

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Tallinn, Siili tn 10 // 12 korteriühistu

registrikood: 80283383

telefon: +372 6108555

e-posti aadress: info@arkaadia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Laenukohustised	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud	12
Lisa 9 Tulu ettevõtlusest	13
Lisa 10 Muud tulud	13
Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Intressikulud	14
Lisa 15 Intressitulud	14
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Lisa 18 Kommunaalteenuste vahendamine	15
Korteriomandite majandamiskulud	16
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Korteriühistu alustas oma tegevust 20.03.2009. aastal.

Ühistu eesmärgiks on Tallinnas, Siili 10 ja Siili 12 asuvate elamute (välja arvatud korterite, kui korteriomandi reaalosade) ja selle juurde kuuluva (teenindamiseks vajaliku) maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele seoses eluruumi kasutamisega teenuste osutamine.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus on 7 - liikmeline.

Remondifondi kulutused 2022. aastal olid kokku 7113,10 eurot.

- 1) Siili 12 – Kanalisatsioonipüstikute asendamine – 5352,16 eurot.
- 2) Siili 12 - Soojussõlmes kontrolleri ja soojusvaheti mootori vahetus – 728,84 eurot.
- 3) Siili 12 – Koristus ja remonttööd – 545 eurot.
- 4) Siili 12 – 2 trepikoja elektriluku tööd – 228 eurot.
- 5) Siili 10 – Soojavee tsirkulatsioonipüstiku osaline vahetus – 111,88 eurot.
- 6) Siili 12 - Avariilise tsirkulatsioonitorustiku korrastamine – 93,22 eurot.
- 7) Siili 10 - Veepüstikute õhutamine – 54 eurot.

Reservfondi kulutused 2022. aastal olid kokku 8566,13 eurot.

Suuremad kulutused olid järgmised:

- 1) Siili 10/Siili 12 – Näriliste kahjuritõrje 4x aastas – 2784 eurot.
- 2) Siili 10/Siili 12 - Veerennide korrastus, uue betoonrenni paigaldus – 1326 eurot.
- 3) Siili 10/Siili 12 - Trepikodade akende pesu, haljasalal rohimine - 1080 eurot.
- 4) Siili 10/Siili 12 – Majandusaasta aruande revideerimine- 210 eurot.
- 5) Siili 12 – Parklas kollaste joonte värvimine – 204 eurot.

Samuti tasuti reservfondist aasta jooksul erinevaid töid: valgusallikate vahetused, lukutööd, katuste kontroll, linnupesade eemaldamine, lumetõje parklas jne.

Aruandeperioodil tasuti remondifondist laenu põhiosa ja intresse kokku 62 913,68 eurot.

Laenujääk seisuga 31.12.2022 oli kokku 857 859,93 eurot.

Aruandeperioodil KÜ palgal töötajaid ei olnud. (s.h. juhatus ei saa tasu)

2023. aastal jätkab korteriühistu ühist majandamist, samuti tegevust elamu säilitamiseks ning parendamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	83 943	79 889	2
Nõuded ja ettemaksed	65 601	72 311	3
Kokku käibevarad	149 544	152 200	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	819 811	856 618	3
Kinnisvarainvesteeringud	25 565	25 565	4
Kokku põhivarad	845 376	882 183	
Kokku varad	994 920	1 034 383	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	38 049	44 219	5
Võlad ja ettemaksed	21 231	17 421	6
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	73 216	73 919	7
Kokku lühiajalised kohustised	132 496	135 559	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	819 811	856 618	5
Kokku pikaajalised kohustised	819 811	856 618	
Kokku kohustised	952 307	992 177	
Netovara			
Reservkapital	13 453	13 453	
Reservid	25 565	25 565	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	188	60	
Aruandeaasta tulem	3 407	3 128	
Kokku netovara	42 613	42 206	
Kokku kohustised ja netovara	994 920	1 034 383	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	43 127	42 275	8
Tulu ettevõtlusest	2 889	3 120	9
Muud tulud	56	22	10
Kokku tulud	46 072	45 417	
Kulud			
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-15 679	-15 757	11
Mitmesugused tegevuskulud	-26 993	-26 540	12
Kokku kulud	-42 672	-42 297	
Põhitegevuse tulem	3 400	3 120	
Intressitulud	19 937	17 806	15
Intressikulud	-19 937	-17 806	14
Muud finantstulud ja -kulud	7	8	16
Aruandeaasta tulem	3 407	3 128	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	3 400	3 120	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	540	-8 927	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	63 021	67 493	
Laekunud intressid	7	8	16
Kokku rahavood põhitegevusest	66 968	61 694	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-42 977	-43 376	7
Makstud intressid	-19 937	-17 806	7,14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-62 914	-61 182	
Kokku rahavood	4 054	512	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	79 889	79 377	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 054	512	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	83 943	79 889	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	13 453	25 565	11 060	50 078
Aruandeaasta tulem			3 128	3 128
Muud muutused netovaras			-11 000	-11 000
31.12.2021	13 453	25 565	3 188	42 206
Aruandeaasta tulem			3 407	3 407
Muud muutused netovaras			-3 000	-3 000
31.12.2022	13 453	25 565	3 595	42 613

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tallinn, Siili tn 10/12 korteriühistu 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid liikmete vastu kajastatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seisuga 31.12.2022.a. Tallinn, Siili tn 10/12 korteriühistul ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Kinnisvarainvesteeringud

Tallinn, Siili tn 10/12 korteriühistu nimel on 1-toaline korter aadressiga Siili 12-2 (suurus 29,9 m²), mis suurema osa ajast on välja renditud ja millelt saab renditulu. Enne EÜ Siiliid reorganiseerimist korteriühistuks kuulus selle osak samuti ühistule, kus toimusid juhatuse vastuvõttud. Kommunaalmaksete vahendamist siin ei näidata nagu ka teiste korteriomanike puhul, kuna rentnikul on kohustus tasuda lisaks rendiarvele ka kommunaalmaksete kulud.

Finantskohustised

Laenude kajastamine

Saadud laenusumma kajastatakse bilansis vastavalt tagasimaksmise tähtajale lühi- ja pikaajalise kohustisena. Laenusummat, mille tagasimaksmise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast, kajastatakse lühiajalise kohustisena. Saadud laenusumma suurendab ka remondifondi jääki, samuti võetakse see summa bilansis üles nõudena liikmete vastu laenu osas.

Tulud

Tasud ühistu liikmetelt

Ühistu liikmetelt saadud mittesihtotstarbelised tasud (hooldustasud, tasud üldkulude katteks) kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need tasutakse.

Sihtotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt (näiteks korteriühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks) kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud.

Teenuste ja maksete vahendamine

Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta ühistu kommunaalteenuste tarnijatele makstavaid summasid ühistu kuluna ega liikmetelt saadavaid kommunaalteenuste eest tasumiseks mõeldud summasid ühistu tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustisena. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Swedbank	83 943	79 889
Kokku raha	83 943	79 889

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 359	1 359	0	0
Ostjatelt laekumata arved	1 359	1 359	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	26 193	26 193	0	0
Laenunõuded	857 860	38 049	214 546	605 265
Kokku nõuded ja ettemaksed	885 412	65 601	214 546	605 265

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded seotud osapoolte vastu	27 643	27 643	0	0
Laenunõuded	900 837	44 219	234 277	622 341
Ettemaksed	449	449	0	0
Tulevaste perioodide kulud	449	449	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	928 929	72 311	234 277	622 341

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	25 565	25 565
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	25 565	25 565
31.12.2021		
Soetusmaksumus	25 565	25 565
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	25 565	25 565
31.12.2022		
Soetusmaksumus	25 565	25 565
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	25 565	25 565

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 889	3 120

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen Swedbank Leping 19-051892-JI	476 046	13 941	78 611	383 494	3,934%	EUR	30.04.2039
Laen Swedbank Leping 19-051889-JI	381 814	24 108	135 935	221 771	3,934%	EUR	30.04.2039
Pikaajalised laenud kokku	857 860	38 049	214 546	605 265			
Laenukohustised kokku	857 860	38 049	214 546	605 265			

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen Swedbank Leping 19-051892-JI	330 072	16 205	85 858	228 009	1,90%	EUR	30.04.2039
Laen Swedbank Leping 19-051889-JI	570 765	28 014	148 419	394 332	1,90%	EUR	30.04.2039
Pikaajalised laenud kokku	900 837	44 219	234 277	622 341			
Laenukohustised kokku	900 837	44 219	234 277	622 341			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20 275	20 275
Saadud ettemaksed	860	860
Liikmetelt saadud ettemaksed	96	96
Kokku võlad ja ettemaksed	21 231	21 231

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 986	16 986
Saadud ettemaksed	260	260
Ettemaksed kindlustuse eest	115	115
Ettemaksed vee ja kanalisatsiooni eest	24	24
Ettemaksed muude kommunaalteenuste eest	36	36
Kokku võlad ja ettemaksed	17 421	17 421

Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2021
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Remondifond	45 976	70 651	-43 376	-24 146	49 105
Reservfond	18 843	15 388	0	-9 417	24 814
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	64 819	86 039	-43 376	-33 563	73 919
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	64 819	86 039	-43 376	-33 563	73 919
	31.12.2021	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2022
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Remondifond	49 105	70 859	-44 366	-27 050	48 548
Reservfond	24 814	8 420	0	-8 566	24 668
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	73 919	79 279	-44 366	-35 616	73 216
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	73 919	79 279	-44 366	-35 616	73 216

Remondifondi kanti aruandeperioodil Lietuvos Draudimas AB Eesti Filiaalilt saadud kahjuhüvitis summas 1070€ ja eelmiste perioodide tulem summas 3000€.

Remondifondi arvelt tasuti aruandeperioodil Swedbanki laenude põhiosa summas 42 977€ ja intresse summas 19 937€ ning Swedbank&Insurance AS-le tasuti nõude alusel kahjujuhtum summas 1389€.

Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2022	2021
Mittesihtotstarbelised tasud		
Haldustasu	10 755	10 369
Heakord	15 252	15 264
Kindlustus	1 441	885
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	7 113	6 340
Reservfond	8 566	9 417
Kokku liikmetelt saadud tasud	43 127	42 275

Lisa 9 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2022	2021
Renditulu	2 889	3 120
Kokku tulu ettevõtlusest	2 889	3 120

Lisa 10 Muud tulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Trahvid, viivised ja hüvitised	49	20	
Kommunaalteenuste vahendamine	7	2	18
Kokku muud tulud	56	22	

Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2022	2021
Remonditööd	7 113	6 340
Reservfond	8 566	9 417
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	15 679	15 757

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Haldustasu	11 016	10 368
Heakord	14 498	15 252
Kindlustus	1 441	885
Finantsteenused	38	35
Kokku mitmesugused tegevuskulud	26 993	26 540

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	19 937	17 806
Kokku intressikulud	19 937	17 806

Lisa 15 Intressitulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressitulu laenudelt	19 937	17 806
Kokku intressitulud	19 937	17 806

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2022	2021
Arvelduskonto intressid	7	8
Kokku muud finantstulud ja -kulud	7	8

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga			
	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Füüsilisest isikust liikmete arv	147	147	
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2	

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Asutajad ja liikmed	64 242	71 862	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	64 242	71 862	
Võlad ja ettemaksed			
Asutajad ja liikmed	73 312	74 094	6,7
Kokku võlad ja ettemaksed	73 312	74 094	

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Asutajad ja liikmed	819 811	856 618	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	819 811	856 618	

Lisa 18 Kommunaalteenuste vahendamine

2021	Määratud	Kulutatud	netotulu/-kulu
Elektrienergia	1518	1515	3
Soojusenergia	62 381	62 381	0
Vesi ja kanalisatsioon	12 448	12 424	24
Gaas	2037	2038	-1
Prügivedu	6056	6056	0
Muud kommunaalteenused	1507	1471	36
Kokku	85 947	85 885	62

Rohkem kogutud vesi ja kanalisatsioon summas 24€ kajastatakse ettemaksete all (lisa 6).

Muud kommunaalteenused summas 36€ kajastatakse ettemaksete all (lisa 6).

2022	Määratud	Kulutatud	netotulu/-kulu
Elektrienergia	1878	1871	7
Soojusenergia	91 742	91 742	0
Vesi ja kanalisatsioon	12 514	12 538	-24
Gaas	4762	4762	0
Prügivedu	6105	6105	0
Muud kommunaalteenused	1042	1078	-36
Kokku	118 043	118 096	-53

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Siili 10-1	2094 EUR
Siili 10-2	1201 EUR
Siili 10-3	2224 EUR
Siili 10-4	2013 EUR
Siili 10-5	1263 EUR
Siili 10-6	1887 EUR
Siili 10-7	1696 EUR
Siili 10-8	1423 EUR
Siili 10-9	2075 EUR
Siili 10-10	1935 EUR
Siili 10-11	1667 EUR
Siili 10-12	2115 EUR
Siili 10-13	1919 EUR
Siili 10-14	1216 EUR
Siili 10-15	1973 EUR
Siili 10-16	1985 EUR
Siili 10-17	1697 EUR
Siili 10-18	1256 EUR
Siili 10-19	1050 EUR
Siili 10-20	1943 EUR
Siili 10-21	1527 EUR
Siili 10-22	873 EUR
Siili 10-23	2062 EUR
Siili 10-24	1207 EUR
Siili 10-25	911 EUR
Siili 10-26	1938 EUR
Siili 10-27	1561 EUR
Siili 10-28	876 EUR
Siili 10-29	1945 EUR
Siili 10-30	1233 EUR
Siili 10-31	1289 EUR
Siili 10-32	1445 EUR
Siili 10-33	1345 EUR
Siili 10-34	1205 EUR
Siili 10-35	1601 EUR
Siili 10-36	1352 EUR
Siili 10-37	1255 EUR
Siili 10-38	1363 EUR
Siili 10-39	1332 EUR
Siili 10-40	1404 EUR
Siili 10-41	1354 EUR
Siili 10-42	1250 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Siili 10-43	1578 EUR
Siili 10-44	1405 EUR
Siili 10-45	1586 EUR
Siili 10-46	1331 EUR
Siili 10-47	1349 EUR
Siili 10-48	1857 EUR
Siili 10-49	1635 EUR
Siili 10-50	1319 EUR
Siili 10-51	1338 EUR
Siili 10-52	1254 EUR
Siili 10-53	1004 EUR
Siili 10-54	1454 EUR
Siili 10-55	1504 EUR
Siili 10-56	1259 EUR
Siili 10-57	1384 EUR
Siili 10-58	1336 EUR
Siili 10-59	1301 EUR
Siili 10-60	1354 EUR
Siili 10-61	1324 EUR
Siili 10-62	1335 EUR
Siili 10-63	1495 EUR
Siili 10-64	1708 EUR
Siili 10-65	1314 EUR
Siili 10-66	1581 EUR
Siili 10-67	1252 EUR
Siili 10-68	1373 EUR
Siili 10-69	1380 EUR
Siili 10-70	1495 EUR
Siili 10-71	1495 EUR
Siili 10-72	1508 EUR
Siili 10-73	1376 EUR
Siili 10-74	1576 EUR
Siili 10-75	1953 EUR
Siili 10-76	1892 EUR
Siili 10-77	2012 EUR
Siili 10-78	1756 EUR
Siili 10-79	1319 EUR
Siili 10-80	1826 EUR
Siili 10-81	1753 EUR
Siili 10-82	1219 EUR
Siili 10-83	1743 EUR
Siili 10-84	1811 EUR
Siili 10-85	1177 EUR
Siili 10-86	1809 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Siili 10-87	1940 EUR
Siili 10-88	1280 EUR
Siili 10-89	1999 EUR
Siili 10-K	150 EUR
Siili 12-1	1282 EUR
Siili 12-2	490 EUR
Siili 12-2	1032 EUR
Siili 12-3	1898 EUR
Siili 12-4	921 EUR
Siili 12-5	946 EUR
Siili 12-6	1864 EUR
Siili 12-7	1520 EUR
Siili 12-8	922 EUR
Siili 12-9	1862 EUR
Siili 12-10	1328 EUR
Siili 12-11	894 EUR
Siili 12-12	1864 EUR
Siili 12-13	1308 EUR
Siili 12-14	1087 EUR
Siili 12-15	1937 EUR
Siili 12-16	1541 EUR
Siili 12-17	1245 EUR
Siili 12-18	1449 EUR
Siili 12-19	1247 EUR
Siili 12-20	1313 EUR
Siili 12-21	1564 EUR
Siili 12-22	1558 EUR
Siili 12-23	1637 EUR
Siili 12-24	1344 EUR
Siili 12-25	1317 EUR
Siili 12-26	1348 EUR
Siili 12-27	1600 EUR
Siili 12-28	1412 EUR
Siili 12-29	1345 EUR
Siili 12-30	1401 EUR
Siili 12-31	1685 EUR
Siili 12-32	1283 EUR
Siili 12-33	1390 EUR
Siili 12-34	1544 EUR
Siili 12-35	1708 EUR
Siili 12-36	1354 EUR
Siili 12-37	1377 EUR
Siili 12-38	1403 EUR
Siili 12-39	1367 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Siili 12-40	1380 EUR
Siili 12-41	1589 EUR
Siili 12-42	1408 EUR
Siili 12-43	1397 EUR
Siili 12-44	1472 EUR
Siili 12-45	1261 EUR
Siili 12-46	1735 EUR
Siili 12-47	948 EUR
Siili 12-48	1354 EUR
Siili 12-49	1668 EUR
Siili 12-50	876 EUR
Siili 12-51	1504 EUR
Siili 12-52	1859 EUR
Siili 12-53	907 EUR
Siili 12-54	1384 EUR
Siili 12-55	2052 EUR
Siili 12-56	862 EUR
Siili 12-57	1263 EUR
Siili 12-58	1723 EUR
Siili 12-59	863 EUR
Siili 12-60	1333 EUR
Siili 12-V2	2954 EUR
Kokku:	223438 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2023

Tallinn, Siili tn 10 // 12 korteriühistu (registrikood: 80283383) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALO RAUK	Juhatuse liige	21.06.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 6108555
E-posti aadress	info@arkaadia.ee