

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Vapi Kadastiku OÜ

registrikood: 14977997

tänavatalu nimi, Kadaka tee 70a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12618

e-posti aadress: restepi@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Osakapital	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Muud äritulud	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 8 Tööjõukulud	8
Lisa 9 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Vapi Kadastiku OÜ on asustatud 2020. aasta mai kuus. Põhitegevusala on elektrienergia tootmine, ülekanne ja jaotus. 2021. aastal hakkas Vapi Kadastiku OÜ tootma päikeseenergiat. Ettevõtte on päikeseпарк Narvas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	136	227
Nõuded ja ettemaksed	2 670	2 567
Nõuded ostjate vastu	87	67
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	83	0
Kokku käibevarad	2 806	2 794
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	6 925	6 925
Kokku põhivarad	6 925	6 925
Kokku varad	9 731	9 719
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	174
Võlad ja ettemaksed	1 159	6 985
Võlad tarnijatele	1 159	6 983
Maksuvõlad	0	2
Kokku lühiajalised kohustised	1 159	7 159
Kokku kohustised	1 159	7 159
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60	-130
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 012	190
Kokku omakapital	8 572	2 560
Kokku kohustised ja omakapital	9 731	9 719

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	24 917	283	4
Muud äritulud	6 751	0	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 612	-49	6
Mitmesugused tegevuskulud	-44	-44	7
Ärikasum (kahjum)	6 012	190	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 012	190	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 012	190	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vapi Kadastiku OÜ 2022.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. EFS põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus. OÜ Vapi Kadastiku kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning rahalähendid kajastatakse kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksuvõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eur

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Seotud osapooled

Vapi Kadastiku OÜ seotud osapoolteks on emaettevõtte East-Solar OÜ, Restepi OÜ ja TT Arhitektuuribüroo OÜ.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	6 925	6 925
Jääkmaksumus	6 925	6 925
31.12.2021		
Soetusmaksumus	6 925	6 925
Jääkmaksumus	6 925	6 925
31.12.2022		
Soetusmaksumus	6 925	6 925
Jääkmaksumus	6 925	6 925

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Sissemaksmata osakapital on 2500 eurot.

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 917	283
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 917	283
Kokku müügitulu	24 917	283
Müügitulu tegevusalade lõikes		
elektrienergia müük	24 917	283
Kokku müügitulu	24 917	283

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Dotatsioonid, toetused	6 751	0
Kokku muud äritulud	6 751	0

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Energia	495	49
Elektrienergia	495	49
Üür ja rent	25 117	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	25 612	49

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Riiklikud ja kohalikud maksud	44	44
Kokku mitmesugused tegevuskulud	44	44

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole aruandeaastal töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	East-Solar OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500
Laenukohustised		
Emaettevõtja	0	174

Kokku laenukohustised	0	174
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	1 086	6 925
Kokku võlad ja ettemaksed	1 086	6 925

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021
Emaettevõtja	0	174	174
Kokku laenukohustised	0	174	174

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	174	174	0	0
Kokku laenukohustised	174	174	0	0

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	25 116	0
Kokku ostetud	25 116	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2023

Vapi Kadastiku OÜ (registrikood: 14977997) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIM SAAN	Juhatuse liige	19.06.2023
KAIDO KRUM	Juhatuse liige	19.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 012
Kokku	6 072
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 072
Kokku	6 072

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 012
Kokku	6 072
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 072
Kokku	6 072

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia tootmine	3511	24917	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
East-Solar OÜ	12928753	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	restepi@hot.ee