

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: NOTA Holding OÜ

registrikood: 14554771

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 319-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11620

e-posti aadress: holding@nota.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Nota Holding asutati 30.08.2018.a,

2022.aastal koosnes ettevõtte müügitulu ärinõustamisest, sõiduautode vahendamisest ja kinnisvara rentimisest.

2023.aastal plaanitakse jätkata samade tegevusaladega.

2022.aastal oli ettevõttes 3 töötajat. Juhatuse liikmele maksti tasu 7 958 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	450 010	432 701	
Nõuded ja ettemaksed	1 192	1 855	2
Varud	30 816	37 560	
Kokku käibevarad	482 018	472 116	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 278	1 278	4
Finantsinvesteeringud	3	3	
Nõuded ja ettemaksed	80 418	80 418	2
Kinnisvarainvesteeringud	732 014	764 186	5
Kokku põhivarad	813 713	845 885	
Kokku varad	1 295 731	1 318 001	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	13 920	15 161	6
Kokku lühiajalised kohustised	13 920	15 161	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	744 085	844 085	
Kokku pikaajalised kohustised	744 085	844 085	
Kokku kohustised	758 005	859 246	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	455 756	54 674	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	78 970	401 081	
Kokku omakapital	537 726	458 755	
Kokku kohustised ja omakapital	1 295 731	1 318 001	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	235 155	656 670	
Muud äritulud	242	10 933	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-71 937	-111 407	
Mitmesugused tegevuskulud	-24 403	-21 388	
Tööjõukulud	-31 860	-26 925	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-46 903	-106 813	
Ärikasum (kahjum)	60 294	401 070	
Intressitulud	0	11	
Muud finantstulud ja -kulud	18 676	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	78 970	401 081	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	78 970	401 081	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nota Holding OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Nota Holding OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab pangakontode, panga üleöödeposiitide saldosid bilansipäeva seisuga. Rahavoogude aruandes on kajastatud aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ette-võtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 2 000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest. Materiaalse põhivara objekti valmistamise finantseerimiseks võetud laenu- ja kapitalirendi intressid kapitaliseeritakse antud varaobjekti soetusmaksumuses valmistamise perioodi jooksul. Pärast vara-objekti valmimist kajastatakse laenukasutuse kulutused kasumiaruandes perioodikuluna.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omanisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud. Kulude esitamise aluseks on tulude-kulude vastavuse printsiip.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi Tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (20/80 netodividendidena väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 059	1 059	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	133	133	0
Laenunõuded	80 418	0	80 418
Kokku nõuded ja ettemaksed	81 610	1 192	80 418

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 386	1 386	0
Ostjatelt laekumata arved	1 386	1 386	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	469	469	0
Laenunõuded	80 418	0	80 418
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 273	1 855	80 418

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		5 266		4 768
Üksikisiku tulumaks		187		128
Sotsiaalmaks		653		554
Kohustuslik kogumispension		26		23
Töötuskindlustusmaksed		32		28
Ettemaksukonto jääk			469	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	133	6 164	469	5 501

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 278	1 278
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 278	1 278

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	351 514	330 030	681 544
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	351 514	330 030	681 544
Ostud ja parendused	90 000	99 456	189 456
Amortisatsioonikulu	0	-106 814	-106 814
31.12.2021			
Soetusmaksumus	441 514	429 486	871 000
Akumuleeritud kulum	0	-106 814	-106 814
Jääkmaksumus	441 514	322 672	764 186
Ostud ja parendused	0	14 731	14 731
Amortisatsioonikulu	0	-46 903	-46 903
31.12.2022			
Soetusmaksumus	441 514	444 217	885 731
Akumuleeritud kulum	0	-153 717	-153 717
Jääkmaksumus	441 514	290 500	732 014

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	483	483
Võlad töövõtjatele	1 800	1 800
Maksuvõlad	6 164	6 164
Muud võlad	5 473	5 473
Kokku võlad ja ettemaksed	13 920	13 920
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	260	260
Võlad töövõtjatele	1 510	1 510
Maksuvõlad	5 501	5 501
Muud võlad	7 890	7 890
Kokku võlad ja ettemaksed	15 161	15 161

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	23 875	20 160
Sotsiaalmaksud	7 985	6 765
Kokku tööjõukulud	31 860	26 925
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	540
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	540

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	80 418	80 418
Kokku nõuded ja ettemaksed	80 418	80 418
Laenukohustised		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	744 085	844 085
Kokku laenukohustised	744 085	844 085

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	7 958	6 120

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2023

NOTA Holding OÜ (registrikood: 14554771) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI KUUSK	Juhatuse liige	03.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	455 756
Aruandeaasta kasum (kahjum)	78 970
Kokku	534 726

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	127822	54.36%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	62161	26.43%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	45172	19.21%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Pärn	36602040234	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	holding@nota.ee