

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Voka Kadastiku OÜ

registrikood: 14977891

tänavatalu nimi, Kadaka tee 70a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12618

e-posti aadress: restepi@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Osakapital	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Muud äritulud	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 8 Tööjõukulud	8
Lisa 9 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Voka Kadastiku OÜ on asustatud 2020. aasta mai kuus. Põhitegevusala on elektrienergia tootmine, ülekanne ja jaotus. 2021. aastal hakkas Voka Kadastiku OÜ tootma päikeseenergiat. Ettevõtte on päikesepark Narvas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	44	117
Nõuded ja ettemaksed	2 686	2 555
Nõuded ostjate vastu	85	54
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	101	1
Kokku käibevarad	2 730	2 672
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	6 925	6 925
Kokku põhivarad	6 925	6 925
Kokku varad	9 655	9 597
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	109
Võlad ja ettemaksed	1 480	6 984
Võlad tarnijatele	1 480	6 984
Kokku lühiajalised kohustised	1 480	7 093
Kokku kohustised	1 480	7 093
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4	-65
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 671	69
Kokku omakapital	8 175	2 504
Kokku kohustised ja omakapital	9 655	9 597

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	24 368	163	4
Muud äritulud	6 542	0	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 194	-49	6
Mitmesugused tegevuskulud	-45	-45	7
Ärikasum (kahjum)	5 671	69	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 671	69	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 671	69	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Voka Kadastiku OÜ 2022.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. EFS põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus. OÜ Voka Kadastiku kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning rahalähendid kajastatakse kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksuvõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eur

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Seotud osapooled

Voka Kadastiku OÜ seotud osapoolteks on ematettevõtte East-Solar OÜ, Restepi OÜ ja TT Arhitektuuribüroo OÜ.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	6 925	6 925
Jääkmaksumus	6 925	6 925
31.12.2021		
Soetusmaksumus	6 925	6 925
Jääkmaksumus	6 925	6 925
31.12.2022		
Soetusmaksumus	6 925	6 925
Jääkmaksumus	6 925	6 925

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Sissemaksmata osakapital on 2500 eurot.

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 368	163
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 368	163
Kokku müügitulu	24 368	163
Müügitulu tegevusalade lõikes		
elektrienergia müük	24 368	163
Kokku müügitulu	24 368	163

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Dotatsioonid, toetused	6 542	0
Kokku muud äritulud	6 542	0

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Energia	580	49
Elektrienergia	580	49
Üür ja rent	24 614	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	25 194	49

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Riiklikud ja kohalikud maksud	45	45
Kokku mitmesugused tegevuskulud	45	45

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole aruandeaastal töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	East-Solar OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500
Laenukohustised		
Emaettevõtja	0	109

Kokku laenukohustised	0	109
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	1 385	6 925
Kokku võlad ja ettemaksed	1 385	6 925

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021
Emaettevõtja	0	109	109
Kokku laenukohustised	0	109	109

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	109	109	0	0
Kokku laenukohustised	109	109	0	0

OSTETUD	2022
	Teenused
Emaettevõtja	24 613
Kokku ostetud	24 613

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2023

Voka Kadastiku OÜ (registrikood: 14977891) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIM SAAN	Juhatuse liige	19.06.2023
KAIDO KRUM	Juhatuse liige	19.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 671
Kokku	5 675
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 675
Kokku	5 675

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 671
Kokku	5 675
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 675
Kokku	5 675

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia tootmine	3511	24368	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
East-Solar OÜ	12928753	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	restepi@hot.ee