

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing Sandorf

registrikood: 10100719

tänavatalu nimi, Jaani tee 2

maja ja korteri number:

alevik: Koeru alevik

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 73001

telefon: +372 5083970

e-posti aadress: tauno.heil@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing Sandorf on ettevõtte, mille põhitegevusalaks oli plaanitud jaekaubandus. Ettevõtte on kantud äriregistrisse alates 2. septembrist 1997 a.

Aktiivset kauplemistegevust ei toimu, ruumid soovitakse anda rendile.

Osaühingul on ühe liikmeline juhatus. Tasu juhatuse liikmele ei maksta

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 141	9 186	2
Kokku käibevarad	9 141	9 186	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	11 333	11 713	3
Kokku põhivarad	11 333	11 713	
Kokku varad	20 474	20 899	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	4
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 869	14 310	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-425	-441	
Kokku omakapital	20 474	20 899	
Kokku kohustised ja omakapital	20 474	20 899	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-45	-61
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-380	-380
Ärikasum (kahjum)	-425	-441
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-425	-441
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-425	-441

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sandorf kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse §3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale informatsiooni aruandekohuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Bilanss on koostatud lühikese bilansina Raamatupidamise seaduse lisa 1 alusel ja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

2022 a.raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Majandusaasta aruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved"). Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja sama kulukirje vastukandena. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varude jäägid hinnatakse ja kantakse kuludesse FIFO meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Bilansis on materiaalne põhivara kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuleeritud kulum.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	20-50 a
Masinad ja seadmed	10 a.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis kohustisena.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Rendilepingust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Seotud osapooled

OÜ SANDORF aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegevutkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	8 600	8 600
Arvelduskontod	541	586
Kokku raha	9 141	9 186

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	629	19 010	1 462	21 101
Akumuleeritud kulum	0	-7 546	-1 462	-9 008
Jääkmaksumus	629	11 464	0	12 093
Amortisatsioonikulu		-380		-380
31.12.2021				
Soetusmaksumus	629	19 010	1 462	21 101
Akumuleeritud kulum	0	-7 926	-1 462	-9 388
Jääkmaksumus	629	11 084	0	11 713
Amortisatsioonikulu		-380		-380
31.12.2022				
Soetusmaksumus	629	19 010	1 462	21 101
Akumuleeritud kulum	0	-8 306	-1 462	-9 768
Jääkmaksumus	629	10 704	0	11 333

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

2022 a. OÜ Sandorfil töötajaid ei olnud ja töötasu pole arvestatud.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Ettevõtte tegevjuhina tegutseb üks omanikest, kes on juhatuse liige. Töötasu talle ei arvestata ja soodustustusi antud ei ole. Tehinguid seotud osapooltega ei ole sooritatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2023

osaühing Sandorf (registrikood: 10100719) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAUNO HEIL	Juhatuse liige	21.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 869
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-425
Kokku	13 444

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tauno Heil	36808224911	Koeru alevik, Järva vald, Järva maakond, Eesti	50000 EEK (Lihtomand)
Jaanus Hanko	36801064912	Koeru vald, Järva maakond, Eesti	50000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5083970
E-posti aadress	tauno.heil@gmail.com