

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: A.V.E. OÜ

registrikood: 14133070

tänavatalu nimi, Kuldnoka tn 5-10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10619

telefon: +372 56916291

e-posti aadress: eve201@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ettevõtte A.V.E. OÜ on asutatud 13.10.2016.a.

Ettevõtte tegevusalaks on kinnisvara haldamine.

2022.a. oli ettevõtte käive 11580 eurot ja kasum 8280 eurot ja 2021.a. käive oli 11580 ja kasum 8280 eurot.

2022.a. ei olnud ettevõttes töötajaid ja juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Ettevõtte A.V.E. OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Nõuded ja ettemaksed	965	965
Kokku käibevarad	965	965
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	144 650	147 950
Kokku põhivarad	144 650	147 950
Kokku varad	145 615	148 915
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	94 555	106 135
Kokku lühiajalised kohustised	94 555	106 135
Kokku kohustised	94 555	106 135
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 780	34 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 280	8 280
Kokku omakapital	51 060	42 780
Kokku kohustised ja omakapital	145 615	148 915

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	11 580	11 580
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 300	-3 300
Ärikasum (kahjum)	8 280	8 280
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 280	8 280
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 280	8 280

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

A.V.E. OÜ raamatupidamise aastaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse standarditele ja Rahandusministri määrustele

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kasutatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema jääkmaksumuses. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	165 000	165 000
Akumuleeritud kulum	-13 750	-13 750
Jääkmaksumus	151 250	151 250
Amortisatsioonikulu	-3 300	-3 300
31.12.2021		
Soetusmaksumus	165 000	165 000
Akumuleeritud kulum	-17 050	-17 050
Jääkmaksumus	147 950	147 950
Amortisatsioonikulu	-3 300	-3 300
31.12.2022		
Soetusmaksumus	165 000	165 000
Akumuleeritud kulum	-20 350	-20 350
Jääkmaksumus	144 650	144 650

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2022

A.V.E. OÜ (registrikood: 14133070) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS AASAMÄE	Juhatuse liige	20.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 280
Kokku	51 060
Jaotamine	
Kokku	51 060

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 280
Kokku	51 060
Jaotamine	
Kokku	51 060

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11580	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eve Aasamäe	46811030288	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56916291
E-posti aadress	eve201@hotmail.ee