

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: VBH Estonia OÜ

registrikood: 10179000

tänava/talu nimi, Läike tee

maja ja korteri number: 12

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75301

telefon: +372 6401331

faks: +372 6401330

e-posti aadress: piret.kroosmann@vbh.ee

veebilehe aadress: www.vbh.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad tarnijatele	15
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 13 Muud võlad	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 19 Tööjõukulud	18
Lisa 20 Muud ärikulud	19
Lisa 21 Tulumaks	19
Lisa 22 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

2022 aastal jätkas VBH Estonia OÜ oma põhitegevusalal, milleks on akna- ja uksetarvikute, mööbliplaatide, mööblitarvikute, katuseakende, kuplite, liimide ning muude keemiatoodete hulgimüük. 2022 aastal jätkus tootevaliku laiendamine, seda just mööblitootmise suunal. Mööblifurnituuri hulgimüügi kasvatamise protsess ja klientide usalduse võitmine jätkus. Jätkasime ka elektri tootmist, oma 32 KW päikeseelektri jaamaga, Läike tee 12 katusel. 2022 oli päikesepaisteline aasta ja seega ka hea elektri aasta. 2022 oli jällegi tõsiste väljakutsete aasta, tuli ju võidelda kasvavate hindadega nii meie tarnijatelt kui ka kasvavate kuludega, energia, tööjõukulud jne. 2022 jääb meelde ka tarneprobleemide poolest, andsime endast parima, loodame et kliendid seda väga ei tundnud ja jäid meiega suures piiris rahule.

Tulud, kulud ja kasum

2022. aastal moodustas VBH Estonia OÜ müügitulu 19,7 mln Eurot, kasvades aastaga 16,96%. „Pole paha“ nagu on kombeks öelda. Aasta oli eriline ja oleme valmis uueks aastaks ja väljakutseteks. Aasta kujunes suuresti selliseks tänu headele klientidele. Suur aitäh neile! Tulemus on saavutatud ka tänu iga töötaja professionaalsele panusele ja selgetele eesmärkidele. Igapäevaselt panevad meid pingutama lugupeetud konkurendid, aitäh ka neile! Austame ka Eesti riiki ja maksime korralikult makse.

VBH Estonia OÜ ärikasumiks kujunes 1.533.820 Eurot, mis on 12,4% suurem kui eelmisel aastal.

Tööjõukulud 2022 aastal kokku olid 1.869.652 Eurot, mis kasvasid võrreldes eelmise 2021 aastaga 13,6%.

Ettevõtte 2022. aasta puhaskasumiks kujunes 1.454.223 Eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2022	2021
Müügitulu	19.651.165	16.801.888
Tulu kasv	+16,96%	+27,24%
EBT	1.535.619	1.369.467
Puhaskasum	1.454.223	1.328.769
Kasumi kasv/kahanemine	+9,44%	+161,3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	7,1	7,32

(käibevara / lühiajalised kohustused)

Ärimentaablus (ärikasum / müügitulu)	7,82%	8,12%
Puhasrentaablus (puhaskasum / müügitulu)	7,40%	7,91%
Omakapitali rentaablus ROE (puhaskasum / omakapital)	15,52%	15,79%
Koguvara rentaablus ROA (%) (puhaskasum / varad)	13,79%	14,15%

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijatega toimuvad valdavalt eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Personal

VBH Estonia OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 44 töötajat. 2022. aastal liitus meiega 7 uut töötajat, kuid lahkus samuti 6 töötajat.. Juhatuse liikme tasu on lahti kirjutatud lisas
Tehingud seotud osapooltega.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

VBH Estonia OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on pakutava tootesortimendi hoidmine, kliendibaasi suurendamine, firma turupositsiooni säilitamine, käibe hoidmine, kasumlikkuse hoidmine läbi efektiivsuse parandamise ja võimalik on ka tegevusvaldkondade laiendamine. VBH Estonia edu täna ja tulevikus on sõltuvuses meie poolt pakutava teenuse kvaliteedist ja maksimaalsest kliendi rahulolust, samuti laienevast tootevalikust. Need on ka juhiseks meie igapäevatöös.

/ allkirjastatud digitaalselt/

Indrek Sauga juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 139 687	1 215 457	2
Nõuded ja ettemaksed	2 392 201	3 033 034	3
Varud	2 769 360	2 860 731	5
Kokku käibevarad	8 301 248	7 109 222	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	12 000	18 000	
Materiaalsed põhivarad	2 163 895	2 156 820	7
Immateriaalsed põhivarad	66 219	107 455	8
Kokku põhivarad	2 242 114	2 282 275	
Kokku varad	10 543 362	9 391 497	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 171 505	973 863	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 171 505	973 863	
Kokku kohustised	1 171 505	973 863	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	64 000	64 000	
Kohustuslik reservkapital	6 400	6 400	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 847 234	7 018 465	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 454 223	1 328 769	
Kokku omakapital	9 371 857	8 417 634	
Kokku kohustised ja omakapital	10 543 362	9 391 497	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	19 651 165	16 801 888	15
Muud äritulud	274 589	132 751	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 479 539	-13 004 264	17
Mitmesugused tegevuskulud	-849 108	-749 329	18
Tööjõukulud	-1 869 652	-1 645 221	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-164 101	-165 925	7,8
Muud ärikulud	-29 534	-5 173	20
Ärikasum (kahjum)	1 533 820	1 364 727	
Muud finantstulud ja -kulud	1 798	4 740	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 535 618	1 369 467	
Tulumaks	-81 395	-40 698	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 454 223	1 328 769	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 533 820	1 364 727	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	164 101	165 925	7,8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2 000	-524	
Kokku korrigeerimised	162 101	165 401	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	640 833	-1 051 267	
Varude muutus	91 372	-908 283	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	116 240	135 327	
Laekunud intressid	1 798	4 740	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-180 073	
Kokku rahavood äritegevusest	2 546 164	-469 428	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-129 934	-130 885	7,8
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	2 000	8 917	
Antud laenud	0	-25 000	
Antud laenude tagasimaksed	6 000	101 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-121 934	-45 968	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-500 000	-250 000	21
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-500 000	-250 000	
Kokku rahavood	1 924 230	-765 396	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 215 457	1 980 853	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 924 230	-765 396	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 139 687	1 215 457	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	64 000	6 400	7 268 466	7 338 866
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	64 000	6 400	7 268 466	7 338 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 328 769	1 328 769
Väljakuulutatud dividendid			-250 001	-250 001
31.12.2021	64 000	6 400	8 347 234	8 417 634
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	64 000	6 400	8 347 234	8 417 634
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 454 223	1 454 223
Väljakuulutatud dividendid			-500 000	-500 000
Muud muutused omakapitalis			0	0
31.12.2022	64 000	6 400	9 301 457	9 371 857

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VBH Estonia OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

VBH Estonia OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2022 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses muudesse tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Pikaajalisteks laenuõueteks loetakse nõudeid, mis on pikemad kui 1 aasta ning lühiajalisteks laenuõueteks neid, mille pikkus on kuni 1 aasta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende lemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamise ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20-50
Masinad ja seadmed	4-10

Muu inventar	2,8-10
Immateriaalne põhivara	5

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (saadud laenud, võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste laenukohustuste tagasimakseid järgneva 12 kuu jooksul kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Alates 01.01.2015 maksustatakse Eestis kasumi asemel jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui üks neist omab kontrolli teise osapoole üle või mõjutab oluliselt teise osapoole ärilisi otuseid. VBH Estonia AS seotud osapooled on:

1. Emaettevõtte;
2. Tütarettevõtted;
3. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud (emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
4. Tegev- ja kõrgem juhtkond.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2022 ja aruande koostamise kuupäeva 14.02.2023 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	211	332
Arvelduskontod	3 139 476	1 215 125
Kokku raha	3 139 687	1 215 457

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 255 649	2 255 649		
Ostjatelt laekumata arved	2 266 143	2 266 143		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-10 494	-10 494		
Nõuded seotud osapoolte vastu	47 105	47 105		22
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	87	87		
Muud nõuded	67 125	55 125	12 000	
Ettemaksed	34 235	34 235		
Tulevaste perioodide kulud	34 235	34 235		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 404 201	2 392 201	12 000	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 920 470	2 920 470		
Ostjatelt laekumata arved	2 928 812	2 928 812		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 342	-8 342		
Nõuded seotud osapoolte vastu	25 934	25 934		22
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	582	582		
Muud nõuded	79 201	61 201	18 000	
Ettemaksed	24 847	24 847		
Tulevaste perioodide kulud	24 847	24 847		
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 051 034	3 033 034	18 000	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	2 313 248	2 954 746	
sh ostjatelt laekumata arved	2 266 143	2 928 812	
sh seotud ettevõtetelt	47 105	25 934	22
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-10 494	-8 342	
Kokku nõuded ostjate vastu	2 302 754	2 946 404	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	2 619 883	2 548 948
Ettemaksed varude eest	149 477	311 783
Kokku varud	2 769 360	2 860 731

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		81 395		423
Käibemaks	87	183 105	582	176 147
Üksikisiku tulumaks		48 015		44 585
Erisoodustuse tulumaks		3 326		1 477
Sotsiaalmaks		79 786		77 420
Kohustuslik kogumispension		3 698		3 383
Töötuskindlustusmaksed		5 171		4 942
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	87	404 496	582	308 377

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
31.12.2020						
Soetusmaksumus	244 048	2 288 392	422 748	723 074	3 750	3 682 012
Akumuleeritud kulum		-636 351	-292 183	-588 519		-1 517 053
Jääkmaksumus	244 048	1 652 041	130 565	134 555	3 750	2 164 959
Ostud ja parendused		23 252	46 147	51 344	4 602	125 345
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		23 252				23 252
Muud ostud ja parendused			46 147	51 344	4 602	102 093
Amortisatsioonikulu		-46 481	-27 574	-51 036		-125 091
Müügid (jääkmaksumuses)			-8 393			-8 393
Ümberliigitamised				3 750	-3 750	
Ümberliigitamised ettemaksetest				3 750	-3 750	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	244 048	2 311 644	460 502	778 168	4 602	3 798 964
Akumuleeritud kulum		-682 832	-319 757	-639 555		-1 642 144
Jääkmaksumus	244 048	1 628 812	140 745	138 613	4 602	2 156 820
Ostud ja parendused		29 477	21 130	72 925	6 408	129 940
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		29 477				29 477
Muud ostud ja parendused			21 130	72 925	6 408	100 463
Amortisatsioonikulu		-47 132	-30 647	-45 086		-122 865
Ümberliigitamised				4 602	-4 602	
31.12.2022						
Soetusmaksumus	244 048	2 341 121	476 886	849 410	6 408	3 917 873
Akumuleeritud kulum		-729 964	-345 658	-678 356		-1 753 978
Jääkmaksumus	244 048	1 611 157	131 228	171 054	6 408	2 163 895

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	2 000	8 917
Transpordivahendid		8 917
Muud masinad ja seadmed	2 000	
Kokku	2 000	8 917

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2020			
Soetusmaksumus	72 951	140 000	212 951
Akumuleeritud kulum	-28 201	-42 000	-70 201
Jääkmaksumus	44 750	98 000	142 750
Ostud ja parendused	5 539		5 539
Amortisatsioonikulu	-12 834	-28 000	-40 834
31.12.2021			
Soetusmaksumus	78 490	140 000	218 490
Akumuleeritud kulum	-41 035	-70 000	-111 035
Jääkmaksumus	37 455	70 000	107 455
Amortisatsioonikulu	-13 236	-28 000	-41 236
31.12.2022			
Soetusmaksumus	78 490	140 000	218 490
Akumuleeritud kulum	-54 271	-98 000	-152 271
Jääkmaksumus	24 219	42 000	66 219

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	97 393	97 169
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	59 797	64 964
1-5 aasta jooksul	77 078	70 908

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	459 990	459 990
Võlad töövõtjatele	167 820	167 820
Maksuvõlad	404 496	404 496
Muud võlad	511	511
Muud viitvõlad	511	511
Saadud ettemaksed	138 688	138 688
Muud saadud ettemaksed	138 688	138 688
Kokku võlad ja ettemaksed	1 171 505	1 171 505

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	485 554	485 554
Võlad töövõtjatele	143 430	143 430
Maksuvõlad	308 377	308 377
Muud võlad	481	481
Muud viitvõlad	481	481
Saadud ettemaksed	36 021	36 021
Muud saadud ettemaksed	36 021	36 021
Kokku võlad ja ettemaksed	973 863	973 863

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Võlad tarnijatele	435 044	453 032	
Võlad seotud ettevõtetele	24 946	32 522	22
Kokku võlad tarnijatele	459 990	485 554	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	75 127	74 674
Puhkusetasude kohustis	44 298	47 149
Reserv aasta tulemustelt	48 395	21 607
Kokku võlad töövõtjatele	167 820	143 430

Lisa 13 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	511	511
Kokku muud võlad	511	511
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	481	481
Kokku muud võlad	481	481

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	7 441 166	6 677 787
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 860 291	1 669 447
Kokku tingimuslikud kohustised	9 301 457	8 347 234

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	18 738 070	16 023 129
Läti	277 877	333 276
Leedu	217 539	139 469
Soome	164 137	165 199
Rootsi	10 263	15 120
Saksamaa	201 173	78 217
Poola	1 889	1 671
Austria	500	0
Prantsusmaa	5 242	6 182
Bulgaaria	28 212	0
Taani	6 263	1 490
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	19 651 165	16 763 753
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Suurbritannia	0	38 135
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	38 135
Kokku müügitulu	19 651 165	16 801 888
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba müük	19 442 814	16 666 191
Teenuse müük	208 351	135 697
Kokku müügitulu	19 651 165	16 801 888

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	2 000	524	
Kasum valuutakursi muutustest	445	380	
Trahvid, viivised ja hüvitised	21 472	1 774	
Rendi- ja üüritulu	22 806	39 397	
Kindlustushüvitised	11 846	3 884	
Muud	216 020	86 792	22
Kokku muud äritulud	274 589	132 751	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Varude allahindlus ja mahakandmine	92 203	9 576
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	15 246 734	12 885 777
Transpordikulud	138 426	105 737
Logistikakulud	2 176	3 174
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	15 479 539	13 004 264

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	109 256	98 965
Energia	154 825	90 089
Elektrienergia	24 965	20 100
Soojusenergia	56 967	28 632
Kütus	72 893	41 357
Mitmesugused bürookulud	11 305	13 745
Lähetuskulud	34 997	16 813
Koolituskulud	10 510	8 591
Riiklikud ja kohalikud maksud	36 143	31 381
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 400	2 400
Kindlustused	21 152	22 343
IT kulud	115 116	112 749
Telefon ja post	10 972	12 030
Autokulud	48 589	27 117
Kommunaalteenused	28 173	29 123
Reklaam	97 125	74 505
Muud	168 545	209 478
Kokku mitmesugused tegevuskulud	849 108	749 329

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	1 400 103	1 236 221
Sotsiaalmaksud	469 549	409 000
Kokku tööjõukulud	1 869 652	1 645 221
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	44	40
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	43	39
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum valuutakursi muutustest	1 751	2 034
Trahvid, viivised ja hüvitised	8 270	240
Annetused	18 914	2 800
Muud	599	99
Kokku muud ärikulud	29 534	5 173

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	500 000	81 395	250 000	40 698
Muud riigid kui Eesti			250 000	40 698
Kokku	500 000	81 395	250 000	40 698

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	VBH Holding GmbH
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Saksamaa
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Ascalon Holding GmbH
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Austria

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	25 741	15 960
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	21 363	9 974
Kokku nõuded ja ettemaksed	47 104	25 934
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	7 475
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	24 946	25 047
Kokku võlad ja ettemaksed	24 946	32 522

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	100 000	100 000	0	1 100
Kokku antud laenud	100 000	100 000	0	1 100

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja		145 981		78 217
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	231 801	26 369	267 346	
Kokku müüdud	231 801	172 350	267 346	78 217

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja		24 728		82 915
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	273 521	1 044	215 492	346
Kokku ostetud	273 521	25 772	215 492	83 261

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	207 263	191 308

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.02.2023

VBH Estonia OÜ (registrikood: 10179000) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK SAUGA	Juhatuse liige	14.02.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

VBH Estonia OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud VBH Estonia OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maret Niitla

Vandeauditori number 717

Rödl & Partner Audit Osühing

Auditiorettevõtja tegevusloa number 2

Tartu mnt 13, Tallinn, Harju maakond, 10145

14.03.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

VBH Estonia OÜ (registrikood: 10179000) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARET NIITLA	Vandeaudiitor	14.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 847 234
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 454 223
Kokku	9 301 457
Jaotamine	
Dividendideks	500 000
Kokku	500 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade, veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	4674	15761311	80.21%	Jah
Keemiatoodete hulgimüük	4675	2812328	14.31%	Ei
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	1077526	5.48%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
VBH Holding GmbH		Saksamaa	64000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6401331
Faks	+372 6401330
E-posti aadress	piret.kroosmann@vbh.ee
Veebilehe aadress	www.vbh.ee