

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osühing Raadio Kadi

registrikood: 10357499

tänava/talu nimi, Kohtu tn 1

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93819

telefon: +372 4524440

e-posti aadress: kadi@kadi.ee

veebilehe aadress: www.kadi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Raadio Kadi peamised tegevusalad on ajalehe Saarte Hääl väljaandmine, portaali saartehaal.ee käitamine ning raadiosaadete valmistamine ja edastamine ringhäälingu raadiosaatjate kaudu. Lisaks tegeleb Raadio Kadi reklaampindade müügiga sadamates.

2022. aastal jätkus ettevõtte digistrateegia elluviimine. Suuremad investeeringud puudutasid ajalehe kuulutuste digitaalset vastuvõttu ning järgmises etapis ka kuulutuste keskkonna avamist Saarte Hääle kodulehel.

2022. aasta kevadel lõpetas ilmumise konkureeriv väljaanne, mille tulemusena on Saarte Hääl ainus maakonnas ilmuv ajaleht. Saarte Hääle paberlehe tellijate osakaal kasvas aastaga 20%, millest hinnanguliselt 15% moodustasid tellijad, kes varasemalt olid eelistanud teist maakonnas ilmunud väljaannet. Digilehe tellijaskond kasvas aastaga 35%. Digitoodete müük moodustas ettevõtte müügitulust ~15%.

Vaatamata turul valitsenud äärmiselt suurele sisendhindade volatiivsusele lõpetas ettevõtte majandusaasta väikeses kasumis nagu olime prognoosinud eelneval perioodil. 2023. aastal jätkub ettevõtte digistrateegia elluviimine ja sellest tulenevalt prognoosime müügitulu kasvaks ~20%, millest 90% moodustab digitoodete müügitulu kasv.

Omakapitali nõuetega vastavusse viimine toimub stabiilse kasumikasvu arvelt, tulenevalt müügitulu kasvust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	74 398	22 473
Nõuded ja ettemaksed	36 635	37 633
Nõuded ostjate vastu	34 851	36 227
Nõuded seotud osapoolte vastu	819	438
Ettemaksed	965	968
Kokku käibevarad	111 033	60 106
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	8 538	12 593
Immateriaalsed põhivarad	1 879	1 897
Kokku põhivarad	10 417	14 490
Kokku varad	121 450	74 596
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	274 638	234 324
Võlad tarnijatele	33 233	28 162
Võlad töövõtjatele	44 325	45 469
Maksuvõlad	16 621	15 996
Muud võlad	82 297	75 616
Tulevaste perioodide tulud	98 162	69 081
Kokku lühiajalised kohustised	274 638	234 324
Kokku kohustised	274 638	234 324
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 000	25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-184 728	-87 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 540	-96 948
Kokku omakapital	-153 188	-159 728
Kokku kohustised ja omakapital	121 450	74 596

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	910 430	716 159
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-775 989	-661 745
Brutokasum (-kahjum)	134 441	54 414
Turustuskulud	-32 772	-41 490
Üldhalduskulud	-89 865	-107 374
Muud äritulud	6 165	101
Muud ärikulud	-6 491	-828
Ärikasum (kahjum)	11 478	-95 177
Intressitulud	0	1
Intressikulud	-4 938	-1 772
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 540	-96 948
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 540	-96 948

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Raadio Kadi 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi järgi, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täpsustab rahandusministri määrus nr.105.

Aruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 1.1.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub OÜ Raadio Kadi väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a.arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a.nõudeid teiste kontserniettevõtete vastu. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ja muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja varude kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb tema ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvestatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 5-10 aastat;
- Muu inventar ja IT seadmed 2-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

-Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 3-5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar	2-5
Muu immateriaalne põhivara	3-5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvustus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Raadio Kadi emaettevõtte on AS Holostovi Kinnisvarahaldus.

Arvelduskonto AS-is Swedbank kuulub AS Holostovi Kinnisvarahaldus kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Kontsernikonto koosseisu kuuluv arvelduskonto jääb on kajastatud nõudena emaettevõtja vastu või kohustisena emaettevõtjale.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	15 840	38 207	54 047	3 920	57 967
Akumuleeritud kulum	-13 858	-31 576	-45 434	-3 638	-49 072
Jääkmaksumus	1 982	6 631	8 613	282	8 895
Ostud ja parendused	5 042	4 244	9 286	0	9 286
Muud ostud ja parendused	5 042	4 244	9 286	0	9 286
Amortisatsioonikulu	-2 272	-3 034	-5 306	-282	-5 588
31.12.2021					
Soetusmaksumus	11 716	20 760	32 476	2 249	34 725
Akumuleeritud kulum	-6 964	-12 919	-19 883	-2 249	-22 132
Jääkmaksumus	4 752	7 841	12 593	0	12 593
Ostud ja parendused	1 594		1 594		1 594
Muud ostud ja parendused	1 594		1 594		1 594
Amortisatsioonikulu	-2 567	-3 082	-5 649		-5 649
31.12.2022					
Soetusmaksumus	13 310	20 760	34 070	2 249	36 319
Akumuleeritud kulum	-9 531	-16 001	-25 532	-2 249	-27 781
Jääkmaksumus	3 779	4 759	8 538	0	8 538

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed		100
Arvutid ja arvutisüsteemid		100
Kokku		100

Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	7 108	14 421	21 529
Akumuleeritud kulum	-4 369	-14 421	-18 790
Jääkmaksumus	2 739	0	2 739
Amortisatsioonikulu	-842		-842
31.12.2021			
Soetusmaksumus	4 610	14 421	19 031
Akumuleeritud kulum	-2 713	-14 421	-17 134
Jääkmaksumus	1 897	0	1 897
Ostud ja parendused	854		854
Amortisatsioonikulu	-872		-872
31.12.2022			
Soetusmaksumus	5 464	14 421	19 885
Akumuleeritud kulum	-3 585	-14 421	-18 006
Jääkmaksumus	1 879	0	1 879

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	910 130	715 039
Malta	0	150
Leedu	0	400
Läti	300	270
Küpros	0	300
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	910 430	716 159
Kokku müügitulu	910 430	716 159
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raadioprogrammide tootmine ja edastamine	22 119	22 956
Reklaami vahendamine meedias, reklaampindade üüritulu	293 756	287 169
Ajalehtede kirjastamine	594 555	406 034
Kokku müügitulu	910 430	716 159

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	364 513	357 004
Sotsiaalmaksud	114 258	110 066
Puhkusereserv	-498	395
Kokku tööjõukulud	478 273	467 465
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	22	22
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	20	21
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaattevõtja nimetus	Holostovi Kinnisvarahaldus AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaattevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaattevõtja	Holostovi Kinnisvarahaldus AS
Riik, kus kontserni emaattevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
--------------	------------	------------

Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	819	438
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	825	443
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	82 163	75 500
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	134	116
Kokku võlad ja ettemaksed	82 297	75 616

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	4	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 141	3 050
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 807	1 375
Kokku müüdnud	7 952	4 425

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	9 951	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 202	1 852
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		389
Kokku ostetud	11 153	2 241

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	5 500	30 388

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2023

osaühing Raadio Kadi (registrikood: 10357499) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR SIINER	Juhatuse liige	29.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-184 728
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 540
Kokku	-178 188
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-178 188
Kokku	-178 188

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ajalehtede kirjastamine	58131	594555	65.30%	Jah
Reklaami vahendamine meedias	73121	293756	32.27%	Ei
Raadioteenused	60101	22119	2.43%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
aktsiaselts Holostovi Kinnisvarahaldus	10131720	Eesti	24900 EUR (Lihtomand)
Martin Orn	37111300014	Eesti	100 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4524440
E-posti aadress	kadi@kadi.ee
Veebilehe aadress	www.kadi.ee