

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Osaühing Jetmar

**registrikood:** 11183373

**tänavanimi, maja number:** Kooli tn 8

**alev:** Pärnu-Jaagupi alev

**vald:** Põhja-Pärnumaa vald

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthumber:** 87201

**telefon:** +372 5133475

**e-posti aadress:** info@jetmar.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 7  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad              | 8  |
| Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad            | 9  |
| Lisa 5 Kapitalirent                        | 9  |
| Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 10 |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 10 |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 10 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                         | 11 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                   | 11 |
| Aruande allkirjad                          | 12 |
| Vandeaudiitori aruanne                     | 13 |

## Tegevusaruanne

OÜ Jetmar peamine tegevusvaldkond on elektriinstallatsioon (EMTAK 4321).

Põhilise teenustegrupi moodustavad hoonesisesed elektritööd, projekteerimine ja elektripaigaldistele käiduteenuse osutamine.

2022. aasta majandustulemust mõjutas nii materjalide ja teenuste hinnatõus, kui ka palgatõus seoses inflatsiooniga.

Arvestatud on ka võimalike intressimäärade muutumise riskiga, kuna renditud varad on seotud Euriboriga.

2022. aastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse. Soetati kaks uut autot, minieskavaator ning muid tööks vajalikke masinaid, seadmeid ja väikevahendied. Järgmisel aastal on plaanis vahetada üüripinda ning investeerida selle sisustusse.

2022. aastal ettevõtte olulisi arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ning ei planeerita ka järgneval aastal teha.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt võiksid mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

OÜ Jetmar põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse jätkamine, müügikäibe säilitamine/suurendamine ning kasumlik toimimine.

OÜ Jetmar juhatus koosneb kahest liikmest.

| <b>Olulisemad finantssuhtarvud:</b>      | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|------------------------------------------|-------------|-------------|
| 1. Omakapitali puhasrentaablus - ROE (%) | 34,53       | 15,15       |
| 2. Vara puhasrentaablus – ROA (%)        | 11,77       | 10,03       |
| 3. Käibe ärirentaablus (%)               | 8,79        | 6,62        |
| 4. Käibe puhasrentaablus (%)             | 8,71        | 6,4         |
| 5. Lühiajalise kohustuste kattekordaja   | 1,28        | 2,28        |
| 6. Müügitulu juurdekasvutempo (%)        | 155,75      | 22,11       |

Finantssuhtarvude arvutamise metoodika:

1. Omakapitali puhasrentaablus - ROE (%) = puhaskasum / omakapital x 100

2. Vara puhasrentaablus – ROA (%) = puhaskasum / vara x 100

3. Käibe ärirentaablus (%) = ärikasum / müügitulu x 100

4. Käibe puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu x 100

5. Lühiajalise kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

6. Müügitulu juurdekasv (%) = (aruandeaasta müügitulu / aruandeaastale eelnenud aasta müügitulu – 1) x 100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022       | 31.12.2021     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                  |                |         |
| Käibevarad                                   |                  |                |         |
| Raha                                         | 344 972          | 118 177        |         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>1 072 117</b> | <b>216 123</b> |         |
| Nõuded ostjate vastu                         | 1 019 751        | 202 807        |         |
| Muud nõuded                                  | 50 215           | 3 632          |         |
| Ettemaksed                                   | 2 151            | 9 684          |         |
| <b>Kokku varud</b>                           | <b>0</b>         | <b>350</b>     |         |
| Müügiks ostetud kaubad                       | 0                | 350            |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 417 089</b> | <b>334 650</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                |         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>17 193</b>    | <b>0</b>       |         |
| Muud nõuded                                  | 17 193           | 0              |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 379 695          | 275 517        | 3       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 1 421            | 2 085          | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>398 309</b>   | <b>277 602</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 815 398</b> | <b>612 252</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                |         |
| Kohustised                                   |                  |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Laenukohustised                              | 28 424           | 26 910         | 5       |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>1 077 368</b> | <b>119 671</b> |         |
| Võlad tarnijatele                            | 596 175          | 66 576         |         |
| Võlad töövõtjatele                           | 24 957           | 21 889         |         |
| Maksuvõlad                                   | 30 950           | 20 919         | 2       |
| Muud võlad                                   | 125 286          | 10 287         |         |
| Muud saadud ettemaksed                       | 300 000          | 0              |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 105 792</b> | <b>146 581</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Laenukohustised                              | 90 576           | 60 397         | 5       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>90 576</b>    | <b>60 397</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 196 368</b> | <b>206 978</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 402 462          | 341 057        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 213 756          | 61 405         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>619 030</b>   | <b>405 274</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 815 398</b> | <b>612 252</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022           | 2021          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 2 455 439      | 960 076       | 7       |
| Muud äritulud                               | 3 435          | 0             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 859 234     | -572 660      | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -73 944        | -60 498       |         |
| Tööjõukulud                                 | -263 869       | -221 548      | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -38 933        | -34 001       | 3,4     |
| Muud ärikulud                               | -7 004         | -7 847        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>215 890</b> | <b>63 522</b> |         |
| Intressitulud                               | 23             | 16            |         |
| Intressikulud                               | -2 157         | -2 133        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>213 756</b> | <b>61 405</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>213 756</b> | <b>61 405</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Jetmar raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standardit. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid (RTJ). Võrreldes eelnevate aruandeperioodidega muudatusi arvestusmeetodites ei ole tehtud.

Esitatud on väikeettevõtja lihtsustatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist ja ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Aruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Äriühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

### Finantsvarad

Finantsvarasid nagu nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuete kajastamisel on korrigeeritud ebatõenäoliste nõuete summat ja vähendatud aruandeperioodi vastavat kulu.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele:

Transpordivahendid 5-15%

Arvutid ja arvutisüsteemid 20-25%

Muud masinad ja seadmed 10-50%

Muu materiaalne põhivara 5-33%

Immateriaalne põhivara 10-33%

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kapitalirendina on kajastatud lepingud, mille juures on täidetud üks loetletud tingimustest:

- a) renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- b) rentnikul on optioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- c) lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- d) rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus;
- e) renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada, mistõttu on tõenäoline rendilepingu pikendamine nii, et see katab suure osa vara majanduslikust elueast. Rentnikuna tehtavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, saadud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt põhikirjale tegi ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustas vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

**Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses.

Tulu ehituslepingutelt kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, siis tulu ehituslepingutest ei kajastata.

Kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem, kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansi real "Ehitustööde tellijatelt saada". Ehitusprojektidel, kus bilansipäeval tellijale esitatud vahearvete summa ületab projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, arvestatakse kasumiaruandes tulu vähenemine ja vastav summa kajastatakse bilansis lühiajalistes kohustistes real "Ehitustööde tellijatel saada".

Seisuga 31.12.2022 on hindamise tulemusena bilansis muude võlgade all ehitustööde tellijatel saada 114 782 eurot.

**Maksustamine**

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstud dividende ja kasumieraldisi. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustise summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustise summa on esitatud lisades.

**Seotud osapooled**

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on valitsev mõju teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse OÜ Jetmar omanikke ja pereliikmeid, samuti nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid. Seotud osapoolteks loetakse veel tegev- ja kõrgem juhtkond ning nendega seotud äriühingud, sihtasutused ja mittetulundusühingud.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 21 896        | 11 130        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 2 933         | 3 033         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 77            | 49            |
| Sotsiaalmaks                                  | 5 477         | 6 031         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 274           | 304           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 293           | 372           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>30 950</b> | <b>20 919</b> |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                    |                            |                         |                    |                             | Kokku   |
|--------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                          | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
| <b>31.12.2020</b>        |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 228 582            | 6 281                      | 61 230                  | 296 093            | 8 500                       | 304 593 |
| Akumuleeritud kulum      | -49 133            | -4 214                     | -19 125                 | -72 472            | -2 597                      | -75 069 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 179 449            | 2 067                      | 42 105                  | 223 621            | 5 903                       | 229 524 |
|                          |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused      | 67 856             | 4 383                      | 16 464                  | 88 703             | 9 308                       | 98 011  |
| Muud ostud ja parendused | 67 856             | 4 383                      | 16 464                  | 88 703             | 9 308                       | 98 011  |
| Amortisatsioonikulu      | -21 373            | -1 656                     | -8 026                  | -31 055            | -2 513                      | -33 568 |
| Müügid (jääkmaksumuses)  | -10 829            |                            |                         | -10 829            |                             | -10 829 |
| Muud muutused            |                    |                            | -5 490                  | -5 490             | -2 131                      | -7 621  |
|                          |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| <b>31.12.2021</b>        |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 272 321            | 7 960                      | 68 178                  | 348 459            | 14 456                      | 362 915 |
| Akumuleeritud kulum      | -57 218            | -3 166                     | -23 125                 | -83 509            | -3 889                      | -87 398 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 215 103            | 4 794                      | 45 053                  | 264 950            | 10 567                      | 275 517 |
|                          |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused      | 122 608            |                            | 42 341                  | 164 949            | 15 622                      | 180 571 |
| Amortisatsioonikulu      | -24 778            | -1 635                     | -8 715                  | -35 128            | -3 141                      | -38 269 |
| Müügid (jääkmaksumuses)  | -15 408            |                            | -16 707                 | -32 115            |                             | -32 115 |
| Muud muutused            |                    |                            | -2 306                  | -2 306             | -3 703                      | -6 009  |
|                          |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| <b>31.12.2022</b>        |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 357 232            | 7 960                      | 84 320                  | 449 512            | 23 623                      | 473 135 |
| Akumuleeritud kulum      | -59 707            | -4 801                     | -24 654                 | -89 162            | -4 278                      | -93 440 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 297 525            | 3 159                      | 59 666                  | 360 350            | 19 345                      | 379 695 |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                         | 2022          | 2021         |
|-------------------------|---------------|--------------|
| Masinad ja seadmed      | 34 750        | 8 700        |
| Transpordivahendid      | 17 750        | 8 700        |
| Muud masinad ja seadmed | 17 000        |              |
| <b>Kokku</b>            | <b>34 750</b> | <b>8 700</b> |

## Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                | Kokku  |
|---------------------|----------------|--------|
|                     | Arvutitarkvara |        |
| <b>31.12.2020</b>   |                |        |
| Soetusmaksumus      | 2 700          | 2 700  |
| Akumuleeritud kulum | -1 362         | -1 362 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 338          | 1 338  |
|                     |                |        |
| Ostud ja parendused | 1 180          | 1 180  |
| Amortisatsioonikulu | -433           | -433   |
|                     |                |        |
| <b>31.12.2021</b>   |                |        |
| Soetusmaksumus      | 3 880          | 3 880  |
| Akumuleeritud kulum | -1 795         | -1 795 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 085          | 2 085  |
|                     |                |        |
| Amortisatsioonikulu | -664           | -664   |
|                     |                |        |
| <b>31.12.2022</b>   |                |        |
| Soetusmaksumus      | 3 880          | 3 880  |
| Akumuleeritud kulum | -2 459         | -2 459 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 421          | 1 421  |

## Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2022 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär             | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                          |             |             |
| Swedbank Liisingud                   | 119 000    | 28 424                            | 90 576              | 2,29 - 2,99%<br>+Euribor | EUR         | 2024-2027   |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 119 000    | 28 424                            | 90 576              |                          |             |             |
|                                      |            |                                   |                     |                          |             |             |
|                                      | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär             | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                          |             |             |
| Swedbank Liisingud                   | 87 307     | 26 910                            | 60 397              | 1,99 - 2,99%<br>+Euribor | EUR         | 2023-2026   |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 87 307     | 26 910                            | 60 397              |                          |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                |               |
|------------------------------------------|----------------|---------------|
|                                          | 31.12.2022     | 31.12.2021    |
| Masinad ja seadmed                       | 193 731        | 98 255        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>193 731</b> | <b>98 255</b> |

## Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 492 974        | 321 970        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 123 244        | 80 492         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>616 218</b> | <b>402 462</b> |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2022             | 2021           |
|---------------------------------------------|------------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                |
| Eesti                                       | 2 455 439        | 960 076        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>2 455 439</b> | <b>960 076</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 455 439</b> | <b>960 076</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                |
| Elektriinstallatsioon                       | 2 455 439        | 960 076        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 455 439</b> | <b>960 076</b> |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2022             | 2021           |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 1 208 437        | 497 973        |
| Alltöövõtutööd                                   | 598 168          | 32 659         |
| Kütus                                            | 22 326           | 16 606         |
| Seadmete üür ja rent                             | 8 585            | 3 077          |
| Isikukaitsevahendid                              | 5 491            | 6 927          |
| Ostetud transporditeenus                         | 5 306            | 660            |
| Muud ostetud teenused                            | 5 064            | 2 532          |
| Väheväärtuslik põhivara                          | 3 155            | 7 662          |
| Seadmete varuosad, remont, hooldus               | 2 702            | 4 564          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>1 859 234</b> | <b>572 660</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 2022           | 2021           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                                                                     | 197 589        | 165 855        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 66 280         | 55 693         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>263 869</b> | <b>221 548</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale                                                 | 10             | 11             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 7              | 9              |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 1              | 0              |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige                                          | 2              | 2              |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

| MÜÜDUD                                                                                                                                                  | 2022       |          |          | 2021       |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|----------|------------|----------|
|                                                                                                                                                         | Kaubad     | Teenused | Põhivara | Kaubad     | Teenused |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 140        |          |          | 130        |          |
| <b>Kokku müüdnud</b>                                                                                                                                    | <b>140</b> |          |          | <b>130</b> |          |

| OSTETUD                                                                                                                                                 | 2022   |              |               | 2021   |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|---------------|--------|--------------|
|                                                                                                                                                         | Kaubad | Teenused     | Põhivara      | Kaubad | Teenused     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        |        |              | 34 900        |        |              |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |        | 7 450        |               |        | 6 550        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                                                    |        | <b>7 450</b> | <b>34 900</b> |        | <b>6 550</b> |

|                                                                               |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|                                                                               | 2022   | 2021   |
| Arvestatud tasu                                                               | 40 135 | 16 483 |

Tehingud seotud osapoolte vahel sooritati turutingimustel.

Juhatuse liikmetele arvestati juhatusel liikme tasu, kuid muid soodustusi ei tehtud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2023

**Osaühing Jetmar (registrikood: 11183373) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JANNO SEMENOV      | Juhatuse liige     | 21.06.2023           |
| KADY KALVET        | Juhatuse liige     | 21.06.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Jetmar osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Jetmar raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 11.

## Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

## Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Jetmar finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Muu asjaolu

Oma kokkuvõtet modifitseerimata juhime tähelepanu, et Osaühing Jetmar aruande algsaldod on üle vaatamata või auditeerimata, sest lähtuvalt Audiitortegevuse seaduse § 92 alusel ei olnud eelmisel majandusaastal ettevõtte ülevaatus ega auditeerimise kohustus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeaudiitori number 279

Osaühing Infora

Audiitorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna tn 19/21, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

21.06.2023

## Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Jetmar (registrikood: 11183373) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KRISTA LEHTSALU    | Vandeaudiitor      | 21.06.2023           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 402 462        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 213 756        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>616 218</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 616 218        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>616 218</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektriinstallatsioon | 4321       | 2455439         | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kady Kalvet    | 47602076011                               |                   | 1278 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Janno Semenov  | 37810204223                               |                   | 1278 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu           |
|-----------------|----------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5133475   |
| E-posti aadress | info@jetmar.ee |