

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Laagna Kadastiku OÜ

registrikood: 14977827

tänavatalu nimi, Kadaka tee 70a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12618

telefon: +372 56156921

e-posti aadress: restepi@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Osakapital	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Muud äritulud	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 8 Tööjõukulud	8
Lisa 9 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Laagna Kadastiku OÜ on asustatud 2020. aasta mai kuus. Põhitegevusala on elektrienergia tootmine, ülekanne ja jaotus. 2021. aastal alustas Laagna Kadastiku päikeseenergia tootmist. Firmal on kaks päikeseparki Narvas ja Kundas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	243	1 296
Nõuded ja ettemaksed	2 699	2 773
Nõuded ostjate vastu	106	88
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	93	185
Kokku käibevarad	2 942	4 069
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	8 781	8 781
Kokku põhivarad	8 781	8 781
Kokku varad	11 723	12 850
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	5 214
Võlad ja ettemaksed	2 994	4 628
Võlad tarnijatele	2 994	4 628
Kokku lühiajalised kohustised	2 994	9 842
Kokku kohustised	2 994	9 842
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	508	-65
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 721	573
Kokku omakapital	8 729	3 008
Kokku kohustised ja omakapital	11 723	12 850

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	26 746	1 680	4
Muud äritulud	7 246	835	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 249	-1 920	6
Mitmesugused tegevuskulud	-22	-22	7
Ärikasum (kahjum)	5 721	573	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 721	573	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 721	573	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laagna Kadastiku OÜ 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. EFS põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus. OÜ Laagna Kadastiku kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel. Raamatupidamise aruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning rahalähendid kajastatakse kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksuvõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eur

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Seotud osapooled

Laagna Kadastiku OÜ seotud osapoolteks on emaettevõtte East-Solar OÜ, Restepi OÜ ja TT Arhitektuuribüroo OÜ

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	8 781	8 781
Jääkmaksumus	8 781	8 781
31.12.2021		
Soetusmaksumus	8 781	8 781
Jääkmaksumus	8 781	8 781
31.12.2022		
Soetusmaksumus	8 781	8 781
Jääkmaksumus	8 781	8 781

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Sissemaksmata osakapital on 2500 eurot.

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	26 746	1 680
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	26 746	1 680
Kokku müügitulu	26 746	1 680
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrienergia	26 746	1 680
Kokku müügitulu	26 746	1 680

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Dotatsioonid, toetused	7 246	835
Kokku muud äritulud	7 246	835

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Energia	614	170
Elektrienergia	614	170
Üür ja rent	27 635	1 750
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	28 249	1 920

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Riiklikud ja kohalikud maksud	22	22
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22	22

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole aruandeaastal töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	East-Solar OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500
Laenukohustised		
Emaettevõtja	0	5 214

Kokku laenukohustised	0	5 214
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	2 906	4 594
Kokku võlad ja ettemaksed	2 906	4 594

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Emaettevõtja	0	5 214	0	5 214
Kokku laenukohustised	0	5 214	0	5 214

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	5 214	5 214	0	0
Kokku laenukohustised	5 214	5 214	0	0

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	27 635	1 750
Kokku ostetud	27 635	1 750

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2023

Laagna Kadastiku OÜ (registrikood: 14977827) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIM SAAN	Juhatuse liige	19.06.2023
KAIDO KRUM	Juhatuse liige	19.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	508
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 721
Kokku	6 229
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 229
Kokku	5 229

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	508
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 721
Kokku	6 229
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 229
Kokku	5 229

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia tootmine	3511	26746	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
East-Solar OÜ	12928753	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56156921
E-posti aadress	restepi@hotmail.ee