

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Loobu Kadastiku OÜ

registrikood: 14977968

tänava/talu nimi, Kadaka tee 70a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12618

e-posti aadress: restepi@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Osakapital	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Muud äritulud	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 8 Tööjõukulud	8
Lisa 9 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Loobu Kadastiku OÜ on asustatud 2020. aasta mai kuus. Põhitegevusala on elektrienergia tootmine, ülekanne ja jaotus. 2021.aastal alustas Loobu Kadastiku päikeseenergia tootmist. Fimal on päikeseпарк Narvas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	125	243
Nõuded ja ettemaksed	2 705	2 603
Nõuded ostjate vastu	122	103
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	83	0
Kokku käibevarad	2 830	2 846
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	6 925	6 925
Kokku põhivarad	6 925	6 925
Kokku varad	9 755	9 771
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	174
Võlad ja ettemaksed	1 606	6 970
Võlad tarnijatele	1 606	6 958
Maksuvõlad	0	12
Kokku lühiajalised kohustised	1 606	7 144
Kokku kohustised	1 606	7 144
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127	-130
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 522	257
Kokku omakapital	8 149	2 627
Kokku kohustised ja omakapital	9 755	9 771

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	23 240	357	4
Muud äritulud	6 257	0	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 930	-56	6
Mitmesugused tegevuskulud	-45	-44	7
Ärikasum (kahjum)	5 522	257	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 522	257	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 522	257	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Loobu Kadastiku OÜ 2022.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. EFS põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus. OÜ Loobu Kadastiku kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel. Raamatupidamise aruanne on koostatud uurodes.

Raha

Raha ning rahalähendid kajastatakse kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh.laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksuvõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eur

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Seotud osapooled

Loobu Kadastiku OÜ seotud osapoolteks on emaettevõtte East-Solar OÜ, Restepi OÜ ja TT Arhitektuuribüroo OÜ

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	6 925	6 925
Jääkmaksumus	6 925	6 925
31.12.2021		
Soetusmaksumus	6 925	6 925
Jääkmaksumus	6 925	6 925
31.12.2022		
Soetusmaksumus	6 925	6 925
Jääkmaksumus	6 925	6 925

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Sissemaksmata osakapital on 2500 eurot

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 240	357
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	23 240	357
Kokku müügitulu	23 240	357
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrienergia	23 240	357
Kokku müügitulu	23 240	357

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Dotatsioonid, toetused	6 257	0
Kokku muud äritulud	6 257	0

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Energia	545	56
Elektrienergia	545	56
Üür ja rent	23 385	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	23 930	56

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Riiklikud ja kohalikud maksud	45	44
Kokku mitmesugused tegevuskulud	45	44

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole aruandeaastal töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	East-Solar OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500
Laenukohustised		
Emaettevõtja	0	174

Kokku laenukohustised	0	174
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	1 522	6 925
Kokku võlad ja ettemaksed	1 522	6 925

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Emaettevõtja	0	174	0	174
Kokku laenukohustised	0	174	0	174

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	174	174	0	0
Kokku laenukohustised	174	174	0	0

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	23 385	0
Kokku ostetud	23 385	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2023

Loobu Kadastiku OÜ (registrikood: 14977968) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIM SAAN	Juhatuse liige	19.06.2023
KAIDO KRUM	Juhatuse liige	19.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 522
Kokku	5 649
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 649
Kokku	5 649

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 522
Kokku	5 649
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 649
Kokku	5 649

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia tootmine	3511	23240	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
East-Solar OÜ	12928753	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	restepi@hot.ee