

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Guru Projekt OÜ

registrikood: 11308422

tänava/talu nimi, Tatari tn 28-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10116

telefon: +372 6444413, +372 6444414, +372 5287901

faks: +372 6444416

e-posti aadress: info@guruprojekt.ee

veebilehe aadress: www.guruprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Guru Projekt OÜ registreeriti äriregistris 18.10.2006 a. Tegevusega alustati veebruaris 2007.a.

OÜ põhitegevusalaks on arhitektitegevused (projekteerimine ning ehituslik insener-tehniline nõustamine).

Ettevõtte missiooniks on aidata luua head ja inimsõbralikku avalikku linnaruumi ning täita seda väärika arhitektuuriga.

2022.a. käive oli 661 638 eurot, mis on võrreldes eelmise aastaga 12% suurem (2021: 591 690 eurot).

Puhaskasumiks kujunes 183 619 eurot (2021: 126 241 eurot).

Tööjõukuludeks arvestati kokku 228 996 eurot, tööl oli keskmiselt kaheksa inimest.

2023.a. jätkatakse põhitegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	58 471	61 338	
Nõuded ja ettemaksed	46 788	67 137	2
Kokku käibevarad	105 259	128 475	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	118 067	58 066	5
Nõuded ja ettemaksed	23 800	0	2
Kinnisvarainvesteeringud	51 291	51 291	4
Materiaalsed põhivarad	161 033	119 924	5
Kokku põhivarad	354 191	229 281	
Kokku varad	459 450	357 756	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	42 204	70 366	6
Kokku lühiajalised kohustised	42 204	70 366	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 434	7 434	6
Kokku pikaajalised kohustised	7 434	7 434	
Kokku kohustised	49 638	77 800	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	223 381	150 903	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	183 619	126 241	
Kokku omakapital	409 812	279 956	
Kokku kohustised ja omakapital	459 450	357 756	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	661 638	591 690	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-159 508	-199 602	
Mitmesugused tegevuskulud	-76 043	-79 330	
Tööjõukulud	-228 996	-170 596	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 724	-6 298	
Ärikasum (kahjum)	192 367	135 864	
Intressitulud	4	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	192 371	135 868	
Tulumaks	-8 752	-9 627	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	183 619	126 241	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Guru Projekt OÜ raamatupidamise aastaaruanne on lühendatud raamatupidamise aastaaruanne väikeettevõttele. See on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa), mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, seda ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses. Materiaalset põhivara amortiseeritakse põhivara kasuliku eluea jooksul lineaarselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse osahingude juhtkonda ning omanikku ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	46 788	46 788	
Ostjatelt laekumata arved	46 788	46 788	
Nõuded seotud osapoolte vastu	23 800		23 800
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 588	46 788	23 800

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	67 137	67 137	
Ostjatelt laekumata arved	67 137	67 137	
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 137	67 137	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		5 251
Käibemaks	5 095	15 226
Üksikisiku tulumaks	5 508	6 891
Erisoodustuse tulumaks		15
Sotsiaalmaks	9 411	8 192
Kohustuslik kogumispension	595	518
Töötuskindlustusmaksed	676	588
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21 285	36 681

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	51 291	51 291
Jääkmaksumus	51 291	51 291
31.12.2021		
Soetusmaksumus	51 291	51 291
Jääkmaksumus	51 291	51 291
31.12.2022		
Soetusmaksumus	51 291	51 291
Jääkmaksumus	51 291	51 291

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised		
		Transpordivahendid	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	144 000	50 385	194 385
Akumuleeritud kulum	-28 800	-39 363	-68 163
Jääkmaksumus	115 200	11 022	126 222
Amortisatsioonikulu		-6 298	-6 298
31.12.2021			
Soetusmaksumus	144 000	50 385	194 385
Akumuleeritud kulum	-28 800	-45 661	-74 461
Jääkmaksumus	115 200	4 724	119 924
Ostud ja parendused		45 833	45 833
Muud ostud ja parendused		45 833	45 833
Amortisatsioonikulu		-4 724	-4 724
31.12.2022			
Soetusmaksumus	144 000	96 218	240 218
Akumuleeritud kulum	-28 800	-50 385	-79 185
Jääkmaksumus	115 200	45 833	161 033

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	10 006	10 006	
Võlad töövõtjatele	10 913	10 913	
Võlad seotud osapooltele	7 434		7 434
Maksuvõlad	21 285	21 285	
Kokku võlad ja ettemaksed	49 638	42 204	7 434
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	22 884	22 884	
Võlad töövõtjatele	10 801	10 801	
Võlad seotud osapooltele	7 434		7 434
Maksuvõlad	36 681	36 681	
Kokku võlad ja ettemaksed	77 800	70 366	7 434

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	661 638	591 690
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	661 638	591 690
Kokku müügitulu	661 638	591 690
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	661 638	591 690
Kokku müügitulu	661 638	591 690

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	172 946	129 280
Sotsiaalmaksud	56 050	41 316
Kokku tööjõukulud	228 996	170 596
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 800	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 800	0
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 434	7 434
Kokku võlad ja ettemaksed	7 434	7 434

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2022	2021
Arvestatud tasu	9 464	8 571

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2023

Guru Projekt OÜ (registrikood: 11308422) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO REBANE	Juhatuse liige	15.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	223 381
Aruandeaasta kasum (kahjum)	183 619
Kokku	407 000
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	223 381
Aruandeaasta kasum (kahjum)	183 619
Kokku	407 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	661638	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivo Rebane	38006216017		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6444414
Telefon	+372 6444413
Faks	+372 6444416
Mobiiltelefon	+372 5287901
E-posti aadress	info@guruprojekt.ee
Veebilehe aadress	www.guruprojekt.ee