

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Aktsiaselts ELSTERA

registrikood: 10367747

tänavanimi, maja number: Karjavälja tn 10

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12918

telefon: +372 6161360

faks: +372 6161361

e-posti aadress: elstera@elstera.ee

veebilehe aadress: www.elstera.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Aktsiakapital	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 14 Üldhalduskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Muud äritulud	15
Lisa 17 Tulumaks	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

2022. aastal kasvas mõõdukalt Elstera AS autotranspordi teenuste maht (+7,36%), oluliste lepingupartneritega jätkus stabiilne koostöö. Suurem osa (ligi 82%) müügitulust moodustas eksport, samas jätkus müügitulu ka Eestisse.

2023.aastal olulist mahtude ja müügitulu muutust ei plaani.

2022.aasta jooksul uuendasime autoparki 6 vedukauto ja 1 paketiauto võrra.

2023.aasta jooksul on plaan uuendada autoparki 4 vedukauto ja 1 paketiarto võrra.

Ettevõtte 2022. aasta kasum enne maksustamist moodustas 348 567 eurot, kasvades aastaga 28,5%.

AS Elstera keskmine töötajate arv majandusaastal oli 52 töötajat.

AS Elstera põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel kvaliteetse ja läbimõeldud teenuste pakkumise kaudu. Eeldatavasti müüginahud oluliselt ei muutu.

Olulisemad finantsnäitajad:

2022 **2021**

1. Müügitulude kasv	Aruandeaasta müügitulu - eelmise aasta müügitulu x 100% / Eelmise aasta müügitulu	7,36%	1,93%
2. Käibe ärirentaablus	Ärikasum x 100% / Müügitulu	9,59%	8,03%
3. Käiberentaablus	Puhaskasum x 100% / Müügitulu	8,66%	7,14%
4. Koguvarade rentaablus	Puhaskasum x 100%/Varad perioodi algul + varad perioodi lõpul / 2	31,58%	30,39%
5. Omakapitali rentaablus	Puhaskasum x 100% / Omakapital perioodi algul + Omakapital perioodi lõpul / 2	56,68%	51,47%
6. Omakapitali osatähtsus	Omakapital x 100% / Varad kokku	54,06%	57,07%
7. Maksevõimekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused	1,41	1,7

Kalle Elster

Juhatuse liige

14.02.2023

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	251 453	104 167	2
Nõuded ja ettemaksed	371 709	532 436	3
Kokku käibevarad	623 162	636 603	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	222 769	124 040	3
Materiaalsed põhivarad	320 760	117 252	6
Kokku põhivarad	543 529	241 292	
Kokku varad	1 166 691	877 895	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	26 808	89 808	7
Võlad ja ettemaksed	454 198	287 047	9
Kokku lühiajalised kohustised	481 006	376 855	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	74 450	0	7
Kokku pikaajalised kohustised	74 450	0	
Kokku kohustised	555 456	376 855	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 002	25 002	10
Kohustuslik reservkapital	10 450	10 450	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260 588	223 636	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	315 195	241 952	11
Kokku omakapital	611 235	501 040	
Kokku kohustised ja omakapital	1 166 691	877 895	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	3 640 029	3 390 639	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 223 499	-2 924 016	13
Brutokasum (-kahjum)	416 530	466 623	
Üldhalduskulud	-180 921	-212 926	14
Muud äritulud	116 350	19 208	16
Muud ärikulud	-2 868	-476	
Ärikasum (kahjum)	349 091	272 429	
Intressitulud	3 452	736	
Intressikulud	-3 976	-1 911	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	348 567	271 254	
Tulumaks	-33 372	-29 302	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	315 195	241 952	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Elstera (edaspidi ka "Ettevõte") 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise seaduse ja Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mis põhineb Raamatupidamise Toimikonna juhenditel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Ettevõtte kuulub väikeettevõtja kategooriasse ning koostab lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa ja pangakontode saldosisid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanka fikseeritud euro vahetuskurss. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse vastavalt Euroopa Keskpanka fikseeritud euro vahetuskursile. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse vastavalt Euroopa Keskpanka fikseeritud euro vahetuskursile. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Antud pikaajalised laenud ja muud pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Tõenäoliselt laekuvate nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse laekumistähtjani jäänud perioodi jooksul intressituluna kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud" kasutades vastava nõude sisemist intressimäära.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid masinaid ja seadmeid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 918 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 918 eurot, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud

tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortisatsioonimäär masinatel ja seadmetel on 20 %. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal aruandepäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1918

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutatades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Ettevõtte põhikirjale (ja Äriseadustiku nõudele) on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ette nähtud hinnavähendusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Aastast 2019 hakkas Eestis kehtima dividendide madalam maksumäär 14/86, mida rakendatakse Eestis resideeruva ettevõtte poolt regulaarselt makstavatele dividendidele (jaotatud kasum kalendriaasta jooksul, mis on väiksem või võrdne kui keskmine jaotatud kasum kolme viimase aasta jooksul (alates 2018.aastast), mille pealt on ettevõtte maksnud tulumaksu).

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	8 609	18 374
Arvelduskontod	242 844	85 793
Kokku raha	251 453	104 167

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	257 020	257 020	0	
Ostjatelt laekumata arved	257 020	257 020	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	36 101	36 101	0	4
Laenunõuded	181 746	0	181 746	18
Muud nõuded	42 495	42 495		5
Viitlaekumised	42 495	42 495		
Ettemaksed	77 116	36 093	41 023	
Tulevaste perioodide kulud	76 139	36 093	40 046	
Muud makstud ettemaksed	977	0	977	
Kokku nõuded ja ettemaksed	594 478	371 709	222 769	
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	454 840	454 840	0	
Ostjatelt laekumata arved	454 840	454 840	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 351	12 351	0	4
Laenunõuded	100 726	0	100 726	18
Muud nõuded	29 865	29 865		5
Viitlaekumised	29 865	29 865		
Ettemaksed	58 694	35 380	23 314	
Tulevaste perioodide kulud	57 467	35 380	22 087	
Muud makstud ettemaksed	1 227	0	1 227	
Kokku nõuded ja ettemaksed	656 476	532 436	124 040	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	36 101	0	12 351	0
Üksikisiku tulumaks	0	14 900	0	15 745
Sotsiaalmaks	0	36 480	0	39 103
Kohustuslik kogumispension	0	1 179	0	1 565
Töötuskindlustusmaksed	0	2 570	0	2 758
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	36 101	55 129	12 351	59 171

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Viitlaekumised	42 495	42 495	3
Arveldused aruandvate isikutega	911	911	
Laekumata käibemaks välismaalt	41 584	41 584	
Kokku muud nõuded	42 495	42 495	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Viitlaekumised	29 865	29 865	3
Arveldused aruandvate isikutega	6 089	6 089	
Laekumata käibemaks välismaalt	23 776	23 776	
Kokku muud nõuded	29 865	29 865	

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	62 404	62 404
Akumuleeritud kulum	-39 103	-39 103
Jääkmaksumus	23 301	23 301
Ostud ja parendused	106 823	106 823
Muud ostud ja parendused	106 823	106 823
Amortisatsioonikulu	-12 872	-12 872
31.12.2021		
Soetusmaksumus	144 478	144 478
Akumuleeritud kulum	-27 226	-27 226
Jääkmaksumus	117 252	117 252
Ostud ja parendused	359 953	359 953
Amortisatsioonikulu	-39 387	-39 387
Müügid (jääkmaksumuses)	-117 058	-117 058
31.12.2022		
Soetusmaksumus	363 540	363 540
Akumuleeritud kulum	-42 780	-42 780
Jääkmaksumus	320 760	320 760

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Masinad ja seadmed	207 600	11 483
Transpordivahendid	207 600	11 483
Kokku	207 600	11 483

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	101 258	26 808	74 450	1,95%+3 kuu EURIBOR	EUR	2023, 2024
Kapitalirendikohustised kokku	101 258	26 808	74 450			

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	89 808	89 808	0	1,95%+3 kuu EURIBOR	EUR	2022
Kapitalirendikohustised kokku	89 808	89 808	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	155 876	74 161
Kokku	155 876	74 161

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	365 331	375 467
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	319 771	304 445
1-5 aasta jooksul	412 001	288 414

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	139 949	139 949	
Võlad töövõtjatele	99 111	99 111	
Maksuvõlad	55 129	55 129	4
Muud võlad	876	876	
Muud viitvõlad	876	876	
Saadud ettemaksed	159 133	159 133	
Muud saadud ettemaksed	159 133	159 133	
Kokku võlad ja ettemaksed	454 198	454 198	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	130 577	130 577	
Võlad töövõtjatele	95 573	95 573	
Maksuvõlad	59 171	59 171	4
Muud võlad	813	813	
Muud viitvõlad	813	813	
Saadud ettemaksed	913	913	
Muud saadud ettemaksed	913	913	
Kokku võlad ja ettemaksed	287 047	287 047	

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	25 002	25 002
Aktsiate arv (tk)	4 167	4 167
Aktsiate nimiväärtus	6	6

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	460 626	372 470
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	115 157	93 118
Kokku tingimuslikud kohustised	575 783	465 588

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	669 379	604 623
Holland	2 965 603	2 775 320
Soome	0	10 177
Tšehhi	0	519
Taani	5 047	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 640 029	3 390 639
Kokku müügitulu	3 640 029	3 390 639
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK nr.49411(kaubavedu maanteel)	3 637 426	3 388 987
Muud tulud	2 603	1 652
Kokku müügitulu	3 640 029	3 390 639

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Üür ja rent	-375 241	-398 463	
Lähetuskulud	-517 944	-612 679	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-572	-1 026	
Tööjõukulud	-801 472	-768 323	15
Amortisatsioonikulu	-17 803	-5 730	6
Autokütus	-1 204 434	-893 231	
Autode remont,varuosad,hooldus	-222 490	-164 979	
Sidekulud	-4 190	-4 081	
Kindlustusmaksed	-30 770	-30 406	
Muud kulud	-48 583	-45 098	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 223 499	-2 924 016	

Lisa 14 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Üür ja rent	-22 393	-16 466	
Mitmesugused bürookulud	-982	-490	
Lähetuskulud	-7 810	-3 314	
Koolituskulud	-1 799	-53	
Tööjõukulud	-72 819	-132 933	15
Amortisatsioonikulu	-21 584	-7 142	6
Muud	-10 750	-10 695	
Sidekulud	-1 866	-1 537	
Autokütus	-14 881	-14 468	
Autode remont, varuosad, hooldus	-4 084	-449	
Väikevahendid	-7 408	-9 827	
Teenustasud	-7 957	-8 306	
Kindlustused	-6 588	-7 246	
Kokku üldhalduskulud	-180 921	-212 926	

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Palgakulu	-655 198	-673 390	
Sotsiaalmaksud	-216 880	-226 392	
Haigustasud	-2 213	-1 474	
Kokku tööjõukulud	-874 291	-901 256	13,14
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	52	57	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	52	57	

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	96 846	11 483
Kindlustushüvitus	16 097	6 765
Muud	3 407	960
Kokku muud äritulud	116 350	19 208

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	205 000	33 372	180 000	29 302
Eesti	205 000	33 372	180 000	29 302
Kokku	205 000	33 372	180 000	29 302

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	City Capital OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	100 726	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	100 726	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 439	3 571	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	996	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 439	4 567	

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	181 746	0	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	181 746	0	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	100 000	0	100 000	726	
Kokku antud laenud	0	100 000	0	100 000	726	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	0	180 000	0	180 000	1 746	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 000	0	100 000	0	1 687	
Kokku antud laenud	100 000	180 000	100 000	180 000	3 433	

MÜÜDUD	2022		2021	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		4 200		0
Kokku müüdnud		4 200		0

OSTETUD	2022		2021	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	81 120		18 988	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 392		24 855	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0		8 318	
Kokku ostetud	107 512		52 161	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	17 692	19 705

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.02.2023

Aktsiaselts ELSTERA (registrikood: 10367747) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE ELSTER	Juhatuse liige	23.02.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts ELSTERA osanikule

Oleme üle vaadanud Aktsiaselts ELSTERA raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts ELSTERA finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Katrin Mugra

Vandeaudiitori number 482

Audiitorbüroo Katrin Mugra OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 266

Ringtee 17, Rannamõisa küla, Harku vald, Harju maakond, 76906

27.02.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts ELSTERA (registrikood: 10367747) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN MUGRA	Vandeaudiitor	27.02.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	315 195
Kokku	575 783
Jaotamine	
Dividendideks	330 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	245 783
Kokku	575 783

Juhatus teeb ettepaneku jaotada 2022. aasta puhaskasumist ja eelmiste perioodide jaotamata kasumist dividendideks 330 000 eurot, millele lisandub tulumaks.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	315 195
Kokku	575 783
Jaotamine	
Dividendideks	330 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	245 783
Kokku	575 783

Aksionäride üldkoosolek otsustas jaotada 2022. aasta puhaskasumist ja eelmiste perioodide jaotamata kasumist dividendideks 330 000 eurot, millele lisandub tulumaks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	3637426	99.93%	Jah
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	2603	0.07%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6161360
Faks	+372 6161361
E-posti aadress	elstera@elstera.ee
Veebilehe aadress	www.elstera.ee