

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Katusetarvik AK

registrikood: 10644164

tänava/talu nimi, Viljamäe tee 6
maja ja korteri number:

küla: Jämejala küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 71024

telefon: +372 5026621, +372 4349044

e-posti aadress: kivistik.anti@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Katusetarvik AK põhiliseks tegevusalaks lõppenud majandusaastal oli ehitusmaterjalide jae- ja hulgimüük. Samal alal on planeeritud tegutseda ka järgneval aastal. Lisaks on kinnisvara investeeringu haldamine.

OÜ Katusetarvik AK keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 0. Palgalisi töötajaid aruandeaastal firmas ei olnud. Juhatajale juhatuse liikmeks oleku eest töötasu ei makstud ja muid soodustisi ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	799	982	
Nõuded ja ettemaksed	4 793	3 954	2
Kokku käibevarad	5 592	4 936	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	5 810	7 965	3
Materiaalsed põhivarad	27 427	1 142	4
Kokku põhivarad	33 237	9 107	
Kokku varad	38 829	14 043	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 000	5
Võlad ja ettemaksed	1 626	746	
Kokku lühiajalised kohustised	1 626	1 746	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	34 339	9 500	
Kokku pikaajalised kohustised	34 339	9 500	5
Kokku kohustised	35 965	11 246	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Registreerimata osakapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-15	-294	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67	279	
Kokku omakapital	2 864	2 797	
Kokku kohustised ja omakapital	38 829	14 043	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	21 827	30 930
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 129	-15 439
Mitmesugused tegevuskulud	-12 341	-11 832
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 290	-3 380
Ärikasum (kahjum)	67	279
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	67	279
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67	279

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Katusetarvik AK liigitub Raamatupidamise seaduse alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on käesoleva aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Aruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi number 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid maksumusega alates 1000 eurot ja kasuliku tööajaga üle 3 aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki nende soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seatuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise poole äritegevuses.

Seotud osapoolteks on:

- omanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond,
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	493	948
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	493	948

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	26 929	26 929
Akumuleeritud kulum	-16 810	-16 810
Jääkmaksumus	10 119	10 119
Amortisatsioonikulu	-2 154	-2 154
31.12.2021		
Soetusmaksumus	26 929	26 929
Akumuleeritud kulum	-18 964	-18 964
Jääkmaksumus	7 965	7 965
Amortisatsioonikulu	-2 155	-2 155
31.12.2022		
Soetusmaksumus	26 929	26 929
Akumuleeritud kulum	-21 119	-21 119
Jääkmaksumus	5 810	5 810

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	4 903	4 903
Akumuleeritud kulum	-2 535	-2 535
Jääkmaksumus	2 368	2 368
Amortisatsioonikulu	-1 226	-1 226
31.12.2021		
Soetusmaksumus	4 903	4 903
Akumuleeritud kulum	-3 761	-3 761
Jääkmaksumus	1 142	1 142
Ostud ja parendused	28 420	28 420
Muud ostud ja parendused	28 420	28 420
Amortisatsioonikulu	-2 135	-2 135
31.12.2022		
Soetusmaksumus	33 323	33 323
Akumuleeritud kulum	-5 896	-5 896
Jääkmaksumus	27 427	27 427

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laenukohustus	34 339		34 339	
Pikaajalised laenud kokku	34 339		34 339	
Laenukohustised kokku	34 339		34 339	
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenukohustus	1 000	1 000		
Lühiajalised laenud kokku	1 000	1 000		
Pikaajalised laenud				
Laenukohustus	9 500		9 500	
Pikaajalised laenud kokku	9 500		9 500	
Laenukohustised kokku	10 500	1 000	9 500	

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 339	10 500
Kokku laenukohustised	34 339	10 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2023

Osaühing Katusetarik AK (registrikood: 10644164) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTI KIVISTIK	Juhatuse liige	15.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67
Kokku	52

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	15115	69.25%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	6295	28.84%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anti Kivistik	36502216019	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4349044
Mobiiltelefon	+372 5026621
E-posti aadress	kivistik.anti@gmail.com