

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Kohila vald, Pahkla küla, Lehtla korteriühistu

registrikood: 80461005

e-posti aadress: lehtla.pahkla@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Kohila vald, Pahkla küla, Lehtla KÜ on asutatud 11.01.2018. 2020. aastal alustas KÜ tegevust. 2022. aastal renoveeriti kortermaja katus.

Juhatus on kolmeliikmeline. Juhatusel tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 970	10 641
Nõuded ja ettemaksed	991	627
Kokku käibevarad	4 961	11 268
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	65 577	0
Kokku põhivarad	65 577	0
Kokku varad	70 538	11 268
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 719	0
Võlad ja ettemaksed	304	32
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	16 280	10 783
Kokku lühiajalised kohustised	19 303	10 815
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	53 901	0
Kokku pikaajalised kohustised	53 901	0
Kokku kohustised	73 204	10 815
Netovara		
Reservkapital	1 014	1 014
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-561	0
Aruandeaasta tulem	-3 119	-561
Kokku netovara	-2 666	453
Kokku kohustised ja netovara	70 538	11 268

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 213	1 036
Kokku tulud	2 213	1 036
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 301	-1 597
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 874	0
Kokku kulud	-4 175	-1 597
Põhitegevuse tulem	-1 962	-561
Intressikulud	-1 157	0
Aruandeaasta tulem	-3 119	-561

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-1 962	-561
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 874	0
Kokku korrigeerimised	1 874	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-289	-88
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	272	32
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	5 497	6 250
Muud rahavood põhitegevusest	-75	-32
Kokku rahavood põhitegevusest	5 317	5 601
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-67 452	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-67 452	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	57 952	0
Saadud laenude tagasimaksed	-1 331	0
Makstud intressid	-1 157	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	55 464	0
Kokku rahavood	-6 671	5 601
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 641	5 040
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 671	5 601
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 970	10 641

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	1 000	0	1 000
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	1 000	0	1 000
Aruandeaasta tulem	0	-561	-561
Asutajate ja liikmete sissemaksed	14	0	14
31.12.2021	1 014	-561	453
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	1 014	-561	453
Aruandeaasta tulem		-3 119	-3 119
31.12.2022	1 014	-3 680	-2 666

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kohila vald, Pahkla küla, Lehtla KÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamiseseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	15

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	952 EUR
2	890 EUR
3	945 EUR
4	1056 EUR
5	1167 EUR
6	848 EUR
7	1001 EUR
8	795 EUR
9	924 EUR
10	931 EUR
11	1000 EUR
12	931 EUR
Kokku:	11440 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2023

Kohila vald, Pahkla küla, Lehtla korteriühistu (registrikood: 80461005) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAILA HINDRIMÄE	Juhatuse liige	15.06.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	lehtla.pahkla@gmail.com