

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Hooneühistu Suure-Jõe

registrikood: 80058671

tänava/talu nimi, Suur-Jõe tn 49

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80021

telefon: +372 4438898, +372 4443816

e-posti aadress: Sergei.Nikulin@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Suur-Jõe asutati 1998. aastal.

2022. aastal jätkas Hooneühistu Suur-Jõe tegevust. Majandusaasta tulemiks kujunes kasum 652 (2021: 566) eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 864	4 212
Kokku käibevarad	4 864	4 212
Kokku varad	4 864	4 212
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 712	1 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	652	566
Kokku omakapital	4 864	4 212
Kokku kohustised ja omakapital	4 864	4 212

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	1 425	1 095
Muud äritulud	1	124
Mitmesugused tegevuskulud	-774	-653
Ärikasum (kahjum)	652	566
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	652	566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	652	566

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Suur-Jõe 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2023

Hooneühistu Suure-Jõe (registrikood: 80058671) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAKSIM TURKOV	Juhatuse liige	19.06.2023
SERGEI NIKULIN	Juhatuse liige	19.06.2023
MAIKO REIVELT	Juhatuse liige	12.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Hooneühistu Suure-Jõe 49

Hooneühistu Suure-Jõe 49 reg.nr.(80058671)

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkonna kohustus on juhtida hooneühistut ja jälgida põhikirja täitmist ning täide viia üldkoosoleku otsuseid.

Revidendi kohustus

Revidendi kohustus on jälgida põhikirja ja kontrollida üldkoosoleku otsuseid.

Revisjoni eesmärk

Revisjoni eesmärk on teada saada, kas eelmisel aastal on kõik korras ja annab omapoolse hinnangu hooneühistu liikmetele.

Revisjoni tulemused

Mina Roman Kohtitski isik. kood 37407184211.

Võtsin osa revidendina Hooneühistu Suur-Jõe 49 koosolekus, mis oli läbi viidud 31.03.2023 kell 19.00. KÜ Riia mnt 86 kolmanda trepikoda keldri boksis. Minu poolt koosoleku läbiviimisega küsimusi ei olnud. Koosolek oli läbi viidud korrektne.

Kokkuvõte

Kokkuvõttes on 2022.aasta majandusaasta aruandes kajastatud õigesti Hooneühistu Suure-Jõe 49 finantsseisundi, majandustegevuse tulemust ja rahavoogude liikumist ajavahemikus 01.01.2022.aasta-31.12.2022.aasta.

Teen ettepaneku üldkoosolekule kinnitada aastaaruanne seisuga 31.12.2022.aasta.

Roman Kohtitski

isikukood: 37407184211.

24.04.23

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Suure-Jõe (registrikood: 80058671) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN KOHTITSKI	Revident	19.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 712
Aruandeaasta kasum (kahjum)	652
Kokku	2 364

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 712
Aruandeaasta kasum (kahjum)	652
Kokku	2 364
Jaotamine	
Täiendavad sissemaksed osakapitali	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 712
Kokku	4 212

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	1425	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4438898
Telefon	+372 4443816
E-posti aadress	Sergei.Nikulin@neti.ee