

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Ekspodisaini OÜ

registrikood: 10232192

tänava/talu nimi, Pirita tee 28

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12011

telefon: +372 6137337

faks: +372 6137447

e-posti aadress: info@expodesign.ee

veebilehe aadress: www.expodesign.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11
Vandeauditiitori aruanne	12

Tegevusaruanne

Ekspodisaini OÜ tegeleb messistendide kujundamise ja ehitamisega nii Eestis kui välismaal. Teenuse tellijateks on nii Eesti firmad kui firmad välismaalt, kes soovivad näitusestendide ehitust kas Eestis toimuvatel näitustel ja messidel või välismessidel. Aastatega on kujunenud Ekspodisaini OÜ-l kindel klientide baas, kellele kujundatakse ja ehitatakse messistende mitmetel mainekatel rahvusvahelistel messidel. Lisaks põhitegevusalale arendab ettevõtja müügiks mõeldud kinnisvara. Objektid valmivad 2023. aastal.

2022. aastal realiseerus 2021. aastal vastuvõetud jagunemiskava, mille alusel ja kohaselt aruandev ettevõtja jagunes, andes üle osa oma varast ja kohustustest. Ettevõttest jagunes välja tütarettevõtte, omavahelised seotud osapoolte nõuded ja kohustused tasaarveldati vastavalt jagunemislepingule.

Ettevõtja jätkab tegevust oma põhitegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	525 059	3 016 098	
Nõuded ja ettemaksed	92 977	399 672	2
Varud	1 955 531	52 561	3
Kokku käibevarad	2 573 567	3 468 331	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	828 431	
Kinnisvarainvesteeringud	0	417 198	4
Materiaalsed põhivarad	113 682	3 364	
Kokku põhivarad	113 682	1 248 993	
Kokku varad	2 687 249	4 717 324	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	339 212	519 296	5,7
Kokku lühiajalised kohustised	339 212	519 296	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 283 716	3 000 000	7
Kokku pikaajalised kohustised	2 283 716	3 000 000	
Kokku kohustised	2 622 928	3 519 296	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	51 200	51 200	
Kohustuslik reservkapital	5 113	5 113	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-16 563	1 073 793	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 571	67 922	
Kokku omakapital	64 321	1 198 028	
Kokku kohustised ja omakapital	2 687 249	4 717 324	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	975 514	400 927	
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-653 755	-303 497	
Brutokasum (-kahjum)	321 759	97 430	
Turustuskulud	-5 127	0	
Üldhalduskulud	-89 971	-35 122	
Muud äritulud	2 563	17 546	
Muud ärikulud	-2 849	-3 892	
Ärikasum (kahjum)	226 375	75 962	
Intressitulud	225	98	
Intressikulud	-119 646	-8 138	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	106 954	67 922	
Tulumaks	-82 383	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 571	67 922	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega. Eesti finantsaruandkuse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse paragrahv 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (Raamatupidamise Toimikonna juhendid).

Aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil eelnevalt kuludesse kantud nõudeid ei laekunud. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi kirjel „Ebatõenäoliselt laekuvad summad.“

Kõiki muid nõudeid (laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varudeks on põhiliselt näituse- ja messiinventar, mis võetakse arvele soetusmaksumuses ja kantakse kuluks vastavalt kasutusele võtmisele.

Lisaks antud aruandes kajastatakse varudena müügiks mõeldud kinnisvara arendust.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingu-tasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsete põhivaradena on kajastatud varad, mida ettevõtte kasutab teenuste osutamisel.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mida amortiseeritakse vastavalt vara kasulikule elueale.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 752	12 752
Ostjatelt laekumata arved	12 752	12 752
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	68 011	68 011
Ettemaksed	12 214	12 214
Muud makstud ettemaksed	12 214	12 214
Kokku nõuded ja ettemaksed	92 977	92 977
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	370 374	370 374
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29 298	29 298
Kokku nõuded ja ettemaksed	399 672	399 672

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	120 587	52 561
Lõpetamata toodang	1 834 944	0
Ehitusjärgus kinnisvara	1 834 944	0
Kokku varud	1 955 531	52 561

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2021			
Soetusmaksumus	176 000	241 198	417 198
Jääkmaksumus	176 000	241 198	417 198
Ümberliigitamised	-176 000	-241 198	-417 198
31.12.2022			
Soetusmaksumus	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	205 911	205 911
Võlad töövõtjatele	319	319
Võlad seotud osapooltele	127 166	127 166
Maksuvõlad	4 066	4 066
Saadud ettemaksed	1 750	1 750
Muud saadud ettemaksed	1 750	1 750
Kokku võlad ja ettemaksed	339 212	339 212
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	120 271	120 271
Võlad töövõtjatele	69	69
Võlad seotud osapooltele	393 033	393 033
Maksuvõlad	5 923	5 923
Kokku võlad ja ettemaksed	519 296	519 296

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	118 503	87 691
Sotsiaalmaksud	37 493	28 615
Kokku tööjõukulud	155 996	116 306
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	7

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	370 374
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	370 374
Võlad ja ettemaksed		
Tütarettevõtted	0	212 808
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	180 190
Kokku võlad ja ettemaksed	0	392 998

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tütarettevõtted	0	3 000 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	2 283 716	0
Kokku laenukohustised	2 283 716	3 000 000
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	127 666	0
Kokku võlad ja ettemaksed	127 666	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtted	0	3 000 000	0	3 000 000	7 808
Kokku laenukohustised	0	3 000 000	0	3 000 000	7 808

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	3 000 000	0	716 284	0	33 882
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0			2 283 716	85 476
Kokku laenukohustised	3 000 000	0	716 284	2 283 716	119 358

MÜÜDUD	2022
	Põhivara
Kokku müüdnud	275 625

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	24 240	24 240

Saadud laenu intress on 5% aastas, tagasimakse tähtaeg on 10.12.2026.a. Laenule ei ole seatud tagatist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2023

Ekspodisaini OÜ (registrikood: 10232192) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR PIHELA	Juhatuse liige	14.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Ekspodisaini OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Ekspodisaini OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4-10.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Ekspodisaini OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

Gabler Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

16.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Ekspodisaini OÜ (registrikood: 10232192) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	16.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-16 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 571
Kokku	8 008
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 008
Kokku	8 008

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-16 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 571
Kokku	8 008
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 008
Kokku	8 008

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Nõupidamiste ja messide korraldamine	82301	975514	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6137337
Faks	+372 6137447
E-posti aadress	info@expodesign.ee
Veebilehe aadress	www.expodesign.ee