

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Merreks

registrikood: 12991131

tänava/talu nimi, Soola tn 3

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51013

telefon: +372 56655963

e-posti aadress: info@merreks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Merreks OÜ on asutatud 2016. aasta veebruaris.

Ettevõtte põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK 41201). 2022. aasta olulisemad sündmused: - koostööpartnerite leidmine; - töövahendite soetamine; - müügitulu kasv. 2022. aasta müügitulu moodustas 1 530 933 eurot, millest 1 489 280 eurot teeniti Rootsist. 2022. aasta kasumiks kujunes 175 790 eurot. Järgneval majandusaastal planeeritakse käibe kasvu ja jätkata samas valdkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	105 918	118 620
Nõuded ja ettemaksed	49 347	9 989
Varud	27	0
Kokku käibevarad	155 292	128 609
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	104 886	54 353
Kokku põhivarad	104 886	54 353
Kokku varad	260 178	182 962
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	8 610	12 862
Võlad ja ettemaksed	13 656	16 325
Kokku lühiajalised kohustised	22 266	29 187
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	46 166	32 228
Kokku pikaajalised kohustised	46 166	32 228
Kokku kohustised	68 432	61 415
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 206	61 389
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 790	57 408
Kokku omakapital	191 746	121 547
Kokku kohustised ja omakapital	260 178	182 962

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	1 530 933	1 073 880
Muud äritulud	40 176	2 961
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 077 052	-535 891
Mitmesugused tegevuskulud	-78 040	-113 491
Tööjõukulud	-183 158	-333 929
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 606	-23 553
Muud ärikulud	-22 520	-4 185
Ärikasum (kahjum)	186 733	65 792
Intressikulud	-1 579	-1 289
Muud finantstulud ja -kulud	-980	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	184 174	64 509
Tulumaks	-8 384	-7 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 790	57 408

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Merreks 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Rahakontol kajastatakse arvelduskontode jääke.

Välisvaluuta pangakonto jääk on hinnatud aruandepäeval ümber eurodesse aruandepäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikahjumid ja -kasumid on esitatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal aruandepäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320**Finantskohustised**

Finantskohustis on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid (nt kohustis tarnijate ees).

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. OÜ Merreks seotud osapoolteks on:

- tegevjuhtkond ning omanikud;
- eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	28 765	28 765
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 582	20 582
Kokku nõuded ja ettemaksed	49 347	49 347
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 989	9 989
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 989	9 989

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		363		400
Käibemaks		4 321		
Üksikisiku tulumaks		517		1 558
Sotsiaalmaks		688		2 612
Kohustuslik kogumispension		41		170
Töötuskindlustusmaksed		64		204
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			10	
Ettemaksukonto jääk	20 582		9 979	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 582	5 994	9 989	4 944

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	106 934	8 036	114 970
Akumuleeritud kulum	-37 999	-2 381	-40 380
Jääkmaksumus	68 935	5 655	74 590
Ostud ja parendused	982	2 334	3 316
Amortisatsioonikulu	-21 518	-2 035	-23 553
31.12.2021			
Soetusmaksumus	107 916	10 370	118 286
Akumuleeritud kulum	-59 517	-4 416	-63 933
Jääkmaksumus	48 399	5 954	54 353
Ostud ja parendused	91 658	7 186	98 844
Amortisatsioonikulu	-21 379	-2 228	-23 607
Müügid (jääkmaksumuses)	-84 186	-1 620	-85 806
Ümberliigitamised		1	1
Muud muutused	60 393	708	61 101
31.12.2022			
Soetusmaksumus	115 388	15 937	131 325
Akumuleeritud kulum	-20 503	-5 936	-26 439
Jääkmaksumus	94 885	10 001	104 886

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	60 955	0
Transpordivahendid	60 247	
Muud masinad ja seadmed	708	
Kokku	60 955	0

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent (Renault Traffic)	10 564	2 316	8 248
Kapitalirent (Volvo)	17 262	2 906	14 356
Kapitalirent (Audi)	26 950	3 389	23 561
Kapitalirendinõuded kokku	54 776	8 611	46 165
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent (BMW)	8 384	3 303	5 081
Kapitalirent (Renault)	8 711	2 186	6 525
Kapitalirent (Volvo)	15 161	2 833	12 328
Kapitalirent (Renault)	12 834	4 540	8 294
Kapitalirendinõuded kokku	45 090	12 862	32 228

Aruandekohustuslane kui rentnik

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed		48 399
Kokku		48 399

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 109	1 109
Võlad töövõtjatele	2 505	2 505
Maksuvõlad	5 994	5 994
Muud võlad	4 048	4 048
Kokku võlad ja ettemaksed	13 656	13 656
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 202	1 202
Võlad töövõtjatele	4 325	4 325
Maksuvõlad	4 944	4 944
Muud võlad	5 854	5 854
Kokku võlad ja ettemaksed	16 325	16 325

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	41 653	1 900
Rootsi	1 489 280	1 071 980
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 530 933	1 073 880
Kokku müügitulu	1 530 933	1 073 880
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK 41201)	1 527 985	1 073 880
Rent	1 650	0
Turundus	1 298	0
Kokku müügitulu	1 530 933	1 073 880

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	-18 021	-20 742
Alltöövõtutööd	-1 051 025	-514 972
Transpordikulud	-7 755	0
Üür ja rent	0	-177
Muud	-251	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 077 052	-535 891

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Energia	-4 470	-6 920
Kütus	-4 470	-6 920
Mitmesugused bürookulud	-63	-2 851
Lähetuskulud	-44 403	-86 386
Koolituskulud	-2 600	-180
Riiklikud ja kohalikud maksud	-2 335	0
Raamatupidamisteenused	-5 809	-3 699
Sõidukite hoolduskulud	-9 648	-5 286
Sõidukite kindlustusmaksed	-3 955	-4 094
Muud	-4 757	-4 075
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-78 040	-113 491

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-138 616	-251 277
Sotsiaalmaksud	-44 542	-82 652
Kokku tööjõukulud	-183 158	-333 929
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	10

Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressitulu	7	6
Lepingutasu	-987	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-980	6

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	12 825	26 897

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2023

OÜ Merreks (registrikood: 12991131) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK KÄÄRA	Juhatuse liige	15.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 206
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 790
Kokku	188 996

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1530933	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Käära	38902182732	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56655963
E-posti aadress	info@merreks.ee