



**KUNDA NORDIC**

HEIDELBERGCEMENT Group

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Aktsiaselts Kunda Nordic Tsement

**registrikood:** 10156772

**tänava/talu nimi,** Jaama tn 2

**maja ja korteri number:**

**linn:** Kunda linn

**vald:** Viru-Nigula vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihnumber:** 44106

**telefon:** +372 3229900, +372 6209650

**faks:** +372 3221546, +372 6209651

**e-posti aadress:** knc@knc.ee

**veebilehe aadress:** www.knc.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	14
Lisa 3 Varud	15
Lisa 4 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	15
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 7 Laenukohustised	18
Lisa 8 Võlad ja ettemaksud	19
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 10 Eraldised	20
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	21
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	22
Lisa 13 Aktsiakapital	22
Lisa 14 Müügitulu	23
Lisa 15 Muud äritulud	23
Lisa 16 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	24
Lisa 17 Turustuskulud	24
Lisa 18 Üldhalduskulud	25
Lisa 19 Tööjõukulud	25
Lisa 20 Muud ärikulud	26
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	26
Lisa 22 Seotud osapooled	26
Aruande allkirjad	28
Vandeauditiitori aruanne	29

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

AS Kunda Nordic Tsement (KNT/ettevõte) on 1992. aastal asutatud ettevõtte, mille põhitegevuseks on tsemendi ja killustiku tootmine ning müük. KNT omanikud on Heidelberg Materials (endine HeidelbergCement) Grupp (ka HM Grupp) 75% ja CRH Grupp 25%, mis mõlemad on rahvusvahelised juhtivad ehitusmaterjalide tootjad ja müüjad.

HeidelbergCement Grupp teatas 20.09.2022 vana kaubamärgi "HeidelbergCement" asendamisest uuega "Heidelberg Materials". Alates 2023. a. hakatakse kaubamärgi muutmist järk-järgult rakendama kõigis konsolideerimisgruppi kuuluvates ettevõtetes.

### Müük

2022 hakkas ehitusmaht Eestis inflatsiooni ja hinnatõusu surve all kahanema, vähenes ka ehitusmaterjalide müük. Kui 2022 alguses peale Covid-19 pandeemia taandumist oli majandus uuesti hoo üles saanud, siis kõrged energia hinnad ja veebruari lõpus alanud Ukraina sõda viisid majanduse kasvu langustrendi.

Tsemendi müük kahanes võrreldes eelneva aastaga 32%, põhjuseks ehitusmahtude üldine langus ja kiire hinnatõus. Tsemendi ekspordi osakaal müügis kahanes 9%ni. Killustiku müügimaht kasvas võrreldes eelneva aastaga 33%, sealhulgas lubjakivi killustiku müük tõusis rohkem kui graniitkillustiku oma.

Alustati põlevkivi müügiga, kuna põlevkivi energeetika tootmismahud läksid seoses energiakriisiga kiiresti üles. Lisaks kaevandatud põlevkivile osteti seda ka kolmandatelt osapooltelt.

### Tootmine

Tsemendi tootmine vähenes müügiga samas suurusjärgus, aga killustiku tootmine kasvas vastavalt. Tootmiskulusid kasvatas kõige rohkem kiiresti tõusev elektrienergia hind, mis saavutas tipu ebatavaliselt augustis, hakkas seejärel stabiliseeruma, aga jäi ikkagi väga kõrgeks.

Nõudlusest tingituna alustati uuesti põlevkivi kaevandamisega.

### Investeeringud, projektid

Aasta investeeringute kogumaht oli 630 tuhat eurot. Suuremad projektid olid 4. tsemendiveski korpuse vahetus ja tuha doseerimissüsteem ning killustiku tehase uuendamine, mis sai ka ressursitõhususe parandamise meetme toetust.

Viidi läbi vulkaanilise tuha kuivatamise ja jahvatamise tööstuslikud katsed.

### Personal

Töötervishoiule pöörati väga tõsist tähelepanu. Arendati turvalist ja tervislikku käitumiskultuuri ettevõttes: viidi läbi koolitusi, koosolekuid ning toimus tööohutuspäev.

Ühtegi tööõnnetust aruande perioodil ei olnud, ei oma töötajatega ega ka alltöövõtjatega. Me oleme märtsi 2023 seisuga üle 1500 päeva ilma tööõnnetuseta.

Ettevõttes on rakendatud integreeritud juhtimissüsteem, kuhu kuulub ISO 14001 (keskkond), ISO 9001 (kvaliteet), ISO 45001 (tööohutus) ja ISO 50001 (energia). Detsembris läbiti edukalt juhtimissüsteemide korraline audit.

Majandusaasta lõpuks jäi töötajate arv ettevõttes eelneva aasta tasemele, 88.

Tööjõukulud kokku olid 4 411 tuhat eurot (2021 4 199 tuhat eurot).

### Finants

Majandusaasta põhitegevuse müügikäive oli 40 249 tuhat eurot (2021. aastal 34 299 tuhat eurot). KNT 2022. aasta ärikasum oli 1 659 tuhat eurot 2021. aastal 210 tuhat eurot).

Ettevõtte on regulaarne dividendide maksja, neid maksti ka aruandeaastal.

2022.aastal mõjutasid KNT tegevust ja kasumlikkust eelmise aastaga võrreldes kaks oluliselt tõusnud börsihinda – elektri ja CO2 heitekvoodi börsihinnad. Elektri hinna tõus oli tingitud peamiselt Ukraina sõjast ja sellest tulenevalt maagaasi, aga ka CO2 heitekvoodi kõrgest turuhinnast.

KNT tegevuse kasumlikkus on tundlik energia- ja CO2 heitekvootide hinnamuutuste suhtes, kuid juhib seda riski oma lõpptoodete hinnastamise kaudu.

Riske juhitakse eelarve, HM Grupi juhendite järgimise ning erinevate õiguste ning piirmäärade seadmise kaudu. Krediidirisk on maandatud seeläbi, et laene ei anta. Likviidsusriski juhitakse rahavoo prognooside ja raha konversiooni tsükli abil.

### Jätkusuutlikkus (ESG)

Pöörame kõrgendatud tähelepanu töö ohutusele ja tervishoiule. Samuti oleme eesmärgiks võtnud eeskujuliku tööatmosfääri arendamise. Viime regulaarselt läbi töötajate rahulolu küsitlusi (viimane aastal 2022) ja koostame selle põhjal personali arengukava. Töötajad saavad lõõgastumiseks Stebby rakenduse kaudu kasutada mitmesuguseid sporditeenuseid kehtestatud maksusoodustuse piires.

Meie keskkonnavalne tegevus lähtub jätkusuutliku ressursikasutuse põhimõtetest, kasutades loodusressursse säästlikult ja asendades neid võimalusel alternatiivsete materjalidega. Seoses tehases kasutusel olnud vana ja energiamahuka tootmistehnoloogiaga, võttis grupp vastu otsuse Kunda tehases klinkri tootmine lõpetada. Alates 2020. aastast tuuakse Kundasse klinker peamiselt kontserni Slite tehase Rootsist. Seal on kaasaegsena tootmisprotsessi tõttu võimalik toota väiksema süsinikujalajäljega pooltoodet ning Heidelberg Materials'il ja Slite tehasel on ambitsioonikas plaan jõuda aastaks 2030 kliimaneutraalse tsemenditehase ni. Selleks on algatatud süsiniku kogumise ja säilitamise projekt (CCS -inglise keeles *carbon capture and storage*), lisaks on vaja suurendada biomassi osakaalu kütustes, tegeleda tsementide puhul teadus- ja arendustööga ning leida uusi alternatiivseid lahendusi toormaterjalile ja süsinikuintensiivsele klinkrile. Nende lahenduste leidmiseks on Kunda tsemenditehases tehtud aastaid tööd – 2021. aastal katsetati kaltsineeritud savi tootmist klinkri asendusainena ning 2022 aastal viidi läbi vulkaanilise tuha jahvatamise tööstuslik katse. Lisaks uuendati keskkonna kompleksluba ja jätkati põhjavee seireprogrammi, mis hõlmab karjääride ümbrust, Toolse ja Kunda jõge. 2022 koostati karjääride elurikkuse kava ja 2023 hakatakse seda ellu viima. 2022 vähenes Kundas toodetud tsemendi süsiniku jalajälg võrreldes eelneva aastaga 4,5% ja meil on selle jätkuvaks vähendamiseks teekaart kuni aastani 2030.

Oleme alati avatud ja läbipaistvad ning hoiame positiivset dialoogi naaberkogukondadega, nende tugevdamiseks ja arendamiseks toetame kohalikke üritusi ja ettevõtmisi.

Ettevõtte juhtimise aluseks on meie põhiväärtused, kus esikohal inimestest ja keskkonnast hoolimine. Me järgime tingimusteta, alati ja igas meie tegevuses siseriiklikke ja Euroopa Liidu asjakohaseid õigusakte ning asjakohaseid Heidelberg Materials poliitiliseid ja suuniseid.

### Väljavaade järgmiseks majandusaastaks

Jätkame tegevusi turvalisema ja tervislikuma töökeskkonna loomiseks. Arendame ettevõttes vastutustundliku juhtimise kultuuri. Eesmärgiks on hoida tsemendi koduturul juhtpositsiooni ning pakkuda kvaliteetseid materjale ja teenuseid. Arendada tooteportfelli vastavalt turu ja keskkonnakaitse vajadustele. Olla usaldusväärseks partneriks oma klientidele nii kodu- kui välismaal.

Killustiku koduturul pakume nii omatoodetud lubjakivikillustikku kui ka Norra Kuningriigist Heidelberg Materials karjääridest imporditud graniitkillustikku. Jätkame põlevkivi müüki vastavalt vajadusele.

Peamise tähelepanu tootmises pöörame kõrge kvaliteedi tagamisele ja kulude optimeerimisele.

Jätkame koostöös HM Northern Europe'iga uuringuid ja katseid klinkri asendusmaterjalidega eesmärgiga tsemendi CO<sub>2</sub> jalajälje vähendamiseks.

### Üldine taust

Covid-19 meie tegevusele enam märkimisväärset mõju ei oma. Ukraina sõda aga, mõjutab kogu majanduskeskkonda tugevalt läbi kõrge energiahinna ja materjalide kättesaadavuse halvenemisega. Riigi suund on arusaadavalt kaitsevõime tõstmisele, aga samal ajal pärsib eelarve tasakaalu eesmärki infrastruktuuri investeringuid. Sellest tulenevalt on teede ehitus alarahastatud. Kõrgest inflatsioonist lähtuv ostuvõime langus võib elamuehitusmahtusid veelgi vähendada. Ehitussektoril ja meie müügiimahtudel on kahanemise risk.

### AS Kunda Nordic Tsement peamised finantssuhtarvud:

Majandusnäitaja	2022. a.	2021. a.
Müügitulu (tuh eurodes)	40 249	34 299
Puhaskasum/-kahjum (tuh eurodes)	61	-2 728
Puhasrentaabilus (%)	0,2	-8,0
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	4,0	5,2
ROA (%)	0,2	-5,6
ROE (%)	0,2	-6,7

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaabilus = ((puhaskasum/müügitulu)\*100)

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA = ((puhaskasum/varad)\*100)

ROE = ((puhaskasum/omakapital)\*100)

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Nõuded ja ettemaksud	17 276	30 328	2
Varud	11 509	7 863	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>28 785</b>	<b>38 191</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	9 212	9 893	5
Immateriaalsed põhivarad	419	536	6
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>9 631</b>	<b>10 429</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>38 416</b>	<b>48 620</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	194	196	7
Võlad ja ettemaksud	6 086	5 640	8
Eraldised	960	1 488	10
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>7 240</b>	<b>7 324</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	233	348	7
Eraldised	330	396	10
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>563</b>	<b>744</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>7 803</b>	<b>8 068</b>	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	25	25	13
Kohustuslik reservkapital	2 392	2 392	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 135	40 863	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61	-2 728	13
<b>Kokku omakapital</b>	<b>30 613</b>	<b>40 552</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>38 416</b>	<b>48 620</b>	

## Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	40 249	34 299	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-31 816	-27 247	16
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>8 433</b>	<b>7 052</b>	
Turustuskulud	-2 549	-2 096	17
Üldhalduskulud	-4 829	-4 410	18
Muud äritulud	791	214	15
Muud ärikulud	-188	-550	20
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>1 658</b>	<b>210</b>	
Muud finantstulud ja -kulud	31	-8	21
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>1 689</b>	<b>202</b>	
Tulumaks	-1 628	-2 930	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>61</b>	<b>-2 728</b>	

## Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 658	210	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 221	1 188	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-18	-5	
Muud korrigeerimised	140	140	6,7,10,21
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>1 343</b>	<b>1 323</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 608	-574	2,4
Varude muutus	-3 646	192	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	242	1 494	7,8
Makstud ettevõtte tulumaks	205	-55	4,8
Muud rahavood äritegevusest	-528	-495	10
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-3 334</b>	<b>2 095</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 017	-1 475	5,11
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	20	5	
Laekumised sihtfinantseerimisest	474	47	11
Antud laenude tagasimaksed	15 659	20 483	2
Laekunud intressid	37	0	21
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>15 173</b>	<b>19 060</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-211	-239	6
Makstud dividendid	-10 000	-18 000	13
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 628	-2 930	13
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-11 839</b>	<b>-21 169</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>0</b>	<b>-14</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	14	
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>0</b>	<b>-14</b>	

## Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2020</b>	25	2 392	58 863	61 280
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-2 728	-2 728
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-18 000	-18 000
<b>31.12.2021</b>	25	2 392	38 135	40 552
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	61	61
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-10 000	-10 000
<b>31.12.2022</b>	25	2 392	28 196	30 613

Täiendav informatsioon lisas nr.13.



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS-i Kunda Nordic Tsement 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse standardile lähtudes keskmise suurusega ettevõtte kriteeriumist ja kasutades soetusmaksumuse meetodit.

Eesti Finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Kunda Nordic Tsement kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanded on koostatud tuhandetes eurodes.

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke. AS Kunda Nordic Tsement rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

### Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustise (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks ja müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvele võtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglasel väärtuses, v.a.:

- nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil - kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata - kajastatakse soetusmaksumuses.

### Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapooltele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Tuletisinstrumente kajastatakse esmasel arvelevõtmisel õiglasel väärtuses tuletisinstrumenti lepingu sõlmimise kuupäeval ja hinnatakse edaspidi ümber nende õiglasele väärtusele. Tuletisinstrumente, mida ei ole määratletud riskimaandamisinstrumentina, kajastatakse õiglasel väärtusel läbi kasumi aruande. Selliste tuletisinstrumentide õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes muu äritulu või muu tegevuskuluna.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised hinnatakse aruande kuupäeva seisuga ümber eurodesse aruande kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakurside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantsstuludes ja -kuludes.

### Nõuded ja ettemaksud

Kontsernikonto osapooled saavad kasutada oma arvelduskonto vahendeid vastavalt vajadusele.

Kontsernikonto liikmete bilanssides kajastatakse raha arvelduskontol nõudena ning kontsernikonto krediidi kasutamist kohustisena.

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real "Turustuskulud") ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks iga kliendi kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "Finantstulud ja -kulud".

## Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsikulud jagatakse lõpetamata- ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahitudest.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande kirjel "Müüdüd toodangu kulu".

## Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Muud varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb: ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam: kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

## Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 6000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponendi kasulikule elueale.

Arvele võetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning
- nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Immateriaalne põhivara koosneb IFRS 16 kohaselt kajastatud rendilepingutest.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 6000 eurot

## Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned ja rajatised	20-40
masinad ja seadmed	10-30
muud seadmed, transpordivahendid	5-15
kontoriseadmed	4-8
immateriaalne põhivara	1-5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast.

Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni periood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamist või müügist enam majandusliku kasu saamist.

Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test.

Vara kaetava väärtuse hindamisel lähtutakse vara kasutusväärtusest, sest neto müügihind ei ole usaldusväärselt määratletav.

Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood

nüüdisväärtusesse, kasutades diskontona intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui

testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi kohta, kuhu see vara kuulub.

Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "Muud äritulud" või " Muud ärikulud".

## Rendid

Ettevõtte rakendab rendilepingute kajastamisel standardit IFRS 16.

Lepingu sõlmimisel hindab ettevõtte, kas tegemist on rendilepinguga või kas see sisaldab rendisuhet. Leping on rendileping või sisaldab rendisuhet juhul, kui lepinguga antakse tasu eest õigus kontrollida kindlaks määratud vara kasutamist teatud ajavahemikus.

Rendileping kajastatakse selle jõustumisel bilansis vara ja kohustisena rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, mille

arvutamisel kasutatakse Heidelberg Materials (endine HeidelbergCement)kontserni poolt ette antud intressimäärasid. Rendid, mille kohta IFRS 16 nõudeid ei rakendata kajastatakse kasumiaruandes lineaarselt kuluna.

Pärast rendiperioodi algust mõõdab rentnik kasutamisoiguse esemeks olevat vara soetusmaksumuses, millest on lahutatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad akumulieeritud kahjumid ja mida on korrigeeritud vastavalt rendikohustise ümberhindamisele. Kui rendilepingu alusel läheb alusvara omandiõigus rendiperioodi lõppedes üle rentnikule või kui kasutamisoiguse esemeks oleva vara maksumuse kindlaks määramisel on eeldatud, et rentnik realiseerib ostuõiguse, arvestab rentnik kasutamisoiguse esemeks oleva vara kulumit alates rendiperioodi algusest kuni alusvara kasuliku eluea lõpuni. Muudel juhtudel arvestab rentnik kasutamisoiguse esemeks oleva vara kulumit alates rendiperioodi algusest kuni alusvara kasuliku eluea lõpuni või rendiperioodi lõpuni olenevalt sellest, kumb saabub varem.

Pärast rendiperioodi algust mõõdab rentnik rendikohustist järgmiselt:

- a) suurendades bilansilist väärtust vastavalt rendikohustise intressile;
- b) vähendades bilansilist väärtust vastavalt tehtud rendimaksetele ja
- c) hinnates bilansilise väärtuse ümber vastavalt ümberhindlustele või rendilepingu muudatustele või vastavalt muudetud sisuliselt fikseeritud rendimaksetele.

Rendiperioodi igal ajavahemikul on rendikohustise intress summa, mille tulemusena on intressimäär igal osaperioodil kohustise lõppväärtuse suhtes sama.

Kui rendimaksud või intress muutuvad, võib olla vajadus rendikohustis ümber hinnata. Rentnik kajastab rendikohustise ümberhindluse summa kasutamisoiguse esemeks oleva vara korrigeerimisena. Kui aga kasutamisoiguse esemeks oleva vara jääkväärtus väheneb nullini ja rendikohustise mõõtmisel ilmneb täiendav vähenemine, kajastab rentnik ümberhindluse järele jääva summa kasumiaruandes.

Rentnik kajastab rendilepingu muudatust eraldi rendina juhul, kui:

- a) muudatusega suurendatakse rendi ulatust, lisades sellele ühe või enama alusvara kasutamisoiguse;
- b) rendi hind suureneb tasu võrra, mis vastab ulatuse suurenemise eraldiseisvale hinnale, mida on korrigeeritud vastavalt konkreetse lepingu asjaoludele.

## Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustise eluea jooksul.

Finantskohustisega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "Finantstulud ja - kulud".

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Dividendikohustis:

Vaba kasumi jaotamine dividendideks ja muudeks eraldisteks otsustatakse aktsionäride üldkoosoleku otsusega, mis on aluseks dividendikohustise kajastamisel. Otsuse aluseks on majandusaasta kinnitatud aruanne ja otsuses määratakse väljamaksete ajagraafik ning summaline jaotus.

Dividendide väljamaksmise tähtaeg võib dividendi saajate lõikes olla erinev, kui nad on selleks andnud oma nõusoleku. Dividendikohustist kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustise ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Kohustist kajastatakse bilansis kuni dividendide väljamaksmiseni. Dividendikohustise lõppemise erandjuhiks tuleb lugeda dividendide määramise otsuse muutmise/tühistamise otsust. Dividendikohustise väljamaksmisel muutub kaasnev tulumaksukohustis reaalseks maksukohustiseks.

### **Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Bilansis kajastatakse eraldis, kui ettevõttel lasub enne aruande kuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustise summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldise hindamisel lähtutakse juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on aruande kuupäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustiste rahuldamiseks.

Kasvuhoonegaaside emissiooni eraldis:

Ostetud kasvuhoonegaaside lubatud kogused kajastatakse soetusmaksumuses immateriaalse käibevarana. Kohustis tekib hetkel kui kasutatud kasvuhoonegaaside kogus ületab garanteeritud kasvuhoonegaaside koguse.

Kohustist hinnatakse soetusmaksumuses kuni ostetud kasvuhoonegaaside koguseni, aruande kuupäeval hinnatakse ostetud ja kasumiaruandes täiendavaid liikumisi põhjustanud kogused ümber aruande kuupäeva turuhinda.

Tuleviku lepinguid lubatud kasvuhoonegaaside koguste soetamiseks kajastatakse õiglasest väärtuses koos kasumiaruandes kajastatud ümberhindamise kasude ja kahjudega. Immateriaalse käibevarana kajastatud lubatud kasvuhoonegaaside kogused kantakse maha reaalse kasutusaruande aktsepteerimisel Keskkonnaministeriumi poolt.

Rekultiveerimiseraldis:

Rekultiveerimiseraldis moodustatakse karjäärade sulgemisega seotud kulutuste katmiseks, kui kulutuste tegemise nõue tuleneb seadusest. Eraldise hindamisel kasutatakse juhtkonna hinnanguid ja ekspertide kogemusi.

Restruktureerimiseraldis:

Restruktureerimine on ettevõtte juhtkonna poolt konkreetse tegevuskava alusel läbiviidav kontserni tegevuse põhjalik ümberkorraldus, mille tagajärjel muutuvad oluliselt ettevõtte äritegevuse ulatus või selle teostuse viis.

Restruktureerimiseraldis moodustatakse ühekordsete otseselt restruktureerimisest tulenevate kulutuste katteks, mis ei ole seotud ettevõtte restruktureerimisjärgse tegevusega. Eraldis kajastatakse perioodis, mil on toimunud kohustav sündmus (restruktureerimiskava avalikustamine).

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustisena.

### **Sihtfinantseerimine**

Varade sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosetusmaksumuses - s.o. vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara ostmisel saadud sihtfinantseerimise summa.

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sisse nõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena.

Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes real "Muud äritulud".

### **Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt Eesti Vabariigi ärieseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

### **Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadaoleva tasu nüüdiseväärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.  
Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

### **Kulud**

Kulud ( k.a. intressikulu ) kajastatakse tekkepõhiselt.

### **Maksustamine**

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende.

Alates 1. jaanuarist 2015.a. on maksumääraks 20/80 netodividendidel. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Alates 1. jaanuarist 2019. a. jõustus tulumaksuseaduse muudatus, mille alusel saab kohaldada regulaarselt makstavatele dividendidele maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Ettevõtte saab kolme eelneva aasta keskmise maksustatud dividendi ja omakapitali väljamakse ulatuses neljandal aastal dividendi maksustada maksumääraga 14/86. Madalam maksumäär kohaldub kassapõhiselt. Seega saab ettevõtte 2023. aastal väljamakstavatele dividendidele kohaldada maksumäär 14/86 ühe kolmandiku ulatuses 2020-2022 aastal jaotatud kasumist, millelt on maksnud tulumaksu.

### **Seotud osapooled**

AS Kunda Nordic Tsement kuulub Heidelberg Materials (endine HeidelbergCement) konsolideerimisgruppi. HeidelbergCement grupp teatas 20.09.2022 vana kaubamärgi "HeidelbergCement" asendamisest uuega "Heidelberg Materials". See oli esimene ja kontserni tasemel toimunud muudatus, alates 2023. a. hakatakse kaubamärgi muutmist järk-järgult rakendama kõigis konsolideerimisgruppi kuuluvates ettevõtetes.

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on:

\* Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud - HeidelbergCement AG);

\* Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

\* Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Seisuga 31.12.2022. a. oli AS Kunda Nordic Tsement omanikeks Heidelberg Materials Sweden AB (endine HeidelbergCement Sweden AB) 75 %-lise osalusega ja CRH Europe Investments B.V. 25 %-lise osalusega.

Ettevõtte loeb konsolideerimisgrupi ettevõteteks Heidelberg Materials grupi ettevõtteid.

### **Aruande kuupäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruande kuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 508	3 508	
Ostjatelte laekumata arved	3 602	3 602	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-94	-94	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 354	1 354	22
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	4
Muud nõuded	365	365	15
Ettemaksed	315	315	
Muu nõue kontserni vastu	11 733	11 733	22
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>17 276</b>	<b>17 276</b>	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 922	1 922	
Ostjatelte laekumata arved	2 085	2 085	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-163	-163	
Nõuded seotud osapoolte vastu	637	637	22
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3	4
Muud nõuded	322	322	11
Ettemaksed	52	52	
Muu nõue kontserni vastu	27 392	27 392	22
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>30 328</b>	<b>30 328</b>	

31.12.2022. a. "Muude nõuded" real on kajastatud elektrihinna osaliseks fikseerimiseks sõlmitud elektriderivaativ (31.12.2021. a. sihtfinantseerimisprojektide laekumata sihtfinantseeringu osa). Täiendav info lisades nr. 11 ja 15.

31.12.2022. a. "Muu nõue kontserni vastu" real on kajastatud kontsernikonto jääk, mille aastane intressimäär alates 01.09.2022. a. jäi vahemikku 0,001-1,992%. (2021. a. aastane intressimäär oli 0%).

## Lisa 3 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	6 266	2 422
Lõpetamata toodang	15	55
Valmistoodang	3 667	2 871
Müügiks ostetud kaubad	1 561	2 515
<b>Kokku varud</b>	<b>11 509</b>	<b>7 863</b>

2022. a. hinnati alla ja kanti maha varusid 45 tuhande euro väärtuses (2021. a. 47 tuhande euro väärtuses). Täiendav info lisas nr. 16.

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	193	0	36
Üksikisiku tulumaks	0	88	0	78
Erisoodustuse tulumaks	0	15	0	5
Sotsiaalmaks	0	171	1	146
Kohustuslik kogumispension	0	4	0	5
Töötuskindlustusmaksed	0	11	0	10
Ettemaksukonto jääk	1		2	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>1</b>	<b>482</b>	<b>3</b>	<b>280</b>

Täiendav informatsioon lisades nr. 2 ja 8.

Tasutud maksude summa v.a. dividendidelt tasutud tulumaks sisaldub Rahavoogude aruandes äritegevuse alajotuses real "Makstud ettevõtte tulumaks".

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksud		
<b>31.12.2021</b>											
Soetusmaksumus	675	8 462	386	115	27 916	28 417	38	654	0	654	38 246
Akumuleeritud kulum	0	-5 847	-32	-107	-22 339	-22 478	-28	0	0	0	-28 353
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>675</b>	<b>2 615</b>	<b>354</b>	<b>8</b>	<b>5 577</b>	<b>5 939</b>	<b>10</b>	<b>654</b>	<b>0</b>	<b>654</b>	<b>9 893</b>
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	0	0	465	77	542	542
Amortisatsioonikulu	0	-258	-50	-4	-907	-961	-2	0	0	0	-1 221
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2
Ümberliigitamised	0	0	0	0	745	745	0	-745	0	-745	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	0	0	0	745	745	0	-745	0	-745	
<b>31.12.2022</b>											
Soetusmaksumus	673	8 462	386	111	28 551	29 048	37	374	77	451	38 671
Akumuleeritud kulum	0	-6 105	-82	-107	-23 136	-23 325	-29	0	0	0	-29 459
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>673</b>	<b>2 357</b>	<b>304</b>	<b>4</b>	<b>5 415</b>	<b>5 723</b>	<b>8</b>	<b>374</b>	<b>77</b>	<b>451</b>	<b>9 212</b>

Materiaalset põhivara kanti aruandeaastal jääkväärtuses maha summas 2 tuhat eurot (2021. a. summas 0 tuhat eurot). Täiendav info lisades nr. 1 ja 16-18.

Kasutusõiguse vara kajastav info on toodud lisas nr. 6.



## Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

	Kokku	
	Muud immateriaalsed põhivarad	
<b>31.12.2021</b>		
Soetusmaksumus	1 048	1 048
Akumuleeritud kulum	-512	-512
<b>Jääkmaksumus</b>	536	536
Ostud ja parendused	87	87
Amortisatsioonikulu	-204	-204
<b>31.12.2022</b>		
Soetusmaksumus	1 026	1 026
Akumuleeritud kulum	-607	-607
<b>Jääkmaksumus</b>	419	419

Muu immateriaalne põhivara koosneb IFRS 16 alusel kajastatud rendilepingutest.

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid, karjääris kasutatavaid seadmeid, maad ja kontorihoonet.

2022. aastal kanti immateriaalset põhivara maha kogusummas soetusmaksumusega 110 tuhat eurot (2021. a. 180 tuhat eurot) ning jääkväärtusega 0 tuhat eurot (2021. a. 6 tuhat eurot).

Jääkmaksumus 31.12.2022. a. seisuga oli varagruppide lõikes järgmine: maa 51 tuhat eurot (2021. a. 76 tuhat eurot), ehitised 100 tuhat eurot (2021. a. 127 tuhat eurot), masinad/seadmed ning transpordivahendid 268 tuhat eurot (2021. a. 333 tuhat eurot).

31.12.2022. a. oli ettevõtte lühiajalisi rendikohustisi summas 194 tuhat eurot (2021. a. 196 tuhat eurot) ja pikaajalisi summas 233 tuhat eurot (2021. a. 348 tuhat eurot), täiendav informatsioon on toodud lisa nr. 7. 2022. a. intressikulu oli 6 tuhat eurot (2021. a. 8 tuhat eurot), täiendav info lisa nr. 21. Rentidega seotud raha väljamaksed kokku olid 211 tuhat eurot (2021. a. 239 tuhat eurot).

## Lisa 7 Laenukohustised

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Rendilepingud	194	194			0,00%-3,56%	EUR	6
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	194	194					
Pikaajalised laenud							
Rendilepingud	233	0	233	0	0,00%-3,56%	EUR	6
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	233	0	233	0			
<b>Laenukohustised kokku</b>	427	194	233	0			
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Rendilepingud	196	196			0,00%-2,12%	EUR	6
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	196	196					
Pikaajalised laenud							
Rendilepingud	348	0	348	0	0,00%-2,12%	EUR	6
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	348	0	348	0			
<b>Laenukohustised kokku</b>	544	196	348	0			

Laenukohustis koosneb IFRS 16 alusel kajastatud rendilepingutest. Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid, karjääris kasutatavaid seadmeid, maad ja kontorihoonet.

Intressimäära veerus on kajastatud rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuse arvutamisel kasutatud intressimäärad.

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 293	4 293	
Võlad töövõtjatele	997	997	9
Maksuvõlad	482	482	4
Muud võlad	313	313	
Muud viitvõlad	313	313	
Saadud ettemaksed	1	1	
Tulevaste perioodide tulud	1	1	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>6 086</b>	<b>6 086</b>	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 724	3 724	
Võlad töövõtjatele	941	941	9
Maksuvõlad	280	280	4
Muud võlad	694	694	
Muud viitvõlad	694	694	
Saadud ettemaksed	1	1	
Tulevaste perioodide tulud	1	1	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>5 640</b>	<b>5 640</b>	

Võlad emaaettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele olid 31.12.2022. a. seisuga 594 tuhat eurot (31.12.2021. a. seisuga 591 tuhat eurot). Täiendav info lisas nr. 22.

## Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Töötasude kohustis	980	927	
Puhkusetasude kohustis	13	10	
Tööandja pensionifondi makse	4	4	
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>997</b>	<b>941</b>	<b>8</b>

## Lisa 10 Eraldised

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2021	Lisa nr
Rekultiveerimiseraldis	371	25	0	396	20
Restruktureerimiseraldis	2 343	0	-855	1 488	
<b>Kokku eraldised</b>	<b>2 714</b>	<b>25</b>	<b>-855</b>	<b>1 884</b>	<b>20</b>
<b>Sealhulgas:</b>					
<b>Lühiajalised</b>	<b>1 983</b>	<b>360</b>	<b>-855</b>	<b>1 488</b>	
Muud eraldised	1 983	360	-855	1 488	20
<b>Pikaajalised</b>	<b>731</b>	<b>-335</b>	<b>0</b>	<b>396</b>	
Muud eraldised	731	-335	0	396	20
<b>Sealhulgas:</b>					
<b>Lühiajalised</b>	<b>1 488</b>	<b>0</b>	<b>-528</b>	<b>960</b>	
Muud eraldised	1 488	0	-528	960	
<b>Pikaajalised</b>	<b>396</b>	<b>-66</b>	<b>0</b>	<b>330</b>	<b>15</b>
Muud eraldised	396	-66	0	330	

  

	31.12.2021	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2022	Lisa nr
Rekultiveerimiseraldis	396	-66	0	330	15
Restruktureerimiseraldis	1 488	0	-528	960	
<b>Kokku eraldised</b>	<b>1 884</b>	<b>-66</b>	<b>-528</b>	<b>1 290</b>	
<b>Sealhulgas:</b>					
<b>Lühiajalised</b>	<b>1 488</b>	<b>0</b>	<b>-528</b>	<b>960</b>	
Muud eraldised	1 488	0	-528	960	
<b>Pikaajalised</b>	<b>396</b>	<b>-66</b>	<b>0</b>	<b>330</b>	<b>15</b>
Muud eraldised	396	-66	0	330	

Rekultiveerimiseraldis on moodustatud lubjakivikarjääri varude ammendumise korral karjääri sulgemise kulude katmiseks. Juhtkond on hinnanud, et karjääri rekultiveerimine maksaks tänaste kuludega 451 tuhat eurot ja praeguste kaevandusmahtude juures varud ammenduks ligikaudu 30 aasta pärast. Eraldise hindamisel kasutatud inflatsioonimäär on 2022. aastal 2,2% (2021.aastal 2,1%) ja diskontomäär 2022. aastal 3,75% (2021. aastal 2,6%).

Restruktureerimiseraldis on moodustatud 2020. a. seoses klinkritootmise lõpetamisega. 16. märtsil 2020. a. otsustas ASi Kunda Nordic Tsement nõukogu lõpetada Kundas klinkritootmise ning viia läbi vajalikud ümberkorraldused. 31.12.2022 seisuga koosneb eraldis summas 960 tuhat eurot peamiselt ohutuse eesmärgil hoonete konserveerimisega ning tootmisliinide puhastamisega ja korrastamistöodega seotud kuludest ning sihtfinantseerimisprojektiga nr. 12485 kaasnedes võivatest kuludest. Täiendav info lisas nr. 11.

## Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2021	Lisa nr
	Nõuded				Nõuded	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
Ressursitõhususe projekt	110	47		11	52	
Digitaliseerimine ja automatiseerimine	93	0		-123	123	
Savi kaltsineerimise tööstuslik katse	0	0		-147	147	
<b>Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks</b>	203	47		-259	322	2
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	203	47		-259	322	2
	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2022	Lisa nr
	Nõuded				Nõuded	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
Ressursitõhususe projekt	52	209	0	-157	0	
Digitaliseerimine ja automatiseerimine	123	123	0	0	0	
Savi kaltsineerimise tööstuslik katse	147	143	4	0	0	
<b>Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks</b>	322	475	4	-157	0	
Savi kaltsineerimise tööstuslik katse						
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	322	475	4	-157	0	

2022. a. oli ettevõtte seotud kolme erineva sihtfinantseerimiseprojektiga:

1. Projekt reg. nr. 2014-2020.4.03.19-0493 „Kunda Nordic Tsement AS ressursitõhususe projekt“. Toetuse andja: Keskkonnainvesteeringute Keskuse SA (KIK). Projekti abikõlblikkuse periood: 31.12.2019-30.09.2022. Projekt jaotub kolmeks etapiks ning selle kogumaksumus on 2 716 tuhat eurot, millest KIK-i osalus maksimaalselt 679 tuhat eurot. Ettevõtte soetas 2020. a. I ja II etapi ning 2023. a. III etapi raames põhivara, mille KIK-i osaluse suuruseks oli 256 tuhat eurot, millest 2022. a. laekus 209 tuhat eurot (2021. a. 47 tuhat eurot).
2. Projekt nr. EU53622 „Kunda Nordic Tsement AS digitaliseerimine ja automatiseerimine“. Toetuse andja: Ettevõtluse Arendamise SA (EAS). Projekti abikõlblikkuse periood: 25.09.2019-31.12.2021. Projekti kogumaksumus on 245 tuhat eurot, millest EAS-i osalus maksimaalselt 123 tuhat eurot, millest 2022. a. laekus 123 tuhat eurot (2021. a. 0 tuhat eurot).
3. Projekt nr. 2014-2020.4.02.21-0334 „AS Kunda Nordic Tsement rakendusuringu projekt“. Sisu: savi kaltsineerimise tööstuslik katse. Toetuse andja: Ettevõtluse Arendamise SA (EAS). Projekti abikõlblikkuse periood: 12.02.2021-31.12.2021. Projekti kogumaksumus on 295 tuhat eurot, millest EAS-i osalus maksimaalselt 147 tuhat eurot, millest 2022. a. laekus 143 tuhat eurot (2021. a. 0 tuhat eurot).

Lisaks sõlmis ettevõtte Keskkonnainvesteeringute Keskuse SA-ga (KIK) 2016.a. detsembris järgmise finantseerimislepingu: Projekt nr. 12485 "Kompleksmeetmed heitmete vähendamiseks ja energiatõhususe tõstmiseks AS Kunda Nordic Tsement tehases". Projekti kogumaksumus oli 1 876 tuhat eurot, millest KIK-i osalus 844 tuhat eurot, millest viimane osa laekus 2018. a. Ettevõtte omaosalus oli 1 032 tuhat eurot. Kuna selle projekti üheks tingimuseks oli investeeringu jätkuv kasutus ka aastatel 2021 ja 2022, siis moodustas ettevõtte maksimummääras restruktureerimiseraldise juhuks, kui KIK teeb otsuse sihtfinantseeringu osaliseks või täielikuks tagastamiseks projekti nõute mittetäitmise tõttu. Täiendav info lisas nr. 10.

## Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(tuhandetes eurodes)

Ettevõttel on tingimuslik kohustus prügila rekultiveerimise näol.

KNT-I on keskkonnakompleksluba (mille väljastab riigi valitsus), mis sisaldab õigust kõrvaldada tootmisjätmeid kohaliku omavalitsuse omandis olevale, prügilaks määratud maale. Keskkonnakompleksloal ei ole tähtaega ega piiratud kasutusperioodi. Maa rendileping kohaliku omavalitsusega on pidevalt pikenev.

Võttes arvesse märkimisväärselt vähenenud tootmist alates 2020. aastast (klinkritootmist ei toimu), võiks prügilat kasutada veel kuni 350 aastat. Juhtkond on hinnanud, et kogu prügila rekultiveerimine maksaks tänaste kuludega umbes 2 000 tuhat eurot. Tehnoloogiat ja seega ka rekultiveerimise kulusid ei saa mitusada aastat ette mõistlikult hinnata ega usaldusväärselt diskonteerida.

## Lisa 13 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	25	25
Aktsiate arv (tk)	1 972	1 972
Aktsiate nimiväärtus	12.70	12.70

Põhikirja järgi on aktsiaseltsi miinimumkapital 25 tuhat eurot (2021. a. 25 tuhat eurot) ja maksimumkapital 100 tuhat eurot (2021. a. 100 tuhat eurot).

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2022. a. moodustas 28 196 tuhat eurot (2021. a. 38 135 tuhat eurot). 2022. a. kuulutati ja maksti välja 10 000 tuhat eurot (2021. a. 18 000 tuhat eurot) netodividende.

Kuna ettevõtte maksab dividende regulaarselt, oli võimalik 2022. a. kohaldada maksumäära 14/86 ühe kolmandiku ulatuses 2019-2021. a. jaotatud kasumist. 2023. a. on võimalik maksumääraga 14/86 välja maksta 15 333 tuhat eurot dividende.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 4 570 tuhat eurot (2021. a. 6 697 tuhat eurot). Seega saab dividendidena välja maksta 23 627 tuhat eurot (2021. a. 31 439 tuhat eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustise arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksimisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2022. a.

## Lisa 14 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	35 572	30 553
Läti	1 591	1 444
Soome	83	60
Itaalia	4	41
Rootsi	2 298	2 159
Leedu	0	42
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	4	0
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>39 552</b>	<b>34 299</b>
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	697	0
<b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>	<b>697</b>	<b>0</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>40 249</b>	<b>34 299</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Omatoodangu müük	35 411	30 523
Kaupade vahendamine	4 685	3 680
Muu müük	153	96
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>40 249</b>	<b>34 299</b>

## Lisa 15 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	20	3
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	1
Muud	771	210
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>791</b>	<b>214</b>

2022. a. muud tulud koosnevad peamiselt elektrihinna osalisest fikseerimisest saadud tulust (eletri derivatiiv), CO2 kvoodi müügitulust seotud osapooltele, grupisiseste teenuste müügitulust seotud osapooltele ning rekultiveerimiseraldise ümberhindlusest tekkinud tulust (2021. a. peamiselt grupisiseste teenuste müügitulust seotud osapooltele).

Täiendav info lisades nr. 2, 10 ja 22.

## Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tooraine ja materjal	-16 249	-16 140	
Varude allahindlus ja mahakandmine	-45	-47	3
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-3 904	-2 764	
<b>Energia</b>	<b>-5 249</b>	<b>-3 713</b>	
Elektrienergia	-4 962	-3 586	
Kütus	-287	-127	
Logistikakulud	-1 519	-642	
Maarent	-26	-25	
Üür ja rent	-123	-16	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 078	-843	
Tööjõukulud	-1 163	-1 069	19
Amortisatsioonikulu	-1 148	-1 158	5,6
Mitmesuguste teenustööde kulu	-1 999	-1 587	
Varude muutused	687	757	
<b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b>	<b>-31 816</b>	<b>-27 247</b>	

## Lisa 17 Turustuskulud

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
<b>Energia</b>	<b>-93</b>	<b>-60</b>	
Elektrienergia	-4	-3	
Kütus	-89	-57	
Logistikakulud	-2 036	-1 364	
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	69	-108	
Tööjõukulud	-42	-54	19
Amortisatsioonikulu	-107	-93	5,6
Mitmesuguste teenustööde kulu	-245	-340	
Muud	-95	-77	
<b>Kokku turustuskulud</b>	<b>-2 549</b>	<b>-2 096</b>	



## Lisa 18 Üldhalduskulud

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Üür ja rent	-45	-22	
<b>Energia</b>	<b>-181</b>	<b>-125</b>	
Elektrienergia	-67	-47	
Soojusenergia	-61	-44	
Kütus	-53	-34	
Mitmesugused bürookulud	-108	-89	
Uurimis- ja arengukulud	-63	-90	
Lähetuskulud	-12	-3	
Koolituskulud	-20	-12	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-12	-2	
Tööjõukulud	-3 206	-3 076	19
Amortisatsioonikulu	-170	-168	5,6
Muud	-597	-553	
Muud töötajatega seotud kulud	-345	-182	
Kindlustusmaksete kulu	-2	-2	
Valvekulud	-68	-86	
<b>Kokku üldhalduskulud</b>	<b>-4 829</b>	<b>-4 410</b>	

## Lisa 19 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Palgakulu	-2 294	-2 195	
Sotsiaalmaksud	-906	-864	
Pensionikulu	-52	-50	
Muud	-1 159	-1 090	
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>-4 411</b>	<b>-4 199</b>	16,17,18
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	88	89	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	88	89	

## Lisa 20 Muud ärikulud

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Kahjum valuutakursi muutustest	-108	-77	
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-1	
Liikmemaksud	-43	-45	
Rekultiveerimiseraldis	0	-25	10
Muud	-37	-402	
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>-188</b>	<b>-550</b>	

2022. a. rida "Muud" koosneb peamiselt tsemendi pakkimiseks kasutatavate paberkottide mahakandmise kulust (2021. a. peamiselt savi kaltsineerimise tootmisliku katsega seotud kuludest).

## Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Intressitulud	37	0	
Intressikulud	-6	-8	6,7
<b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b>	<b>31</b>	<b>-8</b>	

Intressikulu koosneb IFRS 16 rakendamisest tulenevast rentidega kaasnevast intressikulust.

## Lisa 22 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Heidelberg Materials Sweden AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi Kuningriik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	HeidelbergCement AG
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Saksamaa

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>			
Emaettevõtja	0	42	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	12 886	27 955	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	201	32	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>13 087</b>	<b>28 029</b>	<b>2</b>
<b>Võlad ja ettemaksed</b>			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	594	591	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>594</b>	<b>591</b>	<b>8</b>

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	0	208	0	199
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	9 964	141	8 590	26
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 138	1	3 097	1
<b>Kokku müüdüd</b>	<b>12 102</b>	<b>350</b>	<b>11 687</b>	<b>226</b>

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	19 298	306	14 382	226
<b>Kokku ostetud</b>	<b>19 298</b>	<b>306</b>	<b>14 382</b>	<b>226</b>

2022. a. kaupade müük seotud osapooltele sisaldab CO2 kvoodi müüki. 2021. a. CO2 kvooti ei müüdüd.

Alates 2007. a. veebruarist osaleb ettevõtte ühe kontoga HeidelbergCement AG kontsernikonto koosseisus, millega kogu kontol olev raha võetakse kontserni kasutusse. Seetõttu on see kajastatud muude nõuete all, mitte koos pangasaldoga. Täiendav informatsioon lisas nr. 2.

Täiendav info lisades nr. 2, 8, ja 15.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2023

**Aktsiaselts Kunda Nordic Tsement (registrikood: 10156772) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS EINSTEIN	Juhatuse liige	25.04.2023

## Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitamata

# SÕLTUMATU VANDEAUDITORI ARUANNE

Aktiivselt Kunda Nordic Tsement aktsionäridele

## Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt

Aktiivselt Kunda Nordic Tsement (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2022;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Auditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

## Sõltumatus

Oleme Ettevõtte sõltumatud kooskõlas Rahvusvahelise Arvestusekspertide Etikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide rahvusvahelise etikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatuse standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

## Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet).

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni, sealhulgas tegevusaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aastaaruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Tegevusaruande osas teostasime ka auditiortegevuse seaduses sätestatud protseduurid. Nimetatud protseduuride hulka kuulub kontroll, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning on koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Tuginedes auditi käigus tehtud töödele, on meie arvates:

- tegevusaruandes toodud informatsioon olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega selle aasta osas, mille kohta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud; ja
- tegevusaruanne koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Pidades silmas auditi käigus saadud teadmisi ja arusaamu Ettevõtte ja selle keskkonnast, oleme lisaks kohustatud avaldama, kui oleme tuvastanud olulisi väärkajastamisi tegevusaruandes, millest saime teadlikuks enne käesoleva auditori aruande kuupäeva. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

## Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatses Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

## Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja auditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviitud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviitud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamus avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevust, väärsitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamus Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma auditori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerime oma arvamus. Meie järeldused tuginevad auditori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toiminud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Jüri Koltsov

Vandeauditor, litsents nr 623

AS PricewaterhouseCoopers

Tegevusluba nr 6

Tatari 1, 10116 Tallinn

25. aprill 2023

Tallinn, Eesti

## Audiitorite digitaalallkirjad

Aksiaselts Kunda Nordic Tsement (registrikood: 10156772) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KOLTSOV	Vandeaudiitor	25.04.2023

## Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 135
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61
<b>Kokku</b>	<b>28 196</b>

Juhatus teeb AS Kunda Nordic Tsement üldkoosolekule ettepaneku kanda 2022.a. majandusaasta puhaskasum eelmiste majandusaastate jaotamata kasumisse.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tsemenditootmine	23511	27512789	68.36%	Jah
Killustiku tootmine	08122	5567546	13.83%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	4743978	11.79%	Ei
Põlevkivi kaevandamine ja toornafta tootmine	06101	1948955	4.84%	Ei
Mujal liigitamata muude mittemetallsetest mineraalidest toodete tootmine	23991	380250	0.94%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	57821	0.14%	Ei
Elektrienergia müük	35141	36294	0.09%	Ei

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6209650
Telefon	+372 3229900
Faks	+372 6209651
Faks	+372 3221546
E-posti aadress	knc@knc.ee
Veebilehe aadress	www.knc.ee