

# Aastaaruanne 2022

→ Tegevusaruanne → Jätkusuutlikkuse aruanne → Raamatupidamise aruanne



Enefit Green

# Sisukord

## TEGEVUSARUANNE

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| Juhatuse esimehe pöördumine       | 3  |
| Lühiülevaade Enefit Greenist      | 6  |
| Olulisemad sündmused 2022. aastal | 8  |
| Tegevuskeskkond                   | 9  |
| Strateegia 2022–2026              | 15 |
| Ülevaade arendustegevusest        | 19 |
| Digitaalne varahaldus             | 28 |

## JÄTKUSUUTLIKKUSE ARUANNE\*

|                                                               |    |
|---------------------------------------------------------------|----|
| Oleme pühendunud jätkusuutliku tuleviku ehitamisele           | 34 |
| Rohelisema tuleviku loomine tasakaalus keskkonnaga            | 39 |
| Rohepöörde kiirendamine koos inimeste ja kogukondadega        | 52 |
| Jätkusuutliku tuleviku loomine läbi usalduse ja läbipaistvuse | 58 |
| Ühingujuhtimise aruanne                                       | 59 |
| Aksia ja aktsionärid                                          | 69 |
| Maksujalajalg                                                 | 73 |
| Grupi struktuur                                               | 75 |
| Riskijuhtimine                                                | 76 |
| Grupi 2022. aasta majandustulemused                           | 82 |
| Segmendiaruandlus                                             | 89 |

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

|                                                           |     |
|-----------------------------------------------------------|-----|
| Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne 2022         | 100 |
| Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne 2022 lisad   | 106 |
| Tasustamisaruanne                                         | 176 |
| Sõltumatu vandeaudiitori aruanne                          | 180 |
| Kasumi jaotamise ettepanek                                | 190 |
| Emaettevõtte müügitulu jaotus EMTAK klassifikaatori järgi | 191 |

.....  
**Ärinimi** Enefit Green AS

**Registrikood** 11184032

**Aadress** Lelle tn 22, 11318 Tallinn, Eesti Vabariik

**Telefon** +372 5865 4999

**E-post** info@enefitgreen.ee

**Põhitegevusalad** Elektri ja soojuse tootmine  
koostootmisjaamadest, elektri tootmine tuuleparkides,  
päikeseelektrijaamades ja hüdroelektrijaamas

**Aruandlusperiood** 1. jaanuar 2022 – 31. detsember 2022

**Audiitor** AS PricewaterhouseCoopers  
.....

\* Enefit Green jätkusuutlikkuse aruanne lehekülgedel 34-58 ei ole auditeeritud ja põhineb ettevõtte andmestikul.

# Hea lugeja!

Lõppenud aasta kinnitas ilmekalt, et lisaks kliima-eesmärkidele on taastuvenergia tootmise suurendamine tähtis ka energiajulgeoleku ja elektri hindade tõttu. Venemaa agressioon Ukrainas tõi kaasa kõrged ja muutlikud energia-hinnad ning varustuskindluse riskid, mis panid poliitikud, ettevõtjad, investorid, energiatootjad ja kodutarbijad kogu Euroopas otsima lahendusi ning leevendusmeetmeid. Energia kättesaadavus ja taskukohane hind sai olulisemaks kui kunagi varem.



*Aavo Kärmas*  
Enefit Greeni  
juhatuse esimees

Hoobasid energiakriisi seljatamiseks otsiti nii Baltikumis kui ka kogu Euroopas ja seda nii varude, tarneahelate kui ka regulatsioonide seast. Lühiajalised leevendusmeetmed on tarbijate olukorra parandamiseks vajalikud, kuid need ei tohi saada roheenergia arengu takistuseks ega teha turu usaldusväärsele pikaajalist kahju.

Suurima mõjuga lahendus energiakriisile on taastuvenergia tootmise suurendamine. Mida rohkem energiat oma koduriikides toodame, seda vähem sõltume ebakindlastest ja kallistest fossiilkütuse tarnetest ning seda soodsam on elekter igale tarbijale. Enefit Greeni panus energiajulgeoleku kindlustamisse on uute tuule- ja päikeseparkide

ehitamine koduturgudel – Baltimaades, Poolas ja Soomes ning praeguste jaamade toodangu ja töökindluse tagamine.

Uuendasime ettevõtte viie aasta strateegiat, mille fookuses on veelgi ambitsioonikam kasv. Näeme täiendavaid investeerimise ja arendusvõimalusi tuule- ja päikeseparkide rajamiseks senisest veelgi kiiremas tempos. Taskukohase hinnaga keskkonnahoidliku elektri turule lisamiseks neljakordistame lähiaastatel oma tootmisvarade mahtu ja suurendame elektritootmist. Kokku investeerime 1,5 miljardit eurot, et viia meie taastuvelektritoodang 2026. aasta lõpuks ligi 4,5 teravatt-tunnini.

Kasvuplaani elluviimiseks tegime 2022. aastal poole miljardi euro ulatuses kuus investeerimisotsust – kolm maismaatuulepargi ja kolm päikesepargi kohta. 2022. aasta lõpu seisuga oli Enefit Greenil ehituses kokku kuus tuuleparki koguvõimsusega 546 megavatti Eestis, Leedus ja Soomes ning neli päikeseparki, millest kaks Eestis ja kaks Poolas koguvõimsusega 50 megavatti. Nende investeeringute kogumaht on üle 700 miljoni euro.

2022. aastal alustasime kahe suuremahulise tuulepargi ehitust Eestis ja Leedus, mis on oluliseks sammuks energia, julgeoleku ja kliimaprobleemide lahendamisel. 255-megavatisest Sopi-Tootsi tuulepargist saab Eesti ja Baltimaade kõige kaasaegsem ja võimsam taastuvenergia tootmisala, mis peaaegu kahekordistab kogu praeguse Eestis toodetava tuuleenergia koguse. Selle pargi toodang katab 8,5% kogu riigi elektritarbimisest ja 40% kodutarbijate elektrivajadusest. Leedus

alustasime tänava esimese etapiga kokku ligi 320-megavatisest Kelme projektist, mille mõju regiooni elektriturule saab olema veelgi suurem.

Vajalikku tulukindlust uute taastuvelektrijaamade rajamiseks pakkusid Enefit Greenile pikaajalised elektrimüügilepingud. Huvi fikseeritud hinnaga elektrilepingute vastu kasvas jätkuvalt. Oleme tänulikud kõigile partneritele, kellega sõlmitavad pikaajalised elektrilepingud aitavad uusi võimsusi rajada. 2022. aasta lõpuks olime selliseid elektrimüügilepinguid sõlminud mahus 10,5 teravatt-tundi.

Enefit Green tootis 2022. aastal 1,1 teravatt-tundi elektrit ja 566 gigavatt-tundi soojusenergiat. Mõlema valdkonna toodang jäi alla aastatagusele ning seda eelkõige tuulekiiruse ja madalama töökindluse tõttu. 2022 algas väga heade tuuleoludega ning jaanuaris sündis ka tuuleenergia tootmisrekord. Teisel poolaastal jäid aga tuulekiirused



keskmisest allapoole nii Leedus kui ka Eestis. Samuti oli väljakutseks tuuleparkide töökindlus eeskätt peakomponentide probleemide ja labade jäätumise tõttu. Koostootmise segmendi töökindlust mõjutas enim Iru elektrijaama viienädalane remondiseisak.

Enefit Greeni meeskond on eesmärkide saavutamisele pühendunud ja iga teine meie töötaja tunneb ennast eestvedajana. Oleme aasta jooksul värvanud arendustiimi uusi liikmeid ning siseuuring näitab, et viimasel aastal tõusid nii meeskonna pühendumus kui juhtimiskvaliteet. Hästi toimiv, algatusvõimeline ja tegudele orienteeritud meeskond on meie eesmärkide saavutamise tähtsaim eeldus.

Lõppenud aastal alustas Enefit Green jätkusuutliku organisatsiooni tegevuspõhimõtete integreerimisega meie ärieesmärkidesse ja strateegilisse juhtimisse. Mõistame, et ka taastuvenergia tootmisel on mõju keskkonnale ning püüame koos partneritega tagada meie tegevuse jätkusuutlikkus ja sotsiaalne vastutustundlikkus. Tegutseme läbipaistvalt ja anname korrapäraselt aru oma edusammudest jätkusuutlikkuse eesmärkide saavutamisel. Oleme eestvedajad taastuvenergial põhinevale tulevikule üleminekul ja töötame selle nimel, et maailm oleks järgmiste põlvkondade jaoks parem paik.

Enefit Green 2022. aasta majandustulemused paranesid eelmise aastaga võrreldes. Mõnevõrra väiksemale tootismahule vaatamata kasvasid äritulud 40%. Meie äritegevuse üks peamisi tulemusnäitajaid EBITDA suurenes 27% võrra 154,8 miljoni euron. Aasta puhaskasum kasvas 38% võrra 110,2 miljoni euron.

Jätkame 2023. aastal tööd, et jõuda uute investeerimisotsusteni maismaatuuleparkide ehitamiseks Leedus ja päikeseparkide rajamiseks Eestis, Lätis ning Leedus kogumahus kuni 480 megavatti. Oleme oma pühendunud meeskonnaga kindlal kasvukursil ning meid toetab sellel teel ligi 60 000 investorit. Enefit Greeni aktsia oli 2022. aastal Nasdaq Balti börsil enimkaubeldud ja selle kogutootluseks kujunes koos dividendidega 12,4%. Investorite usaldus ja huvi taastuvenergia vastu annab meile kindluse jätkata investeringuid roheenergeetikasse.

Täna südamest kõiki Enefit Greeni töötajaid pühendumuse ning investoreid ja koostööpartnereid usalduse eest. Üheskoos suudame seatud eesmärgid ellu viia ja rohelist elektrit turule lisada!



**Aavo Kärmas**  
Enefit Green  
juhatuse esimees

# Lühiülevaade Enefit Greenist

Enefit Green on üks Läänemere regiooni juhtivaid ja mitmekülgseima tootmisportfelliga kasvule orienteeritud taastuvenergia ettevõtte. Tegutseme Eestis, Lätis, Leedus, Poolas ja Soomes. Ettevõtte aktsiad on noteeritud Nasdaq Tallinna börsil ja seetõttu on paljudel investoritel võimalus panustada rohepöördesse ning saada osa Enefit Greeni kasvuhoost.

*Meil on selge teekaart, kuidas kasvatada aastaks 2026 tootmisvõimsust neli korda, et taskukohase hinnaga rohelist elektrit oleks rohkem ja energiajulgeolek oleks tugevam.*



2022

Suurim tuuleenergia  
tootja Baltikumis

178 töötajat Eestis,  
Lätis, Leedus ja Poolas

OPEREERIV TOOTMISVÕIMSUS  
457 MW

EHITUSES TOOTMISVÕIMSUS  
596 MW

ELEKTRIENERGIA TOODANG  
1 118 GWh

SOOJUSENERGIA TOODANG  
566 GWh

ÄRITULUD  
257,0 mln €

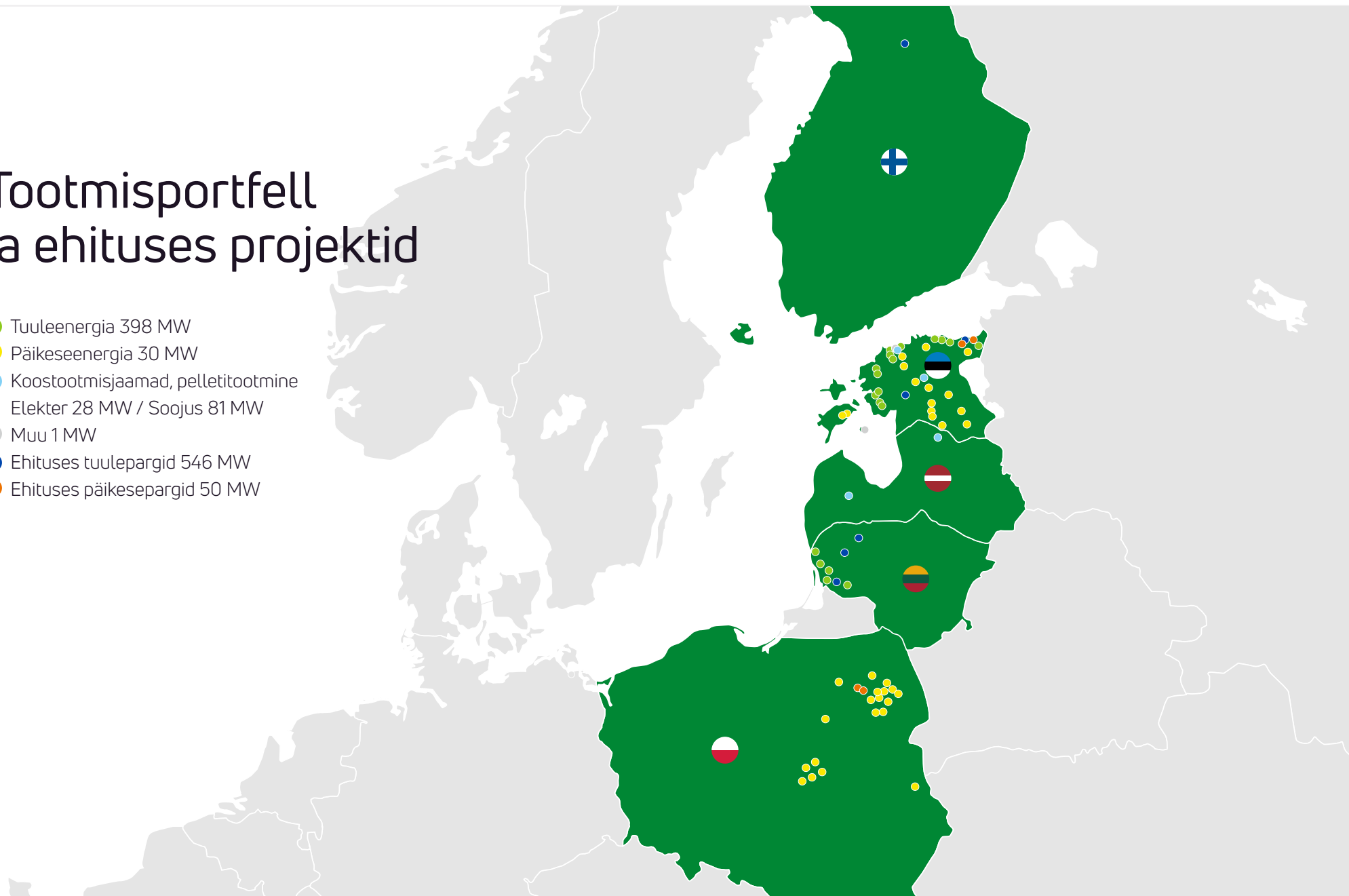
EBITDA  
154,8 mln €

PUHASKASUM  
110,2 mln €

 **Nasdaq**  
~ 60 000 investorit

## Tootmisportfell ja ehituses projektid

- Tuuleenergia 398 MW
- Päikeseenergia 30 MW
- Koostootmisjaamad, pelletitootmine  
Elekter 28 MW / Soojus 81 MW
- Muu 1 MW
- Ehituses tuulepargid 546 MW
- Ehituses päikesepargid 50 MW



# Olulisemad sündmused 2022. aastal

**Laenulepingu sõlmimine** Põhjamaade Investeeringispangaga

**Investeeringisotsused**  
Purtse tuulepargi (21 MW) ehitamiseks Eestis ja Debniku päikesepargi (6 MW) rajamiseks Poolas

**Koostöö alustamine**  
Läti suurima erametsaomanikuga Södra

**Esimene** aktsionäride üldkoosolek noteeritud ettevõtteks

**Uuendatud strateegia**  
2022–2026 avalikustamine

**Investeeringisotsus**  
Purtse päikesepargi (32 MW) rajamiseks Eestis

**Vähemusosaluse müümine** ettevõttes Wind Controller

**Purtse tuulepargi** (21 MW) nurgakivi Eestis

**Šilale II tuulepargi** (43 MW) nurgakivi Leedus

**Tootsi tuulepargi** (74 MW) arenduse omandamine

**Akmene tuulepargi** (75 MW) nurgakivi Leedus

**Päikeseseenergia arendusprojektide omandamine** Eestis koguvõimsusega kuni 200 MW

**Ehituses tuulepargid** jõudsid tuulikute püstitamise faasi



**Purtse tuulepargi tuulikute tarne- ja hoolduse lepingu** allkirjastamine Vestasega

**Leping konsultatsiooni-ettevõttega** Ramboll Hiiu meretuulepargi eelprojekti koostamiseks

**CFO Veiko Räim** mõjukas finantsjuht 2022

**Dividendimakse** 0,151 eurot aktsia kohta  
**Tolpanvaara tuulepargi** (72 MW) nurgakivi Soomes

**Virtuaalreaalsuse lahenduse** kasutuselevõtt arenduses



**Pikaajaliste elektrimüügilepingute sõlmimine** Leedus

**Iru elektrijaama** remonttööde edukas lõpp  
**Siseuuring näitas töötajate kõrget pühendumust ja juhtimiskvaliteeti**

**Esmakordne päästeõppus** Eestis õnnetusjuhtumi lahendamiseks tuulikus

**East Capitali tunnustus** „Parim esmane avalik pakkumine”  
**Šilale II** (43 MW) esimene elekter Leedus

**Investeeringisotsused**  
Sopi-Toosti (255 MW) tuulepargi ehitamiseks Eestis ja Kelme I (80 MW) tuulepargi rajamiseks Leedus

**SEB ja Swedbanki laenulepingute refinantseerimine** 100 miljoni euro väärtuses

**Investeeringisotsus** Estonia päikesepargi (3 MW) rajamiseks Eestis





# Tegevuskeskkond

Eelkõige tuule- ja päikeseenergiale keskenduva taastuvenergia ettevõttena mõjutavad meid elektri- ja heitmekvootide hinnad, elektrienergia nõudlus ja pakkumine, konkurents erinevate energialiikide ja -pakkujate vahel, energeetikasektori regulatsioonid ning ilmastik (peamiselt tuuleolud).

## OLULISED TRENDID MAJANDUSES JA TURGUDEL:

- Majanduskasvu aeglustumine. Rahvusvahelise Valuutafondi hinnangul oli maailma-majanduse reaalkasv mullu 3,2%, Balti riikide kasvumäärad jäid 1,0 ja 2,5% vahemikku. Majanduskasvu aeglustumise põhjuseks oli inflatsioonitempo kiirenemine, intressi-määrade tõus ning geopoliitilised sündmused, mis põhjustasid tõrkeid tarneahelates.
- Elektri hinnad olid 2022. aastal rekordkõrged tingituna maagaasi ja CO<sub>2</sub> heitme-kvootide kõrgetest turuhindadest.
- Heitmekvootide hinna viisid rekordkõrgele tasemele geopoliitilistest sündmustest ning madalatest gaasivarudest tingitud rekordkõrge maagaasi turuhind, mis suurendas põlevkivist ja kivisöest elektri tootmist.

## Keskised elektrihinnad meie koduturgudel tõusid rekordkõrgele tasemele

Enefit Green on osaline elektribörsil Nord Pool, kus kauplevad elektri tootjad, kes müüvad börsile oma toodetud elektrit, ja elektri müüjad, kes ostavad börsilt elektrienergiat, et seda lõpptarbijatele edasi müüa. Enim mõjutavad meie tegevust Eesti, Läti, Leedu ja Poola elektrihinnad, kuna nendes riikides me nii toodame kui ka müüme elektrit.

Eesti ja naaberriikide elektriturud on ülekandekaablitega tihedalt ühendatud. Seetõttu mõjutavad elektritootmist ja -hindu ka mitmed tegurid väljaspool meie koduturge, näiteks veetase Norra hüdroreservuaarides ning tuuleolud turgudel, kus meil ei ole opereerivaid varasid (näiteks Soome).



Allikad: ENTSO-E, Nordpool

## Baltimaade elektri hindu mõjutasid rekordkõrged maagaasihinnad

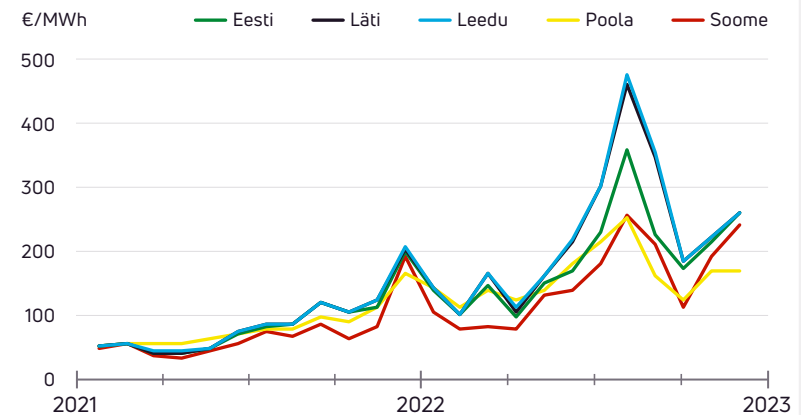
2022. aastal oli Põhja- ja Baltimaade turupiirkonna elektritoodangu maht 425,8 TWh ning tarbimismaht 404,4 TWh. Võrreldes 2021. aastaga vähenes Põhja- ja Baltimaade turupiirkonna elektritoodang 4,4 TWh ning tarbimismaht 23 TWh võrra. Norra ja Rootsi 2022. aasta elektritoodang ületas tarbimismahtu. Eesti, Läti, Leedu, Soome ning Taani tarbimismaht ületas riikidesisest elektritoodangut, mistõttu pidid riigid elektrit importima.

*Eesti ja lähiriikide elektri hindu mõjutasid 2022. aastal maagaasi turuhind ning ilmastikuga seotud tegurid. Oluliselt kasvasid elektri hinnad 2022. aasta suvel, mis oli tingitud ajalooliselt kõrgetest gaasi ja CO<sub>2</sub> kvootide hindadest.*

Lisaks toimus suvel Balti regioonis suures mahus elektrijaamade hooldustöid ning vähese taastuvenergia tootmise tõttu tekkis kolmandas kvartalis elektridefitsiit. Sel perioodil mõjutasid madalad Soome hinnad Eesti elektri hindu, mille tulemusena täheldati Balti riikide vahel ajalooliselt suuri hinnaerinevusi.

2022. aastal Hollandi gaasibörsil TTF kaubeldava maagaasi keskmine hind oli 136,1 €/MWh (+90,4 €/MWh, +198% võrreldes 2021. aastaga). 2022. aasta alguses oli maagaasi hind langevas trendis, mida põhjustas Euroopa gaasiturgudel lühiajaliselt kasvanud impordi tase. Kütteperioodi lõppedes olid Euroopas gaasihoidlates varud ajalooliselt madalal tasemel, mis tekitas ebakindlust tuleviku osas ning koos tarneriskide suurenemisega esines gaasihindades tõus.

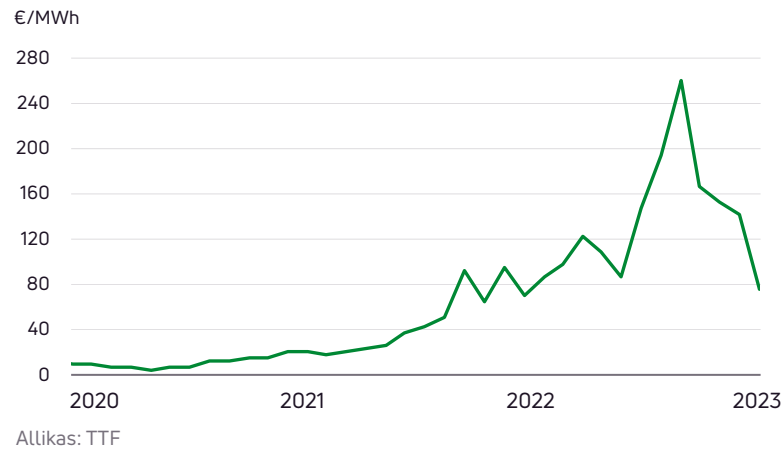
Koduturgude keskmised elektri turuhinnad



Allikas: Nord Pool

Tulenevalt tarneahelate muutustest ning šokkidest gaasi pakkumisele 2022. aasta jooksul jõudsid aasta teises pooles maagaasi hinnad rekordtasemele. Aasta viimases kvartalis hakkasid gaasihinnad langema ning detsembri lõpuks oli maagaasi hind võrreldav aasta alguse hinnaga. Seda soosisid võrdlemisi soe ilm ning sellest tingitud nõudluse langus Euroopa turgudel. 2022. aasta teises pooles võttis Euroopa Parlamendi Tööstuskomisjon vastu RePowerEU tegevuskava, mille üks eesmärk on vähendada Euroopa Liidu liikmesriikide sõltuvust Venemaalt tarnitavast gaasist. Aasta lõpuks vähendas Euroopa Liit üldist gaasi tarbimist 20,1% võrreldes eelneva viie aasta keskmise kogusega, mis oli 5,1% kõrgem kui seatud eesmärk. Kõige enam vähendasid oma tarbimist Soome ning Balti riigid, kus gaasi tarbimine vähenes rohkem kui 35%.

### TTF maagaasi hind



Gaasielektrijaamad määravad traditsiooniliselt piirkonna tiputundidel elektrihinna. Kõrge maagaasi hind on tinginud Euroopas olukorra, kus gaasist elektrit tootvate elektrijaamade tootmise omahind on tõusnud kõrgemaks kui põlevkivist ja kivisöest elektrit tootmise omahind. Gaasielektrijaamade alternatiivina on kasutatud elektrit tootmiseks võimalikult tihti ka kivisöejaamu. Selle tulemusel on ka kivisöe puhul toimunud gaasiga sarnane hinnaralli. Kivisüsi on maagaasist poole CO<sub>2</sub>-intensiivsem sisend, mistõttu on suurenenud nõudlus CO<sub>2</sub> heitmekvootide järele, mis omakorda on tõstnud CO<sub>2</sub> heitmekvootide turuhinda.

### CO<sub>2</sub> heitmekvootide hinnad kasvasid süsinikuintensiivsemate põlevkivi- ja kivisöejaamade kasutamise tõttu rekordkõrgele.

Heitmekvootide süsteemi eesmärk on vähendada CO<sub>2</sub> heitmete õhku paikamist Euroopas ning suunata muuhulgas tootma rohkem energiat taastuvatest allikatest, mille konkurentsivõime paraneb heitmekvootide hinna kasvades.

### CO<sub>2</sub> heitmekvootide hinnad

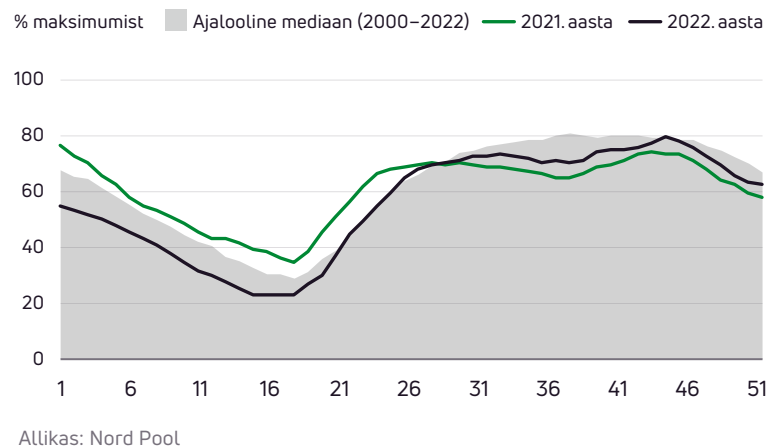


2022. aasta alguses oli CO<sub>2</sub> heitmekvootide hind tasemel 80,0 €/t ning jätkas tõusu kuni märtsini, mil hind langes kuuga 40% ning stabiliseerus 78 €/t tasemel. Esimese poolaasta lõpuni mõjutas CO<sub>2</sub> hindasid kõrge maagaasi hind, mille tõttu üha rohkem toodeti Euroopas elektrit CO<sub>2</sub> intensiivsetes kivisöejaamades. Teise poolaasta alguses võttis Euroopa Parlamendi Tööstuskomisjon vastu otsuse rahastada taastuvenergia ja energiatõhususe eesmärkide täitmist CO<sub>2</sub> heitmekvootide müükidega. Lisaks mõjutas CO<sub>2</sub> hindasid suvel välja kuulutatud erandmeede, mille alusel eraldatakse järgmise nelja aasta jooksul ligikaudu 250 miljonit kvooti energiakulude vähendamiseks. Selle tulemusena langes CO<sub>2</sub> hind aasta tiputasemelt 92,2 €/t tasemele 66,5 €/t.

Aasta lõpuks hinnad tõusid 83,9 €/t tasemele, mida mõjutas Euroopa kliimaeesmärkide muutmine. Euroopa Parlamendi keskkonna-, rahva- tervise ja toiduohutuse komisjon leppis kokku heitkoguste vähendamise eesmärgi sektoritele, mis kuuluvad heitkogustega kauplemise süsteemi. Võrreldes 2005. aasta tasemega on planeeritud heitkoguseid vähendada 2030. aastaks 62% võrra. Antud eesmärk on 2014. aastal seatud eesmärgist 19 protsendipunkti võrra suurem. CO<sub>2</sub> heitmekvootide keskmine hind oli 2022. aastal 81,2 €/t, kasvades 2021. aastaga võrreldes 51,3% (+27,5 €/t).

Ülekandekaablite kaudu jõuab meie koduturgudele Põhjamaade madala omahinnaga hüdroenergia. 2022. aastal oli keskmine hüdroressursside tase 55,9% reservuaaride maksimaalsest mahutavusest, mis on 5,1% võrra madalam 2021. aasta keskmisest tasemest ning 5,7% võrra madalam ajaloolisest keskmisest.

### Põhjamaade hüdroressursside tase nädalate lõikes

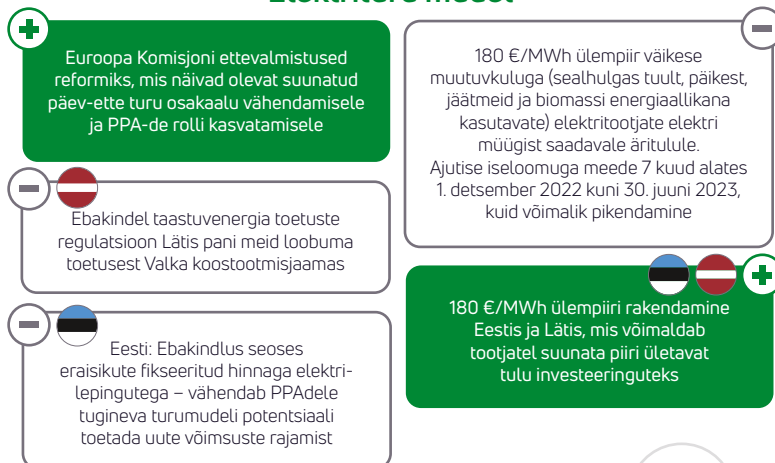


## REGULATIIVSED ARENGUD

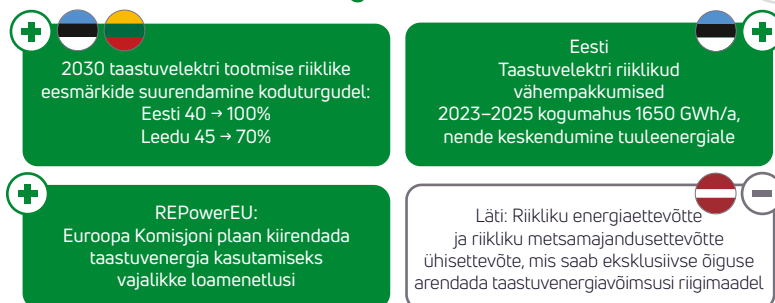
Energiahinnad alustasid 2021. aastal tõusu koroonakriisi järel taastunud majanduskasvu tõttu. 2022. aasta veebruaris alanud Venemaa sõjaga Ukraina vastu kiirenes hinnatõus veelgi ning kulmineerus täiemahulise energiakriisiga aasta teises pooles. Suur volatiilsus energiaturgudel tõi kaasa mitmeid regulatiivseid reaktsioone Euroopa Liidu ja selle liikmesriikide poolt.

2022. aasta lõpus ja 2023. aasta alguses valmistas Euroopa Komisjon ette Euroopa Liidu elektrituru mudeli uuendamist, et vähendada päev-ette elektrituru mõju ning suurendada pikkade kahepoolsete elektri ostu-müügi ja riskimaandustehingute rolli. Aktiivse tegutsemise tõttu pikaajaliste elektrimüügilepingute turul (ingl. k. *Power Purchase Agreements, PPA*) on Enefit Green sellise suunitlusega reformiks suhteliselt hästi ette valmistatud.

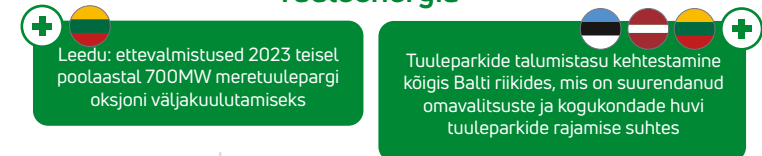
### Elektrituru mudel



### Taastuvenergia investeeringute kiirendamine



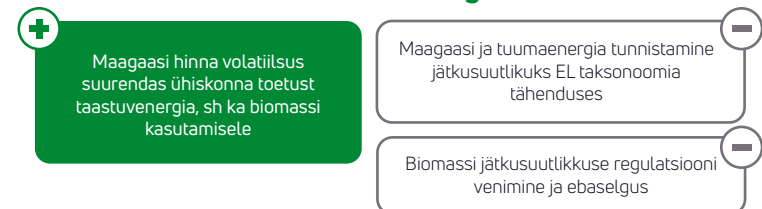
### Tuuleenergia



### Päikeseenergia



### Kütuste turu arengud





# Strateegia 2022–2026

Oleme kindlad, et rohepöörde elluviimise olulisemaks eelduseks on taastuvelektril põhinev elektrifitseerimine. Taskukohase hinnaga keskkonnahoidliku elektri turule lisamiseks neljakordistame lähiaastatel oma tootmisvarade mahtu ja suurendame elektritootmist.

Oleme aastaks 2026 Baltimaade suurim taastuenergia tootja ja Poolas kiiresti kasvav taastuenergia ettevõtte.

## MEIE VÕTMETUGEVUSED:

1. Pühendunud ja kogenud meeskond, kus iga teine töötaja tunneb end eestvedajana.
2. Tugev taastuenergia varade opereerimise- ja arendamise võimekus ning meeskondade unikaalne sünergia.
3. Tugev finantsseisund kasvuplaani elluviimiseks.
4. Tugev Enefiti bränd, mis toetab arendusprojektide algatamist ja elluviimist.
5. Strateegilise omaniku Eesti Energia võimekus energiakaubanduses, elektri pikaajalisel müümisel lõppklieentidele ja kvaliteetsete tugiteenuste pakkumisel.
6. Pea 60 000 aktsionäri, kes toetavad oma investeeringuga taastuenergia tootmise kasvu.

## 2026. aasta lõpuks



Eesmärkide ellu viimiseks kasutab Enefit Green vertikaalselt integreeritud ärimudelit, mis toetub projektide planeerimisele, arendamisele, ehitamisele ja opereerimisele. Toodame oma elektri- ja koostootmisjaamades taastuenergiat võimalikult efektiivselt ja tugineme pikaajalisele opereerimise kogemusele ning varahalduse digitaliseerimisele.

Uute taastuvelektrijaamade rajamisel toetume varasemale praktikale, unikaalsele tootmis- ja arendusmeeskondade sünergiale ning pikaajalistele elektri müügilepingutele. Meil on kohapealsed arendusmeeskonnad koduturgudel, kes suudavad arendada projekte väga varasest faasist ja luua lisaväärtust eelarendatud projektidele.

Lõplike investeerimisotsuste tegemisel on oluliseks eelduseks müügitulu lukustamine pikaajaliste elektrimüügi lepingute abil. Täiendavalt võimaldab arendusprojektide elektrihinna riski katta osalemine koduturgude taastuenergia vähempakkumistel.

Enefit Greeni varade kõrge tootlikkus tugineb uuendusmeelsel, professionaalsel ning mitmekülgsete oskustega tootmis- ja varahalduse meeskonnal. Süsteemse andmete digitaliseerimise ja masinõppe arendamise kaudu ennetame seisakuid ja suuremahulisi remondivajadusi ning tagame elektrijaamade kõrge töökindluse. Kasutame oma kogemusi tuuleparkide opereerimiseks pärast täisteenuslepingute lõppemist, tuuleparkide tehnilise eluea pikendamiseks ning *repowering*-i läbiviimiseks (olemasolevate tuuleparkide pikemaks tööhoidmiseks ning samas asukohas ja sama liitumisressurssi kasutades uute tuuleparkide rajamiseks endiste asemele).

Enefit Greeni kasvuplaani viivad ellu pühendunud ja kogenud professionaalid. Meie fookuses on uute talentide kaasamine, olemasolevate ekspertide hoidmine ja tugeva eestvedamiskultuuri arendamine.

\* Võrreldes fossiilsest toormest toodetud elektriga.

## Äri mõjutavad trendid

Euroopa Liidu liikmesriigid on kokku leppinud, et 2050. aastaks on Euroopa majandus süsinikuvaba. Energiahindade kiire tõus, Ukraina sõda ja Venemaa energiatarnetest loobumine osutavad vajadusele lisada tempot taastuvenergia tootangu suurendamisele. Energeetika trilemma ehk tasakaalu leidmine energia taskukohasuse, keskkonnamõju ning varustuskindluse vahel on tõusnud riiklikult tähtsaks teemaks kõigil Enefit Greeni koduturgudel.

### ENEFIT GREENI TEGEVUST MÕJUTAVAD:

1. **energiatarbimise elektrifitseerimine** (fossiilsete energia-kandjate tarbimise asendamine eelistatult taastuvelektriga või sellest toodetud energiakandjate tarbimisega erinevates majandussektorites nagu tööstus, transport ning hoonete kütmine ja jahutamine);
2. **taastuvenergia tootmise suurendamine;**
3. **energiasääst**, mille üheks osaks on ka ostetava energia koguse vähendamine (sh: energiasäästlikemate tehnoloogiate kasutamine; ostetud energia asendamine kohapeal toodetud taastuvenergiaga).



Euroopa Liidu liikmesriigid on kokku leppinud, et 2050. aastaks on Euroopa majandus süsinikuvaba.

## Võtme-eesmärgid

Enefit Greeni kolm võtme-eesmärki on seotud **olemasolevate tootmisvarade opereerimisega, uute tuule- ja päikeseelektrijaamade arendamisega** ning meie **kalleima vara ehk inimestega**.

### Kasutame olemasolevat vara võimalikult efektiivselt, et tagada maksimaalne tootlikkus

- Varahalduse digitaliseerimine
- Tuuleparkide tehnilise eluea pikendamine
- Kõrge töökindluse tagamine
- Hooldustegevuse kulude optimeerimine
- Olemasolevate tuuleparkide *repowering*
- Iru elektrijaama pikaajaline tegevusplaan
- Uued teenused Balti riikide süsteemioperaatoritele

### Arendame tuule- ja päikeseenergia projekte ning suurendame päikeseenergia lahenduste müüki

- Jätkusuutlik arendus
- Ehitusfaasis projektide elluviimine vastavalt eelarvele ja ajakavale
- Etapipõhise arendusprotsessi järgimine
- Kokku lepitud arenduspõhimõtete rakendamine
- Uute arendusvõimaluste otsimine
- Ekspertteadmise maksimaalne kasutamine
- Hübriidlahenduste kasutamine ja elluviimine
- Kinnitatud investeeringute kriteeriumitest lähtumine

### Oleme kiiresti kasvav rahvusvaheline ettevõtte, kus töötavad tulemustele orienteeritud professionaalid

- Võimeka meeskonna moodustamine koduturgudel
- Eestvedamise ja koostöökultuuri arendamine
- Töötajate väärtustamine
- Isikliku ja professionaalse arengu toetamine





# Ülevaade arendustegevusest

Selleks, et tuua turule taskukohase hinnaga keskkonnahoidlikku elektrit neljakordistab Enefit Green lähiaastatel oma taastuvenergia tootmisvarade mahtu ja suurendab koduturgudel elektritootmist.

Kasvuplaani ellu viimiseks tegime 2022. aastal kuus investeerimisotsust poole miljardi euro ulatuses – kolm maismaatuulepargi ja kolm päikesepargi kohta. 2022. aasta lõpu seisuga oli Enefit Greenil ehituses kokku kuus tuuleparki koguvõimsusega 546 megavatti Eestis, Leedus ja Soomes ning neli päikeseparki – kaks Eestis ja kaks Poolas koguvõimsusega 50 megavatti.

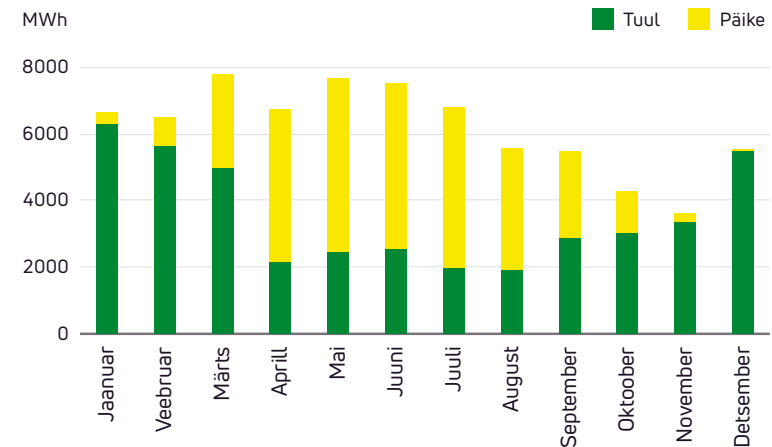
2022. aasta lõpus otsustasime investeerida 450 miljonit eurot ja alustada Eestis Sopi-Tootsi (255 megavatti) ja Leedus Kelme I (80 megavatti) tuuleparkide ehitust. Tegemist on viimaste aastate suurima taastuvenergia investeeringuga regioonis.

255-megavatisest Sopi-Tootsi tuulepargist saab Eesti ja Baltimaade kõige kaasaegsem ja võimsam taastuvenergia tootmisala, mis pea kahekordistab kogu praeguse Eestis toodetava tuuleenergia koguse. Selle pargi toodang katab 8,5% kogu Eesti tänasest elektritarbimisest ja 40% kodutarbijate poolt tarbitavast elektrist. Leetu rajatava kolme etapiga Kelme projekti koguvõimsus saab tulevikus kokku olema ligi 320 megavatti.

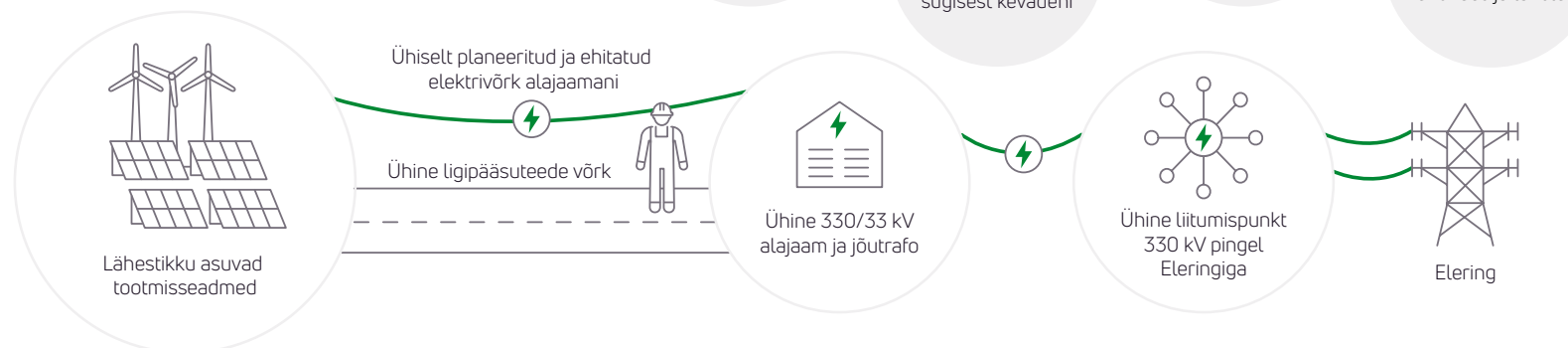
### *Ainulaadse lahendusena rajame Eestisse Lüganuse valda tuule ja päikese hübriidpargi.*

Purtse 21-megavatisest tuule- ja 32-megavatisest päikesepargi ehitame välja hübriidpargina. Elektri tarbijateni viimiseks kasutame samu seadmeid, alajaama ja ühendust. Samuti kasutab hübriidpark tuulest ja päikesest toodetud elektri võrku andmiseks ühte liitumispunkti. Selline lahendus on mõistlik, kuna tuulest saab enim elektrit toota perioodil sügisest kevadeni, päikesest aga just kevadest sügiseni. See tähendab, et kahe jaama peale kokku on elektri toodang aasta lõikes ühtlasem ning piiratud võrguressurssi kasutatakse efektiivsemalt. Purtse hübriidpark on projekteeritud viisil, mis võimaldab väga lihtsalt lisada sinna juurde salvetuse.

**Purtse hübriidpargi oodatav keskmine toodang**



### **Hübriidpargi kontseptsioon**



Maaressursside säästlikum kasutamine

Tuulest saab enim elektrit toota sügisest kevadeni

Päikesest saab enim elektrit toota kevadest sügiseni

Sama elektrivõrgu ühendus ja taristu

Teine unikaalne projekt Enefit Greeni portfellis on Estonia päikesepargi arendus. Rajame selle põlevkivi väärimisel tekkinud aherainest ehitatud alustarindile, mis on 27 meetrit kõrge. Lahendus võimaldab ära kasutada tekkinud aherainet ja väheväärtuslikku maa-ala, vähendada päikeseenergia tootmisel varjutusest tulenevaid kadusid ning varustada kaevandust roheline energiaga.

Ehituses olevatest parkidest andis 2022. aastal esimese elektri 43-megavatine Šilale II tuulepark Leedus (2022. aasta detsembris toodetud elektri kogus oli sümboolne ega avaldanud mõju majandustulemusele), mille ehitus algas 2021 aastal. 75-megavatine Akmene tuulepark Leedus ja 9-megavatine Zambrowi päikesepark Poolas jõuavad esimese elektrini 2023. aasta alguses. 21-megavattise Purtse tuule- ja 32-megavattise päikesepargi ning 72-megavattise Tolpanvaara tuulepargi ehitus jätkub plaanipäraselt ning mainitud pargid annavad esimese toodangu 2023. aasta jooksul. Debniku 6-megavattine päikesepark Poolas toodab esimese elektri 2023. aasta teises pooles.

Liikusime aktiivselt edasi ka planeerimise faasis olevate projektidega. Olulise sammuna sai kohtuvaidluse järel uuesti hoo sisse Risti tuulepargi arendus Eestis, mis on praeguseks jõudnud tuulepargi ala eelvaliku kinnitamise faasi.

Samuti laiendasime lühiajalises arendusportfellis kavandatavate päikeseparkide mahtu. Nii kuuluvad lõppenud aastast Enefit Greenile maakasutusõigused tulevase hübriidprojekti jaoks Vändras, samuti lisandus portfelli Seinapalu päikesepargi projekti Eestis ning omandati päikeseprojektid Lihulas ja Pärnu-Jaagupis. Sopi-Tootsi alale on meil kavas ehitada ca 75-megavattine päikesepark.

Enefit Green jätkab 2023. aastal kiire kasvu kursil. Tahame jõuda investeerimisotsuseni Kelme II ja Kelme III maismaatuuleparkide osas Leedus koguvõimsusega 240 megavatti. Sellele lisaks soovime langetada otsused kolme päikesepargi rajamise osas Eestis, kahe pargi osas Lätis ja ühe pargi osas Leedus koguvõimsusega kuni 240 megavatti.



## Taastuvenergeetika järgmiseks suureks sammuks vajame meretuuleparki

Meretuulepark on kõige realistlikum viis leevendada energiadefitsiiti meie koduturgudel ja toota enne kümnendi lõppu suures koguses soodsa hinnaga taastuvelektrit. 2022. aasta lõpu seisuga Eesti Energiale kuuluv Liivi projekt on Eesti meretuuleparkide arendustest küpseim. Liivi meretuulepargil on potentsiaali toota pool kogu Eestis tarbitavast elektrist. Sellega on Liivi meretuulepark oluline osa nii energiakriisi lahendusest kui ka taastuvenergia eesmärkide täitmisest. Enefit Greeni ja Eesti Energia vahel on sõlmitud ühiste kavatsuste protokoll, mille kohaselt Eesti Energia on nõustunud pakkuma Enefit Greenile võimalust omandada projekt turutingimustel.

Liivi meretuulepargi arendus jätkub eesmärgiga jõuda lõpliku investeerimisotsuseni 2025. aastaks. Lõppenud aastal käivitusid mahukad keskkonnauuringud ning pargi tehnilise lahenduse eelanalüüs. Samuti algatati riigi eriplaneering meretuulepargi elektriühenduste rajamiseks. Jätkus koostöö maailma juhtiva tuuleenergia arendajaga Ørsted ning algasid ettevalmistused arendusprojekti eraldamiseks Eesti Energiast.

Enefit Greenile kuuluva Hiiu meretuulepargi arenduses jätkusid keskkonnamõjude hindamiseks vajalikud analüüsid erinevate tuulikutüüpide osas. Lisaks valmis aastal 2022 meretuulepargi tehniline eskiisprojekt. Eelprojekti koostamisel analüüsiti samuti erinevate tuulegeneraatorite alternatiive, aga ka pargi alajaamade ja ühenduskaablite lahendusi. Veel hõlmas analüüs lähikonna sadamate ehitus- ja hooldusaegsete võimaluste ning vajaduste kaardistust.

### Enefit Greeni põhimõtted arendamisel



#### Kasutame parimat võimalikku tehnoloogiat

Arvestame oma planeeringutes võimalike tulevikustsenaariumitega, et me ei peaks end piirama kõige kaasaegsema ja parema tehnoloogia kasutamisel.



#### Me ei tekita olulist negatiivset keskkonnamõju

Viime läbi põhjalikke ja ülevaatlikke keskkonnamõjude uuringud ning kaasame nende koostamiseks eksperte, kes omavad mitmekülgset kogemust nii kohalikul kui rahvusvahelisel tasandil.



#### Kogukond on meie koostööpartner

Loomme ühiseid töögruppe eesmärgiga rajada uusi arendusi kogukondi ja olulisimaid huvigruppe kaasavalt.



#### Leiame sünergiaid muude valdkondadega

Aitame kogukondadel roheteekondi personaalselt ja paindlikult planeerida.



#### Kaasame parimat rahvusvahelist praktikat

Oleme eestvedajad ja kaasame parimaid rahvusvahelisi koostööpartnereid.

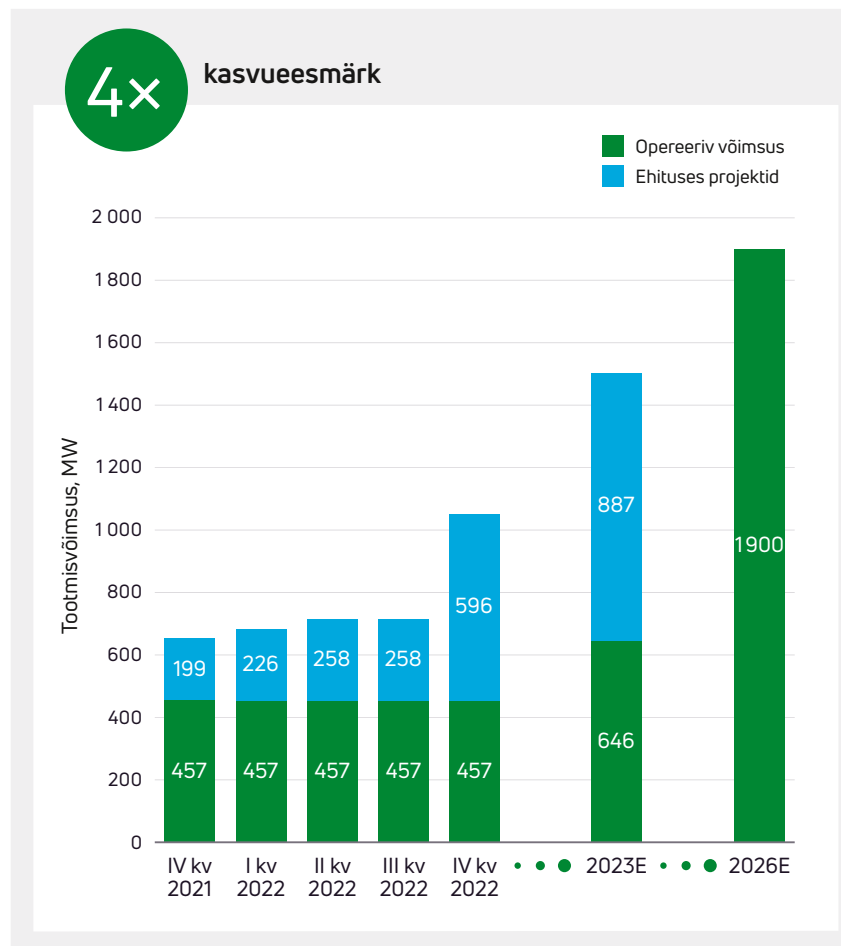
## Taastuvelektrijaamade rajamist toetavad pikaajalised fikseeritud hinnaga elektrimüügilepingud

Oluliseks võtmeks uute taastuvelektrijaamade rajamisel on pikaajalised fikseeritud hinnaga elektrimüügilepingud ning koduturgude riiklikud taastuenergia oksjonid.

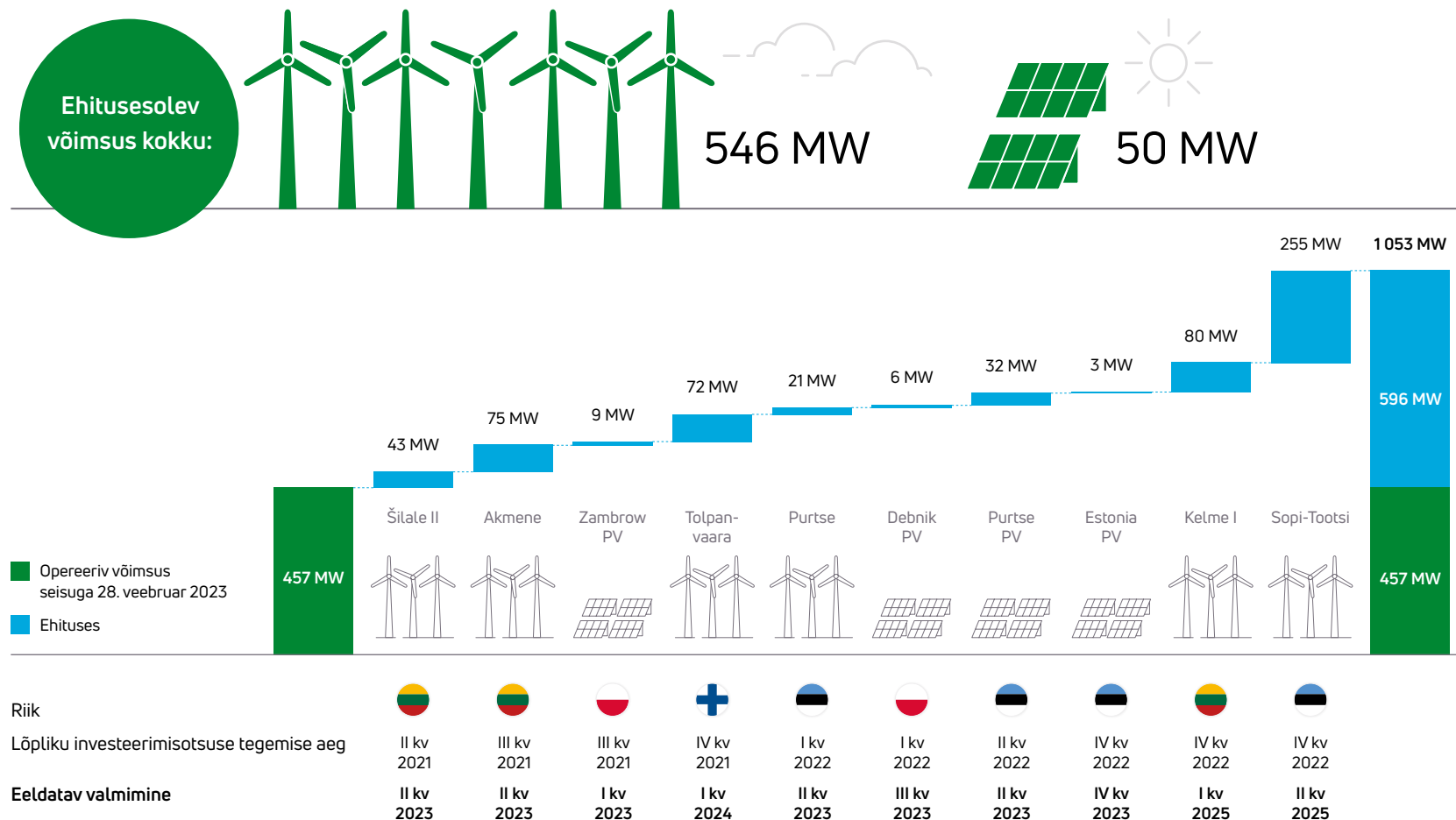
Tuule- ja päikeseparkides toodetud elektri tarbimine on tõhus ja lihtne viis nii ettevõtetele kui kodutarbijatele oma keskkonnajalajälge vähendada ja pikaajalist hinnakindlust saada. Huvi fikseeritud hinnaga elektri ostulepingute vastu oli 2022. aastal jätkuvas kasvutrendis. Üha rohkem on lõpptarbijaid, kes soovivad sõlmida roheenergia ostmiseks pikaajalisi lepinguid.

Enefit Green toetub uute projektide arendamisel pikaajalistele fikseeritud hinnaga elektrimüügilepingutele suurte elektrimüüjatega (Eesti Energia jm.), kes omakorda pakuvad lõpptarbijatele pikaajalist hinnakindlust. Fikseerime uute arendusprojektide puhul 60% tuule- või päikesepargi prognoositavast elektritoodangust ja 40% müüme turutingimustel. 2022. aasta lõpuks olime sõlminud selliseid lepinguid 10,5 teravatt-tundi ulatuses.

2022. aasta augustis selgusid Eestis korraldatud vähempakkumise tulemused, mis toovad lähiaastatel turule 540 gigavatt-tundi taastuv-elektrit. Osalesime pakkumisel edukalt Sopi tuulepargi ja Purtse päikesepargi toodanguga kogumahu 140 gigavatt-tundi. Koduturgude riiklikud vähempakkumised täiendavad hästi arenevat pikaajaliste elektri müügilepingute turgu ja toetavad uute projektide arendamist.



## Ehituses arenduste portfelli



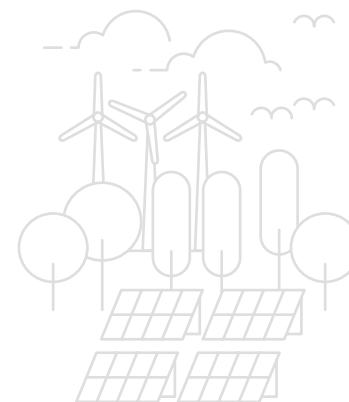
## Ehituses projektid



|                              | PURTSE                       | AKMENE                                                     | ŠILALE II                  | TOLPANVAARA                      | KELME I                         | SOPI-TOOTSI                   |
|------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| Tuulikute arv                | 5                            | 14                                                         | 12                         | 13                               | 14                              | 38                            |
| Koguvõimsus                  | 21 MW                        | 75 MW                                                      | 43 MW                      | 72 MW                            | 80 MW                           | 255 MW                        |
| Proгноositav aastane toodang | ca 46 GWh                    | ca 258 GWh                                                 | ca 160 GWh                 | ca 250 GWh                       | ca 266 GWh                      | ca 700 GWh                    |
| Torni kõrgus                 | 82 m                         | 151 m                                                      | 131,4 m                    | 148 m                            | 148 m                           | 159 m                         |
| Tipu kõrgus                  | 150 m                        | 230 m                                                      | 200 m                      | 229,5 m                          | 229,5 m                         | 250 m                         |
| Tuuliku mudel                | Vestas V136                  | General Electric 10x5.3-158,<br>General Electric 4x5.5-158 | General Electric GE3.6-137 | Nordex N163/5.X                  | Nordex N163/5.X                 | Nordex N163/6.X               |
| Ehituspartnerid              | YIT Eesti AS,<br>AS Connecto | Merko                                                      | Merko                      | Nordex, Fimpec,<br>InfraBuilders | Odne SA,<br>AS A.C.B.,<br>Merko | NOBE, Verston,<br>AS Connecto |
| Investeering                 | ca 28 mln €                  | ca 85 mln €                                                | ca 60 mln €                | ca 83 mln €                      | ca 145 mln €                    | ca 305 mln €                  |
| Eeldatav valmimine           | II kv 2023                   | II kv 2023                                                 | II kv 2023                 | I kv 2024                        | I kv 2025                       | II kv 2025                    |

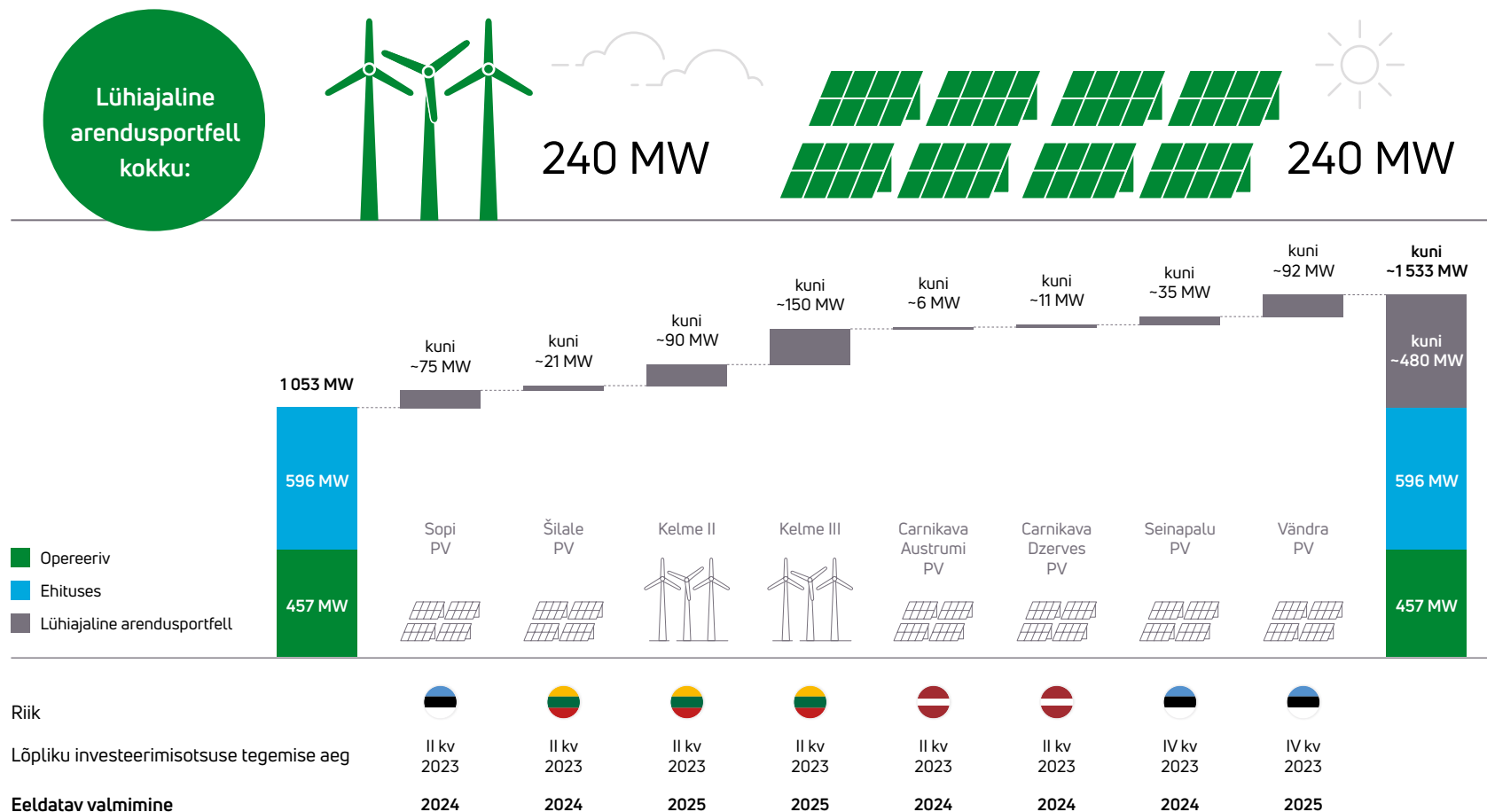


|                              | ZAMBROW                     | PURTSE             | DEBNIK                        | ESTONIA                       |
|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Koguvõimsus                  | 9 MW                        | 32 MW              | 6 MW                          | ca 3 MW                       |
| Proгноositav aastane toodang | ca 9,6 GWh                  | ca 32 GWh          | ca 6,3 GWh                    | ca 4,1 GWh                    |
| Paneeli tootja               | Risen                       | Yingli             | Canadian Solar                | Recom                         |
| Tehnoloogia                  | bifacial, half cut,<br>PERC | bifacial, half cut | bifacial, half cut,<br>PERC   | bifacial, half cut,<br>TopCon |
| Paneelide arv                | 16 280                      | 48 776             | 9 188                         | 9 312                         |
| Ehituspartner                | P&Q Sp. z o. o.             | Neith Elekter OÜ   | Nomad Electric<br>Sp. z o. o. | Neith Elekter OÜ              |
| Investeering                 | ca 6 mln €                  | ca 18,8 mln €      | ca 4 mln €                    | ca 2,7 mln €                  |
| Eeldatav valmimine           | I kv 2023                   | II kv 2023         | III kv 2023                   | IV kv 2023                    |



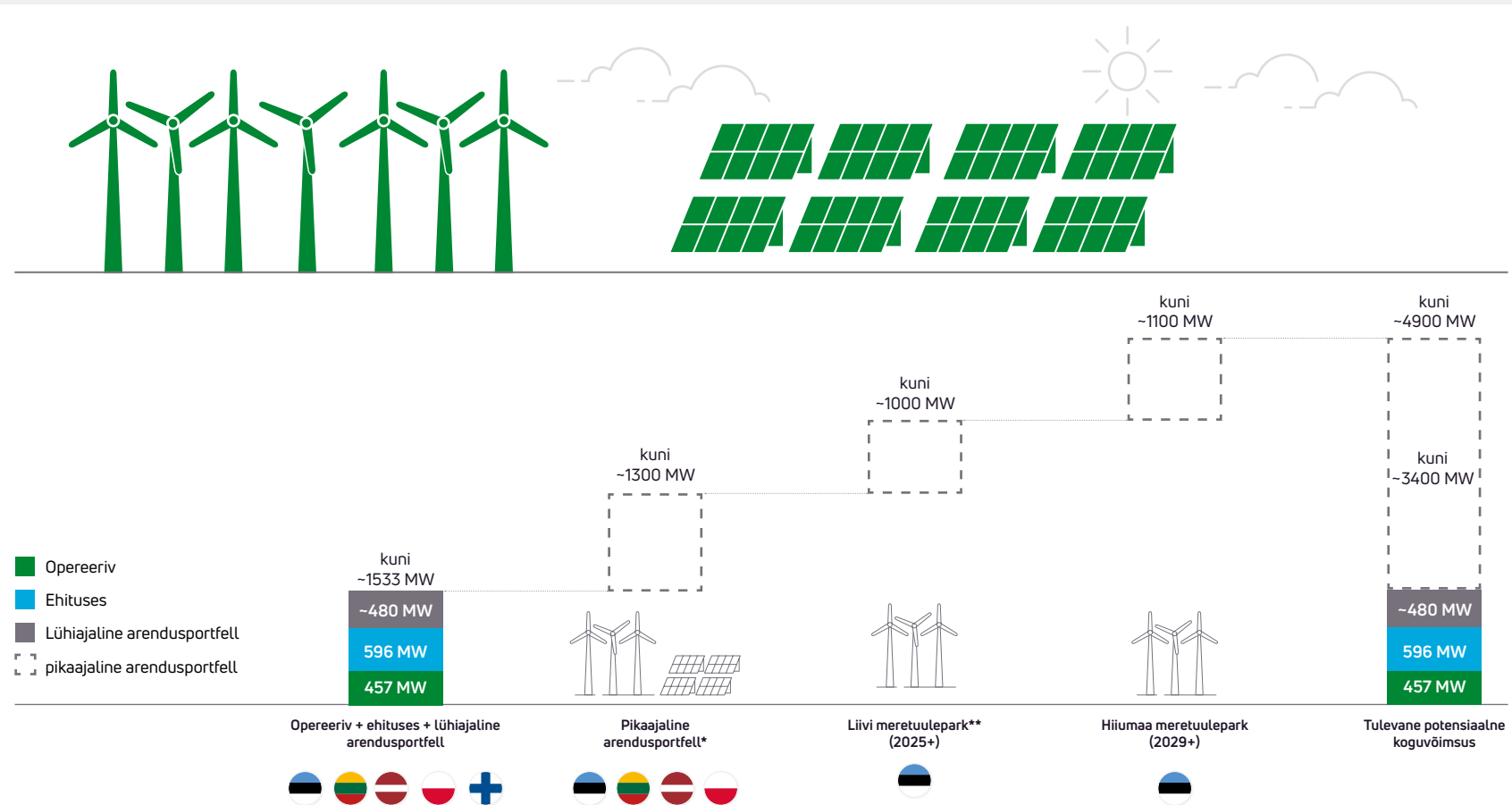
## Lühiajaline arendusportfell

Ettevalmistamisel investeerimisotsused 2023. aasta lõpuni



**NB!** Arendusprojektid on pidevas muutumises. Antud ülevaade kajastab juhtkonna parimat kokkuvõtetlikku hinnangut lühiajalise arendusportfelli projektide osas seisuga 28. veebruar 2023.

## Arenduste portfelli tervikvaade



**NB!** Arendusprojektid on pidevas muutumises.

\* Erinevad päikese- ja maismaatuuleparkide arendused mille lõplikke investeerimisotsuseid ei ole plaanis teha enne 2024. aastat.

\*\* Liivi meretuuleparki arendus kuulub aruandekuupäeva seisuga Eesti Energiale. Liivi projekti puhul on Eesti Energia nõustunud pakkuma Enefit Greenile võimalust osaleda projektis ja/või omandada projekt turutingimustel.



# Digitaalne varahaldus

Enefit Greeni kasvuplaani toetamiseks töötasime peamistes tuule- ja päikeseenergia varagruppides välja turgudeülesed ühetaolised arenduspõhimõtted nii insenertehnilises kui ka digitaliseerimise küsimustes. Ühetaolise lähenemisega loome eeldused lisanduvate jaamade hoolduskulude vähendamiseks ning kõrgema tootlikkuse saavutamiseks hilisemas opereerimisfaasis.

Lõppenud aastal sooritasime opereeriva meeskonna ja partnerite koostöös esmakordselt tuulepargi tehnilise eluea pikendamise, mis andis tehnilise kinnituse teatud tüüpi tuuleparkide kasulikule elueale. Põhjalik analüüs Virtsu tuulikute ohutu opereerimise jätkamise kohta valmis koostöös konsultatsioonifirmaga TÜV Nord, tuulikutootjaga Enercon ning Eesti Energia kontsernis metallikompetentsi omava ettevõttega Enefit Solutions. Teostatud tehniliste ja majanduslike analüüside tulemusena tagasime Virtsu I tuulepargile kümme aastat pikema tehnilise eluea. Tuulikute elukaare pikendamisega kasutame säästlikult tehnilisi ja loodusressursse ning saame olla kindlad, et senine hooldus- ja remonditegevus on läbi viidud jätkusuutlikult. Tuulepargi elukaare pikendamine võimaldab ilma lisainvesteeringuta jätkata rannikupiiril soodsates tuuleoludes taastuenergia tootmist.

Üks meie 2022. aasta edulugudest on aFRR (automaatne sageduse taastamise reserv) testi sooritamine tuuleparkides koos võrguoperaatoriga Elering. Sellega valmistume reservitoodete turul osalemiseks, et pakkuda oma tootmisvaradega uusi teenuseid Baltikumi reguleerimisturu avanemisel. Meie jaoks on see võimalus rakendada insenertehnilist kompetentsi ja pakkuda lisateenuseid valdkonnas, kus seni pole võrguoperaatorid seda võimalikuks pidanud. Balti süsteemihaldurid plaanivad sagedusreservide turuga alustada 2025. aastal.

## Töökindluse väljakutsed

Lõppenud aastal jäi tuuleparkide töökindluse eesmärk saavutamata ning tegelik töökindluse määr oli 94,7%, mis on viimase kolme aasta madalaim. Enim mõjutasid töökindlust mitmed tuulikute peakomponentide (pealaagrid, käigukastid) riketest põhjustatud seisakud ja ilmastikust tulenev labade jäätumine. Erinevalt paljudest tuuleenergia tootjatest ei välista Enefit Green labade jäätumist töökindluse arvestusest, et hoida fookuses tegevusi, mis aitavad jäitest vabaneda ning tuulikud kiiremini töösse tagasi tuua.

### Tootmisvarade töökindlus

|                             | 2020   | 2021  | 2022  |
|-----------------------------|--------|-------|-------|
| Tuulepargid                 | 96,1%  | 95,6% | 94,7% |
| Koostootmisjaamad           | 96,6%  | 96,8% | 90,1% |
| Päikesepargid               | 99,9%  | 99,9% | 99,8% |
| Keila-Joa hüdroelektrijaam  | 98,9%  | 97,8% | 98,4% |
| Ruhnu taastuvenegialahendus | 100,0% | 99,7% | 99,8% |

Koostootmise valdkonna oluliselt madalama töökindluse põhjuseks olid Iru jäätmeenergia elektrijaamas aset leidnud rikked katla restil ning ühe soojusvaheti sektsiooni tervikliku väljavahetamise otsus pärast plaanilisest hooldusest väljatulekut.

Paide ja Broceni jaamade töökindlus oli eesmärgistatust kõrgem ning Valka jaamas ootuspärane.

Päikeseparkides on töökindlus püsinud kõrge tasemel läbi aastate ning nii ka 2022. aastal. Võrreldes teiste segmentidega on päikesevaldkonna varad kõige uuemad ning need on liidetud kesksesse kontroll- ja monitööringusüsteemi, mis tagab kiirema riketele reageerimise ning remondi.

Ruhnu saare taastuvenegialahenduse töökindlus vastas summaarselt ootustele, kuid raskete jääolude tõttu pikenes tuuliku varuosade tarne ja kraana transport saarele. Päikeseelektrijaam, akupank ning biodiiselgeneraator töötasid ootuste kohaselt.

Keila-Joa hüdroelektrijaam töötas sademete nappuse tõttu vähem.

Uurime võimalusi, et lühendada labade jääumisest tulenevaid seisakuid ning vähendada labade jäätumist. Peakomponentide rikked on vähenenud, kuid jätkame koostööd tuuliku hoolduspartneritega, et lühendada seisakute kestust ja ennetada rikkeid.

## Digitaliseerimine

Üks meie edu võti põhineb digilahenduste kasutamisel, pideval suurandmete analüüsil ja ennetaval veakohtade leidmisel. Oleme kasutusele võtnud vajalikud baassüsteemid ning jätkame nende täiustamist, et protsesse automatiseerida ning saavutada varade kõrge töökindlus ja suurem tootlikkus.

Oleme edukalt arendanud tootmistulemuse parendamise lahendust AIS (ingl. k. *Asset Intelligence System*). AIS lahendus täidab mitut eesmärki alates varade tootmisinfo kuvamisest kuni rikete tuvastamiseni masinõppe mudelite abil. Sellega vähendame tootmisjuhtide inimtöötunde ja suudame paremini keskenduda ennetavatele tegvustele.

AIS-iga on liidestatud kõik meie koduturgude tootmisvarad. Jälgime varade staatuse ja tootmisinfot, lisaks on võimalik sensorite andmeid võrreldes tuvastada arenevaid rikkeid, planeerida vajalikke hooldusi enne rikete esinemist ning lühendada seisakute kestust. Sama süsteem sisaldab ka analüütika moodulit, millega tootmisjuhid saavad jooksvalt ülevaadet peamistest seisakute põhjustest, et suunata tähelepanu tootmist enim mõjutavatele riketele ja seeläbi suurendada varade tootlikkust.

Opereerimiskulude vähendamise ja digitaalsetele lahendustele kaudu tõime 2022. aastal ettevõttele täiendavat tulu hinnanguliselt 1,6 miljoni euro ulatuses. Suurimat mõju avaldas WinWinD juhtimisloogika täiendamine ja labade jäätumise tingitud seisakuaegade lühendamine kiirema reageerimise kaudu. Areneva rikke tuvastamise korral oleme rakendanud masinate võimsuspiirangut, et jätkata tootmist kuni komponendi vahetuseni.



## Enefit Green tootmisvarad 31.12.2022 seisuga

| Segment                         | Riik  | Tootmisüksus | Elektriline võimsus (MW) | Generaatoreid (tk) | Generaatori tarnija | Vanus (aastates) | Aeg kasuliku eluea lõpuni (aastates) |
|---------------------------------|-------|--------------|--------------------------|--------------------|---------------------|------------------|--------------------------------------|
| Tuul                            | Eesti | Pakri        | 18,4                     | 8                  | Nordex              | 18,7             | 6,4                                  |
| Tuul                            | Eesti | Esivere      | 8,0                      | 4                  | Enercon             | 17,3             | 12,7                                 |
| Tuul                            | Eesti | Aulepa I     | 39,0                     | 13                 | WinWind             | 13,8             | 6,2                                  |
| Tuul                            | Eesti | Tooma I      | 16,0                     | 8                  | Enercon             | 13,1             | 16,9                                 |
| Tuul                            | Eesti | Virtsu I     | 1,2                      | 2                  | Enercon             | 20,6             | 9,4                                  |
| Tuul                            | Eesti | Virtsu WT1   | 0,6                      | 1                  | Enercon             | 20,2             | 9,8                                  |
| Tuul                            | Eesti | Virtsu WT2   | 0,8                      | 1                  | Enercon             | 15,0             | 14,9                                 |
| Tuul                            | Eesti | Virtsu II    | 6,9                      | 3                  | Enercon             | 14,8             | 15,3                                 |
| Tuul                            | Eesti | Virtsu III   | 6,9                      | 3                  | Enercon             | 12,6             | 17,4                                 |
| Tuul                            | Eesti | Vanaküla     | 9,0                      | 3                  | WinWind             | 13,0             | 7,0                                  |
| Tuul                            | Eesti | Aseriaru     | 24,0                     | 8                  | WinWind             | 10,3             | 9,7                                  |
| Tuul                            | Eesti | Viru-Nigula  | 21,0                     | 7                  | WinWind             | 15,5             | 4,4                                  |
| Tuul                            | Eesti | Narva        | 39,1                     | 17                 | Enercon             | 10,0             | 20,0                                 |
| Tuul                            | Eesti | Paldiski I   | 22,5                     | 9                  | GE                  | 10,0             | 14,9                                 |
| Tuul                            | Eesti | Paldiski II  | 22,5                     | 9                  | GE                  | 10,2             | 14,9                                 |
| Tuul                            | Eesti | Aulepa II    | 9,0                      | 3                  | WinWind             | 11,8             | 8,2                                  |
| Tuul                            | Eesti | Tooma II     | 7,1                      | 3                  | Enercon             | 6,5              | 23,4                                 |
| Tuul                            | Eesti | Ojaküla      | 6,9                      | 3                  | Enercon             | 9,7              | 20,3                                 |
| <b>Eesti tuuleenergia kokku</b> |       |              | <b>258,9</b>             | <b>105</b>         |                     | <b>12,4</b>      | <b>12,4</b>                          |

## Enefit Green tootmisvarad 31.12.2022 seisuga

| Segment                         | Riik  | Tootmisüksus | Elektriline võimsus (MW) | Soojus- võimsus (MW) | Generaatoreid/ invertereid (tk) | Generaatori tarnija | Vanus (aastates) | Aeg kasuliku eluea lõpuni (aastates) |
|---------------------------------|-------|--------------|--------------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------------------------------|
| Tuul                            | Leedu | Sudenai      | 14,0                     | -                    | 7                               | Enercon             | 14,0             | 16,0                                 |
| Tuul                            | Leedu | Mockiai      | 12,0                     | -                    | 6                               | Enercon             | 12,1             | 17,9                                 |
| Tuul                            | Leedu | Šilale       | 13,8                     | -                    | 6                               | Siemens             | 11,3             | 13,8                                 |
| Tuul                            | Leedu | Ciuteliai    | 39,1                     | -                    | 17                              | Enercon             | 10,0             | 20,0                                 |
| Tuul                            | Leedu | Šilute       | 60,0                     | -                    | 24                              | GE                  | 6,7              | 18,3                                 |
| <b>Leedu tuuleenergia kokku</b> |       |              | <b>138,9</b>             |                      | <b>60</b>                       |                     | <b>9,3</b>       | <b>18,1</b>                          |
| Päike                           | Eesti | 19 parki     | 12,1                     | -                    | 207                             |                     | 3,1              | 21,9                                 |
| Päike                           | Poola | 19 parki     | 18,2                     | -                    | 323                             |                     | 3,7              | 21,3                                 |
| <b>Päikeseenergia kokku</b>     |       |              | <b>30,3</b>              |                      | <b>530</b>                      |                     | <b>3,5</b>       | <b>21,6</b>                          |
| Koostootmine (Segaolmejäätmed)  | Eesti | Iru          | 19,3                     | 50                   |                                 |                     | 9,3              | 15,7                                 |
| Koostootmine (Biomass)          | Eesti | Paide        | 2,0                      | 8                    |                                 |                     | 7,4              | 12,7                                 |
| Koostootmine (Biomass)          | Läti  | Valka        | 2,4                      | 8                    |                                 |                     | 10,4             | 9,6                                  |
| Koostootmine (Biomass)          | Läti  | Broceni      | 4,0                      | 15                   |                                 |                     | 6,1              | 13,9                                 |
| <b>Koostootmine kokku</b>       |       |              | <b>27,7</b>              | <b>81</b>            |                                 |                     | <b>8,8</b>       | <b>14,7</b>                          |
| Muu (hüdro)                     | Eesti | Keila-Joa    | 0,4                      | -                    |                                 |                     | 18,0             | 7,1                                  |
| Muu (kombi)                     | Eesti | Ruhnu        | 0,5                      | -                    |                                 |                     | 4,0              | 18,5                                 |
| <b>Muu kokku</b>                |       |              | <b>0,8</b>               |                      |                                 |                     | <b>10,2</b>      | <b>13,4</b>                          |
| <b>KOKKU</b>                    |       |              | <b>456,5</b>             | <b>81</b>            |                                 |                     | <b>10,7</b>      | <b>14,9</b>                          |

### Reserv ja tipuvõimsuse katmiseks kasutatavad tootmisvarad:

| Segment      | Riik  | Tootmisüksus         | Elektriline võimsus (MW) | Soojusvõimsus (MW) | Kasutusele võtmise aasta | Kütus   |
|--------------|-------|----------------------|--------------------------|--------------------|--------------------------|---------|
| Koostootmine | Eesti | Iru veeboiler 1      | -                        | 50                 | 1978                     | Maagaas |
| Koostootmine | Eesti | Iru veeboiler 2      | -                        | 116                | 1978                     | Maagaas |
| Koostootmine | Eesti | Iru veeboiler 3      | -                        | 116                | 1990                     | Maagaas |
| Koostootmine | Eesti | Iru energiaplokk - 2 | 110                      | 220                | 1982                     | Maagaas |
| Koostootmine | Eesti | Paide veeboiler 1    | -                        | 8                  | 2003                     | Biomass |
| Koostootmine | Eesti | Paide veeboiler 2    | -                        | 8                  | 2018                     | Gaas    |
| Koostootmine | Läti  | Valka veeboiler 1    | -                        | 2,5                | 2002                     | Biomass |
| Koostootmine | Läti  | Valka veeboiler 2    | -                        | 2,5                | 2002                     | Biomass |
| Koostootmine | Läti  | Valka veeboiler 3    | -                        | 1,86               | 1997                     | Diiseli |
| <b>KOKKU</b> |       |                      | <b>110</b>               | <b>524,9</b>       |                          |         |



# Jätkusuutlikkuse aruanne

## Oleme pühendunud jätkusuutliku tuleviku ehitamisele

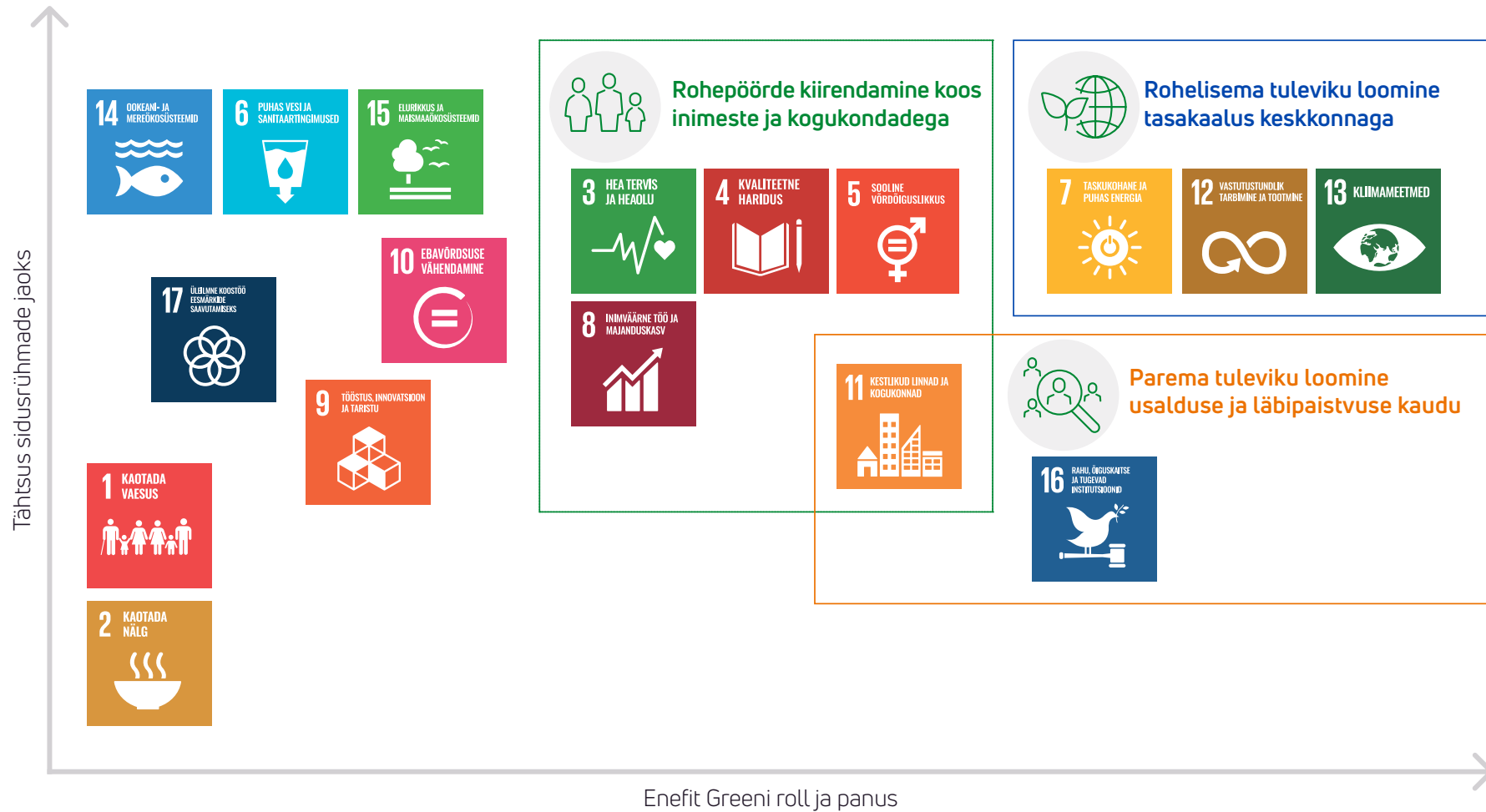
Oleme Enefit Greenis pühendunud jätkusuutlikule tegutsemisele ja oma tegevuse keskkonnajalajälje vähendamisele.

Mõistame, et ka taastuvenergia tootmisel on mõju keskkonnale ning püüame koostöös kõigi partneritega tagada meie tegevuse jätkusuutlikkus ja sotsiaalne vastutustundlikkus. Tegutseme

läbipaistvalt ja anname korrapäraselt aru oma edusammudest jätkusuutlikkuse eesmärkide saavutamisel. Oleme eestvedajad puhtal taastuvenergiäl põhinevale tulevikule üleminekul ja töötame selle nimel, et maailm oleks järgmiste põlvkondade jaoks parem paik.

Enefit Greeni jätkusuutlikkuse põhimõtted on kooskõlas ÜRO kestliku arengu eesmärkidega. Valitud keskkonna-, sotsiaal- ja juhtimiskriteeriumid integreerime järk-järgult meie ärieesmärkidesse.

## JUHTKONNA HINNANG ÜRO JÄTKUSUUTLIKU ARENGU EESMÄRKIDE KOHALDATAVUSELE ENEFIT GREENIS





## Rohelisema tuleviku loomine tasakaalus keskkonnaga

*Oleme pühendunud taastuvate energiaallikate, eelkõige tuule- ja päikeseenergia kasutamise arendamisele ja opereerimisele. Lisaks sellele koostodame soojus- ja elektrienergiat biomassist ning segaolmejäätmetest.*



### Keskendume tuule- ja päikeseenergiale

- Oleme võtnud strateegilise eesmärgi nelja-kordistada 2026. aastaks oma tootmisvarade võimsust, investeerides peamiselt uutesse tuule- ja päikeseenergia tootmisvõimsustesse.
- Usume, et oskuslik planeerimine aitab minimeerida uute taastuvenergia projektide keskkonnamõjusid ja mõjusid kohalikele kogukondadele ning seeläbi sobituvad need paremini elu- ja looduskeskkondadesse.
- Otsime võimalusi ressursside maksimaalseks kasutamiseks.
- Otsime võimalusi erinevate tehnoloogiate kombineerimiseks nii uute taastuvelektrijaamade ehitamisel kui ka nende sobitamisel juba olemasolevate opereerivate varadega.

### Jätkusuutlikum soojuste ja elektrienergia koostootmine

- Koostootmise valdkonnas kavatseme olemasolevaid varasid opereerida praegusel soojus- ja elektrienergia toodangu tasemel

ning tagada nende tegevuste senisest parem jätkusuutlikkus.

- Biomassi jätkusuutliku kasutamise tagamiseks meie koostootmisjaamades analüüsime võimalusi viia kõigi koostootmisjaamade biomassi kasutus vastavusse taastuvenergia II direktiivi (RED II) nõuetega.
- Kuigi soojuste ja elektri koostootmist segaolmejäätmete põletamise teel ei loeta üldiselt kestlikuks majandustegevuse vormiks (nt EL taksonoomia järgi), peame oma lru jäätmeenergiajaama keskkonda ja ressursse säästvamaks segaolmejäätmete kasutamise meetodiks kui seda oleks jäätmete prügilasse ladestamine. Et tagada ressursside võimalikult jätkusuutlik kasutus eraldame jäätmete põletamisel tekkivast tuhast metalle ja meie partnerid on leidnud viise, kuidas jäätmete põletamisest tekkinud tuhka taaskasutada.
- Järgime kõigis koostootmisjaamades rangeid keskkonnastandardeid, mõõdame ja vähendame õhuheiteid. Teatame mõõtmistest regulaarselt juhatusele ja avaldame need

oma jätkusuutlikkuse aruandes ning eraldi keskkonnuaruandes.

### Jätkusuutlik pelletitootmine

- Meie Broceni pelletitehases toodetud puidugraanulid kannavad SBP sertifikaati, mis annab meie klientidele kindluse, et kogu pelletite tootmisprotsess on jätkusuutlik, sealhulgas biomassi hankimine seaduslikest ja jätkusuutlikest allikatest.

### Üldine energiatõhusus

- Igapäevases äritegevuses püüame vähendada üldist energiatarbimist ja edendada energiatõhusust kogu majandustegevuse käigus ning kasutada rohelist energiat kus vähegi võimalik.
- Jätkame investeerimist arenenud tehnoloogiatesse ja parimatesse viisidesse, mis aitavad meil vähendada oma ökoloogilist jalajälge ning tegutseda säästval moel.



## Rohepöörde kiirendamine koos inimeste ja kogukondadega

*Usume, et üleminek puhtale taastuenergiale tuginevale tulevikule saab põhineda ainult pühendunud ja professionaalsetel töötajatel ning koostööl kohalike kogukondadega. Jätkusuutlikuma tuleviku poole liikumisel on oluline igaüks ja iga tegevus. Seetõttu on meie praegused ja tulevased töötajad ning kogukonnad meie edu võti.*



### Töötajatest lähtuv kultuur

- Peame oluliseks uute oskuste arendamist, loome võimalusi organisatsioonisiseseks liikumiseks ning edendame igakülgset mitmekesisust ja soolist tasakaalu.
- Oleme pühendunud tervisliku, ohutu ja kaasava töökoha loomisele ning tööelu jätkusuutlikkuse edendamisele.
- Investeerime töötajate arengusse, viime regulaarselt läbi pühendumuseuuringuid, kasutame väärtuspõhist juhtimist, milles on väga oluline roll coachingul, et viia meeskond edukalt ja efektiivselt läbi muutuste ning arengute.
- Tunnistame mitmekesisuse puudujääki energeetika valdkonnas ja töötame selle nimel, et olukorda tasakaalustada.

### Tulevaste talentide kaasamine

- Mõistame, et taastuenergia arendamine tekitab vajaduse uute pädevuste ja oskustega andekate inimeste järele, kes oleksid innustatud looma uusi lahendusi.
- Teeme koostööd kõrg- ja kutsekoolidega, et meil oleks rohkem tulevasi töötajaid ja püüame aidata kaasa nende õppeprotsessi parandamisele.
- Kutsume tudengeid meie tootmisüksustesse ja korraldame avatud uste päevi, et näidata, kuidas meie protsessid toimivad.
- Pakume stipendiume taastuenergiaga seotud aineid õppivatele noortele.
- Pakume praktikavõimalusi erinevate erialade tudengitele

### Koostöö kohalike kogukondade ja partneritega

- Aitame kaasa energiaspektori üldisele arengule, osaledes erinevate erialaliitude tegevuses.
- Investeerime nende piirkondade arengusse, kus juba tegutseme või kus soovime taastuenergiat arendada.
- Kohandame oma algatusi kohalike kogukondade vajadustele vastavaks, sealhulgas luues ja rahastades kogukondade toetusfonde.
- Kogukonnale oluliste temade lahendamiseks moodustame projektide arendusetapis ühised töörühmad, et regulaarselt arutada küsimusi, mis võivad planeerimisprotsessi käigus kogukonnas tekkida.



## Parema tuleviku loomine usalduse ja läbipaistvuse kaudu

*Hea ühingujuhtimine on Enefit Greeni sidusrühmadega usalduse loomise alus. Enefit Green on Nasdaq Tallinna börsil noteeritud ettevõttena pühendunud parimate juhtimistavade rakendamisele. Lisaks Eesti äriseadustiku nõuetele järgime Finantsinspektsiooni hea ühingujuhtimise tava soovitusel toodud juhiseid ja börsil noteeritud äriühingutele kehtestatud reegleid.*



### Õigusrükk ja korruptsioonivastane võitlus

- Oleme pühendunud kõigi asjakohaste seaduste ja reeglite järgimisele ning meil on nulltolerants korruptsiooni, altkäemaksu ja muud tüüpi sobimatute äritavade suhtes.
- Meie ühine käitumisstandard on üksik- asjalikult sätestatud meie eetikakoodeksis.

### Nõukogu ja auditikomitee sõltumatus

- Oleme pühendunud vähemusaktsionäride huvide kaitsmisele, tagades sõltumatute liikmete piisava esindatuse nõukogus ja auditikomitees.
- Nõukogu ülesandeks on ettevõtte majandus-tegevuse strateegiline planeerimine ja järelevalve teostamine juhatuse tegevuse üle.

- Auditikomitee jälgib, et Enefit Greeni tehingud seotud osapooltega toimuksid turutingimustel. Auditikomitees on sõltumatutel liikmetel häälteenus ja komitee esimees valitakse sõltumatute liikmete hulgast.

### Töötajate ja inimõiguste kaitse

- Oleme pühendunud töötajate ja inimõiguste tugevdamisele.
- Edendame oma töötajate ohutuid töötingimusi, heaolu ja enesearengut.
- Kohtleme kõiki viisakuse, austuse ja tähelepanuga ning ei salli diskrimineerimist, ahistamist, alandamist ega muud ebaviisakat käitumist.

### Jätkusuutlik tarneahel

- Lisaks jätkusuutlike ja eetiliste äritavade edendamisele oma tegevuses eeldame ka, et meie partnerid mitte ainult ei tegutses kooskõlas kõigi kohaldatavate seaduste ja reeglitega, vaid järgivad ka meie sätestatud partnerite eetikakoodeksit. Selles on sätestatud meie lepingupartneritele esitatavad nõuded seoses töö- ja inimõiguste austamisega, eetilise ärikäitumise põhimõtete järgimisega, töötajate tervise ja ohutuse kaitsmisega ning vastutustundlike keskkonnapoliitikate rakendamisega.

# Rohelisema tuleviku loomine tasakaalus keskkonnaga

*Oleme pühendunud taastuvatel energiaallikatel, eelkõige tuule- ja päikeseenergial põhinevate elektrienergia tootmisvarade arendamisele ja opereerimisele. Lisaks sellele toodame soojust ja elektrienergiat biomassist ning segaolmejäätmetest.*



## Väiksem jalajälg keskkonnale

Enefit Greeni kestliku arengu üheks oluliseks osaks on säästlik keskkonnakasutus ja vastutuse võtmine looduskeskkonna säilimise eest. Tegutseme selle nimel, et vähendada meie tegevusega kaasnevat süsiniku jalajälge ja anda seeläbi panus ettevõtte jätkusuutliku arengu ja toimimise tagamisse.

Lähtume oma tegevuses ja otsustes Euroopa Liidu keskkonnapoliitikast ja tootmistevõime asukohariikide õigusaktidest, aga ka rahvusvahelistest standarditest. Hoidume keskkonna saastamisest ning püüame vähendada ettevõtte tegevusest tulenevat keskkonnamõju.

Enefit Greeni kestliku arengu üheks oluliseks osaks on säästlik keskkonnakasutus ja vastutuse võtmine looduskeskkonna säilimise eest.



## Süsteemne ja terviklik lähenemine

Keskkonnavalade tulemuslikkuse tagamiseks ja parandamiseks on Enefit Greenis ja tütarettevõtetes toimiv keskkonnajuhtimissüsteem, mis toetab jätkusuutlikkuse keskkonnavalast tugsammast ning tagab süsteemse ja tervikliku lähenemise keskkonnateemade lahendamisele. Kõigil tootmisüksustel on rahvusvahelisele ISO 14 001 standardile vastav sertifitseeritud keskkonnajuhtimissüsteem.

Iru elektrijaamas oleme täiendavalt juurutanud Euroopa Liidu EMAS (ingl. k. *Eco – Management and Audit Scheme*) määrusele vastava keskkonnajuhtimissüsteemi ning jaamal on ka EMAS registreerimistunnistus.



Selleks, et edendada kontoris keskkonnahoidlikku ning säästlikku ressursikasutust ja tagada oma töötajatele tervislik ning sotsiaalselt vastutustundlik töökeskkond, järgime roheline kontori põhimõtteid meie peakontoris Tallinnas.

## OLEME OMA TEGEVUSES PÜHENDUNUD KESKKONNAALASE TULEMUSLIKKUSE JÄRJEPIDEVALE PARENDAMISELE NING LÄHTUME ASJAKOHASTEST EESTI ENERGIA KONTSERNI KESKKONNAALASTEST JUHTPÕHIMÕTETEST:

Meie tegevus ja otsused on kooskõlas keskkonnaõiguse põhimõtete ja keskkonnavaldkonna õigusaktidega.

Analüüsime oma tegevusega kaasnevat keskkonnamõju ja riske ning arendame ja täiustame järjepidevalt oma keskkonnaalast tegevust.

Kasvatame taastuenergia tootmisvõimsusi, et tagada 2045. aastaks Eesti Energia kontserni seatud süsinikuneutraalse energiatootmise eesmärgi täitmine ja toetada kontserni klientide roheteekonna personaalselt ja paindlikku elluviimist.

Vähendame oma tegevuse mõju keskkonnale ja arvestame oma tegevuses kogukonnaga. Heidete ja jäätmete minimeerimiseks ning ressursitõhususe tagamiseks rakendame parimat võimalikku tehnikat. Keskkonnas toimuvate muutuste jälgimiseks korraldame seiret ja koostame keskkonnaaruandeid.

Rakendame ringmajanduse põhimõtteid, vähendame jäätmete teket ja soodustame jäätmete liigiti kogumist ja taaskasutamist.

Tõstame keskkonnateadlikkust oma töötajate seas ja ühiskonnas. Panustame arengusse teadus- ja arendustegevuse kaudu ja meie keskkonnaandmed on avalikud.

Loome eeldusi bioloogilise mitmekesisuse taastamiseks või säilitamiseks ja tagame loodushoiu.

Eelistame teenuste, toodete ja tooraine hankimisel keskkonnahoidlikke riigihankeid.

Tervisliku töökeskkonna tagamiseks ja keskkonnanahoiu põhimõtete järgimiseks rakendame kontorites Rohelise kontori põhimõtteid. Vähendame paberi kasutamist, kogume prügi liigiti, kasutame vett, elektrit ja soojust säästlikult ning kasutame keskkonnasõbralikke sõidukeid.

Kontserni tegevus arvestab EL-i ja Eestis kehtivate keskkonnanõuetega ja et uued planeeritavad tegevused arvestaksid muutuvate keskkonnanormidega, kaardistame järjepidevalt õiguslike nõuete muudatusi ja teeme koostööd seadusandjatega.

Meie tegevusega kaasnevat keskkonnamõju ja -riske hindame juba tegevuse kavandamise varajases staadiumis. Selleks viiakse tuuleparkide ja suuremate päikeseelektrijaamade planeerimise või projekteerimise faasis läbi keskkonnamõju hindamine. Ka toimiv keskkonnajuhtimissüsteem tagab keskkonnamõjude ja -riskide aktsepteeritaval tasemel hoidmise.

Põletusseadmetega soojust ja elektrit tootvates käitistes kasutame parimat võimalikku tehnikat, näiteks madala lämmastikusisaldusega põletid (LowNO<sub>x</sub>), suitsugaaside pesurid SO<sub>2</sub> heitmete vähendamiseks ja püüdeseadmed tahkete osakeste heite minimeerimiseks. Selleks, et tagada pinna- ja põhjaveevarude pikaajaline kaitse ning tootmise jaoks piisav veevarustus, rakendatakse Iru EJ-s jahutusvee korduvkasutust. Tootmises tekkivate jäätmete taaskasutamise parimaks näiteks on Paide, Valka ja Broceni jaamade biomassi põletavates katelseadmetes tekkiva tuha kasutamine väetisena mullaviljakuse parandamiseks. Samuti Iru jäätmeenergiajaamas tekkiva põhjatuha taaskasutamine käitleja poolt prügila vahekihi materjalina, et säästa looduslikke materjale.

Bioloogilist mitmekesisuse ja tundlike ökosüsteemide säilimise ning nende minimaalse mõjutamise tagame arendusprojektidele teostatavate keskkonnamõju hindamistega, millega hinnatakse põhjalikult kõiki mõjusid ja rakendatakse vajalikke leevendusmeetmeid.



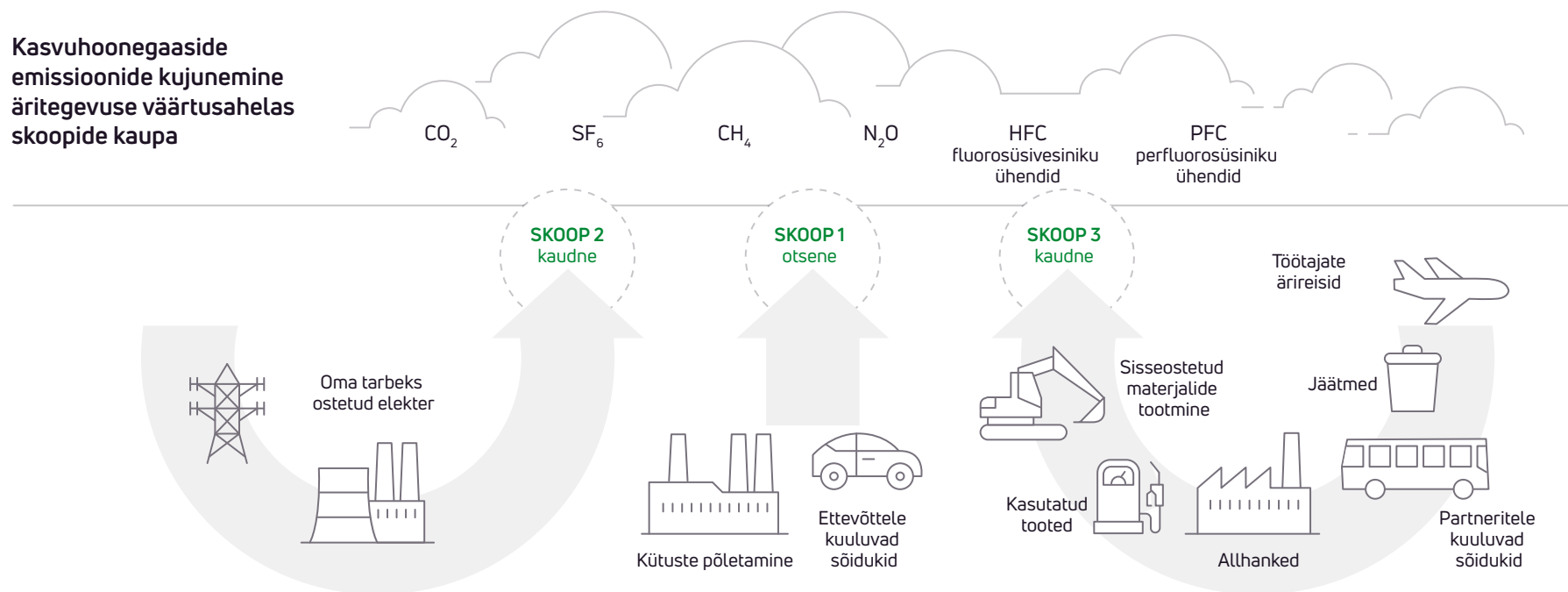
## Taastuvelektrile üleminek on kiireim tee süsinikuneutraalsuseni

Rohepöörde energiasektoris tähendab järkjärgulist üleminekut taastuv- ja roheenergiale. Enefit Green kui ühe juhtiva ja mitmekülgseima taastuenergia tootjana Baltimaades kannab olulist rolli süsinikuneutraalse energiatootmiseni jõudmisel.

Süsinikuneutraalse energiatootmise kasvatamiseks rajame päikeseparke, maismaa- ja meretuuleparke koos salvestussüsteemide arendamisega kõigil koduturgudel. Lisaks aitame pakkuda klientidele kasulikke ja keskkonda hoidvaid ning energiakasutust tõhustavaid terviklahendusi.

## Süsiniku jalajälg

Kasvuhoonegaaside emissioonide kujunemine äritegevuse väärtusahelas skoopide kaupa



Seoses kliimaeesmärkidest tuleneva vältimatu vajadusega süsinikusaastet või vähemalt tootmise süsinikuintensiivsust vähendada, alustas Enefit Green oma tegevuse süsiniku jalajälje hindamist 2021. aastal valides arvutuste baasaastaks 2020. Enefit Green arvutab süsiniku jalajälje järgides rahvusvaheliselt tunnustatud ja enimkasutatud kasvuhoonegaaside raporteerimise standardit „Greenhouse Gas Protocol Corporate Accounting and Reporting Standard, Revised Edition (2004)” ning täiendavat standardit „Corporate Value Chain (Scope 3) Accounting and Reporting Standard (2011)”

Standard hõlmab seitsme kasvuhoonegaasi heitkoguste hindamist: süsinikdioksiid (CO<sub>2</sub>), metaan (CH<sub>4</sub>), diämmastikoksiid (N<sub>2</sub>O),

fluorosüsivesiniku ühendid (HFC), perfluorosüsini ühendid (PFC), väävelheksafluoriid (SF<sub>6</sub>) ja lämmastiktrifluoriid (NF<sub>3</sub>). Kuna NF<sub>3</sub> vabaneb peamiselt LCD ekraanide tootmisel, mis ei kuulu Enefit Greeni tegevusvaldkondade hulka, siis pole NF<sub>3</sub> heidet ettevõtte kasvuhoonegaaside tekkimisel vaadeldud.

Süsiniku jalajalg väljendab kvantitatiivselt CO<sub>2</sub> ekvivalentides mõõdetud kasvuhoonegaaside heite koguhulka, mis tekib Enefit Green AS tegevuse tagajärjel. CO<sub>2</sub> ekvivalent (CO<sub>2</sub> ekv) on universaalne kasvuhoonegaaside mõõtühik, mis peegeldab kasvuhoonegaaside erinevat potentsiaali globaalse soojenemise tekitamisel väljendatuna CO<sub>2</sub> tonnides.

#### Standard jaotab ettevõtte tegevusega kaasnevad kasvuhoonegaaside emissioonid kolme skoopi:

**Skoop 1** – otsesed emissioonid ettevõtte poolt omatud või kontrollitud kasvuhoonegaaside heiteallikatest.

**Skoop 2** – kaudsed sisse-ostetud energiast tulenevad kasvuhoonegaaside emissioonid.

**Skoop 3** – kõik muud kaudsed emissioonid, mis tekivad ettevõtte väärtusahelas ülespoole või allapoole suunatud tegevuste tagajärjel

Vastavalt kasutatud standardile esitatakse biogeensete allikate otsene CO<sub>2</sub> heide skoopidest eraldi.

#### Enefit Green süsiniku jalajalg

| Emissioonid, tuh t | 2020  | 2021  | 2022  |
|--------------------|-------|-------|-------|
| Skoop 1            | 137,6 | 142,0 | 129,7 |
| Skoop 2            | 20,3  | 20,3  | 20,7  |
| Skoop 3            | 18,8  | 16,1  | 14,7  |
| Biogeenne*         | 559,8 | 500,1 | 525,2 |

\*Biogeenset päritolu CO<sub>2</sub>

Süsiniku jalajälje aruanne on läbi ISAE 3410 raporti saanud 2020. ja 2021. aastal tõendatud AS PricewaterhouseCoopers poolt. Tegemist on finantsauditist eraldiseisva töövõtuga. Tulenevalt arvutusmetoodikast on 2022. aasta andmed auditeerimata ning võivad täpsustuda järgmise aastaaruande avaldamise ajaks.

## Enefit Greeni süsiniku jalajälje kujunemine allikate kaupa

| Allikas                                              | EMISSION CO <sub>2</sub> ekv, tuh t |              |              |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                      | 2020                                | 2021         | 2022         |
| <b>Skoop 1</b>                                       |                                     |              |              |
| Jäätmete põletamine                                  | 129,5                               | 138,2        | 128,1        |
| Maagaasi põletamine                                  | 7,6                                 | 3,4          | 1,1          |
| Muud hinnatud väikese mõjuga heited                  | 0,5                                 | 0,4          | 0,5          |
| <b>Skoop 2</b>                                       |                                     |              |              |
| Ostetud elekter                                      | 20,3                                | 20,3         | 20,7         |
| <b>Skoop 3</b>                                       |                                     |              |              |
| Pelleti transport tarbijani                          | 4,3                                 | 3,6          | 4,1          |
| Pelleti põletamise kaudne CO <sub>2</sub> ekv heide* | 11,7                                | 9,8          | 7,8          |
| Jäätmete transport                                   | 2,0                                 | 2,0          | 1,8          |
| Muud hinnatud väikese mõjuga heited                  | 0,8                                 | 0,7          | 1,0          |
| <b>Biogeenne päritolu</b>                            |                                     |              |              |
| Biomassi põletamine                                  | 136,0                               | 139,7        | 144,7        |
| Jäätmete põletamise biogeenne osa                    | 159,2                               | 133,7        | 121,4        |
| Pelleti põletamise biogeenne osa                     | 264,1                               | 226,7        | 259,1        |
| Biogaasi põletamine                                  | 0,5                                 | 0,0          | 0,0          |
| <b>Kokku</b>                                         | <b>736,6</b>                        | <b>678,5</b> | <b>690,3</b> |

\* Biogeense materjali põletamisel tekkinud CH<sub>4</sub> ja N<sub>2</sub>O teisendatuna CO<sub>2</sub> ekvivalendiks loetakse vastava skoobi osaks

Skoopide hindamine annab võimaluse eesmärgistada ettevõtte süsiniku jalajälje vähendamist. Selleks tuleb vaadelda ettevõtte süsiniku jalajälje allikaid ning planeerida selle põhjal vähendamise eesmärgid. Analüüsi põhjal on ilmne, et suurimaks Enefit Greeni süsiniku jalajälje mõjuriks on Iru Elektriijaama heide. Selle heitmega tegelemiseks on Enefit Green otsustanud koostada Iru elektriijaamale pikaajalise arengukava.



Parema ülevaate ettevõtte emissioonidest annab emissioonide intensiivsuse näitaja, mis väljendab jalajälje ettevõtte suurusest sõltumatu võrreldava suhtarvuna. Enefit Greeni osas on kõige otstarbekam vaadelda emissioonide intensiivsust toodetud energia kWh kohta.

### Enefit Greeni energiatootmise süsinikuintensivsus (Skoop 1, gCO<sub>2</sub>/kWh)

|                                      | 2020 | 2021 | 2022 |
|--------------------------------------|------|------|------|
| Energia tootmise süsinikuintensivsus | 73   | 78   | 77   |

## Enefit Greeni tegevuse vastavus Euroopa Liidu taksonoomia jätkusuutlikkuse kriteeriumitele

Läänemere ühe juhtiva ja mitmekülgseima taastuvenergia tootjana teadvustame oma rolli süsinikuneutraalse ja jätkusuutlikuma elukorralduseni jõudmisel. Puhtama energiatootmise suurendamiseks rajame päikeseparke, maismaa- ja meretuuleparke koos salvestussüsteemide arendamisega. 2022. aasta lõpu seisuga vastab enamik meie tootmiskäitisi Euroopa Liidu taksonoomia jätkusuutlikkuse kriteeriumitele aidates kaasa kliimamuutuste leevendamisele või nendega kohanemisele. Koostootmisjaamades kasutatava tahke biokütuse jätkusuutlikkuse nõuded hakkasid kehtima alates 2023. aasta algusest ning seetõttu ei klassifitseeri me kuni 2022. aasta lõpuni biokütustest koostootmise käigus toodetud elektrit ja soojust taksonoomiale vastavaks.

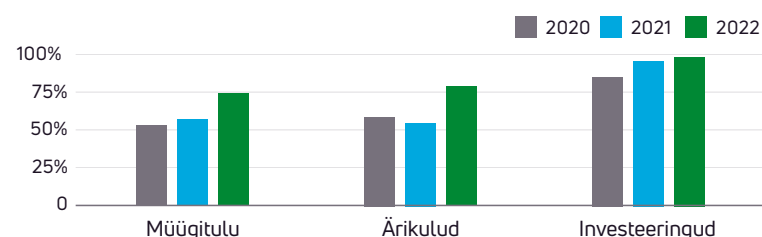
Ka Broceni pelletitehase äritegevust ei saanud kuni 2021. aasta lõpuni käsitleda Euroopa Liidu taksonoomia kohaselt jätkusuutliku tegevusena. Kuna 2022. aasta septembris kiitis Euroopa Komisjon heaks pelletite tootmises kasutatava puidu sertifitseerimissüsteemi, mida kasutab ka Broceni pelletitehas, siis liigitame Broceni pelletitehase äritegevuse alates 2022. aastast jätkusuutlikuks.

2022. aastal oli Euroopa Liidu taksonoomiale vastavate jätkusuutlike tegevuste osakaal Enefit Greeni konsolideeritud müügituludes 75,2%, ärikuludes 80,3% ja investeeringutes 98,6%.

### Enefit Green jätkusuutlike majandustegevuste näitajad (EL taksonoomia tähenduses)

| mEUR           | 2020 | 2021 | 2022  |
|----------------|------|------|-------|
| Müügitulu      | 62,6 | 89,4 | 175,5 |
| Ärikulud       | 54,1 | 55,9 | 112,4 |
| Investeeringud | 11,9 | 74,3 | 190,7 |

#### EL taksonoomia tähenduses jätkusuutlike majandustegevuste osakaal Enefit Greeni müügituludes, ärikuludes ja investeeringutes



## Vähendame järjepidevalt keskkonnaheiteid

### Õhuemissioonid

Enefit Greeni tootmistevõimega kaasnevad peamised õhuheiteid on süsinikdioksiidi (CO<sub>2</sub>) heite kõrval väävliühendid (SO<sub>2</sub>), lämmastikuühendid (NO<sub>x</sub>), süsinikmonooksiid (CO), lenduvad orgaanilised ühendid (LOÜ), ammoniaak (NH<sub>3</sub>) ja tahked osakesed (PM), mis tekivad kütuseid põletatavates elektrijaamades (Iru, Paide, Valka ning Broceni koostootmisjaamad). Lisaks väljutatakse välisõhku ka raskmetalle, kuid seda väga marginaalsetes kogustes.

Põletusseadmetest välisõhku väljutavate saasteainete kogused saadakse kas arvutuslikul teel või pidevseire tulemusena väljuvates heitgaasides mõõdetud saasteainete kontsentratsioonide alusel, nii nagu seda tehakse Iru jaamas. Pidevseire annab võimaluse reaalajas kontrollida saasteainete kontsentratsioonide vastavust keskkonnakaitselubade ja õigusaktidega kehtestatud heite piirväärtustele ja sellega vältida õhukvaliteedi piirväärtuste ületamisi.

### Heited välisõhku

|                             |       | 2020  | 2021  | 2022  |
|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|
| CO <sub>2</sub> , fossiilne | tuh t | 137   | 142   | 130   |
| SO <sub>2</sub>             | tuh t | 0,034 | 0,042 | 0,036 |
| NO <sub>x</sub>             | tuh t | 0,354 | 0,341 | 0,299 |
| Tahked osakesed             | tuh t | 0,171 | 0,136 | 0,112 |

Fossiilset CO<sub>2</sub> ja lämmastikoksiide emiteerivaks olulisemaks allikaks on Iru jaama jäätmeenergiajaam, kus põletatakse peamiselt segaolmejäätmeid. Põletatavate segaolmejäätmete kogus aastas on püsinud suhteliselt stabiilsena, mistõttu ka fossiilse CO<sub>2</sub> kogus ei ole aastatega palju kõikunud. Samas tahkeid osakesi väljutatakse välisõhku enim biomassi kütusena kasutatavatest keskmise võimsusega põletusseadmetest. Kõikide viimati nimetatud seadmete heitkoguste minimaalsel tasemel hoidmiseks kasutatakse efektiivseid püüdeseadmeid.

Elektrit- ja soojust tootvates biomassi põletusseadmetest heidetakse välisõhku biogeenset CO<sub>2</sub> ja seda keskmiselt 140 tuhat tonni aastas. Biomassi CO<sub>2</sub> heidet loetakse kliima suhtes neutraalseks ning seetõttu peetakse ka biomassi põletamist kliimamuutuste seisukohast lähtuvalt

heitmevabaks. Energiatootmine maagaasist, millega kaasnevad oluliselt suuremad heited välisõhku kui biomassi põletamisel, on viidud miinimumini.

Saasteaineid välisõhku väljutavad tootmisüksused omavad keskkonnakaitselubasid, millega on määratud heitgaasides olevate saasteainete heite lubatud piirväärtused ja aastased kogused.



Vastavalt käitise asukohariigis kehtivatele nõuetele esitatakse heite kvartaalsed ja aastased kogused kas regionaalsele või riiklikule keskkonnaametile.

Kõik tootmisüksused järgivad saasteainete lubatud piirväärtusi ja heitkoguseid ning täidavad aruandluse nõudeid.

Et vältida kahju tekitamist keskkonnale ja heastada tekitatud kahju, siis on keskkonnakasutus, sh keskkonna saastamine tasuline. Seetõttu ka välisõhku suunatavate saasteainete eest makstakse saastetasu vastavalt asukohariigis kehtivatele tasumääradele.

## Veeressursi kasutus ja heitvee teke

Enefit Greeni tootmisüksused kasutavad oma tegevuses peamiselt pinnavett. Lisaks pinnaveele toimub vee võtmine ka põhjaveest ning kohalikest veetrassidest. Kõige suurem pinnavee kasutus toimub Iru elektrijaamas – tehnoloogilisel otstarbel, seadmete jahutamiseks ja vajadusel tuletõrjeveena. Pinnavett pumbatakse Pirita jõest. Vee kättesaamiseks on Pirita jõeale rajatud Nehatu pais. Iru elektrijaama jahutusvesi on korduvas kasutuses, soojenenud vett jahutatakse gradiiris ning vesi liigub uuesti jahutuses kasutusse. Suur kogutud pinnavee kasutamise langus alates 2020. aastast on seotud peamiselt asjaoluga, et alates 2021. aastast müüb Iru elektrijaam soojusenergiat aastaringelt ning seoses sellega on vähenenud jahutusvee vajadust suvisel perioodil. Suurim põhjavee kasutaja on Valka koostootmisjaam, kus peamiselt kasutatakse vett samuti jahutuseks. Tingimused veevõtuks (vee kogused, veekogu paisutamine, põhjavee kiht, põhjavee taseme jälgimine, jne) on toodud tootmisüksuste keskkonnalubades.

### Vee kasutus

| veeliik    | ühik                  | 2020  | 2021  | 2022  |
|------------|-----------------------|-------|-------|-------|
| põhjavesi  | tuh m <sup>3</sup> /a | 131,5 | 112,5 | 121,5 |
| pinnavesi  | tuh m <sup>3</sup> /a | 784,6 | 235,8 | 182,1 |
| trassivesi | tuh m <sup>3</sup> /a | 15,6  | 19,9  | 15,4  |

Veeressursi kasutamise järgselt tekib tehnoloogilist (vee pehmen-damine, soolade äraastamine veest, jne) reovett ning süsteemide jahutamiseks kasutatud jahutusvett. Tehnoloogilisel otstarbel ning olmes kasutatud reovesi suunatakse kõigis tootmisüksustes piirkonnas kanalisatsiooniteenust pakkuva ettevõtte torustikku. Broceni pelletitehases ja koostootmisjaamas ning Iru elektrijaamas kasutatud

jahutusvesi juhitakse läbi settetiikide tagasi loodusesse. Enne vee loodusesse juhtimist võetakse heitveest veeproovid ning analüüsitakse heitvees sisalduvaid saasteaineid ning jälgitakse loodusesse juhitava vee temperatuuri. Loodusesse juhitava heitveele on kehtestatud riiklikud nõuded keskkonnalubadega, mille täitmist tootmisüksused jälgivad.

Tootmisüksused peavad võetava ja keskkonda juhitava vee koguste üle arvestust, täidavad keskkonnalubadega seatud seirenõudeid ning maksavad kasutatud vee eest riiklikke ressursitasusid ning heitvees sisalduvate ainete eest saastetasu. Kord aastas esitatakse riigile veeressursi kasutamise aastaaruanne.

Enefit Greeni tootmisüksused täidavad keskkonnalubadega etteantud nõudeid ning kasutatud veeressursi kogused ei ole ületanud lubatud veekoguseid. Samuti peetakse kinni keskkonnalubadega seatud nõuetest heitvees sisalduvate saasteainete osas.

### Jäätmed

Enefit Greeni tootmistegevuse käigus tekib ca 85% ulatuses tavajäätmeid. Kõige suurema koguse (93%) tavajäätmetest moodustab tuhk. Tuhka tekib nii biomassi kui jäätmete põletamisest. Paides, Valkas ja Brocenis biomassi põletamisel tekkiv tuhk antakse üle põllumajandusettevõtetele, kes kasutavad seda põllumajanduses väetisena.

Enefit Green peab oluliseks vähendada Eestis ladestatavate segaolmejäätmete hulka. Segaolmejäätmetest, mis ei leia uuesti kohta ringluses, toodame keskkonnasõbraliku tehnoloogia toel Iru elektrijaamas elektrit ning soojust. Iru jäätmeenergiajaam on võimeline tootma sooja ja elektrit kuni 260 000 tonnist jäätmetest

aastas. Suuresti tänu Iru jäätmeenergiajaamale on Eestis lõppenud suuremahuline segaolmejäätmete ladestamine prügilatesse. Jäätmete põletamise tulemusel jääb põletamisele suunatud jäätmetest alles ca 30 % (koldetuhk, tuhast väljavõetud metallid, ohtlik lendtuhk ning gaasipuhastusjääk). Segaolmejäätmete kasutamine soojuse ja elektri tootmiseks on sadu kordi väiksema keskkonnamõjuga kui nende ladestamine prügilasse, kus prügi lagunemisel eralduvad gaasid aastakümnetega laiali lenduvad.

### Jäätmete teke

|                               | Ühik           | 2020        | 2021        | 2022        |
|-------------------------------|----------------|-------------|-------------|-------------|
| <b>tavajäätmed kokku</b>      | <b>tuh t/a</b> | <b>63,4</b> | <b>71,5</b> | <b>64,2</b> |
| puidutuhk                     | tuh t/a        | 3,0         | 2,8         | 2,8         |
| jäätmepõletuse koldetuhk      | tuh t/a        | 58,8        | 64,2        | 57,6        |
| metallid                      | tuh t/a        | 4,6         | 4,4         | 3,6         |
| <b>ohtlikud jäätmed kokku</b> | <b>tuh t/a</b> | <b>12,1</b> | <b>12,1</b> | <b>10,5</b> |
| lendtuhk                      | tuh t/a        | 3,7         | 3,7         | 3,0         |
| gaasipuhastusjääk             | tuh t/a        | 8,3         | 8,4         | 7,5         |

Iru jäätmeenergia jaamas segaolmeprügi põletamisel tekkivad jäätmed moodustavad suurema osa Enefit Greeni tekkivatest jäätmetest. Jäätmete põletamisel tekib tuhk jaguneb suures osas koldetuhaks ning ohtlikuks lendtuhaks. Koldetuhk antakse üle Tallinna prügilale ning prügilas tuhk vanandatakse ning kasutatakse prügila sulgemisel mineraalse materjali asendajana. Seega saab öelda, et enamik tekkivatest tavajäätmetest taaskasutatakse. Lisaks tuhadele tekib suuremas koguses ka jäätmeenergiajaama koldetuhast eraldatud metalli. Metallijäätmeid tekib tootmisüksustes ka remonditööde käigus. Metallijäätmed antakse üle metallijäätmeid käitlevatele ettevõtetele.



Tekkivate ohtlike jäätmete allikas on peamiselt Iru jäätmeenergiajaama põletustehas. Põletamise tulemusel tekib ohtlike omadustega lendtuhk ning põlemisel tekkivate heitgaaside puhastamisel eralduvat gaasipuhastusjääki. Ohtlikud jäätmed antakse üle ohtlike jäätmete käitlusõigust omavatele ettevõtetele.

Keskkonnalubadega reguleeritakse jäätmete kasutamise tingimusi. Enefit Greenis kasutab jäätmeid oma tootmistegevuses üksnes Iru jäätmeenergiajaam ning võttes arvesse kasutatavat tehnoloogiat on keskkonnalooga määratletud jäätmeenergiajaama nõuded nii jäätmete koguse osas kui tingimused läbiviidavaks seireks.

Tootmisüksused koguvad kokku info aasta jooksul tekkinud jäätmete kohta ning esitavad saadud andmestiku põhjal aastale järgneva aasta alguseks jäätmete tekke, käitlemise ja üleandmise kohta jäätmearuande.

## Kasutame loodusressursse säästlikult

Kestliku arengu üheks nurgakiviks on loodusressursside säästlik majandamine. Oma tegevuses lähtume loodusressursside kasutamisel säästlikkuse kriteeriumitest. Tootmistegevuses tarbitav vesi on võimalusel korduvkasutuses ning energia tootmisel kasutame võimalusel puiduhakke asemel ka madala energeetilise väärtusega puukoore haket. Samuti otsime tehnoloogilisi võimalusi loodusressursside kasutuse vähendamiseks.

### Tootmises kasutatud ressursid

|                         | Ühik               | 2020  | 2021  | 2022 |
|-------------------------|--------------------|-------|-------|------|
| Biomass,                | tuh t              | 377   | 361   | 377  |
| sh pelletite tootmiseks | tuh t              | 267   | 252   | 257  |
| Segaolmejäätmed         | tuh t              | 242   | 237   | 216  |
| Biogaas                 | tuh m <sup>3</sup> | 233   | 0     | 0    |
| Maagaas*                | tuh m <sup>3</sup> | 4 219 | 1 758 | 585  |

\* 2020. ja 2021. aasta maagaasi koguseid on võrreldes eelmises aastaaruandes esitatud kogustega muudetud, kuna arvesse on võetud ka Iru EJ jäätmeenergiajaama stardipõletis põletatud maagaasi kogused.

Paide ja Valka elektrijaamades ning Broceni koostootmisjaamas kasutame taastuvate ressursside hulka kuuluvat kütust ehk puitkütust. Puitkütuse põletamisel tekkivat CO<sub>2</sub> heidet loetakse kliima suhtes neutraalseks, kuna see ei vii globaalset kasvuhoonegaaside taset tasakaalust välja ning seetõttu peetakse ka biomassi põletamist kliimamuutuste seisukohast lähtuvalt heitmevabaks. Kuna maagaas liigitub fossiilsete kütuse kategooriasse, siis liikumaks süsinikuneutraalse energiatootmise poole, on meil maagaasi kasutamine elektri- ja soojuste tootmiseks aastast-aastasse vähenenud.

Paide ja Valka elektrijaamades ning Broceni koostootmisjaamas kasutame taastuvate ressursside hulka kuuluvat kütust ehk puitkütust.



Broceni pelletitehas töötab SBP (Sustainable Biomass Partnership) sertifikaadi alusel. SBP on sertifitseerimissüsteem, mis on välja töötatud tagamaks, et puitbiomassi hangitakse seaduslikest ja jätkusuutlikest allikatest ning et puiduhakke ja -pelletite tarneahel on keskkonnasõbralik ja sotsiaalselt õiglane ning et pelleteid toodetakse säästvalt.

## Metsaomand ja selle majandamine

Ettevõtte omab erineva sihtotstarbega maa-alasid, millest enamuse moodustavad tootmismaa ja maatulundusmaa sihtotstarbega katastriüksused. Maatulundusmaa otstarbega maadel on 600 ha ulatuses majandatavat metsa. Maade kasutamisel lähtume seisukohast, et maa on elukeskkonna piiratud ressurs, mida tuleb kasutada heaperemehelikult, tagades sihtotstarbest tuleneva jätkusuutliku majandamise. Põllumaade puhul peame lugu põhimõttest, et taastuenergia on võimalik toota koostöös põllumajandusega ning näeme mõlemapoolset kasu kaas- ja koostööst kohalike põllumajandustootjatega maakasutuse osas.

Metsade majandamisel lähtume PEFC (*The Programme for the Endorsement of Forest Certification* ehk Metsasertifitseerimise skeemide tunnustamise programm) standardi nõuetest, tagamaks metsade keskkonnasõbraliku ja säästliku majandamise koos tuulest taastuenergia tootmisega. Oma metsamaadel oleme valmis tegema ja juba ka teeme koostööd piirkondlike jahiseltsidega, kes seisavad hea metsa elukeskkonna tasakaalu tagamisel. Me ei sea piiranguid metsaandide korjamisel ning näeme laiemat ühiskondlikku kasu ühiskasutuse suurendamisest seoses uuendatavate- ja rajatavate juurdepääsudega metsamaadele. Lisaks planeerime liituda PEFC Eesti rahvusliku metsamajandamise rühmasertifikaadiga, mis annab meile võimaluse omandada kompetentsi teadmuspõhise liidu tasakaalustatud tegevustest seoses metsade liigirikkuse, tootlikkuse, taastumisvõime ja elujõu säilitamisega.

## Hoiame keskkonda

Tänapäevane energiatootmine liigub üha enam tarbijatele ja kogukondadele lähemale, mistõttu uute taastuenergia projektide arendamisel teeme tihedat koostööd kohalike kogukondadega. Uute tuule- ja päikeseparkide planeerimisel ja ehitamisel lähtume põhimõttest, et arendusprojektiga kaasnev mõju nii loodus- kui inimtekkelisele keskkonnale ja kogukondadele oleks minimaalne ning aitaks kaasa ka piirkonna arengule.

Lähtume oma tegevuses loodus- ja elukeskkonna säästmise põhimõtetest. Me planeerime uusi tuule- ja päikeseparke väljaspoole tundliku loodusega alasid, nagu kaitsealuste liikide elupaikadest, kaitsealadest, tundlike ökosüsteemide aladest ning arvestame bioloogilise mitmekesisuse säilitamise vajadusega.

Tuuleparkide arendamisel viime läbi põhjalikud keskkonnamõju hindamised, et välja selgitada kavandatava projekti mõju keskkonnale laiemas tähenduses, sh ka inimesele ja et kaasata ka kogukondi ja avalikkust. Keskkonnamõju hindamise raames teostame ka ulatuslikke eeluuringuid, mis on seotud projektiala ja selle lähipiirkonna elustikuga.

Mõju hindamise tulemusena selgitatakse välja olulised keskkonnamõjud ja pakutakse välja leevendusmeetmed ja seiretingimused. Ettenähtud juhtudel viime läbi ka projekti realiseerimise järgset elustiku seiret, et saada andmeid liikidele avalduvate mõjude kohta ning olla vajadusel reageerima looduses toimuvatele muutustele.

Enefit Green täidab vastutustundlikult keskkonnavalaseid seadusandlikke ja keskkonnalubadega määratud nõudeid. Ettevõtte tegevuse kohta pole keskkonnajärelevalve asutustes registreeritud ühtegi keskkonnavalatust tingimuse rikkumist. Samuti ei ole lubadega seotud tegevuste korralistel ülevaatusel tuvastatud mittevastavusi loa nõuetega.

# Rohepöörde kiirendamine koos inimeste ja kogukondadega

*Usume, et üleminek puhtale taastuvenergiale tuginevale tulevikule saab põhineda ainult pühendunud ja professionaalsetel töötajatel ning koostööl kohalike kogukondadega. Jätkusuutlikuma tuleviku poole liikumisel on oluline igaüks ja iga tegevus. Seetõttu on meie praegused ja tulevased töötajad ning kogukonnad meie edu võti.*



## Töötajate pühendumus ja juhtimiskvaliteet kasvas

Enefit Greeni rahvusvahelises meeskonnas töötavad pühendunud talendid, kelle professionaalsus ja uuendusmeelsus aitavad ellu viia meie kasvustrateegiat. 2022. aasta 31. detsembri seisuga töötas Enefit Greenis 178 inimest, sh 149 meest ja 29 naist. Juhte oli aasta lõpu seisuga 30.

### Töötajaskonda iseloomustavad võtmenäitajad

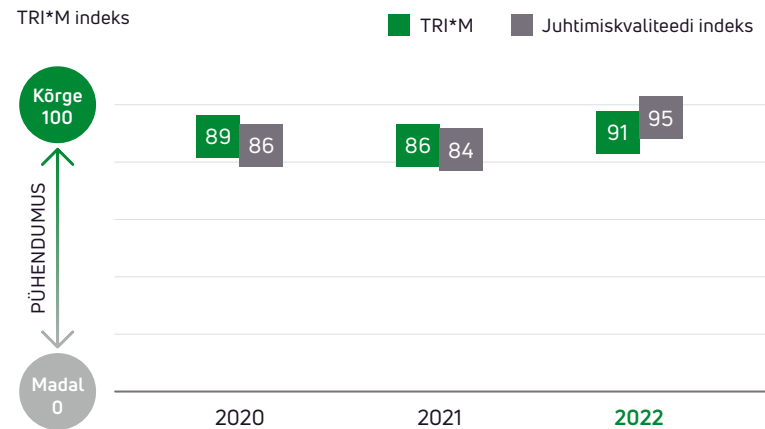
|                                    | Ühik | 2020 | 2021 | 2022 |
|------------------------------------|------|------|------|------|
| Töötajate arv (aasta lõpus)        | Arv  | 153  | 165  | 178  |
| Tööjõukulud                        | m€   | 6,1  | 6,7  | 9,1  |
| Vabatahtlik volavus                | %    | 6,8  | 6,2  | 6,3  |
| Juhtimiskvaliteedi indeks          |      | 86   | 84   | 95   |
| Töötajate pühendumusindeks (TRI*M) |      | 89   | 86   | 91   |

TRI\*M indeks on pühendumuse koondnäitaja, mis arvutatakse viie võtmeküsimuse põhjal.

Siserahulolu-uuringu järgi tõusis Enefit Greeni töötajate pühendumus 2022. aastal viie punkti võrra 86-lt punktilt 91-le. Juhtimiskvaliteet paranes üheteistkümnepunkti võrra 84-lt punktilt 95ni. Märkimisväärselt kasvas töötajate arv, kes tunnevad end tõeliselt pühendunud edasiviijatena. Iga teine töötaja peab end eestvedajaks, kes tahab asju juhtuma panna. Need on läbi aegade parimad tulemused.

Enefit Greeni tugevusena toovad töötajad välja motiveerivat tööõhkkonda, arusaadavaid eesmärke, teadmiste ja oskuste rakendatavust ning kõrget juhtimiskvaliteeti. Lisaks väärtustatakse tööks vajaliku info kättesaadavust ja võimalust kaasa rääkida ettevõtte arengus.

### Enefit Greeni töötajate pühendumusindeks (TRI\*M) ja ettevõtte juhtimiskvaliteedi indeks



2022. aastal jõudis Enefit Green Eesti ihaldusväärsima tööandja TOP 20 hulka saavutades 16. koha



## Fookuses ohutu töökeskkond ja töötajate tervis

Meie eesmärk on töötada tööõnnetuste ja kutsehaigestumisteta, seetõttu hoiame ohutu töökeskkonna loomist ja tagamist iga päev tähelepanu keskpunktis.

Oleme hinnanud töökohtadega seotud riske ja koolitanud personali õpetades ohtudele või tingimuste keerukusele vastavaid töövõtteid. Meie eesmärk tööõnnetuste osas on absoluutne null. Läheneme tööohutuskultuuri edendamisele ja tööohutuskasvatusele süsteemselt ning viime regulaarselt läbi koolitusi. Meie ohutuskultuur põhineb juhtide eestvedamisel, töötaja isiklikul vastutusel ja koostööl.

Töökeskkonna tulemuste mõõtmiseks rakendame kõikidel juhtimistasanditel „Kaotatud tööajaga tööõnnetuste segaduse määr“. See on tootmisüksuste töökeskkonna ohutuse indeks (ingl. k. *Lost workday injury frequency per million working hours*), mis peegeldab kaotatud tööajaga tööõnnetuste sagedust ühe miljoni töötunni kohta. 2022. aastal ei toimunud Enefit Greenis ühtegi tööõnnetust ettevõtte töötajatega.

| KPI                                          | 2020 | 2021 | 2022 |
|----------------------------------------------|------|------|------|
| Kaotatud tööajaga tööõnnetuste sageduse määr | 3,8  | 0    | 0    |

Soodustame dialoogi oma töötajatega tervishoiu, järelevalve, ohutuse ja puhtama töökeskkonna edendamiseks. Kasutame veebirakendust „e-Ohutusmärkmik“, mille kaudu saavad töötajad anda teada ohuolukordadest ja peaaegu juhtunud õnnetustest. Kogutud andmed

registreeritakse ja analüüsitakse, et selgitada välja potentsiaalse ohu juurpõhjused.

Töötervishoiu ja tööohutuse peamised protsessid on kokku lepitud organisatsiooniüleselt ja iga ettevõtte vastutab nende rakendamise eest.

### Tegevused tööohutuse tagamiseks ja töötajate tervise hoidmiseks:



töötervishoiu ja -ohutuse eest vastutavate isikute määramine



vajalike isikukaitsevahendite hankimine ja töötajate varustamine



perioodiliste kontrollide (ohutuspäevade) ja siseauditite läbiviimine töökohtadel nii ettevõtte töötajate kui ka alltöövõtjate kohta



töötervishoiu ja tööohutuse valdkonna koordineerimine kontserni tasandil



ohutute töökohtade tagamine



töökohtadega seotud ohutus- ja terviseriskide hindamine



perioodiliste tervise- kontrollide läbiviimine



ohuolukordadest, intsidentidest ja õnnetustest informeerimine ja registreerimine



tööde ohutusjuhendite koostamine



töötajate perioodiline kohustuslik koolitus vastavalt nende töö ohutus- ning kvalifikatsiooni nõuetele, töötajate koolituste monitoorimise andmebaas



rikkumiste ja õnnetuste analüüsi teostamine ning parandusmeetmete kindlaksmääramine ning rakendamine



riskihindamisest tulenevate ennetavate meetmete kindlaksmääramine ja rakendamine

Enefit Green arendab uusi tuuleparke nii maismaale kui ka merele, et suurendada roheline elektri tootmist. Rohkem tuulikuid tähendab ka seda, et peame olema valmis reageerima võimalikele vahejuhtumitele tuulikute hooldamisel ja muudele õnnetustele. Lõppenud aastal viisime esmakordselt Eestis koos päästeameti ja teiste partneritega läbi õppuse, et harjutada tuulikus aset leidva õnnetusjuhtumi lahendamist. Hea koostöö päästeameti, kiirabi ja politseiga ning valmisoleku testimine annab kindlustunde tulevikuks, kus tuulikuid on rohkem, kuid inimeste turvalisus endiselt kõige olulisem.

Peame oluliseks meie töötajate füüsilist ja vaimset tervist, nii oleme loonud oma töötajate jaoks mitmesuguseid tervisealgatusi. Tagame töötajatele regulaarsed tervisekontrollid ja pakume võimalust vaktsineerida gripi ja puukentsefaliidi vastu.

---

***2022. aastal avanes meie töötajatel võimalus liituda tervise-kindlustusega. Kindlustuse kaudu saavad töötajad kõikidel koduturgudel vajadusel kasutada erameditsiini teenuseid.***

---

MTÜ "Peaasi" läbi viidud vaimse tervise kampaania käigus, oli töötajatel võimalus testi kaudu hinnata oma vaimse tasakaalu hetkeolukorda. Seoses Venemaa agressiooniga Ukrainas võimaldame töötajale täiendavalt tasuta psühholoogilise nõustamise teenust. Samuti hüvitame töötervishoiuarsti poolt määratud psühholoogi vastuvõtu.

Innustame spordiklubi kaudu inimesi liikuma ja hüvitame sportimise kulusid. Individuaalsete võimaluste laiendamiseks liitus spordiklubi 2022. aastal Stebby keskkonnaga, kus töötajatel on võimalik leida endale sobiv treeninguviis enam kui 2000 teenuseosutaja seast.

## Väärtustame karjääri- ja arenguvõimalusi

Usume, et pidev õppimine ja areng hoiab meie töötajaid motiveeritud ja kaasatud. Jagame teadmisi ja õpime üksteiselt, et kasvada ettevõtteks ja inimestena.

Töötajate arendamisel on märkimisväärne roll nii kohustuslikel kui ka vabatahtlikel e-kursustel. 2022. aastal pakkusime oma töötajatele üle 70 erineva koolituse, millest suur osa moodustasid tehnilise ja projektijuhtimise pädevustega seotud koolitused. Just need pädevused on arendustegevuste oluliseks alustalaks.

Töötajate arengu soodustamiseks käivitati kolmeaastane koolitusprogramm Enefit Academy. Töötajatele mõeldud kolmkeelne õpikeskus keskendub väärtuspõhise juhtimise, vastutuse võtmise ja andmise, eestvedamise, enesejuhtimise, võrgustikupõhise koostöö kompetentside ja jätkusuutliku mõttelaadi arendamisele.

Uute töötajate sisseelamist toetab põhjalik *onboarding* programm, millega tagame vajalikud teadmised strateegiast, peamistest valdkondadest ja eesmärkidest. Sealhulgas läbib iga töötaja koolitused ka eetika, pettuseriski, küberturvalisuse ning võrdse kohtlemise teemades.

Lisaks tavapärasele klassikoolitustele on töötajatel võimalus osa saada kogemuskлубidest, kovisioonigruppidest, keelekohvikutest ja õppida kogenud kolleegidelt läbi arengupartnerluse. Näiteks rääkisid meie töötajad jätkusuutlikkuse ja rohepöörde tõlgendamisele keskendunud loengusarjas Teekond Nulli kolleegidele taastuvenergeetikast.

## Inspireerime tulevase talente

Taastuenergia areng nõuab noori tulevikutegijaid, kes soovivad luua uusi lahendusi ja olla osa muutustest. Meie missioon on aidata leida, hoida ja arendada vajalike hoiakute, oskuste ja teadmistega tipptegijaid.

Võtsime 2022. aastal praktikale 12 tulevikutegijat. Ootame igal aastal IT, inseneri ja analüütika erialade tudengeid meie ettevõttesse väärt kogemust omandama.

Kaasame õppekäikudega kooliõpilasi ja tudengeid töömaailma ning näitame taastuenergeetika tööprotsesside toimimist. Korraldasime aasta jooksul 26 ekskursiooni 817 õppurile kutsekoolidest, ülikoolidest ning üldhariduskoolidest.

Samuti panustasid meie töötajad haridusse õppetegevuse praktikumide, töötubade ja loengute andmise kaudu. Lõime kaasa teadussaates „Rakett 69“, andsime kliimaneutraalsuse teemal külalistunni Tagasi Kooli programmi raames, rääkisime erinevates õppeasutustest taastuenergeetikast ja rohepöördest. Panustasime TalTechi innovatsiooni- ja ettevõtluskeskuse Mektory ruumi renoveerimisse.

Taastuenergia tootmisvõimsuste rajamine ning opereerimine annab tulevikus püsivalt tööd mitmesajale inimesele. Jätkasime koostööd Eesti Tuuleenergia Assotsiatsiooni, haridusasutuste ja ettevõtete ga tuulikutehnoloogi õppekava väljatöötamiseks. Tööjõukoolitamise partneriteks valiti Kuressaare Ametikool ja Pärnumaa Kutsehariduskeskus. Kutsehariduse arendamise kaudu saame olla kindlad, et tuuleenergia laiema kasutuse mõjudena tekkivad töökohad jäävad Eestisse ja hakkavad maksutuluga toetama kohalikke omavalitsusi ja kogukondasid.



## Hindame tugevaid kogukonna- ja koostöösuhteid

On mitmeid ühiskondlikke teemasid, millega peame tegelema, et meil oleks võimalus ehitada jätkusuutlikumat tulevikku. Mõistame, et taastuvenergeetika arendamisega kaasneb suur vastutus.

Panustame esindusorganisatsioonide kaudu energeetikasektori üldisesse arengusse.

### Enefit Green on järgmiste organisatsioonide liige:

- Eesti Tuuleenergia Assotsiatsioon
- Läti Tuuleenergia Assotsiatsioon
- Leedu Tuuleenergia Assotsiatsioon
- Eesti Ringmajandusettevõtete Liit
- Eesti Jõujaamade ja Kaugkütte Ühing
- Läti Kaugkütte Assotsiatsioon
- Paldiski Ettevõtjate Liit

Juba viiendat aastat aitasime korraldada Paldiski Ettevõtjate Liidu eestvedamisel toimuvat tööstusinvesteeringutele ja ettevõtluse arendamisele suunatud konverentsi „Teistmoodi Paldiski”. Sel korral keskendus konverents nutikate rohelinnakute loomise võimalustele, gaasilistele kütustele ja hübriidparkidele.

Oleme veendunud, et kohalik kogukond peab piirkonna arendusprojektidest kasu saama. Panustame tuuleparkide naabruskondade heaolusse kohalike omavalitsustega loodud mittetulundusühingute kaudu.



2022. aastal suunasime Eestis tuulikutoetuse MTÜde kaudu kohalikesse projektidesse kokku 142 tuhat eurot. Leedus oleme sõlminud kokkulepped kohalike omavalitsustega ja toetasime kogukondi 138 tuhande euro ulatuses.

Arendusprojektides lähtume läbipaistvuse ja kohaliku kogukonna kaasamise printsiibist. Jätkasime töörühmade eestvedamist kogukondadele oluliste küsimuste lahendamiseks erinevates arendusprojektides. Meie eesmärgiks on arutada regulaarselt teemadel, mis kogukondadel planeerimisprotsessis tekivad. Korraldasime aasta jooksul kokku 15 töörühma kohtumist.

Uute tuuleparkide planeerimisel on tuulikute väljanägemine üks peamisi küsimusi, mida inimesed esitavad. Mida selgemalt suudame parkide kohta teavet anda, seda vähem levib valeinfot ja hirme nende kohta. Võtsime uute tuuleparkide tutvustamiseks kasutusele virtuaalreaalsuse lahenduse, et anda tuulepargi naabritele parem ülevaade, millised tuulikud päriselt välja näevad. Uues virtuaalreaalsuse lahenduses saavad inimesed plaanitavat tuuleparki endale tuttavalt maastikul erinevatest asukohtadest ise vaadata.

Vahetult enne 2022 õppeaasta algust aitasime koos Eesti Ringmajandusettevõtete Liiduga paigaldada kõikidesse Saaremaa ja Muhu koolidesse 46 sortimisjaama. Peame oluliseks kasvatada noorte teadlikkust prügi sorteerimisest ja sorteeritud prügi võimalikust väärtusest. Kool on ideaalne koht, kus tekitada noortes jäätmekäitluse vastu huvi ning anda praktilisi kogemusi, et need kanduks ka kodudesse. Õpilastel ja töötajatel on võimalik nüüd olmejäätmeid sortida neljaks: pakendi-, bio-, paber/papp- ja segaolmejäätde. Sama projekt viidi läbi esimest korda 2021. aastal Hiiumaal.

## Jätkusuutliku tuleviku loomine läbi usalduse ja läbipaistvuse

*Hea ühingujuhtimine on Enefit Greeni sidusrühmadega usalduse loomise alus. Enefit Green on Nasdaq Tallinna börsil noteeritud ettevõttena pühendunud parimate juhtimistavade rakendamisele. Järgime alati kõigis oma tegevustes seadust. Eeldame ka kõigilt oma äripartneritelt seaduse järgimist.*





# Ühingujuhtimise aruanne

## Juhtimispõhimõtted

Enefit Greeni nõukogu ja juhatuse eesmärk on arendada ja juhtida Enefit Greeni nii, et oleksime strateegilise selguse, heade juhtimistavade, efektiivsuse, majandustulemuste ja koostöö poolest eeskujuks teistele ettevõtetele.

NASDAQ Tallinna börsil avalikult noteeritud äriühinguna rakendab Enefit Green parimaid juhtimistavasid. Lisaks äriseadustikule juhendatakse Finantsinspektsiooni kinnitatud Heast Ühingujuhtimise Tavast ja börsiettevõtetele kehtestatud reeglitest.

Enefit Greeni juhtimispõhimõtted lähtuvad ettevõtte strateegiast, väärtustest ning aktsionäride ootustest.

100% riigile kuuluv ettevõtte Eesti Energia omab 77,2% Enefit Greeni aktsiatest. Seega kohaldub Enefit Greenile ka osa riigivaraseaduses sätestatud äriühingu juhtimise nõuetest.

Ettevõtte strateegilised eesmärgid seame viieks järgmiseks aastaks ning uuendame neid igal aastal. Strateegilistele eesmärkidele oleme seadnud võtmemõõdikud ehk KPI-d (ingl. k. *key performance indicator*), mille järgi saame jooksvalt hinnata, kas oleme eesmärkide täitmisel õigel teel. Võtmemõõdikuteks on ettevõtte EBITDA, tuuleparkide ja koostootmisjaamade töökindlus, uute teenuste EBITDA, kaotatud tööajaga tööõnnetuste sageduse määr, koostööindeks, juhtimiskvaliteet.

Eesmärkide saavutamiseks kaasavad ja motiveerivad juhid oma meeskonnaliikmeid lähtudes ettevõtte väärtustest ning ühtsetest

juhtimis põhimõtetest. Hoiame oma töötajaid kursis organisatsiooni eesmärkide ja nende täitmisega. Hoolitseme ohutu töökeskkonna ja kõrge töökultuuri eest, maksame oma töötajatele konkurentsivõimelist tasu ning märkame ja tunnustame oma inimesi.

Aktsionäride ees kannavad ootuste ja eesmärkide täitmise eest vastutust ettevõtte juhatus ja nõukogu. Ettevõtte eesmärk on olla läbipaistev nii oma majandustegevuses, informatsiooni avalikustamises kui ka suhetes aktsionäridega, klientide, partnerite ja huvigruppidega. Enefit Green esitleb ja selgitab oma majandustulemusi neli korda aastas ning avaldab aruanded ning seonduvad esitlusmaterjalid oma kodulehel. Läbipaistvuse suurendamiseks avaldame ja kommenteerime oma peamisi tootmistulemusi igakuiselt.

Astusime 2022. aastal suure sammu edasi ettevõtte juhtimissüsteemiga. Viisime lõpule integreeritud juhtimissüsteemi sertifitseerimise vastavalt tööohutuse ja töötervishoiu juhtimise standardile ISO 45001:2018 kogu ettevõtte ulatuses.

Oleme üle koduturgude sertifitseeritud kolme ISO standardi alusel: ISO 9001 Kvaliteedijuhtimine, ISO 14001 Keskkonnajuhtimine ning ISO 45001 Töötervishoiu ja tööohutuse juhtimine. Lisaks on Iru jäätmeenergia elektri jaam sertifitseeritud Keskkonnajuhtimissüsteem EMAS, Euroopa parlamendi ja nõukogu määruse kohaselt.

## Eetikakoodeks

Enefit Green järgib Eesti Energia kontserni eetikakoodeksi, mis muu hulgas sätestab, et meie organisatsioonikultuur on vaba diskrimineerimisest, ahistamisest, alandamisest ja muust ebaviisakast käitumisest. Kõiki töötajaid koheldakse õiglaselt ja võrdselt, sõltumata rahvusest, vanusest,

rassist, soost, keelest, päritolust, nahavärvusest, usutunnistusest, puudest, seksuaalsest sättumusest, poliitilistest või muudest veendumustest. 2022. aastal läbisid kõik Enefit Greeni töötajad eetikakoodeksi alase e-koolituse. Partneritele kehtestatud eetikanõuded on toodud Eesti Energia kontserni eetikakoodeksis partneritele, mida rakendab ka Enefit Green. Koodeksis on muuhulgas toodud miinimumnõuded pettuste ja korruptsiooni vältimiseks, töötaja õiguste ja inimõiguste järgimiseks.

Enefit Green ei ole pidanud vajalikuks täiendavalt eetikakoodeksis sätestatule rakendada mitmekesisuspoliitikat, sest me peame oma töötajate ja juhtide valimisel silmas alati Enefit Greeni parimaid huve ja lähtume seetõttu personali valikul sooneutraalselt ja mittediskrimineerivalt isiku haridusest, oskustest ja varasematest kogemustest ning vajadusel vastavusest õigusaktidest tulenevatele nõuetele.

## Huvide konflikti vältimine

Enefit Greeni väärtuste ja eetikaga seonduvalt, sh korruptsiooni-ennetuse eesmärgil, on grupiüleselt kehtestatud huvide konflikti vältimise kord, mille kohaselt on oma ärihuvide deklareerimise kohustus nii grupi ettevõtjate juhtorganitesse kuuluvatel isikutel kui ka töötajatel, kellel on oma tööülesannetest, volitustest ja/või vastutusest tulenevalt objektiivselt võimalik sattuda huvide konflikti.

Juhatus ja/või nõukogu liikmete või nendega seotud isikutega tehtud tehingud on avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes. Kõik tehtud tehingud on tavapärasest äritegevusest tulenevad ning baseeruvad õiglastel tingimustel, mis on võrdsed mitteseotud isikute omadega.

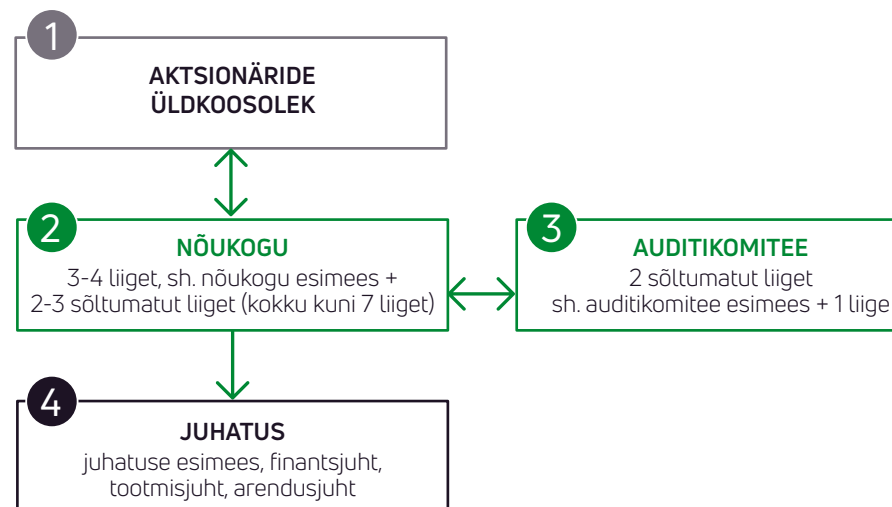
Huvide konflikti riski tekkimisel on riskile avatud isik ennast päevakorrapunkti arutelult ja otsustamisest taandanud.

## Organisatsiooni struktuur ja juhtimisorganid

Peame oluliseks, et grupi struktuur on selge ja loogiline, lähtume organisatsiooni eesmärkidest ja vajadustest ning võtame arvesse ärikeskkonna arengut. Grupi emaettevõtte Enefit Green ASi juhtimisorganid on üldkoosolek, nõukogu ja juhatus.

### ENEFIT GREENI JUHTIMISORGANID

- 1 Aktsionärid saavad kasutada oma hääleõigust aktsionäride üldkoosolekul olulistes ettevõtet puudutavates küsimustes (näiteks kasumijaotus, nõukogu liikmete valimine, audiitori määramine jm)
- 2
  - Strateegiline planeerimine
  - Juhtimise korraldamine ja järelvalve juhatus tegevuse üle
  - Olulisemate strateegiliste otsuste langetamine
- 3 Nõukogu nõustamine raamatupidamise, audiitorkontrolli, riskijuhtimise, sisekontrolli ja -auditeerimise, järelevalve teostamise ja eelarve koostamise valdkonnas ning tegevuse seaduslikkuse osas.
- 4
  - Igapäevane tegevjuhtimine ja ettevõtte esindamine
  - Äritegevuse aruandlus nõukogule



## Üldkoosolek

Enefit Greeni kõrgeim juhtimisorgan on aktsionäride üldkoosolek, kes muu hulgas otsustab:

- uute ettevõtete asutamise ja omandamise;
- olemasolevate ettevõtete likvideerimise;
- nõukogu liikmete ametisse määramise ja tagasikutsumise;
- oluliste investeeringute tegemise;
- audiitori määramise;
- majandusaasta tulemuste kinnitamise ja kasumi jaotamise;

- juhatuse liikmete tasustamise ja tööga kaasnevate hüvede, sealhulgas lahkumis- ja pensionihüvitiste, ja muude soodustuste määramise aluste ja põhimõtete ja nende oluliste muudatuste heakskiitmise;
- kas juhatuse liikmete tegelik tasustamine on kooskõlas tasustamise põhimõtetega;
- Nasdaq Tallinna börsi reglemendis sätestatud juhtudel seotud isikute (Nasdaq Tallinna börsi reglemendi tähenduses) tehtud oluliste tehingute (Nasdaq Tallinna börsi reglemendi tähenduses) heakskiitmise;
- tehingute kinnitamise, mis Nasdaq Tallinna börsi reglemendi kohaselt tuleb aktsionäride üldkoosolekule kinnitamiseks esitada.

Põhikirja muutmisel lähtub üldkoosolek äriseadustikus sätestatud nõuetest. Põhikirja muutmise otsus on vastu võetud, kui selle poolt on antud vähemalt 2/3 üldkoosolekul esindatud häälest. Korraline üldkoosolek toimub kord aastas kuue kuu jooksul pärast grupi majandusaasta lõppu juhatuse poolt määratud ajal ja kohas.

## Nõukogu

Nõukogu on juhtimisorgan, mille peamised ülesanded on:

- grupi tegevuse planeerimine;
- juhtimise korraldamine ja järelevalve juhatuse tegevuse üle;
- grupi strateegia kinnitamine ja järelevalve selle elluviimise üle;
- olulisemate strateegiliste otsuste vastuvõtmine.

Põhikirja kohaselt koosneb nõukogu viiest kuni seitsmest liikmest, kelle aktsionäride üldkoosolek valib kolmeks aastaks. Vähemalt pooled nõukogu liikmetest peavad olema sõltumatud Hea Ühingujuhtimise Tava tähenduses. Kui nõukogu liikmeid on paaritu arv, võib sõltumatute liikmete arv olla ühe võrra väiksem sõltuvate liikmete arvust.

Enefit Greeni nõukogu esimeheks on Hando Sutter ja liikmeteks Andri Avila, Raine Pajo, Erkki Raasuke ja Anne Sulling, kellest kaks viimast on sõltumatud liikmed Hea Ühingujuhtimise Tava tähenduses.

Nõukogu liikmete volitused kehtivad kuni 21. oktoobrini 2024.

Enefit Greeni nõukogu sõltumatute liikmete tasuks on ainuaktsionäri 14. oktoobri 2021 otsusega määratud 1000 eurot kuus. Teistele nõukogu liikmetele tasu ei maksta. 2022. aasta eest nõukogu liikmetele makstud tasud on esitatud alltoodud tabelis.

Nõukogu koosolekud toimuvad üldjuhul kord kuus, v.a suvekuudel. 2022. aastal toimus 14 nõukogu koosolekut, nendest 2 elektroonilist. Kõik nõukogu liikmed osalesid kõigil nõukogu koosolekutel.

## NÕUKOGU seisuga 31. detsember 2022

**HANDO SUTTER**  
nõukogu  
esimees



**ANDRI AVILA**  
nõukogu  
liige



**RAINE PAJO**  
nõukogu  
liige



**ERKKI RAASUKE**  
nõukogu  
liige



**ANNE SULLING**  
nõukogu  
liige



|                                                                             |                                                                             |                                                                             |                                                                             |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Volituste alguse aeg: 04.09.2017<br>Volituste kehtivuse tähtaeg: 21.10.2024 | Volituste alguse aeg: 04.09.2017<br>Volituste kehtivuse tähtaeg: 21.10.2024 | Volituste alguse aeg: 01.01.2021<br>Volituste kehtivuse tähtaeg: 21.10.2024 | Volituste alguse aeg: 21.10.2021<br>Volituste kehtivuse tähtaeg: 21.10.2024 | Volituste alguse aeg: 21.10.2021<br>Volituste kehtivuse tähtaeg: 21.10.2024 |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|

### KOGEMUS

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Alates 2014 Eesti Energia AS, juhatuse esimees<br>Alates 2015 Eurelectric juhatuse liige<br>2010–2014 NordPool Spot AS, regiooni juht<br>2006–2009 US Invest, arengu nõunik<br>2002–2006 Olympic Entertainment Group, operatsioonide direktor<br>Varasemalt töötanud erinevatel positsioonidel Tolaram Investment AS-s, AS-s ESS Group ja AS-s Eesti Talleks. | 2014 Eesti Energia AS, juhatuse liige, finantsdirektor<br>2010–2014 Premia Foods AS, juhatuse liige<br>2001–2009 Olympic Entertainment Group, juhatuse liige<br>Alates 2007 Geoplast OÜ, juhatuse liige<br>Varasemalt töötanud erinevatel positsioonidel erinevates investeerimisega tegelevates äriühingutes | Alates 2006 Eesti Energia AS, juhatuse liige, tootmisdirektor<br>2007–2010 OÜ Põhivõrk, nõukogu esimees<br>2000–2006 OÜ Põhivõrk, erinevatel ametikohtadel<br>Varasemalt töötanud erinevatel energeetikaga seotud ametikohtadel | Alates 2021 OÜ Skeleton Technologies Group, juhatuse liige, finantsdirektor<br>2016–2021 Luminor Group, juhatuse esimees<br>2013–2016 LHV Group, juhatuse esimees<br>2012–2013 EV majandusministri nõunik<br>Varasemalt töötanud erinevatel positsioonidel Swedbankis | Sõltumatu konsultant, nõustanud paljusid ettevõtjaid välisurgudele laienemisel<br>2015–2019 Riigikogu liige<br>2014–2015 Väliskaubandus- ja ettevõtlusminister<br>Varasemalt tegelema Eesti CO <sub>2</sub> saastekvoodi müügiga Kesk-konnainvesteeringute Keskuses ning juhtinud Eesti eurole ülemineku projekti Rahandusministeeriumis. Samuti töötanud peaministri nõunikuna ja olnud ametis Swedbankis ja Nelja Energia OÜs. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### HARIDUS

|                                                                                   |                                                                      |                                                                                                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Estonian Business School, MBA kursus<br>Tallinna Tehnikaülikool, mehaanikainsener | Concordia Rahvusvaheline Ülikool Eestis, rahvusvaheline ärijuhtimine | Tallinna Tehnikaülikool, energeetika teaduskond, tehnikateaduste doktor; majandusteaduskond, ärijuhtimise magister; infotehnoloogia teaduskond, magister | INSEAD Advanced Management Programm<br>Tallinna Tehnikaülikool, majandus | Pariisi Dauphine'i Ülikool, magistrikraad rahvusvahelises majanduses ja rahanduses<br>Smith College (USA) majanduse ja prantsuse õpingute eriala |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### NÕUKOGU LIIKMELE 2022. AASTA JOOKSUL MAKSTUD TASU, €

|   |   |   |        |        |
|---|---|---|--------|--------|
| – | – | – | 12 000 | 12 000 |
|---|---|---|--------|--------|

### NÕUKOGU LIIKMELE KUULUVATE ENEFIT GREENI AKTSIATE ARV

|       |       |       |        |   |
|-------|-------|-------|--------|---|
| 5 000 | 2 715 | 2 621 | 51 849 | 0 |
|-------|-------|-------|--------|---|

### NÕUKOGU LIIKME LÄHIKONDSETELE KUULUVATE AKTSIATE ARV

|       |   |   |        |       |
|-------|---|---|--------|-------|
| 3 000 | 0 | 0 | 29 359 | 1 275 |
|-------|---|---|--------|-------|

### OSALEMISPROTSENT KOOSOLEKUTEL

|      |      |      |      |      |
|------|------|------|------|------|
| 100% | 100% | 100% | 100% | 100% |
|------|------|------|------|------|

## Juhatus

*Grupi tegevjuhtimise eest vastutab Enefit Greeni juhatus, kes lähtub ettevõtja juhtimisel nõukogu poolt kinnitatud grupi strateegiast.*

Juhatusesimehe määrab nõukogu. Juhatuses liikmed kinnitab nõukogu vastavalt juhatusesimehe ettepanekule. Juhatuses liikme tagasikutsumine on samuti nõukogu pädevuses.

Seisuga 31. detsember 2022 kuulusid Enefit Greeni juhatusse selle esimees Aavo Kärmas ning liikmed Veiko Räim ja Innar Kaasik. Juhatuses liikmete volitused kehtivad kuni 24. septembrini 2024. Neljas juhatuses liige, arendustegevuse eest vastutav Linas Sabaliauskas kutsuti tema enda soovil juhatusesist tagasi alates 01. augustist 2022. Kuni uue arendustegevuse eest vastutava juhatuses liikme leidmiseni vastutab selle valdkonna eest juhatusesimees Aavo Kärmas.

Ükski juhatuses liige ei ole ühegi teise emitendi (börsiettevõtte) juhatuses liige ega nõukogu esimees. Juhatuses liikmed ei ole ka ühegi teise ettevõtja juhatuses või nõukogus v.a Enefit Green AS tütarettevõtjates. Juhatuses liikmed ei ole osanikud Enefit Greeni partneriteks, tarnijateks või klientideks olevates äriühingutes.

Enefit Greeni juhatuses tasustamist reguleerivad nõukogu poolt 10. septembril 2021 kinnitatud ja üldkoosoleku poolt 14. septembril 2021 heaks kiidetud Juhatuses liikmete tasustamise põhimõtted. Info Enefit Greeni juhatuses 2022. aastal makstud tasude kohta on välja toodud auditeeritud aastaaruandele lisatavas tasustamisaruanandes.

Lahkumishüvitist makstakse juhatuses liikme lepingus sätestatud juhtudel (nt ei ole juhatuses liikmel mh õigust lahkumishüvitisele, kui juhatuses liige kutsutakse nõukogu poolt tagasi, sest ta on oma kohustusi rikkunud). Juhatuses liikme lahkumishüvitis ei kuulu väljamaksmisele, kui sellega ilmselt kahjustataks grupi huve. Vastava otsuse teeb nõukogu.

Maksimaalne lahkumishüvitis on juhatuses liikme viimase põhitöötasu 4-kordne summa. Juhatuses liikmele ei võimaldata juhatuses liikme lepingu lõppemisega / juhatusesist tagasikutsumisega seoses mistahes muid hüvitisi ega hüvesid.

**JUHATUS** seisuga 31. detsember 2022**AAVO KÄRMAS**  
juhatuse esimees**INNAR KAASIK**  
juhatuse liige**VEIKO RÄIM**  
juhatuse liigeAmetisse määramise aeg: 05.07.2017  
Volituste kehtivuse tähtaeg: 24.09.2024Ametisse määramise aeg: 31.08.2012  
Volituste kehtivuse tähtaeg: 24.09.2024Ametisse määramise aeg: 23.10.2017  
Volituste kehtivuse tähtaeg: 24.09.2024**VARASEMAD AMETIKOHAD**Omniva (AS Eesti Post), juhatuse esimees ja tegevjuht  
Eesti Post, juhatuse liige  
Viljandi Aken ja Uks AS, erinevad juhtivad ametikohadEnefit Taastuvenergia, juhatuse liige, tegevjuht  
Eesti Energia taastuvenergia ja väikekoostootmise äriüksus, tegevjuht  
Elektrilevi, juhatuse liige varahalduse valdkonnas, võrgu haldamise osakonna juht  
Elering, projekti juhtEesti Energia, energiakaubanduse direktor  
Eesti Energia, rahastuse ja investorsuhete juht  
SEB Enskilda, ettevõtete rahastamise meeskonna liige  
Dresdner Kleinwort Wasserstein, analüütik**HARIDUS**

Tallinna Tehnikaülikool, haldusjuhtimine

Tallinna Tehnikaülikool, elektroenergeetika  
Tallinna Tehnikaülikool, ärijuhtimineLondon Business School, täiendõpe  
Stockholm School of Economics, finantsjuhtimine  
Stockholm School of Economics in Riga, majandus ja ärijuhtimine**JUHATUSE LIIKMELE KUULUVATE ENEFIT GREENI AKTSIATE ARV**

10 155

3 000

2 071

**JUHATUSE LIIKME LÄHIKONDSETELE KUULUVATE AKTSIATE ARV**

0

2 000

0

## Auditikomitee ja siseaudit

Auditikomitee on nõukogu moodustatud organ, mille ülesanne on nõukogu nõustamine raamatupidamise, audiitorkontrolli, riskijuhtimise, sisekontrolli ja -auditeerimise, järelevalve teostamise ja eelarve koostamise valdkonnas ning tegevuse seaduslikkuse osas. Komitee vaatab üle ja hindab kõikidele aktsionäridele kindlust loovate funktsioonide (välisaudit, siseaudit) ning juhatuse poolt rakendatud kindlust loovate tegevuste (riskide juhtimine) korraldatust nii, et see toimiks parimal võimalikul moel, arvestaks grupi vajadusi ning ei eelistaks kontrolliva aktsionäri huve nõukogu ja juhatuse poolt otsuste tegemisel. Muuhulgas jälgib auditikomitee, et seotud isikutega tehtavad tehingud oleksid tehtud turutingimuste põhimõttel. Komitee teeb vastavalt vajadusele ettepanekuid nii juhatusele kui nõukogule. Auditikomiteel on kolm liiget. Enamik auditikomitee liikmeid, sealhulgas auditikomitee esimees, peavad olema sõltumatud Hea Ühingujuhtimise Tava tähenduses.

2022. aastal jätkasid auditikomitee koosseisus 22. oktoobril 2021 toimunud nõukogu koosolekul auditikomitee liikmeteks valitud Anne Sulling, Erkki Raasuke ja Raine Pajo. Auditikomitee esimehena jätkas Erkki Raasuke. Anne Sulling ja Erkki Raasuke vastavad Hea Ühingujuhtimise Tava sõltumatuse tunnustele.

Auditikomitee koosolekud toimuvad vastavalt kokkulepitud ajakavale, tavapäraselt igakuiselt. 2022. majandusaastal toimus 11 plaanilist ning 2 plaanivälist auditikomitee koosolekut, kusjuures kõigist koosolekutest võtsid osa kõik auditikomitee liikmed. Auditikomitee tegevusaruanne esitatakse nõukogule kord aastas enne majandusaasta aruande heakskiitmist nõukogu poolt.

Auditikomitee sõltumatute liikmete tasumäärad on kehtestatud 22. oktoobri 2021 nõukogu otsusega. Auditikomitee esimehe tasumääraks on 500 eurot koosoleku kohta ja liikme tasumääraks 250 eurot koosoleku kohta. Kui komitee liige koosolekul ei osale, siis talle vastava kuu eest tasu ei maksta. Auditikomitee tegevuses osalemise eest komitee liikmetele 2022. aastal makstud tasud on esitatud alltoodud tabelis.

Siseauditi toimimise eest vastutab Enefit Green ASi siseauditi osakond, mis koosneb kahest töötajast. Siseauditi osakond lähtub oma töös audiitortegevuse seadusest ja sellega seotud määrustest, rahvusvahelistest kutsetegevuse standarditest, üldtunnustatud parimatest praktikatest ning käsiraamatust. Siseauditi ülesandeks on aidata kaasa sisekontrollikeskkonna, riskide juhtimise, valitsemise ning ettevõtte kultuuri parendamisele. Siseauditi töö ulatus hõlmab kogu Enefit Greeni konsolideerimisgruppi. Siseaudi osakonnal on aruandluskohustus auditikomitee ja nõukogu ees. Auditikomitee kinnitab siseauditi osakonna tegevusplaani, ressursid, teostab järelevalvet ning hindab siseauditi tegevuste tulemuslikkust. Siseauditi tegevusaruanne 2022. aasta kohta esitati auditikomiteele ja nõukogule veebruaris 2023.

## AUDITIKOMITEE seisuga 31. detsember 2022

**ERKKI RAASUKE**  
auditikomitee esimees



**RAINE PAJO**  
auditikomitee liige



**ANNE SULLING**  
auditikomitee liige



Ametisse määramise aeg: 22.10.2021

Ametisse määramise aeg: 22.10.2021

Ametisse määramise aeg: 22.10.2021

### KOMITEE LIIKMELE 2022. AASTA JOOKSUL MAKSTUD TASU:

7 500 €

–

3 250 €

## Finantsaruandlus

Finantsaruannete koostamise eest vastutab ettevõtte juhatus. Konsolideeritud raamatupidamisaruanded koostatakse kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja rahvusvaheliste finantsarvestuse standarditega, nagu need on Euroopa Liidu poolt vastu võetud (IFRS EL). Enefit Greeni audiitor on PriceWaterhouseCoopers ja vandeaudiitori aruande allkirjastaja on Jüri Koltsov. Audiitorleping on sõlmitud kestusega 5 aastat majandusaastate 2019 – 2023 aruannete auditeerimiseks. Lisaks auditeerimisele ei ole audiitorühing osutanud ettevõttele teenuseid, mis võiksid ohustada audiitori sõltumatust. 2022. aastal oli PriceWaterhouseCoopers poolt osutatud teenuste eest makstud või tasumisele kuuluvate tasude kogusumma 125,3 tuhat eurot (2021: 267,3 tuhat eurot). Nimetatud teenused sisaldasid finantsauditi tasusid 114,3 tuhat eurot (2021: 91 tuhat eurot) ning muid teenuseid 11 tuhat eurot (2021: 176,4 tuhat eurot). 2022. a muud teenused olid seotud kokkuleppeliste protseduuridega. 2021. a muud teenused sisaldasid Enefit Greeni IPO-ga seotud teenuseid nagu prospekti kontroll ning 2021. a esimese poolaasta vahearuande ülevaatus.

## Hea Ühingujuhtimise Tava vastavuse deklaratsioon

Börsil noteeritud ettevõtjana oleme kohustatud avalikustama teabe Hea Ühingujuhtimise Tava järgimise kohta põhimõttel "täidan või selgitan", mille kohaselt peame selgitama oma seisukohti ja tegevust sätete osas, mida Enefit Green ei täida. Enefit Greeni juhatus on grupi juhtimise ülesehitust ja toimimist hinnanud Hea Ühingujuhtimise Tava alusel. Eelpool kirjeldasime ühingujuhtimise seisukohast olulisi komponente. Olles hinnanud ettevõtte juhtimissüsteemi ülesehituse ja tegeliku toimimise vastavust leiame, et Enefit Greeni ühingujuhtimise korraldus ja tegevus on kooskõlas Hea Ühingujuhtimise Tavaga.



# Aksia ja aktsionärid

## Esimene aasta noteeritud ettevõtte

Peale edukat aktsiate esmast avalikku pakkumist (IPO) 2021. aasta sügisel, mille käigus omandas Enefit Greeni aktsiaid enam kui 60 000 investorit hinnaga 2,90 eurot aktsia kohta, noteeriti ettevõtte aktsiad Nasdaq Tallinna börsi Balti põhinimekirjas. IPO käigus emiteeris ettevõtte uusi aktsiaid 100 miljoni euro väärtuses. Lisaks müüs aktsiaid senine ainuomanik Eesti Energia vähendades oma osaluse Enefit Greenis 77,2% tasemele.

*Enefit Greeni kõik emiteeritud aktsiad on ühte liiki nimelised lihtaktsiad, mis igaüks annavad ühe hääle ettevõtte aktsionäride üldkoosolekul.*

|                                        |                    |
|----------------------------------------|--------------------|
| Börs, kus aktsia on noteeritud         | Nasdaq Tallinn     |
| Noteerimise kuupäev                    | 21. oktoober 2021  |
| Nimekiri/segment                       | Balti põhinimekiri |
| Börsi kauplemistähis                   | EGRIT              |
| Bloombergi tähis                       | EGRIT ET Equity    |
| ISIN kood                              | EE3100137985       |
| Emiteeritud ja noteeritud aktsiate arv | 264 276 232        |
| Nominaal                               | 1 EUR              |

## Dividendipoliitika

Enefit Greeni dividendipoliitika kinnitati enne aktsiate avalikku enampakkumist 2021. aastal. Selle kohaselt kavatseb Enefit Green igal aastal jaotada aktsionäridele 50% oma eelneva aasta puhaskasumist. Erandid on võimalikud ühekordsete negatiivsete mõjude korral, milleks võivad olla näiteks ebasoodsad turutingimused, vajadus kinni pidada kasvu- ja arengustrateegiatest ning vajadus säilitada mõistlik likviidsustase.

Enefit Greeni sõlmitud olemasolevad rahastamislepingud ei piira dividendide maksmist.

Iga-aastaste dividendimaksete ajastus ja suurus sõltuvad grupi olemasolevast ja tulevases finantsseisundist, tegevustulemustest, vajadusest säilitada mõistlik kapitalistruktuur, likviidsusvajadustest ja muudest asjakohastest asjaoludest.

Dividendide suuruse ja nende maksmise korra otsustab aktsionäride üldkoosolek pärast auditeeritud majandusaasta aruande kinnitamist.

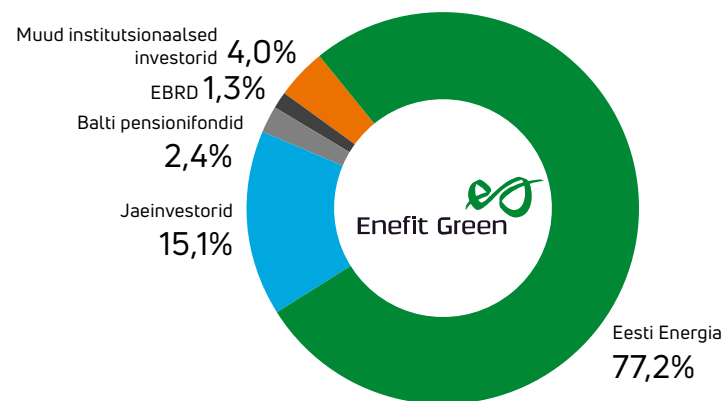
17. mail 2022 toimunud korraline aktsionäride üldkoosolek otsustas 2021. majandusaasta eest maksta aktsionäridele dividendidena 39 906 tuhat eurot (0,151 eurot iga emiteeritud aktsia kohta), mis moodustas 50% 2021. aasta puhaskasumist.

## Aktsionärid

Pärast aktsiate esmast avalikku pakkumist 2021. aasta sügisel langes Enefit Greeni aktsionäride arv mõnevõrra kuni 2021. aasta lõpuni, kuid 2022. aasta lõpu seisuga oli Enefit Greeni aktsiaid 60 401 Nasdaq CSD väärtpaberikontol. Aastaga kasvas aktsionäride arv enam kui 1 600 võrra. Aasta jooksul suurendasid mõnevõrra oma osalust jaeinvestorid (+0,6%) ja Balti riikide päritolu pensionifondid (+0,1%) ning vähendasid välismaised institutsionaalsed investorid.

### Aktsionäride struktuur

31. detsembri 2022 seisuga



## Enefit Greeni 10 suurimat aktsionäri

31. detsembri 2022 seisuga

| Aktsionär                                           | Aktsiate arv       | Osakaal        |
|-----------------------------------------------------|--------------------|----------------|
| Eesti Energia AS                                    | 203 931 405        | 77,17%         |
| EBRD                                                | 3 464 691          | 1,31%          |
| SEB AB/Säästopankki Korko Plus<br>- Sijoitusrahasto | 1 255 056          | 0,47%          |
| Clearstream Banking AG                              | 1 072 359          | 0,41%          |
| SEB AB Lux Branch - UCITS Clients                   | 1 043 235          | 0,39%          |
| Citibank (New York) / Government of Norway          | 920 471            | 0,35%          |
| SEB Progressiivne Pensionifond                      | 828 521            | 0,31%          |
| Nordea Bank ABP/Non Treaty Cclients                 | 770 339            | 0,29%          |
| Swedbanki Pensionifond 1970-79 sündinutele          | 766 142            | 0,29%          |
| Swedbank Pensija 1975-1981                          | 683 034            | 0,26%          |
| Ülejäänud (60 390 väärtpaberikontot)                | 49 540 979         | 18,75%         |
| <b>Aktsiate arv kokku</b>                           | <b>264 276 232</b> | <b>100,00%</b> |

## Enefit Greeni aktsia kauplemisstatistika

Enefit Greeni aktsiad on alates noteerimisest olnud Nasdaq Balti börside enimkaubeldud aktsia. Kuigi kauplemisaktiivsus on pärast esimesi noteerimiskuid märkimisväärselt langenud, oli aktsia suurima kauplemiskäibega aktsia Balti börsidel möödunud aasta II – IV kvartalis

ning jäi napilt käibelt teiseks I kvartalis. Aasta kokkuvõttes kaubeldi aktsiaga 115,3 miljoni euro väärtuses, mis moodustas 19% Balti börside põhinimekirja käibest. Üle 186 tuhande tehingu käigus vahetas omanikku 28,6 miljonit aktsiat. Aktsia hind kauples aasta jooksul vahemikus 3,334 kuni 4,932 eurot ning lõpetas aasta 4,378 eurol tõustes aastaga 8,3% võrra.

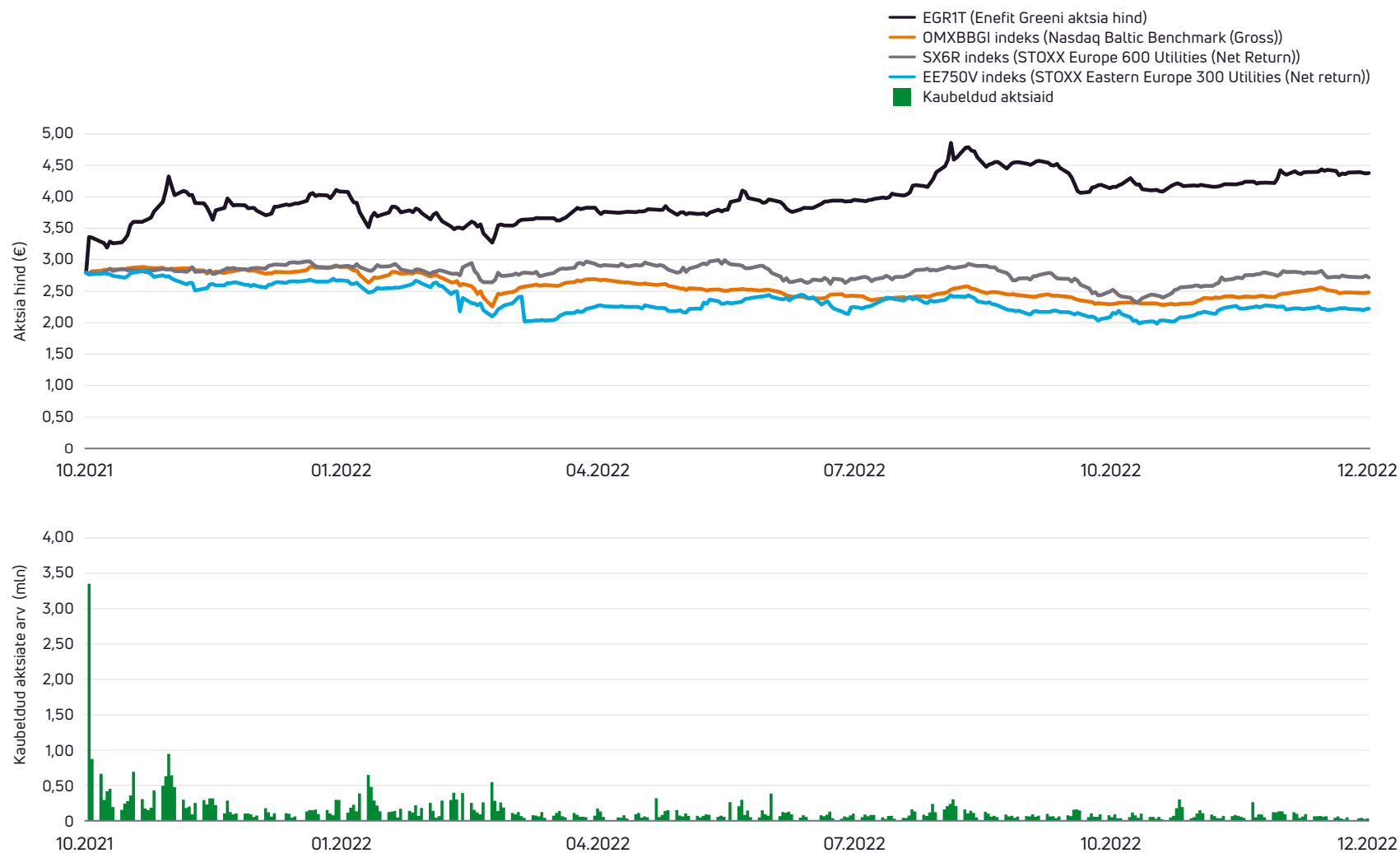
Dividendiga korrigeerituna (0,151 eurot aktsia kohta) oli Enefit Greeni aktsia kogutootlus 2022. aasta jooksul 12,4%, mis ületas aasta arvestuses kõikide oluliste võrdlusindeksite tootlusi (mis olid negatiivsed jäädes vahemikku -7,9% kuni -17,8%). Oluliste võrdlusindeksite hulka loeme Nasdaq Baltic Benchmarki ja mõned Euroopas ja Ida-Euroopa kommunaalteenetuste (Utilities) sektori ettevõtete indeksid, mis on esitatud graafikul koos Enefit Greeni aktsia hinna ja kauplemiskäibega.

## Enefit Greeni aktsia kauplemisstatistika Nasdaq Balti põhinimekirjas

|                                         | 2021* | 2022  |
|-----------------------------------------|-------|-------|
| Sulgemishind, €                         | 4,044 | 4,378 |
| Kõrgeim hind, €                         | 4,580 | 4,932 |
| Madalaim hind, €                        | 3,255 | 3,334 |
| Kaubeldud väärtpabereid, mln            | 16,7  | 28,6  |
| Kauplemiskäive, mln €                   | 63,8  | 115,3 |
| Turukapitalisatsioon aasta lõpus, mln € | 1 069 | 1 157 |

\* – alates noteerimisest 21. oktoobril 2021

### EGR1T aktsia hind ja kauplemissaht võrreldes regionaalse ja sektori võrdlusindeksitega



# Maksujalajälg

Maksujalajälg näitab meie panust ühiskonda maksude maksmise kaudu.

Lähtume oma tegevuses maksuriskide juhtimise põhimõtetest, mille kohaselt:

- järgime kõiki maksudega seotud õigusaktidest tulenevaid nõudeid;
- teeme kõik tehingud turuhinnas ja dokumenteerime need nõuetele vastavalt;
- hindame uute projektide võimalikku mõju Enefit Greeni maksukohustustele;
- hoiame maksuhalduritega avatud ja vastastikusel usaldusel põhinevaid suhteid;
- kaasame asutuse väliseid nõustajaid projektidesse, kus majasisene maksutehniline kompetents puudub.

## Meie maksujalajälg

Anname maksujalajälje koostamisel tasutud maksudest ülevaate maksuliikide ja riikide lõikes.

**Eristame maksujalajälje arvutamisel tasutud ja kogutud makse:**

- tasutud maksud on maksud, mille koormuse kandja on Enefit Green;
- kogutud maksud on maksud, mille puhul Enefit Green täidab vahendaja rolli, st kogub maksud kokku tarbijatelt ja töötajatelt ning kannab need üle maksuhaldurile.

*Kajastame maksujalajäljes kõigil meie koduturgudel tasutud ja kogutud makse.*

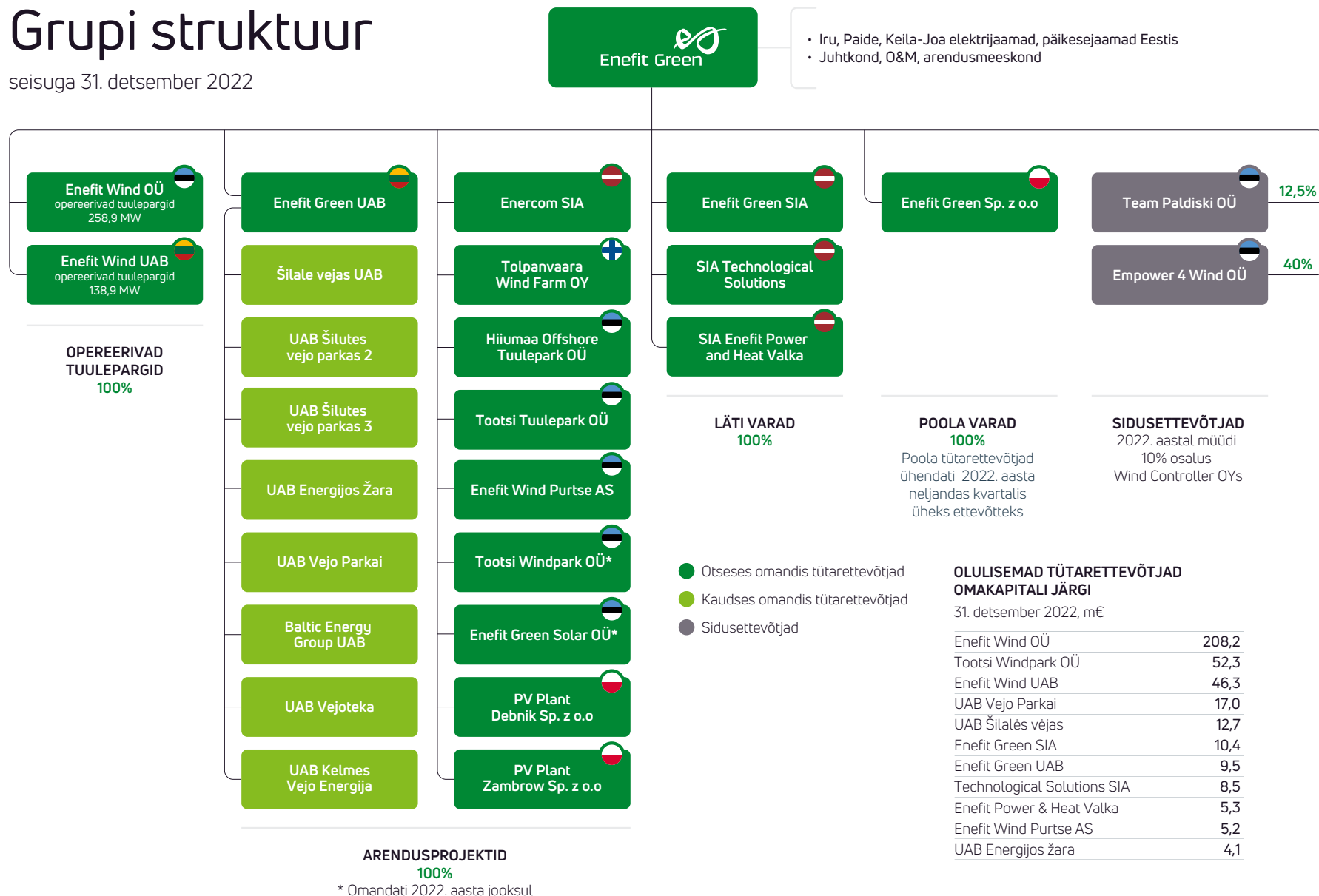
**Maksujalajälg: Enefit Green grupi makstud maksud (tuh eurot)**

|                                    | 2022          |            |              |              |               | 2021         |            |              |            |               |
|------------------------------------|---------------|------------|--------------|--------------|---------------|--------------|------------|--------------|------------|---------------|
| TASUTUD MAKSUD                     | Eesti         | Läti       | Leedu        | Poola        | Kokku         | Eesti        | Läti       | Leedu        | Poola      | Kokku         |
| Tööandja tasutud tööjõumaksud      | 1 401         | 354        | 12           | 30           | 1 796         | 1 091        | 279        | 8            | 0          | 1 378         |
| Keskkonnatasud                     | 245           | 29         | 0            | 0            | 274           | 259          | 23         | 7            | 0          | 289           |
| Äriühingu tulumaks                 | 4 684         | 2          | 1 587        | 86           | 6 359         | 14           | 24         | 1 099        | 36         | 1 173         |
| Tollikäibemaks                     | 0             | 0          | 0            | 0            | 0             | 0            | 0          | 1            | 0          | 1             |
| Varamaksud                         | 62            | 7          | 797          | 40           | 905           | 61           | 3          | 608          | 40         | 713           |
| <b>Tasutud maksud kokku</b>        | <b>6 392</b>  | <b>391</b> | <b>2 395</b> | <b>156</b>   | <b>9 335</b>  | <b>1 425</b> | <b>329</b> | <b>1 722</b> | <b>77</b>  | <b>3 553</b>  |
| <b>KOGUTUD MAKSUD</b>              |               |            |              |              |               |              |            |              |            |               |
| Aktiisid                           | 48            | 4          | 0            | 0            | 52            | 98           | 2          | 0            | 0          | 100           |
| Töötajalt kinnipeetud tööjõumaksud | 1 029         | 401        | 266          | 29           | 1 726         | 759          | 337        | 196          | 7          | 1 299         |
| Käibemaks (saldo)                  | 3 568         | -66        | 3 706        | 1 236        | 8 443         | 78           | 255        | 5 775        | 247        | 6 355         |
| <b>Kogutud maksud kokku</b>        | <b>4 646</b>  | <b>339</b> | <b>3 972</b> | <b>1 264</b> | <b>10 221</b> | <b>935</b>   | <b>594</b> | <b>5 971</b> | <b>254</b> | <b>7 754</b>  |
| <b>Maksud kokku</b>                | <b>11 037</b> | <b>730</b> | <b>6 367</b> | <b>1 421</b> | <b>19 556</b> | <b>2 360</b> | <b>922</b> | <b>7 694</b> | <b>331</b> | <b>11 307</b> |

2022. aastal olid meie poolt tasutud maksud 9 335 tuhat eurot ja kogutud maksud 10 221 tuhat eurot, mis tegi kontserni maksujalajäljeks 19 556 tuhat eurot (kasv võrreldes 2021. aastaga 73%). Enefit Green tasus aktsionäridele jaotatud dividendidelt tulumaksu 4 664 tuhat eurot.

# Grupi struktuur

seisuga 31. detsember 2022





# Riskijuhtimine

Riskijuhtimise tegevused on Enefit Greeni juhtimise ning seeläbi kõigi meie protsesside ja tegevuste loomulikuks ja lahutamatuks osaks.

Riskide juhtimine lähtub omanike ootuste täitmisest ja strateegiliste eesmärkide saavutamisest, toimub ühtsetel põhimõtetel, on süstemaatiline, järjepidev, läbipaistev ja ajakohane. Kasutatavad riskijuhtimise meetmed on ennetava iseloomuga ja arendame neid vastavalt muutustele grupi strateegias, tegevustes ja organisatsiooni struktuuris.

Riskide juhtimise eesmärk on toetada strateegia väljatöötamist ja elluviimist, aidata saavutada finants- ja tegevuseesmarke. Samuti leida potentsiaalseid võimalusi ja hoida ära mittesoovitavaid sündmuseid.

Grupis toimib riskide juhtimine ja järelevalve, mis tagavad strateegiliste eesmärkide täitmise ning meie tegevusega kaasnevate ja seda mõjutavate riskide tuvastamise, hindamise ning kahjude ennetamise.

Riskijuhtimise käigus kogutud infot, analüüse ja eksperthinnanguid kasutame grupi strateegiliste eesmärkide seadmisel ja nende saavutamiseks kavandatavate tegevuste planeerimisel. Lisaks analüüsime ettevaatavalt ka kavandatava strateegia ja selle eesmärkide saavutamist mõjutavaid riske ning nende potentsiaalset mõju.

Riskide juhtimise tõhususe ja riskide realiseerumise ennetamise tagamiseks kogume regulaarselt süstemaatilist infot riski realiseerumise või riski realiseerumise ohu ja intsidentide kohta.

See info on alus parendustegevuste läbiviimiseks ning seeläbi aitab vahendada sarnaste sündmuste kordumise tõenäosust ning mõju tulevikus.

Sisekontrolli- ja riski juhtimissüsteemid on seotud finantsaruandluse protsessiga eesmärgiga tagada grupi finantstulemuste ühtlustatud ja usaldusväärne aruandlus, mis on kooskõlas kohaldatavate seaduste ja määrustega ja kinnitatud arvestus- ning aruandluspõhimõtetega.

## Tururisk

Käsitleme tururiskina võimalust, et muutuste tõttu turul (nõudluses, toodete ja teenuste hinnas) on grupp avatud muutustele oma varade või kohustuste väärtuses või varadelt ja teenuselt teenitava tulu suurusel. Oluline tururisk on elektrienergia müügi hinnarisk. Elektri keskmise realiseeritud turuhinna muutus +/- 1 EUR/MWh võrra oleks avaldanud mõju grupi 2022. majandusaasta maksude eelsele kasumile +/- 666,7 tuhande euro ulatuses (2021: +/- 750,2 tuhat eurot).

Elektrienergia müügi hinnariski maandamisel on varasematel perioodidel olnud oluline osa taastuvenergia toetusel, mida Enefit Greenile makstakse koduturgude seadustele ja regulatsioonidele vastavalt ning mis vähendab hinnakõikumiste mõju.

Osa Enefit Greeni Eesti elektritoodangust saab jätkuvalt taastuvenergia toetust, mida makstakse lisaks elektrienergia müügihinnale (ingl. k. *Feed-in-Premium, FiP*). Enefit Greeni 2023.-2026. aasta eeldatavast elektritoodangust on FiP toetusmeetmetega kaetud 15% keskmise FiP määraga 50,5 EUR/MWh.

Fikseeritud hinnaga toetusmeetmete osakaal on oluliselt vähenenud. Enefit Greeni eeldatavast elektritoodangust aastatel 2023-2026 on vaid 1% kaetud fikseeritud hinnaga toetusmeetmetega (sõltuvalt turust on toetusmeetmeks kas Feed-in Tariff, FiT või Contract for Difference, CfD) keskmise hinnaga 83,4 EUR/MWh.

2022. aasta kolmandas kvartalis väljusime kõigi Leedu tuuleparkidega FiT toetusskeemist ning sõlmisime olulise osa oodatava toodangu hinnariski maandamiseks pikaajalised fikseeritud hinnaga elektrimüügi-lepingud (ingl. k. *Power Purchase Agreement, PPA*).

Alates 2022. aastast kaotas Broceni koostootmisjaam FiP toetuse ja alates 13. detsembrist 2022 väljus FiP toetusskeemist ka Valka koostootmisjaam.

2022. aastal osales Enefit Green Eesti taastuvenergia toetusmeetmete vähempakkumises. Selle tulemusena saab Enefit Green 12-aastase toetuse toodangule 140 GWh aastas, eeldatava algusega 2025. aasta keskpaigast. Selle toetuse puhul on tegemist hinnapõrandaga, mis rakendub allpool elektrienergia taset 34,9 EUR/MWh (maksimaalne makstav toetus on 20 EUR/MWh).

Arendusprojektide elektrienergia riskide maandamiseks kasutab Enefit Green pikaajalisi fikseeritud hinnaga elektrimüügilepinguid. Üldise reeglina fikseerib Enefit Green arendusprojekti lõpliku investeerimisotsuse tegemise hetkeks elektrienergia müügihinna minimaalselt 60%-le vastava arendusprojekti esimese viie aasta prognoositavast toodangust. Kokku sõlmis Enefit Green 2022. aastal uusi pikaajalisi fikseeritud hinnaga lepinguid mahus 4 949 GWh

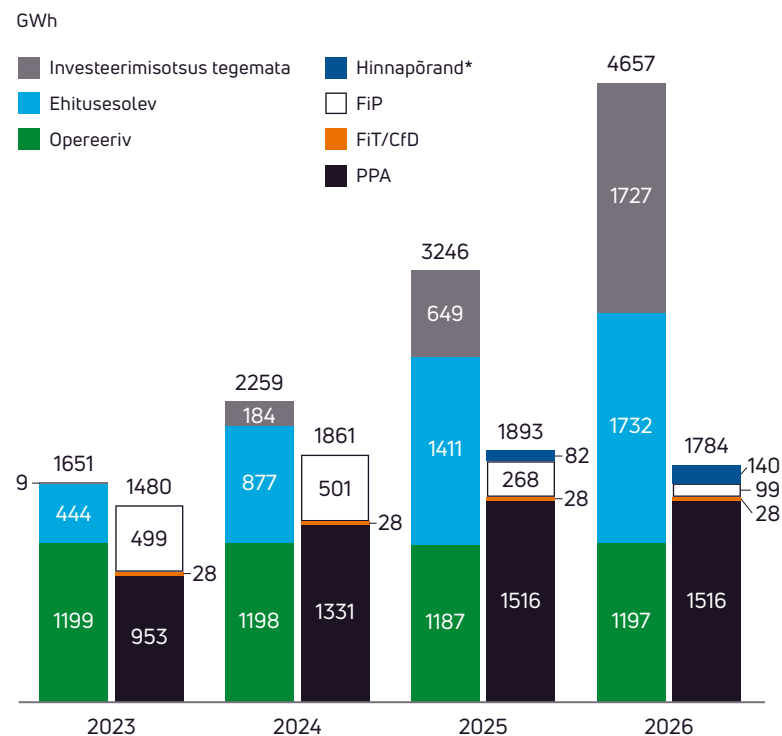
ning keskmise hinnaga 108,5 EUR/MWh kasutades neid osaliselt ka opereeriva portfelli elektrienergia hinnariski maandamiseks.

Seisuga 28. veebruar 2023 on Enefit Green sõlminud PPA lepinguid perioodile 2023–2033 mahus 10 526 GWh keskmise hinnaga 72,4 EUR/MWh. Enamiku sõlmitud PPA lepingute teiseks osapooleks on Eesti Energia AS (mahus 9 315 GWh).

|                                                                      | 2023 | 2024  | 2025  | 2026  | Periood<br>2023–2026 kokku |
|----------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|-------|----------------------------|
| FIT/CfD meetmega fikseeritud toodangu osakaal*                       | 2%   | 1%    | 1%    | 1%    | 1%                         |
| Kogus (GWh)                                                          | 28   | 28    | 28    | 28    | 112                        |
| FIT/CfD kaalutud keskmine hind, EUR/MWh                              | 80,5 | 82,6  | 84,3  | 86,0  | 83,4                       |
| FiP toetusega kaetud toodangu osakaal*                               | 30%  | 24%   | 10%   | 3%    | 15%                        |
| Kogus (GWh)                                                          | 499  | 501   | 268   | 99    | 1 367                      |
| FiP kaalutud keskmine toetus, EUR/MWh (lisandub elektri turuhinnale) | 50,1 | 50,2  | 50,6  | 53,7  | 50,5                       |
| PPA-dega kaetud toodangu osakaal*                                    | 58%  | 64%   | 58%   | 52%   | 58%                        |
| Kogus (GWh)                                                          | 953  | 1 331 | 1 516 | 1 516 | 5 317                      |
| PPA-de kaalutud keskmine hind, EUR/MWh                               | 86,9 | 67,6  | 64,7  | 64,7  | 69,4                       |

\* - eeldatav toodang sisaldab opereerivate ning ehituses varade prognoositavat toodangut.

### Prognoositavad tootmismahud opereerivatelt, ehituses ja planeeritavatelt tootmisvaradelt ning nende kaetus PPA-de ja erinevate taastuenergia toetusmeetmetega



\* Hinnapõrand – vähempakkumise käigus saadud riigi toetus hinnapõranda näol tasemega 34,9 EUR/MWh (maksimaalselt 20 EUR/MWh) ning pikkusega 12 aastat

## Finantsriskid

Enefit Green kasutab finantsvõimendust oma ärimahtude kiiremaks kasvatamiseks uute tootmisvarade arendamise kaudu ning omakapitali tootluse tõstmiseks. Finantsvõimendusega kaasneva riski piiramiseks kasutame mõõdikuna netovõla suhet EBITDA-sse, mille sihi oleme seadnud tasemele 4,0. Uute projektide arendamise käigus võib nimetatud suhe tõusta lühiajaliselt ka kõrgemaks.

### Intressimäära risk

Intressimäära risk on risk, et finantsinstrumentide õiglane väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus turu intressimäära muutuste tõttu. Rahavoogude intressimäära risk tekib grupi ujuva intressimääraga võlakohustustest ning seisneb ohus, et finantskulud suurenevad, kui intressimäärad tõusevad. Võrreldes eelmise majandusaasta lõpuga on toimunud muudatus grupi intressimäära riskide juhtimises, seoses intressimäära vahetustehingute (ingl. k. *interest rate swap*, *IRS*) sõlmimisega 2022. aasta märtsis ja aprillis. Seisuga 31. detsember 2022 oli Enefit Greenil avatud kolm intressimäära vahetuslepingut nominaalsummas kokku 168 334 tuhat eurot, mis moodustas 61,2% võetud laenukohustustest.

Seisuga 31. detsember 2022 oli pangalaenude kaalutud keskmine efektiivne intressimäär koos sõlmitud intressimäära vahetustehingute mõjuga 2,6% (31. detsember 2021 1,44%). Enefit Greeni pangalaenude intress sõltub baasintressimäärast (euros nomineeritud laenukohustuste puhul 3 või 6 kuu euribori tasemest, Poola zlotis nomineeritud laenukohustuste puhul 6 kuu WIBOR tasemest). Seisuga 31. detsember 2022 avaldaks keskmise baasintressimäära tõus 1,0% võrra mõju Enefit

Greeni maksude eelsele aastasele kasumile -1 066,0 tuhande euro ulatuses (31. detsember 2021: -585,8 tuhat eurot).

### Krediidirisk

Krediidirisk väljendab potentsiaalset kahju, mis tekib juhul, kui vastaspoolel ei suuda täita oma lepingulisi kohustusi. Krediidiriskile on avatud raha pangas, pikaajalised fikseeritud hinnaga elektrimüügi lepingud, nõuded ostjate vastu, muud nõuded ja positiivse väärtusega tuletisinstrumentid.

Iga Eesti Energia grupi mittekuuluva vastaspoolega sõlmitava pikaajalise fikseeritud hinnaga elektrimüügitehingu puhul hinnatakse võimaliku krediidiriski suurust ning kasutatakse sobivaid krediidiriski maandamise meetmeid – krediidiilimiiti, emaeetevõtte garantiid või pangagarantiid. Enamiku sõlmitud pikaajaliste fikseeritud elektrimüügilepingute vastaspooleks on Eesti Energia AS (88,5% sõlmitud PPA lepingute kogumahust 31. detsembri 2022 seisuga).

### Likviidsusrisk

Likviidsusrisk on risk, et Enefit Green ei suuda oma finantskohustusi täita ebapiisava rahavoo tõttu. Lühiajaline likviidsusrisk on risk, et Enefit Greeni pangakontodel ei ole piisavalt raha jooksvate maksekohustuste täitmiseks. Pikaajaline likviidsusrisk on risk, et Enefit Greenil ei ole piisavalt vaba raha, et katta tuleviku likviidsusvajadust oma äriplaani elluviimisel ja kohustuste täitmisel.

Lühiajalise likviidsusriski maandamiseks hoiab Enefit Green pangakontodel teatavat raha puhvrit, et tagada piisavate vahendite olemasolu ka juhul, kui esineb kõrvalekandeid rahavoogude prognoosist.

Pikaajalise likviidsusriski maandamiseks prognoosib Enefit Green regulaarselt järgmise 12 kuu likviidsusvajadust arvestades rahavajadust investeringuteks, laenu tagasimakseteks ja dividendimakseteks ning äritegevusest teenitavat positiivset rahavoogu. Likviidsusvajaduste rahuldamiseks hoiab Enefit Green piisavat likviidsuspuhvit vabade rahaliste vahendite, välja võtmata laenude ja kasutamata laenulimiitide näol.

## Õigusrisk

Enefit Greeni tegevusvaldkondi mõjutavad oluliselt nii meie koduturgudel kui ka Euroopa Liidus vastu võetud regulatsioonid ja sõlmitud lepped. Õigusrisk tuleneb poliitilistest otsustest, regulaatorite tegevusest regulatsioonide tõlgendamisel jms ning mõjutab meie igapäevast äritegevust. Õigusriski juhtimiseks jälgime õiguskeskkonna suundumusi ja planeeritavaid muudatusi, osaleme aktiivselt avalikes diskussioonides ja uute õigusaktide väljatöötamise aruteludes ning tagame oma tegevuse vastavuse õigusaktidele. Vajadusel kaasame asukohariigi spetsiifikaga kursis olevaid õigusbüroosid.

## IT risk

IT riskina käsitleme võimalust, et Enefit Green ei saa täita ärieesmärke või saab kahju infotehnoloogiliste lahenduste kasutusega kaasnevate puuduste või rünnakute tõttu. IT riskide, sh küberriskide juhtimiseks viime läbi ja uuendame ärikriitiliste tegevuste riskianalüüse arvestades nii toimepidevuse kui ka andmete tervikluse ja konfidentsiaalsuse kao riske. Täiustame ja parandame protsesse IT riskide hindamiseks, leevendamiseks ja kontrolliks. Suurt tähelepanu pöörame töötajate info- ja küberturbe alasele teadlikkusele. Kõik uued töötajad läbivad

küberturbe e-kursused ning viimastel aastatel on toimunud sügiseti kampaaniad küberturbe teadlikkuse tõstmiseks ja töötajad on läbinud kohustusliku temaatilise koolituse.

## Tehnilised ja tehnoloogilised riskid

Ärieesmärkide saavutamiseks kasutatavate füüsiliste varade ja tehnoloogiliste lahendustega seotud riskide tuvastamine, juhtimine ja ennetavate meetmete rakendamine võimaldab ära hoida või vähendada äririskide realiseerumist ja negatiivseid tagajärgi organisatsiooni eesmärkide saavutamisele.

Riskistsenaariumite analüüsil põhineva tootmisprotsesside ja teenuste toimepidevuse planeerimisega loome valmisoleku ootamatute sündmuste toimumisel negatiivsete tagajärgede ja ulatuse vähendamiseks ning läbimõelduma lahendustee tootmisprotsessi või teenuse taastamiseks. Toimepidevuse planeerimine hõlmab nii strateegiliste ärieesmärkide saavutamiseks osutavaid teenuseid kui ka ühiskonnale vajalikku kaugkütte tagamise elutähtsat teenust.

Tootmisvarade komponentide riskihinnangutel põhineva kriitilisuse analüüsi rakendamisega saavutame tootmisvarade ootuspärase töökindluse optimaalsete ressursside kasutamisega: vastavalt riskile rakendame ennetavaid meetmeid nii hoolduse, remondi, kui varude kavandamisel või erakorraliste sündmuste realiseerumisel ennetavalt läbimõeldud tegevusi nende ulatuse või kestuse vähendamiseks, tagamaks organisatsiooni ja tootmisvarade toimivuse.

Aset leidnud intsidentide juurpõhjuste analüüside põhjal teeme otsused riske ennetavate meetmete väljatöötamiseks, rakendamiseks ja ellu kutsutud tegevuste parendamiseks ning töötajateni viimiseks.

## Keskkonnariskid

Lähtume oma tegevuses ja otsustes keskkonnapõhimõtetest, mis seavad meile raamistiku. Hoidume keskkonna saastamisest ning minimeerime ettevõtte tegevuse keskkonnamõju. Tunneme endal suuremat vastutust kui lihtsalt taastuvelektri tootmine. Tahame tagada puhtama keskkonna ja aidata kaasa CO<sub>2</sub> jalajälje vähendamisele maailmas. Keskkonnariskina mõistame olukordi, kus Enefit Greeni grupi tegevus või tegevusetus tekitab keskkonnale kahju, mis ei

Hindame uusi taastuenergia arendusprojekte käivitades iga projekti võimalikku mõju keskkonnale ning kohalikule.



ole kooskõlas kokkulepitud eesmärkidega, sh keskkonnakaitseloas määratud tingimustega. Keskkonnamõju ohjamiseks, juhtimiseks ja vähendamiseks rakendame ISO 14001-2015 standardit ja lru jäätmeenergia elektri ja EMAS määrusele vastavat sertifitseeritud keskkonnajuhtimissüsteemi. Kasutatavad keskkonnariskijuhtimise meetmed on suunatud riskide realiseerumise ennetamisele ning täiendame neid vastavalt muutustele grupi strateegias, tegevustes ja organisatsiooni struktuuris.

## Pettuse risk

Pettusena käsitleme gruppi kuuluva või mittekuuluva isiku tahtlikku tegevust või tegevusetust ja seaduste või reeglite rikkumist teadliku eksimuse viimise, usalduse kuritarvitamise, varjamise ja valelikkuse teel. Pettuse osas kehtib Enefit Greeni grupis nulltolerants – reageerime kõikidele pettusejuhtumitele vastavalt juhtumise loomule ja asjaoludele ning püüdes vähendada pettuse mõju ettevõttele. Muredest on võimalik tagajärgi kartmata teada anda vihjeliini kaudu ning seda soovi korral ka anonüümselt. Pettuse riski juhtimisel on põhifookuses ennetavad meetmed nagu näiteks regulaarne teadlikkuse tõstmine eetika ja pettuse riski juhtimise koolituste (sh e-kursuse) abil. Kõikidele töötajatele on tehtud kättesaadavaks Grupi eetikakoodeks ja selgitavad materjalid. Eetika teemadel küsitakse töötajate tagasisidet pühendumusuuringus ning saadud vastuseid analüüsitakse ja töötakse välja parandusmeetmeid. Uutele või ametikohta vahetavatele töötajatele tehakse taustakontrolle ning juurutatud on regulaarne majandushuvide aruandlus.

# Grupi 2022. aasta majandustulemused



Enefit Green grupi 2022. aasta majandustulemused paranesid võrreldes 2021. aastaga: äritulud kasvasid +40% ning EBITDA +27%. 2022. aasta puhaskasum kasvas 30,5 mln euro võrra ehk 38% ning ulatus 110,2 mln euroni. Järgnevalt on välja toodud peamised majandustulemusi mõjutanud asjaolud.

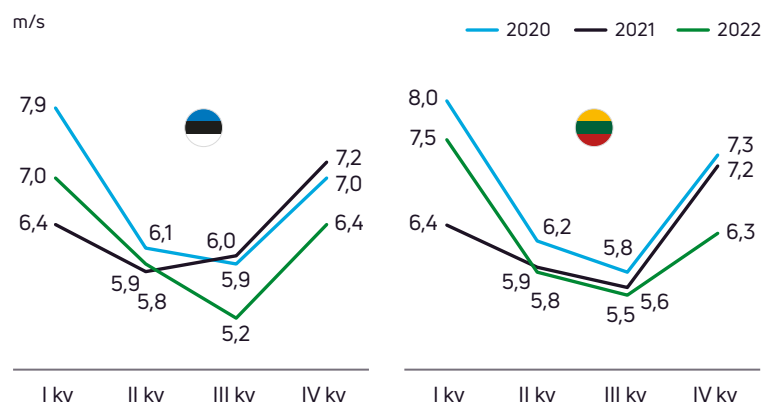
## Enefit Greeni tootmismahud

|                       | Ühik        | 2022  | 2021  | Muutus | Muutus,% |
|-----------------------|-------------|-------|-------|--------|----------|
| Elektritoodang        | GWh         | 1 118 | 1 193 | -75    | -6%      |
| Soojusenergia toodang | GWh         | 566   | 618   | -53    | -9%      |
| Pelleti toodang       | tuhat tonni | 154   | 135   | 19     | 14%      |
| Pelleti müük          | tuhat tonni | 149   | 171   | -23    | -13%     |

## Tuuleolud

Kuigi 2022. aasta algas suhteliselt tuuliselt, siis aasta edenedes langesid tuulekiirused oluliselt ning jäid teisel poolaastal alla pikaajalisele keskmisele ning mõjutasid sellega negatiivselt tuulenergia tootmistulemust. 2022. aastal oli keskmine mõõdetud tuulekiirus meie Eesti ja Leedu tuuleparkides vastavalt 6,1 m/s ja 6,3 m/s (keskmised tuulekiirused aastal 2021. olid vastavalt 6,4 m/s ja 6,3 m/s\*). Kui 2020 oli Enefit Greeni ajaloos rekordiline ja 2021 keskmiste tuuleoludega aasta, siis 2022. aasta tuuleolud jäid tänu nõrgale teisele poolaastale alla pikaajalisele keskmisele.

**Keskised kvartaalsed tuulekiirused Enefit Greeni Eesti ja Leedu tuuleparkides\***



\* Seoses keskmise tuulekiiruse arvestamise metoodika täpsustamisega on 2020. ja 2021. aasta tuulekiiruste andmeid muudetud võrreldes 2021. aasta aastaaruandes esitatuga. Muudetud metoodika kohaselt kaalutakse erinevate tuuleparkide keskmised tuulekiirused läbi vastava pargi tuulegeneraatorite arvuga.

## Äritulud

Grupi elektritoodang oli 2022. aastal 1118 GWh (-75 GWh võrdlusperioodiga võrreldes). Grupi keskmine arvutuslik teenitud elektrihind\*\* koos toetusega oli aruandeperioodil 149 €/MWh (võrdlusperioodil 107 €/MWh).

Äritulud kokku kasvasid summas 73,3 mln eurot, millest müügitulud 80,3 mln eurot ja taastuenergia toetused ning muud äritulud -7,0 mln eurot. Müügitulude 80,3 mln euro suurusest kasvust 67,2 mln eurot tulenes elektrimüügist. Elektrimüügi kasvu mõjutas positiivselt enim Nord Pool Eesti elektrihindade kasv, vähemal määral ka Läti ja Leedu elektrihindade kasv. NP Eesti keskmine turuhind oli 192,0 €/MWh (86,5 €/MWh 2021. aastal). Grupi Eesti tootmisüksuste arvutuslik teenitud elektrihind oli 182,2 €/MWh (122,8 €/MWh 2021. aastal). Arvutuslik teenitud elektrihind on erinev NP keskmisest turuhinnast, kuna tuulepargid ei tooda igas tunnis samapalju elektrit ja täiendavalt võtab tulemus arvesse fikseeritud hinnaga pikaajalisi elektrimüügi-lepinguid (PPA-sid). PPA-dega kaetud toodangu osakaal ja hinnad aastate lõikes on välja toodud riskijuhtimise peatükis. Grupi Läti tootmisüksuste arvutuslikud teenitud elektri hinnad olid võrreldavatel perioodidel 208,7 €/MWh ja 100,6 €/MWh ning Leedu tootmisüksustel 86,9 €/MWh ja 78,9 €/MWh.

Kõrgete elektrihindade mõju müügituludele tasakaalustas madalam Eestis toodetud elektri kogus, mille mõju müügituludele oli -7,3 mln eurot. Toodangu languse põhjuseks olid tagasihoidlikumad tuuleolud ning Iru elektrijaama viienädalane remondiseisak. Madalamate töökindluste tõttu oli väiksem ka Leedus toodetud elektri kogus, mille mõju müügituludele oli -1,5 mln eurot.

\*\* arvutuslik teenitud elektri hind = (elektirimüügi tulud + taastuenergia tasu ja töhüsa koostootmise toetus – elektri ost Nord Pooli päev-ette ja päevasisel turul – bilansienergia ost) / toodang

Märgatava mõjuga oli ka pelletite müük, mis suurenes 7,7 mln euro võrra. 2022.aastal müüdi pelliteid 149 tuhat tonni, 2021 171 tuhat tonni. Pelleti müügikogused olid küll väiksemad, kuid keskmine müügihind kasvas 55% võrra 203 €/tonnini.

Soojusenergia toodang vähenes aastate võrdluses -9%, kuid müüdnud soojuse hind tõusis 14%.

Äritulude kasvu mõjutas 5,9 mln euroga ka kiirelt kasvav kuid madala kasumlikkusega „võtmed kätte“ päikeseteenus. Antud äri madal kasumlikkus viis meid aasta keskpaigas sellest ärist loobumiseni, millega kaasnes seonduvate laovarude müük.

## Kulud, EBITDA ja puhakasum

### Kaubad, toore, materjal ja teenused

Kaupade, toorme, materjali ja teenuste kulugrupp kasvas 42 mln euro võrra ehk 95%. Peamised muutused olid elektrienergia kuludes (suurenesid 24,5 mln eurot), mis kasvasid tulenevalt peamiselt suuremast bilansienergia kulust (tulenevalt elektri hinna tõusust) ja PPA lepingute teenindamiseks ostetud elektri kulust lühiajaliste puudujääkide katteks.. Suurenesid ka tehnoloogilise kütuse kulud (10,8 mln eurot), tulenevalt oluliselt kõrgematest hakkepuidu ja puidujäätmehindadest. Materjalide ja varuosade kulud toodangu valmistamiseks olid suuremad seoses kasvava päikeseteenuse mahuga 7,3 mln euro võrra. Madala kasumlikkuse tõttu otsustasime 2022. aasta keskpaigas sellest väljuda kasumlikumale põhitegevusele keskendumise nimel ning realiseerisime ka vastavad laovarud.

### Konsolideeritud kasumiaruanne

| mln €                                         | 2022         | 2021         | Muutus      | Muutus, %  |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|-------------|------------|
| <b>ÄRITULUD kokku</b>                         | <b>257,0</b> | <b>183,7</b> | <b>73,3</b> | <b>40%</b> |
| Müügitulu                                     | 233,3        | 153,0        | 80,3        | 52%        |
| Taastuenergia toetus jm äritulud              | 23,7         | 30,7         | -7,0        | -23%       |
| <b>ÄRIKULUD kokku (va kulum)</b>              | <b>102,2</b> | <b>62,2</b>  | <b>39,9</b> | <b>64%</b> |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused           | 86,0         | 44,0         | 42,0        | 95%        |
| Tööjõukulud                                   | 9,1          | 6,7          | 2,4         | 36%        |
| Muud tegevuskulud                             | 10,4         | 7,8          | 2,6         | 33%        |
| Varude jääkide muutus                         | -3,3         | 3,7          | -7,0        | -189%      |
| <b>EBITDA**</b>                               | <b>154,8</b> | <b>121,5</b> | <b>33,4</b> | <b>27%</b> |
| Põhivara kulum, amortisatsioon ja allahindlus | 37,8         | 38,1         | -0,4        | -1%        |
| <b>ÄRIKASUM</b>                               | <b>117,1</b> | <b>83,3</b>  | <b>33,8</b> | <b>41%</b> |
| Netofinantskulud                              | 2,0          | 2,1          | -0,1        | -5%        |
| Kasum kapitaliosaluse meetodil                | 0,7          | 0            | 0           | 1463%      |
| Tulumaks                                      | 5,6          | 1,6          | 4,0         | 251%       |
| <b>PUHASKASUM</b>                             | <b>110,2</b> | <b>79,7</b>  | <b>30,5</b> | <b>38%</b> |
| <b>ÄRIKULUD kokku (va kulum)</b>              | <b>102,2</b> | <b>62,2</b>  | <b>39,9</b> | <b>64%</b> |
| Muutuvkulud (sh bilansienergia ost)           | 70,1         | 28,2         | 41,8        | 148%       |
| Püsikulud                                     | 35,4         | 30,3         | 5,1         | 17%        |
| Varude jääkide muutus                         | -3,3         | 3,7          | -7,0        | -189%      |

\*\* EBITDA – kasum enne neto finantskulusid, kasumit või kahjumit kapitaliosaluse meetodil kajastatavatelt investeeringutelt sidusettevõtetesse ning maksu-, kulumi- ja väärtuse languse kulusid.

## Tööjõukulud

Grupi tööjõukulud kasvasid 36% ehk 2,4 mln euro võrra võrreldes 2021. aastaga. Kasv tulenes täiskohaga töötajate arvu suurenemisest 165-lt 178-le ja olemasolevate töötajate tööjõukulude kasvust. Uued töötajad on lisandunud peamiselt arendusvaldkonnas, toetamaks meie kasvuplaani kõigil koduturgudel.

## Muud tegevuskulud

Muud tegevuskulud kasvasid 2,6 miljoni euro võrra. Kasv leidis aset mitmetes kulurühmades: ärikonsultatsioonide kuludes (0,3 mln eurot), IT kuludes (0,1 mln eurot), lähetuskuludes (0,2 mln eurot) ning maaga seotud kuludes (0,7 mln eurot). Maaga seotud kulud on tõusnud kõrgemate elektrihindade tõttu.

## Varude jääkide muutus

Varude jääkide muutus näitab, kuidas muutus pelletite laojääk perioodil ehk teisisõnu võtab kokku, kui palju toodeti ja kui palju müüdi pelletteid vastaval perioodil. Pelletteid toodeti 154 tuhat tonni (2021: 135 tuhat tonni) ning müüdi 149 tuhat tonni (2021: 171 tuhat tonni). Valmistoodangu varude jääkide muutus oli 2022. aastal positiivse mõjuga kasumile (3,3 miljonit eurot) pelletite toodangust väiksema müügi tõttu, samas kui 2021. aastal oli olukord vastupidine ning varude muutus oli negatiivse mõjuga (-3,7 miljonit eurot).

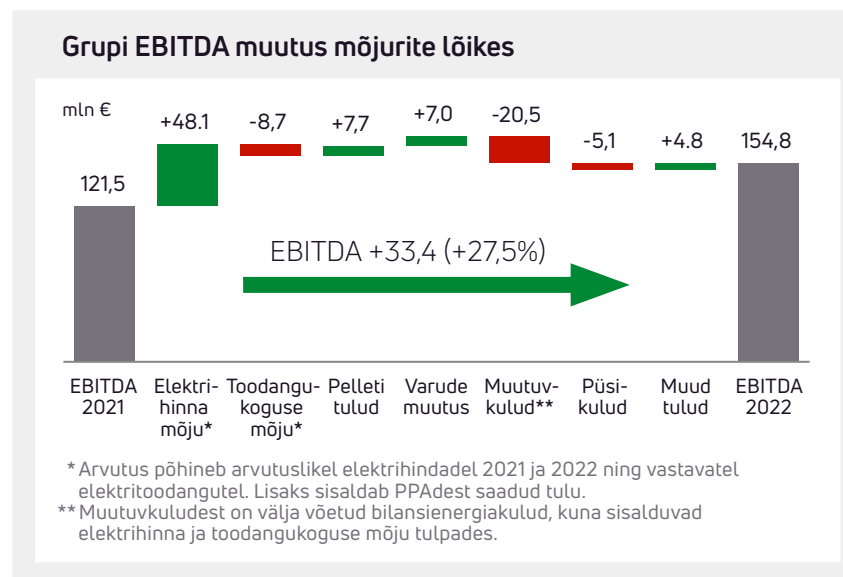
## Põhivara kulum, amortisatsioon ja allahindlus

Põhivara kulum jäi aruande perioodil eelmise aasta tasemele. Kuigi investeringute maht oli 193,5 miljonit eurot 2022. aastal, ei mõjutanud

see kulumit, kuna enamasti on tegemist alles ehitusjärgus tuule- või päikeseparkide arendustega.

## Muutuvkulud

Muutuvkulud sisaldavad tootmisest sõltuvaid ärikulusid, sh bilansienergia ostu. Muutuvkulud on peamiselt suurenenud bilansienergia päevasiseste ostukulude suurenemise PPA portfelli tasakaalustamiseks tehtavate elektrienergia ostude tõttu.



## Püsikulud

Püsikulud koosnevad kuludest, mis ei ole tootmismahtudest otseselt sõltuvad. Püsikulud on suurenenud 5,1 miljoni euro võrra ehk 17%. Kasv tuleb tööjõukulude ning uuringute ja konsultatsioonikulude suurenemisest.

## Neto finantskulud

Neto finantskulud vähenesid 0,1 mln euro võrra võrreldes eelmise aastaga. Peamisteks põhjusteks on laenuintresside kapitaliseerimine ja Poola zloti kursi liikumine.

## Tulumaks

Tulumaksu kulud kasvasid 4,0 miljoni euro võrra võrreldes eelmise aastaga. Tulumaksukulu on suurenenud dividendide väljamaksega kaasneva tulumaksukulu tõttu Eestis.

## Puhaskasum

Grupi puhaskasum kasvas aruandeperioodil 30,5 miljoni euro võrra 110,2 miljoni euroni. Puhaskasumi kasvule aitasid enim kaasa kõrgeid elektri turuhinnad.

### ÄRITULUD

257,0 mln €  
+40%

### EBITDA

154,8 mln €  
+27%

### PUHASKASUM

110,2 mln €  
+38%

## Dividendiettepanek

*Juhatus teeb kooskõlastatult nõukoguga ettepaneku maksta aktsionäridele 2023. aastal eelnevate perioodide kasumist dividendidena välja 55,0 mln eurot (0,208 eurot ühe aktsia kohta), mis moodustab 49,9% grupi 2022. aasta puhaskasumist.*

## Finantseerimine

Enefit Greeni grupp finantseerib oma tegevust oma- ja võõrkapitali abil. 2021. aasta oktoobris toimunud börsidebüüdi käigus emiteeriti 100 miljoni euro väärtuses uusi aktsiaid. 2022. aastal keskendusime kapitali struktuuri optimeerimisele võttes välja ning refinantseerides varem sõlmitud laenulepinguid ning sõlmisime ja valmistasime ette uusi laenulepinguid, et finantseerida käimasolevat uute tuule- ja päikeseparkide investeerimisprogrammi.

*Grupi peamised võõrkapitali allikad on investeerimis- ja likviidsuslaenud regiooni juhtivatelt kommertspankadelt, Põhjamaade Investeerimispangalt (NIB) ja Euroopa Rekonstruktsiooni- ja Arengupangalt (EBRD).*

2022. aasta jaanuaris sõlmisime NIB-ga 12 aastase tähtajaga laenulepingu summas 80 miljonit eurot. Koos NIB ning varem sõlmitud SEB ja OP pankadelt võetud 7 ja 5 aastase tähtajaga laenulepingutega võtsime kasutusele 170 miljoni euro ulatuses uusi laene ning fikseerisime nende intressimäärad kuni vastavate lepingute tähtaegadeni.

2022. aasta detsembris sõlmisime SEB ja Swedbankiga laenulepingud 2023. aastal lõppema pidanud laenude refinantseerimiseks. Mõlemad uued laenud on viieaastase tähtajaga summas 50 miljonit eurot.

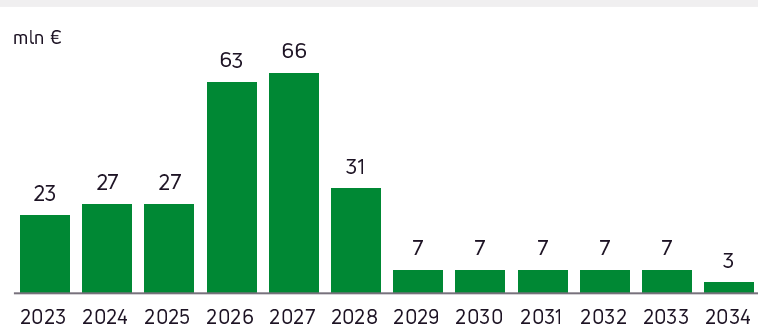
Enefit Green on sõlminud kolm korduvkasutatavat likviidsuslaenulepingut kogusummas 50 miljonit eurot tähtaegadega perioodil 2024–2026 (kõik limiidid on seisuga 31. detsember 2022 kasutamata).

Grupi intressikandvate kohustuste maht 31. detsembri 2022 seisuga oli korrigeeritud soetusmaksumuses 279,6 miljonit eurot (123,5 miljonit eurot 31. detsembril 2021). Sellest moodustasid pangalaenu 275,0 miljonit eurot ja 4,6 miljonit eurot kapitalirendi kohustused.

Keskmine välja võetud pangalaenu intressimäär (arvestades ka sõlmitud intressimäärade vahetustehinguid) 31. detsembri 2022 seisuga oli 2,60% (1,44% 31. detsembril 2021). Võrreldes eelmise aastaga on 31. detsembri 2022 seisuga laenu baasintressimäärad oluliselt kasvanud. 3 kuu euribor tõusis 2,70 protsendipunkti võrra tasemele 2,13% ning 6 kuu euribor tõusis 3,24 protsendipunkti võrra tasemele 2,69%. 31. detsembri seisuga oli 61,2% Enefit Greeni välja võetud laenukohustustest kaetud intressimäärade vahetustehingutega.

Peale aruandlusperioodi lõppu jaanuaris 2023 allkirjastas Enefit Green 325 miljoni euro ulatuses laenulepinguid SEB ja Põhjamaade Investeeringupangaga. Põhjamaade Investeeringupangaga sõlmitud laenulepingu summa on 100 miljonit eurot ja laenu periood 12 aastat. SEB-ga sõlmitud laenulepingute mahuks on 225 miljonit eurot ja perioodiks 7 aastat.

### Pangalaenu tagasimaksegraafik



### Laenulepingute eritingimused

Grupi laenulepingud sisaldavad mõningaid eritingimusi, mis seavad grupi konsolideeritud majandusnäitajatele teatud piirmäärad. 2022. ja 2021. aasta lõpu seisuga täitis grupp kõiki laenulepingutes sätestatud nõudeid.

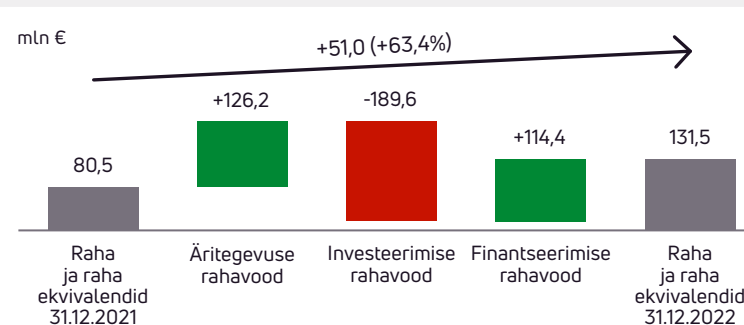
### Rahavood

Äritegevuse rahavood 126,2 miljonit eurot koosnevad järgmistest muutustest: äritegevusest saadud raha (+136,2 mln eurot), makstud intressid ja laenukulud (-3,2 mln eurot), saadud intressid (+0,3 mln eurot) ja makstud tulumaks (-7,0 mln eurot).

Investeeringu rahavood 189,6 mln eurot koosnevad põhiliselt investeeringutest põhivaradesse.

Finantseerimise rahavood koosnevad saadud pangalaenudest (+270 mln eurot), tagasi makstud pangalaenudest (-115,3 mln eurot), tagasi makstud liisingukohustustest (-0,4 mln eurot), dividendimaksetest (-39,9 mln eurot).

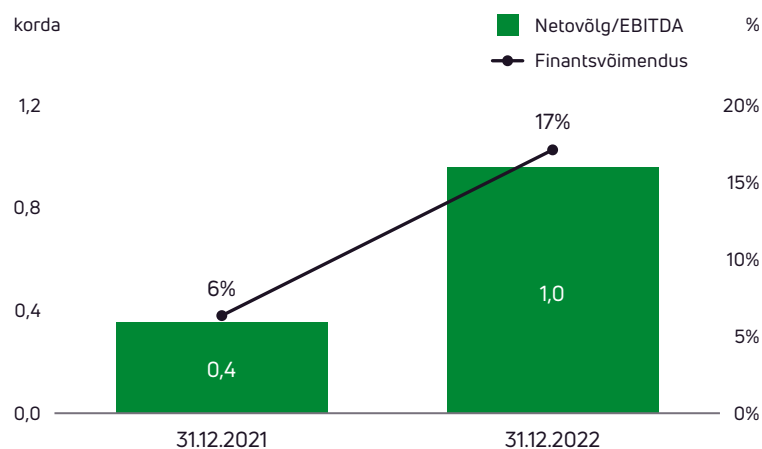
### Likviidsete varade muutus 2022. aastal



## Finantseerimise ja tootluse suhtarvud

Laenukohustuste maksimaalse taseme määramisel arvestab juhtkond finantsvõimenduse suhtarve ning netovõla/EBITDA kordajat. 2022. aasta lõpu seisuga on finantsvõimenduse suhtarv kasvanud suurenenud võlakohustuste tõttu. Nii investeeritud kapitali tootlus kui ka omakapitali tootlus on jäänud 2021. aasta lõpu seisuga sarnasele tasemele.

### Netovõlg/EBITDA suhtarv ja finantsvõimendus



## Finantseerimise ja tootluse suhtarvud aasta lõpu seisuga

| mln €                                         | 31.12.2022   | 31.12.2021   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Võlakohustused                                | 279,6        | 123,5        |
| Miinus: raha                                  | -131,5       | -80,5        |
| <b>Netovõlg</b>                               | <b>148,1</b> | <b>43,0</b>  |
| Omakapital                                    | 718,7        | 633,5        |
| <b>Investeeritud kapital</b>                  | <b>866,8</b> | <b>676,5</b> |
| EBITDA                                        | 154,8        | 121,5        |
| Ärikasum                                      | 117,1        | 83,3         |
| Puhaskasum                                    | 110,2        | 79,7         |
| Finantsvõimendus <sup>(1)</sup>               | 17%          | 6%           |
| Netovõlg/EBITDA                               | 0,96         | 0,35         |
| Investeeritud kapitali tootlus <sup>(2)</sup> | 13,5%        | 12,3%        |
| Omakapitali tootlus <sup>(3)</sup>            | 15,3%        | 12,6%        |

(1) Finantsvõimendus = netovõlg / (netovõlg + omakapital)

(2) Investeeritud kapitali tootlus = viimase 12 kuu ärikasum / (netovõlg + omakapital)

(3) Omakapitali tootlus = viimase 12 kuu puhaskasum / omakapital

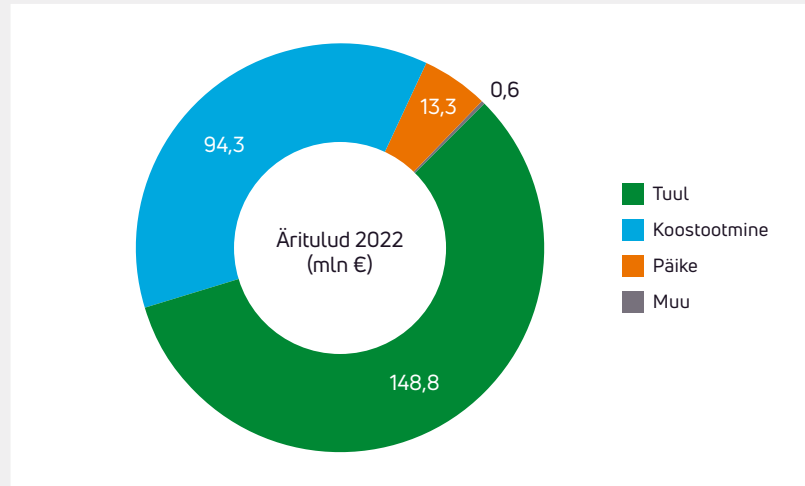
# Segmendaruandlus

Enefit Greeni juhatus kasutab grupi majandustulemuste hindamiseks ja juhtimisotsuste tegemiseks segmendipõhist raporteerimist, kus grupi segmendid on määratletud vastavalt äriüksuste peamistele tegevusvaldkondadele. Kõik grupi opereeritavad tootmisüksused on jaotatud ärisegmentidele vastavalt nende energiatootmise viisile. Muud sisemised struktuuriüksused on jaotatud ärisegmentidele vastavalt nende peamisele tegevusvaldkonnale.

**GRUPIS ON ERISTATUD KOLM PEAMIST TEGEVUS-VALDKONDA, MIDA ESITATAKSE ERALDI AVALIKUSTATAVATE SEGMENTIDENA, JA VÄIKSEMAD TEGEVUSVALDKONNAD, MIS ON ESITATUD KOOS KUI „MUUD”:**

1. Tuuleenergia (hõlmab kõiki grupi tuuleparke);
2. Koostootmine (hõlmab kõiki grupi koostootmisjaamasid ja pelleti tootmist);
3. Päikeseenergia (hõlmab kõiki grupi päikeseparke);
4. Muud (sh hüdroenergia, kombineeritud taastuvenergia-lahendused, kesksed arendus- ja juhtimisüksused).

### Äritulude jaotus segmentide kaupa

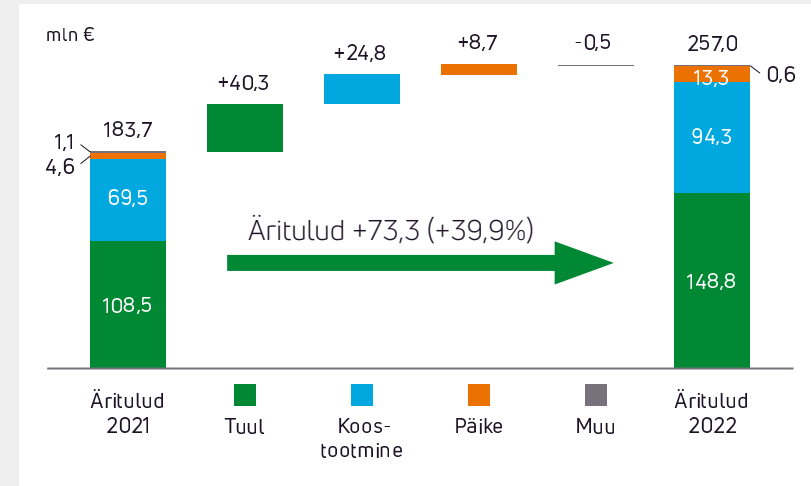


Aruandeperioodil oli nii EBITDA kui äritulude vaatest grupi suurim tuulenergia segment (58% ärituludest ja 71% EBITDA-st). Koostootmise segment panustas ärituludesse 37% ja tõi 32% EBITDA-st. Aruandeperioodi väikseim raporteeritav segment oli päikeseenergia, mille äritulud andsid 5% grupi ärituludest ja 2% EBITDA-st.

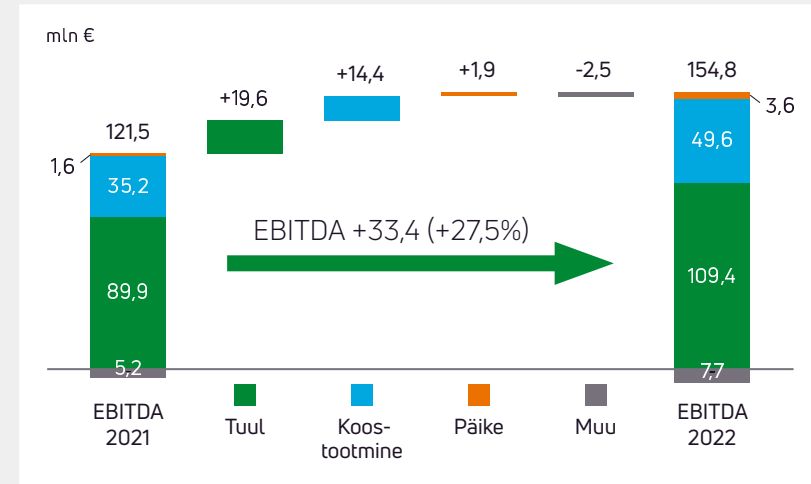
Absoluutarvudes kasvasid enim tuule ja koostootmise segmentide EBITDA-d, kuna neid segmente mõjutas enim elektri kõrgem turuhind. Protsentuaalselt kasvasid enim päikese segmenti äritulud (188%).

Segmendi Muud EBITDA koosneb peamiselt allokeerimata üldjuhtimiskuludest, Paide võrguehitusteenuste, Keila-Joa hüdroelektrijaama ning Ruhnu taastuvenergia lahenduse tuludest ja kuludest. Segmendi Muud kahjumi suurenemine 2,5 miljoni euro võrra on tingitud peamiselt üldjuhtimise tööjõukulude kui ka konsultatsioonikulude suurenemisest.

### Äritulud segmentide kaupa



### Grupi EBITDA jagunemine ja muutus



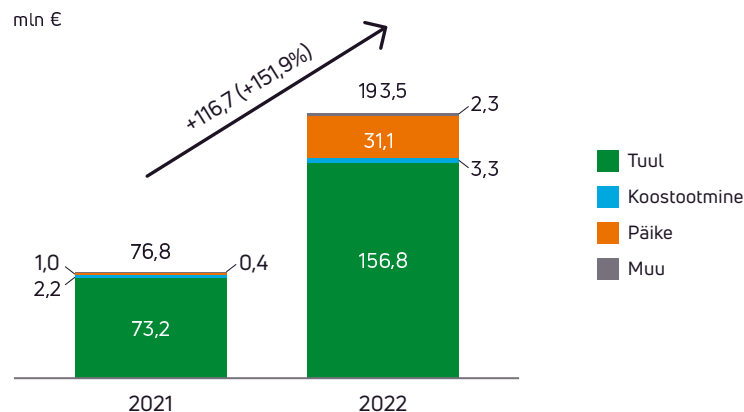
## Investeeringud

Grupi investeeringud olid 2022. aastal 193,5 miljonit eurot, mida oli 116,7 miljonit eurot rohkem kui võrdlusperioodil. Kasv tulenes arendusinvesteeringutest, mis ulatusid 188,1 miljoni euroni. Sellest 111,4 mln eurot oli seotud kolme tuulepargi rajamisega: 62,5 mln eurot investeeriti Akmene tuuleparki, 30,7 mln eurot Šilale II tuuleparki ning 18,3 mln eurot Tolpanvaara tuuleparki. Lisaks omandas Enefit Green 26,9 mln euro eest Tootsi tuulepargi arenduse Eesti Energialt. Päikeseparkide arendustest investeeriti kõige rohkem Vändra päikesepargi arendusetappi 10,0 mln eurot ja lisaks omandati Enefit Green Solar OÜ summas 6,6 miljonit eurot. Baasinvesteeringuid tehti

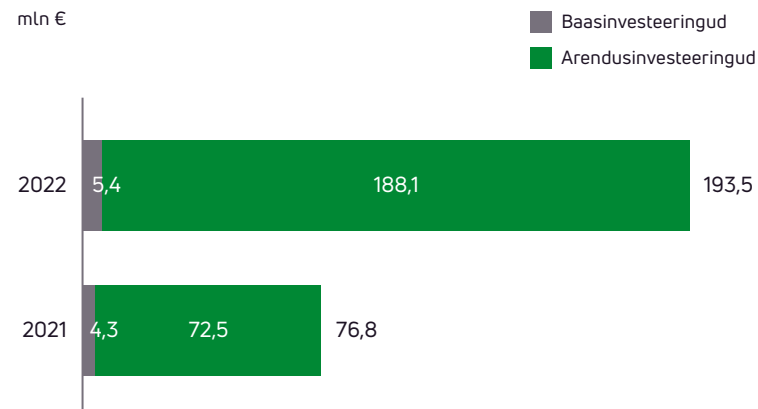
2022. aastal 5,4 mln euro ulatuses (võrdlusperioodil 4,3 mln eurot) ja need olid peamiselt seotud Eesti tuuleparkidega (2,3 miljonit eurot) ning Iru koostootmisjaamaga (1,8 miljonit eurot).

Seisuga 31. detsember 2022 sisaldasid grupi tuuleenergia segmendi varad firmaväärtust summas 23,7 miljonit eurot (2021: 23,7 miljonit eurot), koostootmise segmendi varad firmaväärtust summas 32,7 miljonit eurot (2021: 32,7 miljonit eurot) ja päikeseenergia segmendi varad firma-väärtust summas 2,3 miljonit eurot (2021: 2,9 miljonit eurot). Päikesese-energia segmendi varade firmaväärtust hinnati alla katteväärtustesti läbiviimise tulemusena.

### Investeeringud segmentide lõikes



### Investeeringud tüübi järgi

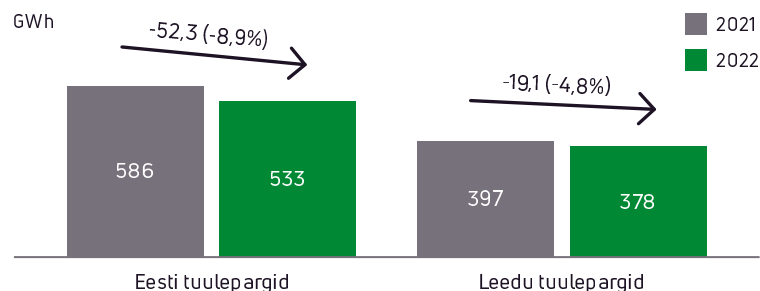




## Tuuleenergia segment

Tuuleenergia segment koosneb opereerivatest tuuleparkidest, tuuleparkide arendustest, osaliselt tuuleparkide arendamisega seotud juhtimiskuludest ja osaliselt tuuleparkide juhtimiskuludest.

### Elektri toodangud

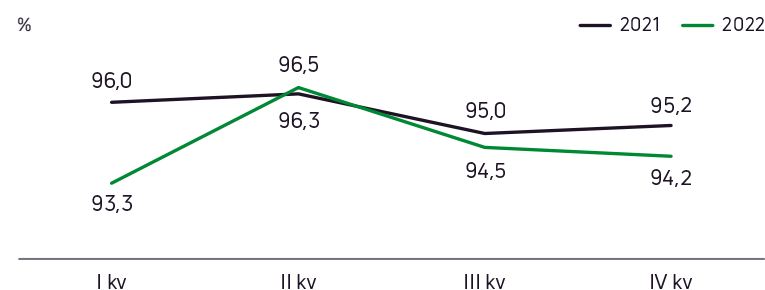


### Toodangud ja töökindlused

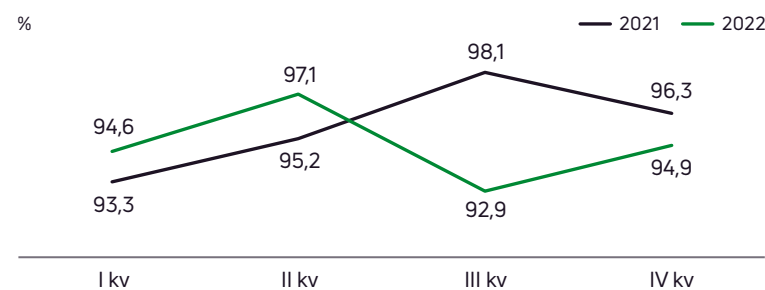
2022. aasta tuuleolud olid mõnevõrra tagasihoidlikumad ning tuuleparkide töökindlus mõnevõrra madalam kui võrdlusperioodil. Eesti tuuleparkide toodangud kahanesid -8,9% ja Leedus -4,8%. Aasta kokkuvõttes oli tuuleenergia toodang 911 GWh, kahanedes -7,3% võrreldes eelmise aastaga.

Eesti tuule töökindlus oli 2022. aastal 94,5% (2021 95,6%), töökindluste vahe -1,1% avaldas mõju muutuvkasumile aastate võrdluses -2,1 mln eurot. Leedu tuule töökindlus oli 2022. aastal 94,9% (2021 95,6%), töökindluste vahe -0,7% avaldas aastate võrdluses muutuvkasumile mõju -0,4 mln eurot. Täpsem info töökindluste kohta sisaldub varahalduse peatükis.

### Eesti tuuleparkide töökindlus



### Leedu tuuleparkide töökindlus



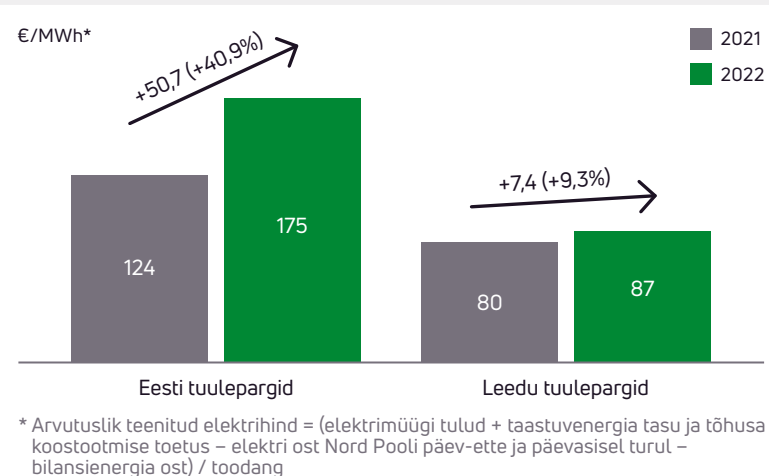
## Elektrihinnad

Eesti tuulepargid, mille toetusalune periood ei ole lõppenud, saavad lisaks elektri turuhinnale taastuenergia tasu 53,7 €/MWh kohta. Eesti tuuleparkide segment sisaldab 2022. aasta märtsist alates osaliselt ka fikseeritud hinnaga müüki. Tänu sellele ei ole Eesti tuuleparkide toodang täies ulatuses avatud elektri turuhinna kõikumistele. Alates juunist 2021 müüb 14 MW Sudenai park toodangu turule NP Leedu hinnapiirkonda. 2022. aasta kolmandas kvartalis asendasime kõigis Leedu tuuleparkides senise FiT (Feed-In Tariff) taastuenergia toetuse põhise tulumudeli kombinatsiooniga fikseeritud hinnaga pikaajaliste elektrilepingute (PPA, Power Purchase Agreement) ning turuhinnapõhisest tulumudelist. Kokku müüdi 2022. aasta jooksul PPA lepingute alusel 158,3 GWh elektrit keskmise hinnaga 112,8 €/MWh (14,2% aastasest elektritoodangust).

Arvutuslik teenitud Eesti tuuleparkide elektrihind koos toetusega oli 2022. aastal 174,7 €/MWh (+41% võrreldes 2021. aastaga). Leedu tuuleparkide arvutuslik teenitud elektrihind oli 2022. aastal 86,9 €/MWh (+9%). Kõik Leedu tuulepargid müüsid elektrit alates IV kvartalist turutingimustel, mis tähendas kõrgemat keskmist elektrihinda kui varasem toetuskeemi alune hind, kuid PPA teenindamise ja elektriostukulude suurenemise tõttu jäi keskmise hinna tõus siiski tagasihoidlikuks.

Keskmise hinna arvutusse on sisse arvestatud fikseeritud hinnaga PPA lepingud ja elektriostu kulud.

### Arvutuslik teenitud elektrihind



## Äritulud

Kõrged elektri turuhinnad kasvatasid tuule segmenti äritulud 149 mln euron, mida on 37% rohkem kui aastal 2021. Kõrgemad hinnad kompenseerisid aastases võrdluses 7,3% võrra madalama tootmismahu mõju.

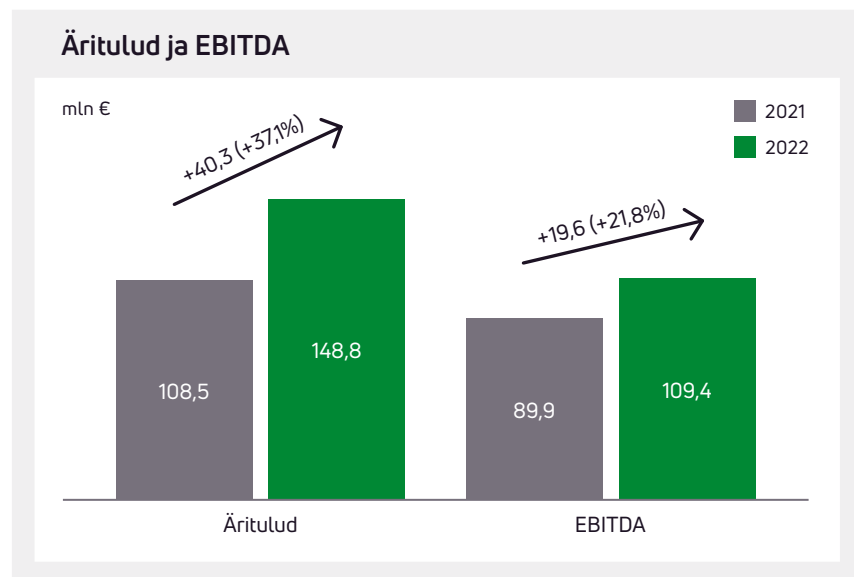
## Ärikulud

Tuule segmenti ärikulud kasvasid 20,6 mln euro võrra 65,2 mln euron. Kulude kasv on peamiselt seotud ostetud elektrienergiaga (mõju kulude kasvule 18,6 mln eurot). Suurenesid bilansienergia kulud kallinenud elektrihinna tõttu (+5,8 mln eurot), lisandus PPA portfelli

tasakaalustamiseks ostetud elektri kulu (+7 mln eurot). Muud ärikulud (ilma bilansienergia kulude kasvu ning kulumita) kasvasid aastases võrdluses 2 mln euro võrra ning olid tingitud peamiselt seadmete ja rajatiste kulu kasvust.

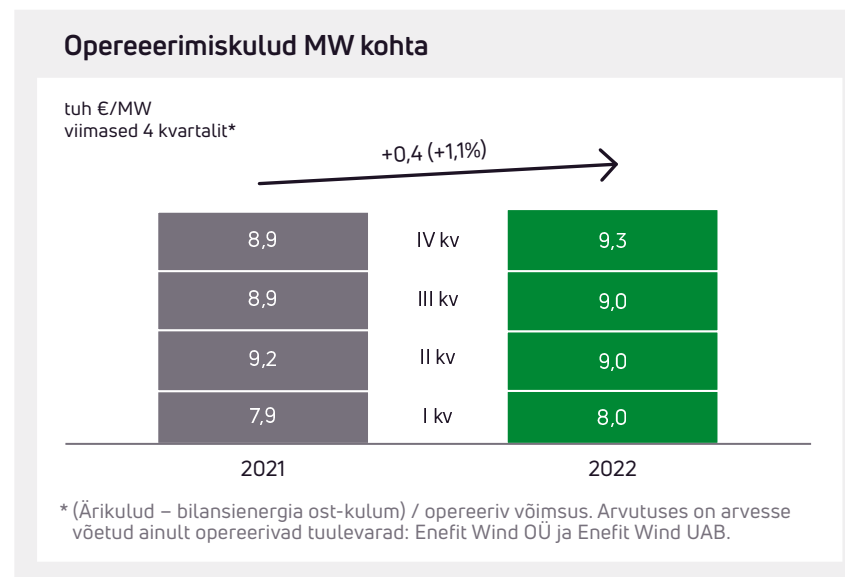
## EBITDA

Kokkuvõtvalt kasvasid tuule segmendi tulud 40,3 mln eurot, kulud 20,6 mln eurot ning EBITDA kasvas 109,4 mln euroni (89,9 mln eurot 2021. aastal). Nii tulude kui ka kulude kasvu mõjutasid peamiselt kõrgemad elektrihinnad.



## Opereerimiskulud MW kohta

Kui vaadata kitsamalt opereerivate tuuleparkide üksuste (Enefit Wind OÜ ja Enefit Wind UAB) kulusid, siis opereerimiskulud 2022. aastal (ärikulud ilma kulumi, bilansienergia ostuta ja PPA teenindamise ostukuludeta) installeeritud tootmisvõimsuse megavati kohta on võrreldes eelmise aastaga suurenenud 1,1% võrra tasemelt 35 tuhat €/MW tasemele 35,3 tuh €/MW. Kulude stabiilsus uute hoolduslepingute sõlmimisest on tasakaalustanud indekseerimisest tulenevat hoolduskulude naturaalselt kasvu.



## Koostootmise segment



Koostootmise segment koosneb Iru, Paide, Valka ja Broceni koostootmisjaamadest ja pelletitehasest.

### Elektritoodangud ja -hinnad

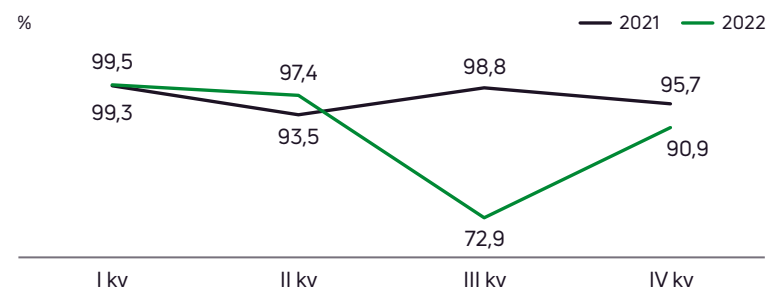
2022. aastal oli segmendi elektritoodang ligikaudu 173,1 GWh, mis on 6% madalam kui võrdlusperioodis (2021: 184,6 GWh). Elektritoodangu vähenemise põhjuseks oli Iru koostootmisjaama ligi 5 nädalat kestnud remondiseisak.

Iru ja Paide koostootmisjaamad saavad lisaks elektri turuhinnale taastuenergia tasu 53,7 €/MWh kohta taastuvatest allikatest toodetud elektri eest ning mitte-taastuvast kütusest tõhusa koostootmise režiimil toodetud elektri eest 32 €/MWh kohta. Alates detsembris keskepaigast müüb Valka koostootmisjaam elektrit NP Läti turuhinnaga, enne seda oli määratud fikseeritud elektri hinnad vahemikus 79,75 €/MWh kuni 105,6 €/MWh. Broceni koostootmisjaam kaotas vastavalt BVKB oktoobris 2021 langetatud otsusele fikseeritud elektri hinna 143,6 €/MWh tagasiulatuvalt alates märtsist 2021. Viimase otsuse on Enefit Greeni tütarettevõtte SIA Technological Solutions kohtus vaidlustanud. Kuni kohtuvaidluse lõpplahendini müüb Broceni koostootmisjaam alates novembrist 2021 elektrit Nord Pool Läti turuhinnaga.

Arvutuslik teenitud segmendi elektri hind on kasvanud NP Eesti turuhinna ja Broceni NP Läti turuhinna toel 84% võrra ja oli 2022. aastal keskmiselt 213 €/MWh (2021: 116 €/MWh).

Koostootmisjaamade töökindlus oli 2022. aastal 90,1% (96,8% võrdlusperioodil), töökindluste vahe -6,7% avaldas aastate võrdluses muutuvkasumile mõju summas -6,7 mln eurot. Töökindluste temaatikat on käsitletud varahalduse peatükis.

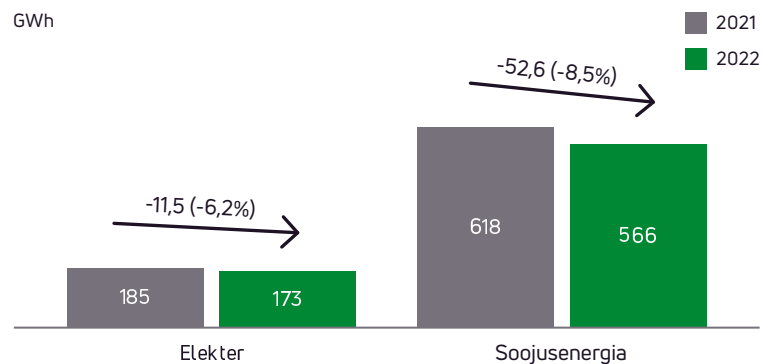
### Koostootmisjaamade töökindlus



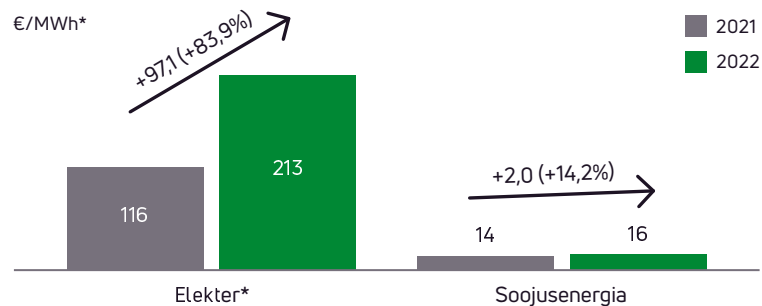
## Soojusenergia toodang ja hinnad

Aastavõrdluses vähenes soojusenergia toodang 9% 566 GWh-ni. Soojusenergia toodangu vähenemise taga oli ülalmainitud Iru koostootmisjaama remondiseisak.

### Toodangud



### Arvutuslik teenitud elektrihind



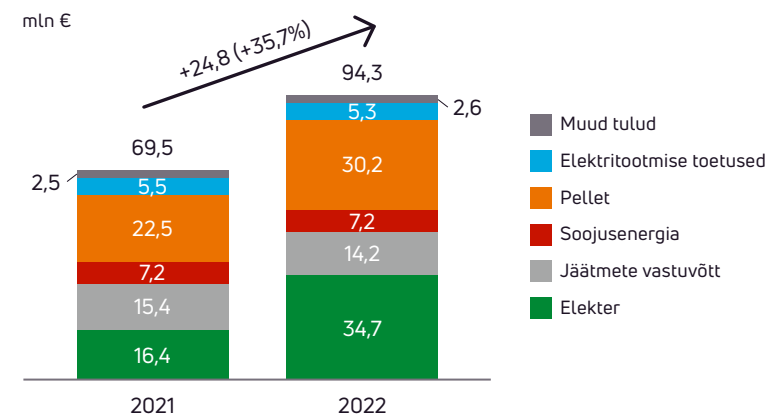
\* Arvutuslik teenitud elektrihind = (elektrimüügi tulud + taastuvenergia tasu ja töhuse koostootmise toetus – elektri ost Nord Pooli päev-ette ja päevasisel turul – bilansienergia ost) / toodang

Aastate võrdluses suurenes keskmine müüdud soojusenergia MWh-i hind 14%, olles 2022. aastal ligikaudu 16 €/MWh (2021: 14 €/MWh). Iru soojusenergia toodangu piirhind on võrreldavates perioodides olnud sama ehk 7,98 €/MWh, kuid Paides ja Valkas on hind tõusnud tingituna sisseostetava biomassi kallinemisest.

## Äritulud

Äritulud suurenesid aasta võrdluses 69,5 miljonilt eurolt 94,3 miljoni euroni (+36%). Enim kasvasid elektrimüügitulud (+18,3 miljonit eurot, +112%) tänu kasvanud turuhinnale ning pelletite müügitulu (+7,7 miljonit eurot, +34%) tingituna suurenenud müügihinnast. Mõnevõrra vähenesid jäätmete vastuvõtutulud (1,2 miljonit eurot) ja elektritootmise toetused (0,2 miljonit eurot) väiksema toodangu tõttu. Soojuse müügitulu jäi aasta võrdluses sarnasele tasemele olenemata väiksemast toodangust ning muud äritulud suurenesid 0,1 miljoni võrra 2,6 miljoni eurole.

### Äritulud



## Ärikulud

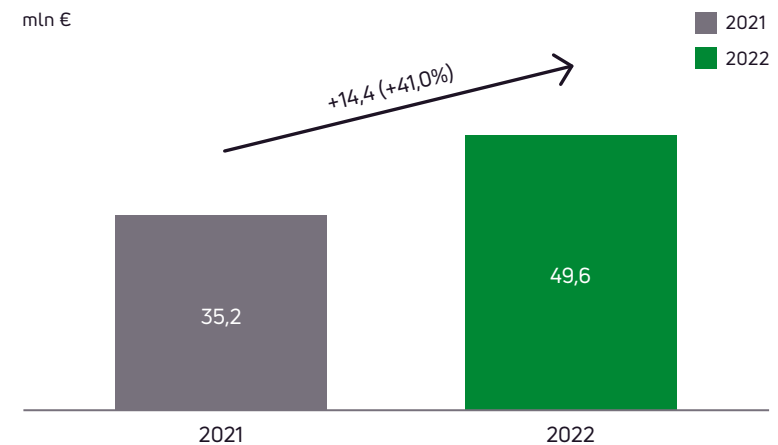
Valmistoodangu varude jääkide muutus oli 2022. aastal negatiivne (-3,3 miljonit eurot) pelletite toodangust väiksema müügi tõttu, samas kui 2021. aastal oli olukord vastupidine ning varude muutus oli positiivne (+3,7 miljonit eurot). Muutuvkulud suurenesid 2022. aastal 16,7 miljoni euro võrra kõrgema biomassi hinna tõttu. Püsikulud suurenesid 0,6 miljoni euro võrra 10,1 miljoni euroni. Peamine kasvuallikas oli palgakulude kasv 0,6 miljoni euro võrra segmendis.

## EBITDA

Segmendi EBITDA kasvas 14,4 miljonit euro võrra ehk 41% võrreldes eelmise aastaga, olles 2022. aastal 49,6 miljonit eurot. Kasvu põhjustasid peamiselt kõrge elektri turuhind ja pelletitootmisest tuleneva EBITDA suurenemine.

### EBITDA

mln €





## Päikeseenergia segment

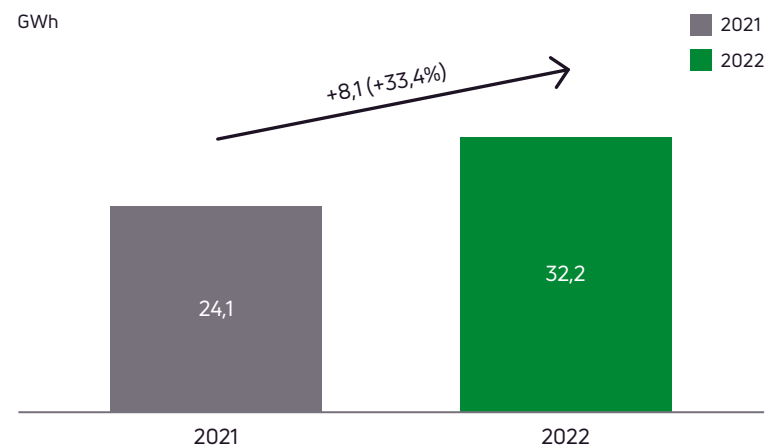
Päikeseenergia segment sisaldab lisaks opereerivatele päikeseelektrijaamadele ka päikseparkide arendusi ja päikeseteenuseid.

### Toodangud

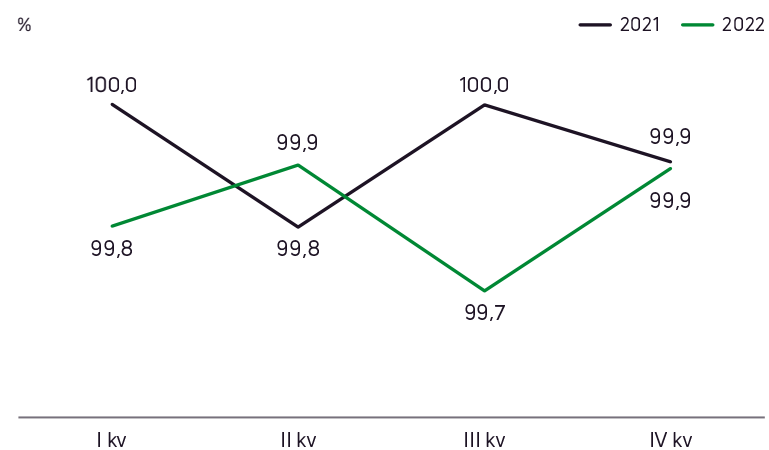
2022. aastal tootsime päikeseelektrit 32,2 GWh. Päikse segmendi elektritoodangud kasvasid aastavõrdluses 8,1 GWh võrra ehk 33%. Päikeselised ilmad suurendasid toodangut nii Eestis kui ka Poolas.

Päikseparkide töökindlus oli 2022. aastal 99,8% (2021 99,9%), töökindluste vahe -0,1% ei avaldanud aastate võrdluses olulist mõju muutuvkasumile.

### Elektritoodangud



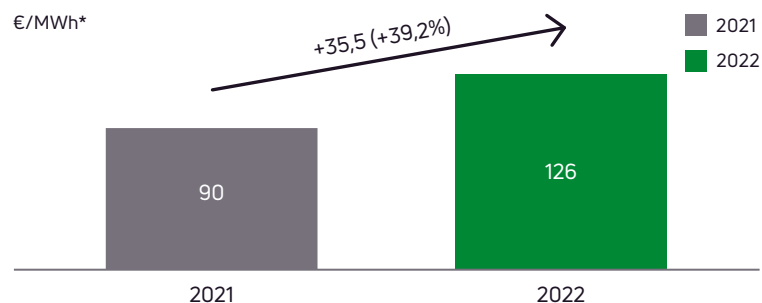
### Päikseparkide töökindlus



## Elektrihinnad

Eesti päikesepargid on osaliselt avatud elektri turuhinna suhtes, Poola päikeseparkidel on iga-aastaselt inflatsiooniga indekseeritav fikseeritud hind, mis 2022. aastal oli 430- 460 zloti/MWh (aasta keskmise Poola zloti kursiga arvestades 92-98 €/MWh).

### Arvutuslik teenitud elektrihind

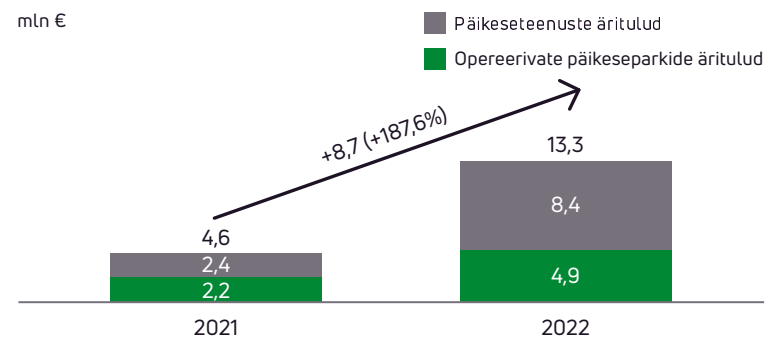


\* Arvutuslik teenitud elektrihind = (elektrimüügi tulud + taastuvenergia tasu ja töhüsa koostootmise toetus – elektri ost Nord Pooli päev-ette ja päevasisel turul – bilansienergia ost) / toodang

## Äritulud

Opereerivate päikeseparkide äritulud kasvasid 2,7 mln euro võrra suurenenud koguste ja kõrgema arvutusliku teenitud elektrihinna tõttu. Päikeseteenuste tulud kokku olid 8,4 mln eurot. Tegu oli küll kiiresti kasvava, kuid madala marginaaliga äriga ning seetõttu otsustasime 2022. aastal päikeseteenuse „võtmed kätte” ärisuunast väljuda.

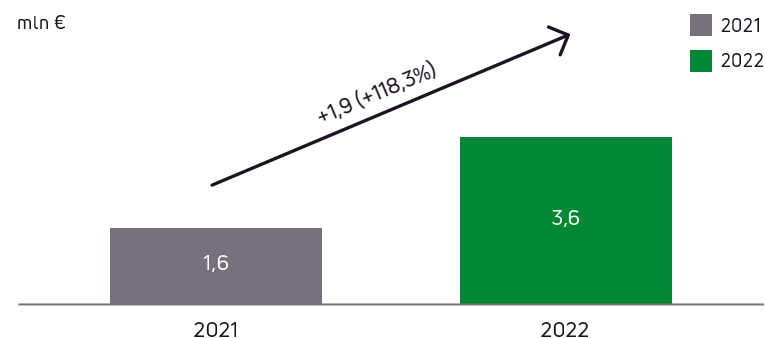
## Äritulud



## EBITDA

Päikesese segmendi EBITDA oli 2022. aastal 3,6 miljonit eurot, mis on 118% kõrgem kui võrdlusperioodil (1,9 miljonit eurot) põhjustatuna suuremast päikeseseenergia toodangust ning kõrgematest elektri-hindadest Eestis.

### EBITDA



# Konsolideeritud raamatupidamise aastaruanne 2022

|                                                   |     |
|---------------------------------------------------|-----|
| Konsolideeritud kasumiaruanne                     | 101 |
| Konsolideeritud koondkasumiaruanne                | 102 |
| Konsolideeritud finantsseisundi aruanne           | 103 |
| Konsolideeritud rahavoogude aruanne               | 104 |
| Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne      | 105 |
| Konsolideeritud raamatupidamise aastaruande lisad | 106 |

# Konsolideeritud kasumiaruanne

| tuhanded eurod                                                       | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |               | Lisa    |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------|---------|
|                                                                      | 2022                       | 2021          |         |
| Müügitulu                                                            | 233 280                    | 153 002       | 22      |
| Taastuvenergia toetus ja muud äritulud                               | 23 735                     | 30 705        | 23      |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus                 | 3 303                      | -3 708        | 11      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                                  | -85 954                    | -44 038       | 24      |
| Tööjõukulud                                                          | -9 111                     | -6 713        | 25      |
| Põhivara kulum, amortisatsioon ja allahindlus                        | -37 777                    | -38 146       | 6, 7, 9 |
| Muud tegevuskulud                                                    | -10 411                    | -7 790        | 26      |
| <b>ÄRIKASUM</b>                                                      | <b>117 065</b>             | <b>83 312</b> |         |
| Finantstulud                                                         | 337                        | 721           | 27      |
| Finantskulud                                                         | -2 342                     | -2 833        | 27      |
| <b>Neto finantskulud</b>                                             | <b>-2 005</b>              | <b>-2 112</b> |         |
| Kasum kapitaliosaluse meetodil investeeringutelt sidusettevõtjatesse | 714                        | 46            |         |
| <b>KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST</b>                                   | <b>115 774</b>             | <b>81 246</b> |         |
| Tulumaksukulu                                                        | -5 567                     | -1 585        | 28      |
| <b>ARUANDEAASTA KASUM</b>                                            | <b>110 207</b>             | <b>79 661</b> |         |
| sh emaettevõtja aktsionäride osa kasumist                            | 110 207                    | 79 661        |         |
| <i>Tavapuhaskasum aktsia kohta (eurodes)</i>                         | <i>0,42</i>                | <i>0,92</i>   | 17      |
| <i>Lahustunud puhaskasum aktsia kohta (eurodes)</i>                  | <i>0,42</i>                | <i>0,92</i>   | 17      |

# Konsolideeritud koondkasumiaruanne

| tuhanded eurod                                                                                                                                                    | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |                | Lisa   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|--------|
|                                                                                                                                                                   | 2022                       | 2021           |        |
| <b>ARUANDEAASTA KASUM</b>                                                                                                                                         | <b>110 207</b>             | <b>79 661</b>  |        |
| <b>Muu koondkasum</b>                                                                                                                                             |                            |                |        |
| <b>Kirjed mida võib edaspidi ümber klassifitseerida kasumiaruandesse:</b>                                                                                         |                            |                |        |
| Rahavoo riskimaandamisinstrumentide ümberhindlus (2022: s.h. ümberklassifitseerimised kasumiaruandesse; 2021: ümberklassifitseerimised kasumiaruandesse puuduvad) | 14 626                     | -12 426        | 16, 21 |
| Välismaiste tütarettevõtjate ümberarvestusel tekkinud valuutakursivahed                                                                                           | 203                        | -131           | 21     |
| <b>Aruandeaasta muu koondkasum/(-kahjum)</b>                                                                                                                      | <b>14 829</b>              | <b>-12 557</b> |        |
| <b>ARUANDEAASTA KOONDKASUM KOKKU</b>                                                                                                                              | <b>125 036</b>             | <b>67 104</b>  |        |
| sh emaettevõtja omaniku osa kasumist                                                                                                                              | 125 036                    | 67 104         |        |

# Konsolideeritud finantsseisundi aruanne

| tuhanded eurod                                  | 31. DETSEMBER |         | Lisa   |
|-------------------------------------------------|---------------|---------|--------|
|                                                 | 2022          | 2021    |        |
| VARAD                                           |               |         |        |
| Põhivara                                        |               |         |        |
| Materiaalne põhivara                            | 776 870       | 612 503 | 7      |
| Immateriaalne põhivara                          | 60 382        | 68 239  | 9      |
| Kasutusõiguse varad                             | 4 239         | 2 750   | 6      |
| Ettemaksed põhivara eest                        | 19 412        | 20 710  | 7      |
| Edasilükkunud tulumaksuvara                     | 1 321         | 442     |        |
| Investeeringud sidusettevõtjatesse              | 506           | 578     |        |
| Tuletisinstrumendid                             | 11 277        | 0       | 16     |
| Pikaajalised nõuded                             | 40            | 78      | 12     |
| Kokku põhivara                                  | 874 047       | 705 300 |        |
|                                                 |               |         |        |
| Käibevara                                       |               |         |        |
| Varud                                           | 14 227        | 9 529   | 11     |
| Nõuded ostjate vastu, muud nõuded ja ettemaksed | 41 091        | 22 373  | 12, 14 |
| Tuletisinstrumendid                             | 3 349         | 0       | 16     |
| Raha ja raha ekvivalendid                       | 131 456       | 80 454  | 15     |
| Kokku käibevara                                 | 190 123       | 112 356 |        |
| Kokku varad                                     | 1 064 170     | 817 656 |        |

| tuhanded eurod                                               | 31. DETSEMBER |         | Lisa   |
|--------------------------------------------------------------|---------------|---------|--------|
|                                                              | 2022          | 2021    |        |
| OMAKAPITAL                                                   |               |         |        |
| Emaettevõtja aktsionäridele kuuluv kapital ja reservid       |               |         |        |
| Aktiakapital                                                 | 264 276       | 264 276 | 17     |
| Ülekurs                                                      | 60 351        | 60 351  | 17     |
| Kohustuslik reservkapital                                    | 3 259         | 479     | 17     |
| Muud reservid                                                | 166 419       | 151 793 | 21, 17 |
| Realiseerimata kursivahed                                    | -762          | -965    | 21     |
| Jaotamata kasum                                              | 225 190       | 157 673 | 17     |
| Kokku emaettevõtja aktsionäridele kuuluv kapital ja reservid | 718 733       | 633 607 |        |
| Kokku omakapital                                             | 718 733       | 633 607 |        |
| KOHUSTUSED                                                   |               |         |        |
| Pikaajalised kohustused                                      |               |         |        |
| Võlakohustused                                               | 255 755       | 93 884  | 18     |
| Sihtfinantseerimine                                          | 7 115         | 7 458   | 20     |
| Edasilükkunud tulumaksukohustused                            | 12 326        | 12 568  | 28     |
| Tuletisvaba lepinguline kohustus                             | 18 086        | 23 207  | 16     |
| Muud pikaajalised võlad                                      | 3 000         | 3 000   | 19     |
| Eraldised                                                    | 9             | 13      |        |
| Kokku pikaajalised kohustused                                | 296 291       | 140 130 |        |
| Lühiajalised kohustused                                      |               |         |        |
| Võlakohustused                                               | 23 808        | 29 572  | 18     |
| Võlad hankijatele ja muud võlad                              | 20 215        | 14 291  | 19     |
| Eraldised                                                    | 2             | 56      |        |
| Tuletisvaba lepinguline kohustus                             | 5 121         | 0       | 16     |
| Kokku lühiajalised kohustused                                | 49 146        | 43 919  |        |
| Kokku kohustused                                             | 345 437       | 184 049 |        |
| Kokku omakapital ja kohustused                               | 1 064 170     | 817 656 |        |

# Konsolideeritud rahavoogude aruanne

| tuhanded eurod                                           | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |         | Lisa  |
|----------------------------------------------------------|----------------------------|---------|-------|
|                                                          | 2022                       | 2021    |       |
| Rahavood äritegevusest                                   |                            |         |       |
| Äritegevusest saadud raha                                | 136 696                    | 121 532 | 29    |
| Makstud intressid ja laenukulud                          | -3 202                     | -3 377  | 27    |
| Laekunud intressid                                       | 251                        | 25      | 27    |
| Makstud tulumaks                                         | -7 046                     | -970    | 28    |
| Neto rahavood äritegevusest                              | 126 699                    | 117 210 |       |
| Rahavood investeerimisest                                |                            |         |       |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -190 909                   | -74 844 | 7,9   |
| Laekunud materiaalse põhivara müügist                    | 3                          | 96      |       |
| Laekunud osaluse müügist sidusettevõtjas                 | 724                        | 0       |       |
| Sidusettevõtjalt laekunud dividendid                     | 62                         | 68      |       |
| Neto rahavood investeerimistegevusest                    | -190 120                   | -74 680 |       |
| Rahavood finantseerimisest                               |                            |         |       |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                            | 0                          | 33 312  | 12,31 |
| Saadud pangalaenud                                       | 270 000                    | 10 000  | 18    |
| Tagasi makstud pangalaenud                               | -115 277                   | -83 634 | 18    |
| Tagasi makstud liisingukohustuste põhiosamaksed          | -431                       | -262    | 18    |
| Makstud dividendid                                       | -39 906                    | -27 100 | 17    |
| Laekunud aktsiate emiteerimisest                         | 0                          | 100 000 | 17    |
| Tasutud uute aktsiate emiteerimisega seotud kulud        | 0                          | -5 166  | 17    |
| Muud korrigeerimised                                     | 37                         | 0       |       |
| Neto rahavood finantseerimistegevusest                   | 114 423                    | 27 150  |       |
| Neto rahavoog                                            | 51 002                     | 69 680  |       |
| Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi algul          | 80 454                     | 10 774  | 15    |
| Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpul          | 131 456                    | 80 454  | 15    |
| Netomuutus raha ja raha ekvivalentides                   | 51 002                     | 69 680  |       |

Lisad lehekülgedel 106–175 on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

# Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

| tuhanded eurod                                                                                                         | Aksia-<br>kapital | Kohustuslik<br>reserv-<br>kapital | Ülekurs       | Muud<br>reservid | Realisee-<br>rimata<br>kursivahed | Jaotamata<br>kasum | Kokku          | Lisa   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|---------------|------------------|-----------------------------------|--------------------|----------------|--------|
| <b>Omakapital seisuga 1. jaanuar 2021</b>                                                                              | <b>4 794</b>      | <b>479</b>                        | <b>0</b>      | <b>400 000</b>   | <b>-834</b>                       | <b>105 111</b>     | <b>509 550</b> |        |
| <b>Aruandeaasta kasum</b>                                                                                              | <b>0</b>          | <b>0</b>                          | <b>0</b>      | <b>0</b>         | <b>0</b>                          | <b>79 661</b>      | <b>79 661</b>  |        |
| <b>Aruandeaasta muu koondkahjum</b>                                                                                    | <b>0</b>          | <b>0</b>                          | <b>0</b>      | <b>-12 426</b>   | <b>-131</b>                       | <b>0</b>           | <b>-12 557</b> | 16, 21 |
| Fondiemissioon vabatahtliku omakapitali reservi arvelt                                                                 | 225 000           | 0                                 | 0             | -225 000         | 0                                 | 0                  | 0              | 17     |
| Emiteeritud aktsiakapital<br>(miinus emiteerimisega seonduvad kulud)                                                   | 34 482            | 0                                 | 60 351        | 0                | 0                                 | 0                  | 94 833         | 17     |
| Makstud dividendid                                                                                                     | 0                 | 0                                 | 0             | 0                | 0                                 | -27 100            | -27 100        | 17     |
| Emaettevõttega sõlmitud tuletsinstrumentide tehingute<br>esmasel kajastamisel tekkinud õiglane väärtus                 | 0                 | 0                                 | 0             | -10 781          | 0                                 | 0                  | -10 781        | 16, 21 |
| Muud korrigeerimised                                                                                                   | 0                 | 0                                 | 0             | 0                | 0                                 | 1                  | 1              |        |
| <b>Kokku aktsionäride poolt tehtud ning aktsionäridele tehtud<br/>väljamaksed, mis on kajastatud otse omakapitalis</b> | <b>259 482</b>    | <b>0</b>                          | <b>60 351</b> | <b>-235 781</b>  | <b>0</b>                          | <b>-27 099</b>     | <b>56 953</b>  |        |
| <b>Omakapital seisuga 31. detsember 2021</b>                                                                           | <b>264 276</b>    | <b>479</b>                        | <b>60 351</b> | <b>151 793</b>   | <b>-965</b>                       | <b>157 673</b>     | <b>633 607</b> |        |
| <b>Aruandeaasta kasum</b>                                                                                              | <b>0</b>          | <b>0</b>                          | <b>0</b>      | <b>0</b>         | <b>0</b>                          | <b>110 207</b>     | <b>110 207</b> |        |
| <b>Aruandeaasta muu koondkasum</b>                                                                                     | <b>0</b>          | <b>0</b>                          | <b>0</b>      | <b>14 626</b>    | <b>203</b>                        | <b>0</b>           | <b>14 829</b>  | 16, 21 |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine                                                                               | 0                 | 2 780                             | 0             |                  | 0                                 | -2 780             | 0              |        |
| Makstud dividendid                                                                                                     | 0                 | 0                                 | 0             | 0                | 0                                 | -39 906            | -39 906        | 17     |
| Muud korrigeerimised                                                                                                   | 0                 | 0                                 | 0             | 0                | 0                                 | -4                 | -4             |        |
| <b>Kokku aktsionäride poolt tehtud ning aktsionäridele tehtud<br/>väljamaksed, mis on kajastatud otse omakapitalis</b> | <b>0</b>          | <b>2 780</b>                      | <b>0</b>      | <b>0</b>         | <b>0</b>                          | <b>-42 690</b>     | <b>-39 910</b> |        |
| <b>Omakapital seisuga 31. detsember 2022</b>                                                                           | <b>264 276</b>    | <b>3 259</b>                      | <b>60 351</b> | <b>166 419</b>   | <b>-762</b>                       | <b>225 190</b>     | <b>718 733</b> |        |

# Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

## LISA 1. Üldine informatsioon

Enefit Green grupi majandusaasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne 31.detsembril 2022 lõppenud majandusaasta kohta hõlmab Enefit Green AS (emaettevõtte, õiguslikult vormilt aktsiaselts) ja tema tütaretevõtjaid (edaspidi „grupp”).

Enefit Green AS opereerib kõiki Eesti Energia AS taastuenergia tootmisüksusi ning on üks Baltikumi suurimaid taastuenergia tootjaid. Enefit Green AS tegutseb ka Poolas ning on ehitamas ühte tuuleparki Soomes, mis peaks valmima 2024. aasta esimeses kvartalis. Enefit Green grupp toodab elektrit peamiselt tuulest, veest, päikesest, segaolmejäätmetest ja biomassist.

Emaettevõtte registreeritud aadress on Lelle 22, Tallinn 11318, Eesti Vabariik.

Alates 21. oktoobrist 2021 on Enefit Green noteeritud Nasdaq Tallinna börsil. Seisuga 31. detsember 2022 kuulus 77,17% aktsiatest enamusaktsionärile AS Eesti Energia.

Grupi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande on kinnitatud juhatus poolt 26. märts 2023. Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule peab majandusaasta aruande täiendavalt heaks kiitma emaettevõtja nõukogu ja kinnitama aktsionäride üldkoosolek.

## 1.1 2022. aastal toimunud olulised sündmused

Energiahinnad alustasid 2021. aastal tõusu koroonakriisi järel taastunud majanduskasvu tõttu. 2022. aasta veebruaris alanud Venemaa sõjaga Ukraina vastu kiirenes hinnatõus veelgi ning kulmineerus energiakriisiga aasta teises pooles. Aasta lõpus elektri hinnatõus vaibus eelkõige seetõttu, et Euroopa Liidu riikide gaasivarud olid saavutanud maksimumtaseme ning tänu soojale talvele ja kasvanud energiahindadele püsis energiatarbimine madalal. Suure mõjuga grupi tulemustele oli hindade kasv Nord Pooli Eesti hinnapiirkonnas, kus grupi müük on turuhindadele avatud ning kus arvutuslik teenitud elektrihind\* kasvas 48% võrra võrreldes 2021. aastaga ja moodustas 182 €/MWh. Elektrimüügi kasvu mõjutasid positiivselt ka Läti (107%) ja Leedu (10%) arvutuslike teenitud elektrihindade kasv. Müügitulu kasvu pidurdas elektritootmise osas tootmismahu langus 6% võrra, mis tulenes peamiselt tuuleenergia tootmismahu vähenemisest seoses võrdlusperioodist nõrgemate tuuleoludega. Eelnevast tulenevalt kasvas elektrienergia müük aastaga 65% võrra 170 456 tuhande euron. Elektrihinna tõus omas mõju ka sisendkuludele, millest tulenevalt kasvasid 2022. aasta elektrienergia kulud 24 534 tuhat eurot (301%), vaata ka lisa 24.

\* Arvutuslik teenitud elektrihind =  
(elektrimüügi tulud + taastuenergia tasu ja töhuga koostootmise toetus – elektri ost Nord Pooli päev-ette ja päevasisel turul – bilansienergia ost) / toodang

## Investeeringud

Grupi investeeringud kasvasid 2022. aastal 12 kuuga 193 454 tuhande euroni (2021.aastal 76 799 tuhat eurot) (lisa 5). Kasv tulenes arendus-investeeringutest, mis ulatusid 2022.aastal 188 093 tuhande euroni. Kõige rohkem investeeriti Akmene tuuleparki 62 467 tuhat eurot, Šilale II tuulepargi investeering moodustas 30 670 tuhat eurot ning 26 863 tuhande euro eest osteti Eesti Energia AS-ilt Tootsi tuulepark. Märkimisväärsed investeeringud tehti veel Tolpanvaara tuuleparki 18 296 tuhat eurot, Purtse tuuleparki 14 579 tuhat eurot ning Vändra päikeseparki 10 044 tuhat eurot.

## Muudatused seadusandluses

2022. aasta lõpus ja 2023. aasta alguses valmistas Euroopa Komisjon ette Euroopa Liidu elektrituru mudeli uuendamist, et vähendada päev-ette elektrituru mõju ning suurendada pikkade kahepoolsete elektri ostu-müügi ja riskimaandustehingute rolli. Aktiivse tegutsemise tõttu pikaajaliste elektrimüügilepingute turul (ingl. k. *Power Purchase Agreements, PPA*) on Enefit Green sellise suunitlusega reformiks suhteliselt hästi ette valmistatud.

Ühe olulise muudatusena sätestati 180 €/MWh ülempiir väikese muutuvkuluga (sealhulgas tuult, päikest, jäätmeid ja biomassi energiaallikana kasutavate) elektritootjate elektri müügist saadavale äritulule. See on ajutise iseloomuga meede kestvusega 7 kuud alates 1. detsember 2022 kuni 30. juuni 2023 (Poolas kuni 31. detsember 2023), kuid võimalik on ka selle pikendamine. Meetme rakendamine erinevatel turgudel on olnud väga erinev ja Enefit Greeni 2022. aasta finants-tulemust see ei mõjutanud. Tulevikus on mõju teatud koduturgudel (nagu Soome, Leedu ja Poola) võimalik, piirates Enefit Greeni tulusid

180 €/MWh (Poolas sõltub antud elektri hinna ülempiir paljudest erinevatest asjaoludest) ületavate elektri hindade korral.

## Muud olulise mõjuga muutused

Võrreldes eelmise majandusaasta lõpuga on toimunud muudatus grupi intressimäära riskide juhtimises, seoses intressimäära vahetustehingute (ingl. k. *interest rate swap, IRS*) sõlmimisega. 2022. aasta märtsis ja aprillis sõlmis Enefit Green AS kolm intressimäära vahetuslepingut kolme 2022. aastal välja võetud laenu intressiriski maandamiseks nominaalsummas 170 000 tuhat eurot. Seisuga 31.12.2022 oli Enefit Greeni avatud intressimäära vahetuslepingute nominaalsumma kokku 168 334 tuhat eurot, mis moodustas 61,2% võetud laenukohustustest.

Intressimäära vahetustehingud on määratletud rahavoo riskimaandamise instrumentideks. Riskimaandamisinstrumentide (intressimäära vahetustehingud) ja riskimaandamisobjektide (laenulepingud) vahel eksisteerib majanduslik suhe, sest seisuga 31. detsember 2022 ühtisid kõikide intressimäära vahetustehingute põhilised tingimused laenulepingute tingimustega (nominaalsummad, valuutad, tähtajad, maksegraafikud). Täpsemat infot intressimäära vahetustehingute ning nende mõju kohta finantsseisundi aruandele võib leida lisast 16.

## LISA 2. Olulisemad arvestuspõhimõtted

Alljärgnevalt on esitatud kokkuvõte konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud olulisematest arvestuspõhimõtetest. Nimetatud arvestuspõhimõtteid on kasutatud järjepidevalt kõikidel aruandeperioodidel, v.a juhtudel, mille kohta on eraldi avaldatud info.

## 2.1 Arvestuse alused

Grupi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS) ja Rahvusvaheliste Finantsaruandlusstandardite Tõlgendamise Komitee (IFRIC) tõlgendustega, nagu Euroopa Liit on need vastu võtnud.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud finantsnäitajad tuginevad põhiliselt ajaloolisele soetusmaksumusele, välja arvatud õiglasel väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad ja -kohustused (sh tuletisinstrumendid). Konsolideeritud finantsaruannete koostamine kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega nõuab teatud raamatupidamishinnangute kasutamist. Samuti nõuab see juhtkonnalt mitmete otsuste tegemist arvestuspõhimõtete rakendamise osas. Need valdkonnad, mis eeldavad keerulisemaid hinnanguid ning kus raamatupidamishinnangutel ja arvestatud eeldustel on oluline mõju raamatupidamise aastaaruandes kajastatud informatsioonile, on avalikustatud eraldi lisas 4.

## 2.2 Arvestus- ja avalikustamispõhimõtete muutused

### (a) Uute või muudetud standardite ja tõlgenduste rakendamine

Uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis hakkasid esmakordselt kehtima alates 1. jaanuarist 2022, ei ole olulist mõju grupele.

### (b) Veel jõustumata uued standardid, tõlgendused ja nende muudatused

Välja on antud uusi või muudetud standardeid ja tõlgendusi, mis muutuvad grupele kohustuslikuks alates 1. jaanuarist 2023 või hilisematel perioodidel ja mida grupp ei ole rakendanud ennetähtaegselt:

**“Investori ja tema sidus- või ühisettevõtte vahel toimuv varade müük või üleandmine” – IFRS 10 ja IAS 28 muudatused** (rakendamise kuupäev määratakse IASB poolt; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt). Muudatused eemaldavad vasturääkivuse IFRS 10 ja IAS 28 nõuetes, mis reguleerivad investori ja tema sidus- või ühisettevõtte vahelisi varade müüke või üleandmisi. Muudatuse peamine mõju seisneb selles, et kasum või kahjum kajastatakse täies ulatuses, kui tehing hõlmab äritegevust. Kui tehing hõlmab varasid, mis ei moodusta äritegevust, kajastatakse kasum või kahjum osaliselt, isegi kui need varad on tütarettevõtte omad ja tehingu käigus antakse üle tütarettevõtte aktsiad. Muudatused võivad avaldada mõju grupi tehingute kajastamisele sidusettevõtjatega.

**„Kohustuste liigitamine lühi- või pikaajaliseks” - IAS 1 muudatused** (rakendub 1. jaanuaril 2024 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt) - Piiratud ulatusega muudatused selgitavad, et kohustused liigitatakse kas lühiajalisteks või pikaajalisteks sõltuvalt aruandeperioodi lõpus kehtivatest õigustest. Kohustused on pikaajalised, kui ettevõttel on aruandeperioodi lõpus oluline õigus lükata edasi arveldust rohkem kui kaheistkümneks kuuks. Juhised ei nõua enam sellisel juhul tingimusteta õigust. Juhtkonna kavatsus järgnevalt arvelduste edasilükkamise õigust kasutada või mitte ei mõjuta kohustuste liigitamist. Õigus edasilükkamiseks on olemas vaid siis, kui ettevõtte täidab aruandeperioodi lõpu seisuga asjakohased tingimused. Kohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui tingimust rikutakse aruandeperioodi lõpus või enne seda, isegi kui laenuandja nõustub pärast aruandeperioodi lõppu sellest tingimusest loobuma. Vastupidi, laen liigitatakse pikaajaliseks, kui laenulepingu eritingimusi rikutakse alles pärast aruandekuupäeva. Lisaks sisaldavad muudatused selgitust sellise võla liigitamise nõuete kohta, mida ettevõtte võib rahuldada, muutes

seda omakapitaliks. 'Arveldus' on defineeritud kui kohustuse tasumine sularahaga, muude majanduslikku kasu sisaldavate ressurssidega või ettevõtte enda omakapitaliinstrumentidega. Konverteeritavate instrumentide puhul, mida võib konverteerida omakapitaliks, on olemas erand, kuid ainult nende instrumentide puhul, kus vahetusõigus liigitatakse liitfinantsinstrumendi eraldi komponendina omakapitali-instrumendis. Grupi hinnangul oluline mõju finantsaruandele puudub.

**„Kohustuste liigitamine lühi- või pikaajalisteks, jõustumiskuupäeva edasilükkamine” - IAS 1 muudatused** (rakendub 1. jaanuaril 2024 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt) - IAS 1 muudatus kohustuste lühi- või pikaajaliseks liigitamise kohta anti välja 2020.aasta jaanuaris algse jõustumiskuupäevaga 1. jaanuar 2022. Kuid reageerides COVID-19 pandeemiale lükati jõustumiskuupäev ühe aasta võrra edasi, et anda ettevõtetele rohkem aega muudetud juhistest tulenevate liigituste muudatuste rakendamiseks. Grupi hinnangul oluline mõju finantsaruandele puudub.

**IAS 1 ja IFRS rakendusjuhendi nr 2 muudatused: „Arvestuspõhimõtete avalikustamine”** (rakendub 1. jaanuaril 2023 või hiljem algavatele aruandeperioodidele) - IAS 1 muudeti, et nõuda ettevõtetelt oluliste arvestuspõhimõtete asemel nende oluliste arvestuspõhimõtete teabe avalikustamist. Muudatus sätestas olulise arvestuspõhimõtete teabe määratluse. Muudatus selgitas samuti, et arvestuspõhimõtete teave on eeldatavasti oluline, kui ilma selleta ei oleks finantsaruannete kasutajatel võimalik aru saada finantsaruannete muust olulisest teabest. Muudatuses on toodud illustreerivad näiteid arvestuspõhimõtete teabest, mida tõenäoliselt peetakse oluliseks ettevõtte finantsaruannete jaoks. Lisaks selgitas IAS 1 muudatus, et ebaoluline arvestuspõhimõtete

teave ei pea olema avalikustatud. Kui aga seda avalikustatakse, siis see ei tohiks varjutada olulist arvestuspõhimõtete teavet. Selle muudatuse toetamiseks muudeti ka IFRS rakendusjuhendit nr 2 "Olulisuse otsuste tegemine", et anda juhiseid olulisuse mõiste rakendamiseks arvestuspõhimõtete avalikustamisel. Grupi hinnangul on muudatuse mõju finantsaruandele kvalitatiivse iseloomuga, finantsmõju puudub.

**IAS 8 muudatused: „Arvestushinnangute mõiste”** (rakendub 1. jaanuaril 2023 või hiljem algavatele aruandeperioodidele) - IAS 8 muudatus selgitab, kuidas ettevõtted peavad eristama arvestuspõhimõtete muutuseid arvestushinnangute muutustest. Grupi hinnangul oluline mõju finantsaruandele puudub.

Ülejäänud uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis veel ei kehti, ei ole eeldatavasti olulist mõju grupile.

## 2.3 Konsolideerimine

### (a) Tütarettevõtted

Tütarettevõtted on kõik majandusüksused, mille üle grupil on kontroll. Grupi kontrollib majandusüksust, kui ta saab või tal on õigused majandusüksuses osalemisest tulenevale muutuvale kasumile ja ta saab mõjutada seda kasumi suurust kasutades oma mõjuvõimu majandusüksuse üle.

Tütarettevõtted konsolideeritakse raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle lõppemiseni.

Äriühenduste arvestamisel rakendatakse omandamismeetodit. Tütarettevõtte omandamisel üleantud tasu mõõdetakse õiglaselt

väärtuses, mis arvutatakse omandaja poolt üleantud varade, omandaja kohustuste omandatava endiste omanike ees ja omandaja poolt emiteeritud omakapitali osaluste õiglaste väärtuste summana. Üleantud tasu hõlmab tingimusliku tasu kokkuleppes tulenevate varade ja kohustuste õiglast väärtust. Äriühenduses omandatud eristatavad varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused kajastatakse omandamise kuupäeval nende õiglasest väärtuses. Mittekontrolliv osalus omandatavas tütarettevõttes mõõdetakse iga omandamise järel kas õiglasest väärtuses või mittekontrolliva osaluse proportsionaalses osas omandatava üksuse eristatavast netovarast.

Omandamisega seotud väljaminekud kajastatakse nende tekkimise hetkel kuludena.

Etappidena toimuva äriühenduse puhul hindab grupp talle eelnevalt omandatavas kuulunud omakapitali osaluse omandamise kuupäeva bilansilise maksumuse ümber selle omandamise kuupäeva õiglasest väärtusesse; ümberhindamise tulemusena tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Grupi poolt ülekandmisele kuuluvat tingimuslikku tasu mõõdetakse omandamise kuupäeval õiglasest väärtuses. Tingimuslikku tasu klassifitseeritakse kas omakapitalina või finantskohustusena. Finantskohustusena klassifitseeritud summad hinnatakse ümber õiglasest väärtusesse, õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Omakapitaliks liigitatud tingimuslikku tasu ei hinnata ümber ja selle hilisemat arveldamist kajastatakse omakapitalis.

Firmaväärtusena kajastatakse algselt summat, mille võrra üleantud tasu, varasemate osaluste õiglane väärtus ja mittekontrollivate osaluste väärtus ületab omandatud eristatavate varade ja ülevõetud kohustuste

õiglast väärtust. Kui see tasu on väiksem kui omandatud tütarettevõtte netovara õiglane väärtus, kajastatakse vahe kasumiaruandes.

Ühise kontrolli all toimunud äriühendused kajastatakse lähtudes eelnevalt kirjeldatud arvestuspõhimõtetest. Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Konsolideeritud aruannete koostamisel on grupisisesed tehingud, saldod ja realiseerimata kasumid, mis on tekkinud tehingutest grupi ettevõtete vahel, elimineeritud. Samuti on elimineeritud realiseerimata kahjumid. Vajadusel on tütarettevõtete finantsaruannetes kajastatud summasid muudetud, et viia need kooskõlla grupi arvestuspõhimõtetega.

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes kajastatakse investeringuid tütarettevõttesse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad akumuleeritud allahindlused.

#### **(b) Muutused tütarettevõtete osaluses, mille tulemusena kontroll ei kao**

Tehinguid mittekontrolliva osalusega, mille tulemusena kontroll tütarettevõtte üle ei kao, arvestatakse omakapitali tehingutena – see tähendab, kui tehinguid oma omanike õigusi rakendavate omanikega. Erinevus mittekontrollivate osaluste korrigeeriva summa ja saadud või saadaoleva tasu õiglase väärtuse vahel kajastatakse otse eelmiste perioodide jaotamata kasumi kirjel omakapitalis.

#### **(c) Tütarettevõtete müük**

Kui grupp kaotab kontrolli tütarettevõtte üle, hinnatakse järelejäänud osalus kontrolli kaotamise hetkel selle õiglasest väärtusesse ning bilansilise maksumuse muutusest tulenev vahe kajastatakse

kasumiaruandes. See õiglane väärtus on algseks bilansiliseks maksumuseks järelejäänud osaluse edaspidisel sidusettevõttena, ühisettevõttena või finantsvarana kajastamisel. Lisaks arvestatakse kõiki muus koondkasumis kajastatud summasid selle tütarettevõtte suhtes samal alusel, nagu siis, kui grupp oleks seotud varad või kohustused otse võõrandanud. See võib tähendada, et summad, mis olid eelnevalt kajastatud muus koondkasumis, tuleb ümber liigitada kasumiaruandesse.

#### **(d) Sidusettevõtjad**

Sidusettevõtjad on kõik ettevõtjad, mille üle grupp omab olulist mõjuvõimu, kuid mitte kontrolli, ja millega kaasneb reeglina 20–50% hääleõigustest. Investeeringuid sidusettevõtjatesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil ja võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Bilansilist maksumust suurendatakse või vähendatakse, et kajastada investori osa investeeringuobjekti omandamisjärgses kasumis (-kahjumis). Grupi investeering sidusettevõtjatesse sisaldab omandamisel identifitseeritud firmaväärtust.

Kui investori osalust sidusettevõtjas vähendatakse, kuid oluline mõju säilib, liigitatakse kasumiaruandesse ümber ainult eelnevalt muus koondkasumis kajastatud kasumi või kahjumi proportsionaalne summa, mis on seotud antud varade või kohustuste võõrandamisega.

Grupi osa sidusettevõtjate omandamisjärgsetes kasumites ja kahjumites kajastatakse kasumiaruandes ja grupi osa omandamisjärgsetes muutustes sidusettevõtjate muus koondkasumis kajastatakse muus koondkasumis koos vastava investeeringu bilansilise maksumuse

korrigeerimisega. Kui grupi osa sidusettevõtja kahjumites on võrdne või ületab tema osalust sidusettevõtjas, kaasa arvatud muud tagatiseta nõuded, ei kajasta grupp edasisi kahjumeid, välja arvatud juhul, kui grupil on seaduslik või faktiline kohustus täita sidusettevõtja kohustusi või ta on sooritanud makseid sidusettevõtja nimel.

Grupp hindab igal bilansipäeval, kas esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et sidusettevõtjasse tehtud investeeringu väärtus on langenud. Kui selline juhus esineb, arvestab grupp väärtuse languse summa kaetava väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahena ning kajastab selle kasumiaruande real „Muud kasumid/kahjumid sidusettevõtjatelt“.

Kasumeid ja kahjumeid, mis on tekkinud „ülespoole“ või „allapoole“ suunatud tehingutest investori ja sidusettevõtjate vahel kajastatakse investori konsolideeritud finantsaruannetes ainult selles ulatuses, mis vastab mitteseotud investorite osalustele sidusettevõtjates. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Vajadusel on sidusettevõtjate arvestuspõhimõtteid muudetud, et viia need kooskõlla grupi arvestuspõhimõtetega.

## **2.4 Segmendiaruandlus**

Informatsioon ärisegmentide kohta on avaldatud nii, nagu aruandeid koostatakse grupisiselt kõrgeimale äritegevust puudutavate otsuste langetajale. Kõrgeim äritegevust puudutavate otsuste langetaja, kes vastutab ärisegmentidele vahendite eraldamise ning nende tegevuse tulemuste hindamise eest, on emaettevõtja juhatus.

## 2.5 Välisvaluuta konverteerimine

### (a) Arvestus- ja esitusvaluuta

Iga grupi ettevõtte finantsaruannetes kajastatavad kirjed arvestatakse tema põhilise majanduskeskkonna valuutas, milles ettevõtte tegutseb (nn arvestusvaluuta). Grupil on tütarettevõtted Poolas, kelle arvestusvaluutaks on kohalik rahaühik złott. Konsolideeritud raamatupidamise aastaruanne on koostatud eurodes, mis on emaettevõtte arvestusvaluuta ja grupi esitusvaluuta. Aruanded on ümardatud lähima tuhandeni, v.a juhul, kui sellele on viidatud teisiti.

### (b) Tehingud ja saldod

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on ümber hinnatud aruandeperioodi lõpu seisuga kehtinud Euroopa Keskpanga ametliku noteeringu või, kui Euroopa Keskpank vastavat valuutat ei noteeri, valuutat emiteeriva riigi keskpanga ametliku noteeringu alusel euro suhtes. Ümberhindamisest tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Võlakohustuste ning raha ja raha ekvivalentide ümberhindamisest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes finantstulude- ja kuludena; muud valuutakursside muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid aga muude äritulude või tegevuskuludena.

### (c) Gruppi kuuluvad ettevõtjad

Tütarettevõtjate, kelle arvestusvaluuta ei lange kokku esitusvaluutaga, finantstulemus ja -seisund arvestatakse ümber esitusvaluutasse, kasutades järgmisi protseduure:

- vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber aruande perioodi lõpu Euroopa Keskpanga kursi alusel;
- tulud ja kulud hinnatakse ümber perioodi keskmiste kurssidega (v.a juhul, kui seda keskmist ei saa lugeda tulude ja kulude tekkimise päeva kursside kumulatiivse mõju mõistlikuks ümardamiseks; sel juhul tulud ja kulud hinnatakse ümber nende tekkimise päeva kursiga); ja
- kõik selle tulemusena tekkivad ümberhindluse vahed kajastatakse muus koondkasumis.

Varade ja kohustuste ümberarvestamisel kasutatud aruandekuupäeva sulgemiskursid olid järgmised: seisuga 31. detsember 2022 EUR/PLN 4,6808 ja 31. detsember 2021 EUR/PLN 4,5969. Tulude ja kulude ümberarvestamise kursid olid 2022. aastal EUR/PLN 4,69 ja 2021. aastal EUR/PLN 4,57.

Välismaise tütarettevõtja omandamisel tekkinud firmaväärtust ning õiglase väärtuse korrigeerimisi käsitatakse välismaise tütarettevõtja varade ja kohustustena ning hinnatakse ümber aruandeperioodi lõpu kursi alusel. Ümberhindluse vahed kajastatakse muus koondkasumis.

Ükski gruppi kuuluvatest tütarettevõtjatest ei tegutse hüperinflatiivses majanduskeskkonnas.

## 2.6 Varade ja kohustuste jaotus lühi- ja pikaajaliseks

Varad ja kohustused on finantsseisundi aruandes jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajalisteks loetakse varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal või grupi tavapärase

äritsükli käigus. Lühiajaliste kohustustena on näidatud kohustused, mille maksetähtaeg saabub järgmise majandusaasta jooksul või mis tõenäoliselt tasutakse järgmisel majandusaastal või grupi tavapärase äritsükli käigus. Kõik ülejäänud varad ja kohustused on näidatud pikaajalistena.

## 2.7 Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana käsitatakse materiaalet varu, mida kasutatakse äritegevuses ning mille eeldatav kasulik tööiga on üle ühe aasta. Materiaalset põhivara kajastatakse finantsseisundi aruandes jääkväärtuses, mis on saadud vara ajaloalise soetusmaksumuse vähendamisel akumuliseeritud kulumi ja väärtuse languse võrra. Vara ajalooline soetusmaksumus sisaldab kulutusi, mis on otseselt seotud vara omandamisega. Ostetud põhivara soetusmaksumus sisaldab lisaks ostuhinnale ka kulutusi transpordile ja paigaldamisele ning muid soetuse ja kasutuselevõtuga otseselt seotud väljaminekuid. Omavalmistatud põhivara soetusmaksumus koosneb valmistamisel ja kasutuselevõtul tehtud kulutustest materjalidele, teenustele ja tööjõule.

Kui materiaalne põhivara koosneb oluliselt erineva kasuliku tööeaga koostisosadest, võetakse osad arvele iseseisvate põhivaraobjektidena.

Kui materiaalse põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ning seda finantseeritakse laenu või mõne muu võlainstrumendiga, kapitaliseeritakse sellega seotud laenukasutuse kulutused (intressid) valmistatava objekti soetusmaksumusse. Laenukasutuse kulutuste kapitaliseerimist alustatakse hetkest, kui on tekkinud laenukasutuse kulutusi ja varaga seotud kulutusi ning vara valmistamist on alustatud. Laenukasutuse kulutuste kapitaliseerimine lõpetatakse hetkest, mil sisuliselt kõik olulised vara ettevalmistamiseks, selle kasutamiseks

või müümiseks vajalikud toimingud on lõpule viidud. Grupp peatab laenukasutuse kulutamise kapitaliseerimise pikemateks perioodideks, mille jooksul kvalifitseeruva vara aktiivne arendamine on peatatud.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad kulutused lisatakse vara soetusmaksumusele või võetakse arvele eraldi varana ainult juhul, kui on tõenäoline, et grupp saab tulevikus varaobjektist majanduslikku kasu ja varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Asendatud komponent või proportsionaalne osa asendatud põhivarast kantakse finantsseisundi aruandest maha. Jooksva hoolduse ja remondiga seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena.

Maad ei amortiseerita. Muu põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil jaotades soetusmaksumuse kuni lõppväärtuseni vara hinnangulisele kasulikule elueale järgmiselt:

### Materiaalse põhivara objektidele on määratud järgmised kasulikud eluead:

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| <b>Hooned</b>              | 30–40 aastat |
| <b>Rajatised</b>           | 10–30 aastat |
| <b>Masinaid ja seadmed</b> |              |
| – elektriülekandeseadmed   | 5–45 aastat  |
| – elektrijaamade seadmed   | 7–32 aastat  |
| – muud masinaid ja seadmed | 3–30 aastat  |
| <b>Muu põhivara</b>        | 3–10 aastat  |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav ehk mil vara on asukohas ja seisukorras töötamiseks vastavuses juhtkonna poolt kavandatud plaanile. Amortisatsiooni arvestamine lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara

lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (lisa 2.9).

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara vöörandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude tegevuskulude real.

## 2.8 Immateriaalne põhivara

Immateriaalset põhivara kajastatakse finantsseisundi aruandes ainult juhul, kui on täidetud järgmised tingimused:

- varaobjekt on grupi poolt kontrollitav;
- on tõenäoline, et grupp saab objekti kasutamisest tulevikus tulu;
- objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Immateriaalset põhivara (v.a firmaväärtus) amortiseeritakse kuludesse lineaarsel meetodil hinnangulise kasuliku eluea jooksul.

Immateriaalse põhivara väärtuse langust hinnatakse juhul, kui eksisteerib sellele viitavaid asjaolusid, samamoodi materiaalse põhivara

väärtuse languse hindamisega (v.a firmaväärtus). Määramata tähtajaga immateriaalse põhivara ning kasutusele võtmata immateriaalse põhivara kaetavat väärtust kontrollitakse kord aastas, võrreldes nende kaetavat väärtust bilansilise jääkväärtusega.

### (a) Firmaväärtus

Äriühenduses omandatud firmaväärtust ei amortiseerita, selle asemel jagatakse firmaväärtus väärtuse languse kontrollimiseks raha genereerivatele üksustele ning viiakse iga aruandeperioodi lõpul (või tihemini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus sellele viitab) läbi raha genereeriva üksuse väärtuse test. Firmaväärtus jagatakse raha genereerivatele üksustele, mis eeldatavasti saavad firmaväärtuse tekitanud äriühenduse sünergiast kasu. Firmaväärtus jagatakse raha genereerivale üksusele või üksuste grupile, mis ei või olla suurem kui ärisegment. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele juhul, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Firmaväärtuse allahindlust edaspidi ei tühistata. Finantsseisundi aruandes kajastatakse firmaväärtust jääkmaksumuses (soetusmaksumus miinus väärtuse langus). Tütarettevõtete müügist saadud kasumi või kahjumi arvestamisel arvestatakse firmaväärtuse jääkmaksumus müüdüd tütarettevõtte vara jääkmaksumuse hulka.

### (b) Tarkvara

Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kuludena nende tekkimise hetkel. Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arenduskulud, mis on otseselt seotud selliste eristatavate tarkvaraobjektide arendamise ja testimisega, mis on grupi poolt

kontrollitavad, kajastatakse immateriaalse varana, kui on täidetud järgmised tingimused:

- tarkvara kasutuskõlblikuks muutmine on tehniliselt võimalik;
- juhatus kavatseb tarkvara valmis saada ja seda kasutada;
- tarkvara on võimalik kasutada;
- on võimalik näidata, kuidas tarkvara loob tõenäolist tulevast majanduslikku kasu;
- tarkvara arendamise lõpetamiseks ja kasutamiseks on olemas piisavad tehnilised, rahalised ja muud vahendid;
- tarkvara arendustegevusega seotud kulutusi saab usaldusväärselt mõõta.

Kapitaliseeritavad arvutitarkvara arenduskulud hõlmavad tööjõukulusid ning muid arendamisega otseselt seotud kulutusi. Arenduskulud, mis ei vasta eeltoodud tingimustele, kajastatakse tekkepõhiselt kuludena. Arenduskulusid, mis on algselt kajastatud kuludena, ei kajastata hilisemal perioodil varana. Arvutitarkvara kulud amortiseeritakse kuludesse lineaarsel meetodil hinnangulise kasuliku eluea jooksul, mille pikkus on kuni 15 aastat.

### (c) Lepingulised õigused

Omandatud lepingulised õigused kajastatakse soetamise hetkel õiglases väärtuses ning pärast alget arvele võtmist soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Lepingulised õigused amortiseeritakse kuludesse lineaarsel meetodil eeldatava lepingulise õiguse kehtivuse perioodi jooksul. Täiendav informatsioon lepinguliste õiguste kohta on avalikustatud lisas 9.

## 2.9 Mittefinantsvarade väärtuse langus

Määramata kasuliku elueaga varasid (näiteks firmaväärtust) ei amortiseerita, vaid kontrollitakse kord aastas nende väärtuse langust. Amortiseeritavate varade ja maa puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist, kui teatud sündmused või asjaolude muutused viitavad sellele, et bilansiline maksumus ei ole kaetav. Vara väärtuse languse kahjumit kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab tema kaetavat väärtust. Vara kaetav väärtus on kõrgem kahest järgnevast näitajast:

- vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused;
- vara kasutusväärtus- varade kasutusväärtus leitakse varade abil tulevikus genereeritavate hinnanguliste rahavoogude nüüdisväärtusena.

Varade väärtuse langust hinnatakse juhul, kui sellele viitavad võimalikud järgmised asjaolud:

- sarnaste varade turuväärtus on langenud;
- üldine majanduskeskkond ja turusituatsioon on halvenenud, mistõttu on tõenäoline, et varadest genereeritav tulu väheneb;
- turu intressimäärad on tõusnud;
- varade füüsiline seisund on järsult halvenenud;
- varadest saadavad tulud on väiksemad planeeritust;
- mõningate tegevusvaldkondade tulemused on oodatust halvemad;
- teatava raha genereeriva üksuse tegevus kavatsetakse lõpetada.

Samuti kontrollitakse väärtuse langust, kui grupp tuvastab teisi vara väärtuse langusele viitavaid asjaolusid.

Varade väärtuse langust võidakse hinnata kas üksiku vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta. Raha genereerivaks üksuseks loetakse väikseim eraldi identifitseeritav varade grupp, millest genereeritavad rahavood on olulises osas prognoositavad sõltumatult ülejäänud varade poolt genereeritavatest rahavoogudest. Kahjum väärtuse langusest kajastatakse koheselt kasumiaruandes kuluna.

Iga aruandeperioodi lõpu seisuga hinnatakse, kas esineb asjaolusid, mis viitavad sellele, et eelmistel aastatel vara, v.a firmaväärtuse, kohta kajastatud kahjumit väärtuse langusest enam ei eksisteeri või see on vähenenud. Iga sellise asjaolu esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust uuesti. Vastavalt testi tulemustele võidakse allahindlus kas osaliselt või täielikult tühistada. Firmaväärtuse väärtuse langusest kajastatud kahjumit edaspidi ei tühistata.

## 2.10 Finantsvarad

### Klassifitseerimine

Grupp klassifitseerib finantsvarad järgmistesse mõõtmiskategooriatesse:

- need, mida kajastatakse õiglas väärtuses (kas muutusega läbi koondkasumiaruande või muutusega läbi kasumiaruande)
- need, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Klassifitseerimine sõltub grupi ärimudelil finantsvarade haldamisel ning rahavoogude lepingulistest tingimustest.

### Arvele võtmine ja kajastamise lõpetamine

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval ehk kuupäeval, millal grupp võtab endale vara ostmise või müümise kohustuse.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse kui õigused finantsvarast tulenevatele rahavoogudele lõppevad või antakse üle ja grupp annab üle sisuliselt kõik riskid ja hüved.

### Mõõtmine

Finantsvarad kajastatakse esmasel arvelevõtmisel õiglas väärtuses, millele on lisatud tehingukulud, mis on otseselt seotud finantsvara omandamisega, välja arvatud finantsvarade puhul, mida kajastatakse õiglas väärtuses muutustega läbi kasumiaruande. Õiglas väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastavate finantsvarade tehingutasud kajastatakse kuluna kasumiaruandes.

### Võlainstrumendid

Võlainstrumentide edasine kajastamine sõltub grupi ärimudelil finantsvarade haldamisel ning finantsvara lepingulistest rahavoogudest. Grupi kõik võlainstrumendid on klassifitseeritud korrigeeritud soetusmaksumuse mõõtmiskategooriasse.

### Korrigeeritud soetusmaksumus

Varad, mida hoitakse lepinguliste rahavoogude kogumiseks ning mille rahavood on ainult põhiosa ja tasumata põhiosalt arvestatud intress, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nendest varadest saadav intressitulu kajastatakse finantstuludes sisemise intressimäära meetodil. Kajastamise lõpetamisel kajastatakse saadud kasum või kahjum kasumiaruandes muudes tuludes/kuludes. Valuutakursi kasumid ja kahjumid ning krediidikahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel.

## Omakapitaliinstrumendid

Grupil ei ole investeringuid omakapitaliinstrumentidesse, välja arvatud investeringuid sidusettevõtjatesse.

## Tuletisinstrumendid

Tuletisinstrumendid kajastatakse õiglasel väärtusel. Kõik tuletisinstrumendid kajastatakse varana juhul kui nende õiglane väärtus on positiivne ning kohustusena kui õiglane väärtus on negatiivne. Tuletisinstrumendi õiglase väärtuse muutusest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, juhul kui neid ei kasutata riskimaandamise eesmärgil. Grupp rakendab riskimaandamisarvestust (hedge accounting'ut). Riskimaandamisarvestuse põhimõtted on kirjeldatud lisas 2.28.

## Väärtuse langus

Grupp hindab korrigeeritud soetusmaksumuses kajastavate võlainstrumentide oodatavat krediitkahjumit tuleviku informatsiooni baasil. Rakendatav väärtuse languse meetodika sõltub sellest, kas krediitrisk on oluliselt suurenenud.

Eeldatava krediitkahju mõõtmine võtab arvesse: (i) erapooletut ja tõenäosusega kaalutud summat, mille määramisel hinnatakse mitmeid võimalikke erinevaid tulemusi, (ii) raha ajaväärtust ja (iii) aruandeperioodi lõpus ilma liigsete kulude või pingutusteta kättesaadavat mõistlikku ja põhjendatud informatsiooni minevikus toimunud sündmuste, praeguste tingimuste ja tulevaste majandustingimuste prognooside kohta.

Nõuetele ostjate vastu, kus puudub oluline finantseerimise komponent, rakendab grupp IFRS 9 järgi lubatud lihtsustatud lähenemist ning arvestab nõuete allahindlust nõuete pikkuse oodatava krediitkahjumina nõuete esmasel kajastamisel. Grupp kasutab allahindluste maatriksit, kus allahindlus arvutatakse nõuetele lähtudes erinevatest aegumiste perioodidest.

## Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on ostjatelt laekumata arved tavapärase äritegevuse käigus müüdud energia või osutatud teenuste eest. Nõuded ostjate vastu võetakse algselt arvele tehinguhinnas ja kajastatakse seejärel korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit ning arvestades maha allahindluse reservi. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine (makse hilinemine üle 90 päeva maksetähtajast). Olulisi nõudeid hinnatakse individuaalselt. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas, mida korrigeeritakse eeldatavate majanduskeskkonna muutustega. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel ning selle arvutamiseks kasutatakse sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muude tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus finantsseisundi aruandest välja. Varem alla hinnatud

ebatõenäoliste nõuete laekumisel vähendatakse kasumiaruande rida „Muud tegevuskulud“.

Nõuded, mille laekumine on ette nähtud kuni ühe aasta või tavapärase äritsükli jooksul, loetakse lühiajalisteks nõueteks. Ülejäänud nõuded ostjate vastu kajastatakse pikaajaliste nõuetena. Pikaajalised nõuded ostjate vastu kajastatakse tõenäoliselt laekuva nõude nüüdisväärtuses. Tõenäoliselt laekuva nõude nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumistähtjani jäänud perioodi jooksul intressituluna, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

## 2.11 Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontosid pankades ja raha teel pankadesse ning lühiajalisi kõrge likviidsusega investeringuid pankades.

Enefit Green AS ja selle tütarettevõtte Enefit Wind OÜ oli liidetud Eesti Energia AS-i (emaettevõtte) kontsernikontoga kuni 30. juuni 2021. Vastavaid kontsernikontoga seotud saldosisid kajastati aruandekuupäeva seisuga kui lühiajalisi nõudeid emaettevõtte vastu või kui laenukohustusi (arvelduskrediidikohustusi) emaettevõtte ees. Kontsernikontole paigutatud vabu vahendeid ei liigitata aruandekuupäeva seisuga raha ja raha ekvivalentide hulka.

Grupi hinnangul on märgitud saldode õiglasel väärtused ligilähedased nende bilansilistele väärtustele. Kontsernikontoga seotud nõudeid ja arvelduskrediidikohustusi mõõdetakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kontsernikontoga seotud saldode muutusi kajastatakse rahavoogude

aruandes kui rahavooge finantseerimistegevusest real „Arvelduskrediidi saldo muutus“.

Juunis 2021 moodustati Baltikumi Enefit Green grupiülene kontsernikonto SEB pangas, mille tulemusena kasutavad Enefit Greeni ema- ja tütarettevõtjad Eestis, Lätis ja Leedus ühtset kontsernikontot.

## 2.12 Varud

Varud kajastatakse soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, kui see on varude soetusmaksumusest madalam. Varude kulusse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Lõpetamata ja valmistoodangu soetusmaksumusse lülitatakse tooraine kulud, otsesed tööjõukulud ning muud otsesed ja kaudsed kulud (lähtudes tootmisseadmete normaalvõimsusest). Varude soetusmaksumusse ei lülitata laenukasutuse kulutusi. Tooraine ja materjali varude soetusmaksumus koosneb ostuhinnast, transpordikuludest ning muudest soetamisega otseselt seotud väljaminekutest.

Neto realiseerimisväärtuseks loetakse eeldatavat müügihinda, mida on vähendatud nende varude müügiga seotud kulutuste võrra.

## 2.13 Aktsiakapital

Lihtaktsiad kajastatakse omakapitali koosseisus. Eelisaktsiaid ei ole emiteeritud. Uute aktsiate emiteerimisega otseselt kaasnevad vältimatud lisakulud kajastatakse omakapitalist mahaarvamisenä. Üldkoosoleku poolt otsustatud, kuid äriregistris veel registreerimata aktsiad kajastatakse omakapitali real „Registreerimata aktsiakapital“. Ülekurss on aktsiate või osade emiteerimisel üle nimiväärtuse saadud tasu.

## 2.14 Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on emaettevõtte moodustanud kohustusliku reservkapitali. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 5% puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

## 2.15 Võlad hankijatele

Võlad hankijatele on tavapärase äritegevuse käigus tekkinud kohustused tasuda hankijatele ostetud kaupade või teenuste eest. Võlad, mille tasumine on ette nähtud kuni ühe aasta või tavapärase äritsükli jooksul, loetakse lühiajalisteks kohustusteks. Ülejäänud võlad hankijatele kajastatakse pikaajaliste kohustustena. Võlad hankijatele võetakse algselt arvele õiglases väärtuses ning kajastatakse peale esmast arvelevõtmist korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

## 2.16 Võlakohustused

Võlakohustused võetakse algselt arvele õiglases väärtuses vähendatuna tehingukulude võrra ning kajastatakse pärast esmast arvelevõtmist korrigeeritud soetusmaksumuses. Soetusmaksumuse (millest on maha arvatud tehingukulud) ja lunastusmaksumuse vahe kajastatakse kasumiaruandes võlakohustuse kehtivuse perioodi jooksul, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Laenulepingute sõlmimisel makstavaid teenustasusid kajastatakse laenukasutuse kuludena selles ulatuses, mille osas on tõenäoline,

et grupp laenu välja võtab. Sellised teenustasud kajastatakse finantsseisundi aruandes tulevaste perioodide kuludena ja kajastatakse laenukasutuse kuluna, kui laenu väljavõtmine aset leiab. Juhul, kui puuduvad tõendid selle kohta, et laen osaliselt või täielikult välja võetakse, siis kapitaliseeritakse teenustasu likviidsusteenuste ettemaksuna ning amortiseeritakse selle perioodi jooksul kuluna, kui laenu väljavõtmine aset leiab.

Võlakohustusi kajastatakse lühiajaliste kohustustena, välja arvatud juhul, kui grupil on tingimusteta õigus lükata kohustuse täitmist edasi vähemalt 12 kuu võrra pärast aruandeperioodi lõppu.

### Laenukasutuse kulutused

Üldotstarbelised ja kindla otstarbega laenukasutuse kulutused, mis on otseselt seotud tingimustele vastavate varade (varad, mille otstarbekohasusse kasutus- või müügivalmidusse viimine võtab olulisel määral aega) soetamise, ehitamise ja tootmisega, lisatakse varaobjektide soetusmaksumusse kuni hetkeni, mil varad on valmis nende ettenähtud kasutuseks või müügiks.

Kapitaliseeritavate laenukasutuste summat vähendatakse laenatud summade ajutisest investeerimisest teenitud tulu võrra.

Kõik muud laenukasutuse kulutused kajastatakse kasumiaruandes kuludena nende tekkimise perioodil.

## 2.17 Maksustamine

### (a) Ettevõtte tulumaks k.a dividendide tulumaks Eestis

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis

ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Jaotatud kasumi maksumääraks on 20% ehk 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast kohaldub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80. Soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise jaotamata kasumi väljamakseni, millest äriühing on maksnud tulumaksu. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna ning finantsseisundi aruandes edasilükkunud tulumaksukohustusena planeeritava dividendi väljamakse ulatuses.

Edasilükkunud tulumaks makstakse omandamise järgselt jaotamata kasumi ja muude omandamise järgsete tütarettevõtete reservide liikumiste arvelt, välja arvatud juhul, kui grupp kontrollib tütarettevõtte dividendipoliitikat ja on tõenäoline, et erinevus dividendide kaudu ega muul viisil lähitulevikus ei kao. Kuna grupp kontrollib tütarettevõtete dividendipoliitikat, on tal võimalik kontrollida ka kõnealuse investeeringuga seotud ajutiste erinevuste tühistumise ajastamist. Grupp ei kajasta selliste ajutiste erinevuste osas edasilükkunud tulumaksu kohustusi, välja arvatud juhul, kui juhtkond eeldab, et ajutised erinevused lähitulevikus taastuvad.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneb vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisega, on avalikustatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes.

## (b) Muud maksuliigid Eestis

### Grupi kulusid mõjutavad järgmised maksuliigid:

| Maksuliik                                                    | Maksumäär                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Sotsiaalmaks</b>                                          | 33% töötajatele tehtud väljamaksetelt ja erisoodustustelt                                                                                                                                         |
| <b>Töötuskindlustusmaks</b>                                  | 0,8% töötajatele tehtud väljamaksetelt                                                                                                                                                            |
| <b>Erisoodustuste tulumaks</b>                               | 20%, 20/80 töötajatele tehtud erisoodustustelt                                                                                                                                                    |
| <b>Saastetasud</b>                                           | Saasteainete tonnimäärade alusel saasteainete viimise eest atmosfääri, veekogudesse, põhjavette ja pinnasesse ning jäätmete keskkonda paigutamise eest                                            |
| <b>Vee erikasutusõiguse tasu</b>                             | 2021. aastal 1,70–180,55 eurot/1000 m <sup>3</sup> vee-kogust või põhjaveekihi võetud vee kohta (2021. aastal 1,69–178,75 eurot/1000 m <sup>3</sup> vee-kogust või põhjaveekihi võetud vee kohta) |
| <b>Maamaks</b>                                               | 0,1–2,5% maa maksustamishinnast aastas                                                                                                                                                            |
| <b>Raskeveokimaks</b>                                        | 3,50–232,60 eurot/kvartalis veoauto kohta                                                                                                                                                         |
| <b>Elektrienergia aktsiisimaks</b>                           | 0,5–1,0 (alates 01.05.2020 kuni 31.12.2022) eurot elektri MWh kohta                                                                                                                               |
| <b>Maagaasi aktsiisimaks</b>                                 | 40–55,79 eurot/1000 m <sup>3</sup> maagaasi kohta                                                                                                                                                 |
| <b>Ettevõtja tulumaks ettevõtlusega mitteseotud kuludelt</b> | 20/80 ettevõtlusega mitteseotuks loetatavalt kuludelt                                                                                                                                             |

**(c) Tulumaksumäärad välisriikides, kus toimub grupi tegevus**

|              |                                                                                             |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Läti</b>  | Residendist juriidiliste isikute tulu maksustatakse maksumääraga 20/80 jaotatavalt kasumilt |
| <b>Leedu</b> | Residendist juriidiliste isikute tulu maksustatakse maksumääraga 15%                        |
| <b>Poola</b> | Residendist juriidiliste isikute tulu maksustatakse maksumääraga 19%                        |
| <b>Soome</b> | Residendist juriidiliste isikute tulu maksustatakse maksumääraga 20%                        |

**(d) Edasilükkunud tulumaks**

Välismaal asuvates tütarettevõtjates, välja arvatud Lätis, kajastatakse edasilükkunud tulumaksu ajutistelt erinevustelt varade ja kohustuste maksustamisbaasi ja nende bilansiliste maksumuste vahel. Edasilükkunud tulumaksuvara ja -kohustuse kajastamisel kasutatakse bilansilise kohustuse meetodit. Edasilükkunud tulumaksukohustusi ei kajastata juhul, kui need tekivad firmaväärtuse esmasel arvele võtmisel; samuti ei kajastata edasilükkunud tulumaksu, kui see tekib vara ja kohustuse esmasel arvele võtmisel sellise tehingu puhul, mis ei ole äriühendus ja mis ei mõjuta tehingu toimumise ajal ei raamatupidamislikku kasumit ega ka maksustatavat kasumit. Edasilükkunud tulumaksusumma leidmisel kasutatakse maksumäärasid, mis on jõustunud või reaalset seadusega sätestatud bilansipäeva seisuga ja mida eeldatavasti rakendatakse arvestuse aluseks oleva edasilükkunud tulumaksu vara realiseerimisel või tulumaksukohustuse tasumisel.

Edasilükkunud tulumaksu kajastatakse ajutiste erinevuste suhtes, mis tekivad grupi varade ja kohustuste bilansiliste ja maksubaaside vahel (maksubaas on vara või kohustuse maksustamisel aluseks võetav summa).

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Ettevõtte tulumaksu maksmise kohustus tekib kasumi jaotamisel ning see kajastatakse kuluna (perioodi kasumis või kahjumis) dividendide väljakuulutamisel. Maksustamissüsteemi olemusest tulenevalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksuvarasid ega -kohustusi, välja arvatud võimalik edasilükkunud tulumaksukohustus ettevõtte investeringutelt tütar-, sidus- ja ühisettevõtetesse ning filiaalidesse.

Grupi edasilükkunud tulumaksukohustus tekib nendes riikides asuvate äriühingute puhul, kus aruandeaasta kasumit maksustatakse. Samuti tekib grupi edasilükkunud tulumaksukohustus investeringutelt Eesti ja Läti tütar- ja sidusettevõtetesse, välja arvatud juhul, kui grupp suudab kontrollida maksustatavate ajutiste erinevuste tühistumise ajastamist ja nende tühistumine ettenähtavas tulevikus ei ole tõenäoline. Maksustatavate ajutiste erinevuste tühistumise näideteks on dividendide maksmine, investeringu müük või likvideerimine jt tehingud.

Kuna grupp kontrollib tütarettevõtete dividendipoliitikat, on tal võimalik kontrollida ka kõnealuse investeringuga seotud ajutiste erinevuste tühistumise ajastamist. Kui emaettevõtte on otsustanud tütarettevõtte kasumit ettenähtavas tulevikus mitte jaotada, ei kajasta ta edasilükkunud tulumaksukohustust. Kui emaettevõtte hindab, et dividend makstakse välja ettenähtavas tulevikus, mõõdetakse edasilükkunud tulumaksukohustust planeeritava dividendi väljamakse ulatuses.

Edasilükkunud tulumaksukohustuse mõõtmisel kasutab grupp maksumäärasid, mida aruandekuupäeval kehtivate maksumäärade

alusel eeldatavasti kohaldatakse maksustatavatele ajutistele erinevustele perioodil, mil need eeldatavalt tühistuvad.

Edasilükkunud tulumaksu varasid kajastatakse mahaarvatavatelt ajutistelt erinevustelt ainult sellises ulatuses, mille osas on tõenäoline, et ajutine erinevus tühistub tulevikus ja on küllaldaselt maksustatavat kasumit, mille vastu ajutist erinevust on võimalik kasutada.

## 2.18 Hüvitised töötajatele

### Töötajate lühiajalised hüvitised

Töötajate lühiajalised hüvitised hõlmavad palka ja sotsiaalmakse, töölepingu ajutise peatumisega seotud hüvitisi (puhkusetasud või muud seesugused tasud), kui eeldatakse, et töölepingu ajutine peatumine leiab aset 12 kuu jooksul pärast selle perioodi lõppu, mil töötaja tööd tegi, ning muid hüvitisi, mis tuleb välja maksta 12 kuu jooksul pärast selle perioodi lõppu, mil töötaja tööd tegi.

Kui aruandeperioodi jooksul on töötaja osutanud teenuseid, mille vastutasuks on põhjust eeldada hüvitise maksmist, moodustab grupp prognoositava hüvitise summa ulatuses kohustuse (viitvõla), millest arvatakse maha kõik juba tasutud summad.

### Töösuhte lõpetamise hüvitised

Töösuhte lõpetamise hüvitised on hüvitised, mida makstakse, kui grupp otsustab lõpetada töösuhte töötajaga enne tavapärast pensionile jäämise kuupäeva või kui töötaja otsustab töölt lahkuda vabatahtlikult, saades vastutasuks nimetatud hüvitised. Grupp kajastab töösuhte lõpetamise hüvitisi varaseimal järgmisel kuupäeval: (a) kui grupp

ei saa enam tagasi võtta nende hüvitiste pakkumist ja (b) kui grupp kajastab restruktureerimise kulusid, mis on IAS 37 reguleerimisalas ja mis hõlmab töösuhte lõpetamise hüvitiste maksmist. Kui töötajatele on tehtud pakkumine, et soodustada vabatahtlikku töölt lahkumist, kajastatakse töösuhte lõpetamise hüvitised vastavalt pakkumise vastu võtnud töötajate arvule. Hüvitised, mis makstakse välja hiljem kui 12 kuud pärast aruandeperioodi lõppu, diskonteeritakse nüüdisväärtusesse. Restruktureerimiste käigus toimuvate koondamiste puhul moodustatakse koondamiseraldised.

### Muud hüvitised töötajatele

Kollektiivlepingutest ja muudest lepingutest tulenevate endiste töötajate hüvitiste ning tervisekahjustuste hüvitiste katteks on moodustatud eraldised.

## 2.19 Eraldised

Eraldisi kajastatakse juhul, kui grupil on minevikus aset leidnud sündmustest tulenev seaduslik või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine nõuab ressursidest loobumist ja summa suurus on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldisi kajastatakse kohustuse täitmiseks vajalike kulutuste nüüdisväärtuses, kasutades intressimäära, mis kajastab turu hinnanguid raha hetkeväärtusele ja kohustusele iseloomulikele riskidele. Eraldiste suurenemist seoses realiseerumistähtaaja lähenemisega kajastatakse kasumiaruandes intressikuluna.

Eraldiste kajastamisel lähtutakse juhtkonna hinnangust, kasutades vajadusel ekspertide abi. Eraldisi ei moodustata tulevikus aset leidvate tegevuskahjumite katteks.

Mitmete sarnaste kohustuste olemasolu korral määratakse kohustuste täitmiseks vajalike väljaminekute tõenäosus kindlaks, vaadeldes kohustuste klassi kui üht tervikut. Kuigi iga üksiku objekti puhul võib ressursside vähenemise tõenäosus olla väike, võib kohustuste klassi osas tervikuna ressursside teatav vähenemine osutuda tõenäoliseks. Sellisel juhul eraldi kajastatakse (kui teised kajastamiskriteeriumid on täidetud).

Eraldised vaadatakse üle iga aruandeperioodi lõpul ja korrigeeritakse lähtudes selle hetke parimast hinnangust. Eraldise moodustamisega seotud kulu kajastatakse kasumiaruandes ärikuludes või põhivara soetusmaksumuses, kui eraldise moodustamine on seotud demonteerimise, ümberpaigutamise või taastamis- või muu kohustusega, mis on tekkinud varaobjekti soetamise või varaobjekti teatud perioodi jooksul kasutamise tagajärjel.

Eraldisi kasutatakse ainult nende kulutuste katmiseks, mille jaoks need olid moodustatud.

Kui eeldatakse, et teine osapool hüvitab mõned või kõik eraldise täitmiseks vajalikud kulutused, kajastatakse hüvitis juhul ja ainult juhul, kui hüvitise saamine pärast kohustuse täitmist grupi poolt on praktiliselt kindel. Hüvitist käsitatakse eraldi varana. Hüvitisena kajastatud summa ei tohi ületada eraldise summat.

### **Töötajatega seotud eraldised**

Töötajatega seotud eraldised on moodustatud tervisekahjustuste hüvitamiseks. Pikaajalised töötajatega seotud eraldised realiseeruvad töötajate järelejäänud eluea jooksul, mille määramise aluseks on võetud Statistikaameti andmed prognoositavate eluigade kohta vastavalt vanusele.

## **2.20 Tingimuslikud kohustused**

Võimalikud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

## **2.21 Tulude arvestus**

Müügitulu on tulu, mis tekib grupi tavapärase äritegevuse käigus. Müügitulu kajastatakse tehinguhinnas. Tehinguhind on kogutasu, mida grupil on õigus saada lubatud kaupade või teenuste kliendile üleandmise eest ja millest on maha arvatud kolmandate isikute nimel kogutavad summad. Ettevõtte kajastab müügitulu siis, kui kontroll kauba või teenuse üle antakse üle kliendile. Müügitulu kajastatakse summas, mis ei sisalda käibemaksu ja mitmesuguseid grupile kohalduvaid aktsiisimakse.

### **Kaupade müük – hulgimüük**

Grupp toodab ja müüb pelleteid avatud turul. Müük kajastatakse kui kontroll toodete osas on üle antud, see tähendab, et tooted on tarnitud kliendile, klient saab otsustada toodete turustamise ja hinna üle ning pole täitmata kohustusi, mis võiksid mõjutada kliendi poolt toodete aktsepteerimist. Tooted on tarnitud, kui need on saadetud kokkulepitud kohta, toodete kahjustumise ja hävimisega seotud riskid on üle läinud kliendile ning klient on aktsepteerinud tooted vastavalt müügilepingule, aktsepteerimise nõue on aegunud või on grupil objektiivset tõendusmaterjali selle kohta, et kõik aktsepteerimise nõuded on täidetud.

Müügitehingutes ei ole finantseerimise komponenti, kuna nõuete tasumistähtaeg on kuni 90 päeva, mis on kooskõlas tööstusharu praktikaga.

Grupp kajastab nõude kui kaubad on tarnitud, kuna sellel ajahetkel tekib tingimusteta õigus saada tasu, mille maksmine sõltub ainult aja möödumisest.

Kui grupp osutab kliendile täiendavaid teenuseid pärast seda, kui kontroll kauba üle on kliendile üle läinud, siis on nimetatud teenuse osutamine eraldiseisev teostamiskohustus ja müügitulu kajastatakse perioodi jooksul kui teenust osutatakse.

### **Teenuste müük – elekter, gaas, soojus, jäätmete käitlus**

Grupp osutab lepingute alusel elektri, gaasi ja soojuse müügiteenuseid ning jäätmete käitlust fikseeritud ja muutuva hinnaga. Müügitulu teenuste osutamisest kajastatakse perioodil kui teenuseid osutatakse. Fikseeritud hinnaga lepingute puhul kajastatakse müügitulu vastavalt tegelikult osutatud teenustele aruandeperioodi lõpuks, kuna klient saab teenusest kasu samal ajal kui seda osutatakse. Elektri, gaasi ja soojuse müügitulu leitakse tegelike tarnitud ühikute alusel ning jäätmete käitluse müügitulu vastavalt tegelikult vastu võetud ühikute alusel, arveid väljastatakse kuiselt. Kooskõlas IFRS 15 standardiga ei ole avaldatud täitmata lepingutele allokeeritud tehinguhindu.

Juhul kui lepingus on muutuv tasu, siis kajastatakse see müügituluna ainult juhul, kui on väga tõenäoline, et seda hiljem ei tühistata.

### **Intressitulu**

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

### **Finantseerimise komponent**

Grupil puuduvad lepingud, kus periood kliendile lubatud kaupade või teenuste üleandmise ja kliendilt makse saamise vahel oleks pikem kui üks aasta. Sellest tulenevalt ei korrigeeri grupp tehinguhinda raha ajaväärtuse mõju osas.

### **2.22 Sihtfinantseerimine**

Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse selle õiglasest väärtusest, kui eksisteerib piisav kindlus, et grupp vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ning sihtfinantseerimine leiab aset. Kulude kompenseerimiseks ette nähtud sihtfinantseerimise tulu kajastatakse vastavate kulude kajastamise perioodil.

Varade sihtfinantseerimisi kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt võetakse sihtfinantseerimise arvel soetatud vara finantsseisundi aruandes arvele tema soetusmaksumuses. Varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse finantsseisundi aruandes pikaajalise kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

### Taastuvast energiaallikast toodetud elektrienergia toetus

Vastavalt Eesti elektrituru seaduse §-le 59 saab grupp toetust 5,37 senti ühe kilovatt-tunni elektrienergia eest, mis on toodetud taastuvast energiaallikast tootmiseseadmega, mille netovõimsus ei ületa 125 MW. Grupp saab toetust igakuiselt vastavalt taastuvast energiaallikast toodetud elektrienergia mahule. Toetus ei ole mõeldud konkreetsete kulude katmiseks, vaid on valitsuse meede, mille eesmärk on toetada ja hoogustada üleminekut taastuenergiale Eestis. Toetust kajastatakse brutomeetodil muude äritulude koosseisus real „Taastuenergia toetus“.

## 2.23 Rendid

### (a) Grupp kui rentnik

Lepingu sõlmimisel hindab grupp, kas tegemist on rendilepinguga või kas see sisaldab rendisuhet. Leping on rendileping või sisaldab rendisuhet juhul, kui lepinguga antakse tasu eest õigus kontrollida kindlaksmääratud vara kasutamist teatud ajavahemikus.

Grupp arvestab rendiperioodina rendi katkestamatut perioodi, mis hõlmab nii rendilepingu võimaliku pikendamise perioode juhul, kui grupp on piisavalt kindel, et ta seda võimalust kasutab, ja rendilepingu võimaliku lõpetamise perioode juhul, kui grupp on piisavalt kindel, et ta seda võimalust ei kasuta. Grupp hindab piisavat kindlust selles, kas ta kasutab pikendamise õigust või jätab kasutamata lõpetamise õiguse, uuesti juhul, kui ilmneb mõni oluline sündmus või oluline asjaolude muutus, mis on grupi kontrolli all ja mõjutab seda, kas ta on piisavalt kindel, et kasutab mõnda algse rendiperioodi määratlemisel arvesse võtmata jäänud võimalust või jätab kasutamata mõne võimaluse, mis on algse rendiperioodi määratlemisel arvesse võetud. Grupp muudab

rendiperioodi rendi katkestamatu perioodi muutumise korral või kui tekib muutus lepingu lõpetamise või pikendamise optsiooni teostamisel.

Lepingud võivad sisaldada nii rendikomponente kui ka rendiga mitteseotud komponente. Grupi rendilepingud on peamiselt maa kasutamisõiguse seadmise lepingud, mis ei sisalda rendiga mitteseotud komponente.

### Esmane mõõtmine

Grupp kajastab kasutamisosiguse esemeks olevat vara ja rendikohustusi rendiperioodi alguse seisuga.

Esmasel kajastamisel mõõdab grupp kasutamisosiguse esemeks oleva vara soetusmaksumuse rendiperioodi alguse seisuga. Kasutamisosiguse esemeks oleva vara maksumus sisaldab:

- rendikohustuse algsel mõõtmisel kindlaks tehtud summat;
- kõiki rendiperioodi alguses ja enne seda tehtud rendimakseid, millest on lahutatud saadud rendistiimulid;
- kõiki grupi esmaseid otsekulutusi;
- grupi hinnangulisi kulusi, mis tekivad seoses alusvara lammutamise ja teisaldamisega, selle asukoha taastamisega või alusvara seisundi taastamisega vastavalt rendi tingimustele.

Kasutamisosiguse esemeks olev vara on kajastatud finantsseisundi aruandes eraldi kirjel.

Grupp mõõdab rendiperioodi alguses rendikohustuse selleks kuupäevaks tasumata rendimaksete nüüdisväärtuses. Rendimaksed diskonteeritakse rendi sisemise intressimääraga, kui seda määra

on võimalik hõlpsasti kindlaks teha. Kui seda määra ei ole võimalik hõlpsasti kindlaks teha, kasutab grupp enda alternatiivset laenuintressimäära, mis on intressimäär, mida grupp peaks sarnases majanduskeskkonnas maksma sarnaseks perioodiks ja sarnase tagatisega laenu võtmiseks, et omandada kasutamisoiguse esemeks oleva varaga sarnast vara.

Alternatiivse laenuintressimäära leidmisel on grupp:

- kus võimalik, kasutanud kolmanda osapoolle poolt saadud laenu intressimäära, mida on korrigeeritud peegeldamaks toimunud muutuseid finantseerimise tingimustes alates laenu saamise hetkest;
- selle tuletanud kasutades algpunktina sektori võlakohustuste keskmist marginaali, mida on korrigeeritud grupi krediidiriskiga;
- korrigeerinud seda võttes arvesse rendilepingu tingimusi, nagu näiteks rendiperiood, riik, alusvaluuta ja tagatised.

Rendiperioodi alguse seisuga sisaldavad rendikohustuse mõõtmisel arvesse võetavad rendimaksed järgmisi alusvara rendiperioodil kasutamise õiguse eest tehtavaid makseid, mida ei ole rendiperioodi alguseks tasutud:

- a) fikseeritud maksed, millest on lahutatud saadaolevad rendistiimulid;
- b) muutuvad rendimaksed, mis sõltuvad indeksist või määra ja mille esmaseks mõõtmiseks kasutatakse rendiperioodi alguses kehtivat indeksit või määra. Muutuvad rendimaksed, mis sõltuvad indeksist või määra, võivad olla näiteks tarbijahinna indeksiga seotud maksed, intressi viitemääraga (nt LIBOR) seotud maksed või turu rendimäärade järgi muutuvad maksed. Grupi osades rendilepingutes on sees muutuvad rendimaksed;

- c) summad, mida grupp peab eeldatavasti tasuma jääkväärtuse garantiide alusel;
- d) ostuõiguse realiseerimise hind juhul, kui grupp on piisavalt kindel, et ta realiseerib õigust, ja
- e) rendilepingu lõpetamisel tasumisele kuuluvad trahvid juhul, kui rendiperioodi kindlaksmääramisel eeldatakse, et grupp kasutab rendilepingu lõpetamise õigust.

### Edasine kajastamine

Pärast rendiperioodi algust mõõdab grupp kasutamisoiguse esemeks olevat vara soetusmaksumuse mudeli järgi. Soetusmaksumuse mudeli kasutamiseks mõõdab grupp kasutamisoiguse esemeks olevat vara soetusmaksumuses, millest on lahutatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad akumulieeritud kahjumid ja mida on korrigeeritud vastavalt rendikohustuse ümberhindamisele. Kui rendilepingu alusel läheb alusvara omandiõigus rendiperioodi lõppedes üle grupile või kui kasutamisoiguse esemeks oleva vara maksumuse kindlaksmääramisel on eeldatud, et grupp realiseerib ostuõiguse, arvestab grupp kasutamisoiguse esemeks oleva vara kulumit alates rendiperioodi algusest kuni alusvara kasuliku eluea lõpuni. Muudel juhtudel arvestab grupp kasutamisoiguse esemeks oleva vara kulumit alates rendiperioodi algusest kuni alusvara kasuliku eluea lõpuni või rendiperioodi lõpuni olenevalt sellest, kumb saabub varem.

Pärast rendiperioodi algust mõõdab grupp rendikohustust järgmiselt:

- a) suurendades bilansilist väärtust vastavalt rendikohustuse intressile;
- b) vähendades bilansilist väärtust vastavalt tehtud rendimaksetele ja

- c) hinnates bilansilise väärtuse ümber vastavalt ümberhindlustele või rendilepingu muudatustele või vastavalt muudetud sisuliselt fikseeritud rendimaksetele.

Rendiperioodi igal ajavahemikul on rendikohustuse intress summa, mille tulemusena on intressimäär igal osaperioodil kohustuse lõppväärtuse suhtes sama. Pärast rendiperioodi algust kajastab grupp kasumiaruandes rendikohustuse intressi ja muutuvad rendimaksud, mis ei sisaldu rendikohustuse hinnangus selle perioodi kohta, millal leiab aset nimetatud makseid tingiv sündmus või tingimus.

Kui muutuvad rendimaksud, võib olla vajadus rendikohustus ümber hinnata. Grupp kajastab rendikohustuse ümberhindluse summat kasutamisoiguse esemeks oleva vara korrigeerimisena. Kui aga kasutamisoiguse esemeks oleva vara jääkväärtus väheneb nullini ja rendikohustuse mõõtmisel ilmneb täiendav vähenemine, kajastab grupp ümberhindluse järelejääva summa kasumiaruandes.

Rendikohustuse ümberhindamiseks diskonteerib grupp muudetud rendimaksud muudetud diskontomääraga juhul, kui esineb üks järgmistest olukordadest:

- a) muudetakse rendiperioodi. Grupp teeb muudetud rendimaksud kindlaks muudetud rendiperioodi põhjal; või
- b) muutub alusvara ostuõiguse hinnang. Grupp teeb kindlaks muudetud rendimaksud, et need vastaksid ostuõiguse alusel tasumisele kuuluvate summade muutusele.

Rendikohustuse ümberhindamiseks diskonteerib grupp muudetud rendimaksud muudetud diskontomääraga juhul, kui esineb üks järgmistest olukordadest:

- a) muutuvad summad, mida grupp peab eeldatavasti tasuma jääkväärtuse garantii alusel. Grupp teeb kindlaks muudetud rendimaksud, et need vastaksid jääkväärtuse garantii alusel tasumisele kuuluvate summade muutusele.
- b) tulevased rendimaksud muutuvad seoses nende maksete kindlaksmääramiseks kasutatava indeksi või määra muutumisega (sh näiteks turu rendimäärade muutumisele vastav muutus pärast turu rendihindade analüüsi). Grupp hindab rendikohustuse ümber vastavalt kõnealustele muudetud rendimaksetele üksnes juhul, kui toimub muutus rahavoogudes (st jõustub rendimaksete korrigeerimine). Grupp teeb järelejäänud rendiperioodi muudetud rendimaksud kindlaks muudetud lepinguliste maksete põhjal. Selleks kasutab grupp muutmata diskontomäära, välja arvatud juhul, kui rendimaksete muutus on tingitud muutuvate intressimäärade muutusest.

Grupp kajastab rendilepingu muudatust eraldi rendina juhul, kui:

- a) muudatusega suurendatakse rendi ulatust, lisades sellele ühe või enama alusvara kasutamisoiguse; ja
- b) rendi hind suureneb tasu võrra, mis vastab ulatuse suurenemise eraldiseisvale hinnale, mida on korrigeeritud vastavalt konkreetse lepingu asjaoludele.

Grupp on otsustanud mitte rakendada IFRS 16 nõudeid lühiajaliste rendilepingute ja selliste rendilepingute suhtes, mille alusvara väärtus on väike. Lühiajaliste rendilepingutega ja selliste rendilepingutega, mille alusvara väärtus on väike, seotud maksed kajastatakse lineaarselt kuluna kasumiaruandes. Lühiajalised rendilepingud on lepingud, mille rendiperiood on kuni 12 kuud või lühem.

### **(b) Grupp kui rendileandja**

Kasutusrendi tingimustel välja renditud varade suhtes kohaldatakse materiaalsele põhivarale kehtestatud arvestusprintsipi. Rendiperioodi jooksul saadavad maksed kajastatakse kasumiaruandes tuluna rendiperioodi jooksul.

### **(c) Maakasutusõigused**

Immateriaalse varana kajastatakse grupi kasuks seotud hoonestusõiguste ja servituutide eest tasutud muutuvtasudega seonduvaid väljamaksed, mis vastavad immateriaalse põhivarana kajastamise kriteeriumidele. Maakasutusõiguste kulud amortiseeritakse kuludesse lineaarsel meetodil lepinguperioodil jooksul, mille pikkus võib olla kuni 99 aastat.

## **2.24 Dividendide maksmine**

Dividende kajastatakse nende väljakuulutamisel jaotamata kasumi vähendamisenä ning kohustusena aktsionäri ees.

## **2.25 Lubatud heitkoguste ühikud ehk heitmekvoodid**

Euroopa Liidu heitkogustega kauplemise süsteem loodi 2005. aastal selleks, et edendada kasvuhoonetega, eeskätt süsinikdioksiidi heite

vähendamist. Süsteemi raames on riigid eraldanud teatud käitistele lubatud heitkoguste ühikud ehk nn heitmekvoote tasuta või õiglasest väärtusest madalama hinnaga. Heitmekvoote ostetakse ja müüakse vastavatel börsidel, kust käitised, kes vajavad rohkem kvoote, kui neile tasuta või soodushinnaga on eraldatud, peavad oma kohustuste täitmiseks vajalikke kvoote juurde ostma.

Esimesel kauplemisperioodil aastatel 2005–2007 kaubeldi vaid lubatud heitkoguste ühikutega (ingl. k. *European Union Allowance, EUA*). Teisel kauplemisperioodil aastatel 2008–2012, mis oli Kyoto protokoll järgse kauplemise esimene periood, võimaldati Euroopa Liidu heitkogustega kauplemise süsteemis kaubelda ka rahvusvaheliste tõendatud heitkoguste vähendamise ehk CER ühikutega (ingl. k. *Certified Emission Reduction unit*) ja heitkoguste vähendamise ehk ERU (ingl. k. *Emission Reduction Unit*) ühikutega.

Alates kolmandast kauplemisperioodist (2013–2020) ei eraldata elektritootmise sektorile tasuta ega soodushinnaga heitmekvoote ja kõik elektritootjad peavad kõik vajalikud kvoodid ostma. Muudes sektorites, nt sooja tootmises, on üleminekuperioodi vältel võimalik saada tasuta eraldatavaid kvoote, ent nende kogus eelseisvatel aastatel järkjärgult väheneb. 2023. aastaks on sooja tootmiseks Iru elektrijaamas eraldatud tasuta 325 tonni CO<sub>2</sub> heitmekvoote.

Neljandal kauplemisperioodil (2021–2030) keskendub kvootide tasuta eraldamise süsteem sektoritele, kus on suurim oht, et tootmine viiakse EList välja. Need sektorid saavad 100% oma kvootidest tasuta. Vähem ohustatud sektorite puhul on ette nähtud, et pärast 2026. aastat vähendatakse tasuta kvootide eraldamist järk-järgult maksimaalsest 30%-st 0%-ni 4. etapi lõpuks (2030).

Aruandeperioodil ja võrdlusperioodidel eraldati grupile järgmistes kogustes tasuta heitmekvoote:

- 2021: 5 094 tonni ulatuses; õiglasest väärtuses\* 404 tuhat eurot
- 2022: 997 tonni ulatuses; õiglasest väärtuses\* 84 tuhat eurot

Riikide poolt tasuta eraldatud heitmekvoote kajastatakse väärtusega null eurot. Süsinikdioksiidi heite tekkimisel tekib kohustus anda riigile üle vastav kogus heitmekvoote (lubatud heitkoguste ühikuid, CER ühikuid, ERU ühikuid). Kulu kajastatakse ja kohustus võetakse arvele juhul, kui tasuta eraldatud kvoodid ei kata riigi ees tekkinud kohustust. Arvele võetud kohustust mõõdetakse summas, mis selle täitmiseks tuleb eeldatavasti tasuda.

Enefit Green ei ole kohustust kajastanud, sest grupile tasuta eraldatud heitmekvootide kogus oli riigi ees tekkinud kohustuse katmiseks piisav.

## 2.26 Tehingud seotud osapooltega

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) emaettevõtte Eesti Energia AS ning kuna emaettevõtte aktsiad kuuluvad 100% Eesti Vabariigile, loetakse grupi seotud osapoolteks ka riigi kontrolli või olulise mõju all olevaid üksusi;
- b) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- c) sidus- ja ühisettevõtjaid;
- d) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

- e) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid äriühinguid.

## 2.27 Informatsioon emaettevõtte põhjaruannete kohta

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruanded, mis on avalikustatud lisas 32 on koostatud kasutades samu arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid, mida on kasutatud konsolideeritud aruande koostamisel. Investeeringud tütarettevõtetesse on konsolideerimata põhjaruannetes kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Vastavalt soetusmaksumuse meetodile kajastatakse investeering algselt soetusmaksumuses ehk omandamisel makstud tasu õiglasest väärtuses ning hiljem korrigeeritakse vajadusel väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

## 2.28 Tuletisinstrumentid ja riskimaandamine

Tuletisinstrumente kajastatakse esmasel arvele võtmisel õiglasest väärtuses tuletisinstrumenti lepingu sõlmimise kuupäeval ja hinnatakse edaspidi ümber nende õiglasele väärtusele. Väärtuse muutusest tekkinud kasumi või kahjumi kajastamise meetod sõltub sellest, kas tuletisinstrument on määratletud riskimaandamisinstrumentina ja kui on, siis maandatava objekti olemusest. Grupp kasutab rahavoo riskimaandamisinstrumente, mille eesmärgiks on maandada intressiriski ning elektriinna muutumise riski.

Tehingu sõlmimisel dokumenteerib grupp riskimaandamisinstrumentide ja maandatavate objektide vahelise suhte, riskimaandamise eesmärgid

\* õiglane väärtus põhineb EUA turuhinnal vastava bilansipäeva seisuga

ja erinevate riskimaandamistehingute sooritamise strateegia. Samuti dokumenteerib grupp, kas riskimaandamistehingutes kasutatavate tuletisinstrumentide ja maandatavate objektide rahavoogude muutuste vahel on majanduslik seos. Riskimaandamise alustamisel dokumenteerib grupp riskimaandamise ebaefektiivsuse allikad. Riskimaandamise ebaefektiivsus arvutatakse igal aruandeperioodil ja kajastatakse kasumiaruandes.

Riskimaandamise eesmärgil kasutatavate tuletisinstrumentide õiglased väärtused on esitatud lisas 3.1.2. Muus koondkasumis kajastatud riskimaandamise reservi muutused on esitatud lisas 21. Riskimaandamise tuletisinstrumentide kogu õiglast väärtust liigitatakse kas pikaajalise vara või kohustusena, kui riskimaandamisvahendi järelejäänud realiseerumise periood on pikem kui 12 kuud, ja lühiajalise vara või kohustusena, kui riskimaandamisvahendi järelejäänud realiseerumise periood on lühem kui 12 kuud. Rahavoo riskimaandamisena määratletud ja selleks kvalifitseeruvate tuletisinstrumentide õiglase väärtuse muutuse efektiivset osa kajastatakse muus koondkasumiaruandes. Ebaefektiivse osaga seotud kasumit või kahjumit kajastatakse koheselt kasumiaruandes saldeerituna muudes ärituludes või muudes tegevuskuludes. Emaettevõttega elektrihinna muutumise riski maandamiseks sõlmitud tuletisinstrumentide esmasel kajastamisel tekkinud õiglast väärtust kajastatakse otse omakapitali kaudu, kui selle tehingu majanduslik sisu on majanduslikku kasu sisaldavate ressursside jaotamine emaettevõttele.

Omakapitalis kajastatud summad klassifitseeritakse ümber kasumi-aruandesse nendel perioodidel, mil maandatav objekt mõjutab kasumit või kahjumit (näiteks, kui leiab aset maandatud prognoositav müük).

Kui riskimaandamisinstrument aegub või müüakse või kui maandamine ei vasta enam riskimaandamisarvestuse kriteeriumidele, jääb omakapitalis sisalduv kumulatiivne kasum või kahjum omakapitali ja kajastatakse kasumiaruandes eeldatava tulevikusündmuse lõplikul kajastamisel. Kui prognoositava tehingu toimumist enam ei eeldata, kajastatakse omakapitalis sisalduv riskimaandamisinstrumendi kasum või kahjum kasumiaruandes kohe saldeerituna muudes ärituludes või muudes tegevuskuludes.

## LISA 3. Finantsriskide juhtimine

### 3.1 Finantsriskid

Grupi tegevusega kaasnevad mitmed finantsriskid: tururisk (mis hõlmab valuutariski, rahavoogude ja õiglase väärtuse intressimäära riski ja hinnariski), krediidirisk ja likviidsusrisk. Grupi üldine riskijuhtimise programm keskendub finantsturu prognoosimatusele ja üritab minimeerida võimalikke ebasoodsaid mõjusid grupi finantstegevusele.

Grupi riskijuhtimise poliitika lähtub regulatiivsete organite poolt seatud nõuetest, üldiselt aktsepteeritud tavadest ning grupi sisemistest reeglitest. Grupp lähtub põhimõttest juhtida riskide võtmist viisil, mis tagab optimaalse riski ja tulu suhte. Grupi riskijuhtimise käigus defineeritakse kõik potentsiaalsed riskid, nende mõõtmine ja kontroll ning koostatakse tegevuskava riskide vähendamiseks, kindlustades seejuures ettevõtte finants- ja muude strateegiliste eesmärkide saavutamist.

Peamine roll riskide juhtimisel lasub Enefit Green grupi juhatusel. Enefit Green ASi nõukogu teostab järelevalvet juhatuse poolt riskide

maandamiseks võetud meetmete üle. Grupp hindab ja piirab riske süstemaatilise riskihalduse kaudu. Finantsriskide juhtimisse on kaasatud ka Eesti Energia finantsteenistus ja energiakaubanduse äriüksus, kes toetavad grupi finantsriskide maandamise elluviimist.

### 3.1.1 Tururiskid

#### Valuutarisk

Valuutarisk on risk, et finantsinstrumentide õiglane väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus vahetuskursi muutuste tõttu. Valuutariskivabadeks finantsvaradeks ja -kohustusteks loetakse euros nomineeritud finantsvarasid ja -kohustusi kui ettevõtte arvestusvaluutana on euro.

Grupil on finantsvarad (PLN konto Poola SEB pangas, mille saldo on 31. detsember 2022 seisuga 4 144 tuhat eurot (31. detsember 2021 seisuga 1 259 tuhat eurot)) ja finantskohustused (lisas 18 esitatud pangalaen Poola zlottides, mille saldo on 31. detsember 2022 seisuga 6 640 tuhat eurot (31. detsember 2021 seisuga 7 537 tuhat eurot), liisingukohustused summas 1 052 tuhat eurot ning lühiajalised võlgnevused hankijatele summas 976 tuhat eurot), mis on avatud valuutariskile. Poola zloti ja euro valuutakursi muutumisel +/- 9% (2021. a. +/-6%) oleks mõju grupi puhaskasumile vastavalt +/- 407 tuhat eurot (2021. a. +/- 346 tuhat eurot).

#### Hinnarisk

Hinnarisk on risk, et finantsinstrumentide õiglane väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus muude kui intressimäärariskist või valuutariskist tulenevate turuhindade muutumise tõttu. Hinnariskist on mõjutatud

grupi poolt toodetavate kaupade ja osutatavate teenuste müük vabaturu-tingimustes, tootmiseks vajalike ressursside ost ning õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad. Bilansipäeval ning võrdlusperioodil grupil vastavad finantsvarad puuduvad.

#### Kaupade ja teenuste hinnarisk

Olulisim teenustega seonduv hinnarisk on elektrienergia müügi hinnarisk. Elektrienergia müügi hinnariski maandamisel on varasematel perioodidel olnud oluline osa taastuvenergia toetusel, mida Enefit Greenile makstakse vastavalt koduturgude seadustele ja regulatsioonidele ning mis vähendab hinnakõikumiste mõju.

Osa Enefit Greeni Eesti tootmiseseadmetes toodetud elektritoodangust saab jätkuvalt taastuvenergia toetust, mida makstakse lisaks elektrienergia müügihinnale (ingl. k. *Feed-in-Premium*, *FiP*). Enefit Greeni eeldatavast elektritoodangust aastatel 2023–2026 on FiP toetusmeetmetega kaetud 15% keskmise FiP määraga 50,5 EUR/MWh.

Fikseeritud hinnaga toetusmeetmete osakaal on oluliselt vähenenud seoses Leedu tuuleparkide väljumisega FiT toetuskeemist. Enefit Greeni eeldatavast elektritoodangust aastatel 2023–2026 on vaid 1% kaetud fikseeritud hinnaga toetusmeetmetega (sõltuvalt turust on toetusmeetmeks kas *Feed-in Tariff*, *FiT* või *Contracts for Difference*, *CfD*) keskmise hinnaga 83,4 EUR/MWh.

Arendusprojektide elektriinna riskide maandamiseks kasutab Enefit Green pikaajalisi fikseeritud hinnaga elektrimüügilepinguid. Üldise reeglina fikseerib Enefit Green arendusprojekti lõpliku investeerimisotsuse tegemise hetkeks elektrienergia müügiinna toodangu kogusele, mis vastab minimaalselt 60%-le vastava

arendusprojekti esimese viie aasta prognoositavast toodangust. Kokku sõlmis Enefit Green 2022. aastal uusi pikaajalisi fikseeritud hinnaga lepinguid erinevate vastaspooltega mahus 4 949 GWh ning keskmise hinnaga 108,5 EUR/MWh kasutades neid osaliselt ka opereeriva portfelli elektrienergia hinnariski maandamiseks.

Seisuga 31. detsember 2022 on Enefit Green sõlminud pikaajalisi fikseeritud hinnaga elektrimüügilepinguid perioodile 2023 kuni 2033 mahus 10 526 GWh (31. detsember 2021 seisuga 5 735 GWh) keskmise hinnaga 72,4 EUR/MWh (31. detsember 2021 seisuga 42,3 EUR/MWh). Enamiku sõlmitud PPA lepingute vastaspoolseks on Eesti Energia AS (mahus 9 315 GWh). Antud lepingud vastavad oma tarbe („own use“) erandile ja seetõttu ei loeta neid finantsinstrumendiks.

### Rahavoogude ja õiglase väärtuse intressimäära risk

Intressimäära risk on risk, et finantsinstrumentide õiglane väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus turu intressimäära muutuste tõttu.

Rahavoogude intressimäära risk tekib grupi ujuva intressimääraga võlakohustustest ning seisneb ohus, et finantskulud suurenevad, kui intressimäärad tõusevad.

Grupi intressimäära risk on seotud peamiselt lühiajaliste ja pikaajaliste võlakohustustega (Lisa 18). Grupi laenude kaalutud keskmine efektiivne intressimäär 31.12.2022 seisuga on 2,6% võttes arvesse intressimäära vahetustehinguid (31.12.2021: 1,44%). Seisuga 31. detsember 2022 on intressimäära riskile avatud 38,8% välja võetud laenukohustustest ning keskmise baasintressimäära tõus 1,0% võrra avaldaks mõju Enefit Greeni maksude eelsele aastasele kasumile -1 066 tuhande euro ulatuses (31. detsember 2021: -586, tuhat eurot).

- Võrreldes eelmise majandusaasta lõpuga on toimunud muudatus grupi intressimäära riskide juhtimises, seoses intressimäära vahetustehingute (ingl. k. *interest rate swap, IRS*) sõlmimisega 2022. aasta märtsis ja aprillis. Seisuga 31.12.2022 oli Enefit Greenil avatud kolm intressimäära vahetuslepingut nominaalsummas kokku 168 334 tuhat eurot, mis moodustas 61,2% võetud laenukohustustest. Täiendav informatsioon intressimäära vahetustehingute, nende fikseeritud intressimäärade ja õiglase väärtuste osas on toodud välja lisa 16.

Lühi- ja pikaajaliste laenude ja võlakohustuste õiglane väärtus ei erine oluliselt nende bilansilisest väärtusest, kuna laenud kannavad ujuvat intressimäära, mis muutub vastavalt turu intressimäärade kõikumisele, seega grupi tegevuse tulemuslikkus kajastub ka riskimarginaalis (tase 2). Eelnevast tulenevalt hindab juhatus, et võlakohustuste õiglane väärtus ei erine oluliselt nende bilansilisest väärtusest.

Täiendav informatsioon grupi võlakohustuste, nende intressimäärade ja õiglase väärtuste osas on toodud välja lisa 18.

### 3.1.2 Krediidirisk

Krediidirisk on risk, et ettevõttele tekib rahaline kaotus, mille on põhjustanud finantsinstrumendi teine osapool, kes ei suuda oma kohustusi täita. Krediidiriskile on avatud raha pangadeposiitidel, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning positiivse väärtusega tuletisinstrumendid.

Nõuded finantsinstrumendi emitentidele/teingu vastaspoolte krediidiriski tasemele ning iga vastaspoole maksimaalsed positsioonid kehtestab grupi finantsriskide komitee.

Vabu rahalisi vahendeid on lubatud paigutada üksnes eurodes nomineeritud finantsinstrumentidesse. Lisaks on kehtestatud nõuded finantsinstrumentide tähtajale ning hajutamisele.

Klientide tähtjaks tasumata võlgnevustega tegelemine on gruppi teenusena sisse ostetud. Ostjatele esitatud arvete laekumise tähtaja ületamise korral kasutatakse automatiseeritud meeldetuletuste ja hoiatuste saatmist. On kehtestatud tingimused, mille korral alustatakse võla sissenõudmist kohtu kaudu või antakse võla sissenõudmine üle inkassofirmale. Erikokkulepete sõlmimine on grupi juhatuse pädevuses.

#### Maksimaalne krediidiriskile avatud summa aruandeperioodi lõpu seisuga oli järgmine:

| tuhanded eurod                                                                                 | 31. DETSEMBER  |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
|                                                                                                | 2022           | 2021          |
| Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded* (lisa 12)                                                 | 12 972         | 10 632        |
| Nõuded emattevõtte, teiste kontserniettevõtete ja muude seotud osapoolte vastu (lisa 12 ja 31) | 11 999         | 4 201         |
| Raha ja raha ekvivalendid (lisa 15)                                                            | 131 456        | 80 454        |
| Positiivse väärtusega tuletisinstrumendid (lisa 16)                                            | 14 626         | 0             |
| <b>Kokku krediidiriskile avatud summa (lisa 13 ja 14)</b>                                      | <b>171 053</b> | <b>95 287</b> |

\* Kokku nõuded ostjate vastu ja muud nõuded miinus ettemaksed

Nõuetest ostjate vastu on maha arvatud nõuete allahindlused. Ehkki nõuete laekumist võivad mõjutada majanduslikud tegurid, on juhtkond

seisukohal, et puudub oluline kahjumi risk, mis ületaks juba kajastatud allahindluse summat. Ülejäänud nõuete liigid allahinnatud varasid ei sisalda.

Seisuga 31. detsember 2022 oli grupil 2 klient, kellega seotud nõuded moodustasid enam kui 10% grupi nõuetest ostjate vastu ja muudest nõuetest. Nõuded nende klientide vastu moodustasid aruandekuupäeval 3 616 tuhat eurot. Seisuga 31. detsember 2021 oli grupil 2 klient, kellega seotud nõuded moodustasid enam kui 10% grupi nõuetest ostjate vastu ja muudest nõuetest. Nõuded selle kliendi vastu moodustasid aruandekuupäeval 5 381 tuhat eurot.

Täiendav info krediidiriski kohta on avalikustatud lisades 13 ja 14.

#### 3.1.3 Likviidsusrisk

Likviidsusrisk on risk, et grupp ei suuda oma finantskohustusi täita rahavoo puudujäägi tõttu. Likviidsuse juhtimine toimub nii igapäevaselt kui ka pikemate perioodide lõikes.

Alljärgnevas likviidsusanalüüsis on esitatud grupi lühi- ja pikaajaliste kohustuste jaotus kohustuste realiseerumistähtaegade lõikes. Kõik tabelis esitatud summad on lepingute alusel tasumisele kuuluvad diskonteerimata rahavood. Aruandeperioodi lõpust 12 kuu jooksul tasumisele kuuluvate kohustuste summa, v.a võlakohustused, on võrdne nende bilansilise väärtusega.

Majandusaasta lõpu seisuga on grupil väljavõtmata laenusid 50 000 tuhat eurot (31. detsember 2021: 140 000).

**Kohustuse jaotus maksetähtaegade järgi seisuga 31. detsember 2022:**

| tuhanded eurod                                  | Kuni 1 aasta  | 1–5 aastat     | Üle 5 aasta   | Diskonteerimata rahavood kokku | Bilansiline väärtus |
|-------------------------------------------------|---------------|----------------|---------------|--------------------------------|---------------------|
| Võlakohustused v.a. rendikohustused (lisad 18)* | 31 013        | 249 714        | 30 423        | 311 150                        | 274 973             |
| Rendikohustused (lisa 18)                       | 364           | 1 561          | 6 059         | 7 984                          | 4 590               |
| Võlad hankijatele ja muud võlad (lisa 19)       | 17 307        | 3 000          | 0             | 20 307                         | 20 307              |
| <b>Kokku</b>                                    | <b>48 684</b> | <b>254 275</b> | <b>36 482</b> | <b>339 441</b>                 | <b>299 870</b>      |

\* Intressikulud on prognoositud seisuga 31. detsember 2022 kehtinud intressimäärade alusel

**Kohustuse jaotus maksetähtaegade järgi seisuga 31. detsember 2021:**

| tuhanded eurod                                  | Kuni 1 aasta  | 1–5 aastat    | Üle 5 aasta  | Diskonteerimata rahavood kokku | Bilansiline väärtus |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|--------------|--------------------------------|---------------------|
| Võlakohustused v.a. rendikohustused (lisad 18)* | 30 589        | 88 707        | 3 783        | 123 079                        | 120 397             |
| Rendikohustused (lisa 18)                       | 267           | 1 397         | 3 619        | 5 283                          | 3 059               |
| Võlad hankijatele ja muud võlad (lisa 19)       | 8 564         | 3 000         | 0            | 11 564                         | 11 564              |
| <b>Kokku</b>                                    | <b>39 420</b> | <b>93 104</b> | <b>7 402</b> | <b>139 926</b>                 | <b>135 020</b>      |

\* Intressikulud on prognoositud seisuga 31. detsember 2021 kehtinud intressimäärade alusel

Lisaks eespool esitatud tabelites avalikustatud kohustustele on grupil ka muutuvatest rendimaksetest tingitud tulevikukohustusi. Vt täiendavat informatsiooni lisast 30.

**3.2 Kapitali juhtimine**

Kapitalina käsitleb grupp omakapitali ja saadud laene. Kapitalistruktuuri säilitamiseks või muutmiseks võib grupp muuta dividendipoliitikat, tagastada aktsionäridele nende poolt sisse makstud kapitali, emiteerida

uusi aktsiaid või müüa varasid eesmärgiga vähendada finantskohustusi, kaasata võõrkapitali laenude näol. Juhatus hindab laenude kaasamisel ettevõtte võimet teenindada laenude põhiosa- ning intressimakseid ettevõtte põhitegevuse rahavoost ning alustab vajadusel aegsalt läbirääkimisi laenude refinantseerimiseks enne olemasolevate laenulepingute lõppemist. Laenukohustuste maksimaalse taseme määramisel juhindub juhatus netovõla ja kapitali suhtest ning netovõlg/EBITDA kordajast ning võtab arvesse laenulepingutega seatud piiranguid.

| tuhanded eurod                              | 31. DETSEMBER |         |
|---------------------------------------------|---------------|---------|
|                                             | 2022          | 2021    |
| Võlakohustused kokku (lisad 3.1.3, 18)      | 279 564       | 123 456 |
| Miinus: Raha ja raha ekvivalendid (lisa 15) | -131 456      | -80 454 |
| Netovõlg                                    | 148 108       | 43 002  |
| Omakapital kokku                            | 718 733       | 633 607 |
| EBITDA* (lisa 5)                            | 154 842       | 121 457 |
| Varad                                       | 1 064 170     | 817 656 |
| Netovõlg/EBITDA                             | 1,0           | 0,4     |
| Omakapital/Varad                            | 68%           | 77%     |
| Kapital kokku (netovõlg + omakapital kokku) | 866 841       | 676 609 |
| Netovõla ja kapitali suhe                   | 17%           | 6%      |

\* EBITDA - kasum enne neto finantskulusid, sidusettevõtjate kapitaliosaluse tulemit, maksu-, ning põhivara kulumis- ja väärtuse languse kulusid

Nii EBITDA kui ka netovõlg on alternatiivsed tulemuslikkusnäitajad, mida ei ole rahvusvahelistes finantsaruandluse standardites (IFRS) defineeritud ja need ei pruugi seeläbi olla teiste ettevõtjate alternatiivsete tulemuslikkusnäitajatega võrreldavad. Grupi hinnangul annavad alternatiivsed tulemuslikkusnäitajad konsolideeritud raamatupidamise aruande lugejatele täiendavat kasulikku informatsiooni grupi majandustulemuste ja juhtimise kohta ning neid näitajaid kasutab ka juhtkond grupi tulemuste analüüsimisel ja juhtimisaruandluses. Märgitud näitajaid tuleks vaadelda kui täiendavat informatsiooni, mis ei asenda näitajaid, mis tuleb esitada konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes IFRS-nõuete kohaselt.

### 3.3 Õiglane väärtus

Grupi hinnangul ei erine finantsseisundi aruandes korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade ja kohustuste õiglased

väärtused oluliselt seisuga 31. detsember 2022 ja 31. detsember 2021 bilansilisest väärtusest. Ostjate vastu suunatud lühiajaliste nõuete ja tasumata arvete ning laenukohustuste jääkväärtus, millest on maha arvatud allahindlused, võrdub hinnanguliselt nende õiglase väärtusega (tase 3). Avalikustamise eesmärgil leitakse finantskohustuste õiglane väärtus tulevaste lepinguliste rahavoogude diskonteerimisel turu intressimääraga, mis on kättesaadav grupi sarnastele finantsinstrumentidele.

Alljärgnevalt on toodud õiglases väärtuses kajastatavate finantsinstrumentide jaotus hindamise meetodi järgi. Erinevaid tasemeid defineeritakse järgmiselt:

- identsete varade või kohustuste (korrigeerimata) noteeritud hinnad aktiivsetel turgudel (tase 1);
- muud sisendid kui 1. tasemele liigitavad noteeritud hinnad, mis on vara või kohustuse puhul kas otseselt või kaudselt jälgitavad (tase 2);
- vara või kohustuse puhul mittejälgitavad sisendid (tase 3).

Kuna arvelduskrediidi ja laenukohustuste intressimäär muutub vastavalt muutustele rahaturu intressimäärades, siis ei erine selle õiglane väärtus bilansilisest väärtusest (tase 2). Täiendav informatsioon grupi võlakohustuste, nende intressimäärade ja õiglase väärtuste osas on toodud välja lisas 19.

Aktiivsel turul mittekaubeldavate finantsinstrumentide õiglane väärtus määratakse hindamistehnikate abil. Hindamistehnikates kasutatakse nii palju kui võimalik jälgitavaid turuandmeid, kui need on kättesaadavad, ja toetatatakse nii vähe kui võimalik grupi enda hinnangutele. Instrument liigitatakse tasemele 3, kui üks või mitu olulist sisendit ei baseeru jälgitavatel turuandmetel.

Alljärgnevas tabelis on esitatud grupi varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglases väärtuses, vastavalt õiglase väärtuse hierarhia tasemetele seisuga 31. detsember 2022 ja 31. detsember 2021:

| tuhandes eurodes                                           | 31. DETSEMBER 2022 |               |          | Kokku         |
|------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|----------|---------------|
|                                                            | Tase 1             | Tase 2        | Tase 3   |               |
| <b>Varad</b>                                               |                    |               |          |               |
| Kauplemiseks hoitavad tuletisinstrumentid                  | 0                  | 0             | 0        | 0             |
| Rahavoo riskimaandamisinstrumentid (lisad 3.1.2, 16 ja 21) | 0                  | 14 626        | 0        | <b>14 626</b> |
| <b>Kokku finantsvarad (lisad 3.1.2, 16 ja 21)</b>          | <b>0</b>           | <b>14 626</b> | <b>0</b> | <b>14 626</b> |
| <b>Kohustused</b>                                          |                    |               |          |               |
| Kauplemiseks hoitavad tuletisinstrumentid                  | 0                  | 0             | 0        | 0             |
| Rahavoo riskimaandamisinstrumentid (lisad 3.1.2, 16 ja 21) | 0                  | 0             | 0        | 0             |
| <b>Kokku finantskohustused (lisad 3.1.2, 16 ja 21)</b>     | <b>0</b>           | <b>0</b>      | <b>0</b> | <b>0</b>      |

| tuhandes eurodes                                           | 31. DETSEMBER 2021 |          |          | Kokku    |
|------------------------------------------------------------|--------------------|----------|----------|----------|
|                                                            | Tase 1             | Tase 2   | Tase 3   |          |
| <b>Varad</b>                                               |                    |          |          |          |
| Kauplemiseks hoitavad tuletisinstrumentid                  | 0                  | 0        | 0        | 0        |
| Rahavoo riskimaandamisinstrumentid                         | 0                  | 0        | 0        | 0        |
| <b>Kokku finantsvarad</b>                                  | <b>0</b>           | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Kohustused</b>                                          |                    |          |          |          |
| Kauplemiseks hoitavad tuletisinstrumentid                  | 0                  | 0        | 0        | 0        |
| Rahavoo riskimaandamisinstrumentid (lisad 3.1.2, 16 ja 21) | 0                  | 0        | 0        | 0        |
| <b>Kokku finantskohustused (lisad 3.1.2, 16 ja 21)</b>     | <b>0</b>           | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

2. taseme finantsinstrumentideks on liigitatud intressimäära vahetustehingud, mille õiglane väärtus on arvutatud kasutades kolmanda osapoole mudelit, mida toetab tehingupartneri kinnitus. Grupi sisemiste arvutuste alusel leitakse intressimäära vahetustehingute õiglane väärtus oodatavate tuleviku rahavoogude

nüüdiseväärtusena tuginedes turul vaadeldavatel EURIBOR-i intressiköveratel. Õiglase väärtuse hinnangu tegemisel võetakse arvesse grupi ning vastaspoole krediidiriski, mis arvutatakse krediidiriski vahetustehingute või võlakirjade hindadest tuletatud krediidiriski vahede põhjal.

## LISA 4. Olulised raamatupidamis-hinnangud ja eeldused

Raamatupidamisaruannete koostamine kooskõlas IFRS-iga eeldab raamatupidamishinnangute kasutamist. Ühtlasi nõuab see juhtkonnalt otsuste langetamist arvestusprintsipiide rakendamise protsessis. Hinnanguid ja otsuseid vaadatakse üle pidevalt ja need põhinevad minevikukogemustel ja teistel faktoritel, kaasa arvatud eeldatavatel tulevikusündmustel, mille esinemist peetakse antud asjaoludel põhjendatuks. Juhtkond langetab ka teatud otsuseid (lisaks hinnangutega seotud otsustele) arvestusprintsipiide rakendamise protsessis. Kuigi nimetatud hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, ei pruugi need kokku langeda hilisema tegeliku tulemusega. Muudatusi juhtkonna hinnangutes kajastatakse muudatuse toimumise perioodil kasumiaruandes.

Allpool esitatud hinnangutel on kõige olulisem mõju konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes avaldatud finantsteabele.

### (a) Materiaalse põhivara kasuliku eluea hindamine

Materiaalse põhivara kasuliku eluea määramisel lähtutakse juhtkonna hinnangust vara tegeliku kasutamise perioodi kohta. Senine kogemus on näidanud, et varade tegelik kasutusaeg on mõnikord osutunud mõnevõrra pikemaks kui varade hinnanguline eluiga. Seisuga 31. detsember 2022 oli grupil materiaalsel põhivara jääkmaksumuses 776 870 tuhat eurot (31. detsember 2021: 612 503 tuhat eurot), ja selle aruandeperioodi amortisatsioonikulu oli 36 732 tuhat eurot (2021: 37 867 tuhat eurot) (lisa 7). Materiaalse põhivara keskmine järelejäänud eluiga on 10,9 (31. detsember 2021: 11,3) aastat.

Kui keskmine järelejäänud kasulik eluiga pikeneb ühe aasta võrra, siis väheneb amortisatsioonikulu 5 345 tuhande euro võrra (2021: 2 525 tuhande euro võrra) ja kui järelejäänud kasulik eluiga väheneb ühe aasta võrra, siis suureneb amortisatsioonikulu 6 758 tuhande euro võrra (2021: suureneb 3 262 tuhande euro võrra). Amortisatsiooni mõju arvestus on tehtud arvestades põhivara gruppide individuaalset järelejäänud eluiga.

### (b) Materiaalse ja immateriaalse põhivara kaetava väärtuse hindamine

Grupis on vastavalt vajadusele läbi viidud materiaalse ja immateriaalse põhivara kaetava väärtuse teste. Põhivara kaetava väärtuse testimisel rakendatakse mitmeid juhtkonna hinnanguid varade kasutamisest ning müügist tulenevate ning varade hoolduseks ja remondiks vajalike rahavoogude ja inflatsiooni- ja kasvumäärade kohta. Hinnangute andmisel võetakse aluseks prognoosid üldise majanduskeskkonna, elektrienergia tarbimise ja müügihinna kohta.

Vastavalt vajadusele kasutatakse varade õiglase väärtuse määramisel ka eksperthinnanguid. Kui olukord tulevikus muutub, võib see põhjustada täiendavate allahindluste tegemist või varem tehtud allahindluste osalist või täielikku tühistamist.

2022. aasta lõpus toimunud varade katteväärtuse testide tulemusena tühistasime varasema allahindluse Aulepa ja Silale tuuleparkides. Varade varasem allahindlus tühistati 943 tuhat eurot ja 585 tuhat eurot. Poola päikeseparkide testi tulemus oli negatiivne ning selle tulemusena hindasime alla firmaväärtust summas 622 tuhat eurot. Teiste opereerivate varade väärtused ei vajanud muutmist.

### (c) Edasilükkunud tulumaksu kajastamine grupi Eesti ja Läti tütarettevõtete jaotamata kasumilt

31. detsember 2022 seisuga ei ole grupp arvestanud edasilükkunud tulumaksukohustust seoses ajutiste maksustavate erinevustega Eesti ja Läti tütarettevõtete jaotamata kasumilt summas 163 019 tuhat eurot (31. detsember 2021: 84 877 tuhat eurot). Grupil eksisteerib nõukogu poolt heaks kiidetud dividendipoliitika, mis näeb ette 50% normaliseeritud puhaskasumi jaotamist dividendidena. Lähtuvalt juurutatud dividendipoliitikast on grupp hinnanud, et grupi Eesti ja Läti tütarettevõtete jaotamata kasumist lähitulevikus (järgmise viie aasta jooksul) dividende ei jaotata. Grupil on kontroll oma tütarettevõtete dividendide jaotamise ajastuse ja suuruse suhtes.

## LISA 5. Segmendiaruandlus

Grupis on eristatud kolm peamist tegevusvaldkonda, mida esitatakse eraldi avalikustatavate segmentidena, ja väiksemad tegevusvaldkonnad, mis on esitatud koos kui „muud“:

Juhatus kasutab grupi majandustulemuste hindamiseks ja juhtimisotsuste tegemiseks segmendipõhist raporteerimist, kus Enefit Green AS segmendid on määratletud vastavalt äriüksuste peamistele tegevusvaldkondadele. Kõik grupi opereeritavad tootmisüksused on jaotatud ärisegmentidele vastavalt nende energiatootmise viisile. Muud sisemised struktuuriüksused on jaotatud ärisegmentidele vastavalt nende peamisele tegevusvaldkonnale.

**1. Tuuleenergia** (hõlmab kõiki grupi tuuleparke);

**2. Koostootmine** (hõlmab kõiki grupi koostootmisjaamasid ja pelleti tootmist);

**3. Päikeseenergia** (hõlmab kõiki grupi päikeseparke);

**4. Muud** (sh hüdroenergia, kombineeritud taastuvenergialahendused, kesksed arendus- ja juhtimisüksused).

Segment „Muud“ sisaldab tegevusvaldkondi, mille osakaal üksikult nii grupi müügitulust kui ka EBITDA-st on ebaoluline. Ükski nendest tegevusvaldkondadest ei ületa kvantitatiivseid kriteeriume, mille puhul oleks nõutav nende kohta eraldiseisva informatsiooni avalikustamine.

Segmendi tulud hõlmavad tulusid ainult välisklientidelt, mis on saadud vastavate kaupade või teenuste müügist. Kuna segmendid põhinevad väljapoole müüdavatel kaupadel ja teenustel siis need tehingud ei sisalda grupi üksuste vahelisi segmentide tehinguid.

Juhatus hindab segmentide tulemusi peamiselt EBITDA alusel, aga jälgib lisaks ka ärikasumit. Finantstulusid ja -kulusid ning tulumaksukulu ei jaotata segmentide vahel. Grupi põhivarad on jaotatud segmentidele vastavalt nende kasutuseesmärgile. Kohustusi ega käibevara segmentidele ei jaotata.

Vastavalt kaugkütteseadusele peavad Konkurentsiametiga kooskõlastama müüdava soojuse piirhinna soojusettevõtjad, kes müüvad soojust tarbijatele või võrguettevõtjale edasimüügiks tarbijatele või toodavad soojust elektri ja soojuse koostootmise protsessis.

| tuhanded eurod                       | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |                |
|--------------------------------------|----------------------------|----------------|
|                                      | 2022                       | 2021           |
| <b>Müügitulu</b>                     |                            |                |
| Tuuleenergia                         | 130 709                    | 84 409         |
| Koostootmine                         | 88 288                     | 63 579         |
| Päikeseenergia                       | 13 597                     | 4 149          |
| <b>Raporteeritud segmendid kokku</b> | <b>232 595</b>             | <b>152 138</b> |
| Muud                                 | 686                        | 864            |
| <b>Kokku (lisa 22)</b>               | <b>233 280</b>             | <b>153 002</b> |

Grupil on tuuleenergia segmendis 2022. aastal 2 klient, kelle käive grupiga ületab eraldiseisvalt 10% grupi müügitulust. Müük kokku antud klientidele oli 2022.aastal 140 451 - tuhat eurot (2021: 2 klienti, müük kokku 87 556 tuhat eurot).

2022. aastal on grupil koostootmise segmendis 0 klienti, kelle käive grupiga ületab eraldiseisvalt 10% grupi müügitulust (2021: 1 klient, müük kokku 17 397 tuhat eurot).

Lisainformatsiooni müügitulu suurenemise kohta leiab lisast 1.1.

| tuhanded eurod                               | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |               |
|----------------------------------------------|----------------------------|---------------|
|                                              | 2022                       | 2021          |
| <b>Taastuenergia toetus ja muud äritulud</b> |                            |               |
| Tuuleenergia                                 | 18 088                     | 24 114        |
| Koostootmine                                 | 6 015                      | 5 906         |
| Päikeseenergia                               | -323                       | 465           |
| <b>Raporteeritud segmendid kokku</b>         | <b>23 780</b>              | <b>30 485</b> |
| Muud                                         | -44                        | 220           |
| <b>Kokku (lisa 23)</b>                       | <b>23 735</b>              | <b>30 705</b> |

Grupp jälgib EBITDA-t kui tulemuslikkuse näitajat konsolideeritud tasemel ja usub, et see näitaja on oluline grupi finantstulemuste mõistmiseks. EBITDA ei ole IFRS-i kohaselt määratletud tulemuslikkuse näitaja. Grupi EBITDA määratlus ei pruugi olla võrreldav sarnaselt pealkirjastatud tulemuslikkuse näitajate ja teiste majandusüksuste poolt avalikustatavate andmetega.

Intressitulused ja -kulused, tulumaksukulu ja kasumit (kahjumit) kapitaliosaluse meetodil investeeringutelt sidusettevõtjatesse segmentide vahel ei jaotata ning seda informatsiooni emaettevõtja juhatusele ei esitata.

Allpool on toodud teave iga avalikustatava segmendi tulemuste kohta. Tulemuslikkust mõõdetakse EBITDA alusel, mis on määratletud kui kasum enne finantskuluseid, sidusettevõtjate kasumit (kahjumit) kapitaliosaluse meetodil ning enne maksu-, amortisatsiooni- ja väärtuse languse kuluseid.

| tuhanded eurod                                                       | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |                |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|
|                                                                      | 2022                       | 2021           |
| <b>Aruandeaasta kasum</b>                                            | <b>110 206</b>             | <b>79 661</b>  |
| Tulumaksukulu (lisa 28)                                              | 5 567                      | 1 584          |
| Neto finantskulud (lisa 27)                                          | 2 005                      | 2 112          |
| Kasum kapitaliosaluse meetodil investeeringutelt sidusettevõtjatesse | -714                       | -46            |
| Põhivara kulum, amortisatsioon ja allahindlused (lisad 6, 7 ja 9)    | 37 777                     | 38 145         |
| <b>EBITDA</b>                                                        | <b>154 842</b>             | <b>121 457</b> |

| tuhanded eurod                                                    | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |                |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|
|                                                                   | 2022                       | 2021           |
| <b>EBITDA*</b>                                                    |                            |                |
| Tuuleenergia                                                      | 109 423                    | 89 741         |
| Koostootmine                                                      | 49 610                     | 35 181         |
| Päikeseenergia                                                    | 3 553                      | 1 613          |
| <b>Raporteeritud segmendid kokku</b>                              | <b>162 585</b>             | <b>126 534</b> |
| Muud                                                              | -7 743                     | -5 077         |
| <b>Kokku</b>                                                      | <b>154 842</b>             | <b>121 457</b> |
| Põhivara kulum, amortisatsioon ja allahindlused (lisad 6, 7 ja 9) | -37 777                    | -38 146        |
| Neto finantskulud (lisa 27)                                       | -2 005                     | -2 112         |
| Kasum investeeringutelt sidusettevõtjatesse                       | 714                        | 46             |
| <b>Kasum enne tulumaksustamist</b>                                | <b>115 774</b>             | <b>81 246</b>  |

\* EBITDA - kasum enne netto finantskulusid, sidusettevõtjate kapitaliosaluse tulemit, maksu-, ning põhivara kulum- ja väärtuse languse kulusid

2022. aasta finantstulemus sisaldab Aulepa ja Šilale II allahindluste tühistamist summas 1 528 tuhat eurot ning Poola päikeseparkide allahindlust summas 622 tuhat eurot, mis kajastuvad real „Põhivara kulum, amortisatsioon ja allahindlused”.

| tuhanded eurod                       | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |               |
|--------------------------------------|----------------------------|---------------|
|                                      | 2022                       | 2021          |
| <b>Ärikasum</b>                      |                            |               |
| Tuuleenergia                         | 83 646                     | 62 609        |
| Koostootmine                         | 39 366                     | 24 998        |
| Päikeseenergia                       | 1 984                      | 896           |
| <b>Raporteeritud segmendid kokku</b> | <b>124 997</b>             | <b>88 504</b> |
| Muud                                 | -7 932                     | -5 192        |
| <b>Kokku</b>                         | <b>117 065</b>             | <b>83 312</b> |

| tuhanded eurod                       | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |               |
|--------------------------------------|----------------------------|---------------|
|                                      | 2022                       | 2021          |
| <b>Investeeringud põhivarasse</b>    |                            |               |
| Tuuleenergia                         | 156 753                    | 73 194        |
| Koostootmine                         | 3 294                      | 2 217         |
| Päikeseenergia                       | 31 103                     | 953           |
| <b>Raporteeritud segmendid kokku</b> | <b>191 150</b>             | <b>76 036</b> |
| Muud                                 | 2 304                      | 435           |
| <b>Kokku</b>                         | <b>193 454</b>             | <b>76 799</b> |

Lisainformatsiooni põhivarasse tehtud investeeringute suurenemise kohta leiab lisast 1.1.

| tuhanded eurod                       | 31. DETSEMBER  |                |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
|                                      | 2022           | 2021           |
| <b>Põhivarad</b>                     |                |                |
| Tuuleenergia                         | 668 580        | 535 001        |
| Koostootmine                         | 134 352        | 141 264        |
| Päikeseenergia                       | 55 035         | 25 610         |
| <b>Raporteeritud segmendid kokku</b> | <b>857 968</b> | <b>701 874</b> |
| Muud                                 | 16 079         | 3 425          |
| <b>Kokku</b>                         | <b>874 047</b> | <b>705 300</b> |

Seisuga 31. detsember 2022 sisaldasid grupi tuuleenergia segmendi varad firmaväärtust summas 23 695 tuhat eurot (2021: 23 695 tuhat eurot), koostootmise segmendi varad firmaväärtust summas 32 712 tuhat eurot (2021: 32 712 tuhat eurot) ja päikeseenergia segmendi varad firmaväärtust summas 2 194 tuhat eurot (2021: 2 816 tuhat eurot).

## Müügitulu klientide asukoha järgi

| tuhanded eurod                   | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |                |
|----------------------------------|----------------------------|----------------|
|                                  | 2022                       | 2021           |
| Eesti                            | 153 068                    | 92 070         |
| Leedu                            | 32 544                     | 31 691         |
| Läti                             | 18 016                     | 5 955          |
| Taani                            | 12 677                     | 17 413         |
| Suurbritannia                    | 9 177                      | 0              |
| Belgia                           | 3 843                      | 3 080          |
| Poola                            | 3 795                      | 1 767          |
| Soome                            | 0                          | 970            |
| Teised riigid                    | 160                        | 56             |
| <b>Kokku müügitulu (lisa 22)</b> | <b>233 280</b>             | <b>153 002</b> |

## Põhivarade jaotus varade asukoha järgi\*

| tuhanded eurod                           | 31. DETSEMBER  |                |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                          | 2022           | 2021           |
| Eesti                                    | 438 280        | 390 080        |
| Leedu                                    | 332 360        | 249 056        |
| Läti                                     | 30 211         | 32 836         |
| Poola                                    | 23 063         | 15 026         |
| Soome                                    | 32 750         | 14 454         |
| Varade kasutusõigus Eesti (lisa 6)       | 1 731          | 1 835          |
| Varade kasutusõigus Leedu (lisa 6)       | 1 435          | 915            |
| Varade kasutusõigus Poola (lisa 6)       | 1 011          | 0              |
| Varade kasutusõigus Soome (lisa 6)       | 62             | 0              |
| <b>Kokku põhivarad (lisad 6, 7 ja 9)</b> | <b>860 903</b> | <b>704 202</b> |

\* välja arvatud finantsvarad, edasilükkunud tulumaksuvara ja investeeringud sidusettevõtjatesse

## LISA 6. Varade kasutusõigus

| tuhanded eurod            | Maa hoonestusõigus |
|---------------------------|--------------------|
| <b>1.01.2021</b>          |                    |
| Soetusmaksumus            | 2 541              |
| Akumuleeritud kulum       | -319               |
| <b>Jääkmaksumus</b>       | <b>2 222</b>       |
| <b>2021</b>               |                    |
| Soetamised                | 450                |
| Arvestatud kulum          | -181               |
| Muud muutused             | 259                |
| <b>Jääkmaksumus kokku</b> | <b>2 750</b>       |
| <b>31.12.2021</b>         |                    |
| Soetusmaksumus            | 3 250              |
| Akumuleeritud kulum       | -500               |
| <b>Jääkmaksumus</b>       | <b>2 750</b>       |
| <b>2022</b>               |                    |
| Soetamised                | 1 727              |
| Arvestatud kulum          | -262               |
| Muud muutused             | 24                 |
| <b>Jääkmaksumus kokku</b> | <b>4 239</b>       |
| <b>31.12.2022</b>         |                    |
| Soetusmaksumus            | 5 001              |
| Akumuleeritud kulum       | -762               |
| <b>Jääkmaksumus</b>       | <b>4 239</b>       |

## Rendilepingutega seotud kulud, mis on kajastatud grupi konsolideeritud kasumiaruandes:

|                      | 2022  | 2021  |
|----------------------|-------|-------|
| Intressikulu         | 302   | 153   |
| Rendikulud (Lisa 26) | 1 597 | 1 251 |

## LISA 7. Materiaalne põhivara

| tuhanded eurod                                          | Maa           | Hooned        | Rajatised     | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Lõpetamata ehitus | Ettemaksed    | Kokku          |
|---------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|--------------------|--------------------------|-------------------|---------------|----------------|
| <b>Jääkmaksumus seisuga 1.01.2021</b>                   | <b>10 463</b> | <b>16 101</b> | <b>19 533</b> | <b>534 910</b>     | <b>0</b>                 | <b>13 867</b>     | <b>106</b>    | <b>594 980</b> |
| <b>2021. aastal toimunud liikumised</b>                 |               |               |               |                    |                          |                   |               |                |
| Soetamised (lisa 5)                                     | 29 424        | 0             | 40            | 0                  | 0                        | 26 312            | 20 604        | 76 381         |
| Aruandeperioodi amortisatsioonikulu (lisad 4, 5, ja 29) | 0             | -628          | -1 249        | -35 972            | 0                        | -18               | 0             | -37 867        |
| Müüdud põhivara (jääkväärtuses)                         | -115          | 0             | 0             | 0                  | 0                        | 0                 | 0             | -115           |
| Valuuta ümberarvestuse kursivahed                       | 0             | -1            | -1            | -82                | 0                        | -2                | 0             | -86            |
| Ümberklassifitseerimised                                | 172           | 198           | -2            | 5 846              | 0                        | -6 295            | 0             | -80            |
| <b>Materiaalne põhivara seisuga 31.12.2021</b>          |               |               |               |                    |                          |                   |               |                |
| Soetusmaksumus                                          | 39 944        | 25 415        | 42 067        | 744 314            | 180                      | 33 883            | 20 710        | 906 513        |
| Akumuleeritud kulum                                     | 0             | -9 745        | -23 746       | -239 611           | -180                     | -18               | 0             | -273 300       |
| <b>Jääkmaksumus seisuga 31.12.2021</b>                  | <b>39 944</b> | <b>15 670</b> | <b>18 321</b> | <b>504 703</b>     | <b>0</b>                 | <b>33 865</b>     | <b>20 710</b> | <b>633 213</b> |
| <b>2022. aastal toimunud liikumised</b>                 |               |               |               |                    |                          |                   |               |                |
| Soetamised (lisa 5)                                     | 23 986        | 0             | 15            | 1 068              | 0                        | 165 704           | 1 721         | 192 494        |
| Aruandeperioodi amortisatsioonikulu (lisad 4, 5, ja 29) | 0             | -640          | -1 268        | -34 824            | 0                        | 0                 | 0             | -36 732        |
| Valuuta ümberarvestuse kursivahed                       | 0             | -6            | -2            | -177               | 0                        | -5                | 1             | -189           |
| Ümberklassifitseerimised (lisa 9)                       | 23            | 164           | 138           | 6 136              | 0                        | 4 055             | -3 020        | 7 496          |
| <b>Materiaalne põhivara seisuga 31.12.2022</b>          |               |               |               |                    |                          |                   |               |                |
| Soetusmaksumus                                          | 63 953        | 25 573        | 42 218        | 751 341            | 180                      | 203 637           | 19 412        | 1 106 314      |
| Akumuleeritud kulum                                     | 0             | -10 385       | -25 014       | -274 435           | -180                     | -18               | 0             | -310 032       |
| <b>Jääkmaksumus seisuga 31.12.2022</b>                  | <b>63 953</b> | <b>15 188</b> | <b>17 204</b> | <b>476 906</b>     | <b>0</b>                 | <b>203 619</b>    | <b>19 412</b> | <b>796 282</b> |

2022 aastal klassifitseeriti ümber Tolpanvaara 8 000 tuhat eurot immateriaalsest põhivarast materiaalsesse põhivarasse, kuna tehtud investeering on seotud maa ja ehitustega.

Ümberklassifitseerimiste vahe 504 tuhat eurot koosneb materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisest varudesse 473 tuhat eurot ja varade kasutusõigusesse 31 tuhat eurot.

Enefit Green AS omandas 2022. aasta juulis 56 621 tuhande euro eest 100% osaluse Tootsi Windpark OÜs. Tehingut analüüsiti IFRS 3 nõuete kohaselt ja see kajastati vara omandamisena, mitte äriühendusena. Ostetud varad moodustavad 74 MW võimsusega Tootsi tuulepargi arenduse ning koosnesid maast, energia tootmise seadmete ehituseks ja arendusväljaminekute jaoks tehtud investeeringutest.

Enefit Green AS omandas 2022. aasta septembris 6 569 tuhande euro eest 100% osaluse Rääbiste Põllud OÜs. Pärast omandamistehingut nimetati omandatud ettevõtte ümber Enefit Green Solar OÜks. Tehingut analüüsiti IFRS 3 nõuete kohaselt ja see kajastati vara omandamisena, mitte äriühendusena. Tehinguga omandati 165 MW ulatuses päikesepargi arendusi ja maa.

2022. aastal viidi läbi Enefit Greeni tuuleparkide väärtuse testid, mille raames hinnati nende varade kaetavat väärtust iga raha genereeriva üksuse diskonteeritud tulevaste perioodide rahavoogude alusel. Iga raha genereeriva üksuse rahavooge prognoositi kuni vastava tuulepargi kasuliku eluea lõpuni. Iga tuuleparki käsitleti eraldi raha genereeriva üksusena.

Tuuleparkide materiaalseste põhivarade jääkväärtuste kogusumma seisuga 31. detsember 2022 oli 400 475 tuhat eurot (31. detsember 2021: 424 177 tuhat eurot) ja firmaväärtuste kogusumma seisuga 31. detsember 2022 oli 23 695 tuhat eurot (31. detsember 2021: 23 695 tuhat eurot) (lisa 9).

2022. aastal läbi viidud testide tulemusena ei tuvastatud vajadust tuuleparkide allahindluseks (2021: allahindluse vajadust ei tuvastatud). Samuti olid positiivsed Šilale ja Aulepa tuuleparkide katteväärtuse

testid, mistõttu sai 2022. aastal tühistatud varasemate perioodide allahindlus, võttes arvesse vahepealsete perioodide amortisatsiooni, vastavalt summas 585 tuhat eurot ja 1 138 tuhat eurot.

Tuuleparkide varade kaetavat väärtust hinnati nende kasutusväärtuse alusel. Eeldatavaid tulevasi rahavooge diskonteeriti, kasutades Leedus asuvate tuuleparkide puhul 7,4% ja Eestis asuvate tuuleparkide puhul 7,5% diskontomäära (2021: Leedus asuvate tuuleparkide puhul 5,7% ja Eestis asuvate tuuleparkide puhul 4,7% diskontomäära). Elektri turuhinna prognoosimisel lähtuti turu *forward*-hindadest, kolmandate osapoolte eksperthinnangust kui ka juba sõlmitud PPA lepingutest. Tuuleparkide varade kaetav väärtus on kõige tundlikum elektri hinna muutuste suhtes. Juhul, kui elektri hind alaneks võrreldes katteväärtustestis kasutatuga 20%, siis Eesti ja Leedu tuuleparkides allahindamise vajadust ei tekiks. Kaetav väärtus väheneks Eestis 57 000 tuhat eurot ja Leedus 52 000 tuhat eurot. Tuuleparkide kaetavate väärtuste hindamisel võeti arvesse ka neile jaotatud firmaväärtust. Tundlikkuse analüüsi koostamisel arvestati samuti raha genereerivatele üksustele jaotatud firmaväärtust (lisa 9).

2022. aastal viidi läbi ka Poola päikeseparkide katteväärtuse test, mille tulemusena Poola firmaväärtust hinnati alla. 31. detsembri 2021 seisuga sisaldasid päikesesegmendi varad firmaväärtust 2 816 tuhat eurot, 31. detsembri 2022 aga 2 194 tuhat eurot.

## LISA 8. Kasutusrent

### Kasutusrendi tingimustel rendile antud varad

| tuhanded eurod                           | 31. DETSEMBER |              |
|------------------------------------------|---------------|--------------|
|                                          | 2022          | 2021         |
| Soetusmaksumus                           | 3 953         | 3 927        |
| Akumuleeritud kulum aruandeaasta alguses | -2 806        | -2 740       |
| Aruandeaasta kulum                       | -66           | -66          |
| <b>Jääkväärtus</b>                       | <b>1 081</b>  | <b>1 122</b> |

Rendile antud varasid kasutatakse osaliselt oma äritegevuses ning osaliselt renditulu saamise eesmärgil. Soetusmaksumus ja kulum on arvestatud vastavalt rendile antud vara osale.

## LISA 9. Immateriaalne põhivara

| tuhanded eurod                                   | Firmaväärtus  | Tarkvara   | Muu immateriaalne põhivara | Kokku         |
|--------------------------------------------------|---------------|------------|----------------------------|---------------|
| <b>Jääkmaksumus seisuga 1.01.2021</b>            | <b>59 223</b> | <b>341</b> | <b>8 275</b>               | <b>67 839</b> |
| <b>2021. aastal toimunud liikumised</b>          |               |            |                            |               |
| Soetatud (lisa 5)                                | 0             | 0          | 418                        | 418           |
| Arvestatud amortisatsioon (lisa 5 ja 29)         | 0             | -68        | -30                        | -98           |
| Ümberklassifitseerimised                         | 0             | 80         | 0                          | 80            |
| <b>Immateriaalne põhivara seisuga 31.12.2021</b> |               |            |                            |               |
| Soetusmaksumus                                   | 59 223        | 694        | 8 965                      | 68 882        |
| Akumuleeritud kulum                              | 0             | -341       | -302                       | -643          |
| <b>Jääkmaksumus seisuga 31.12.2021</b>           | <b>59 223</b> | <b>353</b> | <b>8 663</b>               | <b>68 239</b> |
| <b>2022. aastal toimunud liikumised</b>          |               |            |                            |               |
| Soetatud (lisa 5)                                | 0             | 0          | 925                        | 925           |
| Arvestatud amortisatsioon (lisa 5 ja 29)         | 0             | -129       | -31                        | -160          |
| Põhivara väärtuse allahindlus                    | -622          | 0          | 0                          | -622          |
| Ümberklassifitseerimised (lisa 7)                | 0             | 391        | -8 391                     | -8 000        |
| <b>Immateriaalne põhivara seisuga 31.12.2022</b> |               |            |                            |               |
| Soetusmaksumus                                   | 58 601        | 1 086      | 1 498                      | 61 807        |
| Akumuleeritud kulum                              | 0             | -470       | -333                       | -1 425        |
| <b>Jääkmaksumus seisuga 31.12.2022</b>           | <b>58 601</b> | <b>615</b> | <b>1 166</b>               | <b>60 382</b> |

2020. aastal omandas grupp lepingulised õigused Tolpanvaara tuulepargi arendamiseks, tasudes selle eest 6 000 tuhat eurot. Koos 2018. aastal tehtud ettemaksega summas 2 000 tuhat eurot moodustab koguinvesteering 8 000 tuhat eurot. Lepingulised õigused hõlmavad erinevaid ehituslube, lennuameti kooskõlastusi, maanteeühenduste rajamise lube, elektrivõrguga liitumise lepinguid ja tuulekiiruse mõõtmise tehnilisi dokumente, mis võimaldavad selleks määratletud maatükile tuulepargi ehitada. Tuulepargi eeldatav kasulik eluiga on

30 aastat ning hetkel vara veel ei amortiseerita. Tolpanvaara tuulepark Soomes on planeeritud valmima 2024. aasta alguses.

2022. aastal klassifitseeriti Tolpanvaara 8 000 tuhat eurot ümber immateriaalsest põhivarast materiaalsesse põhivarasse reale lõpetamata ehitus, kuna tehtud investeering on seotud maa ja ehitustega.

### Firmaväärtuse jagunemine raha genereerivate üksuste lõikes

| tuhanded eurod                                                  | 31. DETSEMBER |               |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                                 | 2022          | 2021          |
| Nelja Energia omandamisel tekkinud firmaväärtus                 | 19 931        | 19 931        |
| Poola päikesepeakide soetamisel tekkinud firmaväärtus           | 2 194         | 2 816         |
| Iru elektrijaama soetamisel tekkinud firmaväärtus               | 32 412        | 32 412        |
| Paldiski ja Narva tuulepeakide soetamisel tekkinud firmaväärtus | 3 764         | 3 764         |
| Pogi OÜ soetamisel tekkinud firmaväärtus                        | 300           | 300           |
| <b>Kokku firmaväärtus</b>                                       | <b>58 601</b> | <b>59 223</b> |

Grupp viis aruandekuupäeva seisuga läbi firmaväärtuse kaetava väärtuse testid, millega hinnati äriühenduste käigus tekkinud firmaväärtuste võimalikku väärtuse langust. Raha genereerivate üksuste kaetavad väärtused leiti nende kasutusväärtuse alusel. Iga testiga hõlmatud raha genereeriva üksuse rahavood prognoositi kuni selle kasuliku eluea lõpuni. Pikema perioodi valik on juhtkonna hinnangul põhjendatud tulenevalt tootmisvarade iseloomust. Nende toetuste lisamine iga raha genereeriva üksuse terminaalaasta rahavoogudele ei annaks seetõttu objektiivset tulemust.

Testide tulemusena allahindluse vajadus tuvastati ainult Poola päikesepeakides. Katteväärtus testi tulemus oli negatiivne summas 622 tuhat eurot. Tuulepeakide eeldatavaid tulevasi rahavooge diskonteeriti, kasutades Leedus asuvate tuulepeakide puhul 7,4% ja Eestis asuvate tuulepeakide puhul 7,5% diskontomäära (2021: Leedus asuvate tuulepeakide puhul 5,7% ja Eestis asuvate tuulepeakide puhul 4,7% diskontomäära).

Muude firmaväärtust sisaldavate raha genereerivate üksuste eeldatavaid tulevasi rahavooge diskonteeriti, kasutades diskontomäärasid vahemikus 11,4%-5,9% (2021: 5,9).

Iru elektrijaama omandamisel tekkinud firmaväärtust sisaldava raha genereeriva üksuse eeldatavaid tulevasi rahavooge diskonteeriti, kasutades 7,5% diskontomäära (2021: 4,7%), 1 protsendipunkti võrra kõrgema diskontomäära puhul ei ületaks firmaväärtuse bilansiline jääkväärtus selle kaetavat väärtust. Iru Elektrijaama firmaväärtusega seotud raha genereeriva üksuse rahavood on tundlikud soojuse hinna ja jäätmete vastuvõtu tasu muutuse suhtes. Soojuse hinna prognoositi lähtudes Konkurentsiameti soojuse piirhinna kooskõlastamise põhimõtetest ja kehtivas müügilepingus fikseeritud soojuse hinnast (leping kehtib kuni 15. veebruarini 2027). Jäätmete vastuvõtu tasu prognoositi lähtudes kehtivatest lepingutest ning see indekseeriti inflatsiooniga. Iru Elektrijaama firmaväärtusega seotud raha

genereeriva üksuse toodangu prognoosimisel võeti arvesse kehtivas soojuse müügilepingus fikseeritud baaskogust. Kui nii soojuse hind kui jäätmete vastuvõtu tasu alaneksid 10%, siis ei ületaks firmaväärtuse bilansiline jääkväärtus selle kaetavat väärtust, sest kaugkütteseaduse §-st 8 (3) tulenevalt peab soojuse hind olema kulupõhine.

Firmaväärtus summas 19 931 tuhat eurot (31. detsember 2021: 19 931 tuhat eurot) on jaotatud Nelja Energia AS-i omandamisel omandatud tuuleparkidele. Selle raha genereeriva üksuse eeldatavad tulevased rahavood on tundlikud elektri turuhinna prognooside ja diskontomäära

muutuste suhtes. Firmaväärtuse kaetava väärtuse testid viidi läbi koos vastavate raha genereerivate üksuste materiaalse põhivara kaetava väärtuse testidega. Täiendav informatsioon oluliste sisendite ning nende tundlikkuse kohta on esitatud lisas 7.

Poolas asuvate päikeseparkide omandamisel tekkis firmaväärtus summas 2 816 tuhat eurot, mis jaotati vastavatele päikeseparkidele ja nende arendusprojektidele. Seisuga 31. detsember 2022 läbi viidud kaetava väärtuse testide alusel hinnati Poola päikeseparkide firmaväärtust alla summas 622 tuhat eurot.

## LISA 10. Tütarettevõtjad

Seisuga 31. detsember 2022 ja 31. detsember 2021 omas grupp järgmisi tütarettevõtteid:

| Tütarettevõtja nimi                                    | Riik ja tegevuskoht | Äritegevuse sisu                             | Grupile kuuluvad lihtaktsiad (%) |       | Mittekontrollivale osale kuuluvad lihtaktsiad (%) |      |
|--------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|-------|---------------------------------------------------|------|
|                                                        |                     |                                              | 31. DETSEMBER                    |       | 31. DETSEMBER                                     |      |
|                                                        |                     |                                              | 2022                             | 2021  | 2022                                              | 2021 |
| Hiumaa Offshore Tuulepark OÜ                           | Eesti               | Tuulepargi arendus                           | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |
| Tootsi Tuulepark OÜ                                    | Eesti               | Tuulepargi arendus                           | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |
| Enefit Wind OÜ                                         | Eesti               | Elektrienergia tootmine tuuleenergiast       | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |
| Enefit Wind Purtse AS                                  | Eesti               | Tuulepargi arendus                           | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |
| Tootsi Windpark OÜ                                     | Eesti               | Tuulepargi arendus                           | 100,0                            | -     | -                                                 | -    |
| Enefit Green Solar OÜ                                  | Eesti               | Päikeseparkide arendus                       | 100,0                            | -     | -                                                 | -    |
| Enefit Power & Heat Valka SIA                          | Läti                | Soojus- ja elektrienergia tootmine ning müük | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |
| Enercom SIA                                            | Läti                | Tuulepargi arendus                           | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |
| Technological Solutions SIA                            | Läti                | Koostootmisjaam                              | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |
| Enefit Green SIA (kuni 08.02.2021 Pellet 4Energia SIA) | Läti                | Pelletite tootmine                           | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |
| Šilalės vėjas UAB                                      | Leedu               | Tuulepargi arendus                           | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |
| Šilutės vėjo parkas 2                                  | Leedu               | Tuulepargi arendus                           | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |

| Tütarettevõtja nimi         | Riik ja tegevuskoht | Äritegevuse sisu                                  | Grupile kuuluvad lihtaktsiad (%) |       | Mittekontrollivale osale kuuluvad lihtaktsiad (%) |      |
|-----------------------------|---------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------|-------|---------------------------------------------------|------|
|                             |                     |                                                   | 31. DETSEMBER                    |       | 31. DETSEMBER                                     |      |
|                             |                     |                                                   | 2022                             | 2021  | 2022                                              | 2021 |
| Šilutės vėjo parkas 3       | Leedu               | Tuulepargi arendus                                | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |
| Energijos Žara              | Leedu               | Tuulepargi arendus                                | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |
| Vėjo Parkai UAB             | Leedu               | Tuulepargi arendus                                | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |
| Enefit Wind UAB             | Leedu               | Elektrienergia tootmine                           | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |
| Enefit Green UAB            | Leedu               | Tuuleparkide rajamine ja käitamine                | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |
| Baltic Energy Group UAB     | Leedu               | Meretuulepargi arendamisega seotud uurimistegevus | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |
| UAB „Vejoteka“              | Leedu               | Tuulepargi arendus                                | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |
| UAB „Kelmes vėjo energija“  | Leedu               | Tuulepargi arendus                                | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |
| Enefit Green sp. z.o.o      | Poola               | Päikeseenergia tootmine                           | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |
| Cirrus sp. z o.o            | Poola               | Päikeseenergia tootmine                           | -                                | 100,0 | -                                                 | -    |
| Velum sp. z o.o.            | Poola               | Päikeseenergia tootmine                           | -                                | 100,0 | -                                                 | -    |
| Incus sp. z o.o.            | Poola               | Päikeseenergia tootmine                           | -                                | 100,0 | -                                                 | -    |
| Humilis sp. z o.o.          | Poola               | Päikeseenergia tootmine                           | -                                | 100,0 | -                                                 | -    |
| Energy Solar 15 Sp. z o.o.  | Poola               | Päikeseenergia tootmine                           | -                                | 100,0 | -                                                 | -    |
| PV Sielec Sp. z o.o.        | Poola               | Päikeseenergia tootmine                           | -                                | 100,0 | -                                                 | -    |
| PV Plant Zambrow Sp. z o.o. | Poola               | Päikeseenergia arendus                            | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |
| PV Plant Debnik Sp. z o.o.  | Poola               | Päikeseenergia arendus                            | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |
| Tolpanvaara Wind Farm OY    | Soome               | Tuulepargi arendus                                | 100,0                            | 100,0 | -                                                 | -    |

## Muutused aastal 2022

Enefit Green AS omandas 2022. aastal 100% osalused Tootsi Windpark OÜ-s ja Rääbiste Põllud OÜ-s. Tegu on vastavalt tuule- ja päikeseenergia arendusi omavate ettevõtetega. Rääbiste Põllud OÜ nimetati peale omandamist ümber Enefit Green Solar OÜ-ks. Tehinguid analüüsiti FRS 3 nõuete kohaselt ja kajastati vara omandamisena, mitte äriühendusena. Täiendav informatsioon lisas 7.

30.12.2022 ühendati Poola ettevõtted Enefit Green sp zoo, Cirrus sp zoo, Velum sp zoo, Incus sp zoo, Humilis sp zoo, Energy Solar 15 sp zoo ja PV Sielec SP zoo üheks äriühinguks. Ühendatud ettevõtte tegutseb edasi Enefit Green sp zoo nime all. Vaata lisa 7.

## Muutused aastal 2021

Enefit Green AS omandas 2021. aasta märtsis 6 500 tuhande euro eest 100% osaluse ASis Raunistal. Tehinguid analüüsiti FRS 3 nõuete

kohaselt ja see kajastati vara omandamisena, mitte äriühendusena. Vaata detailsemat infot antud tehingu osas lisast 7.

Oktoobris 2021 omandati Leedu ettevõtte UAB "Vejoteka" ja UAB "Kelmes vejo energija" varad summas 348 tuhat eurot. Tegemist ei olnud äriühenduse soetamisega vaid varade omandamisega IFRS 3 vaates. Tegemist on kahe arendusjärgus oleva tuulepargiga Kelme piirkonnas Leedus (projekтинimedega Kelme II tuulepark ja Kelme III tuulepark). Tuuleparke arendatakse üheaegselt ühe kombineeritud arendusprojektina, nende planeeritav koguvõimsus jääb vahemikku 120-180 MW ning koosnevad 27-39 tuulikust.

## LISA 11. Varud

| tuhanded eurod                            | 31. DETSEMBER |              |
|-------------------------------------------|---------------|--------------|
|                                           | 2022          | 2021         |
| <b>Tooraine ja materjal ladudes</b>       |               |              |
| Tehnoloogiline puit                       | 3 035         | 1 625        |
| Puiduhake                                 | 1 932         | 492          |
| Kütus                                     | 211           | 88           |
| <b>Kokku tooraine ja materjal ladudes</b> | <b>5 178</b>  | <b>2 205</b> |
| <b>Valmistoodang</b>                      |               |              |
| Pellet                                    | 6 112         | 2 821        |
| <b>Kokku valmistoodang</b>                | <b>6 112</b>  | <b>2 821</b> |
| Varuosad                                  | 2 385         | 2 533        |
| Päikesepaneelid                           | 551           | 1 969        |
| Muu                                       | 1             | 1            |
| <b>Kokku varud</b>                        | <b>14 227</b> | <b>9 529</b> |

2022. ja 2021. aastal ei ole tehtud olulisi varude allahindlusi.

2022. aastal toodeti 154 tuhat tonni pelletit, mida oli 19 tuhat tonni rohkem kui 2021. aastal (2021. aastal 135 tuhat tonni).

## LISA 12. Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded

| tuhanded eurod                          | 31. DETSEMBER |               |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|
|                                         | 2022          | 2021          |
| <b>Nõuded</b>                           |               |               |
| Nõuded ostjate vastu                    | 10 507        | 9 801         |
| Oodatavad krediitkajumid                | -14           | -2            |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>       | <b>10 493</b> | <b>9 799</b>  |
| Nõuded seotud osapoolte vastu (lisa 31) | 11 999        | 4 201         |
| Muud nõuded                             | 2 439         | 755           |
| Ettemaksed                              | 16 160        | 7 618         |
| <b>Kokku lühiajalised nõuded</b>        | <b>41 091</b> | <b>22 373</b> |
| <b>Pikaajalised nõuded</b>              |               |               |
| Muud pikaajalised nõuded                | 40            | 78            |
| <b>Kokku pikaajalised nõuded</b>        | <b>40</b>     | <b>78</b>     |

Ettemaksete all on kajastatud 31.12.2022 ja 31.12.2021 seisuga maksude ettemaksed ja ettemakstud tulevaste perioodide kulud. Ettemaksed ei klassifitseeru finantsvarade alla.

Valdav osa grupi nõuetest ja ettemaksetest on eurodes. Kõik grupi nõuded ja ettemaksed on kajastatud amortiseeritud soetusmaksumuses.

Info nõuete krediitkvaliteedi kohta on avalikustatud lisas 14.

## Ostjatelt laekumata arvete analüüs

| tuhanded eurod                         | 31. DETSEMBER |              |
|----------------------------------------|---------------|--------------|
|                                        | 2022          | 2021         |
| <b>Nõuded ostjate vastu</b>            |               |              |
| Nõuded ostjate vastu                   | 10 507        | 9 801        |
| Oodatav krediitkahjum                  | -14           | -2           |
| <b>Kokku ostjatelt laekumata arved</b> | <b>10 493</b> | <b>9 799</b> |

Oodatava krediitkahjumi mõõtmiseks rühmitatakse nõuded ostjatele lähtudes aegumise perioodist. Oodatavad krediitkahjumi määrad põhinevad viimase 36 kuu kuni 31. detsember 2022 või vastavalt kuni 31. detsember 2021 maksedistsipliinil ning vastavatel perioodidel esinenud ajaloolistel krediitkahjumitel. Ajaloolised kahjumid on korrigeeritud eesmärgiga kajastada jooksvat ning tuleviku informatsiooni, mis puudutab makromajanduslikke faktoreid ning ostjate võimet nõuete maksmiseks. Grupp on hinnanud, et SKP ja töötuse määr riikides, kus toimub selle kaupade ja teenuste müük, on kõige relevantsemad näitajad ning korrigeerib vastavalt ajaloolisi kahjumäärasid, lähtudes nende näitajate oodatavast muutusest.

Grupp on hinnanud oodatavat krediitkahjumi 31. detsembri 2022 ja 31. detsembri 2021 seisuga ülalpool esitatud põhimõtete alusel. Grupp on hinnanud ostjatelt laekumata arvete oodatavad krediitkahjumi määrasid aegumata ja kuni 90 maksetähtaega ületanud nõuete osas ning hinnanud nende mõju ebaoluliseks.

Kuigi raha ja raha ekvivalendid kuuluvad samuti IFRS 9 oodatava krediitkahjumi mudeli alla, siis tuvastatud väärtuse langus oli ebaoluline 31. detsembri 2022 ja 31. detsembri 2021 seisuga.

Grupi arvestuspõhimõtete kohaselt hinnatakse reeglina nõuded, mille maksetähtajast on möödunud üle 90 päeva, alla täies ulatuses. Üle 90 päeva maksetähtaega ületavate nõuete allahindluse kogusummat korrigeeritakse tuginedes varasemale kogemusele selle kohta, kui palju ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõuetest hilisemal perioodil laekub ning kui palju nõuetest, mille maksetähtajast polnud aruandeperioodi lõpu seisuga möödunud üle 90 päeva, jääb hilisemal perioodil laekumata. Samuti võetakse nõuete hindamisel arvesse muid individuaalseid ja erakorralisi mõjusid nagu globaalne majandusolukorra halvenemine. Nõuded sidusettevõtjatele hinnatakse ja analüüsitakse ülejäänud nõuetest eraldi, lähtudes nende laekumise tõenäosusest.

## Muutused oodatavates krediitkahjumites nõuetes ostjate vastu

| tuhanded eurod                                                                       | 31. DETSEMBER |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|
|                                                                                      | 2022          | 2021       |
| <b>Oodatavad krediitkahjumid perioodi algul</b>                                      | <b>-2</b>     | <b>-10</b> |
| Aruandeperioodil ebatõenäoliselt laekuvateks loetud ja laekunud ebatõenäolised arved | -19           | -5         |
| Lootusetuks tunnistatud arved                                                        | 7             | 13         |
| <b>Oodatavad krediitkahjumid perioodi lõpul</b>                                      | <b>-14</b>    | <b>-2</b>  |

Ülejäänud nõuete liigid allahinnatud varasid ei sisalda.

## LISA 13. Finantsinstrumentide jaotus kategooriate järgi

### Finantsvarade kirjed finantsseisundi aruandes:

| tuhanded eurod                                                                   | Tuletisinstrumendid, mille suhtes rakendatakse riskimaandamisarvestust | Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad varad | Kokku          |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------|
| <b>Seisuga 31. detsember 2022</b>                                                |                                                                        |                                                   |                |
| <b>Finantsvarade kirjed finantsseisundi aruandes</b>                             |                                                                        |                                                   |                |
| Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded välja arvatud ettemaksed (lisad 3.1.2 ja 12) | 0                                                                      | 12 971                                            | <b>12 971</b>  |
| Nõuded seotud osapoolte vastu (lisad 3.1.2, 12, ja 31)                           | 0                                                                      | 11 999                                            | <b>11 999</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid (lisad 3.1.2, 3.2, ja 15)                              | 0                                                                      | 131 456                                           | <b>131 456</b> |
| Tuletisinstrumendid (lisa 16)                                                    | 14 626                                                                 | 0                                                 | <b>14 626</b>  |
| <b>Kokku finantsvarade kirjed finantsseisundi aruandes</b>                       | <b>14 626</b>                                                          | <b>156 426</b>                                    | <b>171 052</b> |
| <b>Seisuga 31. detsember 2021</b>                                                |                                                                        |                                                   |                |
| <b>Finantsvarade kirjed finantsseisundi aruandes</b>                             |                                                                        |                                                   |                |
| Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded välja arvatud ettemaksed (lisad 3.1.2 ja 12) | 0                                                                      | 10 632                                            | <b>10 632</b>  |
| Nõuded seotud osapoolte vastu (lisad 3.1.2, 12 ja 31)                            | 0                                                                      | 4 201                                             | <b>4 201</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid (lisad 3.1.2, 3.2, ja 15)                              | 0                                                                      | 80 454                                            | <b>80 454</b>  |
| <b>Kokku finantsvarade kirjed finantsseisundi aruandes</b>                       | <b>0</b>                                                               | <b>95 287</b>                                     | <b>95 287</b>  |

**Finantskohustuste kirjed finantsseisundi aruandes:**

| tuhanded eurod                                                 | Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad kohustused | Kokku          |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------|
| <b>Seisuga 31. detsember 2022</b>                              |                                                        |                |
| <b>Finantskohustuste kirjed finantsseisundi aruandes</b>       |                                                        |                |
| Võlakohustused (lisad 3.1.3, 3.2 ja 18)                        | 279 564                                                | 279 564        |
| Võlad hankijatele ja muud võlad (lisad 3.1.3 ja 19)            | 17 102                                                 | 17 102         |
| Võlad emaettevõttele (lisad 3.1.3, 19 ja 31)                   | 3 205                                                  | 3 205          |
| <b>Kokku finantskohustuste kirjed finantsseisundi aruandes</b> | <b>299 871</b>                                         | <b>299 871</b> |
| <b>Seisuga 31. detsember 2021</b>                              |                                                        |                |
| <b>Finantskohustuste kirjed finantsseisundi aruandes</b>       |                                                        |                |
| Võlakohustused (lisad 3.1.3, 3.2 ja 18)                        | 123 456                                                | 123 456        |
| Võlad hankijatele ja muud võlad (lisad 3.1.3 ja 19)            | 10 016                                                 | 10 016         |
| Võlad emaettevõttele (lisad 3.1.3, 19 ja 31)                   | 1 548                                                  | 1 548          |
| <b>Kokku finantskohustuste kirjed finantsseisundi aruandes</b> | <b>135 020</b>                                         | <b>135 020</b> |

**LISA 14. Finantsvarade krediitkvaliteet**

Finantsvarade, mille maksetähtaega pole ületatud ja mida pole alla hinnatud, krediitkvaliteedi hinnangu aluseks on reitinguagentuuride poolt antud krediitdireitingud või nende puudumisel klientide ja muude lepingupartnerite varasem krediitkäitumine.

Nõuded seotud osapoolte vastu ja muud nõuded (lisad 12 ja 31) on valdavalt seotud emaettevõttega ning juhtkonna hinnangul krediidiriski ei esine ja allahindlusvajadus seisuga 31.12.2022 puudub.

Rida „Muud nõuded olemasolevate klientide vastu“ tuleneb pelleti müügiga tegeleva tütarettevõtte Enefit Green SIA nõuetest summas 3 461 tuhat eurot (2021.a 336 tuhat eurot) ning Poola tütarettevõtete nõuetest, kes tegelevad päikeseenergia tootmisega.

| tuhanded eurod                                                                                                               | 31. DETSEMBER |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
|                                                                                                                              | 2022          | 2021         |
| <b>Nõuded ostjate vastu</b>                                                                                                  |               |              |
| Nõuded uute klientide vastu (arveldatud alla 6 kuu)                                                                          | 1             | 3            |
| Nõuded olemasolevate klientide vastu (arveldatud 6 kuud või rohkem), kes viimase 6 kuu jooksul ei ole maksetähtaega ületanud | 3 349         | 5 997        |
| Nõuded klientide vastu, kes on maksetähtaega ületanud kuue kuu jooksul                                                       | 2 736         | 2 169        |
| Nõuded olemasolevate klientide vastu (arveldatud 6 kuud või rohkem), kuid kellega ei ole viimase 6 kuu jooksul arveldatud    | 0             | 39           |
| Muud nõuded olemasolevate klientide vastu                                                                                    | 4 407         | 1 592        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu (lisa 12)</b>                                                                                  | <b>10 493</b> | <b>9 799</b> |

| tuhanded eurod                                                                    | 31. DETSEMBER  |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
|                                                                                   | 2022           | 2021          |
| <b>Arvelduskontod</b>                                                             |                |               |
| Pankades, mis omavad Moody's krediireitingut Aa3                                  | 131 456        | 80 454        |
| <b>Kokku arvelduskontod (lisa 15)</b>                                             | <b>131 456</b> | <b>80 454</b> |
| <b>Tuletisinstrumendid</b>                                                        |                |               |
| Positiivse väärtusega tuletisinstrumendid, mis omavad Moody's krediireitingut Aa3 | 14 626         | 0             |
| <b>Kokku positiivse väärtusega tuletisinstrumendid (lisa 13, 16 ja 21)</b>        | <b>14 626</b>  | <b>0</b>      |

31. detsembri 2022 seisuga on deponeeritud grupi arvelduskontode saldod SEB pangas, Swedbankis ja OP pangas Eestis. Arvelduskontode jääk SEB pangas Eestis ja Swedbankis Eestis ületab 10% grupi pankade arvelduskontode kogusummast. (31.detsembri 2021 seisuga oli deponeeritud grupi arvelduskontode saldod SEB pangas, Swedbankis ja OP pangas Eestis. Arvelduskontode jääk SEB pangas Eestis ja Swedbankis Eestis ületab 10% grupi pankade arvelduskontode ja lühiajaliste hoiuste kogusummast).

Juhatuse hinnangul ei esine muude nõuete ja viitlaekumiste puhul, mille osas puudub sõltumatu osapoole krediireiting, olulist krediidiriski, kuna ei ole ilmnenu asjaolusid, mis viitaks nõuete väärtuse langusele. Hinnang tugineb asjaolule, et grupi äritegevuses pole toimunud 12 kuu jooksul olulisi muudatusi, äripartnerite krediitkvaliteet on stabiilne ning ei ole ilmnenu muid asjaolusid, mis võiks tuua kaasa vastavate nõuete väärtuse languse.

## LISA 15. Raha ja raha ekvivalendid

| tuhanded eurod                                             | 31. DETSEMBER  |               |
|------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
|                                                            | 2022           | 2021          |
| Arvelduskontod pankades                                    | 131 456        | 80 454        |
| <b>Kokku raha ja raha ekvivalendid (lisa 2.11, 3.1.3 )</b> | <b>131 456</b> | <b>80 454</b> |

### Raha ja raha ekvivalentide jaotus valuutade järgi

| tuhanded eurod                                               | 31. DETSEMBER  |               |
|--------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
|                                                              | 2022           | 2021          |
| EUR                                                          | 127 312        | 78 627        |
| PLN                                                          | 4 144          | 1 828         |
| <b>Kokku raha ja raha ekvivalendid (lisa 2.11, 3.1, 3.2)</b> | <b>131 456</b> | <b>80 454</b> |

## LISA 16. Tuletisvaba lepinguline kohustus, tuletisinstrumendid ja riskimaandamisarvestus

### Tuletisvaba lepinguline kohustus

Grupp kasutas 2021. aasta jooksul rahavoo riskimaandamisinstrumente, mille eesmärgiks on maandada elektrienergia muutumise riski.

Osa grupi hallatavatest taastuvenergia tootmise varadest, mille suhtes ei kohaldata sisendtariifi alusel subsideerimiskava, on avatud elektrienergia hindade volatiilsuse ohule, kuna elektrit müüakse

Nord Pooli avatud turul. Elektrihindade volatiilsuse riski maandamiseks 2021 aastal on grupp kasutanud baaskoormuse vahetustehingute tuletislepinguid. Antud tuletisinstrumentide puhul on grupp ujuva hinna maksja ja vastaspool fikseeritud hinna maksja.

Tehingud, mille eesmärgiks on elektrienergia hinna muutumise riski maandamine on määratletud rahavoo riskimaandamise instrumentideks. Maandatavaks alusinstrumentideks on turuhinna risk kõrge tõenäosusega prognoositavate taastuvenergia müügitehingute osas, mis on avatud turuhinna muutlikkusele. Riskimaandamise tulevikutehingud sõlmitakse 1:1 suhtes.

3. taseme instrumendi õiglane väärtus on leitud kasutades kombinatsiooni turuhindadest, matemaatilistest mudelitest ja eeldustest, mis põhinevad ajaloolistel ja tulevikku suunatud turuandmetel ning muudel asjakohastel andmetel. Tuletisinstrumentide õiglase väärtuse kõige olulisem sisend on elektrienergia pikaajaline hind. Õiglase väärtuse arvutamise aluseks kasutas grupp Leedu ja Eesti elektriturgude pikaajalisi hinnaprognose vahemikus 34 EUR/MWh kuni 59 EUR/MWh. 17. augustil 2021 hinnati tuletisinstrumentid õiglasesse väärtusesse.

Riskimaandamisinstrumentideks määratud tuletisinstrumentide õiglane väärtus tehingupäeval oli -10 781 tuhat eurot, mida kajastatakse otse omakapitali kaudu, kuna see kajastab tehingut emaettevõttega Eesti Energia AS. Seisuga 31. detsember 2022 oli saldo -10 781 tuhat euro (31. detsember 2021 seisuga -10 781 tuhat euro).

Enefit Green AS ja emaettevõtte Eesti Energia AS sõlmisid 17. augustil 2021 EFETi üldlepingu („EFET General Agreement“) elektrienergia üleandmise ja vastuvõtmise kohta, lõpetades samaaegselt kõik avatud tuletislepingud grupi ja Eesti Energia AS vahel. Lepingu allkirjastamisega sõlmisid pooled füüsilise elektrienergia müügilepingu

fikseeritud hinnaga ajavahemikuks 2023–2027. Antud leping sõlmiti samade elektrienergia mahtude ja samade fikseeritud hindade alusel kui algselt avatud tuletisinstrumentid.

Grupp jätkas riskimaandamisarvestuse rakendamist avatud tuletisinstrumentide positsioonide osas kuni 17. augustini 2021, kajastades tuletisinstrumentide õiglase väärtuse muutust kuni EFETi üldlepingu allkirjastamise kuupäevani. Tuletisinstrumentide kohustuse väärtus suurenes tehingupäeva -10 781 tuhandelt eurolt -23 207 tuhandele eurole seisuga 31.12.2021 seoses elektrienergia muutumisega ajavahemikus tehingupäevast kuni 17. augustini 2021. Vastav (-12 426 tuhat eurot) negatiivne õiglase väärtuse muutus kajastub muus koondkasumis, kuna ajavahemikus tehingupäevast kuni 17. augustini 2021 ei olnud riskimaandamise instrumentideks klassifitseeritud tulevikutehingute puhul tuvastatud olulisi ebaefektiivsuse allikaid. Kuna antud lepingu sõlmimise hetkeks olid tuletisinstrumentid hinnatud õiglasesse väärtusesse (hindamine seisuga 17. augustil 2021), siis alates uue lepingu kehtima hakkamisest ei muutu tuletisinstrumentide kohustuse väärtuse saldo enne kui saabub lepingus määratletud ajaperiood 2023–2027. Seisuga 31. detsember 2022 oli saldo -12 426 tuhat eurot (31. detsember 2021 seisuga -12 426 tuhat eurot).

EFET -i üldleping vastab oma tarbe („own use“) erandile ja seetõttu ei loeta seda finantsinstrumentiks, mis IFRS 9 kohaselt peab olema kajastatud õiglases väärtuses, vaid lepinguks IFRS 15 „Müügitulu lepingutelt klientidega“ alusel, kusjuures müügitulu kajastatakse fikseeritud ühiku väärtuse alusel alles 2023–2027 ehk elektrienergia tarnimise hetkel. Tuletislepingute asendamise hetkel EFETi üldlepinguga ei kajastata kasumit ega kahjumit. EFET-i üldlepingu sõlmimisel klassifitseeritakse tuletisinstrumentide kohustuse bilansiline maksumus

vastaval kuupäeval (-23 207 tuhat eurot) ümber tuletisvabaks lepinguliseks kohustuseks, mis suurendab järk-järgult kajastatud tulusid kuni EFET-i üldlepingu täitmiseni. Antud tulude kasvu kompenseerib osaliselt lõpetatud riskimaandamisarvestuse alusel elektrienergia riskimaandamisinstrumentide reservi kogunenud -12 426 tuhande euro ümberklassifitseerimine kasumiaruandesse. Antud summa on tuletisinstrumentide 17. augusti 2021 seisuga õiglase väärtuse (-23 207 tuhat eurot) ja tuletisinstrumentide tehingupäeva õiglase väärtuse (-10 781 tuhat eurot) vahe, mis kajastatakse otse omakapitali kaudu. Vaata reservide detailsemat infot Lisast 21. 31. detsember 2022 seisuga klassifitseeriti eelnevalt mainitud kohustuse summas 23 207 tuhat eurot lühiajaliseks summas 5 121 tuhat eurot ja pikaajaliseks summas 18 086 tuhat eurot.

### **Intressimäära vahetustehingud (swap-tehingud)**

Seisuga 31. detsember 2022 oli grupil sõlmitud kolm intressimäära vahetustehingut kolme laenu intressimäära riski maandamiseks (võrreldaval perioodil intressimäära vahetustehingud puudusid):

- Intressimäära vahetustehing nominaalsummas 80 000 tuhat eurot, mille puhul grupp saab 6 kuu EURIBOR-i ning maksab fikseeritud intressimäära 1,1%. Grupp kasutab intressimäära vahetustehingut selleks, et maandada intressiriski, mis tekib ujuva intressimääraga laenust, mis võeti välja 30. septembril 2022.
- Intressimäära vahetustehing nominaalsummas 50 000 tuhat eurot, mille puhul grupp saab 3-kuu EURIBOR-i ning maksab fikseeritud intressimäära 1,049%. Grupp kasutab intressimäära vahetustehingut selleks, et maandada intressiriski, mis tekib ujuva intressimääraga laenust, mis võeti välja 24. septembril 2022.

- Intressimäära vahetustehing nominaalsumma jäägiga 38 334 tuhat eurot, mille puhul grupp saab 6-kuu EURIBOR-i ning maksab fikseeritud intressimäära 1,125%. Grupp kasutab intressimäära vahetustehingut selleks, et maandada intressiriski, mis tekib ujuva intressimääraga laenust, mis võeti välja 30. juunil 2022.

Intressimäära vahetustehingud on määratletud rahavoo riski- maandamise instrumentideks. Riskimaandamisinstrumentide (intressimäära vahetustehingud) ja riskimaandamisobjektide (laenulepingud) vahel eksisteerib majanduslik suhe, sest seisuga 31. detsember 2022 ühtisid kõikide intressimäära vahetustehingute põhilised tingimused laenulepingute tingimustega (nominaalsummad, valuutad, tähtjad, maksegraafikud). Riskimaandamise tulevikutehingud on sõlmitud 1:1 suhtes. Riskimaandamise efektiivsuse testimiseks kasutab grupp hüpoteetilise tuletisinstrumenti meetodit ja võrdleb intressimäära vahetustehingute õiglase väärtuse muutusi laenulepingute õiglase väärtuse muutustega.

**Potentsiaalsed ebaefektiivsuse allikad võivad tuleneda järgmistest põhjustest:**

- Grupi või intressimäära vahetustehingu vastaspoole krediidiriski muutus. Krediidiriski mõju tõttu võib majanduslik suhe riskimaandamisobjekti ja riskimaandamisinstrumendi vahel tasakaalust välja minna ning võib tekkida olukord, kus riskimaandamisobjekti ja riskimaandamisinstrumendi väärtused ei liigu enam vastassuunas. Grupi juhtkonna hinnangul on äärmiselt ebatõenäoline, et krediidiriskist saaks tekkida oluline ebaefektiivsus.

**Riskimaandamisinstrumentide mõju finantsseisundi aruandele seisuga 31. detsember 2022 oli järgmine (tuhandetes eurodes):**

|               | Nominaal-<br>summa | Bilansiline<br>maksumus<br>(vara) | Bilansiline<br>maksumus<br>(kohustus) | Finantsseisundi<br>aruande<br>kirje nimetus | Õiglase<br>väärtuse<br>muutus | Kasumi-<br>aruandes<br>kajastatud<br>ebaefektiivsus | Riskimaandamis-<br>reservist<br>kasumiaruandesse<br>ümberrüüritatud<br>summad |
|---------------|--------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Swap-tehingud | 168 334            | 14 626                            | 0                                     | Tuletisinstrumendid                         | 14 529                        | 0                                                   | -97                                                                           |

## LISA 17. Omakapital

Seisuga 31.12.2022 oli Enefit Green ASil registreeritud 264 276 232 aktsiat (31.12.2021: 264 276 232 aktsiat) Aktsia nimiväärtus on 1 euro.

Alates 21. oktoobrist 2021 on Enefit Green noteeritud Nasdaq Tallinna börsil. Seisuga 31. detsember 2021 kuulus 77,17% aktsiatest enamusaktsionäridele AS Eesti Energia. Seisuga 31.12.2022 moodustas Enefit Green AS kohustuslik reservkapital 3 259 tuhat eurot (31.12.2021: 479 tuhat eurot). Seisuga 31. detsember 2022 oli jaotamata kasum 225 190 tuhat eurot (31.12.2021: 157 673 tuhat eurot).

31.08.2021 suurendati fondi emissiooni teel Enefit Green ASi aktsiakapitali 225 000 tuhande euro võrra, s.o summalt 4 793 tuhat eurot kuni summani 229 793 tuhat eurot. Fondi emissioon viidi läbi vaba-tahtliku omakapitali reservi arvelt. Ettevõtte emiteeris 225 000 000 uut lihtaktsiat nimiväärtusega 1 euro aktsia kohta. Aktsiakapitali suurendati ilma ülekursita.

Oktoobris 2021 toimunud aktsiate esmase avaliku pakumise (IPO) raames väljastati uusi aktsiaid kokku 34 482 759 nimiväärtusega 1 euro.

Aktsia väljalaskehind oli 2,9 eurot. Aktsiate eest laekus 100 000 tuhat eurot. Tehingu tulemusena tekkis ettevõttele ülekursi summas 65 517 tuhat eurot.

IPO-ga seotud kulud (sh. finantsnõustamise kulud, õigusliku auditi ja nõustamise kulud, tehingu turustamise kulud jne) summas 5 166 tuhat eurot on Enefit Green hinnanud kapitaliseeritavaks, kuna nende kulude teostamine oli vältimatuks eelduseks emissiooni toimumisele.

Kasumi jaotamisel aktsionäridele tuleb maksta tulumaksu 14/86 neto-summast dividendidele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise jaotamata kasumi väljamaksmiseni. Ülejäänud dividendid tuleb maksustada maksumääraga 20/80 netosummast. Vt lisa 28 täiendavat informatsiooni dividendide väljamaksmisega kaasnevast tulumaksukulust.

2022. aastal maksis grupp omanikule dividende summas 39 906 tuhat eurot, dividend aktsia kohta oli 0,151 eurot (2021: 27 100 tuhat eurot, dividend aktsia kohta oli 5,65 eurot).

### Vaba (jaotatav) omakapital, maksimaalne võimalik netodividendide summa ja sellega kaasneva dividendi tulumaksukulu:

| tuhandes eurod                                | 31. DETSEMBER  |                |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                               | 2022           | 2021           |
| Jaotamata kasum                               | 225 190        | 157 673        |
| Tulumaks kogu vaba omakapitali väljamaksmisel | -40 894        | -30 967        |
| <b>Maksimaalne võimalik netodividend</b>      | <b>184 296</b> | <b>126 706</b> |

Tava puhaskasumi arvutamiseks aktsia kohta on emaettevõtja omaniku osa puhaskasumist jagatud kaalutud keskmise emiteeritud aktsiate

arvuga. Kuna grupil pole potentsiaalseid lihtaktsiaid, on lahustunud puhaskasum kõigil perioodidel võrdne tava puhaskasumiga.

|                                                    | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |        |
|----------------------------------------------------|----------------------------|--------|
|                                                    | 2022                       | 2021   |
| Emaettevõtja omaniku osa kasumist (tuhandes eurod) | 110 207                    | 79 661 |
| Kaalutud keskmine aktsiate arv (tuhandetes)        | 264 276                    | 86 707 |
| Tavapuhaskasum aktsia kohta (eurot)                | 0,42                       | 0,92   |
| Lahustunud puhaskasum aktsia kohta (eurot)         | 0,42                       | 0,92   |

## LISA 18. Võlakohustused

### Võlakohustused korrigeeritud soetusmaksumuses

| tuhandes eurod                                                         | Lühiajalised võlakohustused |                 | Pikaajalised võlakohustused |                 |               | Kokku          |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------------|-----------------|---------------|----------------|
|                                                                        | Pangalaenu                  | Rendikohustused | Pangalaenu                  | Rendikohustused | Muud laenu    |                |
| <b>Võlakohustused korrigeeritud soetusmaksumuses seisuga 1.01.2021</b> | <b>37 533</b>               | <b>245</b>      | <b>156 513</b>              | <b>2 045</b>    | <b>3 000</b>  | <b>199 336</b> |
| <b>2021. aastal toimunud liikumised</b>                                |                             |                 |                             |                 |               |                |
| <b>Rahalised liikumised</b>                                            |                             |                 |                             |                 |               |                |
| Lisandunud võlakohustus                                                | 10 000                      | 0               | 0                           | 0               | 0             | 10 000         |
| Võlakohustuse tagasimaksmine                                           | -43 634                     | -262            | -40 000                     | 0               | 0             | -83 896        |
| <b>Mitterahalised liikumised</b>                                       |                             |                 |                             |                 |               |                |
| Rendikohustuse esmane kajastamine                                      | 0                           | 0               | 0                           | 709             | 0             | 709            |
| Ümberklassifitseerimised                                               | 25 455                      | 267             | -25 455                     | -267            | 0             | 0              |
| Laenukulude amortisatsioon                                             | 0                           | 0               | 51                          | 0               | 0             | 51             |
| Valuutakursi muutuste mõju                                             | -7                          | 0               | -60                         | 0               | 0             | -67            |
| Muud liikumised                                                        | 0                           | -26             | 0                           | 348             | -3 000        | -2 678         |
| <b>Kokku 2021. aastal toimunud liikumised</b>                          | <b>-8 186</b>               | <b>-21</b>      | <b>-65 464</b>              | <b>790</b>      | <b>-3 000</b> | <b>-75 880</b> |
| <b>Võlakohustused seisuga 31.12.2021</b>                               | <b>29 348</b>               | <b>224</b>      | <b>91 049</b>               | <b>2 835</b>    | <b>0</b>      | <b>123 456</b> |

| tuhanded eurod                                                                                   | Lühiajalised võlakohustused |                 | Pikaajalised võlakohustused |                 |            | Kokku          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------------|-----------------|------------|----------------|
|                                                                                                  | Pangalaenu                  | Rendikohustused | Pangalaenu                  | Rendikohustused | Muud laenu |                |
| <b>Võlakohustused korrigeeritud soetusmaksumuses seisuga 31.12.2021 (lisad 3.1.3, 3.2 ja 13)</b> | <b>29 348</b>               | <b>224</b>      | <b>91 049</b>               | <b>2 835</b>    | <b>0</b>   | <b>123 456</b> |
| <b>2022. aastal toimunud liikumised</b>                                                          |                             |                 |                             |                 |            |                |
| <b>Rahalised liikumised</b>                                                                      |                             |                 |                             |                 |            |                |
| Lisandunud võlakohustus                                                                          | 0                           | 0               | 270 000                     | 0               | 0          | 270 000        |
| Võlakohustuse tagasimaksmine                                                                     | -115 277                    | -431            | 0                           | 0               | 0          | -115 708       |
| <b>Mitterahalised liikumised</b>                                                                 |                             |                 |                             |                 |            |                |
| Lisandunud võlakohustus                                                                          | 0                           | 223             | 0                           | 1 745           | 0          | 1 968          |
| Ümberklassifitseerimised                                                                         | 109 348                     | 396             | -109 348                    | -396            | 0          | 0              |
| Valuutakursi muutuste mõju                                                                       | -23                         | 0               | -124                        | -6              | 0          | -153           |
| <b>Kokku 2022. aastal toimunud liikumised</b>                                                    | <b>-5 952</b>               | <b>188</b>      | <b>160 528</b>              | <b>1 343</b>    | <b>0</b>   | <b>156 107</b> |
| <b>Võlakohustused seisuga 31.12.2022</b>                                                         | <b>23 396</b>               | <b>412</b>      | <b>251 577</b>              | <b>4 178</b>    | <b>0</b>   | <b>279 563</b> |
| <b>Võlakohustused korrigeeritud soetusmaksumuses seisuga 31.12.2022 (lisad 3.1.3, 3.2 ja 13)</b> | <b>23 396</b>               | <b>412</b>      | <b>251 577</b>              | <b>4 178</b>    | <b>0</b>   | <b>279 563</b> |

Enefit Green AS tegi 2022. aastal graafikujärgseid laenu tagasimakseid summas 20 989 tuhat eurot ja graafikuvälise laenu tagasimakseid summas 94 288 tuhat eurot (2021. aastal graafikujärgseid laenu tagasimakseid summas 43 634 tuhat eurot ja graafikuvälise laenu tagasimakseid summas 40 000 tuhat eurot).

2022. aasta jaanuaris sõlmiti NIB-ga 12-aastase tähtajaga laenuleping summas 80 miljonit eurot. Koos NIB ning varem sõlmitud SEB ja OP pankadelt võetud 7 ja 5 aastase tähtajaga laenulepingutega võeti kasutusele 170 miljoni euro ulatuses uusi laene ning fikseeriti nende intressimäärad kuni vastavate lepingute tähtaegadeni. 2022. aasta detsembris sõlmiti SEB ja Swedbankiga laenulepingud 2023. aastal lõppema pidanud laenu refinantseerimiseks. Mõlemad uued laenu on viieaastase tähtajaga summas 50 miljonit eurot. Enefit Green on sõlminud kolm korduvkasutatavat likviidsuslaenulepingut kogusummas

50 miljonit eurot tähtaegadega perioodil 2024–2026 (kõik limiidid on seisuga 31. detsember 2022 kasutamata).

2021. aastal võttis Enefit Green AS kasutusele likviidsuslaenu summas 10 000 mis maksti ka 2021. aastal täielikult tagasi. 2020. aastal sõlmis Enefit Green AS pikaajalise laenulepingu Euroopa Rekonstruktsiooni- ja Arengupangaga (EBRD) summas 40 mln Poola zlotti (9 000 tuhat eurot), mis maksti täielikult välja.

Tolpanvaara projekti omandamisega seotud võlakohustus, mis tuleb vastavalt Metsähallituse ja Enefit Green ASi vahel sõlmitud kokkuleppele tasuda 2024. aastal, on kajastatud muude pikaajaliste kohustuste all, 2020 aastal kajastatud muude laenu all summas 3 000 tuhat eurot. Antud tehingu kohta on täiendav informatsioon toodud lisas 9 ja lisas 18.

**Pangalaenude õiglane väärtus**

| tuhandes eurod                                                                             | 31. DETSEMBER  |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                                                            | 2022           | 2021           |
| Ujuva intressimääraga pangalaenude nominaalväärtus (lisa 3.1)                              | 106 640        | 120 397        |
| Ujuva intressimääraga pangalaenude õiglane väärtus (lisa 3.3)                              | 106 640        | 120 397        |
| Intressimäära vahetuslepingute abil maandatud intressiriskiga pangalaenude nominaalväärtus | 168 334        | 0              |
| Intressimäära vahetuslepingute abil maandatud intressiriskiga pangalaenude õiglane väärtus | 168 334        | 0              |
| <b>Pangalaenude nominaalväärtus kokku</b>                                                  | <b>274 973</b> | <b>120 397</b> |
| <b>Pangalaenude õiglane väärtus kokku</b>                                                  | <b>274 973</b> | <b>120 397</b> |

Juhtkonna hinnangul ei erine ujuva intressimääraga laenude õiglane väärtus aruandeperioodi lõpu seisuga nende bilansilisest väärtusest, kuna riskimarginaalid ei ole muutunud.

**Pangalaenud nominaalväärtuses tagasimaksetähtaja järgi**

| tuhandes eurod | 31. DETSEMBER  |                |
|----------------|----------------|----------------|
|                | 2022           | 2021           |
| < 1 aasta      | 23 396         | 29 348         |
| 1–5 aastat     | 181 861        | 87 393         |
| > 5 aasta      | 69 716         | 3 656          |
| <b>Kokku</b>   | <b>274 973</b> | <b>120 397</b> |

Laenud on nomineeritud eurodes ja Poola zlottides (üks laen eelpool mainitud Euroopa Rekonstruktsiooni- ja Arengupangast). Seisuga 31. detsember 2022 oli antud laenu saldo 6 640 tuhat eurot

(31 080 tuhat Poola zlotti), 31. detsember 2021 laenu saldo 7 537 tuhat eurot (34 648 tuhat Poola zlotti). Seisuga 31. detsember 2022 oli grupil väljavõtmata laenusid 50 000 tuhat eurot (31. detsember 2021: 140 000 tuhat eurot).

**Võlakohustuste kaalutud keskmised efektiivsed intressimäärad**

|                 | 31. DETSEMBER |      |
|-----------------|---------------|------|
|                 | 2022          | 2021 |
| Pangalaenud     | 2,6%          | 1,4% |
| Rendikohustused | 5,0%          | 5,0% |

Pangalaenude kaalutud keskmine efektiivne intressimäär võtab arvesse intressivahetuslepingutega fikseeritud ujuvate laenude intresse.

**Netovõlg\***

| tuhandes eurod                                                               | 31. DETSEMBER   |                |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
|                                                                              | 2022            | 2021           |
| Raha ja raha ekvivalendid (lisa 15)                                          | 131 456         | 80 454         |
| Lühiajalised võlakohustused                                                  | -23 808         | -29 571        |
| Pikaajalised võlakohustused                                                  | -255 755        | -93 884        |
| <b>Netovõlg</b>                                                              | <b>-148 107</b> | <b>-43 002</b> |
|                                                                              |                 |                |
| Raha ja raha ekvivalendid (lisa 15)                                          | 131 456         | 80 454         |
| Ujuva intressiga kohustused                                                  | -106 640        | -123 456       |
| Kohustused, mille intressirisk on maandatud intressimäära vahetuslepingutega | -168 334        | 0              |
| <b>Netovõlg</b>                                                              | <b>-148 108</b> | <b>-43 002</b> |

\* Netovõlg – võlakohustused kokku miinus raha ja raha ekvivalendid, vaata ka lisa 3.2

## LISA 19. Võlad hankijatele ja muud võlad

| tuhanded eurod                                                                          | 31. DETSEMBER |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                                                         | 2022          | 2021          |
| <b>Finantskohustused võlgades hankijatele ja muudes võlgades</b>                        |               |               |
| Võlad hankijatele                                                                       | 9 709         | 4 289         |
| Viitvõlad                                                                               | 2 338         | 379           |
| Võlad emaettevõttele (lisa 31)                                                          | 3 205         | 1 548         |
| Intressivõlad                                                                           | 554           | 93            |
| Muud võlad                                                                              | 4 501         | 5 255         |
| <b>Kokku finantskohustused võlgades hankijatele ja muudes võlgades (lisa 3.1 ja 13)</b> | <b>20 307</b> | <b>11 564</b> |
| Võlad töötajatele                                                                       | 1 703         | 1 110         |
| Maksuvõlad                                                                              | 1 205         | 4 618         |
| <b>Kokku võlad hankijatele ja muud võlad</b>                                            | <b>23 215</b> | <b>17 291</b> |
| <i>sh lühiajalised võlad hankijatele ja muud võlad</i>                                  | 20 215        | 14 291        |
| <i>sh pikaajalised võlad hankijatele ja muud võlad (lisa 18)</i>                        | 3 000         | 3 000         |

## LISA 20. Sihtfinantseerimine

| tuhanded eurod                             | 31. DETSEMBER |              |
|--------------------------------------------|---------------|--------------|
|                                            | 2022          | 2021         |
| <b>Sihtfinantseerimine perioodi algul</b>  | <b>7 458</b>  | <b>8 020</b> |
| Kajastatud muude ärituludena (lisa 23, 29) | -435          | -588         |
| Muud                                       | 92            | 26           |
| <b>Sihtfinantseerimine perioodi lõpul</b>  | <b>7 115</b>  | <b>7 458</b> |

Sihtfinantseerimise kohustuse saldo sisaldab 2017.aastal saadud välisabi seoses Narva Tuulepargi, Paide elektrijaama ning biomassist koostootmisjaama ehitamiseks Lätis.

Selleks, et sihtfinantseerimist tagasi ei nõutaks, peab grupp täitma teatavaid kohustusi: säilitama projektidokumente, nõudmisel esitama projektiga seotuid aruandeid ning mõne projekti puhul täitma teatavaid tehnilisi tingimusi.

## LISA 21. Muud reservid

| tuhanded eurod                                                                                             | 31. DETSEMBER  |                | Lisa        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-------------|
|                                                                                                            | 2022           | 2021           |             |
| <b>Muud reservid perioodi algul</b>                                                                        | <b>150 828</b> | <b>399 165</b> |             |
| <i>sh realiseerimata kursivahede reserv</i>                                                                | -965           | -835           |             |
| <i>sh elektrienergia riskimaandamisinstrumentide reserv</i>                                                | -12 426        | 0              |             |
| <i>sh Emaettevõttega tehtud tuletisinstrumentide tehingu esmasel kajastamisel tekkinud õiglane väärtus</i> | -10 781        | 0              |             |
| <i>sh muud reservid</i>                                                                                    | 175 000        | 400 000        |             |
| Aktiikapitali suurendamine fondi emissiooni teel                                                           | 0              | -225 000       | 17          |
| Rahavoogude riskimaandamisinstrumentide õiglase väärtuse muutus                                            | 0              | -12 426        | 2.28, 3.1.1 |
| <i>sh elektrienergia riskimaandamisinstrumentide reserv</i>                                                | 0              | -12 426        |             |
| <i>sh intressimäära riskimaandamisinstrumentide reserv</i>                                                 | 14 529         | 0              |             |
| Emaettevõttega tehtud tuletisinstrumentide tehingu esmasel kajastamisel tekkinud õiglane väärtus           | 0              | -10 781        | 2.28, 3.1.1 |
| Kajastatud intressikulu suurendamisena                                                                     | 97             | 0              | 27          |
| Välismaiste tütarettevõtjate ümberarvestusel tekkinud valuutakursivahed                                    | 203            | -130           |             |
| <b>Muud reservid perioodi lõpul</b>                                                                        | <b>165 657</b> | <b>150 828</b> |             |
| <i>sh realiseerimata kursivahede reserv</i>                                                                | -762           | -965           |             |
| <i>sh intressimäära vahetustehing</i>                                                                      | 14 626         | 0              |             |
| <i>sh elektrienergia riskimaandamisinstrumentide reserv</i>                                                | -12 426        | -12 426        | 2.28, 3.1.1 |
| <i>sh Emaettevõttega tehtud tuletisinstrumentide tehingu esmasel kajastamisel tekkinud õiglane väärtus</i> | -10 781        | -10 781        | 2.28, 3.1.1 |
| <i>sh muud reservid</i>                                                                                    | 175 000        | 175 000        |             |

## LISA 22. Müügitulu

| tuhanded eurod                   | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |                |
|----------------------------------|----------------------------|----------------|
|                                  | 2022                       | 2021           |
| <b>Tegevusvaldkondade lõikes</b> |                            |                |
| <b>Kaupade müük</b>              |                            |                |
| Pelleti müük                     | 30 234                     | 22 507         |
| Vanametalli müük                 | 1 049                      | 1 090          |
| Muu kaupade müük                 | 3 343                      | 243            |
| <b>Kokku kaupade müük</b>        | <b>34 626</b>              | <b>23 840</b>  |
| <b>Teenuste müük</b>             |                            |                |
| Elektrienergia müük              | 170 456                    | 103 213        |
| Jäätmete vastuvõtt ja edasimüük  | 14 195                     | 15 371         |
| Soojusenergia müük               | 7 227                      | 7 187          |
| Vara rent ja hooldus (lisa 8)    | 859                        | 835            |
| Muude teenuste müük              | 5 917                      | 2 556          |
| <b>Kokku teenuste müük</b>       | <b>198 654</b>             | <b>129 162</b> |
| <b>Kokku müügitulu (lisa 5)</b>  | <b>233 280</b>             | <b>153 002</b> |

Aruande perioodil müüdi pelletit 149 tuhat tonni, mis on 13% vähem kui 2021. aastal (171 tuhat tonni). Pelleti müügikogused olid küll väiksemad, kuid keskmine müügihind kasvas 55% võrra.

Elektrienergia müügi suurenemise tagamaad on avalikustatud lisas 1.1.

## LISA 23. Taastuvenergia toetus ja muud äritulud

| tuhanded eurod                      | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |               |
|-------------------------------------|----------------------------|---------------|
|                                     | 2022                       | 2021          |
| Taastuvenergia toetus (lisa 31)     | 22 827                     | 29 546        |
| Sihtfinantseerimine (lisad 20, 29)  | 435                        | 588           |
| Muud äritulud                       | 473                        | 571           |
| <b>Kokku muud äritulud (lisa 5)</b> | <b>23 735</b>              | <b>30 705</b> |

Taastuvenergia toetused vähenesid 2022. aastal. Taastuvenergia toetused sõltuvad toodangu kogustest ning kuna 2022. toodeti vähem elektrit kui aasta varem, siis olid saadud toetused samuti väiksemad.

## LISA 24. Kaubad, toore, materjal ja teenused

| tuhanded eurod                                   | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |               |
|--------------------------------------------------|----------------------------|---------------|
|                                                  | 2022                       | 2021          |
| Tehnoloogiline kütus                             | 23 187                     | 12 381        |
| Hooldus- ja remonditööd                          | 15 038                     | 15 354        |
| Elektrienergia                                   | 32 712                     | 8 169         |
| Tuhakäitlusega seotud teenused                   | 2 137                      | 2 812         |
| Materjalid ja varuosad toodangu valmistamiseks   | 9 578                      | 2 303         |
| Transporditeenused valmistoodangu müügiks        | 1 815                      | 1 769         |
| Muud kaubad, toore, materjal ja teenused         | 911                        | 617           |
| Ülekandeteenused                                 | 309                        | 344           |
| Saastemaks                                       | 259                        | 282           |
| Loodusvarade ressursimaks                        | 8                          | 7             |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>85 954</b>              | <b>44 038</b> |

2022. aasta elektrienergia kulu kasvu lisainfo lisas 1.1.

Tehnoloogilise kütuse kulud on 2022. aastal kasvanud biomassi kallinemise tõttu.

## LISA 25. Tööjõukulud

| tuhanded eurod                                        | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |              |
|-------------------------------------------------------|----------------------------|--------------|
|                                                       | 2022                       | 2021         |
| Põhitasud, lisatasud, preemiad, puhkusetasud          | 7 064                      | 5 232        |
| Muud tasud ja toetused töötajatele                    | 127                        | 65           |
| Tööjõukuludelt arvestatud maksud                      | 1 920                      | 1 416        |
| <b>Kokku arvestatud tööjõukulud</b>                   | <b>9 111</b>               | <b>6 713</b> |
| Sh arvestatud Enefit Green grupi juhatusele (lisa 31) | 525                        | 437          |
| sh palgakulu                                          | 424                        | 406          |
| sh preemiad                                           | 101                        | 31           |
| sh lisatasud                                          | 0                          | 0            |
| Aruande perioodi keskmine töötajate arv               | 176                        | 158          |

## LISA 26. Muud tegevuskulud

| tuhanded eurod                     | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |              |
|------------------------------------|----------------------------|--------------|
|                                    | 2022                       | 2021         |
| Kinnisvara rent ja hooldus         | 2 502                      | 2 061        |
| Turva- ja üldkindlustusteenused    | 1 389                      | 1 295        |
| Ärikonsultatsioonid                | 1 461                      | 1 159        |
| Muud kulud                         | 1 976                      | 1 046        |
| Infotehnoloogia teenused           | 1 117                      | 1 024        |
| Finants- ja raamatupidamisteenused | 653                        | 355          |
| Toetused ja annetused              | 268                        | 278          |
| Kontoriga seotud kulud             | 258                        | 220          |
| Personaliga seotud kulud           | 498                        | 165          |
| Õigusalsed teenused                | 251                        | 103          |
| Aktiisimaks                        | 38                         | 84           |
| <b>Muud tegevuskulud</b>           | <b>10 411</b>              | <b>7 790</b> |

Rida „Kinnisvara rent ja hooldus“ sisaldab rendikuluseid summas 1 597 tuhat eurot (2021: 1 251 tuhat eurot) (vt lisa 6). Need kulud hõlmavad muutuvaid rendimakseid summas 1 174 tuhat eurot (2021: 811 tuhat eurot), mida ei ole rendikohustuste mõõtmisel arvesse võetud, väikese väärtusega rentidega seotud kulusid summas 423 tuhat eurot (2021: 440 eurot) ja lühiajaliste rentidega seotud kulusid summas 0 eurot (2021: 0 eurot).

## LISA 27. Neto finantskulud

| tuhanded eurod                                     | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |               |
|----------------------------------------------------|----------------------------|---------------|
|                                                    | 2022                       | 2021          |
| <b>Finantstulud</b>                                |                            |               |
| Intressitulud                                      | 254                        | 2             |
| Kasum valuutakursi muutusest                       | 83                         | 620           |
| Muud finantstulud sidusettevõtelt                  | 0                          | 76            |
| Muud tulud lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt | 0                          | 23            |
| <b>Kokku finantstulud (lisa 29)</b>                | <b>337</b>                 | <b>721</b>    |
| <b>Finantskulud</b>                                |                            |               |
| <b>Intressikulud võlakohustustelt</b>              |                            |               |
| Intressikulud võlakohustustelt                     | -3 517                     | -3 251        |
| Intressi swapi mõju (lisa 21)                      | -97                        | 0             |
| Kapitaliseeritud laenukasutuse kulutused           | 1 914                      | 435           |
| <b>Kokku intressikulud</b>                         | <b>-1 700</b>              | <b>-2 816</b> |
| Muud finantskulud                                  | -19                        | -17           |
| Kahjum valuutakursi muutusest                      | -623                       | 0             |
| <b>Kokku finantskulud</b>                          | <b>-2 342</b>              | <b>-2 833</b> |
| <b>Neto finantskulud</b>                           | <b>-2 005</b>              | <b>-2 112</b> |

## LISA 28. Tulumaksukulu

Vastavalt kehtivale tulumaksuseadusele maksustatakse Eestis äriühinguid dividendide jaotamisel. Alates 2019. aastast kohalduv regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80. Soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise jaotamata kasumi väljamakseni, millest äriühing on maksnud tulumaksu. Maksustamisele ei kuulu jaotatavad dividendid, mida makstakse teistelt äriühingutelt saadavate dividendide arvel, tingimusel, et dividendide saajale kuulus dividendide maksmise ajal vähemalt 10% suurune osalus.

| tuhanded eurod                               | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |              |
|----------------------------------------------|----------------------------|--------------|
|                                              | 2022                       | 2021         |
| Tulumaksukulu/(tulu)                         | 6 688                      | 1 669        |
| Edasilükkunud tulumaksuvara/kohustuse muutus | -1 120                     | -84          |
| <b>Kokku tulumaksukulu/(tulu)</b>            | <b>5 567</b>               | <b>1 585</b> |

## Keskmine tegelik tulumaksumäär

| tuhanded eurod                                                          | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |              |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------|
|                                                                         | 2022                       | 2021         |
| <b>Eesti</b>                                                            |                            |              |
| Dividendide netosumma                                                   | 39 906                     | 27 100       |
| <i>sh dividendid, millele on rakendatud soodumääraga tulumaks 14/86</i> | 3 645                      | 0            |
| <i>sh dividendid, millele on rakendatud tulumaksumäära 20/80</i>        | 16 282                     | 0            |
| <i>sh maksuvabad dividendid</i>                                         | 19 979                     | 27 100       |
| Teoreetiline tulumaks                                                   | 4 664                      | 0            |
| Tegelik tulumaks dividendidelt                                          | 4 664                      | 0            |
| Keskmine efektiivne tulumaksumäär                                       | 11,69%                     | 0            |
| Tütarettevõtjate tulumaksukulu                                          | 2 024                      | 1 669        |
| <b>Tulumaksukulu</b>                                                    | <b>6 688</b>               | <b>1 669</b> |
| Edasilükkunud tulumaksukulu/(tulu)                                      | -1 121                     | -84          |
| <i>sh edasilükkunud tulumaksutulu</i>                                   | -1 502                     | -720         |
| <i>edasilükkunud tulumaksukulu</i>                                      | 381                        | 636          |
| <b>Kokku tulumaksukulu/(tulu)</b>                                       | <b>5 567</b>               | <b>1 585</b> |

Aktsionäridele maksti 2022. ja 2021. aastal dividende grupi Leedu tütarettevõtte jaotamata kasumist ja seetõttu oli neilt eelnevalt tulumaks tasutud.

Grupil on seisuga 31.12.2022 edasilükkunud tulumaksukohustus 12 326 tuhat eurot (31 detsember 2021: 12 568 tuhat eurot), millest 10 323 tuhat eurot (31. detsember 2021: 10 946 tuhat eurot) koosneb Leedus asuvate tuuleparkide hindamisel õiglaste väärtuse ning raamatupidamise varade bilansiliste maksumuse vahest, mis tekkis Nelja Energia AS ostuanalüüsi käigus.

## LISA 29. Äritegevusest saadud raha

| tuhanded eurod                                                           | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |                |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|
|                                                                          | 2022                       | 2021           |
| <b>Kasum enne maksustamist</b>                                           | <b>115 774</b>             | <b>81 246</b>  |
| <b>Korrigeerimised</b>                                                   |                            |                |
| Materiaalse põhivara kulum ja väärtuse langus (lisa 7)                   | 37 355                     | 38 028         |
| Immateriaalse põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus (lisa 9)        | 422                        | 118            |
| Põhivara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise amortisatsioon (lisa 20) | -435                       | -554           |
| Intressi- ja muud finantskulud (lisa 27)                                 | 1 697                      | 2 816          |
| Kasum osaluse müügist sidusettevõtjas                                    | -645                       | 0              |
| Kasum kapitaliosaluse meetodil sidusettevõtjatesse                       | -7                         | -115           |
| (Kasum)/kahjum põhivara müügist                                          | -3                         | 19             |
| Intressi- ja muud finantstulud (lisa 27)                                 | -251                       | -26            |
| Liitumistasude ja muude teenustasude amortisatsioon                      | 0                          | -8             |
| Kahjum (kasum) muudest mitterahalistest tehingutest                      | 0                          | -691           |
| Kursikahjum (kasum) välisvaluutas antud ja võetud laenudelt              | -147                       | -67            |
| <b>Korrigeeritud kasum enne maksustamist</b>                             | <b>153 760</b>             | <b>120 766</b> |
| <b>Äritegevusega seotud käibevarede netomuutus</b>                       |                            |                |
| Nõuded ostjate vastu muutus (lisa 12)                                    | -686                       | -712           |
| Varude muutus (lisa 11)                                                  | -4 226                     | 1 556          |
| Äritegevusega seotud muude nõuete muutus (lisa 12)                       | -16 803                    | -2 361         |
| <b>Kokku äritegevusega seotud käibevarede netomuutus</b>                 | <b>-21 715</b>             | <b>-1 517</b>  |
| <b>Äritegevusega seotud kohustuste netomuutus</b>                        |                            |                |
| Eraldiste muutus                                                         | -58                        | -57            |
| Võlgnevuse muutus hankijatele (lisa 19)                                  | 4 814                      | -2 062         |
| Muu äritegevusega seotud kohustuste netomuutus                           | -105                       | 4 402          |
| <b>Kokku äritegevusega seotud kohustuste netomuutus</b>                  | <b>4 651</b>               | <b>2 283</b>   |
| <b>Äritegevusest saadud raha</b>                                         | <b>136 696</b>             | <b>121 532</b> |

## LISA 30. Tingimuslikud tulevikukohustused

### Potentsiaalsed maksurevisjonist tulenevad kohustused

#### Eesti

Maksuhaldur ei ole algatanud ega läbi viinud maksurevisjoni ega üksikjuhtumi kontrolli üheski grupi ettevõttes. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv. Juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata grupile olulise täiendava maksusumma.

#### Välisriigid

Maksuhaldur ei ole algatanud ega läbi viinud maksurevisjoni ega üksikjuhtumi kontrolli üheski grupi välisettevõttes. Lätis, Leedus, Soomes ja Poolas on maksuhalduril õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast. Juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata grupile olulise täiendava maksusumma.

#### Tingimuslikud kohustused, mis on seotud käimasolevate juriidiliste vaidlustega

31.12.2022 ja 31.12.2021 seisuga ei ole grupil lahtiseid kohtuvaidluseid, mille negatiivne lahendus võiks omada mõju grupi finantsaruannetele.

#### Laenukovenandid

Grupi poolt sõlmitud laenulepingutes on kehtestatud piirmäärad grupi konsolideeritud finantsnäitajatele. 2022. aastal ega 2021. aastal ei ole piirmäärasid ületatud (lisa 18).

#### Tingimuslikud kohustused, mis on seotud sõlmitud ehituslepingutega uute tuuleparkide ja päikseelektrijaamade rajamiseks

31.12.2022 seisuga on Grupil seoses sõlmitud ehituslepingutega Šilale II tuulepargi, Akmene tuulepargi, Tolpanvaara tuulepargi, Zambrowi päikseelektrijaama, Debniku päikseelektrijaama ning Purtse hübriidjaama rajamiseks tulevasi kohustusi mahus 89 623 tuhat eurot (2021: 194 691 tuhat eurot).

#### Tingimuslikud kohustused, mis on seotud sõlmitud lepingutega arendusprojektide soetamiseks

31.12.2022 seisuga on Grupil seoses sõlmitud lepingutega Tolpanvaara tuulepargi ning Kelme II/III tuulepargi arendusprojekti soetamiseks tulevasi kohustusi mahus 17 400 tuhat eurot (2021: 14 400 tuhat eurot).

#### Muutuvad rendimaksud

Kui hoonestusõigused põhinevad muutuvatel rendimaksetel, mis ei sõltu indeksist ega määrast, nt väljamaksete tegemisel võetakse aluseks maal asuvate varade müügiprotsent või katastriüksuste maade väärtused, siis neid rendilepinguid ei arvestata kasutusõiguse varade ja rendikohustustena vastavalt IFRS 16 nõuetele, vaid arvestatakse kui perioodi tegevuskulusid. Grupi hinnangul on 31. detsembri 2022. aasta seisuga diskonteeritud tulevaste perioodide maksete summa nende rendilepingute kehtivusaja jooksul 7 736 eurot (2021: 7 916 tuhat eurot). Muutused katastriväärtustes, elektrihindades või tootmismahudes mõjutavad rendilepingute tegelikke makseid.

## LISA 31. Tehingud seotud osapooltega

Enefit Green AS emaettevõtteks on Eesti Energia AS. Eesti Energia AS-i ainuaktsionär on Eesti Vabariik.

Enefit Green AS raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks valitsevat või kontrollivat mõju omavaid omanikke, teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid äriühinguid, sidusettevõtteid, ühisettevõtteid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid. Samuti on loetud seotud osapoolteks kõik üksused, kus riigil on kontroll või valitsev mõju.

Grupp on rakendanud vabastust tema jaoks ebaoluliste tehingute ja saldode avalikustamise osas valitsuse ja teiste seotud osapooltega, kuna riigil on kontroll, ühine kontroll või oluline mõju nende osapoolte üle.

### Tehingud ja saldod emaettevõttega

| tuhanded eurod             | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |       |
|----------------------------|----------------------------|-------|
|                            | 2022                       | 2021  |
| Materiaalse põhivara ost   | 26 863                     | 0     |
| Immateriaalse põhivara ost | 391                        | 0     |
| Teenuste ost               | 15 251                     | 8 664 |
| Kaupade müük               | 0                          | 6 211 |
| Teenuste müük              | 32 320                     | 1 833 |

2022. aastal kajastatakse elektrienergia müüki real „Teenuste müük“ (2021. a real „Kaupade müük“)

„Materiaalse põhivara ost“ real on kajastatud Tootsi Windpark OÜ

soetamist emaettevõttelt. Täiendav informatsioon lisas 7. „Immateriaalse põhivara ost“ real on kajastatud Eesti Energia Arendusteenistusest ostetud Enefit Green AS varahaldustarkvara ost.

Enefit Green AS ja tema tütarettevõtted toodavad taastuvenergiat, mida müüakse vahetult kolmandatele osapooltele (sh elektribörsile Nord Pool). Emaettevõtte Eesti Energia AS osutab Enefit Greenile haldusteenuseid seoses nimetatud müügiprotseduuriga. Need teenused hõlmavad arveldus- ja maksemenetluste haldamist, suhtlemist Nord Pooli ja regulaatoritega ning elektrienergia tootmise ja müügitehingutega seotud regulatiivsete aruannete koostamist. Mainitud teenusega seotud kulud koos Eesti Energia poolt täiendavalt Enefit Green AS-ile osutatud keskselt korraldatud teenustele kajastatakse ülaltoodud tabelis real „Teenuste ost“. Samal real on kajastatud ka avatud tarne, ehk bilansienergia ostukulud, mis on võrreldes 2021 aastaga 6 549 tuhande euro võrra kasvanud. Alates 2022 aasta sügisest tulid kõik Enefit Green AS-i Leedu tuulepargid FiT toetuskeemist välja, mis suurendas bilansienergia ostu vajaduse. Lisaks suurenenud bilansienergia ostu kogusele kasvas oluliselt ka bilansienergia hind võrreldes 2021 aasta tasemega.

Seisuga 31.12.2022 on Enefit Green AS sõlminud pikaajalisi elektrienergia füüsilise tarne lepinguid seotud osapoolega Eesti Energia AS mahus 9 315 GWh (31.12.2021 seisuga 5 735 GWh), elektrienergia tarnimiseks perioodil 2023 kuni 2033 Leedu, Eesti, Soome ja Poola elektrivõrgus. Lepingud on sõlmitud nii aastase baasenergia kui kuise baasenergia tarneks. Seotud osapoolega sõlmitud pikaajaliste elektrienergia füüsilise tarne lepingute kaalutud keskmine hind on 69,5 EUR/MWh (31.12.2021 seisuga 42,3 EUR/MWh). Täiendav informatsioon teenuste müügi suurenemise osas lisas 11.

| tuhanded eurod                                | 31. DETSEMBER |        |
|-----------------------------------------------|---------------|--------|
|                                               | 2022          | 2021   |
| Nõuded (lisa 12)                              | 11 968        | 3 293  |
| Kohustused (lisa 19)                          | 3 205         | 1 548  |
| Tuletisvaba lepinguline kohustus (lisa 3.1.1) | 23 207        | 23 207 |

### Tehingud ja saldod teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtetega

| tuhanded eurod                    | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |        |
|-----------------------------------|----------------------------|--------|
|                                   | 2022                       | 2021   |
| Materiaalse põhivara ost (lisa 7) | 0                          | 29 364 |
| Teenuste ost                      | 6 180                      | 2 387  |
| Kaupade ost                       | 73                         | 304    |
| Kaupade müük                      | 3 155                      | 106    |
| Teenuste müük                     | 7 907                      | 3 222  |

| tuhanded eurod       | 31. DETSEMBER |      |
|----------------------|---------------|------|
|                      | 2022          | 2021 |
| Nõuded (lisa 12)     | 31            | 908  |
| Kohustused (lisa 19) | 731           | 941  |

### Tehingud ja saldod teiste seotud osapooltega (sh sidusettevõtjatega):

| tuhanded eurod | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |       |
|----------------|----------------------------|-------|
|                | 2022                       | 2021  |
| Teenuste ost   | 1 582                      | 1 833 |
| Teenuste müük  | 18                         | 16    |

| tuhanded eurod       | 31. DETSEMBER |      |
|----------------------|---------------|------|
|                      | 2022          | 2021 |
| Nõuded (lisa 12)     | 21            | 0    |
| Kohustused (lisa 19) | 251           | 454  |

Kaupade ostu- ja müügitehingud seotud osapooltega on teostatud Konkurentsiameti poolt kinnitatud hindades või turuhindades.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele arvestatud tasud on avalikustatud lisa 25 Juhatuse liikmetega teenistuslepingu lõpetamisel makstakse juhatusel liikmele nelja kuu palk.

### Tehingud Eesti Vabariigi kontrolli või valitseva mõju all olevate ettevõtetega

Grupi juhatus avalikustab tehingud Eesti Vabariigi kontrolli või valitseva mõju all olevate ettevõtetega. Aruandeperioodil ja võrreldavatel perioodidel on grupp teinud olulises summas ostu- ja müügitehinguid põhivõrguettevõtja Elering AS-ga, mis on 100%-liselt riigile kuuluv äriühing.

### Tehingud Elering AS-ga

| tuhanded eurod          | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |        |
|-------------------------|----------------------------|--------|
|                         | 2022                       | 2021   |
| Teenuste ost            | 11 139                     | 330    |
| Teenuste müük (lisa 23) | 23 891                     | 29 441 |

**Nõuded Elering AS-i vastu ning kohustused Elering AS-i ees**

| tuhanded eurod | 31. DETSEMBER |       |
|----------------|---------------|-------|
|                | 2022          | 2021  |
| Nõuded         | 2 064         | 2 718 |
| Kohustused     | 29            | 43    |

**LISA 32. Täiendavad andmed emaettevõtte kohta**

Vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamisseadusele peab konsolideeriva äriüksuse (emaettevõtte) konsolideerimata finantsaruannete (esmaste aruannete) informatsioon olema avalikustatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades. Emaettevõtte aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

Tütarettevõtete kajastamist käsitlevad arvestuspõhimõtted on emaettevõtte eraldiseisvates esmastes aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisana, muudetud vastavalt IAS 27 „Konsolideerimata finantsaruanded“ nõuetele.

Emaettevõtte aruannetes, mis on avalikustatud käesoleva raamatu- pidamise aastaaruande lisana (Täiendavad andmed emaettevõtte kohta), on investeering tütarettevõttesse kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kajastatud väärtuse langus.

**Kasumiaruanne**

| tuhanded eurod                                                              | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |               |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------|
|                                                                             | 2022                       | 2021          |
| Müügitulu                                                                   | 62 200                     | 42 337        |
| Taastuenergia toetus ja muud äritulud                                       | 6 145                      | 6 296         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                                         | -30 331                    | -10 601       |
| Valmis ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus                         | 12                         | 7             |
| Tööjõukulud                                                                 | -6 194                     | -4 561        |
| Põhivara kulum, amortisatsioon ja allahindlus                               | -6 726                     | -6 398        |
| Muud tegevuskulud                                                           | -4 614                     | -4 065        |
| Kahjum tütarettevõtte investeeringu allahindlusest                          | -1 864                     | 0             |
| <b>ÄRIKASUM</b>                                                             | <b>18 628</b>              | <b>23 014</b> |
| Finantstulud                                                                | 34 577                     | 35 618        |
| Finantskulud                                                                | -3 323                     | -3 091        |
| <b>Neto finantstulud</b>                                                    | <b>31 254</b>              | <b>32 527</b> |
| <b>Kasum kapitaliosaluse meetodil investeeringutelt sidusettevõtjatesse</b> | <b>714</b>                 | <b>46</b>     |
| <b>KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST</b>                                          | <b>50 596</b>              | <b>55 586</b> |
| Tulumaksukulu                                                               | -4 663                     | 0             |
| <b>ARUANDEAASTA KASUM</b>                                                   | <b>45 933</b>              | <b>55 586</b> |

## Koondkasumiaruanne

| tuhanded eurod                                                                                                   | 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER |                | Lisa      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|-----------|
|                                                                                                                  | 2022                       | 2021           |           |
| <b>ARUANDEAASTA KASUM</b>                                                                                        | <b>45 933</b>              | <b>55 586</b>  |           |
| <b>Muu koondkasum</b>                                                                                            |                            |                |           |
| <b>Kirjed, mida võib edaspidi ümber klassifitseerida kasumiaruandesse:</b>                                       |                            |                |           |
| <b>Rahavoo riskimaandamisinstrumentide ümberhindlus</b>                                                          |                            |                |           |
| ( 2022: s.h ümberklassifitseerimised kasumiaruandesse; 2021: ümberklassifitseerimised kasumiaruandesse puuduvad) | 14 626                     | -12 426        | 3.1.1, 16 |
| <b>Aruandeaasta muu koondkasum/(-kahjum)</b>                                                                     | <b>14 626</b>              | <b>-12 426</b> |           |
| <b>ARUANDEAASTA KOONDKASUM KOKKU</b>                                                                             | <b>60 559</b>              | <b>43 160</b>  |           |

## Finantsseisundi aruanne

| tuhanded eurod                                  | 31. DETSEMBER  |                |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                 | 2022           | 2021           |
| <b>VARAD</b>                                    |                |                |
| <b>Põhivara</b>                                 |                |                |
| Materiaalne põhivara                            | 96 917         | 90 755         |
| Immateriaalne põhivara                          | 36 815         | 36 488         |
| Investeeringud tütarettevõtjatesse              | 333 052        | 256 551        |
| Investeeringud sidusettevõtjasse                | 506            | 578            |
| Laenunõuded tütarettevõtjatelt                  | 70 987         | 38 072         |
| Tuletisinstrumendid                             | 11 277         | 0              |
| <b>Kokku põhivara</b>                           | <b>549 554</b> | <b>422 443</b> |
| <b>Käibevara</b>                                |                |                |
| Varud                                           | 1 244          | 1 470          |
| Nõuded ostjate vastu, muud nõuded ja ettemaksed | 317 267        | 308 193        |
| Tuletisinstrumendid                             | 3 349          | 0              |
| Raha ja raha ekvivalendid                       | 108 731        | 2 072          |
| <b>Kokku käibevara</b>                          | <b>430 591</b> | <b>311 734</b> |
| <b>Kokku varad</b>                              | <b>980 145</b> | <b>734 177</b> |

| tuhanded eurod                        | 31. DETSEMBER  |                |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
|                                       | 2022           | 2021           |
| <b>OMAKAPITAL</b>                     |                |                |
| Aktiikapital                          | 264 276        | 264 276        |
| Ülekurss                              | 60 351         | 60 351         |
| Kohustuslik reservkapital             | 3 259          | 479            |
| Muud reservid                         | 166 419        | 151 793        |
| Jaotamata kasum                       | 92 966         | 89 717         |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>587 272</b> | <b>566 618</b> |
| <b>KOHUSTUSED</b>                     |                |                |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>        |                |                |
| Võlakohustused                        | 251 577        | 91 049         |
| Sihtfinantseerimine                   | 1 969          | 2 037          |
| Eraldised                             | 10             | 13             |
| Tuletisvaba lepinguline kohustus      | 18 086         | 23 207         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>  | <b>271 642</b> | <b>116 306</b> |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |                |                |
| Võlakohustused                        | 23 396         | 29 348         |
| Eraldised                             | 2              | 2              |
| Võlad hankijatele ja muud võlad       | 92 712         | 21 904         |
| Tuletisvaba lepinguline kohustus      | 5 121          | 0              |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>  | <b>121 231</b> | <b>51 253</b>  |
| <b>Kokku kohustused</b>               | <b>392 873</b> | <b>167 559</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>980 145</b> | <b>734 177</b> |

## Rahavoogude aruanne

| tuhanded eurod                                                 | 2022           | 2021          |
|----------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                                  |                |               |
| <b>Kasum enne maksustamist</b>                                 | <b>50 596</b>  | <b>55 586</b> |
| <b>Korrigeerimised</b>                                         |                |               |
| Põhivara kulum, amortisatsioon ja väärtuse langus              | 6 726          | 6 398         |
| Põhivara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise amortisatsioon | -160           | -160          |
| Kahjum (kasum) põhivara müügist                                | -2             | 19            |
| Kahjum (kasum) investeringult tütarettevõtjasse                | 0              | 395           |
| Kapitaliosaluse meetodi mõju                                   | -7             | -115          |
| Kahjum tütarettevõtte investeringu allahindlusest              | 1 864          | 0             |
| Kursikahjum (kasum) välisvaluutas laenudelt                    | -147           | -67           |
| Kasum osaluse müügist sidusettevõtjas                          | -645           | 0             |
| Intressikulu võlakohustustelt                                  | 3 309          | 3 145         |
| Intressi- ja muud finantstulud                                 | -16 256        | -8 469        |
| Liitumistasu ja muude teenustasude amortisatsioon              | 0              | -8            |
| Dividenditulust elimineerimine                                 | -18 339        | -27 100       |
| <b>Korrigeeritud puhaskasum</b>                                | <b>26 939</b>  | <b>29 624</b> |
| <b>Äritegevusega seotud käibevarade netomuutus</b>             |                |               |
| Äritegevusega seotud nõuete muutus                             | -1 164         | 415           |
| Varude muutus                                                  | 226            | -593          |
| Muu äritegevusega seotud käibevarade netomuutus                | -10 092        | -1 343        |
| <b>Kokku äritegevusega seotud käibevarade netomuutus</b>       | <b>-11 030</b> | <b>-2 351</b> |
| <b>Äritegevusega seotud kohustuste netomuutus</b>              |                |               |
| Eraldiste muutus                                               | -3             | -20           |
| Võlgnevuse muutus hankijatele                                  | 935            | -1 264        |
| Muu äritegevusega seotud kohustuste netomuutus                 | 3 062          | 12 435        |
| <b>Kokku äritegevusega seotud kohustuste netomuutus</b>        | <b>3 994</b>   | <b>11 151</b> |

| tuhanded eurod                                              | 2022           | 2021           |
|-------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Makstud intressid ja laenukulud                             | -2 902         | -3 161         |
| Laekunud intressid                                          | 13 357         | 4 407          |
| Makstud tulumaks                                            | -4 664         | 0              |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                         | <b>25 694</b>  | <b>39 670</b>  |
| <b>Rahavood investeerimisest</b>                            |                |                |
| Laekunud materiaalse põhivara müügist                       | 3              | 96             |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel    | -13 325        | -1 911         |
| Sissemakse tütarettevõtte aktsiakapitali                    | -78 364        | -5 873         |
| Laekunud tütarettevõtte osakapitali vähendamisest           | 131 700        | 0              |
| Antud laenud (k.a. emaettevõtte kontsernikonto suurenemine) | 0              | 10 671         |
| Sidusettevõtjalt laekunud dividendid                        | 62             | 68             |
| Tütarettevõtjalt laekunud dividendid                        | 18 339         | 27 100         |
| Laekunud äri likvideerimisest                               | 0              | 297            |
| Laekunud osaluse müügist sidusettevõtjas                    | 724            | 0              |
| <b>Kokku rahavood investeerimisest</b>                      | <b>59 139</b>  | <b>30 448</b>  |
| <b>Rahavood finantseerimisest</b>                           |                |                |
| Grupisisese võla netomuutus                                 | -92 991        | -62 148        |
| Saadud pangalaenu                                           | 270 000        | 10 000         |
| Tagasi makstud pangalaenu                                   | -115 277       | -83 634        |
| Sissemakse aktsiakapitali                                   | 0              | 100 000        |
| Tasutud uute aktsiate emiteerimisega seotud kulud           | 0              | -5 166         |
| Makstud dividendid                                          | -39 906        | -27 100        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimisest</b>                     | <b>21 826</b>  | <b>-68 048</b> |
| <b>Puhas rahavoog</b>                                       | <b>106 659</b> | <b>2 069</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi algul             | 2 072          | 3              |
| Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpul             | 108 731        | 2 072          |
| <b>Kokku raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>106 659</b> | <b>2 069</b>   |

## Omakapitali muutuste aruanne

| tuhanded eurod                                                                                                        | Aktisia-<br>kapital | Kohustuslik<br>reservkapital | Ülekurss      | Muud<br>reservid | Jaotamata<br>kasum | Kokku          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|----------------|
| <b>Omakapital seisuga 1. jaanuar 2021</b>                                                                             | <b>4 794</b>        | <b>479</b>                   | <b>0</b>      | <b>400 000</b>   | <b>61 231</b>      | <b>466 504</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum</b>                                                                                             | <b>0</b>            | <b>0</b>                     | <b>0</b>      | <b>0</b>         | <b>55 586</b>      | <b>55 586</b>  |
| Aruandeperioodi muu koondkahjum                                                                                       | 0                   | 0                            | 0             | -12 426          | 0                  | -12 426        |
| Makstud dividendid (lisa 17)                                                                                          | 0                   | 0                            | 0             | 0                | -27 100            | -27 100        |
| Fondiemissioon vabatahtliku omakapitali reservi arvelt (lisa 17)                                                      | 225 000             | 0                            | 0             | -225 000         | 0                  | 0              |
| Emiteeritud aktsiakapital (miinus emiteerimisega seonduvad kulud) (lisa 17)                                           | 34 483              | 0                            | 60 351        | 0                | 0                  | 94 834         |
| Emaettevõttega sõlmitud tuletisinstrumentide tehingute esmasel kajastamisel tekkinud õiglane väärtus (lisa 3.1.1, 21) | 0                   | 0                            | 0             | -10 781          | 0                  | -10 781        |
| <b>Kokku aktsionäride poolt tehtud ning aktsionäridele tehtud väljamaksed, mis on kajastatud otse omakapitalis</b>    | <b>259 483</b>      | <b>0</b>                     | <b>60 351</b> | <b>-235 781</b>  | <b>-27 100</b>     | <b>56 953</b>  |
| <b>Omakapital seisuga 31. detsember 2021</b>                                                                          | <b>264 276</b>      | <b>479</b>                   | <b>60 351</b> | <b>151 793</b>   | <b>89 717</b>      | <b>566 618</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum</b>                                                                                             | <b>0</b>            | <b>0</b>                     | <b>0</b>      | <b>0</b>         | <b>45 933</b>      | <b>45 933</b>  |
| Aruandeperioodi muu koondkasum                                                                                        | 0                   | 0                            | 0             | 14 626           | 0                  | 14 626         |
| Makstud dividendid (lisa 17)                                                                                          | 0                   | 0                            | 0             | 0                | -39 906            | -39 906        |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine                                                                              | 0                   | 2 780                        | 0             | 0                | -2 780             | 0              |
| Muud korrigeerimised                                                                                                  | 0                   | 0                            | 0             | 0                | 1                  | 1              |
| <b>Kokku aktsionäride poolt tehtud ning aktsionäridele tehtud väljamaksed, mis on kajastatud otse omakapitalis</b>    | <b>0</b>            | <b>2 780</b>                 | <b>0</b>      | <b>0</b>         | <b>-42 685</b>     | <b>-39 905</b> |
| <b>Omakapital seisuga 31. detsember 2022</b>                                                                          | <b>264 276</b>      | <b>3 259</b>                 | <b>60 351</b> | <b>166 419</b>   | <b>92 966</b>      | <b>587 272</b> |

Korrigeeritud konsolideerimata jaotamata kasum on vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele summa, millest aktsiaselts võib teha aktsionäridele väljamakseid. Emaettevõtte omakapital on kokku viidud korrigeeritud konsolideerimata omakapitaliga allpool olevas tabelis.

| tuhanded eurod                                                                  | 31. DETSEMBER  |                |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                                                 | 2022           | 2021           |
| Emaettevõtte omakapital                                                         | 587 272        | 566 618        |
| Kontrolli ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline maksumus             | -333 558       | -257 129       |
| Kontrolli ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus kapitaliosaluse meetodil | 465 019        | 324 119        |
| <b>Korrigeeritud konsolideerimata omakapital</b>                                | <b>718 733</b> | <b>633 607</b> |

## LISA 33. Sündmused pärast aruandekuupäeva

6. jaanuaril 2023 allkirjastas Enefit Green 325 miljoni euro ulatuses finantseerimiskokkuleppeid SEB ja Põhjamaade Investeerimispangaga. Põhjamaade Investeerimispangaga sõlmitud laenulepingu summa on 100 miljonit eurot ja laenu periood 12 aastat. SEB-ga sõlmitud finantseerimiskokkulepete kogumahuks on kuni 225 miljonit eurot ja perioodiks seitse aastat.

28. veebruaril 2023 toimunud koosolekul nimetas Enefit Greeni nõukogu Enefit Greeni uueks juhatuse liikmeks Andres Maasingu. Andres Maasing asub juhatuses täitma arendusjuhi funktsiooni vastutades taastuvenergia arenduste elluviimise ja ettevõtte arendusportfelli laiendamise eest. Tema kolmeaastane ametiaeg algab 3. aprillil 2023. Enefit Greeni juhatus jätkab neljaliikmelisena järgmises koosseisus: juhatuse esimees Aavo Kärmas, juhatuse liikmed Innar Kaasik, Veiko Räim ja Andres Maasing.

# Tasustamisaruanne

Enefit Greeni juhatuse tasustamise aruanne vastab nõukogu 10. septembril 2021 kinnitatud ja üldkoosoleku 14. septembril 2021 heaks kiidetud Juhatuse liikmete tasustamise põhimõtetele ja Eesti Vabariigi väärtpaberituru seaduses sätestatule.

Tulemustasu suurus sõltub majandusaastaks seatud eesmärkide täitmisest. Nõukogu kinnitab juhatuse esimehele ja juhatuse esimees teistele juhatuse liikmetele igaks majandusaastaks konkreetsed eesmärgid, tulemuskriteeriumid (finantsilised ja mittefinantsilised kriteeriumid nagu näiteks EBITDA, tootmisüksuste töökindlus, juhtimisindeks, arendusprojektide elluviimine) ja neile omistatud kaalud, mis peegeldavad Enefit Greeni strateegiat ja majandusaasta tegevusplaani.

Eesmärkide, tulemuskriteeriumide ja kaalude seadmisel arvestatakse eelkõige Enefit Greeni äri- ja riskistrateegiat ning Enefit Greeni ja aktsionäride pikaajalisi huve. Eesmärkide täitmist hindab nõukogu pärast majandusaasta lõppu. Maksimaalne aastane tulemustasu summa on neljakordne majandusaasta lõpus kehtinud ühe kuu põhitöötasu.

Nõukogu hindas juhatuse liikmete töötulemusi lähtudes kehtestatud tulemuskriteeriumitest ja määras juhatuse esimehe Aavo Kärmas ja juhatuse liikme Veiko Räime 2022. aasta tulemustasuks kolmekordse ühe kuu põhitöötasu ja juhatuse liikme Innar Kaasiku 2022. aasta tulemustasuks kahekordse ühe kuu põhitöötasu.

Juhatuse liikmetele 2022. aastal makstud tasu vastab tasustamise põhimõtetele, tagades Enefit Greeni pikaajaliste strateegiliste eesmärkide saavutamise kvalifitseeritud ja tulemustele orienteeritud juhatuse liikmete tööpanusega. Tasude kogusumma on mõistlikus vastavuses

juhatuse liikmete ülesannete ja Enefit Greeni majandusliku olukorraga.

Juhatuse liikmetele ei ole antud ega pakutud aktsiad või aktsiaoptsioone.

Tulemustasu tagasinõudmise võimalust 2022. aastal kasutatud ei ole.

2022. aastal ei ole tehtud erandeid tasustamise põhimõtetest.

## Enefit Green juhatuse liikmetele makstud tasud 2022. aastal

|                             | Positsioon                     | Põhi-<br>töötasu<br>(€) | Tulemus-<br>tasu<br>(€)* | Tasu<br>kokku<br>(€) | Tulemustasu<br>osakaal<br>% |
|-----------------------------|--------------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|
| <b>Aavo Kärmas</b>          | Juhatuse<br>esimees            | 146 402                 | 39 000                   | 185 402              | 21,0%                       |
| <b>Veiko Räim</b>           | Juhatuse liige,<br>finantsjuht | 115 627                 | 30 000                   | 145 627              | 20,6%                       |
| <b>Innar Kaasik</b>         | Juhatuse liige,<br>tootmisjuht | 113 591                 | 20 000                   | 133 591              | 15,0%                       |
| <b>Linus Sabaliauskas**</b> | Juhatuse liige,<br>arendusjuht | 48 693                  | 11 667                   | 60 360               | 19,3%                       |
| <b>Kokku</b>                |                                | <b>424 313</b>          | <b>100 667</b>           | <b>524 980</b>       | <b>19,2%</b>                |

\* Tulemustasu on määratud nõukogu 28. veebruari 2023 otsusega lähtudes 2022. aasta töötulemustest ja makstakse välja 2023. aastal. Linus Sabaliauskase tulemustasu on määratud nõukogu 27. juuli 2022 otsusega 2022. aasta tulemuste eest proportsionaalselt töötatud ajaga.

\*\* Linus Sabaliauskas oli juhatuse liige kuni 01. augustini 2022.

Linus Sabaliauskasele maksti 2022. aasta jooksul Enefit Greeni Leedu Vabariigis registreeritud tütaräriühingute juhtimise eest lisaks tasu summas 29 630 eurot. Ülejäänud juhatuse liikmetele pole teiste Enefit Green gruppi kuuluvate ettevõtjate poolt tasu makstud.

## Juhatuse liikmete tulemuskriteeriumid ja nende omistatud kaalud 2022. aastal

| Tulemuskriteerium ja selle alamkriteeriumid                     | Aavo Kärmas<br>Juhatuse esimees | Veiko Räim<br>Finantsjuht | Innar Kaasik<br>Tootmise ja varahalduse valdkonna juht |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>Kasumlikkus ja efektiivsus</b>                               |                                 |                           |                                                        |
| - grupi EBITDA,                                                 |                                 |                           |                                                        |
| - grupi püsikulud,                                              |                                 |                           |                                                        |
| - Tootmise ja varahalduse valdkonna EBITDA,                     |                                 |                           |                                                        |
| - tuuleparkide töökindlus,                                      | 50%                             | 80%                       | 50%                                                    |
| - koostootmisjaamade töökindlus                                 |                                 |                           |                                                        |
| - energiaportfelli juhtimine ja riskimaandamise raamistik       |                                 |                           |                                                        |
| - investorsuhted                                                |                                 |                           |                                                        |
| - jätkusuutlikkuse raamistik                                    |                                 |                           |                                                        |
| <b>Kasv</b>                                                     |                                 |                           |                                                        |
| - investeerimisotsused eelarvestatud projektidele               |                                 |                           |                                                        |
| - Projektide finantseerimine                                    |                                 |                           |                                                        |
| - Ehituses olevate projektide eelarves ja ajagraafikus püsimine | 40%                             | 10%                       | 10%                                                    |
| - Arendusprotsessi toetamine                                    |                                 |                           |                                                        |
| - Uute teenuste EBITDA                                          |                                 |                           |                                                        |
| <b>Juhtimiskvaliteet ja töötajate rahulolu</b>                  | 10%                             | 10%                       | 10%                                                    |
| <b>Tootmise ja varahalduse valdkonna arendamine</b>             |                                 |                           |                                                        |
| - Iru pikaajalise tegevusplaani väljatöötamine                  |                                 |                           |                                                        |
| - Metsahalduse põhimõtete väljatöötamine                        | -                               | -                         | 30%                                                    |
| - Olemasolevate varade repowering plaani ülevaatamine           |                                 |                           |                                                        |

## EBITDA kui peamise tulemuslikkuse võtmemõõdiku ning juhatuse liikmete tasu ja täistööajaga töötajate töötasude võrdlus perioodil 2018–2022

|                                                                   | Ühik    | 2018    | 2019    | 2020    | 2021    | 2022    |
|-------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| EBITDA                                                            | mln €   | 40,3    | 90,3    | 110,2   | 121,5   | 154,8   |
| <i>muutus</i>                                                     | %       | 18,9%   | 124,1%  | 22,0%   | 10,3%   | 27,4%   |
| EBITDA täistööajaga töötaja kohta                                 | tuh €   | 441,9   | 626,2   | 717,9   | 750,9   | 907,9   |
| <i>muutus</i>                                                     | %       | 13,5%   | 41,7%   | 14,6%   | 4,6%    | 20,9%   |
| Täistööajaga töötajate arv (keskmine)                             |         | 91,2    | 144,2   | 153,5   | 161,8   | 170,5   |
| sh Juhatus liikmete arv (keskmine)                                |         | 3,0     | 4,0     | 4,0     | 4,0     | 3,6     |
| Põhitasud, lisatasud, preemiad, puhkusetasud                      | tuh €   | 3 385,3 | 4 487,6 | 4 669,2 | 5 231,5 | 7 063,6 |
| sh juhatuse liikmetele makstud tasud*                             | tuh €   | 291,4   | 388,8   | 390,6   | 550,2   | 525,0   |
| sh juhatuse esimehele makstud tasud                               | tuh €   | 124,7   | 126,5   | 123,8   | 168,0   | 185,4   |
| Täistööajaga töötajate (v.a. juhatuse liikmed) keskmine aastatasu | tuh €   | 35,1    | 29,2    | 28,6    | 29,7    | 39,2    |
| <i>muutus</i>                                                     | %       | 86,7%   | -16,7%  | -2,1%   | 3,7%    | 32,1%   |
| Juhatus liikmete keskmine tasu                                    | tuh €   | 97,1    | 97,2    | 97,7    | 137,6   | 145,8   |
| <i>muutus</i>                                                     | %       | 55,5%   | 0,1%    | 0,5%    | 40,9%   | 6,0%    |
| Juhatus esimehe tasu suhe keskmise täistööajaga töötaja tasusse   | suhtarv | 3,6:1   | 4,3:1   | 4,3:1   | 5,7:1   | 4,7:1   |

\* juhatuse liikmed koos juhatuse esimehega

# Aruande allkirjad

Enefit Green AS (registrikood: 11184032) 31. detsember 2022 lõppenud majandusaasta grupi aastaaruande, sealhulgas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande õigsust on kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Kuupäev ja allkiri |   |                               |
|--------------------|--------------------|--------------------|---|-------------------------------|
| Aavo Kärmas        | Juhatuse esimees   | 26. märts 2023     | / | allkirjastatud digitaalselt / |
| Innar Kaasik       | Juhatuse liige     | 26. märts 2023     | / | allkirjastatud digitaalselt / |
| Veiko Räim         | Juhatuse liige     | 26. märts 2023     | / | allkirjastatud digitaalselt / |



## Sõltumatu vandeaudiitori aruanne

Enefit Green AS-i aktsionäridele

### Aruanne konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditi kohta

---

#### Meie arvamus

Meie arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Enefit Green AS-i (*Ettevõtte*) ja selle tütarettevõtete (koos *Kontserni*) konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Meie auditi arvamus on kooskõlas auditikomiteele 16. märtsil 2023 esitatud täiendava aruandega.

#### Mida me auditeerisime

Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- konsolideeritud kasumiaruannet 31. detsember 2022 lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud koondkasumiaruannet 31. detsember 2022 lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud finantsseisundi aruannet seisuga 31. detsember 2022;
- konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

---

#### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.



## Sõltumatus

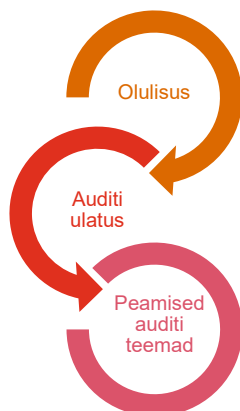
Oleme Kontsernist sõltumatud kooskõlas Rahvusvahelise Arvestuseksptide Eetikakoodeksi Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestuseksptide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatuse standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

Oma parima teadmise ja veendumuse kohaselt kinnitame, et meie poolt Ettevõttele ja selle emaettevõttele ja tütarettvõtetele osutatud auditivälised teenused on olnud kooskõlas Eesti Vabariigis kehtivate seaduste ja regulatsioonidega ning et me ei ole osutanud auditiväliseid teenuseid, mis on keelatud Eesti Vabariigi audiitortevgevuse seaduse §-i 59<sup>1</sup> poolt.

Perioodi 1. jaanuar 2022 - 31. detsember 2022 jooksul oleme Ettevõttele ja selle emaettevõttele ja tütarettvõtetele osutanud Eesti Vabariigi audiitortevgevuse seaduse kohaselt lubatud kokkuleppeliste protseduuride töövõtte ning muid kindlustandvaid töövõtte.

## Ülevaade meie auditist

### Kokkuvõte



- Kontserni auditi olulisus on 3.75 miljonit eurot, mis on määratud kui ligikaudu 2,5% Kontserni kasumist enne intressi-, maksu-, põhivara kulumi- ja väärtuse languse kulusid, välisvaluuta muutustest tingitud kasumeid ja kahjumeid ning sidusettevõtjate kapitaliosaluse tulemit (EBITDA).
- Kohandasime auditi ulatust lähtudes Kontserni kuuluvate ettevõtete riski tasemest ja suurusest ning viisime läbi kas täismahus auditi või eraldiseisvad auditiprotseduurid oluliste kasumiaruande või bilansiridade osas. Kontserni tasemel kontrollisime konsolideerimist ning teostasime täiendavad analüütilised protseduurid nende Kontserni ettevõtete osas, mida eespool nimetatud protseduurid ei hõlmanud, et veenduda konsolideeritud finantsaruandlust mõjutavate väärkajastamiste puudumises.
- Intressimäära vahetustehingute õiglane väärtus ja riskimaandamisarvestuse põhimõtete rakendamine.



Oma auditi kujundamisel määrasime me olulisuse ja hindasime olulise väärkajastamise riske konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes. Erilist tähelepanu pöörasime valdkondadele, kus juhatuse on kasutanud subjektiivseid hinnanguid, näiteks oluliste raamatupidamislike hinnangute puhul, mis tuginesid eeldustele ja tulevikusündmustele, mis on oma olemuselt ebakindlad. Nagu kõikides oma auditites, tegelesime riskiga, et juhtkond eirab sisekontrollisüsteemi, hinnates muu hulgas seda, kas on asjaolusid, mis viitavad pettusest tuleneda võivale olulise väärkajastamise riskile.

### Olulisus

Meie auditi ulatust mõjutas meie poolt määratud olulisus. Auditi eesmärgiks on omandada põhjendatud kindlustunne selle kohta, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast. Neid loetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Tuginedes oma professionaalsele hinnangule määrasime olulisusele, sealhulgas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kui terviku olulisusele, teatud numbrilised piirmäärad, mis on toodud alljärgnevas tabelis. Need numbrilised piirmäärad koos kvalitatiivsete kaalutlustega aitasid meil määrata meie auditi ulatust ja meie auditiprotseduuride olemust, ajastust ja mahtu ning hinnata väärkajastamiste mõju konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele kui tervikule nii eraldiseisvalt kui summeerituna.

|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Kontserni auditi olulisus</b>                  | 3.75 miljonit eurot                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Kuidas me selle määrasime</b>                  | <p>Kontserni olulisuse määramisel me lähtusime oma ametialasest hinnangust. Hinnangu aluseks võtsime 2.5% EBITDA-st.</p> <p>Kontsern on defineerinud EBITDA kui kasumi enne intressi-, maksu-, põhivara kulumi- ja väärtuse languse kulusid, välisvaluuta muutustest tingitud kasumeid ja kahjumeid ning sidusettevõtjate kapitaliosaluse tulemit. EBITDA ei ole IFRS finantsaruandluse raamistikus defineeritud tulemuslikkuse näitaja nagu on avalikustatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisas 5. Selle määratlemise ja arvestamise eest vastutab juhtkond. Kontserni poolt EBITDA arvestuseks või määratlemiseks kasutatud meetod või mõisted võivad erineda teiste ettevõtete poolt sarnaselt nimetatud näitajate definitsioonist või arvestuse meetoditest.</p> |
| <b>Rakendatud olulisuse kriteeriumi põhjendus</b> | Olulisuse arvestuse aluseks oleme valinud EBITDA kuna, nagu kirjeldatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisas 5, see on üheks olulisemaks mõõdikuks Kontserni tulemuslikkuse hindamisel Kontserni juhtkonna poolt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |



## Peamised auditi teemad

Peamised auditi teemad on valdkonnad, mis olid meie professionaalse hinnangu kohaselt käesoleva perioodi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditis kõige olulisemad. Neid valdkondi käsitleti konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kui terviku auditeerimise ja sellele arvamuse avaldamise kontekstis ning me ei avalda nende valdkondade kohta eraldi arvamust.

### Peamine auditi teema

*Intressimäära vahetustehingute õiglane väärtus ja riskimaandamisarvestuse põhimõtete rakendamine (täiendav informatsioon antud teemal on leitav konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisadest 2.28, 3.3 ja 16).*

Kontsern on sõlminud kolm eraldiseisvat intressimäära vahetuslepingut maandamaks ujuva intressimääraga võlakohustuste intressiriski. Kontsern on määratlenud antud instrumendid rahavoogude riskimaandamisinstrumentideks ning kajastab nende õiglase väärtuse muutust läbi muu koondkasumiaruande kuni nende abil riske maandavate tehingute toimumiseni. Seisuga 31. detsember 2022 oli riskimaandamis-instrumentideks määratletud tuletisinstrumentide õiglane väärtus kokku 14.6 miljonit eurot.

Nii tuletisinstrumentide õiglase väärtuse kui ka riskimaandamisinstrumentide efektiivsuse määramine põhineb juhatuse hinnangutel. Kontsern kasutab tuletisinstrumentide õiglase väärtuse ja riskimaandamisinstrumentide efektiivsuse hindamiseks spetsiifiliselt väljatöötatud hindamismudeleid.

Intressimäära vahetustehingute õiglane väärtus ning riskimaandamisarvestuse põhimõtete rakendamine ei ole meie auditi raames määratletud kõrgendatud riskiga valdkonnaks, kuid kuna nimetatud mudelite rakendamine on nende iseloomust tulenevalt hinnanguline ja tegemist on Kontserni jaoks esmakordse riskimaandamisarvestuse rakendamisega, siis kajastame antud valdkonda olulise auditi teemana.

### Kuidas me tegelesime peamise auditi teemaga oma auditis

Hindasime Kontsernis juurutatud riskijuhtimise protseduure ja sisekontrollide finantseerimise ja likviidsuse juhtimise valdkondades, sealhulgas ka sisemisi protsesse tervikliku ja täpse teabe kogumise ja säilitamise osas intressimäära riski maandamiseks kasutatavate tuletisinstrumentide lepingute puhul. Tingituna teostatud substantiivsete auditiprotseduuride iseloomust ja nende tõhususest ei toetunud me Kontserni sisekontrollidele auditi tõendusmaterjali kogumisel.

Hankisime tuletisinstrumentide detailse nimekirja ja hindasime loetelu täpsust ja terviklikkust, võrreldes seda meile otse kolmandatelt osapooltelt laekunud kinnituskirjadega.

Kontrollisime juhatuse poolt koostatud kvalitatiivset analüüsi riskimaandamisinstrumentideks klassifitseeritud tuletislepingute vastavuse osas nii IFRS-i kui ka Kontserni sisemistes eeskirjades määratletud riskimaandamisarvestuse kriteeriumitele.

Pöörasime erilist tähelepanu tuletisinstrumentide väärtuse hindamisele bilansipäeval ja riskimaandamisinstrumentide efektiivsuse kontrollile kogu majandusaasta jooksul. Testisime kõiki kolme tuletislepingut ja vaatasime üle Kontserni hinnangud riskimaandamisinstrumentide efektiivsuse kohta.

Kaasasime PwC sisemisi hindamiseksperthe, kes aitasid meil kontrollida tuletisinstrumentide õiglase väärtuse arvestuste mõistlikkust, hinnates kriitiliselt rakendatud arvestusmudeleid ja viies kokku nendes sisalduvad olulised eeldused välisandmetega.

Samuti hindasime intressimäära vahetustehingute õiglase väärtuse ja riskimaandamisarvestuse põhimõtete rakendamisega seotud avalikustatud informatsiooni adekvaatsust konsolideeritud raamatupidamise aruandes.



### **Kuidas me kujundasime oma auditi ulatuse**

Kujundasime oma auditi ulatuse eesmärgiga teha piisavalt tööd, võimaldamaks meil avaldada arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kui terviku kohta, võttes arvesse Kontserni struktuuri, raamatupidamisprotsesse ja kontrollprotseduure, ning tegevusvaldkonda, milles Kontsern tegutseb.

Antud eesmärgi saavutamiseks teostasime täismahus auditi Kontserni järgmiste tütarettevõtete finantsaruannete osas: Enefit Green AS (Kontserni emaettevõtte), Enefit Wind OÜ, Enefit Wind UAB, Enefit Green SIA, Technological Solutions SIA.

Lisaks teostasime spetsiifilised auditi protseduurid oluliste saldode ja tehingute osas järgmistes tütarettevõtetes: Enefit Wind Purtse AS, Tootsi Windpark OÜ, UAB Šilalės vėjas, UAB Vejo Parkai, Tolpanvaara Wind Farm Oy.

Kontserni tasemel kontrollisime konsolideerimist ning teostasime täiendavad analüütilised protseduurid nende Kontserni ettevõtete osas, mida eespool nimetatud protseduurid ei hõlmanud, et veenduda konsolideeritud finantsaruandlust mõjutavate väärkajastamiste puudumises. Kirjeldav informatsioon Kontserni struktuuri osas on esitatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisa 10.

---

### **Muu informatsiooni, sealhulgas tegevusaruande, aruandlus**

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, jätkusuutlikkuse aruannet, kasumi jaotuse ettepanekut, emaettevõtte müügitulu jaotust EMTAK klassifikaatori järgi ja tasustamisaruannet (kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni, sealhulgas tegevusaruannet.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi konsolideeritud raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Tegevusaruande osas teostasime ka Eesti Vabariigi audiitortegevuse seaduses sätestatud protseduurid. Nimetatud protseduuride hulka kuulub kontroll, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning on koostatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Vastavalt Eesti Vabariigi väärtpaberituru seadusele tasustamisaruande osas on meie kohustus kontrollida, kas tasustamisaruanne sisaldab Eesti Vabariigi väärtpaberituru seaduse § 135<sup>3</sup> lg 3 nõuetele vastavat informatsiooni.



Tuginedes auditi käigus tehtud töödele, on meie arvates:

- tegevusaruandes toodud informatsioon olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega selle aasta osas, mille kohta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud;
- tegevusaruanne koostatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt; ja
- tasustamisaruanne koostatud vastavalt Eesti Vabariigi väärtpaberituru seaduse §-le 135<sup>3</sup> lg 3.

Pidades silmas auditi käigus saadud teadmisi ja arusaamu Kontsernist ja selle keskkonnast, oleme lisaks kohustatud avaldama, kui oleme tuvastanud olulisi väärkajastamisi tegevusaruandes ja muus informatsioonis, millest saime teadlikuks enne käesoleva audiitori aruande kuupäeva. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

---

### Juhatus ja nende, kelle ülesandeks on Kontserni valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt, ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Kontserni jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatses Kontserni likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Kontserni finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

---

### Audiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse.

Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.



Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Kontserni sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Kontserni jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Kontserni tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis;
- hangime piisava asjakohase tõendusmaterjali Kontserni kuuluvate majandusüksuste või äritegevuste finantsinformatsiooni kohta, avaldamaks arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kui terviku kohta. Me vastutame Kontserni auditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest ja oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Kontserni valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Samuti kinnitame neile, kelle ülesandeks on valitsemine, et oleme järginud sõltumatust puudutavaid eetikanõudeid ning edastame neile info kõikide suhete ja muude asjaolude kohta, mis võivad tekitada põhjendatud kahtlust meie sõltumatuse riivamise kohta, ja vajadusel ohtude kõrvaldamiseks rakendatud meetmete või kaitsemehhanismide kohta.

Neile, kelle ülesandeks on valitsemine, edastatud auditiga seotud teemade seast valime välja need teemad, mis olid käesoleva perioodi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditi kontekstis kõige olulisemad ja on seega peamised auditi teemad. Me kirjeldame neid teemasid audiitori aruandes, välja arvatud juhul, kui seaduse või regulatsiooni kohaselt on keelatud antud teema kohta infot avalikustada või kui me äärmiselt erandlikel juhtudel otsustame, et antud teema kohta ei peaks meie aruandes infot esitama, kuna võib põhjendatult eeldada, et antud info esitamisega kaasnevad kahjulikud tagajärjed ületavad avaliku huvi rahuldamisest saadava kasu.



## Aruanne muude seadustest ja regulatsioonidest tulenevate nõuete kohta

### Aruanne konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande esitusviisi vastavuse kohta Euroopa ühtse elektroonilise aruandlusvormingu (ESEF) nõuetele

Meid on tellitud lepingu alusel Emaettevõtte juhatuse poolt läbi viima põhjendatud kindlustandvat töövõttu, et kontrollida Enefit Green AS-i 31. detsembril 2022 lõppenud majandusaasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande esitusviisi vastavust kohaldatavatele nõuetele ("Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande esitusviis").

#### Käsitletava küsimuse kirjeldus ja kohaldatavad kriteeriumid

Emaettevõtte juhatus on rakendanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande esitusviisi, et vastata artiklite 3 ja 4 nõuetele, mis on KOMISJONI DELEGEERITUD MÄÄRUSES (EL) 2018/815, 17. detsember 2018, millega täiendatakse Euroopa Parlamendi ja nõukogu direktiivi 2004/109/EÜ seoses regulatiivsete tehniliste standarditega, millega määratakse kindlaks ühtne elektrooniline aruandlusvorming (ESEF-i määrus). Kohaldatavad nõuded konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande esitusviisi kohta on sätestatud ESEF-i määruhes.

Eelmises lauses kirjeldatud nõuded määravad aluse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande esitusviisi kohaldamiseks ja on meie hinnangul asjakohane kriteerium meie põhjendatud kindlustandva kokkuvõtte koostamiseks.

#### Juhatuse ja nende, kelle ülesandeks on Kontserni valitsemine, kohustused

Emaettevõtte juhatus vastutab selle eest, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande esitusviis vastaks ESEF-i määruhe nõuetele.

See kohustab juhatust valima ja rakendama sobivaid märgistusi iXBRL-märgistuskeeles ESEF taksonoomia baasilt ning looma, rakendama ning hoidma sisekontrolle, mis on asjakohased konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande esitusviisi koostamiseks, mis ei sisalda olulisi väärkajastamisi ESEF-i määruhe nõuetele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine vastutavad finantsaruandluse protsessi järelevalve eest, mille all tuleb mõista ka konsolideeritud finantsaruannete koostamist vastavalt ESEF-i määruhest tulenevale vormingule.

#### Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada sõltumatu vandeaudiitori põhjendatud kindlustandev kokkuvõte, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande esitusviis vastab kõigis olulistes aspektides ESEF-i määruhele.



Viisime oma töövõtu läbi kooskõlas rahvusvahelise kindlustandvate töövõtude standardiga (Eesti) 3000 (muudetud) "Kindlustandvad töövõttud, mis on muud kui möödunud perioodide finantsinformatsiooni auditid või ülevaatused" (ISAE (EE) 3000 (muudetud)) põhjendatud kindlustandva töövõtuna. See standard nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime kindlustandva töövõtu läbi, omandamaks põhjendatud kindlustunnet, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande esitusviis vastab kõigis olulistes aspektides kohaldatavatele nõuetele.

Kuigi põhjendatud kindlustunne on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISAE (EE) 3000 (muudetud) standardiga kooskõlas läbiviidud töövõtt garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse (oluline nõuetele mittevastavus).

### Kvaliteedikontroll

Me rakendame *Rahvusvahelist Kvaliteedijuhtimise standardit (Eesti) 1 (täiendatud)* ja sellest tulenevalt oleme kehtestanud mitmekülgse kvaliteedijuhtimissüsteemi, mis sisaldab dokumenteeritud poliitikaid ja protseduure vastavuse osas eetikanõuetele, kutsestandarditele ning rakendatavatest seadustest ja regulatsioonidest tulenevatele nõuetele.

Me oleme vastavuses Rahvusvahelise Arvestusekspertide Eetikakoodeksi Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide rahvusvahelise eetikakoodeksi (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatuse standardid) (IESBA koodeks) sõltumatuse ja muude eetikanõuetega. Eetikakoodeks põhineb järgmistel aluspõhimõtetel: ausus, objektiivsus, kutsealane kompetentsus ja nõutav hoolsus, konfidentsiaalsus ja kutsealane käitumine.

### Läbiviidud protseduuride kokkuvõte

Meie planeeritud ja läbiviidud protseduuride eesmärgiks oli saada põhjendatud kindlust, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande esitusviis on vastavuses, kõigis olulistes aspektides, kohaldatavate nõuetega ja selline vastavus ei sisalda olulisi vigu ega väljajätmissi. Meie protseduurid hõlmasid eelkõige järgmist:

- arusaamise loomine sisekontrollisüsteemist ja protsessidest, mis on olulised konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande elektroonilise aruandlusvormingu rakendamisel, sealhulgas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande XHTML-vormingus koostamisel ja märgistuskeele kasutamisel;
- kontrollimine, kas XHTML-vormingut rakendati õigesti;
- konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande märgistamise täielikkuse hindamine iXBRL-märgistuskeele abil vastavalt ESEF-i määruses kirjeldatud elektroonilise aruandlusvormingu rakendamise nõuetele;
- Kontserni ESEF-i taksonoomiast valitud XBRL-märgistuste kasutamise, ja kui ESEF-i taksonoomiast pole sobiv taksonoomiaelement leitud, laiendussiltide loomise asjakohasuse hindamine; ja
- ESEF-i taksonoomia laienduselementide ankurdamise asjakohasuse hindamine.

Usume, et kogutud tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie kokkuvõtte avaldamiseks.



## Kokkuvõte

Meie arvates, tuginedes käesolevas aruandes kirjeldatud protseduuridele, vastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest aspektides ESEF-i määrusele.

---

## Audiitoriks määramine ja audiitorteenuse osutamise periood

Meid määrati esmakordselt Enefit Green AS-i kui avaliku huvi üksuse audiitoriks 31. detsembril 2021 lõppenud majandusaasta suhtes. Seega meie audiitorteenuse katkematu osutamise periood Enefit Green AS-ile kui avaliku huvi üksusele on kokku 2 aastat. Vastavalt Eesti Vabariigi audiitortegevuse seadusele ja Euroopa Liidu määrusele 537/2014 on võimalik meie volitusi Enefit Green AS-i audiitorina pikendada kuni 31. detsembril 2040 lõppeva majandusaastani.

AS PricewaterhouseCoopers

/allkirjastatud digitaalselt/

Jüri Koltsov  
Vastutav vandeaudiitor, litsents nr 623

28. märts 2023  
Tallinn, Eesti

/allkirjastatud digitaalselt/

Toomas-Hendrik Parts  
Vandeaudiitor, litsents nr 689

# Kasumi jaotamise ettepanek

Enefit Green grupi jaotamata kasum seisuga 31.12.2022 oli 225 190 tuhat eurot, sh lõppenud majandusaasta kasum 110 207 tuhat eurot.

Enefit Green juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku kasumi jaotamiseks järgmiselt:

|                                         |                                               |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Dividendideks                           | 54 969 tuhat eurot (0,208 eurot aktsia kohta) |
| Kohustuslikku reservkapitali            | 2 297 tuhat eurot                             |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumisse | 52 941 tuhat eurot                            |

|             |                |                |                                 |
|-------------|----------------|----------------|---------------------------------|
| Aavo Kärmas | Juhatusesimees | 26. märts 2023 | / allkirjastatud digitaalselt / |
|-------------|----------------|----------------|---------------------------------|

|              |               |                |                                 |
|--------------|---------------|----------------|---------------------------------|
| Innar Kaasik | Juhatuseliige | 26. märts 2023 | / allkirjastatud digitaalselt / |
|--------------|---------------|----------------|---------------------------------|

|            |               |                |                                 |
|------------|---------------|----------------|---------------------------------|
| Veiko Räim | Juhatuseliige | 26. märts 2023 | / allkirjastatud digitaalselt / |
|------------|---------------|----------------|---------------------------------|

# Emaettevõtte müügitulu jaotus EMTAK klassifikaatori järgi

Emaettevõtte AS Enefit Green müügitulu jaotus vastavalt Äriseadustiku §4 lõige 6 alusel kehtestatud Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile EMTAK:

| tegevusala                                             | EMTAK kood | 2022          | 2021          |
|--------------------------------------------------------|------------|---------------|---------------|
| Elektrienergia müük                                    | 35141      | 31 219        | 13 181        |
| Tavajäätmete kogumine                                  | 38111      | 14 195        | 15 364        |
| Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine            | 35301      | 6 142         | 6 197         |
| Peakontorite tegevus                                   | 70101      | 4 595         | 3 819         |
| Muude kindlate kaupade vahendamine                     | 46181      | 3 449         | 1 265         |
| Masinate ja seadmete remont                            | 33121      | 1 784         | 1 677         |
| Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused    | 68329      | 602           | 622           |
| Elektri- ja sidevõrkude ehitus                         | 42221      | 167           | 146           |
| Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused | 82991      | 41            | 48            |
| Elektrienergia jaotus                                  | 35131      | 7             | 10            |
| Tavajäätmete töötlus ja kõrvaldus                      | 38211      | 0             | 7             |
| <b>Müügitulu kokku</b>                                 |            | <b>62 201</b> | <b>42 337</b> |



## TALLINNA NOTAR MALL VENDEL

NOTARI AMETITEGEVUSE RAAMATU NUMBER

1463

### **Enefit Green AS, registrikood 11184032, aadress Lelle tn 22, Tallinn, 11318, AKTSIONÄRIDE KORRALISE ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL**

mille tõestab kaugtõestamise teel koos protokollis sisalduva korralisel üldkoosolekul (edaspidi nimetatud Koosolek) vastuvõetud otsustega Tallinna notar Mall Vendel, kelle büroo asub Tallinnas Tartu mnt 10, kolmekümne esimesel mail kahe tuhande kahekümne kolmandal aastal (31.05.2023).

Enefit Green AS-i (edaspidi Selts) aktsionäride korraline üldkoosolek toimus kahekümne neljandal mail kahe tuhande kahekümne kolmandal aastal (24.05.2023) Kai kunstikeskuses (Peetri 12, Tallinn) algusega 13:00 (Eesti aja järgi) ning lõppes kell 14:08.

Seltsi aktsiakapitali suurus on 264 276 232 eurot, mis jaguneb 264 276 232 aktsiaks, nimiväärtusega 1 euro. Iga aktsia annab aktsionäride üldkoosolekul ühe hääle.

Teade Seltsi 24.05.2023 toimuva aktsionäride üldkoosoleku toimumise kohta edastati aktsionäridele, avaldades vastava teate 03.05.2023 päevalehes „Postimees“, 03.05.2023 päevalehes „Eesti Päevaleht“, 28.04.2023 börsi infosüsteemis ja Seltsi kodulehel.

Seltsi aktsionäride üldkoosolekul osalemiseks õigustatud aktsionäride ring määrati seisuga seitse (7) päeva enne koosoleku toimumist, s.o seisuga 17.05.2023 Nasdaq CSD Eesti arveldussüsteemi tööpäeva lõpu seisuga. Nimetatud aja seisuga oli Seltsil 62 184 aktsionäri, kellel on kokku 264 276 232 häält.

Koosolekut juhatas Sven Papp  
isikukood 36301050249

isikusamasus on tuvastatud tuvastatud PPA andmebaasi alusel, kelle viibimiskoht on kaugtõestamise hetkel tema enda ütluste kohaselt Tallinn,

ja

protokollis Liis Pilbas

isikukood 47204076510

isikusamasus on tuvastatud PPA andmebaasi alusel, kelle viibimiskoht on kaugtõestamise hetkel tema enda ütluste kohaselt Tallinn,

ning kelle nimetamist koosoleku juhatajaks ja protokollijaks pooldasid kõik koosolekul osalenud aktsionärid.

#### **Koosoleku avamine:**

Sven Papp avas koosoleku ja teatas, et vastavalt koosolekul osalejate nimekirjale on koosolekul esindatud kokku ükssada kaksikümend üks (121) aktsionäri, kellele kuuluvate aktsiatega on

esindatud kokku kakssada seitseteist miljonit viis tuhat viissada üheksakümmend üks (217 005 591) häält, mis moodustab kokku 82,11 % kõigist aktsiatega määratud häälest. Seega on koosolekul vajalik kvoorum ja koosolek on otsustusvõimeline. Sven Papp teatas, et koosolekul osalevad lisaks aktsionäridele ja nende esindajatele ka Seltsi juhtorganite liikmed Aavo Kärmas, Veiko Räim, Hando Sutter, Andri Avila, Anne Sulling, Erkki Raasuke, ja nõukogu liikmete kandidaadid Andrus Durejko ja Marlen Tamm ning Tallinna notar Mall Vendel.

Koosoleku juhataja tutvustas koosoleku töökorda, sh küsimuste esitamise korda ja koosolekul hääletamise protseduuri. Koosoleku juhataja selgitas, et koosolekul korraldab hääletamise tehnilise poole ARS Corporate Services OÜ. Hääletamine toimub aktsionäridele aktsionäride nimekirja alusel väljastatud elektrooniliste hääletusseadmete abil. Hääletamistulemused arvestatakse elektrooniliselt. Koosoleku juhataja tegi teatavaks üldkoosoleku päevakorra, mis määrati Seltsi nõukogu 21.04.2023 otsusega:

- 1. Nõukogu esimehe pöördumine**
- 2. 2022. aasta majandusaasta aruande kinnitamine**
- 3. 2022. aasta juhatuse tasustamisaruande kinnitamine**
- 4. Kasumi jaotamine**
- 5. Nõukogu liikmete tagasikustumine**
- 6. Nõukogu liikmete valimine**

Päevakorra täiendamiseks ei ole saabunud täiendavaid ettepanekuid.

#### **1. Nõukogu esimehe pöördumine**

Seltsi nõukogu esimees Hando Sutter tegi kokkuvõtte aastast ja andis ülevaate nõukogu tegevusest.

#### **2. 2022. aasta majandusaasta aruande kinnitamine**

Juhatuse esimees Aavo Kärmas ja finantsdirektor Veiko Räim andsid ülevaate Seltsi majandustulemustest.

##### **Otsus:**

Kinnitada Enefit Green AS 2022. aasta majandusaasta aruanne üldkoosolekule esitatud kujul.

Hääletamise tulemused:

|                |                                                            |
|----------------|------------------------------------------------------------|
| poolt:         | 216 378 751 häält ehk 99,71 % koosolekul esindatud häälest |
| vastu:         | 0 häält ehk 0,00 % koosolekul esindatud häälest            |
| erapooletu:    | 626 839 häält ehk 0,29 % koosolekul esindatud häälest      |
| ei hääletanud: | 1 häält ehk 0,00 % koosolekul esindatud häälest            |

**Otsus on vastu võetud.**

#### **3. 2022. aasta juhatuse tasustamisaruande kinnitamine**

Sven Papp tutvustas väljavõtet tasustamisaruandest.

##### **Otsus:**

Kinnitada majandusaasta aruande lisana Enefit Green AS 2022. aasta juhatuse tasustamisaruanne üldkoosolekule esitatud kujul.

Hääletamise tulemused:

poolt: 215 508 417 häält ehk 99,31 % koosolekul esindatud häälest  
vastu: 1 449 011 häält ehk 0,67 % koosolekul esindatud häälest  
erapooletu: 47 062 häält ehk 0,02 % koosolekul esindatud häälest  
ei hääletanud: 1 101 häält ehk 0,00 % koosolekul esindatud häälest

**Otsus on vastu võetud.**

#### **4. Kasumi jaotamine**

Enefit Green grupi jaotamata kasum seisuga 31.12.2022 oli 225 190 tuhat eurot, sh lõppenud majandusaasta kasum 110 207 tuhat eurot.

**Otsus:**

4.1 Jaotada Enefit Green AS-i 2022. majandusaasta puhaskasum summas 110 207 tuhat eurot järgmiselt:

4.1.1. Maksta dividendidena välja 54 969 tuhat eurot (0,208 eurot aktsia kohta).

4.1.2. Kanda kohustuslikku reservkapitali 2 297 tuhat eurot. Mitte teha eraldi teistesse seaduse või põhikirjaga ettenähtud reservidesse.

4.1.3. Kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumisse 52 941 tuhat eurot.

4.2 Dividendiõiguslike aktsionäride nimekiri fikseeritakse 08.06.2023 Nasdaq CSD (Eesti) arveldussüsteemi tööpäeva lõpu seisuga. Sellest tulenevalt on aktsiatega seotud õiguste muutumise päev (*ex-date*) 07.06.2023; alates sellest kuupäevast ei ole aktsiaid omandanud isik õigustatud saada dividende 2022. majandusaasta eest. Dividendid makstakse aktsionäridele välja 15.06.2023.

poolt: 217 000 807 häält ehk 100 % koosolekul esindatud häälest  
vastu: 4543 häält ehk 0,00 % koosolekul esindatud häälest  
erapooletu: 240 häält ehk 0,00 % koosolekul esindatud häälest  
ei hääletanud: 1 häält ehk 0,00 % koosolekul esindatud häälest

**Otsus on vastu võetud.**

#### **5. Nõukogu liikmete tagasikutsumine**

Seoses muudatustega Eesti Energia AS juhatuses kutsuda Enefit Green AS-i nõukogust tagasi Hando Sutter ja Andri Avila.

**Otsus:**

Kutsuda Enefit Green AS-i nõukogust tagasi Hando Sutter ja Andri Avila.

Hääletamise tulemused:

poolt: 215 447 692 häält ehk 99,28 % koosolekul esindatud häälest  
vastu: 30 531 häält ehk 0,01 % koosolekul esindatud häälest  
erapooletu: 1 526 235 häält ehk 0,70 % koosolekul esindatud häälest  
ei hääletanud: 1 133 häält ehk 0,00 % koosolekul esindatud häälest

**Otsus on vastu võetud.**

## 6. Nõukogu liikmete valimine

Seoses muudatustega Eesti Energia AS juhatuses valida Enefit Green AS-i nõukogu liikmeteks Andrus Durejko ja Marlen Tamm.

Aksionärid esitasid Seltsi nõukogu liikmetele küsimusi, millele Seltsi nõukogu liikmed vastasid.

### Otsus:

Valida Enefit Green AS-i nõukogu liikmeteks Andrus Durejko ja Marlen Tamm, volitustega alates käesoleva otsuse vastuvõtmisest tähtajaga 3 (kolm) aastat.

Hääletamise tulemused:

|                |                                                            |
|----------------|------------------------------------------------------------|
| poolt:         | 216 589 092 häält ehk 99,81 % koosolekul esindatud häälest |
| vastu:         | 356 709 häält ehk 0,16 % koosolekul esindatud häälest      |
| erapooletu:    | 59 787 häält ehk 0,03 % koosolekul esindatud häälest       |
| ei hääletanud: | 3 häält ehk 0,00 % koosolekul esindatud häälest            |

### Otsus on vastu võetud.

Muid küsimusi koosoleku päevakorras polnud ja koosoleku juhataja lõpetas koosoleku.

Aksionärid ei esitanud eriarvamusi, kirjalikke ettepanekuid ega avaldusi.

Aksionärid esitasid Seltsi juhatusele küsimusi, millele Seltsi juhatus vastas.

### Notariaalakti tõestaja on koosoleku protokolli koos selles sisalduva otsusega, tõestamisel kontrollinud järgmised asjaolud:

- *Enefit Green AS õigusvõime ning aktsiakapitali suurust 264 276 232 eurot e-notari infosüsteemist aksionäride koosoleku protokolli tõestamise päeval tehtud päringute alusel;*
- *asjaolu, et Enefit Green AS-il on 62 184 aksionäri – vastavalt Nasdaq CSD Eesti filiaali elektroonilisele väljatrükile seisuga 17.05.2023;*
- *korralise üldkoosoleku otsusevõime ja otsuste vastuvõtmiseks sätestatud esindatuse nõude täitmist Enefit Green AS põhikirja alusel.*

### Notariaalakti tõestaja selgitab, et:

- *koosolekul osalenud aksionäride nimekirja õigsuse eest vastutab üldkoosoleku juhataja ning hääletusprotokolli õigsuse eest hääletamise korraldaja;*
- *aktsiaseltsi üldkoosoleku protokoll peab olema notariaalselt tõestatud, kui üldkoosoleku otsus on nõukogu liikme valimise või tagasikutsumise aluseks või nõukogu kohta põhikirjas muudatuse tegemise aluseks;*
- *üldkoosoleku otsus on vastu võetud, kui selle poolt on antud üle poole üldkoosolekul esindatud häälest, kui seaduse või põhikirjaga ei ole ette nähtud suurema häälteenamuse nõuet; isiku valimisel loetakse üldkoosolekul valituks kandidaat, kes sai teistest enam hääli. Häälte võrdsel jagunemisel heidetakse liisku, kui põhikirjaga ei ole ette nähtud teisiti;*
- *üldkoosoleku otsus on tühine, kui otsus rikub aktsiaseltsi võlausaldajate kaitseks või muu avaliku huvi tõttu kehtestatud seaduse sätet;*
- *pärast seitsme (7) päeva möödumist üldkoosoleku lõppemisest peab koosoleku protokoll olema aksionäridele kättesaadav.*

Koosoleku protokoll on koostatud ja alla kirjutatud ühes (1) digitaalses originaaleksemplaris, milles on 116 lehte, mis on kasutusel õigussuhetes ning osalejatele tasuta kättesaadav riigiportaalil [www.eesti.ee](http://www.eesti.ee) ja e-notar iseteenindusportaalil [www.notar.ee](http://www.notar.ee). Notariaalakti tõestaja teeb digitaalsest originaaldokumendist paberil kinnitatud ärakirja, mis jääb notari kätte hoiule. Osaleja soovil väljastatakse talle vajadusel paberil kinnitatud ära kiri.

Notari tasu üldkoosoleku protokoll ja otsuste tõestamisel 319,50 eurot (notari tasu seaduse § 18 lg 4, 22, 29 lg 1 p 4).

Notari tasu toimingute tegemisel väljaspool notaribürood 7,60 eurot (notari tasu seaduse § 36 lg 2).

Notari tasu kaugtõestamisel 20,00 eurot (notari tasu seadus § 2 lg 2 1).

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| Notari tasu kokku | 347,10 eurot. |
| Käibemaks         | 69,42 eurot.  |
| Kokku             | 416,52 eurot. |

Notari tasu tasub Enefit Green AS.

Notaritasu tasutakse arve alusel pangaülekandega. Notaril on õigus notariaaltoimingute tegemiseks esitatud ning tagastamisele kuuluvaid dokumente notari tasu tasumiseni kinni pidada. Notari tasu seaduse § 38 kohaselt on notari tasu maksmiseks kohustatud isik, kelle taotlusel või kelle huvides on notar tegutsenud või kelle tahteavalduse on notar tõestanud.

Notariaalakt on juhatajale ja protokollijale notariaalakti tõestaja poolt videosilla vahendusel ette loetud, ekraanil tutvumiseks, läbivaatamiseks ja heakskiitmiseks esitatud ning seejärel juhataja ja protokollija poolt heaks kiidetud.

Koosoleku juhataja ja protokollija loobusid notariaalaktile lisatud dokumentide ettelugemisest, ekraanil tutvumiseks ja läbivaatamiseks esitamisest ning notariaalaktile lisamisest, nende sisust on nad teadlikud.

Notariaalakt ja selle lisad on videosilla vahendusel koosoleku juhataja ja protokollija ning notariaalakti tõestaja poolt digitaalselt allkirjastatud.

Koosoleku juhataja: Liis Pilbas  
*/allkirjastatud digitaalselt/*

Koosoleku protokollija: Sven Papp  
*/allkirjastatud digitaalselt/*

Tallinna notar Mall Vendel  
*/allkirjastatud digitaalselt/*

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektrienergia müük                                    | 35141      | 31218988        | 50.19%      | Jah            |
| Tavajäätmete kogumine                                  | 38111      | 14195226        | 22.82%      | Ei             |
| Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine            | 35301      | 6141737         | 9.87%       | Ei             |
| Peakontorite tegevus                                   | 70101      | 4594620         | 7.39%       | Ei             |
| Muude kindlate kaupade vahendamine                     | 46181      | 3449088         | 5.55%       | Ei             |
| Masinate ja seadmete remont                            | 33121      | 1784292         | 2.87%       | Ei             |
| Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused    | 68329      | 602182          | 0.97%       | Ei             |
| Elektri- ja sidevõrkude ehitus                         | 42221      | 167076          | 0.27%       | Ei             |
| Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused | 82991      | 40514           | 0.07%       | Ei             |
| Elektrienergia jaotus                                  | 35131      | 6938            | 0.01%       | Ei             |

## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| Telefon         | +372 58654999       |
| E-posti aadress | info@enefitgreen.ee |