amserv Grupi AS kultuuriprojektide toetamist. Oleme Rahvuskooper Estonia, Eesti Draamateatri, Vanemuise ja Endla teatri suurtoetajad. Lisaks toetati ka spordikultuuri. Seda eeskätt läbi purjetamise, olles purjetamismeeskonna Amserv Toyota Sailing Team suurtoetaja ning toetades erinevaid purjespordikoole Tallinnas ja Pärnus, et edendada sporti noorte seas.

Valuutakursside risk puudub, sest kõik tehingud on eurodes. Intressimäärade risk avaldub peamiselt baasintresside tõusust, millega on seotud Amservi pikaajalised laenud ja liisingud..

DIVIDENDIPOLIITIKA

Hetkel kehtiva poliitika alusel maksab kontsern dividende kuni 40% ulatuses puhaskasumist, teostades väljamakseid vastavalt äritegevuse võimalustele.

EESMÄRGID JA TEGEVUSED JÄRGMISEKS MAJANDUSAASTAKS

Täiemahuline Venemaa agressioon Ukraina vastu, majandussanksioonid, kiire inflatsioon, energiakriis ning järsk intressitõus avaldavad mõju nii tarbijakindlusele kui ka kaubavahetusele tervikuna. 2023. majandusaastal jätkuvalt fookuses kontserni majandusliku tulemuslikkuse ja tööalase produktiivsuse oluline parandamine. Võtmekohaks on erinevate tööprotsesside tõhustamine ja äritegevusega seotud kulude optimeerimine, tõhusam laovarude juhtimine ning käibekiiruse tõstmine. Eraldi fookuses on baasintressi tõusuga kaasneva finantseerimiskulude kontrolli all hoidmine. Rõhuasetus on käibe ja EBITDA suhte jätkuval parandamisel, mis eeldab väga läbimõeldud ning aktiivset müügitegevust ning hästi korraldatud ja efektiivset järeleteenindust.

Jätkuvalt panustab ettevõtte internetipõhiste lahenduste funktsionaalsuse parendamisesse ja uute e-lahenduste väljatöötamisesse. 2023. aasta investeeringute mahust 100 tuhat eurot kavatakse investeerida erinevatesse müüki, finantsarvestust ja tööd tõhustavatesse tarkvaralahendustesse. Täiendavalt kavatakse 2023 aastal investeerida Tallinnas olemasoleva autoesinduse kaasajastamisse. 2023. aastaks planeeritud koguinvesteeringute maht on 1 800 tuhat eurot

Aastal 2023 on jätkuvalt ettevõtte peamiseks ülesandeks pakkuda klientidele ootusi ületavat valikut ja olla eelistatuim müügi- ja teenindusettevõtte oma piirkonnas. Eeltoodud plaanilised tegevused ja investeeringud peavad tagama selle, et Amserv Grupi AS saavutab 2023. aastaks kavandatud käibe ja kulude kokkuhoiu, mis omakorda tagavad eelneva aastaga võrreldava kasumlikkuse.

BILANSIPÄEVA JÄRGSSED OLULISED SÜNDMUSED

Bilansipäeva järgselt on jätkunud Venemaa agressioon Ukrainas, hinnatõus ning baasintresside kasv, mis mõjutavad majanduskeskkonda nii maailmas laiemalt, kui ka Amservi koduturgudel mõjutamas tarbijate ostujulgust ja võimekust ning sõidukite ja varuosade tarneid. I kvartalis jätkas Amserv planeeritud majandustulemustega, kuid II kvartalis võib, seoses üaltooduga olla oodatust keerulisem. Ettevõtte on jätkuvalt kulude kokkuhoiu režiimil ning jälgib aktiivselt keskkonnas toimuvaid muutusi, olles neile valmis kiiresti reageerima. Kindlasti on keerulisel globaalsel olukorral mõju ka Amserv Grupi 2023 majandustulemustele, kuid juhatuse hinnangul on kasutusel võetud kriisimeetmed piisavad ning ettevõtte on ka edaspidi jätkusuutlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 144	4 434	2
Nõuded ja ettemaksed	3 085	2 579	3
Varud	15 490	8 892	6
Kokku käibevarad	22 719	15 905	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 453	1 445	9
Finantsinvesteeringud	26	26	7
Nõuded ja ettemaksed	143	43	3
Materiaalsed põhivarad	15 304	16 724	10
Immateriaalsed põhivarad	159	272	11
Kokku põhivarad	17 085	18 510	
Kokku varad	39 804	34 415	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 878	4 363	14
Võlad ja ettemaksed	7 827	7 262	15
Kokku lühiajalised kohustised	15 705	11 625	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 739	8 483	14
Võlad ja ettemaksed	0	218	15
Eraldised	106	113	16
Kokku pikaajalised kohustised	6 845	8 814	
Kokku kohustised	22 550	20 439	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	9 200	1 200	18
Ülekurs	716	8 716	
Kohustuslik reservkapital	121	121	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 148	-327	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 069	4 266	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	17 254	13 976	
Kokku omakapital	17 254	13 976	
Kokku kohustised ja omakapital	39 804	34 415	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	186 961	146 570	19
Muud äritulud	3 102	609	20
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-161 528	-125 494	21
Mitmesugused tegevuskulud	-4 844	-3 530	22
Tööjõukulud	-14 789	-12 309	23
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 363	-1 552	10,11
Muud ärikulud	-168	-41	24
Ärikasum (kahjum)	7 371	4 253	
Muud finantstulud ja -kulud	-711	551	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 660	4 804	
Tulumaks	-591	-538	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 069	4 266	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	6 069	4 266	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	7 371	4 253	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 363	1 552	10,11
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2 633	-6	20,24
Muud korrigeerimised	-158	698	
Kokku korrigeerimised	-1 428	2 244	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-375	392	3
Varude muutus	-6 597	2 113	6
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 988	-1 031	15
Kokku rahavood äritegevusest	959	7 971	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-6 511	-1 405	10,11
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	8 047	13	20
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste müügist	0	2 994	8
Antud laenude tagasimaksed	0	11	3
Laekunud intressid	1	3	25
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 537	1 616	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 900	10 093	14
Saadud laenude tagasimaksed	-4 139	-7 267	14
Arvelduskrediidi saldo muutus	752	-2 839	14
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-146	-4	
Makstud intressid	-582	-505	25
Makstud dividendid	-2 491	-6 713	
Makstud ettevõtte tulumaks	-585	-547	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	2 636	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-131	-2 282	25
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 786	-10 064	
Kokku rahavood	-290	-477	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 434	4 911	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-290	-477	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 144	4 434	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Aktiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	1 200	8 716	121	6 505	16 542
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	1 200	8 716	121	6 505	16 542
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	4 266	4 266
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-6 750	-6 750
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	18	18
31.12.2021	1 200	8 716	121	4 039	14 076
Vigade parandamise mõju				-100	-100
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	1 200	8 716	121	3 939	13 976
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	6 069	6 069
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-2 500	-2 500
Muud muutused omakapitalis	8 000	-8 000	0	-291	-291
31.12.2022	9 200	716	121	7 217	17 254

Täiendav informatsioon osakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisas 18 ja lisas 8. Muud muutused omakapitalis on seotud aktiakapitali suurendamisega ülekursi arvelt ja KVI ümberhindlusega.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Amserv Grupi AS (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtete (edaspidi koos "kontsern") konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

2022.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Amserv Grupi AS (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete Amserv Auto AS, R.R. Varad OÜ, Adam Auto OÜ, Amserv Motors SIA, Liepaja Property SIA, Amserv Latvija SIA, K3 Property SIA ja Adam Auto SIA finantsnäitajad.

Vigade korrigeerimine

Amserv Grupi konsolideeritud ja Amserv Grupi AS (AG) 2022.a majandusaastaaruandes on seoses kapitaliosaluse meetodi arvestuse ebatäpsusega tagasiulatuvalt korrigeeritud bilansikirjeid investeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse ning eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum). Muutuste mõju on kajastatud alljärgnevas tabelis:

Lisarea nimetus	31.12.2021	Muutus	31.12.2021
Investeering tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 545	-100	1 445
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-227	-100	-327
Investeering tütar- ja sidusettevõtjatesse (AG)	11 416	-100	11 316
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) (AG)	-8 227	-100	-8 327

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab Amserv Grupi AS ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Kõik kontsernisisised tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

Äriühendused

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi.

Uued tütarettevõtted (äriühendused) kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil.

Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või

negatiivse firmaväärtusega. Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud tütaretevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused ning tekkinud positiivne firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning osalus omandatud tütaretevõtte tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse kohe seltsi ulatuses tuluna.

Äriühendused ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel

Ühise kontrolli all toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali suurenemise või vähenemisenä.

Tehingud vähemusosalusega

Vähemusosalusega tehingute puhul kajastatakse vahe tehingu maksumuse ja vähemusosaluse muutuse vahel omakapitalis.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a. investeeringud tütar-ettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuse meetodil (esitatud lisas 27).

Investeeringud sidusettevõttesse

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju ja mis ei ole investori tütaretevõtte.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse soetusmaksumust järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitalis toimunud muutustes ning investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimise või amortisatsiooniga. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Juhul kui investeerija osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui investeerija on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis vastavat kohustust.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test. Investeeringu kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus "Varade väärtuse langus" kirjeldatud põhimõtetest.

Finantsvarad

Investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse

Lühi- ja pikaajalisid finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Finantsvarade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid korrigeeritud soetusmaksumuse või soetusmaksumuse meetodil kajastatud finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga) ning soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla summani, mida põhjendatud hinnangu kohaselt võiks saada, kui seda finantsvara peaks müüma bilansipäeva seisuga. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta; emaettevõtte ja tütaretevõtete arvestusvaluuta on euro.

Konsolideeritud aruanne on koostatud eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja

-kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanka valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud keskpanka valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina. Kogumisse kaasatakse ka individuaalselt olulised nõuded, millel väärtuse languse tunnuseid ei tuvastatud.

Ebatõenäoliselt laekuvate arvete katteks moodustatakse allahindlus, mis kajastatakse bilansis nõuete saldo vähendamisenä ja kasumiaruandes kuluna. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukuludesse lisatakse ka varude ostuga kaasnev tollimaks, muud mittetagastatavad maksud ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutused, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsatsioonid. Juhul, kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad (näiteks sõidukid), lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individuaalmaksumuse meetod). Juhul, kui üksikud varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad (näiteks varuosad), kasutatakse soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Autod kajastatakse varudena (sõltumata sellest, kas sõiduauto on kasutusel kliendi käes või ettevõtte enda omatarbes) juhul kui: 1) selle planeeritud kasutusiga on alla aasta või 2) see planeeritakse realiseerida. Üle aastase planeeritud kasutuseaga autod kajastatakse põhivarana, sõltumata sellest, kas sõiduauto on kasutusel kliendi käes või ettevõtte enda omatarbes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses (toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel) kasutatavaid varasid eeldatava kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurost. Materiaalne põhivara võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ning tema kasutuselevõtmiseks vajalike kulude maksumusest.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse amortisatsiooni lineaarset arvestusmeetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Maa hoonestusõigus 3%
- Ehitised ja rajatised 2%-5%
- Masinad ja seadmed 25%-37%
- Transpordivahendid 20%-50%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20%-33%

Põhivarana kajastatakse ka üle aastase kasutuseaga sõidua autod, sõltumata sellest, kas sõiduauto on kasutusel kliendi käes või ettevõtte enda omatarbes. Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu;
- b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kasulike eluigade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Firmaväärtus 10 aastat

Arvutitarkvara 3 aastat

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Immateriaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus "Varade väärtuse langus" kirjeldatud põhimõtetest.

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara, soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute ja sidusettevõtetele investeringute puhul vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a. firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000 EUR

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kontsern kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrduv saadavate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule kontserni bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Müügi-tagasirendi tehingud

Müügi-tagasirenditehing sisaldab vara müümist ja sama vara tagasirentimist müüjale. Tehingu kajastamine sõltub sellest, kas tagasirenditehing on sõlmitud kasutus- või kapitalirendi tingimustel ning kasutusrendi korral ka sellest, kas müügitehing toimus turuhinnas või mitte.

Kui müügi-tagasirenditehing on tagasirent sõlmitud kapitalirendi tingimustel, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut: "müüdnud" vara jääb müüja bilanssi ning saadud raha (müügihinna) summas kajastatakse bilansis kapitalirendikohustust. Müügihinna ja rendimaksete miinimumsumma vahet kajastatakse rendiperioodi jooksul intressikuluna analoogselt tavaliste kapitalirendilepingutega. Kui müügi-tagasirenditehing on tagasirent sõlmitud kasutusrendi tingimustel, kajastatakse tehingut kui tavalist ostu-müügitehingut, kusjuures tekkinud kasum/kahjum kajastatakse kohe, välja arvatud järgmistel juhtudel:

- Kui müügihind on vara õiglasest väärtusest madalam ning madal hind kompenseeritakse tulevaste turuhinnast madalamate rendimaksetega

- sellisel juhul kajastatakse müügihinna ja vara õiglase väärtuse vahe bilansis tulevaste perioodide kuluna ja amortiseeritakse kulusse proportsionaalselt rendimaksetega eeldatava vara kasutamise perioodi jooksul.

- Kui vara müügihind on kõrgem kui vara õiglane väärtus – siis kajastatakse õiglast väärtust ületav summa bilansis tulevaste perioodide tuluna ja amortiseeritakse tulusse eeldatava vara kasutamise perioodi jooksul.

Kasutusrentide puhul, mille korral vara õiglane väärtus on müügi-tagasirenditehingu hetkel bilansilisest maksumusest madalam, kajastatakse õiglase väärtuse ja bilansilise maksumuse vahe kohekselt kahjumina.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Finantskohustisi (näit. võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Erandiks on edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas (kajastatud arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksamisele kuuluva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustise summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Garantiieraldis

Ettevõtte vahendab klientidele tootja garantiid ning garantiikohustus saab tekkida vaid tehtud tööle. Bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdnud teenusega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldis hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades tingimusliku kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reserv-kapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Kui tasu kaupade eest laekub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes, kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdisväärtuses. Vahet saadaoleva tasu nominaalväärtuse ja õiglase väärtuse vahel kajastatakse intressituluna müügi kajastamise ja tasu laekumise vahelise perioodi jooksul. Müügi-tagasirendi tehingu puhul müügitulu ja -kulu ei kajastata, kaup (auto) jääb ettevõtte bilanssi oma esialgses soetusmaksumuses. Laekumist liisingfirmalt käsitletakse laenuna ning rendimakseid selle sõiduauto eest kui laenu tagasimakseid.

Tulu teenuse osutamisest kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Valmidusastme meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Müügiarvete viiviste arvestamisel tuleb lähtuda konservatiivsuse printsiibist ning viivised tuleb kajastada tuluna alles nende laekumisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummal, millest on võimalik maha arvata enne 1.jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Tulumaks Lätis

Kuni 2017 kehtinud tulumaksuseaduse kohaselt maksustati Läti ettevõtete kasum (maksumäär on 15%). Seega kajastati seni edasilükkunud tulumaksu ajutistelt erinevustelt Läti tütarettevõtete varade ja kohustuste maksustamisbaasi ja nende bilansiliste maksumuste vahel konsolideeritud aruandes. Uue tulumaksuseaduse järgi maksustatakse alates 1. jaanuarist 2018 kasum, mis on tekkinud pärast 2017. aastat, selle jaotamisel maksumääraga 20/80. Seaduse üleminekureeglid lubavad dividendidelt makstavat kasumit vähendada, kui ettevõttel on 31. detsembri 2017 seisuga kasutamata maksukahjumeid või teatud eraldisi.

Uue seaduse rakendumise tulemusena ei ole enam erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste väärtuste vahel ning seega ei kajastata edasilükkunud tulumaksuvarasid ega -kohustisi Läti tütarettevõtete suhtes. Kõik edasilükkunud tulumaksuvarad ja -kohustised, mis olid üles võetud eelmistel perioodidel, kanti 2017. aastal bilansist välja ning vastav tulumaksukulu/tulu kajastati kasumiaruandes.

Välismaal registreeritud tütarettevõtted

Vastavalt tulumaksuseadustele on ettevõtte puhaskasum, mida on korrigeeritud tulumaksuseaduses sätestatud ajutiste ja püsivate erinevustega, Lätis tulumaksuga maksustatav (maksumäär on 15%). Edasilükkunud tulumaks on kajastatud kohustusemeetodil kõigi bilansikuupäeval esinevate ajutiste erinevuste kohta varade ja kohustuste maksustamisbaasi ja nende bilansilise väärtuse vahel raamatupidamisarvestuses. Edasilükkunud tulumaksuvara kajastatakse ainult siis, kui on tõenäoline, et tulevikus tekivad kasumid, mille arvelt saab edasilükkunud tulumaksuvara kasutada. Tasumisele kuuluv tulumaksukohustus kajastatakse lühiajalise kohustusena ja edasilükkunud tulumaksu-kohustus pikaajalise kohustusena.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	3 780	4 315
Sularaha kassas	26	31
Raha teel	335	85
Tähtajalised hoiused	3	3
Kokku raha	4 144	4 434

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 595	1 595	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	1 640	1 640	0	0	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-45	-45	0	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19	19	0	0	5
Muud nõuded	1 275	1 275	0	0	
Viitlaekumised	1 275	1 275	0	0	
Ettemaksed	339	196	143	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 228	3 085	143	0	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 309	1 309	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	1 332	1 332	0	0	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-23	-23	0	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5	0	0	5
Muud nõuded	1 073	1 073	0	0	
Viitlaekumised	1 073	1 073	0	0	
Ettemaksed	235	192	43	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 622	2 579	43	0	

Ettemaksed teenuste eest sisaldab ettemakstud tulevaste perioodide kulusid. Viitlaekumiste all kajastatakse laekumata tootjapoonused ja garantiivõttesid.

Muud nõuded sisaldavad Amserv Motorsi ja Liepaja Property Läti riigimaksuameti auditi otsuse maksegraafiku alusel tasutud käibemaksu summas 604 tuhat eurot. Ettevõtte peavad jätkuvalt otsust põhjendamatuks ja on vaidlustanud kohtus.

Kõik nõuete lepingud on eurodes.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	1 640	1 332	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-45	-23	3
Kokku nõuded ostjate vastu	1 595	1 309	

Lootusetuks tunnistatud nõudeid ei ole 2022.aastal ega 2021.aastal.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	21	0	430
Käibemaks	0	1 089	0	973
Üksikisiku tulumaks	0	288	0	229
Sotsiaalmaks	0	523	0	424
Kohustuslik kogumispension	0	15	0	13
Töötuskindlustusmaksed	0	27	0	22
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	10	0	7
Ettemaksukonto jääk	19		5	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19	1 973	5	2 098

Maksude ettemaksete kohta on info lisas 3 ja maksuvõlgade info kajastub lisas 15.

Lisa 6 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	15 490	8 892
Uued autod	2 025	2 307
Demoautod	2 900	2 309
Kasutatud autod	5 060	1 413
Rendiautod	1 569	1 459
Varuosad	3 504	1 369
Muud varud	74	35
Ettemaksed hankijatele	358	0
Kokku varud	15 490	8 892

Seoses varude netorealiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja kasutamiskõlbmatuid kaupu kuludesse kantud aruandeaastal kokku summas 743 tuhat eurot (2021: 566 tuhat eurot), mis jagunesid alljärgnevalt (tuhat eurot):

- rendiautod 625 (2021: 435);
- kasutatud autod 20 (2021: 9);
- demoautod 24 (2021: 6);
- varuosad 74 (2021: 116);
- uued autod 0 (2021: 0).

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

Rendiautodena on kajastatud müügis olevad sõidukid, mida renditakse välja lühiajaliselt eesmärgiga katta autode väärtuse langust.

Tagatisena panditud varade bilansiline jääkmaksumus on toodud välja lisas 14 - Laenukohustised.

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(tuhandetes eurodes)

	Aksiad ja osad	Kokku	
31.12.2021	28		28
31.12.2022	28		28

Amserv Grupi AS investeering Järve Autokeskuse AS aktsiatesse on 26 tuhat eurot.

Lisa 8 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10000018	Amserv Auto AS	Eesti	Sõidukite müük ja hooldus	100	100
11123289	R.R. Varad OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	100	100
50003472881	Liepaja Property SIA	Läti	Kinnisvara haldus	100	100
50203164831	Adam Auto SIA	Läti	Sõidukite müük ja hooldus	100	100
14944383	Adam Auto OÜ	Eesti	Sõidukite müük ja hooldus	100	100
40003403905	Amserv Motors SIA	Läti	Sõidukite müük ja hooldus	100	100
40103440645	Amserv Latvija SIA	Läti	Sõidukite müük ja hooldus	100	100
40203430145	K3 Property SIA	Läti	Kinnisvara haldus	0	100

2015. aasta jooksul suurendas kontserni emaettevõtte oma osalust tütarettevõttes Amserv Motors SIA 70%-lt 100,0%-ni summas 1 500 tuhat eurot, mis kuulub 28.12.2015 sõlmitud lepingu alusel tasumisele vähemusosaluse omanikele iga-aastaselt võrdsetes osades tähtajaga 01.03.2023. Lepinguline ostuhind 1 500 tuhat eurot on seisuga 31.12.2022 kohustusena kajastatud summas 187 tuhat eurot (2021: 368 tuhat eurot) tulenevalt diskonteerimise ja väljamaksete mõjust, info lisas 15. Amserv Motors SIA aktsiad on panditud kohustuse täieliku tasumiseni.

Aruandeperioodil asutati tütarettevõtte K3 Property SIA 100%-lise osalusega.

Lisa 9 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
11284940	Unelmauto AS	Eesti	Sõidukite müük ja hooldus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2021	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022
Unelmauto	1 446	7	1 453
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 446	7	1 453

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	25 023	4 589	4 230	156	33 998
Akumuleeritud kulum	-9 710	-3 843	-3 721	0	-17 274
Jääkmaksumus	15 313	746	509	156	16 724
Ostud ja parendused	1 988	310	70	3 526	5 894
Amortisatsioonikulu	-722	-311	-187	0	-1 220
Allahindlused väärtuse languse tõttu		0		0	0
Müügid (jääkmaksumuses)	-5 402	-2	-17	-544	-5 965
Ümberliigitamised	1 287	1 017	479	-2 912	-129
Ümberliigitamised ettemaksetest	1 287	1 111	492	-2 912	-22
Ümberliigitamised varudega	0	-107	0	0	-107
Muud ümberliigitamised		13	-13		
31.12.2022					
Soetusmaksumus	20 594	4 160	2 504	226	27 484
Akumuleeritud kulum	-8 130	-2 400	-1 650	0	-12 180
Jääkmaksumus	12 464	1 760	854	226	15 304

Ehitistes on kajastatud maa soetusmaksumuses 3 688 tuhat eurot (2021: 3 546 tuhat eurot), jääkmaksumuses 3 688 tuhat eurot (2021: 3 546 tuhat eurot).

Kapitalirendina kajastatud masinad ja seadmed on näidatud Lisas 12- Kapitalirent.

Laenukohustuste tagatiseks olevate varade osas on täiendav info lisas 14. Põhivara müügist saadud kasum kajastub lisas 20, põhivara müügist saadud kahjum ja allahindlus väärtuse languse tõttu kajastub lisas 24.

Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

				Kokku
	Firmaväärtus	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	2 782	660	1	3 443
Akumuleeritud kulum	-2 588	-583	0	-3 171
Jääkmaksumus	194	77	1	272
Ostud ja parendused	0	15	16	31
Amortisatsioonikulu	-109	-34	0	-143
Müügid (jääkmaksumuses)	0		-1	-1
Ümberliigitamised	0	6	-6	0
31.12.2022				
Soetusmaksumus	2 782	681	10	3 473
Akumuleeritud kulum	-2 697	-617	0	-3 314
Jääkmaksumus	85	64	10	159

Kontsern hindab vähemalt kord aastas tütarettevõtete omandamisest tekkinud firmaväärtuse ja muude kasuliku elueaga immateriaalse vara objektide kaetava väärtuse võimaliku vähenemist alla bilansilise maksumuse. Hindamine toimub määramata kasuliku elueaga varaobjekti omavate raha genereerivate üksuste õiglase väärtuse (miinus müügikulutused) või kasutusväärtuse kaudu.

Kasutusväärtuse leidmiseks peab juhtkond prognoosima raha genereeruvate üksuste tulevase netorahavoogusid ning valima sobiva diskontomäära rahavoogude nüüdisväärtuse määramiseks. Juhtkonna hinnangul ei vaja firmaväärtus allahindlust.

Lisa 12 Kapitalirent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Seadmete kapitalirent	620	50	240	330	5,26-3,63%	EUR	2029	14
Kapitalirendikohustised kokku	620	50	240	330				

Kapitalirendi tingimustel renditud varade bilansiline jääkmaksumus 31.12.2022 seisuga on 751 tuhat eurot (2021: 8 tuhat eurot).

Lisa 13 Kasutusrent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2022	2021
Kasutusrenditulu	169	208
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	1 569	1 459
Kokku	1 569	1 459

Ettevõtte annab kasutusrendi tingimustel rendile sõidukeid, info lisas 6. Rendile antud sõidukite bilansiline jääkmaksumus seisuga 31.12.2022 on 1 569 tuhat eurot (2021: 1 459 tuhat eurot). Kasutusrendilepingutega ei kaasne olulisi lisatingimusi.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	1 724	1 402

Ettevõtte on võtnud kasutusrendile sõiduaautosid ja arvutustehnikat ning tasunud hoonestusõiguse ja hoonete rendi eest.

Lisa 14 Laenukohustised

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	752	752			3,5%	EUR	2023	
Laofinantseering	1 986	1 986			3,75%	EUR	2023	
Lühiajalised laenud kokku	2 738	2 738						
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised pangalaenud	6 501	1 057	5 444	0	4,68-5,05%	EUR	2026-2027	
Müük-tagasirent	4 758	4 033	725	0	3,95-5,8%	EUR	2023-2027	
Pikaajalised laenud kokku	11 259	5 090	6 169	0				
Kapitalirendikohustised kokku	620	50	240	330				12
Laenukohustised kokku	14 617	7 878	6 409	330				

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	0	0			0	0	0	
Laofinantseering	655	655			2,6-3,88%	EUR	2022	
Lühiajaline laen								
Lühiajalised laenud kokku	655	655						
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised pangalaenud	8 740	1 295	7 445	0	2,95%	EUR	2024-2026	
Müük-tagasirent	3 451	2 413	1 038	0	1,89-3,95%	EUR	2022-2024	
Pikaajalised laenud kokku	12 191	3 708	8 483	0				
Laenukohustised kokku	12 846	4 363	8 483	0				

Ettevõtte kohustuste tagamiseks on kontsernil sõlmitud LHV Pank AS-ga limiidileping pangagarantiide väljastamiseks summas 1,5 miljonit eurot (2021: 1,8 miljonit eurot).

Kontsern kasutab kontsernikontot, mille koosseisu kuuluvad: Amserv Grupi AS, Amserv Auto AS ja R.R. Varad OÜ. Kohustuste täitmise eest vastutavad liikmed solidaarselt.

Laenude tagatiseks on seatud pandid ja hüpoteegid vallasvarale, s.h varud bilansilises väärtuses 15 489 tuhat eurot ja materiaalsed põhivarad bilansilises väärtuses 15 304 tuhat eurot. Laenulepingutes seatud eritingimusi ei ole ettevõtte poolt rikutud.

Amserv Grupi AS on andnud Coop Liising AS laofinantseerimisele garantii summas 2,5 miljonit eurot.

Kapitalirendikohustised on intressimääraga 3,9%+6kuu Euribor, lõpptähtaeg 2029.aasta.

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 608	1 608	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 774	1 774	0	0	
Maksuvõlad	1 973	1 973	0	0	5
Muud võlad	389	389	0	0	
Intressivõlad	12	12	0	0	
Dividendivõlad	148	148	0	0	
Muud viitvõlad	229	229	0	0	
Saadud ettemaksed	1 896	1 896	0	0	
Muud võlad	187	187	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 827	7 827	0	0	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 178	1 178	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 451	1 451	0	0	
Maksuvõlad	2 098	2 061	37	0	5
Muud võlad	207	207	0	0	
Intressivõlad	6	6	0	0	
Dividendivõlad	139	139	0	0	
Muud viitvõlad	62	62	0	0	
Saadud ettemaksed	2 178	2 178	0	0	
Muud võlad	368	187	181	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 480	7 262	218		

Muude võlgade real kajastub kohustus Amserv Motors SIA endistele vähemusosanikele summas 187 tuhat eurot (2021: 368 tuhat eurot), info lisas 8.

Saadud ettemaksete real kajastatakse ostjate ettemakse kauba eest.

Muud viitvõlad kajastavad muid lühiajalisi kohustusi summas 229 tuhat eurot (2021: 62 tuhat eurot).

Lisa 16 Eraldised

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2021	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2022
Eraldised	113	21	-28	106
Kokku eraldised	113	21	-28	106

Ettevõtte vahendab tootjatehase garantiid, milleks on sõiduautodele Toyota 3-aastane garantii või 100 000 kilomeetrit läbisõitu ja sõiduautodele Opel 2-aastane garantii või 100 000 kilomeetrit läbisõitu, mille raames ta on kohustatud tasuta parandama või välja vahetama tootja süül tekkinud kasutamiskõlbmatu kauba. Arvestusliku garantiitööde summa aluseks on viimase kolme aasta keskmine garantiitööde maksumus.

Lisa 17 Tingimuslikud kohustised ja varad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Tagasiostukohustis 2022	0	17 683
Tagasiostukohustis 2023	22 479	15 541
Tagasiostukohustis 2024	23 060	14 087
Tagasiostukohustis 2025	13 494	11 729
Tagasiostukohustis 2026	13 634	12 273
Tagasiostukohustis 2027	14 078	845
Tagasiostukohustis 2028	233	0
Tagasiostukohustis 2029	58	0
Kokku tingimuslikud kohustised	87 036	72 158

Lähtuvalt liisingettevõtetele sõlmitud vara tagasiostu lepingutest on ettevõtte müüdud sõidukite osas potentsiaalne tagasiostukohustus. Juhatus hinnangul ületab vara tagasiostul selle turuväärtus tagasiostukohustuse. Kontserni juhatuse hinnangul võib tagasiostukohustusest realiseeruda kuni 20%.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida kontserni kuuluvate ettevõtete maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksumus, intressi ning trahvi.

Kontserni emaettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontserni kuuluvatele ettevõtetele olulise täiendava maksumus.

Amserv Grupi AS on andnud Tommi Mäkinen Racing OÜ-le garantii seoses R.R. Varad OÜ üürilepinguga summas 64 824 eurot.

Lisa 18 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	9 200	1 200
Aktsiate arv (tk)	2 000 000	2 000 000
Aktsiate nimiväärtus	4.60	0.60

Aruandeperioodil toimus Amserv Grupi AS aktsiakapitali suurendamine summas 8 000 tuhat eurot ülekursi arvelt fondiemissiooni teel, ilma täiendavate sissemaksedega. Aktsiakapitali muutmisel suurenes aktsia nimiväärtus 4 euro võrra, aktsiate arv jäi samaks. Brandberg OÜ ja Linksten OÜ omavad mõlemad aktsiate üldarvust 880 000 aktsiat ehk kokku 1 760 000 aktsiat, Wimberg Assets OÜ omab 200 000 aktsiat ja Tõnu Vanajuur omab 40 000 aktsiat.

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2022 moodustas 7 317 tuhat eurot (2021: 4 039 tuhat eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01.01.2017 kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 5 854 tuhat ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 463 tuhat eurot. Seisuga 31.12.2021 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 3 231 tuhat eurot, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 808 tuhat eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2022.

2022. aastal kuulutati välja dividende summas 2 500 tuhat eurot (2021: 6 750 tuhat eurot).

Lisa 19 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	109 320	86 685
Läti	74 676	56 993
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	2 603	2 837
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	186 599	146 515
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	362	55
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	362	55
Kokku müügitulu	186 961	146 570
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Autode müük	159 579	122 966
Varuosade müük	15 418	13 497
Teenuse müük	11 229	9 412
Muu müügitulu	735	695
Kokku müügitulu	186 961	146 570

Lisa 20 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	2 654	13
Tulu sihtfinantseerimisest	288	518
Rendi- ja üüritulu	0	4
Muud	160	74
Kokku muud äritulud	3 102	609

Muude äritulude hulgas on aruandeperioodil kajastatud riigiabi sihtfinantseerimise tulu summas 288 tuhat eurot (2021: 518 tuhat eurot), mis maksti välja otse töötajate kontodele. Palgakulu moodustas 215 tuhat eurot (2021: 455 tuhat eurot) ja sotsiaalmaksud 73 tuhat eurot (2021: 63 tuhat eurot). Lisainformatsioon tööjõukulude kohta lisas 23.

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-158 228	-123 522
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-3 300	-1 972
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-161 528	-125 494

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021
Müügi- ja turustuskulud	-733	-683
Hoonete ja seadmete kulud	-2 243	-1 321
Kontori ja üldhalduskulud	-1 868	-1 526
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-4 844	-3 530

Lisa 23 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-11 136	-9 249
Sotsiaalmaksud	-3 323	-2 766
Muud kulud (töötuskindlustus, erisoodustused)	-330	-294
Kokku tööjõukulud	-14 789	-12 309
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	379	361

2022. aasta tööjõukulude hulgas on kajastatud riigiabi sihtfinantseerimine summas 288 tuhat eurot (2021: 518 tuhat eurot), mis maksti välja otse töötajate kontodele. Palgakulu moodustas 209 tuhat eurot (2021: 455 tuhat eurot) ja sotsiaalmaksud 79 tuhat eurot (2021: 63 tuhat eurot). Lisainformatsioon lisas 20.

Lisa 24 Muud ärikulud

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	0	-5
Ühingute ja liitude maksud	-12	-9
Muud	-156	-27
Kokku muud ärikulud	-168	-41

Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Intressitulud	1	4	
Intressikulud	-589	-567	
Muud finantstulud ja -kulud	-131	-108	8,26
Finantstulu ja -kulud aktsiatelt ja osadelt	8	1 222	
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-711	551	

Lisa 26 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	8	1
Kokku nõuded ja ettemaksed	8	1
Võlad ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	48	32
Kokku võlad ja ettemaksed	48	32

MÜÜDUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Sidusettevõtjad	0	80	0	9	76	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39	2	0	32	0	0
Kokku müüdnud	39	82	0	41	76	0

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Sidusettevõtjad	68	340	0	188	139	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44	17	0	28	7	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	5	0
Kokku ostetud	112	357	0	216	151	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	1 178	1 071

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- sidusettevõtteid;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Seotud osapoolte nõuete osas ei ole 2022. aastal nii nagu ka 2021. aastal moodustatud allahindlusi.

Kontserni kuuluvate ettevõtete juhatuse liikmetele on arvestatud tasusid 1 178 tuhat eurot (2021: 1 071 tuhat eurot), muid potentsiaalseid kohustusi juhtkonna liikmetele aruandeaastal makstud ei ole. Emaettevõtja juhatuse liikmetele on arvestatud tasusid summas 346 tuhat eurot (2021: 311 tuhat eurot).

2022. aastal ei ole juhtimisteenust seotud osapooltelt ostetud (2021: 7 tuhat eurot).

Lisa 27 Konsolideerimata bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2	137
Nõuded ja ettemaksed	1 704	1 915
Kokku käibevarad	1 706	2 052
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11 296	11 316
Finantsinvesteeringud	26	26
Materiaalsed põhivarad	27	35
Immateriaalsed põhivarad	32	34
Kokku põhivarad	11 381	11 411
Kokku varad	13 087	13 463
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 520	878
Võlad ja ettemaksed	716	687
Kokku lühiajalised kohustised	2 236	1 565
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 404	3 167
Võlad ja ettemaksed	0	181
Kokku pikaajalised kohustised	2 404	3 348
Kokku kohustised	4 640	4 913
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	9 200	1 200
Ülekurss	716	8 716
Kohustuslik reservkapital	121	121
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 987	-8 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 397	6 840
Kokku omakapital	8 447	8 550
Kokku kohustised ja omakapital	13 087	13 463

Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	1 951	1 957
Muud äritulud	1	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-144	-172
Mitmesugused tegevuskulud	-568	-506
Tööjõukulud	-1 223	-1 119
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-26	-21
Muud ärikulud	-20	-16
Kokku ärikasum (-kahjum)	-29	132
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	2 500	6 750
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	8	9
Intressitulud	105	83
Intressikulud	-169	-128
Muud finantstulud ja -kulud	-18	-6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 397	6 840
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 397	6 840

Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-29	132
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	26	21
Kokku korrigeerimised	26	21
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-189	149
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-160	-795
Kokku rahavood äritegevusest	-352	-493
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-18	-46
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	1	9
Antud laenud	-35 348	-6 134
Antud laenude tagasimaksed	35 748	5 997
Laekunud intressid	105	86
Laekunud dividendid	2 500	6 750
Muud laekumised investeerimistegevusest	29	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 017	6 662
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	4 000
Saadud laenude tagasimaksed	-873	-411
Arvelduskrediidi saldo muutus	752	-2 839
Makstud intressid	-170	-63
Makstud dividendid	-2 491	-6 713
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-18	-6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 800	-6 032
Kokku rahavood	-135	137
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	137	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-135	137
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	137

Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

					Kokku
	Aktiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	1 200	8 716	121	-1 387	8 650
Vigade parandamise mõju	0	0	0	-100	-100
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	1 200	8 716	121	-1 487	8 550
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	2 397	2 397
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-2 500	-2 500
Muud muutused omakapitalis	8 000	-8 000	0	0	0
31.12.2022	9 200	716	121	-1 590	8 447
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-11 295
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					20 102
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022					17 254

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2023

Amserv Grupi AS (registrikood: 10095579) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU VANAJUUR	Juhatuse liige	05.04.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Amserv Grupi AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Amserv Grupi AS ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2022 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeauditori number 499

Grant Thornton Baltic OÜ

Auditioretevõtja tegevusloa number 3

Pärnu mnt 22, Tallinn, Harju maakond, 10141

05.04.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Amserv Grupi AS (registrikood: 10095579) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÖMPER	Vandeaudiitor	05.04.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 069
Kokku	7 217
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	479
Dividendideks	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 238
Kokku	7 217

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	1951000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6502194
Faks	+372 6502190
E-posti aadress	info@amserv.ee