

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Järva vald, Käravete alevik, Ambla tee 22 korteriühistu

registrikood: 80424292

telefon: +372 5079715

e-posti aadress: rene.lemmik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Ambla tee 22, aadressiga Järva vald, Käravete alevik registreeriti Tartu Maakonna registriosakonnas. Korteriühistu tegevuse alustamiseks on märgitud 02.10.2017 aasta, kui tema ärinimi oli korteriühistu Ambla tee 22, mis kestis kuni 08.01.2018 aastani, millal muudeti ärinimi Järva vald, Käravete alevik, Ambla tee 22 korteriühistu. (täiendav nimi on korteriühistu Ambla tee 22).

Majandusperioodi ajavahemikul 01.01.2022 a. kuni 31.12.2022 a. korteriühistus erilist majandustegevust ei toimunud.

Majandusaastal olid kuluks pangateenus ja raamatupidamisteenus, kokku summas 27 eurot. Müügitulu ei olnud.

Aruandeaastal ühistus puudusid töötajad ja tööjõukulu.

Juhatus koosneb ühest liikmest ja majandusperioodil juhatuse liikmele ei makstud töötasu ega ka saanud muid soodustusi.

Kõik arvestused on tehtud vastavalt esitatud dokumentidele.

Korteriühistu on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	11	38
Kokku käibevarad	11	38
Kokku varad	11	38
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	38	60
Aruandeaasta tulem	-27	-22
Kokku netovara	11	38
Kokku kohustised ja netovara	11	38

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-27	-22
Kokku kulud	-27	-22
Põhitegevuse tulem	-27	-22
Aruandeaasta tulem	-27	-22

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-27	-22
Kokku rahavood põhitegevusest	-27	-22
Kokku rahavood	-27	-22
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	38	60
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-27	-22
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11	38

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	60	60
Aruandeaasta tulem	-22	-22
31.12.2021	38	38
Aruandeaasta tulem	-27	-27
31.12.2022	11	11

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Ambla tee 22 raamatupidamise aastaaruanne 01.01.2022 kuni 31.12.2022 a. on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamises järgitakse tekkepõhist printsiipi ja soetusmaksumuse printsiipi.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogudes arvestuskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel vaadatakse iga nõuet eraldi.

Tulud

Maksustamine

Maksud arvestatakse tekkepõhiselt arvestatud töötasudelt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse korteriühistu liikmeid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Tegevuskulud	27 EUR
Kokku:	27 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2023

Järva vald, Käravete alevik, Ambla tee 22 korteriühistu (registrikood: 80424292) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE LEMMIK	Juhatuse liige	20.06.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5079715
E-posti aadress	rene.lemmik@gmail.com